

JIANZHU ZHUANGSHI GONGCHENG SHIGONG WENDA



实用工程建设问答丛书

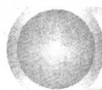
建筑装饰工程 施工问答

纪伟东 主编



化学工业出版社

JIANZHU ZHUANGSHI GONGCHENG SHIGONG WENDA



实用工程建设问答丛书

建筑装饰工程 施工问答

纪伟东 主编



化学工业出版社

· 北京 ·

本书是《实用工程建设问答丛书》中的一本。全书以问答的形式对建筑装饰工程中的常见问题进行了归纳、整理,并给以简明、准确的解答,内容包括建筑装饰工程概述、门窗工程、地面工程、吊顶工程、隔墙工程、幕墙工程、饰面及抹灰工程、涂饰及裱糊工程、建筑装饰装修材料九个方面。

本书语言通俗易懂,实用性强,适合从事建筑装饰工程的一线工程技术人员、管理人员使用,也可作为大专院校相关专业的教学参考书。

图书在版编目(CIP)数据

建筑装饰工程施工问答/纪伟东主编. —北京:化学工业出版社, 2007. 1
(实用工程建设问答丛书)
ISBN 978-7-5025-9939-3

I. 建… II. 纪… III. 建筑装饰-工程施工-问答
IV. TU767-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2007) 第 010181 号

责任编辑:左晨燕 管德存
责任校对:李 林

文字编辑:钱 诚
装帧设计:关 飞

出版发行:化学工业出版社(北京市东城区青年湖南街 13 号 邮政编码 100011)
印 刷:大厂聚鑫印刷有限责任公司
装 订:三河市前程装订厂
850mm×1168mm 1/32 印张 13 $\frac{3}{4}$ 字数 345 千字
2007 年 5 月北京第 1 版第 1 次印刷

购书咨询:010-64518888(传真:010-64519686) 售后服务:010-64518899
网 址:<http://www.cip.com.cn>
凡购买本书,如有缺损质量问题,本社销售中心负责调换。

定 价:32.00 元

版权所有 违者必究

《实用工程建设问答丛书》编辑委员会

主 任：陈朝东 张克峰

委 员：（按拼音排序）

陈冬辰	陈振选	方仲元	花严红	黄加阳
纪伟东	姜 鹏	李 明	李杨洋	明英男
谭可可	王宝臣	王 娜	吴清平	徐月明
于建华	袁美名	袁宪正	张 冰	张寿玲
赵根立	赵汝斌	郑光文	周 琪	

本书编写人员：（按拼音排序）

方仲元	花严红	纪伟东	李 明	谭可可
徐月明	赵根立	周 琪		

出版者的话

随着我国国民经济的持续高速增长，建筑业作为国民经济支柱产业的地位日益突出。活跃在工程建设现场一线的工程技术人员、管理人员及技术工人，其业务水平、操作技能的好坏，直接影响工程建设项目的质量、工期、成本、安全等各个方面。为满足广大建筑行业员工培训和补充知识的需要，我们组织行业内有丰富理论和实践经验的教师和工程技术人员编写了这套《实用工程建设问答丛书》。

丛书共分 10 个分册，主要特点如下。

(1) 问题的提出涉及面广，且有较强的针对性。丛书每个分册的问题主要来源于工程技术人员日常工作中遇到的疑点和难点，针对性提出问题，方便读者带着问题查阅。

(2) 问题的解答简洁准确，避免冗长。同时还辅以必要的图表，便于读者理解和掌握。

(3) 知识性强，内容丰富，便于初学者自学专业基础知识，提高实际工作能力。

限于时间和编写者的水平，丛书不足之处在所难免，欢迎广大读者批评指正。

化学工业出版社
环境·建筑出版分社
2007. 1

目 录

第一章 建筑装饰工程概述	1
第一节 我国建筑装饰行业的现状	1
1. 建筑装饰工程的发展现状如何?	1
2. 我国目前住宅装修现状和发展如何?	1
3. 我国目前住宅装修施工工艺的发展主要体现在哪些方面?	2
4. 装修人员需要有哪些必备的素质?	3
5. 2006 年国内外装修有哪些新风潮?	4
6. 家居装饰的薄、厚、透、漏、瘦、皱指的是什么?	5
7. 家庭装修的设计原则有哪些?	5
8. 保护结构的原则有哪些含义?	6
9. 坚持个性的原则有哪些含义?	7
10. 经济实用的原则有哪些含义?	8
11. 居室墙面装修有哪些方式?	8
12. 家庭装饰工程的使用与维护有哪些注意事项?	9
13. 春季装修应注意些什么?	10
14. 夏季装修应注意些什么?	11
15. 夏季防潮有哪些招数?	12
16. 秋季装修应注意些什么?	13
17. 冬季装修应注意些什么?	14
18. 清除新装修房屋、新车等的味道的方法有哪些?	15
19. 办公室装修设计有哪些参考因素?	16
20. 家庭装修一般有哪些内容?	17
21. 新婚家居该如何装修?	17
22. 卧室应如何进行装修设计?	18

23. 浴室装修如何防潮?	19
24. 卫生间装修施工时有哪些技巧?	20
25. 灯光照明设计有哪些值得注意的地方?	21
26. 装修铺地板应坚持哪些原则?	22
27. 家庭装修中应注意哪些安全问题?	23
28. 室内环境污染物的来源有哪些? 其危害有哪些?	23
29. 如何解决室内环境污染?	24
30. 怎样防止甲醛超标?	25
31. 有哪些经济装修省钱法?	26
32. 新居装修时如何选择装修公司?	27
33. 家庭室内装修的预算方法和步骤有哪些?	28
第二节 装修行业的相关规定和规范	29
34. 门窗安装工程施工有哪些一般规定?	29
35. 门窗的存放、运输有哪些规范和要求?	29
36. 木门窗在安装过程中有哪些施工规范和要求?	29
37. 隔墙在装饰工程中有哪些规范和要求?	31
38. 隔墙装饰工程中的主要材料有哪些质量要求和 规范?	31
39. 隔墙装饰工程中, 轻钢龙骨的安装有哪些规范 和要求?	32
40. 隔墙装饰工程中, 木龙骨的安装有哪些规范和 要求?	32
41. 隔墙装饰工程中, 纸面石膏板的安装有哪些规 范和要求?	32
42. 隔墙装饰工程中, 胶合板的安装有哪些规范和 要求?	33
43. 隔墙装饰工程中, 板材隔墙的安装有哪些规范和 要求?	33
44. 隔墙装饰工程中, 平板玻璃隔墙的安装有哪些规范 和要求?	33

45. 地面铺装工程的一般规定有哪些?	34
46. 地面铺装工程中, 石材、地面砖铺贴有哪些规范和 要求?	34
47. 地面铺装工程中, 竹、实木地板铺装有哪些规范和 要求?	34
48. 地面铺装工程中, 地毯铺装有哪些规范和 要求?	35
49. 安装工程中防护涂料涂装的管理程序有哪些?	36
50. 涂装工程设计与设计论证的相关规范有哪些?	36
51. 装饰工程中涂料涂装与工程验收的相关规范有哪些?	37
52. 装饰工程中, 金属吊顶的验收规范有哪些?	38
53. 装饰工程中, 纸面石膏板、木质胶合板吊顶验收规 范有哪些要求?	38
54. 在装饰工程中, 纤维类块材饰面板吊顶验收规范有 哪些要求?	39
55. 在装饰工程中, 玻璃吊顶验收规范有哪些要求?	41
56. 在装饰工程中, 墙面裱糊有哪些规范和 要求?	42

第二章 门窗工程 44

第一节 木门窗 44

57. 木门窗的工艺流程是什么?	44
58. 木门窗的施工过程中, 具体的施工工艺有哪些?	44
59. 门窗框的后安装有哪些施工工艺?	45
60. 门窗扇的安装施工工艺有哪些?	45
61. 门窗小五金的安装施工工艺有哪些?	46
62. 木门窗施工过程中需要达标的项目有哪些?	47
63. 木门窗制作、安装时允许偏差有哪些要求?	47
64. 木门窗工程有哪些质量问题?	48
65. 什么是木框与墙体连接不牢? 产生原因是什么?	49
66. 当出现木框与墙体连接不牢的现象时, 应采取什么 预防措施和 处理方法?	49

67. 什么是木门窗框安装缺陷？其产生原因有哪些？	50
68. 当木门窗框安装缺陷时，可以采取哪些处理方法？	51
69. 当木门窗框安装缺陷时，可以采取哪些预防措施？	51
70. 什么是门窗变形？其产生原因有哪些？	52
71. 当门窗发生变形时，可以采取哪些预防措施和处理 方法？	53
72. 门窗框制作质量差的主要原因有哪些？	54
73. 当出现门窗框制作质量差现象时，应采取什么处理 方法和预防措施？	54
74. 木门窗安装质量差的现象和原因有哪些？	55
75. 当出现木门窗安装质量差时，应采取什么处理方法 和预防措施？	56
76. 当门窗扇产生翘曲时，应采取什么处理方法和预防 措施？	57
77. 门窗产生弯曲现象时的预防措施有哪些？可采取哪 些处理方法？	58
78. 什么是门窗框不方正？常见的问题有哪些？常见的 原因有哪些？	59
79. 如何预防出现门窗框不方正的现象？	60
80. 出现门窗框不方正现象时，应采取的处理方法有 哪些？	60
81. 门窗框位置不准确有哪些现象？其原因有哪些？	60
82. 门窗框出现位置不准确现象时，应采取的防治措施 有哪些？	61
83. 如何预防出现门窗框松动的现象？	62
84. 出现门窗框松动现象时，应采取的处理方法有哪些？	63
85. 什么是门窗扇下垂现象？其产生原因是什么？	63
86. 当出现门窗扇下垂时，应采取什么处理方法和预防 措施？	64
87. 产生雨水从门窗处流入室内现象的原因有哪些？	64

88. 当出现雨水从门窗处流入室内现象时, 可采取的预 防措施和处理方法有哪些?	65
第二节 铝合金门窗	66
89. 铝合金门窗安装的施工工艺流程是什么?	66
90. 铝合金门窗安装施工中具体的施工工艺有哪些?	66
91. 铝合金门窗施工过程中需要达标的项目有哪些?	67
92. 铝合金门窗安装时允许的偏差和检验方法有哪些?	67
93. 铝合金门窗工程有哪些质量问题?	68
94. 铝合金门窗制作质量差指的是什么? 产生原因有 哪些?	68
95. 当铝合金门窗制作质量差时, 应采取什么处理方法 和预防措施?	69
96. 铝合金门窗安装质量差的原因有哪些?	70
97. 当出现铝合金门窗安装质量差时, 应采取什么处理 方法和预防措施?	71
98. 铝合金窗扇推拉不灵活的原因有哪些?	72
99. 当铝合金窗扇推拉不灵活时, 可以采取哪些预防措 施和处理方法?	72
100. 推拉窗槽内积水或渗水的原因有哪些?	73
101. 如果出现推拉窗槽内积水或渗水时, 应采取哪些 预防措施和处理方法?	73
第三节 钢门窗	74
102. 钢门窗安装的工艺流程是什么?	74
103. 钢门窗安装的施工工艺有哪些?	74
104. 钢门窗施工过程中有哪些主要控制的项目要达标? ..	75
105. 钢门窗安装时允许的偏差有哪些?	75
106. 钢门窗工程有哪些质量问题?	76
107. 钢门窗制作质地低劣的原因有哪些?	76
108. 如果出现钢门窗制作质地低劣时, 应采取什么处 理方法和预防措施?	76

109. 钢门窗安装质量不合格的原因有哪些？	77
110. 若出现钢门窗安装质量不合格时，应采取什么处 理方法？	77
111. 预防钢门窗安装质量不合格的措施有哪些？	78
112. 钢门窗发生翘曲变形的原因有哪些？	79
113. 当出现钢门窗发生翘曲变形时，应采取什么处理方 法和预防措施？	79
114. 钢门窗产生锈蚀的原因有哪些？	79
115. 当出现钢门窗产生锈蚀时，应采取什么处理方法和 预防措施？	80
116. 钢门窗五金配件质量低劣的原因有哪些？	80
117. 如何预防钢门窗五金配件出现质量低劣的现象？	81
118. 如果出现钢门窗五金配件质量低劣，应采取什么处 理方法？	81
第四节 塑料门窗	82
119. 塑料门窗安装的工艺流程是什么？其具体的施工 工艺有哪些？	82
120. 塑料门窗安装施工过程中有哪些项目要达标？	82
121. 塑料门窗工程一般有哪些质量问题？	83
122. 塑料门窗使用的型材质量低劣的原因有哪些？	83
123. 如果出现塑料门窗使用的型材质量低劣，应采取哪 些预防措施和处理方法？	84
124. 塑料门窗制作质量差的原因有哪些？	84
125. 如何预防出现塑料门窗制作质量差的现象？	85
126. 如果出现塑料门窗制作质量差的现象，应采取哪些 处理方法？	85
127. 塑料门窗出现渗水质量问题的原因有哪些？	86
128. 如果塑料门窗出现渗水质量问题，应采取哪些防 治措施？	86
129. 塑料门窗安装后产生变形的原因有哪些？	87

130. 如果塑料门窗安装后产生变形,应采取什么处理方法?	87
131. 如何预防塑料门窗安装后产生变形?	87
第五节 特殊门窗	88
132. 防火门自动门的安装工艺流程是什么?其具体的施工工艺有哪些?	88
133. 自动门的施工流程是什么?其具体的施工工艺有哪些?	89
134. 卷帘门窗的安装工艺流程是什么?其具体的施工工艺有哪些?	90
135. 特殊门窗工程存在哪些质量问题?	90
136. 木制防火门质量不标准表现为什么?其产生原因有哪些?	91
137. 如何预防出现木制防火门质量不标准的现象?	91
138. 如果塑料门窗安装后产生变形,应采取什么处理方法?	92
139. 钢制防火门质量差的原因有哪些?	92
140. 如果出现钢制防火门质量差的现象,应采取什么处理方法?	93
141. 如何预防出现钢制防火门质量差的现象?	93
142. 钢制隔声门质量差的原因有哪些?	94
143. 如果出现钢制隔声门质量差的现象,应采取什么处理方法和预防措施?	94
144. 防盗门不能防盗的原因有哪些?	95
145. 如果出现防盗门不能防盗时,可采取什么处理方法和预防措施?	95

第三章 地面工程

第一节 水泥砂浆地面	97
146. 水泥砂浆地面层的施工工艺流程是什么?	97

147. 水泥砂浆地面层的具体施工工艺有哪些？	97
148. 水泥砂浆地面层施工时有哪些质量要求？	98
149. 水泥砂浆地面层在施工时有哪些注意事项？	99
150. 水泥砂浆地面层出现起砂的主要原因有哪些？防治 措施有哪些？	99
151. 水泥砂浆地面层出现起皮的主要原因有哪些？防治 措施有哪些？	100
152. 水泥砂浆地面层出现空鼓的主要原因有哪些？防治 措施有哪些？	100
第二节 现浇水磨石地面	101
153. 现浇水磨石地面层的施工工艺流程是什么？	101
154. 现浇水磨石地面层具体的施工工艺有哪些？	101
155. 现浇水磨石地面层在施工时有哪些质量要求？	104
156. 现浇水磨石地面层在施工时有哪些注意事项？	105
157. 现浇水磨石地面层出现空鼓的主要原因有哪些？ 防治措施有哪些？	105
158. 现浇水磨石地面层出现裂缝的主要原因有哪些？ 防治措施有哪些？	105
159. 现浇水磨石地面层出现分格嵌条不顺直，显露不 全，不清晰，边缘缺石子的主要原因有哪些？防 治措施有哪些？	106
160. 现浇水磨石地面层出现石子地面颜色不一，石子 分布不均的主要原因有哪些？防治措施有哪些？	106
161. 现浇水磨石地面层出现玻璃嵌条断缺、偏歪的主 要原因有哪些？防治措施有哪些？	107
162. 现浇水磨石地面层出现彩色污染的主要原因有哪 些？防治措施有哪些？	107
163. 现浇水磨石地面层出现表面粗糙度差，有细孔的 主要原因有哪些？防治措施有哪些？	108
164. 现浇水磨石地面层出现室内与走道门口平整度	

误差较大的原因有哪些？防治措施有哪些？	108
第三节 大理石、花岗岩石板及预制水磨石板地面	108
165. 大理石、花岗岩石板及预制水磨石板地面层的施 工工艺流程是什么？	108
166. 大理石、花岗岩石板及预制水磨石板地面层施工 过程中，其具体的施工工艺有哪些？	109
167. 大理石、花岗岩石板及预制水磨石板地面层在施 工时有哪些质量要求？	111
168. 大理石、花岗岩石板及预制水磨石板地面层在施 工时有哪些注意事项？	111
169. 预制水磨石、大理石地面层工程常见的问题有哪 些？防治措施有哪些？	111
第四节 砖面层	112
170. 砖面层的施工工艺流程是什么？	112
171. 砖面层施工的具体工艺有哪些？	113
172. 砖面层在施工时有哪些质量要求？	113
173. 砖面层在施工时有哪些注意事项？	114
174. 陶瓷块地板出现空鼓、起拱的主要原因有哪些？ 防治措施有哪些？	114
175. 陶瓷块地板出现相邻两块板高低不平的主要原因 有哪些？防治措施有哪些？	115
176. 陶瓷块地板出现铺贴房间面层出现大小头的主要 原因有哪些？防治措施有哪些？	115
177. 陶瓷块地板出现砖面污染的主要原因有哪些？防 治措施有哪些？	115
第五节 塑料地板	116
178. 塑料地板层的施工工艺流程是什么？	116
179. 塑料地板层施工的具体工艺有哪些？	116
180. 塑料地板层在施工时有哪些质量要求？	117
181. 塑料地板层在施工时有哪些注意事项？	117

182. 塑料地板地面层出现地板与基层分离的主要原因 有哪些? 防治措施有哪些?	118
183. 塑料地板地面层出现鼓泡的主要原因有哪些? 防 治措施有哪些?	118
184. 塑料地板地面层出现翘曲的主要原因有哪些? 防 治措施有哪些?	119
185. 塑料地板地面层出现错缝的主要原因有哪些? 防 治措施有哪些?	119
186. 塑料地板地面层出现表面平整度不合格的主要原 因有哪些? 防治措施有哪些?	119
187. 塑料地板地面层出现凹陷的主要原因有哪些? 防 治措施有哪些?	120
188. 塑料地板地面层出现焊缝焦化或脱焊的主要原因 有哪些? 防治措施有哪些?	120
189. 塑料地板地面层出现褪色、污染、划伤的主要原 因有哪些? 防治措施有哪些?	120
第六节 木制地板	121
190. 木制地板层的施工工艺流程是什么?	121
191. 木制地板层施工的具体工艺有哪些?	121
192. 木制地板层在施工时有哪些质量要求?	123
193. 木制地板层在施工时有哪些注意事项?	123
194. 实木复合地板面层的施工流程是什么?	124
195. 实木复合地板面层施工的具体工艺有哪些?	124
196. 实木复合地板面层在施工时有哪些质量要求?	124
197. 实木复合地板面层在施工时有哪些注意事项?	125
198. 木板地面出现行走时有响声的主要原因有哪些? 防治措施有哪些?	125
199. 木板地面出现拼缝不严的主要原因有哪些? 防治 措施有哪些?	126
200. 木板地面出现表面不平的原因有哪些? 防治措施	

有哪些?	126
201. 木板地面出现席纹地板不方正的主要原因有哪些? 防治措施有哪些?	126
202. 木板地面出现地板局部翘鼓的主要原因有哪些? 防治措施有哪些?	127
203. 木板地面出现木踢脚板与地面不垂直, 表面不平 的主要原因有哪些? 防治措施有哪些?	127
第七节 活动地板	128
204. 活动地板面层的施工工艺流程是什么?	128
205. 活动地板面层施工的具体工艺有哪些?	128
206. 活动地板面层在施工时有哪些质量要求?	129
207. 活动地板面层在施工时有哪些注意事项?	130
208. 活动地板有哪些质量要求?	130
第八节 地毯地面层	131
209. 地毯地面层的施工工艺流程是什么?	131
210. 地毯地面层施工的具体工艺有哪些?	131
211. 地毯地面层在施工时有哪些质量要求? 其注意事 项有哪些?	132
212. 地毯铺设常见的问题有哪些? 防治措施有哪些?	133
第四章 吊顶工程	134
第一节 木龙骨吊顶工程	134
213. 木龙骨吊顶的施工工艺流程是什么?	134
214. 木龙骨吊顶施工的具体的施工工艺有哪些?	134
215. 木吊顶龙骨工程中的常见质量问题是什么?	136
216. 什么是木吊顶龙骨拱度不匀? 其产生原因是什么?	136
217. 如果出现木吊顶龙骨拱度不匀, 可以采取哪些 预防措施?	137
218. 如果出现木吊顶龙骨拱度不匀, 可以对各受力节	

点采取哪些措施?	137
219. 如果出现木吊顶龙骨拱度不匀, 应采取什么 处理方法?	139
第二节 轻钢龙骨吊顶工程	139
220. 轻钢龙骨吊顶的施工工艺流程是什么?	139
221. 轻钢龙骨吊顶施工中弹线的施工工艺有哪些?	139
222. 轻钢龙骨吊顶施工中固定吊杆的施工工艺有哪些?	140
223. 轻钢龙骨吊顶施工中安装主龙骨的施工工艺有 哪些?	140
224. 轻钢龙骨吊顶施工中调平主龙骨的施工工艺有 哪些?	141
225. 轻钢龙骨吊顶施工中固定次龙骨、横撑龙骨的施 工工艺有哪些?	141
226. 轻钢龙骨吊顶施工中覆罩面板的施工工艺有哪些?	141
227. 轻钢龙骨纵横方向线条不平直的原因有哪些?	142
228. 如果出现轻钢龙骨纵横方向线条不平直现象, 应采 取什么预防措施和处理方法?	143
第三节 石膏板吊顶工程	144
229. 装饰石膏板的施工工艺有哪些?	144
230. 装饰石膏板在施工时有哪些注意事项?	144
231. 纸面石膏板吊顶安装的方法有哪些?	145
232. 纸面石膏板吊顶安装时有哪些注意事项?	145
233. 吸声穿孔石膏板安装的方法有哪些?	145
234. 嵌装式装饰石膏板安装的注意事项有哪些?	146
235. 石膏板吊顶有哪些种类和特点? 施工中常见的 质量问题有哪些?	147
236. 拼缝不平整的原因有哪些?	147
237. 若出现拼缝不平整质量问题, 应采取什么防治 措施?	147
238. 罩面板大面积挠度明显的产生原因有哪些?	148