

青海省农牧厅 编

青海省社会主义

新农村

建设试点示范村规划



青海人民出版社

青海省社会主义新农村建设

试点示范村规划

青海省农牧厅 编

青海人民出版社

· 西 宁 ·

图书在版编目(CIP)数据

青海省社会主义新农村建设试点示范村规划 / 青海省
农牧厅编. —西宁: 青海人民出版社, 2007.1

ISBN 978-7-225-02886-6

I. 青… II. 青… III. 农村—社会主义建设—规划—青
海省 IV. F327.44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2007) 第 004157 号

青海省社会主义新农村建设试点示范村规划

青海省农牧厅 编

出 版 青海人民出版社 (西宁市同仁路 10 号)
发 行 : 邮政编码 810001 总编室 (0971) 6143426
发行部 (0971) 6143516 6123221
印 刷: 青海西宁印刷厂
经 销: 新华书店
开 本: 787mm × 1092mm 1/16
印 张: 17.625
字 数: 314 千
版 次: 2007 年 1 月第 1 版
印 次: 2007 年 1 月第 1 次印刷
印 数: 1—1 000 册
书 号: ISBN 978-7-225-02886-6
定 价: 28.00 元

版权所有 翻印必究

(书中如有缺页、错页及倒装请与工厂联系)

《青海省社会主义新农村建设 试点示范村规划》编辑委员会

主 任：曹 宏

副 主 任：多杰才让 陈世庆 阿旺尖措 祁生援 赵念农 杨有林

编 委：(按姓氏笔画排序)

马玉英	马清德	马睿麟	王会林	石德军	刘洪秀
孙长保	孙应祥	巩爱歧	祁祖寿	李青川	张文华
张福海	杨应秀	武秀云	段发达	赵永来	赵建青
顿珠旺杰	徐有文	党陈延	贾惠清	鄂永利	焦小鹿
蔡月凤	熊进宁				

编写人员：(按姓氏笔画排序)

丁一民	马天元	马国福	马忠海	马统邦	王玉龙
王桂香	王海霞	孔庆秀	孔俊君	宁 峰	冯宇诚
田文庆	伊清泉	江 涛	刘宁侠	任有智	孙 英
许海抚	朱安福	李青云	李宗平	李寅仁	李洪海
李岳林	李建平	李 军	折乐民	张文华	张优良
张洪明	张生桐	张颖平	张学林	张禄蓉	杨庆民
杨毅青	范红策	范 涛	拉 旦	周文奎	周青波
赵志新	胡中青	胡瑞宁	洒文君	郭树栋	秦增秀
徐 健	徐有学	阎高峰	董全德	程明发	韩文婷
韩卫荣	蔡全军	蔡 洁	黎 智	魏学庆	魏俊禄

编 审：张文华 董全德 马统邦

前 言

党的十六届五中全会提出了建设社会主义新农村的重大历史任务，中共青海省委十届八次全委会议专题研究部署了青海省全面推进社会主义新农村建设工作。为认真贯彻落实党中央、国务院和省委、省政府的重大战略部署，青海省农牧厅于2006年5月召开专题研讨会，进一步统一思想，理清思路，提出了“因地制宜、分类指导、示范推动、分步实施、明确任务、突出重点、履行职责、协调推进”的思路。8月份，又组成4个工作组，围绕全省新农村建设工作进行了广泛调研。在此基础上，围绕省委、省政府确定的目标任务，提出了青海省农牧厅社会主义新农村建设试点示范联系村实施意见。

建设新农村，规划要先行。为了把社会主义新农村建设试点工作落到实处，青海省农牧厅在全省各地确定的示范村中筛选了21个村，作为全厅系统新农村建设对口试点示范联系村，抽调专门人员会同地方政府帮助指导各个试点示范联系村编制了社会主义新农村建设规划，旨在通过试点示范村规划的编制，与农牧民群众共商新农村建设大计，向农牧民群众展示新农村建设的美好蓝图。

在编制规划中，全面贯彻落实科学发展观，按照“生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主”的总要求，坚持把农村牧区生产力发展作为根本点，坚持把现代农牧业作为首要任务，坚持把促进农牧民增收作为中心任务。注重规划的完整性，把建设现代农牧业，促进农村牧区生产力发展作为基础工程；把挖掘特色农牧业内部增收潜力，广辟农村牧区富余劳动力

转移就业途径，促进农牧民持续稳定增收作为核心工程；把加强精神文明建设，加快农村牧区教育、文化、卫生事业，培育造就新型农牧民，提高农牧民素质作为关键工程；把加强基础设施建设，改善人居环境作为保障工程。规划全面涵盖了生产发展、基础设施建设、村庄建设等内容。在编制规划中，坚持把尊重村民意愿作为行为准则，充分发扬民主，深入基层和农牧户开展调查研究。通过直接访谈、问卷调查、召开村干部和村民座谈会等方式，广泛征求了村干部和村民对规划的意见和建议，又听取了专家对规划的意见。所有规划都组织了专家论证，并在村民代表大会上讨论通过，努力保证规划真正反映村民意愿，具有针对性和可操作性。

在编制规划中，得到了各试点示范村县、乡政府、有关部门和领导的高度重视和大力支持，在此表示衷心的感谢！同时，由于编制时间仓促和水平有限，难免有疏漏和不妥之处，敬请谅解和批评指正。

青海省农牧厅

2006年12月30日

目 录

湟中县兰隆口镇班仲营村规划	(1)
西宁市城北区吧浪村规划	(22)
大通县景阳镇甘树湾村规划	(43)
民和县马场垣乡团结村规划	(55)
乐都县高庙镇白崖子村规划	(63)
平安县沙沟乡树尔湾村规划	(71)
互助县东和乡山城村规划	(79)
化隆县群科镇团二村规划	(88)
循化县查汗都斯乡古什群村规划	(98)
门源县浩门镇小沙沟村规划	(106)
刚察县哈尔盖乡贡公麻村规划	(118)
祁连县峨堡镇峨堡村规划	(128)
海晏县哈勒景乡永丰村规划	(138)
格尔木市郭勒木德镇城北村规划	(149)
德令哈市宗务隆乡甘南村规划	(157)
都兰县察苏镇西星村规划	(166)
同仁县隆务镇吾屯村规划	(183)
河南县优干宁镇南旗村规划	(194)
共和县江西沟乡上社村规划	(211)
贵德县河阴镇大史家村规划	(222)
贵南县茫曲镇加土乎村规划	(232)
附件:	
中共中央 国务院关于推进社会主义新农村建设的若干意见	(241)
中共青海省委 青海省人民政府关于认真贯彻落实中央1号文件 精神 扎实推进社会主义新农村新牧区建设的意见	(253)
中共青海省委农村牧区工作领导小组关于进一步做好新农村 建设村级规划工作的意见	(262)
中共青海省委农村牧区工作领导小组关于进一步实施村庄环境整 治工程的意见	(270)

湟中县拦隆口镇班仲营村规划

班仲营村位于青海省东部湟中县境内，交通发达，黑上公路穿村而过，与 G225、G109 相连，是全县设施农业温室无公害蔬菜生产基地之一。目前，在新农村建设机遇的条件下，针对村容整治与人居环境建设、光能资源开发与利用、土地资源约束与限制、设施蔬菜生产缺乏投资与技术、农产品深加工未具备产业化等方面存在的问题，通过合理规划，在未来五年里，建设以蔬菜为主的绿色农产品生产与加工集散地，将对推动区域农业经济的发展起重要作用。本规划在深入实地调查研究的基础上，结合班仲营村实际，尊重民意，紧密衔接青海省、西宁市关于建设新农村的指导性意见，依据农业部《社会主义新农村建设示范行动实施方案》编制而成。

一、现状与发展需求

(一) 基本情况

1. 自然和资源。湟中县拦隆口镇班仲营村位于青海省东部，平均海拔 2 460 米。平均气温 $0 \sim 5^{\circ}\text{C}$ ，最热月（7 月）均温 $11 \sim 17^{\circ}\text{C}$ ，最冷月（1 月）均温 $-9 \sim -14^{\circ}\text{C}$ ，年平均日照时数 2 588.3 小时，年总辐射量 594.14 千焦/厘米²，光热资源可满足一季农作物生长需求。年均降水量 360 ~ 500 毫米，雨热同期，春旱频率较高。拦隆口镇水源分两类，一是地表水，水系为西纳川河，流量 2.3 米³/秒，主要用于农作物灌溉；二是地下水，有三眼机井，主要用于人畜饮用。全村土地总面积 2.05 公里²（205 公顷），东西宽 1.86 公里，南北长 1.1 公里，其中，村庄占地面积 200 亩（13.3 公顷），耕地 1 494 亩（99.6 公顷），林地 110 亩（7.3 公顷）。耕地土壤以冲积灌淤土、栗钙土为主。生物资源中，种植业主要以小麦、油菜籽、蚕豆、马铃薯、蔬菜为主；畜牧业以羊、猪、鸡为主；林业以青杨为主，山坡中有少许沙棘和柠条。矿产资源贫乏。交通比较发达，距省会西宁市近 30 公里，距县城 37 公里，近距国道 109 线和青藏铁路。全村通电率 100%。总的来说，班仲营村土质肥沃，地势平坦，气候温和，灌溉便利，种植业生产水平较

高，是全县粮油高产区，也是全县日光节能温室无公害蔬菜生产基地之一。

2. 经济和产业。全村经济总产值 597.22 万元，第一产业总产值为 411.07 万元，其中种植业产值 211.33 万元，林业 5.79 万元，畜牧业 193.95 万元；第二产业总产值 153.96 万元；第三产业总产值 32.22 万元。一、二、三产业的产值比例分别为 68.8%、25.8%、5.4%。全村产业结构和农林牧产业结构分别见图 1 和图 2。

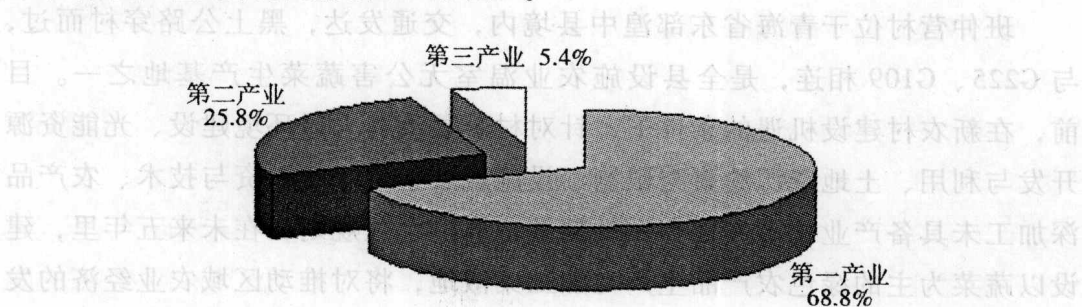


图1 班仲营村产业结构

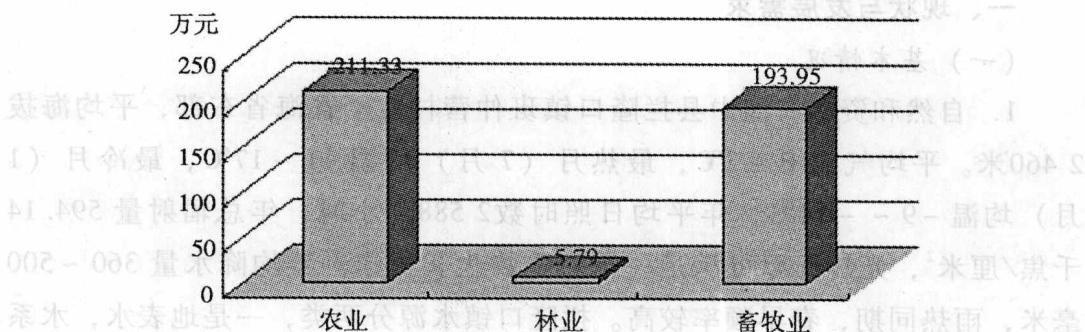


图2 班仲营村农林牧产值结构

2005 年，全村总种植面积 1 494.6 亩（99.6 公顷）。其中无公害蔬菜 320 亩（21.3 公顷），面积次于油料，但效益最高。各品种种植规模、单产、总产和产值情况见表 1。经过几年发展，无公害蔬菜产业已成为本村主导产业，特别是日光节能温室栽培，显著提高了棚内的气温，彻底改变了当地光热不同步的现状。据资料，日光节能温室在最冷月的气温白天为 20 ~ 30℃，夜间为 1 ~ 8℃；而露地气温平均为 -9 ~ -14℃，温室内气温比露地高 29 ~ 34℃；最热月温室内气温比露地高 9 ~ 13℃（温室内温度和湿度可人

为调控)。这就使得在露地不能生产的蔬菜在温室内都可种植,并可实现常年供应,彻底改变了当地蔬菜市场的品种结构,提高了种菜的效益和产出。目前全村日光温室 321 栋,每栋 0.5 亩 (0.03 公顷),涉及全村 260 户,平均亩产值 1.425 万元。种菜收入已占农民人均纯收入的 33%。2005 年,班仲营村被认定为无公害蔬菜生产基地。随着种菜规模和产量的扩大,班仲营村与西宁市蔬菜批发市场的几位商家建立了供销关系,解决了蔬菜销售问题。

表 1 班仲营村种植业情况 (2005)

作物	面积 亩 (公顷)	单产 (公斤)	总产 (公斤)	产值 (万元)
马铃薯	150 (10.0)	400	60 000	2.4
蚕豆	202.6 (13.5)	350	7 091	12.76
小麦	302 (20.1)	320	96 640	13.53
蔬菜	320 (21.3)			153.51
油料	520 (34.7)	240	48 096	27.46

班仲营村的林业和畜牧业都很不发达。2005 年林业产值仅为 5.79 万元,主要是农户出售房前屋后栽植的林木和栽苗。林果种植方面,各户仅在庭院种植一些果树,产量普遍很低,品质较差,很少有经济效益。畜牧业方面,也是结合发展庭院经济进行小规模饲养。2005 年,该村生猪年末存栏数 410 头,出栏 1 120 头;羊年末存栏数 420 只,出栏 540 只;鸡年末存栏数 1 200 只,出栏 1 500 只。班仲营村的畜牧养殖粗放,80% 以上农户仅养殖 1~2 头猪 (多数养殖 1 头猪),应用配合饲料很少,饲料转化率较低,出栏周期较长,也在某种程度上提高了养殖成本。由于养殖数量少,肥料相对短缺,不仅制约着种植业的可持续发展,也限制了生态家园的建设和发展。

通过以上分析,全村的产业结构仍以农业为主,而农业又以种植业为主,特别是以设施栽培为主的蔬菜产业,在种植规模和产值方面都占有极其重要的地位。但目前蔬菜单产较低,品种普通、单调,栽培技术有待提高,日光节能温室的潜力仍未发挥。全村畜牧业生产经营粗放,经济效益较差。林业的效益更差。

3. 社会与生活。全村有 290 户,总人口 1 187 人,民族全部为汉族,少数农户信仰道教和佛教。村民中小学以上文化程度的占总人口的 75%,有

劳动力 650 人, 占总人口的 54.76%。其中长期务农、半农半工和长期在外务工人员比例为 51.8%: 35.4%: 12.8%。人均耕地面积 1.26 亩 (0.08 公顷)。户均纯收入 13 079 元, 农民人均纯收入 3 030 元。收入来源主要为种植业收入 890 元、牧业 654 元、林业 39 元、交通运输业 106 元、商饮 166 元、劳务性收入 1 175 元。可见劳务收入仍是农民最主要的收入来源, 占总收入的 38.78%; 其次就是种植业, 占总收入的 29.37%。但目前在外长期务工人员比例仍待提高。在农民支出中, 教育支出占 25%, 医疗卫生支出占 27%, 生产性支出占 28%, 日常生活及其他支出 10.2%, 农民人均结存占总收入的 12.7%。可见生产、医疗、教育仍是农民主要支出项目, 占总收入的 80%。生产投资以种子、化肥、农药、饲料等农资和基础设施材料等投资为主。农民生活水平仍待提高。

按住宅聚集情况, 全村分为三个社, 有少量农户远离聚居区。全村居民住房总面积 2.76 万米², 人均 23.3 米², 其中砖混结构 45 户, 4 721 米², 砖木结构 7 762 米², 土坯房 1.51 万米²。门前乱建楼式厕所、畜圈, 乱堆粪土, 乱放草垛, 垃圾、污水随意乱倒的现象普遍; 村庄道路尚未硬化, 全部为土路; 村中有小学一所, 占地 3 200 米², 教师 5 名。村委会在村小学内设有办公室 2 间、会议室 3 间。有村级土木结构医疗室 1 所, 有乡村卫生员 1 人; 目前尚无垃圾处理设施。全村电力充足, 用电量不大。由于地下水盐碱含量高, 不符合人畜饮用标准, 已严重威胁人畜健康。总之村容村貌、基础设施亟待改善, 公共事业需进一步丰富和发展。

(二) 存在的主要问题

在综合分析本村经济产业的基础上, 特向全村 290 户发放了调查问卷, 并走访了全村有代表性的 12 家农户。综合分析各种资料, 本村建设新农村的主要问题集中在以下几个方面:

1. 产业发展有待升级。除设施蔬菜生产外, 其他产业发展缓慢。这在前面已有分析说明。80% 以上村民认为除了发展蔬菜产业, 还应结合发展畜牧业发展沼气, 建设生态家园。另外, 目前蔬菜产业链条太短, 几乎仅限于种植, 产品销售渠道少, 也没有初级和深加工, 没有龙头企业, 也没有农民协会组织农民进行品种改良和销售。

2. 基础设施仍然较差。农村水、路、卫生、教育、文化、信息等基础设施薄弱。特别是存在人畜饮水不达标、道路需整修、信息通信困难等问题。调研中发现, 目前全村的人畜饮水取自地下 20 米的 3 口深井, 盐碱含量很高。乡村道路坑坑洼洼, 仍是土路。村庄面貌脏乱差状况普遍, 住宅条

件差；很多宅院仍是土坯房，墙院破旧，厨房内熏得漆黑。圈、厕、厨都需要改进。庭院内外柴草等堆放混乱。

3. 技术、人才短缺。村民急需科技指导，特别是设施蔬菜需要进行品种改良，急需引进竞争力强、适应本地生产条件的新品种，同时需配套引进适用的栽培技术，以提升本村蔬菜产业的综合竞争能力。尽管采用了日光节能温室，近年来也提高了蔬菜产量和效益，但由于技术和人才的短缺，相比高产地区，本地蔬菜生产仍有潜力可挖。

4. 能源单一，缺乏清洁、卫生的能源。尽管村民普遍反应发展沼气和太阳能很有意义，本地的气候条件等也适合发展沼气，但限于养殖产业落后，资金短缺，目前都没有发展起来，燃料仍以秸秆薪柴为主。

5. 生态脆弱，特别是荒山绿化有待加强。本村农业生产条件较差，干旱、冰雹等自然灾害频繁，一直制约着农业生产的稳定发展。目前，河川的平坦耕地已基本利用完毕，而村东北部的山体绿化仍待加强。

6. 农业生产缺投资。虽然本村人均收入高于全县平均水平，达到3 030元，但在种质、化肥、农药等农资、设施反面的生产投资压力仍然较大。特别是温室设施老化，大棚骨架需更新，而这是温室改造中投资最大的部分。

（三）发展需求与功能定位

根据与县乡和村里干部座谈的情况，以及对全村农户进行问卷调查，并对12家典型户进行访谈，班仲营村新农村建设需求主要集中在以下方面：

1. 在产业发展方面，95.13%的农户认为本村急需发展、最有条件发展的产业是蔬菜产业。

2. 在农业科技方面，92.51%的农户认为最急需解决的问题是品种改良和引进；90%以上的农户认为急需解决的是栽培方式的改进，比如完善和改建现有的温室设施；再次是测土配方施肥和生物防治。

3. 在农业产业化方面，93.25%的农户认为应该发展农产品销售企业，87.64%的农户认为急需发展和引进农产品加工企业；88.76%的农户认为应鼓励发展以技术和销售为主的农民协会；77.90%的农户认为应该注册自己的产品品牌。

4. 在本村基础设施方面，农户认为最急需解决的问题依次是道路交通、人畜饮水、房屋改建、信息通讯。其中98.50%的农户选择了道路交通，89.77%的农户选择人畜饮水，96.25%的农户选择房屋改建。

5. 在本村生态建设和村容美化方面，其中，88.38%的农户选择发展沼

气; 87.27% 的农户选择发展太阳能; 85.76% 的农户选择绿化美化; 57.68% 的农户选择垃圾处理。

6. 在丰富村民文化生活、提高村民生活质量方面, 98.87% 的农户希望加强农民技能培训; 89.14% 的农户认为应开展社区农民读书活动。

通过以上调查问卷, 结合以上基本情况和经济产业分析, 确定班仲营村建设新农村的主导产业是设施蔬菜栽培, 而且要重视销售和加工型企业与农民合作组织的培育, 产业化发展; 科技方面, 要注重品种改良, 同时引进适用的新技术; 能源生态方面, 要发展沼气和太阳能, 建设生态家园; 要完善人畜饮水、道路交通、通信等基础设施; 改善住宅条件, 美化绿化洁化; 要提高农民的综合素质, 发展农村公共事业。

未来班仲营村的发展要广泛应用生态学原理, 通过优化资源 (土地), 利用布局、产业结构和发展环境, 建立良好的“果蔬加工—畜禽养殖—沼气池”、太阳能配套设施, 发展循环农业、生态农业, 建设生态农业产业化示范基地和“混农林业”荒山生态恢复发展模式。重视绿色、有机食品品牌的创建工作。根据班仲营村区域背景和在区域中所处的地位, 班仲营村新农村建设, 应汇聚端巴、扎什营、玉拉、上寺、上营等周边村的资源与产出, 联村共建, 使本区域的蔬菜等农产品, 经该村加工后销往五庄镇、拦隆口镇、多巴镇、湟中县及西宁市, 形成内生与外生项目共存的以蔬菜为主的农产品生产与加工基地。

二、规划发展思路、规划原则与目标

(一) 规划发展思路

具体规划发展思路是: 以设施蔬菜栽培为主导产业, 通过引进加工和销售型企业, 培育农民协会和农村合作组织, 发展产业化经营, 引进技术和优良品种, 挖掘产业增收潜力, 发展现代农业, 促进生产发展和农民增收; 解决人畜饮水、道路硬化、住宅改建、村容整治等问题, 改进基础设施; 发展以沼气和太阳能利用为主的清洁能源, 建设生态家园; 通过阳光工程、农民科技示范入户工程等, 提高农民综合素质, 培育新型农民; 加强民主管理和农村基层组织, 发展教育、卫生等公共事业。力争在 2010 年实现“家富、村美、民乐、人和”的目标。

(二) 规划原则

按照“产业富村、科技兴村、生态建村、人才强村”的总原则制定本规划, 兼顾以下原则:

1. 立足实际, 因地制宜。通过深入调研, 掌握第一手资料, 认真分析

研究发展现状与存在的问题，立足班仲营村实际，有针对性地解决农民最关心、最迫切的问题。

2. 适度超前，量力而行。规划应从农民群众最迫切而又有条件解决的事情办起，量力而行，尊重自然。防止急于求成，防止用城市的标准建设新农村。

3. 综合规划，突出特色。规划应体现推进农村综合改革，发展生产力，增加农民收入，改善村容村貌，培育新型农民，实现环境与现代新农村的良性互动。促进农村经济社会全面进步。

4. 相互衔接，省部共建。规划应与青海省、西宁市和湟中县各方面的指导性意见相互衔接，行动一致。

(三) 规划目标

十六届五中全会指出，建设社会主义新农村，要按照“生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主”的要求，坚持从各地实际出发，尊重农民意愿，扎实稳步地推进。按照西宁市社会主义新农村建设的要求，西宁市社会主义新农村建设要达到“家富、村美、民乐、人和”的目标。

具体来说，2006～2010年，班仲营村新农村建设的主要目标是：

1. 按照“布局优化、建筑美化、道路硬化、环境绿化、卫生洁化、路灯亮化”的要求，安排好生活与产业的发展，发展高效、特色、绿色的现代农业，初步形成产业化格局，村集体经济纯收入达5万元以上。全村农业总产值504.82万元，比2005年的411.07万元年递增4.2%；农民人均纯收入达到4102元，比2005年的3030元年递增6.24%，实现农民生活宽裕。全村主导产业为蔬菜，到2010年，蔬菜总产值达215.91万元，比2005年的156.62万元年递增6.63%。

2. 转移农村剩余劳动占总劳动力的50%以上，从事二、三产业的农户占全村总户数的50%以上。

3. 初步组建农畜产品营销协会，培育农民经纪人队伍，联系农户与市场。

4. 2010年，农产品加工处理率普遍提高，各主要品种加工处理率是：油菜33%；蔬菜20%；小麦62%。

5. 2010年，农产品商品率普遍提高，各主要产品商品化率是：蚕豆92%；油料67%；蔬菜72%；生猪82%；羊90%。

6. 2010年，农业实用技术入户率达到90%以上，农业科技成果转化率和贡献率均达到50%以上，农业耕种收综合机械化水平达到50%以上。

7. 砖木、砖混结构的住房占总户数的 80% 以上, 人均 20 米² 以上, 农户住统一规划建设的新宅比例占 60% 以上, 农村住房设施基本配套, 庭院绿化、美化、净化。

8. 村主干道路 5.17 公里, 硬化率达 100%; 支线 0.887 公里, 硬化率达 80%。

9. 全村通符合饮用水标准的自来水, 建卫生厕 290 户, 占 100%。

10. 全村 100% 农户使用以沼气和太阳能为主的清洁能源, 建一池三改沼气池 290 座, 太阳能热水器 290 个。

11. 到 2010 年, 垃圾处理率 100%; 绿化覆盖率达到 25%。

12. 通过阳光工程、农民科技示范入户工程等, 提高农民综合素质, 开展农民实用技术培训 600 人次, 培训科技示范户 30 户。

13. 农村特色文化初具规模, 培育发展一定数量的“文化中心户”、“科技示范户”。有集宣传法规教育、报刊图书阅览、广播电教、科技推广、民间文化艺术展、科普培训、体育和青少年校外活动等一体综合性的宣传文化站。村有活动健身场所, 有幼儿园、广播室。入户广播占总户数的 98%; 有线电视入户占总户数的 98%; 电话入户占总户数的 70% 以上。

14. 九年义务教育普及程度 100%, 小学生生均建筑面积达 9 米², 试验、电教设施齐全。

15. 达到“平安村”标准; 达到市级“文明村”; “十星”级文明户占总户数的 80% 以上; “文明信用户”占总户数的 70% 以上。

16. 村里各项规章制度健全, 落实到位。村务公开, 民主管理, 村民满意率达 80% 以上, 老有所养, 幼有所教, 病有所医。老年活动室、幼儿园、医务所等公益设施完善率达 100%。

17. 各类基层组织健全, 并积极发挥作用。

三、资源合理利用与产业空间布局

根据目前班仲营村生态环境存在的问题, 以及未来发展面临的机遇与挑战, 根据现有的土地等资源利用现状 (见图 3), 本规划针对以下四方面提出资源管理与利用模式, 确保班仲营村的可持续发展。

(一) 土地资源利用与管理

目前班仲营村土地总面积 3 077.36 亩 (205.2 公顷)。其中村庄占地 200 亩 (13.3 公顷); 播种面积 1 494 亩 (99.6 公顷), 人工林 110 亩 (7.3 公顷), 荒山 700 ~ 800 亩 (46.7 ~ 53.3 公顷), 其他用地 400 ~ 500 亩 (26.7 ~ 33.3 公顷) (砖厂、采砂场等)。通过合理规划土地资源, 可以进一

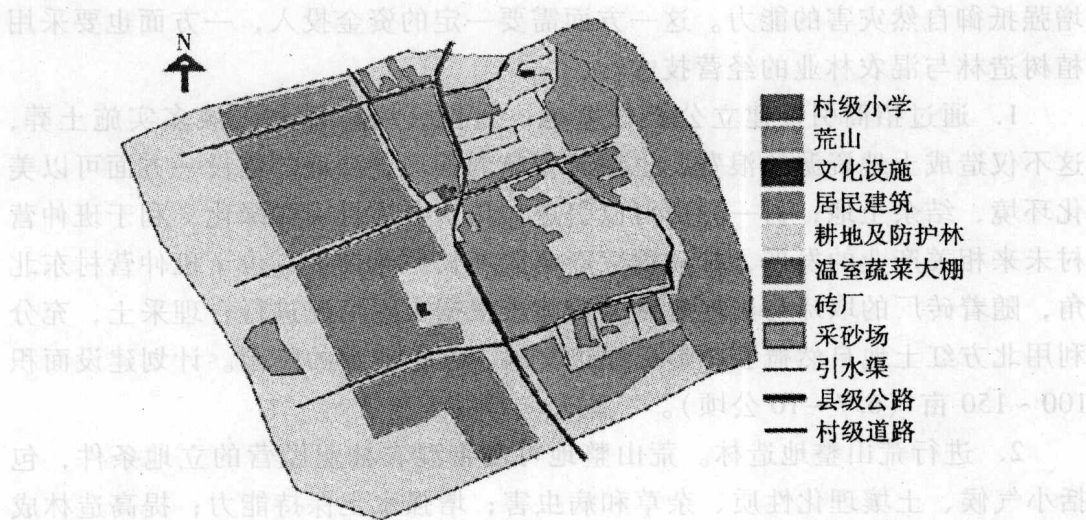


图3 班仲营村土地利用现状示意图

步扩大种植面积，提高土地资源生产能力。

1. 村庄占地与布局调整。将目前散居的农户集中到三个社周围，在目前 200 亩（13.3 公顷）的居住用地基础上进行合理规划，可产生 80 ~ 120 亩（5.3 ~ 8.0 公顷）的耕地面积，为农产品的生产与加工提供土地支撑。

2. 种植结构用地与布局调整。通过以上分析，本村的种植业结构由小麦、蔬菜、油菜、蚕豆、马铃薯组成。油料的规模最大，蔬菜次之，但蔬菜的效益最好，而其他产品的效益较差。为了突出特色和增加效益，综合各方面意见，应在现有基础上，进一步扩大蔬菜种植规模，新建 100 座塑料大棚。适度扩大蚕豆等可以加工、市场前景较好的产品的露地种植规模。压缩油料生产规模。种植业结构由现有的油菜、蔬菜、小麦、蚕豆、马铃薯的 3.5: 2: 2: 1.5: 1，调整为设施蔬菜、小麦、蚕豆、油菜的 5: 2: 3: 1。随着荒山的综合治理，混农林业模式的建成，最终调控为设施蔬菜、小麦、蚕豆、饲料、经济林果为 5: 1: 3: 2: 1，逐步提高农业生产力，增加土地资源的利用效率。

3. 砖厂与采砂场将被取缔。随着农村生态环境的建设与产业结构的调整，农产品加工和销售日益发展，其他环境友好型产业逐步发展，现有的两个砖厂将被取缔，土地复垦将增加耕地面积 300 ~ 400 亩（20 ~ 26.7 公顷）。为以蔬菜为主的农产品的生产与加工提供后备资源。

（二）山体绿化与资源管理

班仲营村东北部荒山要恢复植被，关键是要固定土壤和改善土壤成分，

增强抵御自然灾害的能力。这一方面需要一定的资金投入，一方面也要采用植树造林与混农林业的经营技术。

1. 通过招商引资建立公益性墓地。目前，周边很多区域多实施土葬，这不仅造成土地资源的浪费，也缺乏相应的管理。墓地的建设一方面可以美化环境，结余土地；另一方面可以引进大量资金进行山体绿化，利于班仲营村未来相关产业的发展，拉动第三产业的增长。建设地点位于班仲营村东北角，随着砖厂的取缔与土地复垦，目前可根据实际情况进行合理采土，充分利用北方红土地自然概貌，形成绿色交映、红色庄重的陵园。计划建设面积100~150亩（6.7~10公顷）。

2. 进行荒山整地造林。荒山整地可改善混农林业经营的立地条件，包括小气候、土壤理化性质、杂草和病虫害；增强水土保持能力；提高造林成活率。针对荒山的自然情况与人为扰动特点，可采用带状整地，其中反坡梯田为田面内倾 $3^{\circ}\sim 5^{\circ}$ 反坡，面宽1~3米，深30厘米以上；水平沟为上口0.5~1米，沟底0.5~0.6米，沟长4~10米；沟长时每隔3米应在沟底留埂，外缘有埂，如图4所示。

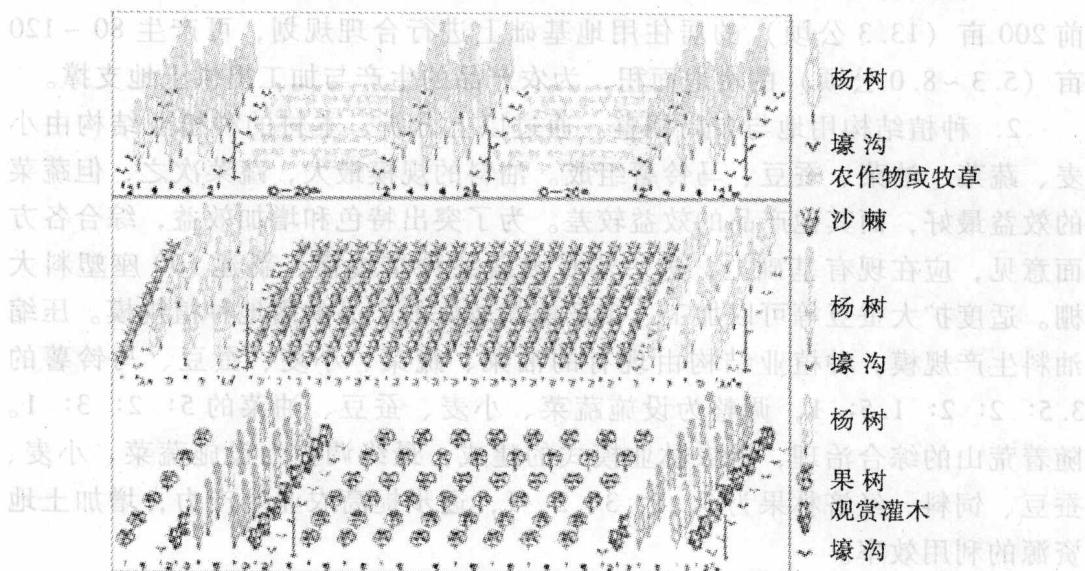


图4 班仲营村山体植被绿化与混农林业经营模式示意图

3. 发展饲料作物种植与观赏灌木。通过山体植被的建设，逐步引进耗水小、耐干旱、具有经济价值的乔木树种，在原有灌木树种柠条、沙棘等基础上，引种一些观赏性灌木，为发展花卉、观赏苗木、墓地需求奠定基础，