

常见纠纷处理依据小全书系列

12

LEGAL CRITERIONS ON SOLVING GUARANTY DISPUTES

担保纠纷 处理依据小全书

一般担保纠纷

合同担保纠纷

金融担保纠纷

企业担保纠纷

个人住房担保纠纷

房地产开发担保纠纷



法律出版社
LAW PRESS · CHINA

常见纠纷处理依据小全书系列

⑫

担保纠纷 处理依据小全书

LEGAL CRITERIONS ON SOLVING GUARANTY DISPUTES



法律出版社
LAW PRESS · CHINA

图书在版编目(CIP)数据

担保纠纷处理依据小全书/法律出版社法规中心编.
—北京:法律出版社,2007.2
(常见纠纷处理依据小全书;12)
ISBN 978-7-5036-7023-7

I.担… II.法… III.担保—经济纠纷—处理—
法规—中国 IV.D923.2

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2007)第 005048 号

©法律出版社·中国

责任编辑/张 戢

装帧设计/乔智炜

出版/法律出版社

编辑统筹/法规出版分社

总发行/中国法律图书有限公司

经销/新华书店

印刷/北京中科印刷有限公司

责任印制/吕亚莉

开本/A5

印张/17 字数/616 千

版本/2007 年 1 月第 1 版

印次/2007 年 1 月第 1 次印刷

法律出版社/北京市丰台区莲花池西里 7 号(100073)

电子邮件/info@lawpress.com.cn

销售热线/010-63939792/9779

网址/www.lawpress.com.cn

咨询电话/010-63939796

中国法律图书有限公司/北京市丰台区莲花池西里 7 号(100073)

全国各地中法图分、子公司电话:

第一法律书店/010-63939781/9782 西安分公司/029-85388843 重庆公司/023-65382816/2908

上海公司/021-62071010/1636 北京分公司/010-62534456

深圳公司/0755-83072995 苏州公司/0512-65193110

书号:ISBN 978-7-5036-7023-7

定价:28.00 元

(如有缺页或倒装,中国法律图书有限公司负责退换)

常见纠纷处理依据小全书系列

- 01 合同纠纷处理依据小全书
- 02 婚姻家庭纠纷处理依据小全书
- 03 劳动纠纷处理依据小全书
- 04 社会保险纠纷处理依据小全书
- 05 工伤纠纷处理依据小全书
- 06 人事纠纷处理依据小全书
- 07 侵权纠纷处理依据小全书
- 08 交通事故纠纷处理依据小全书
- 09 医疗纠纷处理依据小全书
- 10 消费纠纷处理依据小全书
- 11 商标纠纷处理依据小全书
- 12 担保纠纷处理依据小全书
- 13 公司纠纷处理依据小全书
- 14 金融纠纷处理依据小全书
- 15 商品房买卖纠纷处理依据小全书
- 16 物业纠纷处理依据小全书
- 17 拆迁纠纷处理依据小全书
- 18 建设工程纠纷处理依据小全书
- 19 土地纠纷处理依据小全书
- 20 税务纠纷处理依据小全书

担保法律相关书目

担保法关联法规精选

法规中心编 定价：8.00元

担保纠纷办案必携

法规中心编 定价：18.00元

担保法律手册

法规中心编 定价：24.00元

担保纠纷处理依据小全书

法规中心编 定价：28.00元

民法通则一本通

法规中心编 定价：16.00元

民事诉讼法一本通

法规中心编 定价：22.00元

合同法一本通

法规中心编 定价：18.00元

金融审判与银行债权保护

曹士兵 李琦 主编 定价：38.00元

邮购电话：010-63939792 / 010-63939779

常见纠纷处理依据小全书系列丛书

编辑说明

随着我国依法治国方略的实施,法律已经全面渗透到社会生活的各个领域。依法行政、依法监督、依法经营、依法维权等观念越来越成为举国上下的共识和行动。随着人们法制观念的增强,社会生活中的各种纠纷也越来越多地被提到了法律层面上来解决。在纠纷的合法解决过程中,需要依托于大量的法律法规作为依据,为此,我们精心组织编辑了这套《常见纠纷处理依据小全书》,希望能为各界人士解决纠纷、依法维权提供帮助。

由于社会纠纷涉及方方面面,我们这次首先选择了民商事领域常见纠纷的处理依据予以出版。第一批共计出版20个分册,分别涉及合同、婚姻家庭、劳动、社会保险、工伤、人事、侵权、交通事故、医疗、消费、商标、担保、公司、金融、商品房买卖、物业、拆迁、建设工程、土地、税务20个方面。第二批还将陆续出版行政领域纠纷的处理依据。本套丛书具有以下特色:

1. 分类细致,栏目众多,实用性强。丛书除按纠纷领域分册外,还在每册细分为各个实用小类,方便读者查阅。在各小类下又根据所收录法律文件性质,设以下栏目:

- 核心法律 ·
- 相关法规规章 ·
- 司法解释 ·
- 业务文件 ·
- 个案复函 ·
- 地方政策文件 ·
- 典型案例 ·
- 文书格式 ·
- 流程图表 ·

除了收录法律法规规章、司法解释、业务文件、个案复函等常规法律依

据外,丛书还特别加设了地方政策文件、典型案例、文书格式、流程图表等栏目,大大加强了丛书的实用性,希望能为读者提供全方位、多角度的纠纷处理依据。

2. 与读者互动,并提供法律文件的动态增补。我们真诚地希望看到来自全国各地读者的建议和意见,因此特地在书末设计制作了《读者意见反馈表》。对所有寄回《读者意见反馈表》的读者,都将免费提供一次法规增补材料(电子版);同时可根据读者需求,提供不同资费标准的专业法规信息增补,帮助了解中国立法的最新动向。

由于编者水平有限,加之时间仓促,书中不足之处,恳请读者不吝指正。

法律出版社法规中心

2007年1月

《中华人民共和国担保法》 适用提要

担保是随着商品经济的发展而产生的一项重要民事法律制度。担保是保障债权实现的重要手段。1987年1月1日施行的民法通则对担保制度做了基本规定,但是非常简单,只规定了保证、抵押、定金和留置。由于缺乏完备的担保制度,我国许多银行发放无担保的贷款,造成大量呆账、坏账,增加了银行的风险。随着社会主义市场经济的发展,担保的作用越来越重要,民法通则的规定已不能适应经济生活的需要。为了进一步完善担保制度,促进资金融通和商品流通,维护银行贷款和商品交易的安全,保护当事人的合法权益,制定担保法是十分必要的。1995年6月30日,八届全国人大常委会第十四次会议通过了《中华人民共和国担保法》,自1995年10月1日起施行。担保法有以下主要内容:

一、关于保证

保证是担保的一种方式,即由第三人作为保证人,当债务人不履行债务时,按照约定由保证人履行债务。目前,采取这种担保方式的主要问题是保证人的资格问题。作为保证人应当具备的必要条件是要具有代为清偿的能力。担保法规定,具有代为履行债务能力的法人、其他组织或者公民,可以作保证人。以下组织不得为保证人:1. 国家机关。2. 以公益为目的的事业单位、社会团体,如学校、医院等。3. 企业法人的分支机构、职能部门不得为保证人,但有法人书面授权的,可以在授权范围内提供保证。

关于保证的责任方式,分为一般保证和连带责任保证。一般保证是,债务人不履行债务,债权人应当首先要求债务人履行,经诉讼或者仲裁后债务人确实无法履行债务时,由保证人承担责任。连带责任保证是,债务人期满不履行债务,债权人可以要求债务人履行,也可以要求保证人在保证范围内承担责任。

为了维护保证人的合法权益,担保法规定:1. 任何单位和个人不得强行要求金融机构或者企业为他人提供保证。2. 保证人向债权人履行债务后,有权向债务人追偿。3. 债权人与债务人双方恶意串通,骗取保证人提供保证的;债权人采取欺诈、胁迫等手段,使保证人在违背真实意思的情况下提供保证的,保证人不承担民事责任。4. 保证人享有债务人的抗辩权。5. 债权人与债务人未经保证人书面同意而变更主合同的;在保证期间,债权人未经保证人书面同意,许可债务人转移债务的,保证人不再承担保证责任。

二、关于抵押

抵押是指债务人或者第三人提供一定的财产作为抵押物,债务人不履行债务时,债

权人有权依法以抵押物折价或者以拍卖抵押物的价款优先受偿。抵押担保对债权人比较安全可靠,同时财产抵押后,并不转移占有,不影响抵押人对抵押物的使用。

抵押担保的关键是抵押物的范围。作为抵押物必须是能够转让的财产,因为只有这样才能实现担保的目的。根据这个原则,可以抵押的财产必须具备以下几个条件:第一,必须是抵押人有权处分的。因此规定,作为抵押的财产应当是抵押人所有的,如果是国有财产必须是抵押人依法有权处分的。同时规定,所有权、使用权不明或者有争议的财产,依法被查封、扣押或者监管的财产,不得抵押。第二,必须是法律允许转让的。考虑到学校、医院、幼儿园等教育设施和其他社会公益设施,涉及公共利益,担保法规定不得抵押。第三,抵押人所担保的债权不得超出其抵押物的价值。第四,国有土地使用权,可以抵押。为了保护农村土地资源,担保法规定,耕地、宅基地、自留地、自留山等集体所有的土地使用权,不得抵押。另外,以集体所有的土地上的乡(镇)、村企业厂房抵押的,在实现抵押权时,未经法定程序不得改变土地集体所有和用途。

担保法还规定了最高额抵押。即抵押人与抵押权人协议,在最高借款额度内,以抵押物对一定期间内连续发生的债权作担保。

为了保证抵押权的实现,担保法对抵押物的登记做了规定。

三、关于质押

质押是指债务人或者第三人将出质的财产交债权人占有,以该财产作为债权的担保,债务人不履行债务时,债权人有权依法以该财产折价或者拍卖、变卖所得价款优先受偿。

质押一般是以动产作为质物。担保法在规规定动产质押的同时,根据实际需要,借鉴一些国家的规定,对权利质押也作了规定。下列权利可以设定质押:(1)汇票、支票、本票、债券、存款单、仓单、提单;(2)依法可以转让的股份、股票;(3)依法可以转让的专利权、商标专用权、著作权中的财产权。

担保法还对质权人、出质人的权利和义务,质权的实现等,作了规定。

四、关于留置和定金

关于留置,采取法定留置原则,即哪些行为可以留置财产由法律规定,只有保管、运输、加工承揽合同,当债务人不履行债务时,债权人有权留置。

关于定金,担保法规定,定金数额由当事人约定,但不得超过合同标的额的 20%。

为了贯彻实施担保法,最高人民法院于 2000 年 12 月 8 日发布了《关于适用〈中华人民共和国担保法〉若干问题的解释》。

担保法施行十几年来,有些规定已不能适应社会主义市场经济发展的需要。其中规定的担保方式过于狭窄,特别是在物的担保方面,现实生活中已出现了不少新的担保方式,如让与担保、浮动担保等。另外,实现担保物权的程序方面也有不尽合理之处。《中华人民共和国物权法》对担保法中物的担保部分作了较多修改,同时增加了一些新的担保方式。物权法正式施行后,担保法还将继续适用一定时间,按照新法优于旧法原则,物权法与担保法规定不一致的,适用物权法的规定;物权法没有规定的,适用担保法的规定。

总 目 录

一、综合 / 1

二、担保主体资格 / 112

三、一般担保纠纷 / 119

1. 保证 / 119

2. 抵押 / 134

3. 质押 / 150

4. 定金 / 169

5. 典当 / 170

四、合同担保纠纷 / 187

五、金融担保纠纷 / 190

1. 借贷担保纠纷 / 190

2. 小额贷款担保纠纷 / 257

3. 票据担保纠纷 / 274

六、个人房贷及房地产开发担保纠纷 / 301

1. 商业贷款纠纷 / 301

2. 公积金贷款纠纷 / 330

3. 个人住房担保纠纷 / 381

4. 房地产开发担保纠纷 / 395

七、企业担保纠纷 / 422

八、外汇担保纠纷 / 492

九、涉外担保纠纷 / 505

常用法规简目

综合

担保法(1995年6月30日)/1

合同法(1999年3月15日)/10

民法通则(1986年4月12日)/43

最高人民法院关于适用《中华人民共和国担保法》若干问题的解释(2000年12月8日)/69

一般担保纠纷

公证机构办理抵押登记办法(2002年2月20日)/144

典当管理办法(2005年2月9日)/170

借贷担保纠纷

贷款通则(1996年6月28日)/190

汽车贷款管理办法(2004年8月16日)/199

中国人民银行分行短期再贷款管理暂行办法(1999年1月6日)/202

最高人民法院关于人民法院审理借贷案件的若干意见(1991年8月13日)/244

小额贷款担保纠纷

个人定期储蓄存款存单小额抵押贷款办法(1994年12月12日)/257

下岗失业人员小额担保贷款管理办法(2002年12月24日)/259

票据担保纠纷

票据法(2004年8月28日修正)/274

国内信用证结算办法(1997年7月16日)/284

商业汇票办法(1993年5月21日)/291

个人房贷担保纠纷

个人住房贷款管理办法(1998年5月9日)/301

住房置业担保管理试行办法(2000年5月11日)/312

住房公积金管理条例(2002年3月24日修订)/330

城市房地产抵押管理办法(2001年8月15日修正)/387

房地产开发担保纠纷

建设工程质量保证金管理暂行办法(2005年1月12日)/396

土地登记规则(1995年12月28日)/400

城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例(1990年5月19日)/408

企业担保纠纷

企业破产法(2006年8月27日)/422

公司法(2005年10月27日修订)/437

企业动产抵押物登记管理办法(2000年12月1日修订)/464

外汇担保纠纷

外汇管理条例(1997年1月14日修正)/492

涉外担保纠纷

境内机构对外担保管理办法(1996年9月25日)/505

境内机构对外担保管理办法实施细则(1997年12月11日)/507

目 录

一、综 合

· 核心法律 ·

中华人民共和国担保法(1995年
6月30日)……………(1)

中华人民共和国合同法(1999年
3月15日)……………(10)

中华人民共和国民法通则(1986
年4月12日)……………(43)

中华人民共和国民用航空法(节
录)(1995年10月30日)……………(57)

中华人民共和国海商法(节录)
(1992年11月7日)……………(58)

中华人民共和国民事诉讼法特别程序
法(节录)(1999年12月25日)……………(59)

中华人民共和国民事诉讼法(节
录)(1991年4月9日)……………(61)

· 相关法规规章 ·

纳税担保试行办法(2005年5月
24日)……………(64)

· 司法解释 ·

最高人民法院关于适用《中华人
民共和国担保法》若干问题的
解释(2000年12月8日)……………(69)

最高人民法院关于担保法司法解释
第五十九条中的“第三人”范围问
题的答复(2006年5月18日)……………(80)

最高人民法院关于贯彻执行《中华
人民共和国民法通则》若干问题

的意见(试行)(1988年4月2日)
……………(80)

最高人民法院关于适用《中华人民
共和国民事诉讼法》若干问题的
意见(节录)(1992年7月14日)
……………(96)

最高人民法院关于诉前停止侵犯
注册商标专用权行为和保全证
据适用法律问题的解释(节录)
(2002年1月9日)……………(96)

最高人民法院关于正确适用暂缓
执行措施若干问题的规定(节
录)(2002年9月28日)……………(97)

最高人民法院关于人民法院民事
调解工作若干问题的规定(节
录)(2004年9月16日)……………(97)

最高人民法院关于人民法院民事
执行中查封、扣押、冻结财产的
规定(2004年11月4日)……………(98)

最高人民法院关于人民法院民事
执行中拍卖、变卖财产的规定
(2004年11月15日)……………(102)

· 业务文件 ·

最高人民法院关于认真学习、贯彻
票据法、担保法的通知(1995年
8月30日)……………(106)

· 个案复函 ·

最高人民法院关于保函是否具有
法律效力问题的批复(1988年

- 10月4日) (106)
- 最高人民法院关于金融机构不履行其义务是否应当承担责任问题的复函(1991年10月23日) (107)
- 地方审判政策 ·
- 广东省高级人民法院关于民商事审判适用《中华人民共和国担保法》及其司法解释若干问题的指导意见 (107)
- 典型案例 ·
- 中国工商银行哈尔滨市和平支行诉高延民担保合同纠纷案 (108)
- 二、担保主体资格
- 业务文件 ·
- 国务院办公厅关于严禁行政机关为经济活动提供担保的通知(1993年2月23日) (112)
- 财政部关于重申财政部门不得为经济合同提供担保的通知(1988年11月20日) (112)
- 财政部关于禁止各级地方政府或部门违法直接从事担保业务的紧急通知(1999年7月9日) (113)
- 财政部关于规范地方财政担保行为的通知(2005年1月26日) (113)
- 个案复函 ·
- 劳动和社会保障部办公厅关于对桂林市劳动服务公司违法担保问题有关处理意见的函(1999年3月22日) (114)
- 最高人民法院关于国家机关能否作经济合同的保证人及担保条款无效时经济合同是否有效问题的批复(1988年10月4日) (114)
- 最高人民法院关于“国家机关不能担任保证人”的时效问题的答复(1988年10月18日) (114)
- 最高人民法院经济审判庭关于国家机关作为借款合同保证人应否承担经济损失问题的电话答复(1989年7月17日) (115)
- 最高人民法院关于灵山县公安局对其工作人员擅自以所在单位名义对外提供财产保证,应否承担民事责任问题的答复(1991年1月30日) (116)
- 最高人民法院研究室关于县级以上供销合作社联合社能否作为保证人问题的复函(1999年6月30日) (118)
- 三、一般担保纠纷
- 1. 保证**
- 司法解释 ·
- 最高人民法院关于因法院错判导致债权利息损失扩大保证人应否承担责任问题的批复(2000年8月8日) (119)
- 最高人民法院关于已承担保证责任的保证人向其他保证人行使追偿权问题的批复(2002年11月23日) (119)
- 最高人民法院关于涉及担保纠纷案件的司法解释的适用和保证责任方式认定问题的批复(2002年11月23日) (119)
- 最高人民法院关于人民法院应当如何认定保证人在保证期间届满后又在催款通知书上签字问题的批复(2004年4月14日) (120)

· 业务文件 ·	
最高人民法院关于审理经济合同纠纷案件有关保证的若干问题的规定(1994年4月15日)	(120)
最高人民法院关于处理担保法生效前发生保证行为的保证期间问题的通知(2002年8月1日)	(123)
· 个案复函 ·	
最高人民法院关于担保人是否应代债务人偿还欠款问题的批复(1957年6月25日)	(123)
最高人民法院关于作为保证人的合伙组织被撤销后自行公告限期清理债权债务的,债权人在诉讼时效期间内有权要求合伙人承担保证责任问题的批复(1988年10月18日)	(124)
最高人民法院关于取保候审的被告人逃匿如何追究保证人责任问题的批复(1989年7月3日)	(124)
最高人民法院关于诈骗犯罪的被害人起诉要求诈骗过程中的保证人代偿“借款”应如何处理问题的复函(1990年10月13日)	(124)
最高人民法院关于是否可直接判令保证单位履行债务的复函(1991年10月19日)	(125)
最高人民法院关于保证人的保证责任应否免除问题的复函(1992年12月2日)	(125)
最高人民法院关于诈骗犯罪的被害人起诉要求诈骗过程中的收取担保费用的保证人代偿“借款”应如何处理的请示的函(1994年9月6日)	(126)
最高人民法院关于能否对连带责任保证人所有的船舶行使留置权的请示的复函(2001年8月17日)	(126)
最高人民法院关于沈阳市信托投资公司是否应当承担保证责任问题的答复(2001年8月22日)	(126)
最高人民法院关于湖北横向经济物资贸易公司与中国冶金进出口湖北公司、中国农业银行武汉市分行汉口支行返还保证金请示案的答复	(127)
最高人民法院关于《关于担保期间债权人向保证人主张权利的方式及程序问题的请示》的答复(2002年11月22日)	(129)
· 典型案例 ·	
英贸公司诉天元公司保证合同追偿权纠纷案	(129)
2. 抵押	
· 相关法规规章 ·	
中华人民共和国船舶登记条例(1994年6月2日)	(134)
中华人民共和国民用航空器权利登记条例(1997年10月21日)	(141)
公证机构办理抵押登记办法(2002年2月20日)	(144)
森林资源资产抵押登记办法(试行)(2004年5月25日)	(146)
· 业务文件 ·	
中国银行关于抵押贷款抵押物处置有关问题的通知(1998年4月6日)	(148)

· 个案复函 ·

最高人民法院关于财产保险单能否用于抵押的复函(1992年4月2日) (149)

最高人民法院经济庭关于同一抵押物设立数个抵押权依次受偿问题的函(1992年4月18日) (149)

最高人民法院关于债务人有多债权人将其全部财产抵押给其中一个债权人是否有效问题的批复(1994年3月26日) (149)

最高人民法院关于如何认定中国农业银行湖北省分行国际业务部申请宣告武汉货柜有限公司破产一案中两份抵押合同效力问题的复函(1995年4月10日) (150)

最高人民法院研究室关于抵押权不受抵押登记机关规定的抵押期限影响问题的函(2000年9月28日) (150)

3. 质押

· 相关法规规章 ·

专利权质押合同登记管理暂行办法(1996年9月19日) (150)

著作权质押合同登记办法(1996年9月23日) (152)

商标专用权质押登记程序(1997年5月6日) (154)

凭证式国债质押贷款办法(1999年7月9日) (155)

单位定期存单质押贷款管理规定(1999年9月3日) (157)

债券质押业务操作流程(试行)(2000年10月11日) (160)

证券公司股票质押贷款管理办法

(2004年11月4日) (161)

中国人民银行自动质押融资业务管理暂行办法(2005年11月3日) (165)

· 业务文件 ·

财政部关于上市公司国有股质押有关问题的通知(2001年10月25日) (168)

4. 定金

· 个案复函 ·

国家工商行政管理局仲裁委员会关于定金和预付款性质的复函(1984年12月28日) (169)

国家工商行政管理局经济合同仲裁委员会关于定金等问题的复函(1985年2月11日) (169)

最高人民法院关于合同当事人仅给付了定金应当如何确定管辖问题的复函(1994年7月15日) (170)

最高人民法院关于因第三人的过错导致合同不能履行应如何适用定金罚则问题的复函(1995年6月16日) (170)

5. 典当

· 相关法规规章 ·

典当管理办法(2005年2月9日) (170)

典当行年审办法(2002年12月31日) (179)

· 业务文件 ·

国家经济贸易委员会关于实行典当经营许可证编码管理的通知(2001年9月17日) (180)

· 个案复函 ·

最高人民法院关于典当房屋被视
为绝卖以后确认产权程序问题

的批复(1989年7月24日)	(182)
最高人民法院关于罗超华与王辉 明房屋典当纠纷一案的复函 (1991年7月9日)	(182)
最高人民法院关于金德辉诉佳木 斯市永恒典当商行房屋典当案 件应如何处理问题的复函 (1992年3月16日)	(184)
最高人民法院关于郑松宽与郑道 瀛、吴惠芳等房屋典当、卖断纠 纷案如何处理的复函(1992年9 月14日)	(184)
最高人民法院关于吴连胜等诉烟 台市房地产管理局房屋典当回 赎一案如何处理的复函(1993 年2月16日)	(184)
最高人民法院关于戴文林、戴文治诉 高学孔房屋典当纠纷案如何处理 的复函(1993年2月17日)	(185)

四、合同担保纠纷

· 个案复函 ·	
最高人民法院关于劳务输出合同 的担保纠纷人民法院应否受理 问题的复函(1990年10月9日)	(187)
最高人民法院经济审判庭关于购 销合同当事人延长履行期限后 保证人是否承担保证责任问题 的电话答复(1991年4月27日)	(187)
最高人民法院关于惠州恒业公司 诉恩平旅游实业公司购销合同 纠纷一案中银行是否负担保责 任的函(1991年8月31日)	(188)
最高人民法院关于贵阳第二城市 信用社向中国北方公司深圳分	

公司出具的函是否具有担保性 质的答复(1993年7月19日)	(188)
最高人民法院关于吉林省高级人 民法院请示的经济合同纠纷案 有关保证人保证责任问题的复 函(1995年4月17日)	(189)

五、金融担保纠纷

1. 借贷担保纠纷

· 相关法规规章 ·	
贷款通则(1996年6月28日)	(190)
汽车贷款管理办法(2004年8月 16日)	(199)
中国人民银行分行短期再贷款管 理暂行办法(1999年1月6日)	(202)
中国工商银行贷款担保管理办法 (1997年7月3日)	(204)
中国农业银行贷款担保办法 (1993年9月21日)	(210)
中国人民建设银行贷款担保办法 (1996年1月4日)	(214)
交通银行担保贷款办法(试行) (1995年10月4日)	(225)
国家开发银行贷款保证担保暂行 规定(1996年8月2日)	(229)
国家开发银行贷款抵押、质押担 保暂行规定(1996年8月2日)	(231)
银团贷款暂行办法(1997年10月 7日)	(236)
中小企业融资担保机构风险管理 暂行办法(2001年3月26日)	(239)
外债管理暂行办法(2003年1月 8日)	(241)

· 司法解释 ·

最高人民法院关于人民法院审理
借贷案件的若干意见(1991年8
月13日) (244)

· 业务文件 ·

国务院关于加强借用国际商业贷款
管理的通知(1989年1月12日)
..... (246)

· 个案复函 ·

国务院关于收费公路项目贷款担保
问题的批复(1999年4月26日)
..... (248)

国家外汇管理局综合司关于为境
内外资银行人民币贷款提供担
保问题的复函(2001年6月8日)
..... (248)

最高人民法院经济审判庭关于四
川省合江县支行诉四川省合江
县榕山镇个体运输户张文仲借
款合同纠纷一案的电话答复
(1988年4月16日) (248)

最高人民法院关于中国人民解放军
河南省军区郑州市花园路城市
信用合作社借贷担保合同纠纷一
案的法律适用和担保协议效力问
题的复函(1990年4月7日) (250)

最高人民法院民事审判庭关于洪
绍武、贺建玲债务担保一案适
用法律问题的复函(1990年5
月24日) (251)

最高人民法院关于借款合同当事
人未经保证人同意达成新的
《财产抵押还款协议》被确认无
效后,保证人是否继续承担担
保责任的复函(1991年6月7日)
..... (251)

最高人民法院关于中国农业银行

哈尔滨市分行道里办事处诉民
革哈尔滨市委及三棵粮库借
款担保合同纠纷一案中三棵树
粮库是否承担担保责任的复函
(1993年4月3日) (252)

最高人民法院关于四川省汽车运
输成都公司为与四川省农村信
托投资公司因贷款纠纷申请再
审如何处理的复函(1993年10
月23日) (253)

最高人民法院对安徽省高级人民
法院关于借款担保合同纠纷请
示问题的答复(1995年11月
6日) (256)

最高人民法院关于四川省汽车运输
成都公司与四川省农村信托投资
公司担保借款纠纷一案中四川省
汽车运输成都公司应否承担保证
责任的复函(1996年10月30日)
..... (257)

最高人民法院关于广西开发投资
有限公司与中国信达资产公司
南宁办事处借款合同担保纠纷
一案请示的复函(2002年10月
11日) (257)

2. 小额贷款担保纠纷

· 相关法规规章 ·

个人定期储蓄存款存单小额抵押
贷款办法(1994年12月12日)
..... (257)

下岗失业人员小额担保贷款管理
办法(2002年12月24日) (259)

中国工商银行个人定期储蓄存款
存单小额抵押贷款实施细则
(1995年6月7日) (261)

中国农业银行个人定期储蓄存款
存单小额抵押贷款实施细则