

新型小住宅

(西班牙) 奥罗拉·基托 编辑

(西班牙) 奥罗拉·基托 马里奥·凯特利 文字撰写

杨晓峰 张少伟 翻译



百 通 集 团
云 南 科 技 出 版 社

新型小住宅

(西班牙) 奥罗拉·基托 编辑

(西班牙) 奥罗拉·基托 马里奥·凯特利 文字撰写

杨晓峰 张少伟 翻译



百 通 集 团
云 南 科 技 出 版 社

著作权合同登记号图字 23-2001-053

本书原出版者为西班牙 LOFT 出版公司, 经授权由百通集团成员出版社在
中国大陆地区出版发行中文简体版。

图书在版编目 (CIP) 数据

新型小住宅 / (西) 基托 (Cuito, A.), (西) 凯特
利 (Catelli, M.) 编; 杨晓峰, 张少伟译. —昆明: 云
南科技出版社, 2001.12

书名原文: New Small Homes

ISBN 7-5416-1560-9

I. 新... II. ①基... ②凯... ③杨... ④张...

III. 住宅—建筑设计—西班牙—图集 IV. TU241-64

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2001) 第079986 号

百 通 集 团

广东科技出版社	北京出版社
吉林科学技术出版社	中国建筑工业出版社
辽宁科学技术出版社	电子工业出版社
天津科学技术出版社	浙江科学技术出版社
河南科学技术出版社	云南科技出版社
安徽科学技术出版社	上海科学技术出版社
黑龙江科学技术出版社	江苏科学技术出版社
江西科学技术出版社	广西科学技术出版社
贵州科技出版社	北京科学技术出版社
四川科学技术出版社	

新型小住宅

出版发行: 百通集团 云南科技出版社

编 辑: (西班牙) 奥罗拉·基托

文字撰写: (西班牙) 奥罗拉·基托 马里奥·凯特利

翻 译: 杨晓峰 张少伟

策 划: 刘 耕

特约策划: 杨新书

责任编辑: 杨 业 孙 琳

特约编辑: 侯国瑞

经 销: 各地新华书店

印 刷: 广州培基印刷镭射分色有限公司

规 格: 889mm×1194mm 1/12 印张14¹/₃

版 次: 2002年2月第1版第1次印刷

ISBN 7-5416-1560-9/TU·25

定 价: 148.00元

目 录

引言	5		
生活在水箱里	14	普尔建筑公司	18m ²
弗雷德活动房	20	考夫曼兄弟公司	18m ²
苏希活动房	26	考夫曼兄弟公司	30m ²
多功能组合柜	34	Flores and Prats, Duch and Piza	40m ²
集装箱式住宅	40	伊万·克鲁帕	45m ²
不规则空间	46	约瑟夫·乔瓦尼尼协会	50m ²
实用多变的布局	52	威廉·斯马特建筑公司	50m ²
玻璃箱式的阁楼	58	Eichinger oder Knechtl	52m ²
船舱式的顶楼住宅	66	塞可尼·西蒙公司	58m ²
宁静的绿洲	72	Claesson Koivisto Rune Arkitektkontor	65m ²
多功能住宅	76	西蒙·普拉特, 罗勃·杜波依斯	70m ²
结构紧凑的空间	82	Claesson Koivisto Rune Arkitektkontor	71m ²
巧妙的布局	90	麦迪纳贝希奥, 巴利奥	79m ²
通透的连续空间	96	阿塞罗建筑公司	80m ²
改造后的马厩	104	Haehndel and Coll	80m ²
旧厂房的改造	110	Olli Sarlin and Marja Sopanen	85m ²
顶层住宅的工业化设计	116	塞可尼·西蒙公司	85m ²
半透明的楼梯	120	W.Camagna, M.Camolelto and A.Marcante	90m ²
简约阁楼住宅	126	马可·萨瓦莱利	90m ²
明亮的连续空间	134	克利斯多弗·彼莱特	90m ²
漂浮的岛屿	140	王翁	90m ²
螺旋形住宅	148	里木冈田	92m ²
明快的色彩	154	约翰·柯金斯建筑公司	95m ²
三维空间的扩展	160	须田设计室	97m ²
晶莹剔透的墙体	164	Claudio Lazzarini & Carl Pickering	100m ²

引言

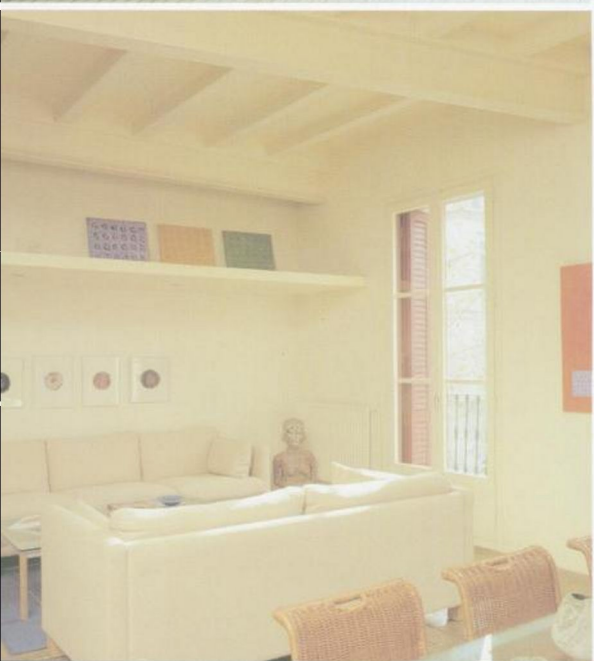
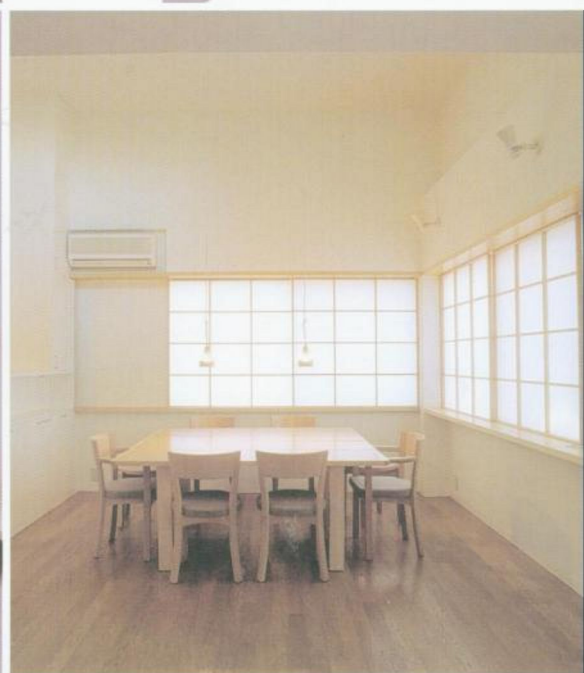
近年来，随着社会的变化，人们对住宅的需求也日益增长。今天，寻找到令人满意的住宅实属不易。如果不加斟酌便贸然行事，势必导致住宅造价偏高或住房面积不足的后果。

为解决这一难题，本书经过精挑细选，为读者展示了各种公寓套房、单一家庭住宅、活动房屋、工作室以及阁楼等设计工程项目的图片。这些住宅的面积均不超过100平方米，虽然空间狭小，但经过建筑师们的精心设计，看上去却显得十分宽敞舒适。

选编这些住宅的原因是因为这些住宅的合理布局解决了由于面积不足而产生的各种问题。室内的折叠桌，可以灵活分隔室内空间的活动隔墙，复式阁楼，设置在屋角的橱柜和书架，这些设计项目中均涵盖了无数的实用技术和功能。

在这个引言部分，我们想重点介绍一些巧夺天工的住宅局部设计，这些窗户、天窗、楼梯和露台等的设计延伸了人们的空间视觉，巧妙的布局使厨房及浴室更加实用，露台、阁楼和室内家具等附加工程设计最有效地利用了室内的空间。

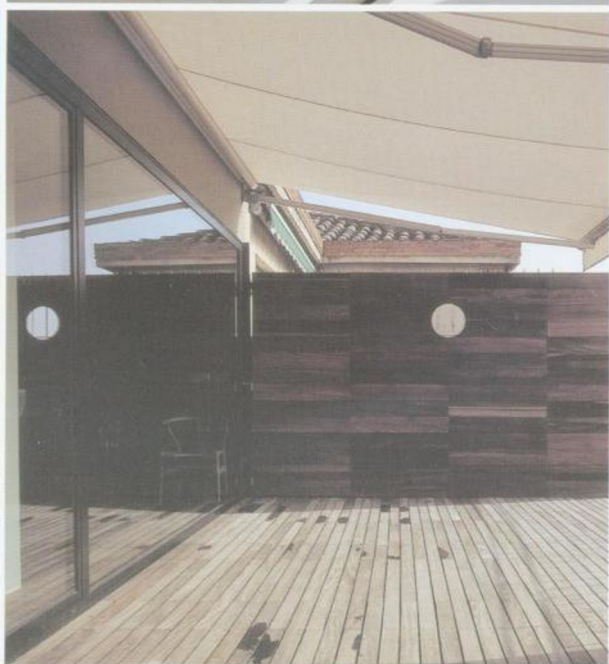
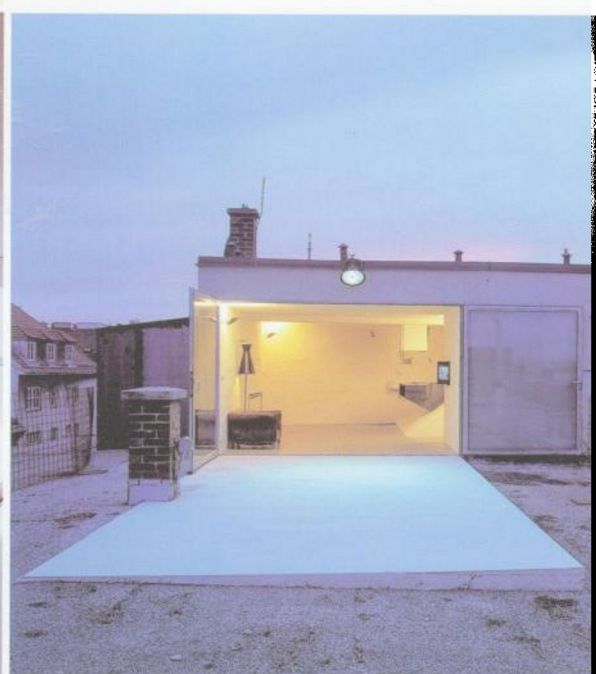
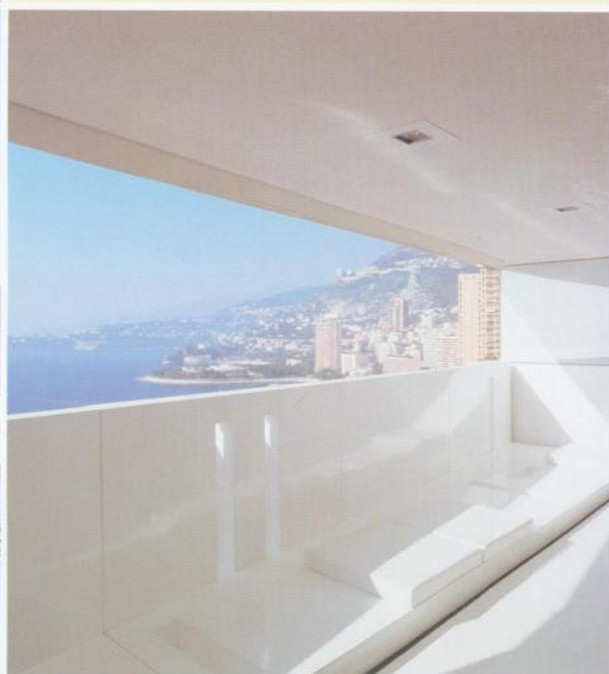
窗 户



窗户的设置应充分考虑到室内的采光问题, 这样可使本来狭隘的房间显得敞亮大方。光线暗淡的房间看上去会显得更加狭窄。在墙体上统一开窗能够让各个房间整齐划一, 使设计产生延续性, 给人们一种住宅内部不仅宽阔敞亮而且与其他房间相互串联的空间感, 以免让人们感到这只不过是许多小房间中的一间。



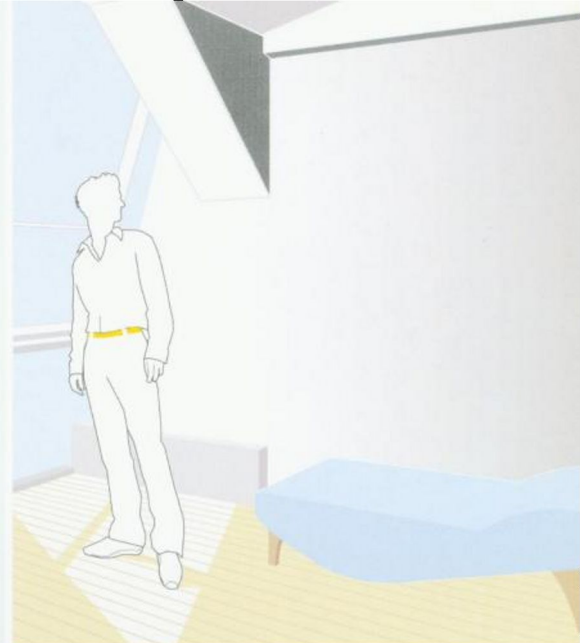
露台



露台是住宅增值的重要因素, 因为不仅在天气炎热时人们能在露台上就餐, 而且露台还在视觉上扩大了住宅的面积。通往露台的玻璃门能使室内外连为一体。因此, 露台能使户外景色、城市景观以及蓝天成为住宅的一部分。



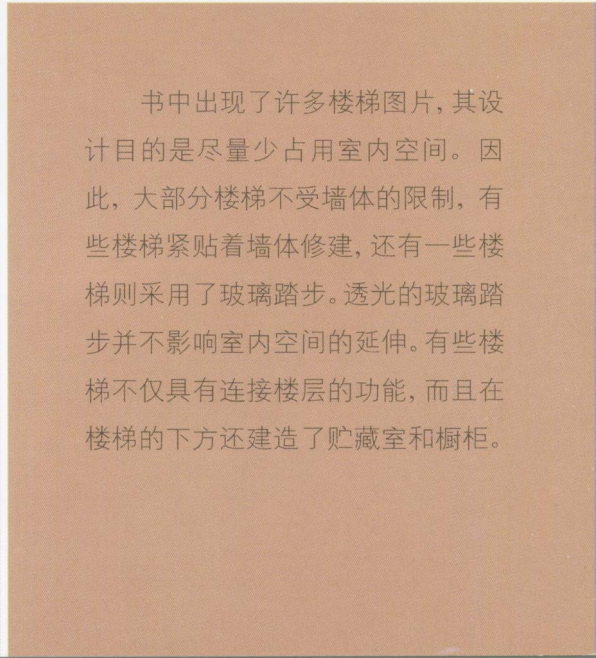
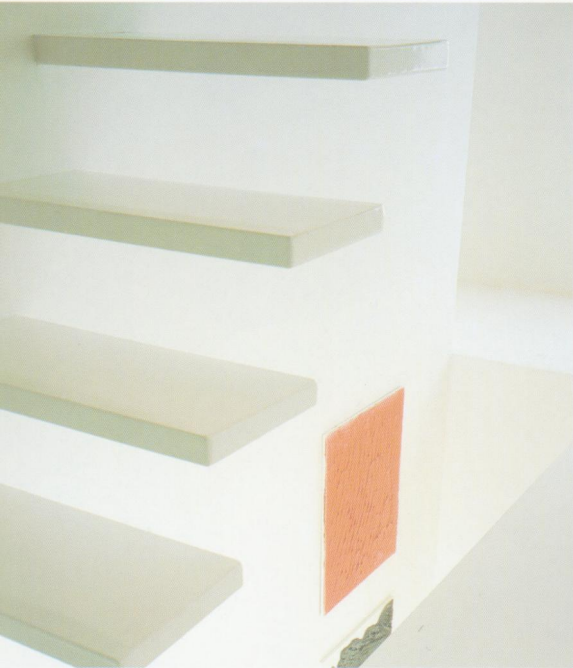
天窗



本书展示的许多阁楼都开有天窗。无论阁楼的屋顶是低矮或是成斜面状，天窗都是解决阁楼面积狭小的有效手段。天窗打破了屋顶的局限，使阁楼光线充足。蓝天和阳光给阁楼增添了温暖的气氛。

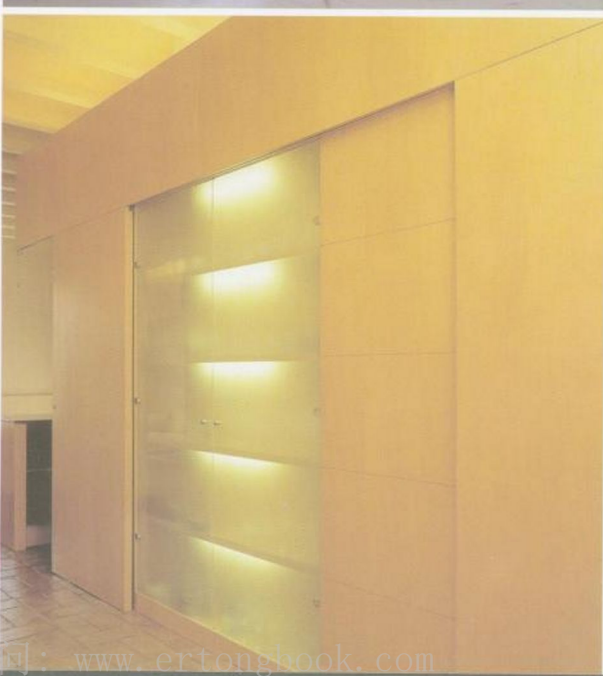
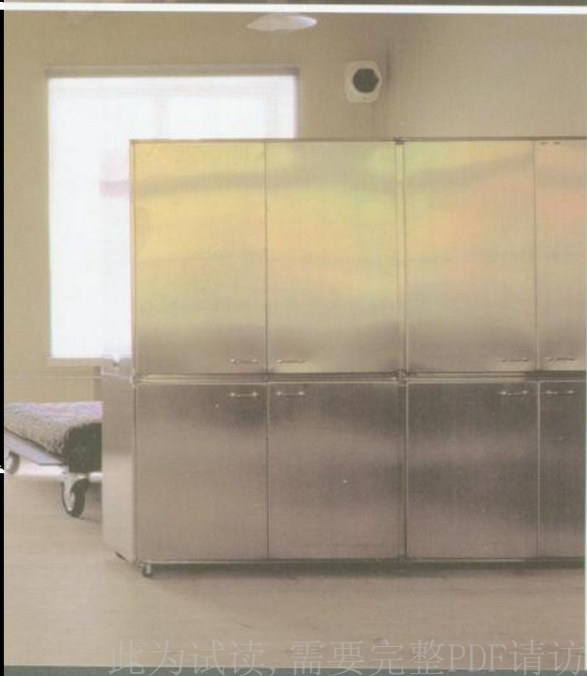
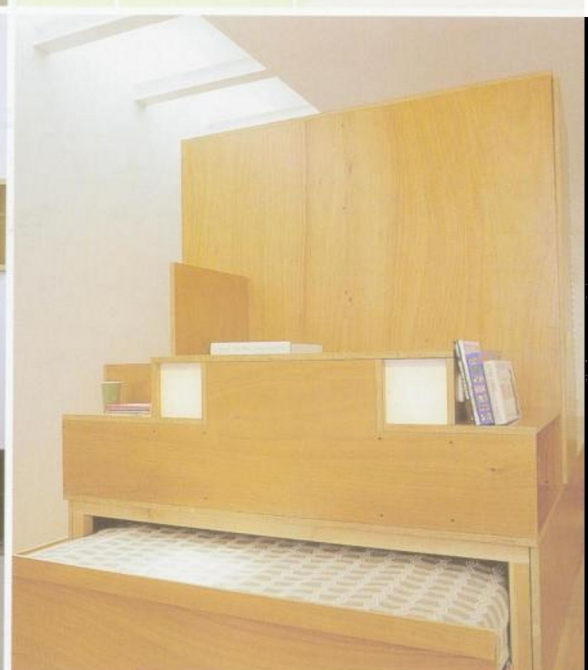
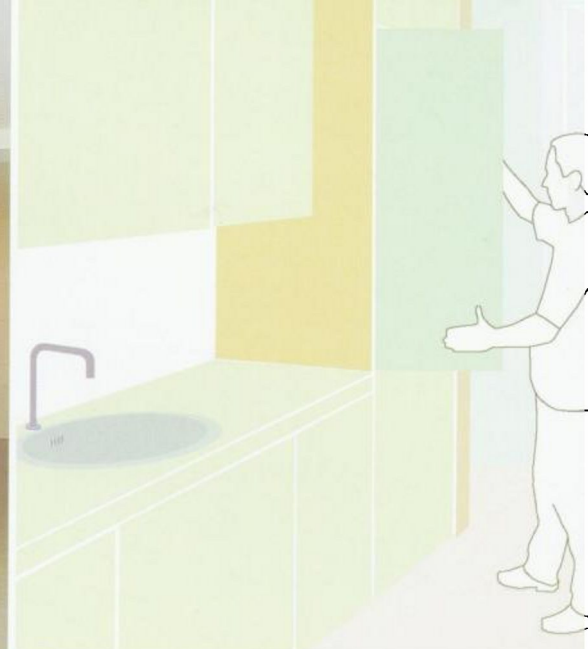


楼 梯

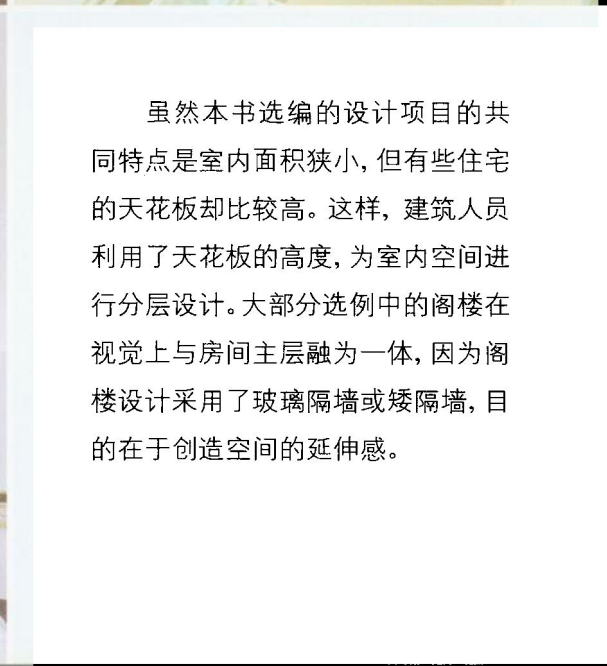
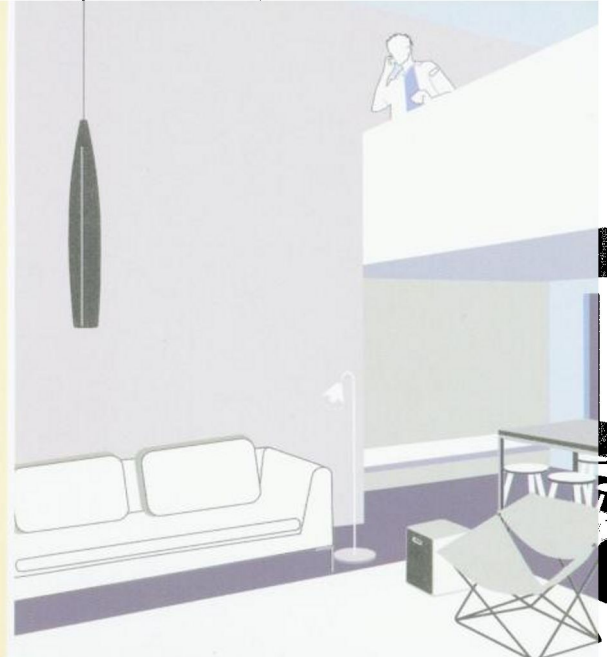


书中出现了许多楼梯图片,其设计目的是尽量少占用室内空间。因此,大部分楼梯不受墙体的限制,有些楼梯紧贴着墙体修建,还有一些楼梯则采用了玻璃踏步。透光的玻璃踏步并不影响室内空间的延伸。有些楼梯不仅具有连接楼层的功能,而且在楼梯的下方还建造了贮藏室和橱柜。

橱 柜



橱柜在小型住宅里的作用非同小可。这是因为它们具有多种功能。在本书所描述的一些橱柜设计中,我们可以发现有些大橱柜的后面还设有浴室、厨房或卧室。另外有一些活动橱柜,可随时滑动移位,改变房间布局。还有一些能够隐藏在墙体之中,消失得无影无踪。



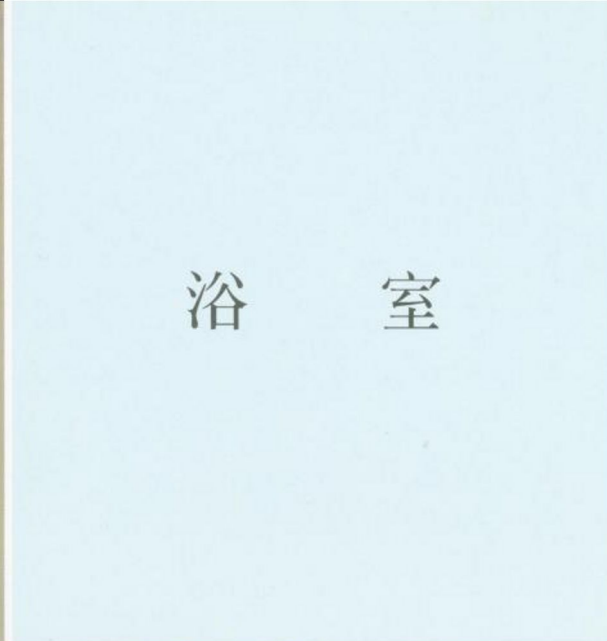
阁楼

虽然本书选编的设计项目的共同特点是室内面积狭小,但有些住宅的天花板却比较高。这样,建筑人员利用了天花板的高度,为室内空间进行分层设计。大部分选例中的阁楼在视觉上与房间主层融为一体,因为阁楼设计采用了玻璃隔墙或矮隔墙,目的在于创造空间的延伸感。

厨 房



本书所选的住宅虽然面积较小，但却要求功能齐全，设计有独到之处。有时建筑师们在有限的空间内很难留出厨房的位置。因此，他们不得不充分发挥想像力，找出解决这一问题的方法。有些厨房隐藏在可闭合的大件家具之内，有些厨房仅有一张吧台大。许多厨房与其他居室或餐厅连为一体。



设计师们利用建筑布局巧妙地设计出一些小型浴室。有些浴室仅占某一房间的一小部分空间。还有一些浴室，尤其是对私密性没有特别要求的浴室，干脆设计在起居室的中央。浴室的材料也不总是传统的瓷砖。设计师们采用了新型的金属网板和不锈钢材料，甚至还采用了木材。

生活在水箱里

普尔建筑公司

这一住宅坐落在维也纳一家旧工厂的楼顶平台上。这幢旧楼已经过重新改造，内设有办公室和车间。普尔建筑公司这支年轻而勇于创新的奥地利工程队设法把旧楼顶上的水箱改造成一套小型住宅。怎样利用仅有的18平方米来建造一个真正的家，这个设计工程为人们树立了典范。

虽然水箱已经不再用于储水，建筑人员还是保持了它原有的上窄下宽的建筑结构。他们虽然将砖涂成白色，但并没有把砖体打磨平滑，而是保持了水箱原来的粗糙质地。通向露台的玻璃门使人们能欣赏到都市建筑的屋顶风景。

房间里大部分的家具包括床、餐桌和橱柜都是活动式的，不使用时可滑动收进墙内的金属箱中。这个金属箱突出建筑之外，保证了住户在室内有足够的活动空间。

厨房伸出墙外，是一个用“L”形金属板制作的雕塑似的构件。冰箱悬挂在天花板上，设计位置既合理又方便使用，而且没有阻挡室内通道。

淋浴间由一块金属板和一个安装在墙上的水龙头构成。建筑师没有为住宅设计窗帘，因为唯一需要保护隐私的房间——卧室是封闭式的。一台可旋转的电视机嵌入墙内，不论在浴室或是在起居室，只需转动电视机即可看电视。

普尔建筑公司的这项工程向人们说明了住宅的面积大小并不会引发幽闭恐怖症，但住宅空间的利用不当却可导致该病的发生。



建筑：普尔建筑公司（Pool Architektur）

摄影：Hertha Hurnaus

地点：奥地利，维也纳

竣工日期：1999年

面积：18平方米



