

中国城市规划设计研究院 编
China Academy of Urban Planning and Design



中国城市规划设计研究院五十周年成果集

A Collection of Technical Works for the 50th Anniversary of
China Academy of Urban Planning and Design

规划设计·工程设计

Planning · Design

中国建筑工业出版社
China Architecture & Building Press

中国城市规划设计研究院 编
China Academy of Urban Planning and Design



中国城市规划设计研究院五十周年成果集

A Collection of Technical Works for the 50th Anniversary of
China Academy of Urban Planning and Design

规划设计·工程设计

Planning · Design

中国建筑工业出版社
China Architecture & Building Press

图书在版编目(CIP)数据

规划设计·工程设计/中国城市规划设计研究院编.

北京:中国建筑工业出版社, 2004

(中国城市规划设计研究院五十周年成果集)

ISBN 7-112-06856-8

I.规... II.中... III.城市规划-建筑设计-作

品集-中国 IV.TU984.2

中国版本图书馆CIP数据核字(2004)第090898号

责任编辑:王莉慧 姚索华

责任设计:崔兰萍

责任校对:刘梅 王金珠

中国城市规划设计研究院五十周年成果集

A Collection of Technical Works for the 50th Anniversary of

China Academy of Urban Planning and Design

规划设计·工程设计

Planning·Design

中国城市规划设计研究院 编

China Academy of Urban Planning and Design

*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京西郊百万庄)

新华书店经销

北京嘉泰利德制版公司制作

北京中科印刷有限公司印刷

*

开本: 890 × 1230 毫米 1/16 印张: 23 字数: 730 千字

2004年10月第一版 2004年10月第一次印刷

印数: 1—3,500册 定价: 199.00元

ISBN 7-112-06856-8

TU·6102 (12810)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

本社网址: <http://www.china-abp.com.cn>

网上书店: <http://www.china-building.com.cn>

《中国城市规划设计研究院五十周年成果集》

编 委 会

主 任：王静霞

副 主 任：李晓江 陈 锋

委 员：刘仁根 李 迅 邵益生 杨保军 戴 月

官大雨 杨明松 王 凯 赵燕菁 罗成章

邹德慈 王瑞珠 王景霞 蒋大卫 汪志明

张 菁 詹雪红

工作人员：何冠杰 龙 慈 童 娣 李 林 万 裴

前言

Preface

摆在您面前的这套《中国城市规划设计研究院五十周年成果集》，是为纪念中国城市规划设计研究院建院五十周年，从院1983年以来完成的科研和政策咨询项目及1998年以来承接的1000多个规划设计项目中精选的300多个项目成果汇编而成的。它是院自创立以来五十年成长和发展历程的真实记录，是院多年来取得的丰硕成果的集中展示，是院几代规划科技工作者矢志不移、开拓进取、艰辛创业的精神写照。

丰厚充实的成果，记载着院为我国城市规划事业创造的辉煌业绩。五十年来，中国城市规划设计研究院以作为国家级城市规划咨询机构的高度使命感，积极致力于社会主义建设和振兴中华的事业，投身国家工业化、现代化和城镇化实践，坚持以为国家城市规划职能和政策服务，为地方城市规划建设服务，为城市规划行业服务为己任，出色地完成了所承担的规划研究、设计、咨询等各项任务。中国城市规划设计研究院专业技术人员的足迹遍及大江南北、滨海边陲；他们身影活跃在城市规划各个相关研究领域；他们的智慧、心血和汗水而今已变为各级规划决策部门案头的研究咨询报告，化作祖国各地座座城镇日新月异的风貌，构成城市规划事业不断向上攀升的阶梯。他们以勤奋而又富于创造性的工作，为促进各地城市政府规划决策的科学化，为我国城镇化和城镇的健康有序发展，做出了不可磨灭的贡献。

品质优良的成果，展现着中国城市规划设计研究院推进城市规划科技进步的累累硕果。五十年来，中国城市规划设计研究院坚持以城市规划为主业，把满足城市规划事业对规划科技的需求作为义不容辞的责任，在城市规划科技工作实践中不断拓展业务领域，推进理论、技术、方法的创新，提升技术实力。在五十年发展中的各个历史时期，院在城市规划技术领域始终秉持勇于进取和“敢为天下先”的精神，紧密结合国家经济社会发展与城市建设的热点、难点问题，率先在城乡规划、城市交通规划和工程设计、城市设计、城市发展战略、新技术应用等诸多领域进行钻研和探索，为城市规划学科的发展和优化发挥了重要的推进作用。自1982年恢复建院以来，共承担了科研、规划设计、国家和行业标准规范、咨询等各类任务3100余项，其中，获国家和部级奖励的科研成果近50项，省、部级优秀规划设计150余项。经过多年锲而不舍的努力，院的业务范围已覆盖了规划研究、设计和咨询的所有专业领域，在国内城市规划技术领域始终处于领先地位，保持和不断增强技术优势，成为国家城市规划科技创新和发展的基地。

精彩纷呈的成果，昭示着中国城市规划设计研究院科技队伍和人才的品格与风采。多年来，院高度重视人才培养，坚持在城市规划科技工作实践中促进人才的成长和发展，目前已形成专业齐全、人才荟萃、实力雄厚的城市规划科技队伍，产生了一批在全国城市规划相关专业区域有影响的专家。他们坚持为国家利益和社会公众利益服务，敬业尽职，勤奋耕耘，甘于奉献，成为我国广大城市规划科技知识分子形象的缩影。中国城市规划设计研究院目前有490名工作人员，其中有院士2人，经国务院批准享受政府特殊津贴的专家22人，有突出贡献的中青年专家8人，341名在职专业技术人员中，有高级专业技术人员157人（其中教授级33人）。收入本成果集的成果，就是我院科技人员智力、技术的荟萃，长期实践经验的结晶。

在纪念中国城市规划设计研究院成立五十周年的时候，抚今追昔，我们感慨万千；展望未来，我们豪情洋溢。现在我们将这一部成果集奉献给您，请您分享我们收获的喜悦和成功的欢快，也请您见证我们对未来的信念和争取新的更大业绩的决心。今后一二十年，是我国全面建设小康社会、实现工业化和城镇化的关键时期，也是城市规划事业和我院改革与发展的重要时期。新的时代，新的征程在召唤和激励着我们，让我们以五十周年院庆作为新的起点，锐意改革，求实创新，勇猛精进，不懈奋斗，构筑新的辉煌，将新的成果不断地呈现在世人面前。

目录

Contents

12

第一部分 区域规划、城镇体系规划

- 14 珠江三角洲城镇群协调发展规划(2003—2020)
- 16 长株潭城市群区域规划
- 18 海南省城镇体系规划(2003—2020)
- 20 湘江生态经济带开发建设总体规划(2003—2020)
- 22 顺德市域城镇体系规划(2002—2020)
- 24 青岛市小城镇发展与布局规划(1998—2010)

26

第二部分 城市发展战略规划(概念规划)

- 28 北京城市空间发展战略研究
- 30 天津城市空间发展战略研究
- 32 广州城市总体发展概念规划
- 34 南京市城市总体发展战略与空间布局规划研究
- 36 杭州市城市发展战略规划
- 38 哈尔滨市空间战略规划研究
- 40 济南市城市空间战略及新区发展研究
- 42 成都城市空间发展战略规划
- 44 合肥市城市发展战略规划
- 46 江阴城市总体发展概念规划
- 48 佛山市城市发展战略概念规划
- 50 苏州西部次区域发展战略研究
- 52 南宁市“中国绿城”建设规划研究
- 54 长春市绿园区空间布局研究

- 56 西安市长安区区域经济发展战略总体策划
58 深圳 2030 城市发展策略

60

第三部分 城市总体规划

- 62 珠海市城市总体规划(2001—2020)
64 汕头市城市总体规划(2001—2020)
66 宁市城市总体规划(2002—2020)
68 三亚市城市总体规划(1999—2010)
70 衡阳市城市总体规划(2002—2020)
72 淮安市城市总体规划(2001—2020)
74 秦皇岛市城市总体规划(2001—2020)
76 重庆市万州城市总体规划(2003—2020)
78 赤峰市城市总体规划(2002—2020)
80 永州市城市总体规划(2001—2020)
82 黄山市城市总体规划(2001—2020)
84 大理市城市总体规划(1997—2015)
86 西双版纳傣族自治州景洪市城市总体规划(1999—2020)
88 丽江市城市总体规划(2003—2020)
90 白银市城市总体规划(2001—2020)
92 陕西省杨凌国家级生态示范区建设规划(2001—2015)
94 西昌市城市总体规划(2001—2020)
96 巢湖市城市总体规划(2000—2020)
98 曲靖市城市总体规划(1999—2020)
100 格尔木市城市总体规划(2000—2020)
102 沁阳市城市总体规划(2002—2020)
104 秦皇岛西部滨海地带综合规划
106 舟山市临城分区规划(2000—2020)
108 东莞松山湖科技产业园总体规划
112 温州三 湿地保护规划
114 五家渠市城市总体规划(2001—2020)
116 云南澄江县城市总体规划(1999—2020)
118 奉化市溪口镇城市总体规划(2002—2020)
120 北京密云县太师屯镇总体规划(2000—2010)
122 东莞市虎门镇总体规划(2002—2020)

- 124 东莞市中心城区近期建设规划(2003—2005)
- 126 六盘水市城市近期建设规划(2003—2005)
- 128 海口市城市总体规划纲要编制招标(2003—2020)
- 130 沈阳浑南新区暨沈阳国家高新技术产业开发区总体规划国际咨询方案
- 132 烟台开发区新区总体规划(2003—2020)国际征集方案

134

第四部分 城市设计

- 136 重庆市江北城(CBD)规划设计
- 138 北京市中轴线城市设计(国际咨询)
- 140 东莞松山湖科技产业园城市设计
- 146 昆明市主城核心区概念规划国际方案征集
- 148 嘉兴市城市中心区城市设计
- 150 蓬莱市中心城区总体城市设计
- 152 黄河兰州市区段及其两岸地区规划设计
- 154 揭阳市两河四岸景观规划
- 156 贵阳市金阳新区实施建设区城市设计
- 158 南海市中心城区平洲片区中心城市设计
- 160 深圳湾滨海休闲带环境景观设计国际招标
- 162 杭州市滨江科技城概念规划竞赛
- 164 沈阳市浑南新区产业区(东区)规划设计国际咨询
- 166 宁波科技园区分区规划及中心区城市设计国际征集
- 168 潮州市龙溪港东岸城市设计方案咨询
- 170 厦门海沧新城城市设计及控制性详细规划
- 172 深圳罗湖人民南路地区交通规划及城市设计
- 174 徐州市黄河故道滨河地区规划
- 176 西北农林科技大学校园规划方案招标
- 178 北京金融街建成区环境规划设计
- 180 深圳市盐梅滨海路景观改造设计
- 182 常熟市尚湖地带综合规划及景观设计
- 184 深南大道香蜜路——侨城东路地段城市设计
- 186 北京市西城区百万庄大街街景综合整治规划
- 188 深圳盐田沙头角海滨区详细蓝图及城市设计
- 190 深圳市香蜜湖地区详细蓝图及城市设计

- 194 北京顺义新城控制性详细规划
- 196 重庆市大石坝组团B、E、G标准分区,观音桥组团F标准分区控制性详细规划
- 198 北京黄村卫星城北区控制性详细规划
- 200 嘉兴南湖新区控制性详细规划
- 202 肥城市城西新区控制性详细规划
- 204 西宁国际村详细规划
- 206 北京新奥枫庭居住区修建性详细规划
- 208 龙岩市莲东居住小区修建性详细规划
- 210 漳州市荣星居住小区修建性详细规划
- 212 宁波市东钱湖安置居住区规划
- 214 湖南省政府新机关院规划设计竞赛及修建性详细规划
- 216 济南齐鲁软件园二期工程(智慧园)修建性详细规划
- 218 岳阳市南湖广场详细规划及施工图设计
- 220 深圳市盐田区大梅沙村改造规划
- 222 深圳市岗厦河园片区改造规划
- 224 厦门市洪塘镇郭山村现代化新农村建设规划设计
- 226 深圳特区二线扩展区(龙华新区)片区规划
- 228 深圳市福田区白沙岭片区法定图则
- 230 青岛市崂山风景名胜区海岸法定图则
- 232 深圳市福田区新洲村详细蓝图

- 236 北京25片历史文化保护区景山八片保护区保护规划
- 238 北京大栅栏地区保护、整治与发展规划
- 240 北京朝阜大街城市设计(国际招标)
- 242 北京陟山门街历史文化保护区修建性详细规划
- 244 深圳中英街地区风貌保护规划
- 246 哈尔滨索菲亚广场扩建及周边环境综合整治规划
- 248 四川三星堆遗址保护与广汉旅游规划
- 250 里耶镇总体规划及历史文化名镇保护规划
- 252 阆中历史文化名城保护规划
- 254 深圳市新安古城保护规划与城市设计

- 258 成都市综合交通规划(2003—2020)
- 260 石家庄市城市综合交通规划
- 262 珠海市城市交通规划(2001—2020)
- 264 贵阳市城市交通规划(2001—2020)
- 266 天津中心城区综合交通规划——交通需求分析
- 268 株洲市综合交通改善规划(2001—2010)
- 270 北京市城市轨道交通网优化调整(招标项目)
- 272 北京市公共电汽车线网系统规划实施方案
- 274 厦门市城市轨道交通规划研究
- 276 郑州市轻轨一号线一期工程预可行性研究
- 278 上海市人民广场地区综合交通枢纽规划
- 280 天津站地区交通枢纽及交通组织规划方案国际竞赛
- 282 深圳罗湖口岸及火车站地区综合规划
- 284 苏州市火车站地区综合规划
- 286 深圳市竹子林交通换乘枢纽综合规划
- 288 北京金融街交通组织研究及地下空间交通规划
- 290 济南经十路及沿线地区道路交通系统整体规划设计
- 292 西城区白云观地区交通组织规划
- 294 广州市内环路工程及其放射线道路收费研究

- 298 贵州省风景名胜体系规划(2003—2020)
- 300 南岳衡山风景名胜总体规划(2003—2020)
- 302 岳麓山风景名胜总体规划(2003—2020)
- 304 泸沽湖风景名胜总体规划(2002—2020)
- 306 杭州西溪风景区规划竞赛
- 308 拉萨市旅游发展总体规划(2003—2020)
- 310 新疆巴音郭楞蒙古自治州旅游规划(2001—2020)
- 312 海南琼海“博鳌水城”总体规划
- 314 三亚南山大小洞天旅游区规划
- 316 北海银滩旅游区规划国际招标
- 318 安徽绩溪龙川旅游区总体规划(2004—2015)

- 320 深圳市盐田区三洲田——梅沙片区规划
- 322 海南香水湾旅游度假区详细规划
- 324 蒙古风情园总体规划(2002—2005)
- 326 三亚天涯海角景区景观规划(2001—2020)
- 328 深圳特区背景山体景观规划研究

330

第九部分 市政工程设计

- 332 深圳市城市供水节水信息管理系统规划
- 334 深圳罗湖旧城市政工程规划设计
- 336 汕头市龙湖东区排水改造规划
- 338 丽水市道路排水规划
- 340 汕头市消防规划(2002—2020)
- 342 深圳市宝安区人防规划(2000—2010)
- 344 深圳市道路照明系统专项规划
- 346 厦门马銮湾地区工程研究

348

第十部分 建筑设计

- 350 国家康居示范工程新疆昌吉世纪花园
- 352 北京2001年世界大学生运动会运动员村1~6#公寓
- 353 北京东银国际大厦建筑设计
- 354 北京世纪天桥综合商厦建筑设计
- 355 国家信访局信访干部培训楼
- 356 喀纳斯国家旅游风景名胜胜区贾登峪接待基地三、四期建筑设计
- 358 北京平谷医院、北京市急救中心平谷分中心综合楼
- 360 北京金秋莱太大厦建筑设计
- 362 北京师范大学附属小学教学综合楼建筑设计
- 364 福建省龙岩市登高山庄建筑设计
- 365 北京天宸大厦建筑设计
- 366 “辽宁本溪市大峪新区建设广场及周边开发规划”建筑设计方案招标
- 368 安徽省淮南市文明村、黎明东村建筑设计



第一部分

区域规划、城镇体系规划

这些规划的编制(包括作为战略规划和总体规划一部分的专项区域分析),丰富了区域规划和城镇体系规划编制的理论和方法,为今后此类规划的发展提供了丰富的经验和宝贵的借鉴。

珠江三角洲城镇群 协调发展规划 (2003—2020)

编制起止时间: 2003.7—2004.8

项目承担单位: 广东省建设厅

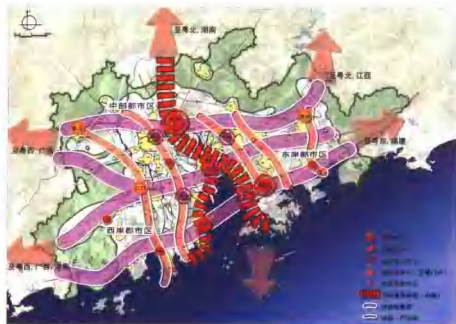
中国城市规划设计研究院
深圳市城市规划设计研究院
广东省城市发展研究中心

中规院主要参加人员: 李锐江 朱波

张全 孔令旗 卢华翔

徐泽 张永波 龚道孝

罗赤 范钟铭 张浩



区域空间格局示意图

2003年7月广东省人民政府组织4个单位联合成立规划编制工作组。在《珠江三角洲城镇群协调发展研究》的基础上,共同承担《珠江三角洲城镇群协调发展规划》。中国城市规化院在项目中起到了重要的作用。本文重点介绍中国城市规化院在项目中的主要工作及成果技术要点。

中国城市规化院在珠三角地区有着长期而丰富的经验积累。近年来先后参与了广州、深圳、佛山、惠州、中山等城市的发展战略研究,承担了深圳、珠海、佛山、东莞、江门、中山、惠州等城市的总体规划或市域规划。这构成了中国城市规化院在本项目中发挥重要作用的工作基础,也使得本次城镇群规划能够与各市总体规划有着良好的衔接。

本规划过程中,先后两轮到各市调研和补充调研,三次征求各城市、各省直有关部门的意见。保证了规划成果能够较全面地综合区域发展中不同地区、不同层次和不同部门的要求和意见,保障与地方性规划和行业规划的较好衔接。

技术要点

珠三角的空间发展模式在国际、国内城镇化过程中是十分独特的范例。珠三角正面临发展目标与发展模式的历史性转变。

本次规划以对地区发展规律,特征研究为基础,以“科学发展观”主线,一方面突出发展主题,为未来继续快速发展做好用地空间和基础设施的准备。一方面强调以生态保育、环境保护、资源节约、社会和谐、文化建设作为区域经济发展的前提,构筑引导区域全面、健康发展的空间体系和支撑体系。规划工作同时重视发展目标与空间体系构建、空间管理与控制。近期重点行动计划三个方面。

1. 规划确定了目标与问题双导向的工作思路。目标导向注重国际背景和国家战略下的区域目标定位。问题导向注重对现实与潜在风险、问题的识别。根据城镇群规划的作用与功能,提出“统筹兼顾、顺应规律、分类指导、明确事权”等4项规划原则及各项原则下重点处理的8个关系。在空间布局研究中,根据城镇发展特征,打破行政区划界,把各个城市内的主要发展地区作为空间布局的单元,同时识别出区域内城镇型和产业聚集型两类地区,分别提出不同的规划对策。空间规划重点关注区域宏观和中观层面的结构性因素。突出城镇发展空间、区域绿地、交通走廊等空间控制范围划定,避免对各城市的人口、用地规模、用地类型作出过于具体但难以操作的规定。支撑体系规划重点关注资源、环境、社会、



城镇群规划总图

文化等因素,突出了水土资源保护,生态结构、人文体系、交通系统和环境基础设施规划,此外,规划在各个环节上都特别关注城乡统筹及农业与农村发展。

2 通过对珠三角过去快速成长的特征和规律,以及未来发展趋势前景的分析,规划把珠三角发展目标定位在建设世界级制造业基地和世界级城镇群,提出珠三角将从外延扩张的粗放型发展模式转向生态、环境、资源可持续发展和人文和谐发展模式。同时,提出了珠三角对实现国家战略应承担的作用,国际合作与竞争的“排头兵”,国家经济发展的“发动机”,文明发展的示范区,深化改革与制度创新的“试验场”,区域协调发展的先锋,城乡统筹发展的典范。

3 规划认为注重内部关系的整合完善应当是本次城镇群规划的重要工作,但更应当重视通过构建新的发展空间结构来强化珠三角对更大区域的辐射带动作用。提出“强化中心,打造‘脊梁’,拓展内陆,培育滨海,提升西岸,优化东岸,扶持外圈,整合内圈”等4大空间发展战略,提出“一脊三带五轴”的区域空间结构,把区域最重要的功能区和节点进行串联,形成向八个方向强劲辐射的网络型、开放式空间结构,提出“双核多心多层次”的中心体系,构筑区域性、地区性、地方性服务中心网络,提出“多元素发展的三大都市区”指导地理条件、发展模式和城镇空间差异较大的三个次区域发展,提出“集群化的产业集聚区”工业布局,支持区域产业结构的战略性调整和产业空间资源的优化整合。

4 通过对区域土地资源、水资源、生态环境合理容量的综合分析,针对土地资源严重短缺的问题,提出2020年珠三角城镇建设用地控制在7800平方公里左右,人口规模控制在6500万,区域性基础设施按8000万人预留,针对资源性、水质性、工程性缺水的问题,提出了水资源配置及降低供水指标的节水对策。

5 鉴于珠三角生态环境“局部改善,整体恶化”的现实,通过对自然生态、城镇布局的研究,在识别本地区特定生态要素的基础上,构建“一环(背景山区绿环)、一带(近海水域与海岸带)、三核(生态绿核)网状廊道”的区域生态结构,确定生态保育用地达到8300平方公里以上,规划还重点对具有较大环境资源影响的重型产业、基础产业选址进行环境影响分析。



广州城镇空间发展指引图



广州城镇空间结构示意圖

6 通过研究区域文化特征与社会发展问题的研究,提出了建设“文化珠三角”、“宜居珠三角”和“公平珠三角”的新时期人文环境建设目标,重点提出空间层面的发展政策与建设规划,并针对地域历史文化特征,提出各城市人文环境建设指引。

7 根据珠三角城镇群协调发展调研专题报告的结论,研究珠三角区域交通系统的问题与特征,规划提出构筑与世界级城镇群空间结构相适应的高效率、低成本、生态友好型的一体化综合交通体系,引导城镇群合理空间布局形成。在交通发展策略上,提出改变目前过分依赖公路交通的局面,充分发挥多种方式交通联运优势,加快发展铁路和城际轨道交通,形成以轨道为骨干的区域公共交通体系,并加快区域内河航运发展,结合区域城镇与产业空间布局,通过区域对外交通需求特征,区域内不同中心区、产业区、重大交通枢纽的交通需求特征分析,确定交通设施的功能等级,分类提出区域对外与区域内交通设施的布局规划。

8 面对珠三角环境基础设施建设不平衡的现实,规划重点从环境建设与管理机制角度进行分析,提出基础设施加快建设的发展策略,按照环境、资源协调的原则,针对建设主体与基础设施类型,划定突破行政界限的规划协调分区,提出发展策略与规划协调指引。

9 本次规划特别重视空间管理及规划实施,根据经济社会、城镇、生态环境特点

识别出区域内必须重点保护,提升与协调的地区,按照空间布局与协调发展的要求,划定不同发展与保护要求的3类发展政策区划,进而把各发展政策区划按管理的要求,分为4个空间管治等级,同时,把城镇群规划对各城市城镇空间、生态环境与人文资源保护、交通布局的要求编制成各城市空间协调规划指引。

实施效果

2003年10月8日,广东省委、省政府和建设部主要领导听取了规划纲要初稿的汇报,2004年7月26日广东省和建设部联合召开了规划成果论证会,与会省部主要领导和专家对规划成果给予了充分肯定和高度评价。

目前规划成果正在报请省政府批准之中,省人大将通过立法程序确立城镇群规划的法律地位,作为省政府对珠三角城镇发展指导与空间管理的法律依据。



区域交通体系规划图

长株潭城市群 区域规划

编制起止时间：2002-2—2004-6

主管院长：李锐江

主管总工：蒋大卫

项目负责人：严奉天 许蔚才 刘贵利
杨明松

主要参加人：谈雄祥 孙志涛 张圣海
张文奇 晏群 王新峰
靳志强 李 宁 石永洪
郝天文 李 波

合作单位：湖南省委、省人民政府长株潭办公室

长株潭三市人民政府长株潭办公室

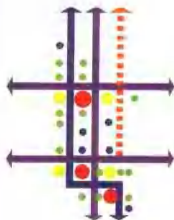
中国科学院地理所

国家发改委交通運輸研究所

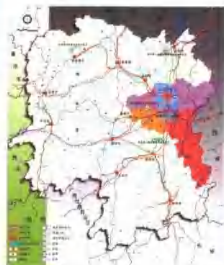
中国农业大学

中国旅游学院

北京大学



空间结构模式分析



区域位置图



区域城镇空间结构分析图

湖南省长株潭区域 2002 年底总人口 1300 万人左右，占全省的 20% 左右。三市市域总面积 28088 平方公里，占全省的 13.3%。三市 GDP 为 1428.45 亿元，占全省 GDP 总量的 32.9%，进出口总额 22.6 亿美元，占全省比重为 78.6%。

长株潭城市群核心地区则又是长株潭经济社会发展的精华地带，主要涵盖了三市城市规划区和湘潭县城、株洲县城周围地区。人口约为 410 万人，占区域总人口的 32.8%，面积约为 4500 平方公里，占区域总面积的 16.1%，GDP 约为 974 亿元，占区域 GDP 的 68%。该地区也是经济发展与城市建设、资源消耗和环境代价冲突最为激烈的区域。其面临的问题突出表现为中心城市功能不够强大，城市功能互补性不强，三市发展方向不相协调，郊区或乡镇地区的无序发展。三市结合部金三角地区建设缺少统一规划和协调，环境污染问题下游累积度高，环境治理工程上下游不协调，基础设施的衔接不合理。因而是区域规划重点关注的空间范围。

规划目标和功能定位

形成长株潭三市空间布局合理，功能健全，基础设施完备和共建共享，生态环境共存共生，要素市场一体化，产业发展一体化的高效率、高品质的多中心城市群地区。

成为我国中西部地区具有综合优势和强大竞争力的主要城市密集区之一。

规划构思

规划构思着重以空间发展规律为研究的核心，结合土地、旅游、文化、生态、环境、交通、城镇、产业等多专题的综合研究。在区域层面提出了空间管制的细则，突出四大空间类型的协调。

——生态环境保护空间的协调。明确划分不同类型的生态功能区。

——产业集群载体空间的协调。协调不同类型的产业区布局，提出“双核四带”的产业空间结构。

——基础设施导向空间的协调。区域基础设施一体化建设，如统筹京广和沪昆铁路客运专线选址与城市的协调。

——城市开发建设空间的协调。处理好不同功能空间的衔接，实现有机过渡，如提出了边缘型空间的概念，即对限制开发区域提出指标控制和建设标准要求。

创新与特色

1. 是新世纪全面建设小康社会，加快城镇化发展战略的背景下为各地城市群规划和区域规划探索一种新的空间规划范式的尝试。从湖南省战略全局的高度和城市群核心地区的角度来识别长株潭城市群区域规划的广度和深度，即立足三市区域，提出“再字形”的城镇空间结构。对于城市群核心地区，则在维持“三核”的基础上，提出“一心”的空间控制设想。在方法上避免了三市分别编制城镇体系规划、城市总