



城市文化国际研讨会 暨第二届城市规划国际论坛 论文集

Paper Collection for International
Conference on Urban Culture &
the 2nd International Forum on
City Planning

2007年6月9日至11日 中国·北京
9th - 11th June 2007 Beijing · China

《城市文化国际研讨会论文集》编委会 编



中国城市出版社



城市文化国际研讨会 暨第二届城市规划国际论坛 论文集

Paper Collection for International
Conference on Urban Culture &
the 2nd International Forum on
City Planning

2007年6月9日至11日 中国·北京
9th - 11th June 2007 Beijing · China

《城市文化国际研讨会论文集》编委会 编

中国城市出版社
· 北 京 ·

图书在版编目(CIP)数据

城市文化国际研讨会暨第二届城市规划国际论坛论文集
集/《城市文化国际研讨会论文集》编委会编. —北京:中国
城市出版社, 2007. 6

ISBN 978-7-5074-1885-9

I. 城… II. 城… III. 城市规划—国际学术会议—文集
IV. TU984-53

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2007) 第 078184 号

责任编辑 钟成
封面设计 美信书籍设计工作室
责任技术编辑 张建军
出版发行 中国城市出版社
地 址 北京市丰台区太平桥西里 38 号 (邮编 100073)
发行部电话 (010)63424857 63421417(Fax)
发行部信箱 zgcsfx@sina.com
编辑部电话 (010)63421486 63421488(Fax)
投稿邮箱 city_editor@sina.com
总编室电话 (010)63455163
总编室信箱 citypress@sina.com
经 销 新华书店
印 刷 北京集惠印刷有限责任公司
字 数 704 千字 印张 36.5
开 本 787×1092 (毫米) 1/16
版 次 2007 年 6 月第 1 版
印 次 2007 年 6 月第 1 次印刷
定 价 138.00 元

版权所有,盗印必究。举报电话:(010)63455163

编委会名单

主 编：仇保兴

副主编：李 兵 冯 远 赵宝江

劳伦斯·威尔 陈晓丽 唐 凯

成 员：何兴华 李晓江 石 楠 张庭伟

顾文选 陈 刚 毛佳樑 任雨来

吴志强 毛其智 孙安军 张 勤

序

处于全球化背景下的中国城镇化既充满了挑战又带来了众多的机遇。城市既是各种社会问题和矛盾的温床,又是国家和民族复兴的希望之所在,城市化既是人口空间转移的进程,又是城市文化特定的历程。如何在全球化和快速城市化的进程中保护好城市历史文化的遗产和优秀传统文化;如何培育各类创意产业、服务业和新型工业化所需的文化,加快城市产业升级转型,提升城市的竞争力;如何在文化转型的过程中,增强城市的文化认同性,促进城市竞争力和民众幸福感的提高;如何在资源、能源对城市发展的制约日益严重的时代,倡导生态文明,尊重自然生态规律,充分利用城市规划等手段确保中国走上节约型城市化道路等等,都是我们面临的急待解决的难题。

为此,中华人民共和国建设部、中华人民共和国文化部、中华人民共和国国家文物局会同国内外众多志同道合的政府组织、社会团体和学术机构于2007年6月9日—11日共同举办中国城市文化国际研讨会暨第二届城市规划国际论坛会议,科学借鉴先行国家的经验教训,共同应对中国城市面临的各类问题。为做好会议的研讨和交流,深化对新时期城市发展的研究、探讨和总结,扩大会议成果的影响,建设部城乡规划司在国内外广泛征集相关论文。从2007年2月到5月,短短的三个月时间即征集到论文130多篇,之后请大会学术指导委员会的部分专家对征集到的论文进行了评审和修改,并将由专家评审出的80篇论文送交中国城市出版社进行编辑出版。希

望本文集的出版可以给国内城市文化与城市规划相关专业的人士提供借鉴和参考,并对中国城市规划及城市文化事业的发展起到积极的指导和推动作用。

中华人民共和国建设部城乡规划司
《城市文化国际研讨会论文集》编委会

目 录

一、快速城镇化进程中历史文化名城、名镇和名村保护的新思路

江南水乡古村李市的保护与发展

——基于乡村城镇化快速变迁的整体思考 阳建强(3)

文化遗产保护转型过程中深圳城市文化保护探索 赵中枢 胡 敏(7)

城市更新中的历史文化保护与复兴

——以南京浦口区顶山街道南门地区老城改造为例 ... 赵 毅 刘 晖(15)

历史文化建筑保护中的“物权”思考

——以南京“吴维成拒迁”事件为例 朱喜钢(24)

快速城市化进程中的历史文化保护新思路

——以南京文庙传统街区保护规划为例 胡海波(31)

历史文化名城的发展观 高 红(41)

古镇“打造”评说 陆 强(45)

历史文化名村保护更新资金来源浅析

——以河北怀来鸡鸣驿为例 辛塞波 赵晓峰(48)

历史聚落保护与更新初探 史 薇(54)

创新保护与发展的理念 弘扬历史文化名城特色 扈万泰(60)

运用文化生态学理论研究、制定和诠释《重庆历史文化名城

保护规划》 吴 涛(64)

百年风华 永续利用

——南通“中国近代第一城”历史文化保护思考与探索 吴 旭(75)

二、全球化背景下,城市建设中传统特色、 民族特色和地方特色的保持、延续及可持续发展

无中不立,五方为体

——谈我国几座老城区整体和谐的传统 郑孝燮(83)

克服城市建筑“特色危机”的三点建议 李道增(86)

生态位理论与城市建筑现象 栗德祥(91)

城镇化过程中城市特色与文化保护问题 李秉毅(102)

快速城乡一体化进程中新农村建设地域性的探讨

..... 魏广龙 张学智 刘歆 张长锐(107)

中国传统民居庭院空间的生态文化内涵及在现代城市住宅中的重建

..... 张 慧 王丽洁 赵秀萍(111)

全球化背景下城市建筑地域性特征的解读与创新 秦红岭(121)

保留上海郊区农村地方传统特色风貌的感想 熊鲁霞(128)

特色城市 古都西安

——西安探索城市特色之路 和红星(135)

文化营造津冀资源型小城镇特色

——以蓟县毛家裕“五亩之宅”村镇规划为例

..... 任彬彬 李建华 刁建新(140)

把文化根植于蠡湖新城建设中

——无锡山水名城示范区文化工程建设记事 孙志亮(145)

城市的环境改造与建筑遗产保护问题探讨 ... 刁建新 李建华 任彬彬(154)

以史为根 以文为魂 以绿为韵 以人为本

——以邯郸市为例探讨构建独具地域特色的名城景观的思路

..... 申有顺(161)

无锡城市建设与地域文化的结合路径探讨 徐 政(167)

论沙湾镇历史文化名镇的保护 李 军(172)

三、新时期城市文化发展的机遇、挑战与创新

- 从功能城市走向文化城市 单霁翔(185)
- 北京建筑设计国际化的分析及对建设世界城市的思考 沈金箴(193)
- 天津历史建筑遗产的保护与再利用 张长锐 魏广龙 黄晓光(199)
- 保护无锡“苏荷” 彰显城市特色
- 关于保护和利用优秀近代工业建筑的思考
- 徐 武 张士德 辛道国(204)
- 沉睡数千年 一醒惊天下
- 鸿山遗址的保护和利用 施 展(208)
- 论城市文化在城市科学中的地位 李树声 王建国(213)
- 传统重工业区改造与北京城市发展
- 以首钢工业区搬迁改造为例 鞠鹏艳(218)
- 突出城市个性 提升城市品位
- 对加快古运河南长街保护修复的几点思考 刘建益(226)
- 为了城市的记忆 保护优秀近现代建筑 李世煜(231)
- 以品质保护为核心推进京杭大运河综合整治
- 以杭州运河综合保护工程为例 汤海孺(237)

四、全球化的新趋势及对城市发展和城市文化的影响

- 文化遗产保护与文化环境创造
- 为 2007 年 6 月 9 日全国文化遗产日写 吴良镛(247)
- 传承与融合
- SATYAM 软件园中国园区规划中的文化魅力 刘 晖(251)
- 全球化时代城市建设中城市文化培育探析 陈 韦 胡晓玲(257)
- 后现代语境下的城市文化 罗 可 张金荃(262)
- 自动化、网络化和数字化对公共图书馆用地的影响分析
- 王 纯 杜 锐(267)

五、全球化时代的城市发展与规划理论建设

从乡土到生态

——兼论张家口市古长城大境门地区的保护与创新 … 辛塞波 赵晓峰(275)

他山之石 可以攻玉

——论美国城市规划体系给我们的启示 …… 杨俊宴 谭 瑛(282)

北京市历史街区控制指标体系初探

——以什刹海历史文化保护区白米斜街地区为例

…………… 宋晓龙 赵 晔(294)

城市功能分区的理性回归

——城市规划对生活形态变化的响应 …… 张 冉(307)

文化生态学理论对城市设计的启示 …… 王新跃(312)

对转型期人本主义城市规划思想的浅思考 …… 张 斐(316)

浅议城市雕塑题材规划的地方性特色文化塑造

——以《淮南市城市雕塑规划 2006—2020》为例 …… 慕 野(322)

试从公共政策角度看我国城市规划 …… 程代英(327)

六、城市政府创新和城市管治

引入创新机制,建立区域管治框架

——中国区域社会经济发展管治机制缺失及相应对策的探讨

…………… 于 立(335)

基于电子政务平台的城市公共管理服务体系再造探索

——以桂林市城市规划管理信息系统建设为例 …… 谷海洪(344)

绍兴名城保护的机制创新 …… 李 波(350)

基于城市经营与治理下的无锡城市管理 …… 吴立胜 马晓斌(355)

七、城市文化和城市发展对策

村庄整治中的地域文化传承

——以江苏部分村庄为例 朱东风 陈浩东 崔曙平(363)

论城市文化的地域性与对地方经济发展的意义 刘中项(370)

青浦区金泽镇商榻地区新郊区新农村实施规划的编制和思考

..... 张 逸 许菁芸 张式煜(377)

村落空间整治及规划实例研究

——以崇明岛新农村规划为例 方 澜 倪 嘉(383)

全球化语境下的中国城市文化战略 许 峰 张向炜(390)

谈城市发展空间选择及地下开发对策 程 炼(394)

珍惜绝版之名,打造精华之地

——关于无锡古运河申报世界文化遗产浅议 施 展(398)

科学规划引领矿业城市持续发展 李龙臣(402)

城市化进程中的山水文化特色保护 罗名海(406)

以蠡湖新城建设为抓手探索湖滨山水生态城市建设 孙志亮(410)

我国各地区城乡协调发展的初步评价 王丽华 戎 鑫 吴殿廷(414)

基于公共文化服务体系的城乡文化设施建设规划的理性探索

..... 曹传新 黄 蕾(425)

浅谈对非物质文化遗产保护的几点看法 杨 深 关 丹(430)

我国博物馆建设现状与发展趋势 罗 赤 李海涛 张 娟(435)

“一夜城市”的文化塑造

——以深圳实施“文化立市”战略为例 王承旭(446)

从个馆建设看我国文化馆规划建设的特点 ... 王 亮 龚道孝 黄 蕾(452)

城市文化和城市发展对策

——城市色彩规划设计初探 侯建平(459)

八、高新技术、创意产业、文化产业与城市发展

创意产业:基于集群化和通讯网络角度的分析 仇勇懿(467)

上海创意空间的崛起与城市复兴 石 崧(497)

城市文化战略与城市空间重构:基于南京的实证研究

..... 张 敏 刘 学 汪 飞(502)

与城市规划相结合的遥感影像语义结构的研究 于 静(515)

九、城市基础设施和环境建设规划

城市污水污泥处理和处置规划探讨

——以武汉市为例 杜 遂 康 丹(525)

城市基础设施规划建设的可持续化发展思考 沈 阳 周 珂(531)

历史文化保护区市政设施改善的规划对策

——以北京旧城 30 片历史文化保护区为例 张晓昕(538)

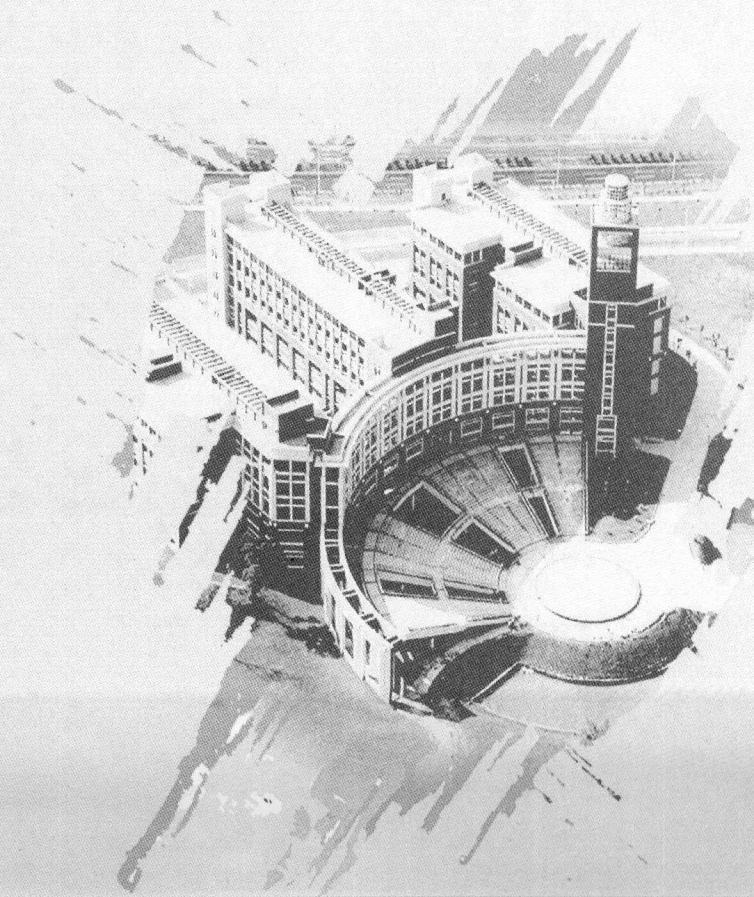
煤矿城市采煤沉陷区环境修复与开发的规划策略

——以淮南市“泉九”地区为例 刘涌涛 焦怡雪 孙旭东(551)

附 录

中国的城市化:面临的政策问题与选择 (559)

一、快速城镇化进程中
历史文化名城、名镇
和名村保护的新思路



江南水乡古村李市的保护与发展^①

——基于乡村城镇化快速变迁的整体思考

阳建强

(东南大学建筑学院 南京 210096)

摘要:江南水乡古村李市是苏州地区众多历史村镇的一个代表,由于良好的自然条件、发达的水网体系、悠久的历史文化和丰富的农业资源和繁荣的经济,形成独特的传统风貌和空间格局。随着时间推移和岁月流逝,其住宅和设施已出现物质性老化和功能性衰退,尤其是近十年来乡村城镇化进程的加快和居民生活水平的提高,古村保护工作变得日益严峻和复杂。因此,十分有必要在新的背景条件下,对其保护和发展进行整体思考和研究,以保持古村的地方活力,实现其历史价值的推陈出新和居民生活形态的有效延续。

关键词:古村 历史文化保护 城镇化 城市更新

1 古村空间结构的形态特征与价值

1.1 空间布局

李市古村源自明代,在历史上曾经为繁荣一时的江南集镇,为当地的商业和文化中心。据《常昭合志》记载:“李市跨东山泾(旧属双凤乡),距城约四十里,街五六道,居民六七百户,有城隍庙、石桥一、木桥六。附近小村庄曰‘山泾’(居民数十户)。”江南水乡地区的自然条件优越,水网发达,湖泊众多,村镇发展都与水有关,村镇往往因水成市,因水成街。江南水乡古村李市也不例外,流经古村内的主要河流有陈泾河、市河、三泾河和黄瓜浜,其空间格局主要以水运为依托逐渐发展起来,布局形态则顺应其网状河流十分自然地形成团形,古村内部水、路、桥相互交融,建筑依河而筑并刻意亲水,形成极为丰富而生动的空间层次。在古村的整个空间系统与结构中,水道和街巷作为基本骨架,起到组织人们日常生活和交通联系的脉络作用。水巷河道是古村水上交通的要道,同时也是居民日常生活洗衣、洗菜、洗物、聚集、交流的公共场所。陆路街巷只是作为辅助系统,顺应河道布置,形成主路——支路——小巷的多级网络系统,具有强烈的方向感和序列感。水巷与街巷相互补充、相互联系,共同构成平行并列的舟行与步行两套交通系统。

1.2 街坊形态

古村内的街坊由街巷围合组成,街和巷分隔成长条形地段,并由若干院落充实。院子多为南北向,连接院落的巷道东西向较多,也有南北向。街坊依其布置内容及河街关系,有合院式住宅前后临河、临水型住宅前街后河,面水型住宅隔街而河等类型。通常情况,街坊

^① 国家自然科学基金资助项目(50478076)和教育部分“新世纪优秀人才支持计划”资助项目(NCET-05-0472)

往往向纵向大进深发展,力争每户面宽较小,从而使更多的住户、作坊获得面街临河、水陆皆达的便利。这种街坊布局与古村地理环境以及“运输依靠河道,步行利用街道”的生活方式关系密切,显示了其“亲水”特性。街坊的这种布局,一方面具有外向性特点,满足居民活动、游憩、交往的“闹”的需要;另一方面又具有私密性,符合居民家庭生活“静”的需要,创造出舒适、优雅、活跃和宁静的居住环境。

1.3 传统民居与典型空间要素

古村内的传统民居与典型空间要素是空间组成的实体,亦是体现古村传统历史风貌的最基本单元。传统民居的建筑结构多采用木构架系统,砖墙不承重,只起围护作用,其屋架形式一般为穿斗与抬梁混合式。建筑的形制,如开间、进深、屋架、斗拱、屋顶形式等,都有一定规格。建筑构造为小青瓦屋顶,空斗填充墙,立贴举架,木椽屋架。建筑层数多为一至二层,建筑外观朴素,建筑与建筑之间通过有规律的组合形成高低错落、粉墙黛瓦的建筑群体。作为典型空间要素的古桥、水埠和砖石雕饰等不仅造型优美,而且融合了工艺技术和文化艺术,往往因材施教,将实用性和艺术性巧妙结合,创造出精美别致的艺术效果。

2 快速发展变迁中面临的问题

2.1 古村内部“空心化”现象日趋严重

古村李市地处江苏经济发达地区常熟市,该地区近年来在农村工业化、非农化和乡村城镇化的驱动下,城乡总体格局和镇村职能结构正在发生着重大改变。古村李市所在的古里镇在1980年尤其是1990年以后,国民经济持续增长,形成了以服装、纺织、生物医药、轻工机械四大产业为主体的产业发展体系,国内最大的羽绒制品生产企业波司登就坐落于古里镇。2005年,古里镇全镇实现国内生产总值43.34亿元,比其前一年增长27.85%,第三产业的结构比例为3.02:81.45:15.53,由此可见其二、三产业已得到迅猛发展,并占据十分重要的位置,这一巨大变化无疑给古村的内部结构带来深刻影响。首先反映在古村人口的总量方面,由于受外部良好就业机会和优越生活条件的强大吸引,乡村人口尤其是中青年劳动力开始向城镇和大型企业转移,于是多年来“离土不离乡”的传统模式被打破,逐步转变为“离土又离乡”的新模式,出现了古村人口急剧减少的现象;其次,伴随中青年劳动力迁移,加之近年人口自然增长率开始逐年降低,以及生活条件和技术改善,人们的寿命普遍提高,古村老龄化倾向亦日趋严重。由于未能及时采取有效的规划调控措施,古村这一人口结构的变化和古村的外延式发展,致使古村内部的自我更新能力开始出现明显下降,从而造成古村物质环境逐渐老化和中心地区日益衰退的迹象,产生了较为严重的古村“空心化”问题。根据现在的调查资料,李市古村现有176户的住户中,空置住户为45户,住房空置率高达近26%,并且大部分空置住房主要为一些老的传统民居,这些传统民居又多集中在古村的核心历史地段,使古村地方活力的维持和民居生活形态的延续带来较大的困难。

2.2 古村原有均质的空间形态开始出现蜕变

长期以来,由于自然经济和小商品经济的影响,生产力水平低下,乡村发展一直处于十

分缓慢的状态,其乡村聚落的空间形态和民居形制总是表现出一种同质协调的自然特征。进入快速乡村城镇化时期,古村居民的需求观念和生活方式发生了较大的变化,以前传统的居住模式已难以满足现代生活水平提高的强烈要求,再加之现代施工工艺的推广和建筑新材料的应用,从而使古村原有的居住形态面临新的挑战 and 变化。20 世纪 80 年代初期,古村普遍进入了“瓦房变楼房”阶段,一批旧民居被更新改造;20 世纪 80 年代末,绝大多数村民已完成了住宅更新,新建的住宅楼房多为两层砖木、水泥混合结构;20 世纪 90 年代后,古村住宅出现了向别墅型发展的趋向,一些村民已完成了三次农宅翻建,更新频率更高。这一发展历程说明古村聚落的空间形态和规模特征已开始向异质化发展。古村实态调查的结果反映了这一趋向,根据调查的相关数据,目前古村明清时期和民国年代的建筑大约占总建筑的 5.65%,1950—1980 年的建筑占总建筑的 13.97%,1980 年以后的建筑占总建筑的 80.38%,不难看出 1980 年以后的建筑占据相当大的比例。在古村建筑风貌评定中,与传统风貌不协调的建筑约占 60%,严重影响传统风貌的占 3%,总计占到了 63%,而传统风貌不协调的建筑又多为 1980 年代以后建造的建筑。

2.3 古村水网体系的重要作用逐渐下降

处于水网地区的李市古村,由自己独特的水陆交通体系与民居的组合形成了自己特有的水乡空间。李市古村因水而生,因水而发展,水网体系在其发展的形成过程中起着十分重要的作用。但近年来,随着古村外围道路的修建和陆路交通体系的建立,水网河道原有的重要作用发生了改变,其水运的交通运输功能逐渐消退,以前原始的船只运输已经不能满足现代生活物流和人们生活需要。尤其是农村工业化带来的大量工业发展,由于在过去很长一段时期内缺乏有效的规划控制,造成古村内部的水体被严重地污染,使得原来作为生活水源和生活空间的水网体系逐渐成为生活污水排放甚至堆积垃圾的场所,昔日沿河道两岸十分活跃的古村核心地区出现严重的结构性和功能性衰退,居民亦不再依赖河道生活,居民“临水而居,伴水为邻”和“小桥流水”式的传统居住空间模式受到了巨大的冲击和破坏。

3 古村保护的规划对策与建议

3.1 制定更为综合全面科学的古村保护战略

李市古村保护不同于单纯的文物建筑保护,它要保护的对象是一片有生命的和正在使用的历史古村区,同时由于古村在快速乡村城镇化进程中面临日趋严重的结构性与功能性衰退。因此,古村的保护政策与保护文物古迹有着很大的区别,也不能仅仅停留于保护规划编制的表面形式,就古村保护谈古村保护;更为重要的,应将古村保护融入快速城镇化的总体政策框架,基于区域城乡关系变迁的大背景,从更为广泛综合的社会经济角度,对古村未来发展进行科学定位。应在保护古村历史文化遗产的基础上,进一步完善古村内部的公共服务设施和优化古村的空间结构,切实改善和提高古村的生态环境。应通过行政管理和技术处理手段,梳理古村水网空间,使古村生活环境更为清洁优美,真正体现古村的水乡和田园风光。对古村的旧民居,应因地制宜有选择、有重点地进行保护,对整个古村则可普遍采取加强维护和进行维修的保护措施,阻止古村老化衰退现象的进一步恶化,使其能够满