



北京市哲学社会科学“十一五”规划项目

北京市哲学社会科学研究基地报告

北京市经济社会数据分析 与监测评价研究报告

2007

北京市哲学社会科学规划办公室
北京市经济社会数据分析与监测评价研究基地



教育部科学技术成果推广项目

北京经济科会费跟踪 与跟踪评价研究报告

教育部科技发展中心委托
教育部科技发展中心科技发展处

教育部科技发展中心



北京市哲学社会科学“十一五”规划项目

北京市哲学社会科学研究基地报告

北京市经济社会数据分析 与监测评价研究报告

2007

北京市哲学社会科学规划办公室
北京市经济社会数据分析与监测评价研究基地

 同心出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

北京市经济社会数据分析与监测评价研究报告/北京市哲学社会科学规划办公室编.

—北京: 同心出版社, 2007

(北京市哲学社会科学研究基地报告·2007)

ISBN 978-7-80716-512-5

I. 北... II. 北... III. 地区经济-经济分析-经济评价-研究报告-北京市-2007

IV. F127.1

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2007) 第 036223 号

北京市哲学社会科学研究基地报告·2007

北京市经济社会数据分析与监测评价研究报告

出版发行: 同心出版社

出 版 人: 刘霆昭

地 址: 北京市建国门内大街 20 号

邮 编: 100734

电 话: 发行部: (010) 85204603 (外埠)、85204612 (本市)

总编室: (010) 85204653

E-mail: txcbszbs@bjd.com.cn

印 刷: 北京雅艺彩印有限公司

经 销: 各地新华书店

版 次: 2007 年 5 月第 1 版

2007 年 5 月第 1 次印刷

开 本: 787×1092 1/16

总 印 张: 560 印张

总 字 数: 8500 千字

总 定 价: 1080.00 元 (共 36 册)

同心版图书, 版权所有, 侵权必究, 未经许可, 不得转载

北京市哲学社会科学研究基地报告编委会

主 任：陈之昌 郭广生

副 主 任：李建平 叶茂林 刘 娟 赵 清

编 委：（按姓氏笔画排序）

车庆珍 王 鹏 叶茂林 刘 娟 陈之昌

肖 龙 张庆玺 李建平 李增锐 赵 清

郭广生

执行主编：刘 娟

北京市经济社会数据分析与监测评价 研究报告编委会

学术顾问：袁 卫

主 任：崔述强 潘 璠

副 主 任：王 红 于秀琴 邵建民

编 委：（按姓氏笔画排序）

王乐强 王 军 邢志宏 邬春仙 郑 新

魏小真

执行主编：丁文斌

编务人员：张荣娟 隗 国



序

从2004年起至今，在市委宣传部的领导下，市社科规划办与市教委在北京地区高等院校联合建立了28个北京市哲学社会科学研究基地，同时市社科规划办也单独在市委党校、市社科院等科研单位建立了8个研究基地和研究中心。目前，研究基地和研究中心的总数已经达到了36个。这些研究基地和研究中心涵盖了北京市经济、政治、文化、社会建设和党的建设的各主要方面，比如，马克思主义研究基地、中国都市经济研究基地、北京现代制造业研究基地、北京文化发展研究基地、北京社区建设研究基地、北京新农村建设研究基地和北京政治建设研究中心等，这些研究基地和研究中心已经和正在发挥重要的社科理论研究和宣传作用。

两年多来，各研究基地和研究中心充分发挥科研平台的优势，紧紧围绕首都政治、经济、文化、社会 and 党的建设的实际，围绕“新北京、新奥运”战略构想和建设社会主义和谐社会首善之区的具体要求，从物质文明、政治文明、精神文明与和谐社会建设，以及党的建设等方面，对首都的发展进行了深入研究，已经取得了明显成效。各研究基地和研究中心在各自的平台上开展了大量科研和学术交流活动，在研的市级和基地项目总计约480项，项目总金额约3800多万元，在国内外刊物上发表重要论文1200多篇，出版专著210部，举办较大规模的国际国内学术研讨会70余次，聘请国内外300位专家进行了学术交流，极大地提高了北京哲学社会科学研究基地和研究中心在国际国内的学术声誉和社会影响力。

2005年和2006年市社科规划办和市教委等单位分别组织出版了18册和30册研究基地年度报告，这些年度报告集中反映了研究基地和研究

中心的研究成果，分别从不同研究领域、不同角度对当前北京经济社会发展过程中的一些热点、难点问题和学术前沿问题进行了研究和关注，在理论研究的基础上提出了对策建议，旨在为市委、市政府以及有关部门的决策服务，为推动北京经济社会发展提供智力支持。年度报告出版后在社会上，尤其是广大哲学社会科学工作者中间引起了较大反响，极大提高了研究基地和研究中心的知名度和影响力，各研究基地和研究中心编写年度报告的热情高涨。在此基础上，市社科规划办决定 2007 年继续组织各研究基地和研究中心编写出版年度报告。

2007 年度报告由 36 本研究报告组成，除一个新成立的研究基地外，其他 35 个研究基地和研究中心各编写一本，另外，按照市委宣传部的要求，由北京创新研究基地协同北京市邓小平理论和“三个代表”重要思想研究中心特别组织北京市 18 个区县编辑了《北京区县创新报告》。这些研究报告分别由各研究基地和研究中心组织编写，最后由市社科规划办和市教委指定专人负责统稿、审定。

本研究报告在出版过程中得到了同心出版社，特别是刘霆昭社长的大力支持，在此表示衷心感谢。

北京市哲学社会科学研究基地报告编委会
2007 年 4 月

前 言

北京市经济社会数据分析与监测评价研究基地 (Beijing Research Base for Economic and Social Data Analyzing and Monitoring Evaluation) 是2006年7月5日经北京市哲学社会科学规划办公室批准, 依托北京市统计局和国家统计局北京调查总队设立的市级社会科学研究基地, 也是目前规划办下设36个基地中唯一设在政府职能部门的基地。

北京市经济社会数据分析与监测评价研究基地以研究项目为载体, 以开放式研究力量为依托, 利用所依托单位的数据资源优势, 深入研究北京经济、社会发展中的难点、热点问题, 重点关注区域发展和产业发展状况, 力争推出高水平的研究成果, 为市委、市政府决策提供参考依据。

这一本《北京市经济社会数据分析与监测评价研究报告2007》是基地的第一本年度报告, 其中《北京市文化创意产业分类标准研究》和《北京现代化进程中城乡统筹问题研究》是2006年基地研究项目, 两篇报告分别结合北京实际对相关问题进行了理论探讨或实证分析, 研究成果中的部分建议已应用到实际。《北京市高端产业功能区发展状况研究报告》针对北京“十一五”规划的重大发展方向, 对六大功能区产业现状及发展趋势进行了分析。《北京新农村建设进程监测体系》紧密结合新时期北京市政府建设现代化国际大都市、实现农村现代化和解决京郊“三农”问题的发展战略, 根据农村竞争力理论、“城乡等值化”理论等建立了“农村区域竞争力模型”, 并提出了操作性较强的监测指标体系, 该监测指标体系将有助于实现对北京新农村建设的系统诊断, 对北京新农村建设的科学规划也具有重要的参考价值。《北京市“十五”时期投资结构分析及“十一五”预测》利用统计数据对“十五”期间北京投资结构进行了分析, 指出了存在的问题, 为“十一五”期间的发展提出了建议。《北京市人口总量控制与结构研究》从全市1%人口抽样调查所取得的数据资料出发, 比较翔实地分析了北京市人口总量及其各种结构的现状。

本研究报告的编辑出版得益于基地依托单位领导、基地专家的大力支持和指导，研究成果也凝聚了相关研究人员的辛勤汗水。报告在编写过程中，得到北京市哲学社会科学规划办公室的关心和指导，特别是陈之昌主任、李建平副主任、刘娟处长对报告的框架设计和后期编辑工作都给予了具体的指导和帮助，在此表示衷心的感谢！

由于是首次编辑这种报告，加之时间紧，任务重，报告中的遗漏与缺憾在所难免，恳请广大读者指正。

北京市经济社会数据分析与监测评价研究报告编委会

2007 年 1 月

目 录

第一章

北京市高端产业功能区发展状况研究报告

- 第一节 高端功能区监测评价研究的主要内容 (1)
- 第二节 国外功能区发展模式 (2)
- 第三节 六大功能区的三种发展模式 (5)
- 第四节 六大功能区界定的原则及范围 (6)
- 第五节 六大功能区发展总体评价 (10)
- 第六节 各具发展特色的六大功能区 (13)
- 第七节 六大功能区发展面临的主要问题 (22)
- 第八节 加快六大功能区健康发展的政策建议 ... (23)

第二章

北京市文化创意产业分类标准研究

- 第一节 文化创意产业及相关产业理论的比较研究
..... (26)
- 第二节 北京市文化创意产业的具体内涵和分类
标准 (31)

第三章

北京市现代化进程中城乡统筹发展研究

- 第一节 北京现代化进程判断——城乡统筹研究的
背景 (43)
- 第二节 城乡统筹的内涵与实现意义 (48)
- 第三节 北京城乡统筹发展评价指标体系 (63)
- 第四节 北京城乡统筹发展水平评价 (69)
- 第五节 北京城乡发展二元结构的主要成因分析
..... (78)

第六节	国外城乡统筹发展经验	(80)
第七节	统筹城乡发展的基本原则和指导思想 ...	(84)
第八节	推进城乡统筹的基本对策	(87)

第四章

北京新农村建设进程监测体系

第一节	北京新农村建设的概述	(95)
第二节	北京新农村建设进程监测体系的理论分析	(97)
第三节	北京新农村建设进程监测体系	(101)
第四节	北京新农村建设进程监测体系的标准	(109)
第五节	北京新农村建设进程的监测方法	(118)

第五章

北京市“十五”时期投资结构分析及 “十一五”预测

第一节	“十五”以来北京市固定资产投资变动的 宏观背景	(126)
第二节	“十五”以来全市固定资产投资总量结构 及效益	(128)
第三节	“十五”时期北京固定资产投资的结构性的 特点	(133)
第四节	“十五”时期北京固定资产投资存在的一些 问题	(145)
第五节	形成“十五”期间投资结构及问题背后的 深层次原因	(149)
第六节	“十一五”时期北京市投资增长前景分析	(152)
第七节	“十一五”时期投资结构调整的思路及 建议	(156)

第六章

北京市人口总量控制与结构研究

第一节 世界部分大城市人口发展、演变规律及

特点的启示 (162)

第二节 北京市人口总量的变动趋势及其主要特点

..... (169)

第三节 北京市的区域人口分布及其变动 (173)

第四节 北京市人口结构变化及其主要特点 (180)

第五节 北京市外来人口与本地人口状况及其差异

..... (202)

第六节 北京市人口发展思考与建议 (216)

北京市经济社会数据分析与监测评价研究基地简介 ... (223)

第一章 北京市高端产业功能区 发展状况研究报告

《北京市国民经济和社会发展第十一个五年规划纲要》（简称《纲要》）首次提出，着力构筑引领未来发展的中关村科技园区、北京经济技术开发区、临空经济区、商务中心区、奥林匹克中心区、金融街六大高端产业功能区，逐步使上述区域成为体现首都功能优势，最具经济活力、市场竞争力和产业辐射力的新增长极。为全面监测评价我市六大功能区发展状况，2006年3月，市统计局和市发改委联合成立了“北京市高端产业功能区发展监测研究”课题组，对北京六大高端产业功能区发展进行了专题研究。该课题从研究国外产业功能聚集区的模式入手，结合北京高端产业功能区的特征，从构成模式、划分原则、发展现状、运行特征等方面开展研究，并对2004年、2005年的发展情况进行了初步分析和评价，在此基础上，提出了促进我市六大高端功能区健康发展的政策建议，为各级领导和有关部门掌握情况、研究制定政策提供了依据。

第一节 高端功能区监测评价 研究的主要内容

1. 高端产业功能区的划分标准

在六大高端产业功能区中，有些区域是国家已有标准的，按照国家的标准进行认定；有些是在原有标准的基础上有所扩展的，做了进一步明确；对《纲要》中提出的新概念，研究建立新的评价标准。

2. 建立监测数据的来源渠道

基本原则是目前有基础的充分利用原有数据进行重新组合，明确数据的来源。原有数据不能满足的，通过开展一定的调查进行补充。

3. 建立评价指标体系

由于各高端产业功能区的定位不同，因此在建立评价指标体系时既要考虑综合评价的因素，也要考虑各功能区的个性特征。

4. 明确监测的基本内容

主要包括综合评价各高端产业功能区的总体发展情况；测算各功能区的经济发展规模、产业结构变化特征以及增长速度情况；评价各功能区的经济效益；监测并分析各功能区的发展方向是否符合《纲要》的要求，更好地为政府部门提供决策依据和信息服务。

第二节 国外功能区发展模式

在社会经济发展的进程中，由于城市土地有限，而各类经济活动又要占据一定的空间，为了更有效地进行各种活动，各类经济活动之间必然发生空间竞争，从而导致功能区的形成。同类活动集中在城市的一个区域，可以扩大影响，提高知名度，获得规模效益。

作为发展中国家，北京的功能区经济建设可以借鉴世界发达国家功能区建设的经验。纵观国外城市建设的实践和经验，功能区的建设和发展对地区、城市发展都起到了积极作用，成为推动本国经济和社会发展的重要引擎。

1. 华尔街模式

华尔街是纽约市曼哈顿区南部一条大街的名字，长不超过一英里，宽仅 11 米，它是美国一些主要金融机构的所在地。美国甚至全世界最大的股票交易所，如纽约证券交易所、美国证券交易所、投资银行、信托公司和保险公司的总部以及棉花、咖啡、糖、可可等商品交易所，就设在华尔街。华尔街成为金融、投资高度集中的区域和财富的象征。三大交易所每天庞大的交易量是其国际金融中心地位确立的基础。作为世界顶级的金融中心，华尔街的一举一动和风云变幻对美国乃至全球经济都有着深远的影响。

2. 临空经济模式

临空经济作为依托机场资源的一种新兴的高端功能区域发展模式，最早出现在发达国家。临空经济是指以航空运输为指向的产业在经济发展中形成的自我机制的聚集效应，不断引致周边产业的调整和趋同，在机场周边形成经济发展走廊、临空型制造业产业集群以及各类与航空运输相关的产业集群，进而形成以临空指向产业为主导、多种产业有机关联的经济发展模式。这种主要以航空货流和商务人流为支撑的经济就称

为临空经济。

国外机场临空经济产业结构变化的趋势是：在机场周边除了存在明显临空指向的产业，如航班地面服务、飞机修理与维护、航空食品加工、航材供给、航空货运物流等，还有专门为旅客服务的产业，如餐饮、住宿、娱乐等。此外，一些利用航空运输的生产制造企业也会选择在机场周边布局，当这些企业规模扩大到一定程度时，企业研发机构也随之而来。机场集聚的大量的物流、客流和信息流，也随之引发贸易、金融服务、会展等产业应运而生。

国际上临空经济的空间结构模式，通常是以机场为核心，按照同机场的远近，在周边形成4个同心圆式的圈层布局结构：空港区、紧邻空港区、空港相邻地区和外围辐射区。空港区通常为机场周边1公里范围内，是直接服务于机场的功能区；紧邻空港区的范围通常在机场周边1~5公里范围内，主要是空港的商业活动地区；空港相邻地区在机场周边5~10公里范围内，主要发展附属产业和吸引产业；外围辐射区是机场周边10~15公里范围内，空港在此区域内的影响力逐渐减弱。

临空经济的典型可以法兰克福为例。法兰克福是一个只有65万人口的中等城市，由于其设施完善、交通发达的空中枢纽地位，城市经济实力雄厚。大量企业被吸引到机场周边地区安家落户，法兰克福周边几百公里之内都是德国经济的中心区，城市密度最高，企业也最多。在4万多家企业总量中比例最大的是各类服务性企业，而其中很多都是与航空业直接或间接相关的，为地区经济创造了大量税收。机场经济给地区带来的另一个好处是创造了大量的就业岗位。法兰克福市直接与机场有关的行业有近7万个就业岗位，而由此带动的间接就业岗位接近30万个。机场经济促进了周边小城镇的发展，由于交通便利费用低，周边小城镇吸引了很多企业以及工作人员安家落户，这在相当程度上分流了法兰克福的人口，减轻了法兰克福市区的交通、住房的压力，使城市保持了适中的规模而没有过度膨胀。从机场周边产业发展看，便捷的空中运输提升了高新技术产业的发展优势。法兰克福周围聚集了大量的高科技公司，很多企业的产品都是以出口为主，在最短的时间内、以最小的成本将更新换代速度极快的高新技术产品成功地运往世界各地。以法兰克福为中心的遍及全球的空中运输网，以及周边数百家物流运输公司的运转，对德国成为世界主要机械设备出口国功不可没。

临空经济的发展对地区经济有着非常重要的促进作用。机场是临空

经济发展的基础,机场的大小以及客货吞吐量直接影响到临空经济的规模和辐射范围。发达国家依托机场建设临空经济,发展特色产业、促进产业结构升级,带动了地区经济的发展。

3. CBD 模式

CBD 这个缩写词的特定含义为“商务中心区”或“中央商务区”,是指大城市中金融、贸易、信息和商务办公活动高度集中,并附有购物、文娱、服务等配套设施的综合性经济活动核心地区。

近年来随着世界产业结构的发展变化,CBD 越来越成为城市综合性经济活动的中枢,有无成熟的 CBD 便成了判断一个城市的经济发展水平的重要依据。如美国曼哈顿 CBD 就是纽约市发展的催化剂,依靠 CBD 的影响,纽约市确立了其国际城市形象,国际性和跨国性行业组织众多。曼哈顿地区经济增长量占纽约市总经济增长量的 80% 以上;CBD 和它的衍生效益促进了纽约市的繁荣。还有法国巴黎拉德方斯区,拥有优越的区位条件,处于首都的社会、经济、文化中心的位置。法国最大的企业一半都集中在这里,形成了集商业、办公、居住、文化、服务为一体的综合功能区。

从国外 CBD 建设的经验看,CBD 一般会经历一个从商业为主到商业与商务逐渐分离,再到以商务为主的发展过程。这是同城市功能的不断发展和完善相结合的,是产业结构不断升级的结果。第三产业的迅速发展和城市经济的服务化,是城市产业结构转换的主要趋势。随着第三产业在国民经济中的比重不断上升,CBD 逐渐成为了第三产业的聚集区,金融、通讯、零售以及商务中介服务机构成为 CBD 的主要行业。

4. 奥运经济模式

奥运经济已经成为最近 30 年世界经济发展中的一种独特的经济现象。从以往举办城市的历史实践看,奥运会的总体效果和影响力是奥运经济发展的重要基础。奥运经济是“注意力经济”,会由于注意力资源的相对集中而给举办城市带来阶段性加速发展;奥运经济是品牌经济,通过良好的运作通常能造就一批知名产品和企业品牌;奥运经济是借势经济,将对举办城市的经济、社会发展产生强大的推动力量,产生类似加速器或催化剂的作用。奥运经济因其特有的聚合、裂变和辐射效应,而蕴藏着巨大的经济潜力。

5. 硅谷模式

硅谷是美国高科技企业在北加州乃至全美国的集中地,这里集中了

近万家高科技公司，主要生产由硅片制成的集成电路，因而被称为“硅谷”。随着科技进步和电子信息产业的快速发展，硅谷逐步成为美国经济高速发展的火车头。科技企业和高校集群形成了硅谷，科技创业者集中构成了硅谷独有的科技经济文化和企业家精神。硅谷成功的影响超越了国界，受到硅谷模式的刺激，世界各地涌现了不少外向型科技园区。

第三节 六大功能区的三种发展模式

我们认为，《纲要》提出的六大高端功能区，按其产业发展空间布局特征，大体可以划分为三种模式。

1. 以区域功能为主导的辐射发展型

这种模式主要是通过发挥核心区域核心产业的主导功能，吸引、带动、辐射核心区域周边地区与之配套的相关产业发展。如顺义临空经济区和奥林匹克中心区。前者是以机场的交通运输功能为核心，以航空物流产业为主导，吸引、带动与之配套的周边地区临空产业发展。后者则以奥运场馆体育功能为核心，辐射、带动周边地区体育、文化产业及相关服务业发展。

2. 以同类产业为纽带的集聚发展型

这种发展模式是受历史传统、市场氛围和政府主导等因素影响，在一个区域内高度汇集了同类性质的行业和企业。这种以同类产业的集聚发展模式的产生和发展，有其客观必然性，一是利于产业发展环境的营造，二是有利于形成该地区的品牌效益，三是有利于区域内企业间信息共享和同业交流，四是有利降低企业经营成本，提高企业经营效率。我市的金融街、北京商务中心区（CBD）和北京经济技术开发区就是这种发展模式的典型。金融街以金融业为纽带，聚集了大量银行、保险、证券及投资公司入住，逐步成为首都金融业发展的核心区域。CBD则是以现代商贸服务和文化产业为纽带，聚集了大量商务、金融和文化企业。北京经济技术开发区是以高新技术产业和现代制造业为纽带，聚集了大量国内外一流的高新技术和现代制造业企业，依靠政府优质高效的服务和全面完善的配套基础设施为企业营造良好的发展环境。