

法律职业教育系列教材



(第二版)

中国民法

徐 青 主 编

华东理工大学出版社

法律职业教育系列教材

中国民法

(第二版)

徐 青 主编

华东理工大学出版社

图书在版编目(CIP)数据

中国民法/徐青主编. —上海: 华东理工大学出版社,
2005. 8(2007. 5 重印)

(法律职业教育系列教材)

ISBN 978-7-5628-1756-7

I. 中... II. 徐... III. 民法-中国-高等学校-
教材 IV. D923

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2005)第 085912 号

法律职业教育系列教材 中国民法(第二版)

主 编/徐 青

出版发行/华东理工大学出版社

地址: 上海市梅陇路 130 号, 200237

电话: (021)64250306(营销部)

传真: (021)64252707

网址: [www. hdlgpress. com. cn](http://www.hdlgpress.com.cn)

印 刷/上海展强印刷有限公司

开 本/850mm×1168mm 1/32

印 张/11.625

字 数/322 千字

版 次/1999 年 6 月第 1 版

2005 年 8 月第 2 版

印 次/2007 年 5 月第 2 次

印 数/23 641-26 660 册

书 号/ISBN 978-7-5628-1756-7/D·83

定 价/19.00 元

(本书如有印装质量问题,请到出版社营销部调换。)

内 容 介 绍

本书根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》等有关法律法规及其司法解释,并结合司法实践,论述了民法的基本概念、民事主体、民事法律行为、代理、诉讼时效、债、侵权行为、继承等有关知识。本书具有语言简洁、内容全面、通俗易懂等特点。书后另附有教学大纲、复习题集及参考答案。

本书可供高等或中等职业教育相关专业使用,也可作为广大法律爱好者学习民法的入门参考书。

法律职业教育系列教材编委会

主 任：陈生根

副主任：许福生 于 江

编 委（按姓氏笔画）

于 江 许福生 陈生根

沈 亮 张祖明 赵胜业

徐 青 王子弋

说 明

本套法律职业教育系列教材包括《法理学教程》、《中国宪法》、《中国民法》、《中国民事诉讼法教程》、《中国刑事法律》、《中国经济法》、《中国婚姻家庭法》、《中国行政法律》、《司法文书》和《基层法律服务制度与实务》共10种。

本套教材以我国现行法律为主要依据,结合司法实践,并根据中等层次职业教育和成人学员的特点,系统介绍法学各门学科的基本理论、基本知识,又注意贯彻理论联系实际的精神。

《中国民法》是这套教材中的一种。本次重印,恰逢《中华人民共和国物权法》颁布,故增加了物权法的内容,以满足教学需要。本教材由上海司法干部学校徐青主编(一至八章)。参编的有:稽军(第九章、第十章、第十二章);朱雪琴(第十三章);樊禄萍(第十一章、第十四章);王子弋、杨燕蓉(第十五章)。

本套教材由上海远程教育集团组织编写。本教材难免存在缺点,欢迎广大师生、读者批评指正。

目 录

第一章 民法概述

第一节 民法的概念和调整对象	(1)
一、民法的含义	(1)
二、民法的调整对象	(3)
三、民法与相邻部门法的区别	(4)
第二节 民法的本质和任务	(6)
一、我国民法是新型的社会主义性质的民法	(6)
二、我国民法的根本任务	(6)
第三节 民法的基本原则	(7)
一、民法基本原则的作用	(7)
二、民法的基本原则	(7)
第四节 民法的渊源和适用范围	(10)
一、民法的渊源	(10)
二、民法的解释	(10)
三、民法的适用范围	(11)

第二章 民事法律关系

第一节 民事法律关系的概念和特征	(13)
一、民事法律关系的概念	(13)

二、民事法律关系的特征	(13)
第二节 民事法律关系的要素	(15)
一、民事法律关系的主体	(15)
二、民事法律关系的内容	(15)
三、民事法律关系的客体	(18)
第三节 民事法律关系的产生、变更和消灭	(21)
一、民事法律关系的产生、变更和消灭的概念	(21)
二、民事法律事实	(21)
三、民事法律规范、民事法律事实与民事法律关系 三者之间的关系	(23)

第三章 公民

第一节 公民的民事权利能力	(25)
一、公民与自然人的关系	(25)
二、公民民事权利能力的概念	(25)
三、公民民事权利能力的特征	(26)
四、公民民事权利能力的开始和终止	(27)
第二节 公民的民事行为能力	(28)
一、公民民事行为能力的概念	(28)
二、公民民事行为能力的分类	(28)
第三节 监护	(31)
一、监护的概念	(31)
二、监护人的设立	(31)
三、监护人的职责	(32)
四、监护的终止	(32)
第四节 宣告失踪和宣告死亡	(33)
一、宣告失踪	(33)
二、宣告死亡	(34)
第五节 公民的户籍、居民身份证和住所	(36)

一、公民的户籍	(36)
二、公民的居民身份证	(36)
三、公民的住所	(36)
第六节 特殊的自然人主体	(37)
一、个体工商户	(37)
二、农村承包经营户	(38)
三、个人合伙	(39)

第四章 法人

第一节 法人的概念和条件	(43)
一、法人的概念	(43)
二、法人的条件	(43)
第二节 法人的分类	(45)
一、企业法人	(45)
二、非企业法人	(45)
第三节 法人的民事权利能力	(46)
一、法人民事权利能力的概念	(46)
二、法人民事权利能力的特征	(46)
第四节 法人的民事行为能力	(46)
一、法人民事行为能力的概念	(46)
二、法人民事行为能力的特征	(47)
三、法人法定代表人的概念和法律地位	(47)
第五节 法人的成立、变更和终止	(48)
一、法人的成立	(48)
二、法人的变更	(49)
三、法人的终止	(50)

第五章 民事法律行为

第一节 民事法律行为的概念和特征	(52)
------------------------	--------

一、民事法律行为的概念	(52)
二、民事法律行为的特征	(52)
第二节 民事法律行为的分类	(53)
一、单方民事法律行为和双方民事法律行为	(53)
二、双务民事法律行为和单务民事法律行为	(54)
三、有偿民事法律行为和无偿民事法律行为	(54)
四、诺成性民事法律行为和实践性民事法律行为	(55)
五、主民事法律行为和从民事法律行为	(55)
六、要式民事法律行为和非要式民事法律行为	(55)
第三节 民事法律行为的成立要件	(56)
一、民事法律行为成立的实质要件	(56)
二、民事法律行为成立的形式要件	(57)
第四节 无效民事行为和可撤销民事行为	(58)
一、无效民事行为	(58)
二、可撤销民事行为	(60)
三、效力未定的民事行为	(61)
四、确定民事行为无效的法律后果	(62)

第六章 代理

第一节 代理的概述	(65)
一、代理的概念	(65)
二、代理的特征	(65)
三、代理的适用范围	(67)
四、代理的种类	(68)
第二节 委托代理	(69)
一、委托授权行为和委托合同的关系	(69)
二、委托代理证书	(70)
三、再代理	(71)

第三节 代理权的行使	(73)
一、代理权行使的原则	(73)
二、滥用代理权	(74)
第四节 无权代理	(75)
一、无权代理的概念	(75)
二、无权代理的具体表现和法律后果	(75)
三、表见代理的条件和法律后果	(77)
第五节 代理关系的终止	(78)
一、委托代理的终止原因	(78)
二、法定代理或指定代理的终止	(78)

第七章 诉讼时效

第一节 诉讼时效的概念和意义	(80)
一、诉讼时效的概念	(80)
二、诉讼时效的法律效力	(80)
第二节 诉讼时效的种类	(81)
一、一般诉讼时效	(81)
二、特殊诉讼时效	(81)
三、最长诉讼时效	(82)
第三节 诉讼时效的开始、中止、中断和延长	(82)
一、诉讼时效的开始	(82)
二、诉讼时效的中止	(83)
三、诉讼时效的中断	(84)
四、诉讼时效的延长	(86)
第四节 期间	(86)
一、期间的概念	(86)
二、期间的确定方式和计算方法	(87)

第八章 财产所有权

第一节 财产所有权的概念和特征	(89)
一、财产所有权的概念	(89)
二、财产所有权的特征	(89)
第二节 财产所有权的要素	(90)
一、财产所有权的主体	(90)
二、财产所有权的内容	(91)
三、财产所有权的客体	(93)
第三节 财产所有权的取得和丧失	(93)
一、财产所有权的取得	(93)
二、财产所有权的丧失	(95)
第四节 财产所有权的类型	(96)
一、国家财产所有权	(96)
二、劳动群众集体组织财产所有权	(97)
三、公民个人财产所有权	(98)
第五节 财产共有	(98)
一、财产共有的概念和特征	(98)
二、按份共有	(100)
三、共同共有	(101)
四、共有财产的分割	(102)
第六节 财产所有权的保护方法	(103)
一、确认所有权	(103)
二、恢复原状	(103)
三、返还财产	(104)
四、排除妨碍、消除危险	(104)
五、赔偿损失	(104)
第七节 与财产所有权有关的财产权	(105)
一、与财产所有权有关的财产权的概念和特征	(105)
二、几种主要的与财产所有权有关的财产权	(106)

第九章 债权

第一节 债的概念	(109)
一、债的概念和特征	(109)
二、债的发生根据	(110)
三、债的分类	(115)
第二节 债的履行	(119)
一、债履行的概念和原则	(119)
二、债履行的具体要求	(121)
第三节 债的担保	(123)
一、债的担保的概念和法律特征	(123)
二、债担保的种类	(124)
第四节 债的变更、解除和终止	(133)
一、债的变更和解除的概念和条件	(133)
二、债的法律关系的变更	(136)
三、债的终止	(138)

第十章 合同法概论

第一节 合同的一般原理	(141)
一、合同的概念和特征	(141)
二、合同的分类	(142)
三、合同的订立	(144)
四、合同的内容	(146)
第二节 合同分论	(149)
一、买卖合同	(149)
二、赠与合同	(152)
三、借款合同	(153)
四、租赁合同	(155)
五、委托合同	(156)

第十一章 人身权

第一节 人身权的概述	(158)
一、人身权的概念和特征	(158)
二、我国民法确立人身权制度的意义	(159)
三、人身权的种类	(159)
第二节 公民的人身权	(160)
一、公民的人格权种类	(160)
二、公民的身份权的种类	(161)
第三节 法人的人身权	(162)
一、法人人格权的种类	(162)
二、法人身份权的种类	(163)
第四节 人身权的保护	(163)
一、人身权的法律保护	(163)
二、民法保护人身权的方法	(164)
三、民法保护人身权中的几个问题	(165)

第十二章 知识产权

第一节 知识产权概述	(167)
一、知识产权的概念和保护范围	(167)
二、知识产权的法律特征	(168)
三、知识产权的作用	(169)
第二节 著作权	(170)
一、著作权的概念和特征	(170)
二、著作权的要素	(170)
三、著作权的取得和期限	(174)
四、著作权的许可使用和保护	(175)
第三节 专利权	(177)
一、专利权的概念和特征	(177)
二、专利权的要素	(178)

三、专利权的取得和期限	(181)
四、专利权的终止和无效	(182)
五、专利权的保护	(182)
第四节 商标权	(183)
一、商标权的概念和特征	(183)
二、商标权的要素	(184)
三、商标权的取得和期限	(185)
四、商标权的保护	(186)
 第十三章 财产继承权	
第一节 财产继承权的概述	(188)
一、财产继承权的概念和特征	(188)
二、我国财产继承制度的基本原则	(190)
三、遗产的范围	(192)
第二节 法定继承	(193)
一、法定继承的概念和适用范围	(193)
二、法定继承人的范围和继承顺序	(194)
三、代位继承和转继承	(199)
四、遗产的分配原则	(201)
第三节 遗嘱继承和遗赠	(203)
一、遗嘱继承的概念和特征	(203)
二、遗嘱的有效条件	(205)
三、遗嘱的变更、撤销和执行	(207)
四、遗赠	(209)
五、遗赠扶养协议	(211)
第四节 遗产的处理	(214)
一、继承的开始	(214)
二、继承的接受和放弃	(216)
三、继承权的丧失	(217)

四、被继承人债务的清偿	(219)
-------------------	-------

第十四章 民事责任

第一节 民事责任的概述	(221)
一、民事责任的概念和特征	(221)
二、民事责任的归责原则和承担民事责任的方式	(222)
三、民事责任的分类	(225)
第二节 违反合同的民事责任	(226)
一、违反合同民事责任的概念和特征	(226)
二、违反合同民事责任的构成要件和免责条件	(227)
三、违反合同的民事责任的形式	(228)
第三节 侵权行为的民事责任	(229)
一、侵权行为民事责任的概念和特征	(229)
二、一般侵权行为民事责任的构成要件	(229)
三、特殊侵权行为的民事责任	(231)
四、侵权损害赔偿	(233)

第十五章 物权法概论

第一节 物权法总论	(237)
一、物权法的概念	(237)
二、物权法的基本原则	(238)
三、物权变动	(239)
四、物权的保护	(241)
第二节 所有权	(242)
一、所有权的概念和特征	(242)
二、所有权的种类	(242)
三、建筑物区分所有权	(244)
四、相邻关系	(245)

五、共有	(246)
六、所有权取得的特别规定	(247)
第三节 用益物权	(248)
一、用益物权的概念	(248)
二、用益物权的种类	(248)
第四节 担保物权	(251)
一、担保物权的概念	(251)
二、担保物权的种类	(252)
第五节 占有	(258)
一、占有与占有权的概念	(258)
二、占有的法律规定	(258)
 附录 教学大纲与复习题集	 (260)
第一部分 大纲说明	(260)
第二部分 大纲本文	(261)
第三部分 多媒体教材一体化总体设计	(274)
第四部分 复习题集	(275)
第五部分 参考答案	(332)