

人民法院案例选

民事、经济、知识产权、海事、民事诉讼程序卷〔上〕

(1992年—1996年合订本)

最高人民法院中国应用法学研究所编



人民法院出版社

人民法院案例选

(1992 年至 1996 年合订本)

民事、经济、知识产权、海事、民事诉讼程序卷

(上)

最高人民法院
中国应用法学研究所编

人民法院出版社

人民法院案例选

(1992 年至 1996 年合订本)

民事、经济、知识产权、海事、民事诉讼程序卷

(下)

最高人民法院
中国应用法学研究所编

人民法院出版社

责任编辑/陈 健 侯笑宇

技术编辑/建 宇

封面设计/郭 萍

人民法院案例选 (1992 年至 1996 年合订本)

民事、经济、知识产权、海事、民事诉讼程序卷(上、下)

最高人民法院中国应用法学研究所编

出版发行/人民法院出版社

社址/北京市东交民巷 27 号 (最高人民法院机关大院内)

邮编/100745 电话/65299981 65134290 65136849

开户银行/中国工商银行北京王府井分理处

帐号/046061-68 开户名称/人民法院出版社

(通过本社邮购另加 15% 邮费)

经销/各地新华书店与其他书店 印刷/保定市文化彩印厂

开本/850×1168 毫米 大 32 开 印张/70.25 字数/1720 千

版本/1997 年 4 月第 1 版 印次/1997 年 4 月第 1 次

印数/00001—10000 定价/106.00 元 (上、下册)

书号/ISBN 7-80056-564-5/D·636

版权所有 侵权必究

《人民法院案例选》编审委员会

主 委：祝铭山

副主委：潘克靖

王观强

委 员：（以姓氏笔划为序）

王永承 · 王观强 王茂深 甘明秀

孙泊生 回沪明 邵文虹 杨克佃

杨金琪 周 珏 祝铭山 梁书文

奚晓明 潘克靖

《人民法院案例选》通讯编辑

- 北京市高级人民法院：周为群
天津市高级人民法院：赵鸿德、秦立军
河北省高级人民法院：贺 莉
山西省高级人民法院：梁贡华、张忻如
内蒙古自治区高级人民法院：夏肇隆
辽宁省高级人民法院：刘政文
吉林省高级人民法院：冯彦彬、李世秀
黑龙江省高级人民法院：吴美强
上海市高级人民法院：宋向今
江苏省高级人民法院：戚庚生
浙江省高级人民法院：许子敏
安徽省高级人民法院：李令新
福建省高级人民法院：刘才光、刘希星、林 源
江西省高级人民法院：熊 伟
山东省高级人民法院：李向阳
河南省高级人民法院：张贵堂、阎泉水
湖北省高级人民法院：徐贵兰
湖南省高级人民法院：张畅生
广东省高级人民法院：霍 敏、林振华
广西壮族自治区高级人民法院：廖少昆、刘琼珍
海南省高级人民法院：王康寒、林春云

四川省高级人民法院：夏成福、王启庭
贵州省高级人民法院：朱久炼
云南省高级人民法院：黄成华
西藏自治区高级人民法院：何福基、许多林
陕西省高级人民法院：肖宏果
甘肃省高级人民法院：时春明、杨 魏
青海省高级人民法院：马旦智、刘晓阳、张惠宁
宁夏回族自治区高级人民法院：孙培理
新疆维吾尔自治区高级人民法院：杨善明、再努热
解放军军事法院：王小鸣、李晓峰
宁波市中级人民法院：张宏伟
青岛市中级人民法院：张庆申
深圳市中级人民法院：郑海石
厦门市中级人民法院：张如曦
哈尔滨市中级人民法院：裴雅莉、唐新元
广州市中级人民法院：谭建林
武汉市中级人民法院：韩 凌、杨绮文
襄樊市中级人民法院：侯爱民
沈阳市中级人民法院：崔屹峰
锦州市中级人民法院：刘庆祥
重庆市中级人民法院：胡一进、傅放临
南京市中级人民法院：姚正陆
成都市中级人民法院：庄道成、尹宁宁
济宁市中级人民法院：刘加军、赵贵龙
西安市中级人民法院：刘天运
四平市中级人民法院：宋纯新
长春市中级人民法院：马惠明

天津海事法院：张家祥
上海海事法院：倪春南
广州海事法院：吴南伟
宁波海事法院：李章军
武汉海事法院：李开森
厦门海事法院：吴海燕、李 洪
大连海事法院：徐孝先
北京铁路运输中级法院：张晓华
郑州铁路运输中级法院：孙喜平
沈阳铁路运输中级法院：曲维东
呼和浩特铁路运输中级法院：吴德刚

前 言

《人民法院案例选》是最高人民法院决定由中国应用法学研究所定期编辑、出版的一种审判业务书籍，它具有指导性、实用性、专业性、资料性和研究价值。编辑出版这套书籍的目的，在于及时反映人民法院审判工作的基本状况和执法水平，总结经验教训，指导审判业务，促进理论研究，宣传社会主义法制，扩大人民法院办案的社会效果。

《人民法院案例选》所选的案例，都是各个时期全国各级人民法院、专门法院审结的刑事、民事、经济、行政、海事等各类案件中的大案、要案、疑难案以及反映新情况、新问题的具有代表性的典型案例。每个案例包括案情、审判、评析三部分。它如实介绍案件事实和审判情况，坚持以事实为根据，以法律为准绳，着重从适用法律和运用法学理论的角度评价办案得失，突出了真实、全面、及时、说理的编辑特色，力求案例能给人以启迪，收到举一反三的效果。

《人民法院案例选》每年编辑出版4辑，必要时另行出版专辑。该书自1992年下半年创办至1996年底，已经编辑出版了18辑，发行数量不断增加，社会效益日益扩大，越来越受到读者的普遍欢迎。事实表明，它是司法干部和律师办案的重要参考材料，是广大群众学习法律知识的良好教材，也是政法院校师生、法学研究人员学习、研究法律的一种比较丰富的资料。

现在，前期编辑出版的《人民法院案例选》有些已经脱销，有

些存书不多，读者很难买到全套书籍。为适应读者的要求，我们把原来1至18辑中的案例编纂、汇集成合订本，按刑事卷，民事、经济、知识产权、海事、民事诉讼程序卷和行政卷三类分别出版。同时在每卷案例中，又根据其性质和内容，按照法律科学体系分成若干小类，以便读者查考。有些案例还作了修改。今后我们打算每隔一定时期将继续编辑出版这种合订本。

人民法院对每个案件都是依照当时的法律、法规进行处理的。随着我国社会主义市场经济的不断发展，经济体制改革的不断深化和社会主义法制的日益健全，新的法律、法规和司法解释将不断出现，人民法院审理案件也不会一成不变。希望读者在参阅本书时，务必注意每个案件的处理时间和当时的法律依据，全面、正确地加以研究、参考和借鉴。

由于时间仓促，我们的水平有限，本书在分类、编目等方面很可能有不当之处，敬请读者批评指正。

最高人民法院
中国应用法学研究所

1997年1月

目 录

民 事

离 婚

1. 刘伏虎在妻子分娩后一年内诉王莲离婚纠纷案 (3)
2. 王宝有诉在美国自费留学的陈德珍离婚案 (7)
3. 陈素芹以法定代理人身份代理无行为能力人
田喜全诉梁忠梅离婚案 (10)
4. 苏志学诉李玲离婚及分割财产案 (14)
5. 胡红卫诉黄燕明离婚及分割股票、中签股票
抽签表案 (19)
6. 刘玉坤诉郑宪秋离婚及分割一方所获竞赛奖牌、
奖金案 (22)

子女抚养及亲子确认

7. 乔万嵘诉王倩在离婚后擅将子女送他人收养
变更子女抚养关系纠纷案 (27)
8. 王小琴因已结扎和生活条件改善要求将原由
祖父抚养的孩子由其抚养诉蔡启先变更实际
抚养关系纠纷案 (30)
9. 陈燕因孩子之父死亡诉刘恩成等变更抚养关系

- 案 (33)
10. 代洪利诉龙瑾瑜返还为其抚养非婚生子女抚育费
纠纷案 (36)
11. 陈娟在养母去世后诉养父胡锦涛生给付抚养费纠纷
案 (39)
12. 张影、张丽诉生父钮坤承担抚养义务纠纷案 (42)
13. 李鑫诉徐波对在离婚后出生的原协商流产的孩子
应负担抚养费纠纷案 (45)
14. 张德明诉原配偶丁石恢复子女姓氏及探视子女纠
纷案 (48)
15. 李良申请确认与吴世福亲子关系案 (54)

收 养

16. 王今明诉王卫星解除收养关系纠纷案 (59)
17. 陈淑美诉曾明烈解除养母子关系理由不成立被驳
回案 (63)
18. 姬长贤诉姬广翔、姬小玲解除继父子关系纠纷
案 (66)

赡 养

19. 梁永艳诉邱玉明等赡养纠纷案 (71)
20. 王桂香诉朱嗣忠等子女及孙女朱凤琴赡养纠纷案 (74)

继 承

21. 谢东辉等诉陈世军等继承遗产纠纷案 (78)
22. 宋梦诉李登辅等继承在同一事件中死亡的被继承
人的遗产纠纷案 (83)

23. 罗绍玲等五人诉吴瑞宁房屋产权、继承纠纷案 (90)
24. 杜彩琴诉杜建武依承嗣出卖被继承人遗产侵犯继承权纠纷案 (97)
25. 焦彦平诉焦玉英侵犯其继承的遗产和析产纠纷案 (101)

合 伙

26. 邱传贵诉李雅梭等在合伙采石爆破作业时被炸伤要求合伙人赔偿纠纷案 (105)

民 事 行 为

27. 新疆军区石河子基地诉崔爱莲买奶牛欠款纠纷案 (109)
28. 李二林诉刘江辉胁迫其立字据赔偿灭失的邮票损失纠纷案 (114)
29. 中国工商银行广州市下九路支行诉卓颖茵存入美元伪钞取走本息要求返还纠纷案 (118)
30. 薛广珍诉徐春霞定向募集公司内部职工股份转让纠纷案 (121)
31. 程学文等 146 户养殖户诉焦作市粮油运输综合公司富达养殖厂利用虚假广告诱使签订的合同无效纠纷案 (124)
32. 朱贤君等诉张世春非法办学返还学费、赔偿损失案 (129)

委托代理及居间服务

33. 武汉三特房地产开发有限公司诉陈燕鸣解除委托代理合同后约定的代理酬金支付纠纷案 (136)
34. 李香爱诉陈娟隐名代理购买的股票所有权纠纷案 (142)

35. 锦州市科协科技开发部诉绥中县乡镇企业管理局
签订委托转让协议后就同一标的物又与第三人签
订转让协议违约责任案 (145)
36. 李喜平诉梅河口市种子分公司居间合同劳务报酬纠
纷案 (152)
37. 陆迅诉鸡西橡胶厂给付技术中介合同中介费纠纷
案 (156)
38. 陕西省中秦冶金工贸公司诉西安东元物资公司居
间服务后不给付中介费纠纷案 (160)

房地产之房地产转让合同纠纷

39. 湖南省总工会诉长沙市卫生防疫站房地产转让合
同纠纷案 (164)
40. 南京市房产管理局产权监理处诉深圳蛇口安达实
业股份有限公司解除名为房地产合作开发实为土
地使用权转让合同纠纷案 (171)
41. 湖南岳阳广利置业有限公司诉湖南城陵矶开发区
金海实业总公司土地使用权转让合同纠纷案 (176)

房地产之公民使用的土地争议

42. 洪绥熙诉鲤城区开元街道办事处返还出借的空地
纠纷案 (182)
43. 陈雪诉樱桃郭村七组收回划给其使用的宅基地侵
权纠纷案 (187)
44. 徐华平等诉灌南县汤沟镇沟东村村民委员会以应
随夫分地不发给土地征用补偿费纠纷案 (192)

房地产之房屋产权争议

45. 大连中药厂诉周素清等公私合营时入股的房屋产权归属纠纷案 (195)

房地产之房屋买卖争议

46. 长春市对外经济贸易公司诉长春市朝阳房地产开发公司购销房屋因情势变更而引起的价款纠纷案 (202)
47. 四川省国贸有限公司诉四川省民族贸易联合公司交付非法所买房屋被认定房屋买卖合同无效案 (206)
48. 冷小明诉通城县房地产开发总公司房屋买卖纠纷因无处分权和房屋属规划拆迁房被认定买卖无效案 (211)
49. 海南中原物业代理公司诉海南龙港物业发展有限公司转手倒卖商品房买卖合同无效纠纷案 (214)
50. 郑金兵等诉黄岩市房屋开发公司按商品房预售合同履行义务纠纷案 (223)
51. 何宪文诉王庚纪等房屋买卖纠纷案 (229)
52. 陆希泰等诉陈冬亮等私下买卖私房无效纠纷案 (236)
53. 范怀诉郭明华买房款未付清房屋买卖和换房无效纠纷案 (242)
54. 李秀梅诉郭占祺解除违章建筑买卖关系返还买房款纠纷案 (249)

房地产之房屋租赁

55. 韩树堂等诉泾阳县云阳供销社无产权房屋租赁纠纷案 (253)

56. 黑龙江省经济信息中心诉吕世铎等腾退出国逾期
不归人员租赁的房屋纠纷案 (258)
57. 刘素娟诉上海市黄浦区金陵食品商店在繁华地段
用于营业的房屋租赁期满后应予收回纠纷案 (263)
58. 郭海军诉五常市拉林镇镇兴村村民委员会出租房
屋优先购买权纠纷案 (268)
59. 乌鲁木齐市离退休妇女干部联谊会立交桥玻璃服
务部诉乌鲁木齐市第二中学与第三人串通提租使
其退租后与第三人签订租房合同损害其优先承租
权纠纷案 (273)
60. 孙倩在离婚后诉邓俭要求将在离婚前共同租住的
直管公房由其居住纠纷案 (277)

房地产之房屋典当

61. 金德辉诉佳木斯市永恒典当寄卖商行名为房屋典
当实为抵押借款纠纷案 (282)
62. 杨春风等诉李雅文等典当已设定抵押的房屋行为
无效纠纷案 (289)
63. 徐树英等诉李金生等回赎未定期限的出典房屋纠
纷案 (292)

房地产之房屋拆迁

64. 牡丹江石油化工机械厂诉牡丹江市利民建筑工程
公司等房屋动迁协议纠纷案 (298)

财产所有权

65. 朱顺妹诉许振清挂失银行存单侵犯财产所有权纠

纠纷案	(304)
66. 陈启刚诉万源县城市信用社不给退汇造成经济损 失赔偿纠纷案	(309)
67. 孙永江诉丁少英单方出卖夫妻共有的汽车纠纷案	(314)
68. 达永菊诉申朝俭拆毁其离婚时分得的房屋要求赔 偿纠纷案	(318)
69. 龙妮荃诉梁应春确认死者生前以其名义存款应按 赠与归其所有纠纷案	(322)
70. 娄本君诉鹤壁国家粮食储备库购油应按开票时价 格付油纠纷案	(326)
71. 银川铝型材厂诉王春林以工资形式发放的有奖储 蓄存单中奖奖金归属纠纷案	(329)
72. 潘志宏因被骗后其股东帐户被错误换发给他人诉 四川峨眉铁合金(集团)股份有限公司股权侵权 赔偿纠纷案	(334)
73. 肖淑贞等诉重庆市创伤中医院名为集体实为私营 医院资产归属纠纷案	(339)
74. 贾跃魁等诉贾清林侵占其子遗留的个人所有的信 息部财产纠纷案	(345)

相 邻 关 系

75. 王志英诉蒙小骏不按要求使用除草剂损害相邻田 农作物赔偿纠纷案	(352)
76. 刘守诚诉黄义德房屋加盖遮盖其房相邻纠纷案	(354)
77. 袁学刚等因先建低处井受后建高处井截水影响诉 袁本山等排除妨碍案	(359)