

人要比钱跑得快

富人的50个理财习惯

橡树国际理财机构◎编著

世界上有两种人：第一种是永远跑在钱的前面，让钱主动钻进自己口袋的人；第二种是跟在钱的屁股后面，跑得气喘吁吁、直喊累的人，而第二种人永远不会真正的富有！



如果你希望成为**百万富翁**
就要养成**百万富翁**的好习惯

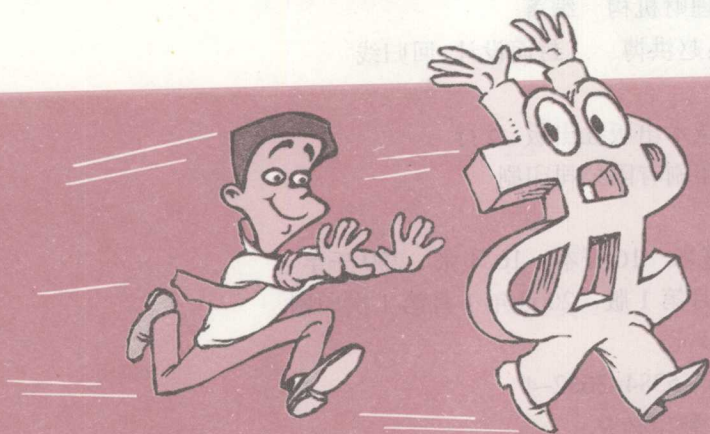


一本奉献给大众的理财宝典

[人要比钱跑得快]

富人的50个理财习惯

橡树国际理财机构◎编著



[EVERYBODY SHOULD RUN BEFORE THE MONEY]

吉林科学技术出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

人要比钱跑得快：富人的 50 个理财习惯/橡树国际理财机构编著.-长春：吉林科学技术出版社，2008.1

ISBN 978-7-5384-3662-4

I.人… II.橡… III.私人投资-基本知识- IV.F830.59

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2007) 第 176424 号

人要比钱跑得快：富人的 50 个理财习惯

橡树国际理财机构 编著

责任编辑：赵洪博 封面设计：回归线

*

吉林科学技术出版社出版、发行

延边新华印刷有限公司印刷

*

720×990 毫米 16 开本 16 印张 230 千字

2008 年 1 月第 1 版 2008 年 1 月第 1 次印刷

定价：28.00 元

ISBN 978-7-5384-3662-4

版权所有 翻印必究

社 址：长春市人民大街 4646 号 邮编 130021

发行电话：0431-85635177 85651759 85651628 85677817

电子信箱：jlstp@sina.com

网 址：www.jlstp.com

实 名：吉林科学技术出版社

前言 Preface

“人有2只脚，但钱有4只脚，钱永远跑得比人快。”人赶不上钱的速度，但却可以用“钱追钱”，这就是理财的重点。大多数人都知道，储蓄产生的利息永远赶不上货币贬值和物价增涨的速度，这就要求人们必须想办法使自己的每一分钱都体现出它最大的价值。

富人之所以能成为富人，不单单在于他们的社会背景和机遇，更重要的是他们懂得“处于睡眠状态的金钱是没有生命的”，科学地打理自己的金钱才是财富增长的最佳途径。富人深知理财致富是“马拉松竞赛”而非“百米冲刺”，比的是耐力而不是爆发力。他们永远在和钱赛跑，竭尽全力放大金钱的价值。

要知道，富人和穷人并不是天生的，之所以有穷富的区别，关键在于两者的理财习惯存在偏差。“智商低是傻子，情商低是疯子，财商低是叫化子。”要培养高财商，就有必要使自己养成本书所列举的50个理财习惯。

要想成为富人，还要念好一些有关致富的“经”。理财致富“经”很复杂，但也很简单，如果你养成了本书所列举的50个理财习惯，在财富增长的道路上，就会游刃有余。

另外，本书是穷人的一把开心锁，富人的一面反思镜。在现代经济社会中，不管你是穷人还是富人，不管你是女人还是男人，只要你还在为挣钱而操劳，那么此书将会给你的理财观念带来巨大的冲击。过去中国人大部分是穷人，穷得不知道什么叫贫穷。如今中国有相当一部分人富起来了，也终于使尚未富起来的一部分中国人知道自己的贫穷，同时刺激着穷人千方百计去致富，去摆脱贫穷。穷怕了的中国人最大的梦想就是变得富有：已经富起来的谋求更大的富，尚未富起来的渴望着富。

变富，也许是思想意识早已分崩离析的中国人惟一的共同愿望了。有鉴于此，本书的编者通过搜集大量资料，呕心沥血编写此书，力图以最权威、最客观的事例给每一位期望“理财致富”的读者提供帮助。

其实，这个世界从来就没有天生的穷人，人人都可以成为理财大师，任何一个人都可以通过自身坚持不懈的行动，积累丰富的财富，从而获得真实、和谐与美满的生活。如果我们都能拥有像富人一样的理财习惯，我们就会变得富裕而自由；如果我们缺乏像富人一样的理财习惯，我们就会变成一个真正的穷人。

一个好的理财习惯胜过成百上千次漫无目的的打拼。阅读本书，感悟富人的理财习惯，洞察富人的理财思维，会让你像富人一样思考，像富人一样问鼎人生苍穹，成就财富梦想。

本书最大的特点是通过通俗易懂的语言，将大众所熟知的富人的有关理财习惯展示给广大读者，力求让每一位读者都能从中得到一点启发，帮助他们对照自己，有意识地去培养这些成就富人的理财习惯。

在本书编写过程中，王彦、陈璋等人给予了大力支持，为本书收集了大量的资料，并且提出了许多合理化的建议，在此表示感谢。

囿于客观条件的限制，书中难免有不足之处，欢迎读者批评指正。

——橡树国际理财机构

目录 Contents



[Part 1] 追逐成功，敢于冒险 / 1

大多数人都习惯坐等机会的来临，不愿贸然采取一些冒险行动。然而在某种意义上，不冒险永远不会成为富人。所以，有些时候冒险是一种必要的手段。但是冒险并不是冒进，冒险是理性思考后的行动。

[Part 2] 独树一帜，做与大多数人不同的事 / 6

为大多数人所认同、接受、倡导的未必就是真理。因为真理往往掌握在少数人手里。富人深谙此理，所以他们常做的是与大多数人不同的事。

[Part 3] 与时俱进，重视理财 / 11

“人不理财，财不理你。”富人之所以为富人，与其重视更新观念、重视理财是分不开的。

[Part 4] 用行动取代思考 / 18

沉思的人认识世界，行动的人改造世界。要想成为富人，就一定要改造世界，而且，一次行动往往比一千个想法更有价值，所以要用行动取代思考。

[Part 5] 比别人“快半拍” / 23

社会就是这样，那些善于动脑筋、比别人“快半拍”付诸行动的人常常会走在前头，其他人则在后面跟着走。如果人人都能够在竞争

中共同前进，社会也就进步了。

[Part 6] 头脑是最重要的资产 / 28

对大多数人来说，唯一重要的资产就是头脑。

[Part 7] 乐于冲破思维定势的桎梏 / 33

每个人由于受到现实生活的影响，思想总是会受到一些定势的桎梏。要想成为富人就要善于发散思维，思考事物，乐于、敢于冲破定势思维的桎梏。

[Part 8] 自信、大胆而又富有冒险精神 / 37

巴菲特说：“最好的投资，是学习、读书，通过它总结经验、教训，充实自己的头脑，增长自己的学问，培养自己的眼光。”

[Part 9] 致富要趁早 / 41

你开始得越早，你获得的回报就越多，也就越容易达到你的投资目标。

[Part 10] 理性消费——永远不要浪费 / 46

我们倡导的理性消费是在不损害生活品质的前提下提出的。在这个前提下，关于什么样的消费叫浪费，什么样的消费是理性消费，美国经济学家凡勃伦在1899年出版的著作《有闲阶级论》中曾指出，判断消费是否属于浪费，“关键问题是在于它是否直接有助于整个人类生活水平的提高，是否在非个人性质的意义下，有助于生活过程的推进。”

[Part 11] 失败也是财富 / 51

人生的道路是不平坦的，人人都会遇到这样那样的阻碍或者坎



珂。古人云：“失之东隅，收之桑榆。”所以说失败也是一种财富，面对失败，人们需要的是沉着冷静、理性对待，以失败为镜子找出失败的原因，然后跨过去，便会成功。

【Part 12】 负债也是一种资产 / 56

只要你能活用负债，就能发挥其良好的“杠杆效应”。所谓的“杠杆效应”，就是将借来的钱作为杠杆，增加自有资本的利润。这样的负债就是一种资产。

【Part 13】 创造机会与尽可能多的人交朋友 / 62

不是每个富人都八面玲珑、能说会道，但富人大多擅长与他人交流，他们会有意识地培养自己的交际能力，尽可能地多交朋友。因为他们知道朋友也是一种资源，虽然拥有资源不一定成功，但缺乏资源肯定难以成功。

【Part 14】 以工作为乐趣 / 66

穷人和中产阶级为金钱工作，富人则创造金钱。把金钱看得越重，你就会为金钱工作得越辛苦，越觉得工作是一种负担，一种压力，你也就成不了富人。

【Part 15】 重视相互合作 / 72

他山之石，可以攻玉。真正高明的人，善于借助别人的智慧和力量，来弥补自己的缺点并最终走向成功的。

【Part 16】 经营自己的长处 / 77

“尺有所短，寸有所长。”每个人都有自己的长处和短处，如果你能经营自己的长处，就会使你的生命增值；反之，如果你经营自己的

短处，那会使你的人生贬值。成为富人的诀窍之一就在于学会经营自己的长处，找到发挥自己优势的最佳位置。

[Part 17] 让别人的钱为自己生钱 / 82

一个人的资金毕竟有限，所以想要成为富人就一定要学会利用别人的钱来为自己赚钱。世界上许多白手起家的富豪就是鲜活的例证。

[Part 18] 把握正确的投资原则 / 88

要想成为富人，仅是敢冒险是不够的，关键是选对投资的方向，以最小的代价获得最大的收益，这就要求投资者能够把握正确的投资原则。

[Part 19] 生活乐观、充满激情 / 95

“燕雀安知鸿鹄之志？王侯将相，宁有种乎？”有这样的激情，穷人终将不是穷人！激情是一种天性，是生命力的象征，有了激情才有了灵感的火花，才有了鲜明的个性，才有了人际关系中的强烈感染力，也才有了解决问题的魄力和方法。

[Part 20] 能保住本钱就是赚钱 / 100

成功投资的基本原则有三：稳定性、回报率和周转率。三者成功协调的程度决定了赚钱的多少，因而最完美的效果就是三者步调高度统一。但相对而言，稳定性强的投资对象，其收益性要低一些。回报率就是你投入的本金为你带来的收益回报和资本扩张的额度。回报率高的商品，在投资的过程中伴随的风险较高，稳定性较差。周转率就是能在多长的时间里把投资的本钱收回来。未来能获益多少是做事业的关键，但比这更重要的是你能否在未来保住现在的本钱。



【Part 21】 储蓄与投资并重 / 105

任何理财方式，其收益率都是预期的，但银行的利率是肯定能够支付的。一个家庭必须在自己的投资组合中拥有足够的储蓄，这样既可以保持足够的现金流动，又可以稳定地享有一定的收益。

【Part 22】 依靠“常识”炒股票 / 110

股市上有一双指挥投资者走向成功的“看不见的手”，这双手就是“常识”。

【Part 23】 把握城市变迁规律：投资不动产 / 116

家财万贯的人，一为生来富有，二为创业致富，三为理财致富。而理财致富者，十之八九是靠房地产致富的，足见投资不动产的非凡意义。

【Part 24】 黄金投资：永不褪色的发财路 / 121

有句话说得好：盛世古玩，乱世黄金。在通货膨胀和灾难面前，别的投资方式可能一点都不管用，但是，黄金却是即便坏不了也跑不掉的，它在任何时候都是黄金。因此黄金投资被喻为家庭理财的“稳压器”。

【Part 25】 “收”中自有黄金屋：重视收藏 / 127

有大本钱的人投资在股票、房地产上，只有小本钱的人可以投资在收藏上。所以，投资收藏也是一个很好的理财习惯。

【Part 26】 高度自律：首先支付自己 / 132

如果你不能控制自己，就别想致富。是否自律是将富人、穷人和中产阶级区分开来的首要因素。

[Part 27] 着眼全球市场，重视海外投资 / 135

改革开放是双向的。为了更好地利用国内国外两种资源和两个市场，实施“走出去”战略，需要政府和企业两方面共同努力。“走出去”，参与海外投资，也是富人的一个习惯。

[Part 28] 关注海外经济走势：“炒”外汇 / 141

外汇市场是交易量庞大的金融市场，庞大的交易量保证了市场的流动性。外汇市场中，在一定的时间段，某一特定货币可能会对汇价的走势产生影响，而这一特定货币的走势又会受其国内经济走势的影响，所以，“炒”外汇必须关注海外经济走势。

[Part 29] 巧用基金投资理财 / 147

随着社会的变化，投资也有了更多新的方式，基金就是目前最新潮的一种投资方式，它具有专家理财、组合投资、风险分散、回报优厚等多种特点。

[Part 30] 控制风险而不回避风险 / 152

一般情况下，风险越大利润越大，即敢于冒险的投资相对来说它的收益就大一些。同时也应看到风险是客观存在的，投资者只能去控制风险而不能去回避风险。

[Part 31] 人生无常，安全有价：购买保险 / 157

任何人所能承受的风险都有一定的限度，所以进行投资时，必须考虑自己能够承受多少风险。利用保险能规避风险的特性就能较好地解决后顾之忧。



[Part 32] 慷慨地给予：献身于慈善事业 / 164

在美国，人们并不景仰一般的富人，而是景仰对社会有所回馈的富人。正因为如此，《商业周刊》每年公布的慈善家排行榜比《福布斯》每年公布的富人排行榜更能吸引人们的眼球。越来越多的富人意识到，慷慨地给予比赚得尽可能多的财富更有意义。

[Part 33] 利用信息，赚取财富 / 168

现在的中国，每年会诞生一百多个亿万富翁，但更应该注意的是这样一句话：“财富在少数精英之间轮转。”的确，他们通过俱乐部、Party 互相认识，然后再在觥筹交错中交换赚钱的信息，可以说既简约而又简单！

[Part 34] 健康是增添财富的资本 / 172

健康就是财富，而且是最大的财富，同时也是最大的资本。有一位哲人是这样形容健康的：人的健康是1，财富是0，当你赚取了10块钱，就是1后面添加一个0，赚了100元，就是1后面就添加了两个0，赚了1000元，1后面就添加了三个0……

[Part 35] 能挣也会花，消费彰显智慧 / 177

赚钱是本领，花钱是艺术，花钱是一门平衡的艺术，能挣会花的人才最值得称道。

[Part 36] 钱一定花在刀刃上 / 181

如何最大限度地节省投资、让钱花在刀刃上并达到最佳投资收益，是所有人都必须面对的问题。

[Part 37] 合理避税有高招 / 186

其实，只要掌握了方法，合理避税还是很容易的，如采取分次纳税，利用福利、保险、教育储蓄等方式避税。

[Part 38] 花未来的钱——巧用信用卡 / 189

随着社会经济的发展，人们生活节奏的加快，各种卡开始走进寻常百姓的钱夹。不知不觉中人们逐渐形成了取钱用卡，消费刷卡，吃饭打卡的习惯，社会也进入了“卡”时代。不过，银行卡除了使用方便外，如果用得活、用得好，还有一个“生钱效应”。因此，信用卡已经变成了全新的理财工具，它为人们带来了便利的同时，也成为了一种“赚钱”的工具。

[Part 39] 从人们的需求中发现商机 / 194

奔驰公司总裁赫尔米特·沃纳说：“学会了解别人，知道别人的需求，永远是赢得商机的诀窍。”

[Part 40] 从重大事件中寻求商机 / 197

可以说，凡属在一定区域内有影响的重大事件，均隐藏着大大小小的商机，政治、军事、经济、文化、体育，概莫能外。

[Part 41] 恪守诚信 / 200

诚信，就是待人处事要真诚老实，讲信用，言出必行，一言九鼎，一诺千金。诚信是支撑社会道德的支点，也是法律规范的道德，一个国家的治国之计，也是每个行业的立身之本。

[Part 42] 从危机中寻找商机 / 204

危机并不可怕，重要的是面对危机，你是否有战胜它的勇气，以



及从危机中寻找商机的头脑。危机常在，而巧渡危机的智慧并不是每个人都具备的，只有善于应对危机，才能在危机中发现商机，创造财富。

[Part 43] 努力成为投资法律专家 / 208

中国社会越来越走向法制化，懂得尽可能多的法律知识能使自己不走弯路，或少走弯路。

[Part 44] 善于借助政策的支持 / 212

· 往往一项新的政策能救活一个企业，能使一个濒临破产的富人转危为安，但也可能使一个健康的企业或极其富有的人瞬间陷入危机。要想成为富人，利用好现有的或是即将出台的政策往往能取得事半功倍的效果。

[Part 45] 重视记账，堵住财富消失的黑洞 / 215

记账是一件看似小家子气的事情，但是如果坚持这个琐碎的事情，你会发现滚滚的现金将会进入你的银行账户，使你慢慢变成一个富人。

[Part 46] 用心经营婚姻 / 219

一份健康、稳定的婚姻关系不仅对家庭的幸福美满有益，对事业的发展同样帮助不小。富人都知道用心经营婚姻，借助婚姻的推力，助自己的人生更进一步。

[Part 47] 理财从孩子抓起 / 223

富有的家庭都会非常重视子女的理财教育，因为这些含着“金汤匙”出生的后代将会继承庞大资产。面对巨额的财富，他们需要有过

人的财商和智慧。更重要的是，富豪家族要面对一个永恒的话题：尽量减少败家子产生的可能性。

[Part 48] 积累人脉，让人际关系更有活力 / 227

拥有良好的人际关系是每一个人都热切盼望的。因为它不仅可以带来一份快乐的心情，为生活注入一种享受的成分，更能提供许多有形或无形的契机，帮助你成为富人。

[Part 49] 改变不了环境，就改变自己 / 231

大多数人都想改变这个世界，很少有人想改变自己，其实当你不能改变这个世界时，改变自己才是明智的选择！不能改变自己的人成不了富人。做人如水，做事如山。做人要柔和、谦和，像水一样顺势而为；做事要诚实、踏实，像山一样拔地而起。

[Part 50] 注重遗产的科学管理 / 235

随着我国老龄化社会的到来，遗产的科学管理已经引起越来越多的人的关注，富人大多很早就开始谋划身后之事，以免未来出现不必要的纠纷。



第 1 章 追逐成功，敢于冒险

大多数人都习惯坐等机会的来临，不愿贸然采取一些冒险行动。然而在某种意义上，不冒险永远不会成为富人。所以，有些时候冒险是一种必要的手段。但是冒险并不是冒进，冒险是理性思考后的行动。

能成为富人的人并不都很神秘，只不过他们具有一些常人所不具备的成功素质——追逐成功，敢于冒险。富人非常明显的的一个共同特性是他们敢于去做别人不敢做的事情。

也许你一辈子都没有上过报纸的头版，甚至连报纸都没上过，可是有一位传奇人物在近 40 年里，他的名字几乎不断地出现在各国各类报纸头版的显要位置上，他就是皮尔·卡丹——一位意大利小裁缝出身的商界巨擘。他拥有自己的银行，在法国戛纳寸土寸金的土地上，拥有自己的私人码头。他所创立的“皮尔·卡丹”公司总部位于巴黎市区“心脏”部位，那是一座看似非常不起眼的灰绿色小楼，与法国总统府爱丽舍宫的大门遥遥相对，两者相隔不过 20 来米。“皮尔·卡丹”公司总部的左侧与法国政府“国宾馆”仅一墙之隔。不仅如此，全世界有 90 多个国家的 600 多个工厂生产着他的产品，180 多个国家的人民穿着他的服装，5000 余家皮尔·卡丹专卖店遍及世界的各个角落，他的帝国雇佣了 18 万名工人。

众所周知，法国的服装艺术源远流长，极富特色，几乎已尽豪华气派、富丽艳丽之极至。虽然经过两次世界大战硝烟洗礼，巴黎的时装依旧透露着昔日的风情。高级时装店里展览的依旧是那些缀着羽毛、镶有轻纱



花边、散发着珠光宝气的衣裙。对于这些对顾客限制极严的法国高级时装，平民百姓能看一眼都觉得是一种荣耀。也正因为如此，20世纪50年代的巴黎，仅有23家服装企业算得上是“高级时装”的生产商，其服务的对象非常有限，在全世界也不到3000人。所以，一方面，“高级时装”的生产商受市场局限，出路越来越窄；另一方面，普通大众面对如此高雅美观的服饰，可望而不可求。当时，法国服装界陷入了在传统与现实之间进退两难的尴尬境地。

独具慧眼的皮尔·卡丹敏锐地洞悉了这一矛盾。

战后的法国妇女大量投入到工作中，皮尔·卡丹认为解决矛盾的关键是，不再只服务于公主、影星，还有那些贵妇人，而应该把服务群体转向老百姓。他的愿望很单纯——为更多的人设计更多的服装。然而，他的愿望在现实面前马上受到了冲击。

当时巴黎的时装辛迪加（原意是“工会”，辛迪加是资本主义垄断组织的一种基本形式）觉得皮尔·卡丹的想法很荒谬，于是作出了一个决定，将会员皮尔·卡丹开除，以此扑灭其“成衣大众化”的革命。

皮尔·卡丹被逐出巴黎时装辛迪加后，依旧执着地沿着自己的思路——“成衣大众化”的方向前进，并进行了另一个革命性的创作：打破服装业原有的只设计女装的传统，大胆开辟男性服装设计的阵地。“无人敢为，我偏为。”在惟有女性阴柔之美挥洒的巴黎时装界，皮尔·卡丹掀起了男性时装的风潮，将阳刚之美洒向古老的巴黎。

他的这一创新性的冒险举动立即招来了非议，法国时装界的保守人士开始了他们的第二轮攻击，他们宣称皮尔·卡丹破坏了夏娃独有的风骚，打破了阴阳相济的格局，令服装失去了根本的价值。他们的理由的确非常幽默，以至于今天看起来仍让人忍俊不禁。在保守派的眼中，服装的根本价值完全在于女性的风韵，让女性把自己装点漂亮以满足男性的观感。这种男权至上的观点，在当时颇为盛行。但是，皮尔·卡丹却坚持着自己的思路，全然不理睬那些无关大局的风言风语。

但不久后的重创，却差点将他的事业毁于一旦。1959年，皮尔·卡丹异想天开地举办了一次时装借贷展销，这在当时的法国时装界，对一名设