



江苏省金陵科技著作出版基金
中国特色农业丛书

园区农业

陈文林 张九汉 编著



4.3

江苏科学技术出版社

中国特色农业丛书

园区农业

陈文林 张九汉 编著

江苏科学技术出版社

图书在版编目(CIP)数据

园区农业/陈文林等编著. —南京:江苏科学技术出版社, 2001. 8

(中国特色农业丛书/翟虎渠主编)

ISBN 7-5345-3362-7

I. 园... II. ①陈...②张... III. 农业-园田化
IV. S

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2001)第 034283 号

中国特色农业丛书

园区农业

编 著 陈文林 张九汉

责任编辑 郁宝平

出版发行 江苏科学技术出版社
(南京市湖南路 47 号, 邮编: 210009)

经 销 江苏省新华书店
照 排 南京展望照排印刷有限公司
印 刷 淮阴新华印刷厂

开 本 787mm × 1092mm 1/32
印 张 4.875
字 数 110 000
版 次 2001 年 8 月第 1 版
印 次 2001 年 8 月第 1 次印刷
印 数 1—5 000 册

标准书号 ISBN 7-5345-3362-7/S·547
定 价 8.00 元

图书如有印装质量问题, 可随时向我社出版科调换。

致读者

社会主义的根本任务是发展生产力,而社会生产力的发展必须依靠科学技术。当今世界已进入新科技革命的时代,科学技术的进步不仅是世界经济发展、社会进步和国家富强的决定因素,也是实现我国社会主义现代化的关键。

科技出版工作肩负着促进科技进步,推动科学技术转化为生产力的历史使命。为了更好地贯彻党中央提出的“把经济建设转到依靠科技进步和提高劳动者素质的轨道上来”的战略决策,进一步落实中共江苏省委、江苏省人民政府作出的“科技兴省”的决定,江苏科学技术出版社于1988年倡议筹建江苏省科技著作出版基金。在江苏省人民政府、省委宣传部、省科委、省新闻出版局负责同志和有关单位的大力支持下,经省政府批准,由省科学技术委员会、省出版总社和江苏科学技术出版社共同筹集,于1990年正式建立了“江苏省金陵科技著作出版基金”,用作支持自然科学范围内的符合条件的优秀科技著作的出版补助。

我们希望江苏省金陵科技著作出版基金的建立,能为优秀科技著作在江苏省及时出版创造条件,以通过出版工作这一“中介”,充分发挥科学技术作为第一生产力的作用,更好地为我国社会主义现代化建设和“科技兴省”服务;并能带动我省科技图书提高质量,促进科技出版事业的发展 and 繁荣。

建立出版基金是社会主义出版工作在改革中出现的新生事物,期待得到各方面给予热情扶持,在实践中不断总结经验,使它逐步壮大和完善。更希望通过多种途径扩大这一基金,以支持更多的优秀科技著作的出版。

这次获得江苏省金陵科技著作出版基金补助出版的科技著作的顺利问世,还得到江苏联合信托投资公司的赞助和参加评审工作的教授、专家的大力支持,特此表示衷心感谢!

江苏省金陵科技著作出版基金管理委员会

序

特色农业是我国农业发展的方向。我国地域辽阔,区域资源千差万别,农业的区域性特点不仅决定了因地制宜开发特色农业的必要性和必然性,而且是确保农业增效、农民增收的最佳选择。尤其是在市场经济条件下,发挥产业特色、开发特色产品是提高农产品市场竞争力,以至创造新的食物消费市场和轻工原料市场的重要条件。我国加入 WTO 后,发展我国的特色农业,也是增强农副产品国际市场竞争力的有效举措。

《中国特色农业丛书》从不同的产业视角,探索如何综合利用自然资源、社会资源及历史文化资源,着力于特色开发,并从理论与实践相结合的高度规范了许多新农业概念的科学涵义和基本原理,又突出宏观发展的战略及其具体实际应用的技术方法,对各类特色农业开发既有很强的理论指导作用,也有现实的实践价值和很强的可操作性。

《中国特色农业丛书》的另一个特点是在对现状分析的基础上,针对不同类型特色农业发展的需要,将宏

观的发展思路与微观操作的具体技术紧密结合,从而把农业项目开发的决策咨询与技术实施两种指导作用融为一体。

《中国特色农业丛书》的作者根据我国的国情和农情,瞄准国内外农业市场,为我国的农业发展提供了崭新的战略思路,是世纪之初实施“科教兴农”,为农业增效、农民增收,指导农业结构调整和推进农业产业化经营的一部战略意义深远、理论价值丰厚、实践应用有效,适合于农业主管部门、农业干部和技术农民阅读的好书。谨此,我代表《中国特色农业丛书》编委会对江苏科学技术出版社以及参加编撰的院校、作者、农业企业单位所付出的努力表示感谢!

翟虎渠

2001年3月1日

前 言

园区农业是我国传统农业向现代农业转变的产物,也是加快我国农业发展的必然选择,对品种更新,技术更新,知识更新,提高农业的科技含量和新品种、新技术的引进、示范与推广,加快农业与国际接轨;对实现农业经营体制和农业增长方式的根本转变;对推进农业结构调整,农业综合开发,实现农业产业化经营和可持续发展;对优化农业环境,发展多种经营,提高农业的综合生产力,促进农村的社会进步等,有着多方位的显著作用。园区农业已成为我国农业转型升级的热点。

园区农业之所以是我国农业发展的必然选择,主要是因为我国是农业大国,农业面广量大,而基础水平又较低,投入有限,加上品种、技术、设施的更新快,农业劳动者和经营管理者的素质还需有个普及、提高和适应的过程,不可能在短期内大面积转型升级,只能相对集中地在较小面积上先行一步,起示范带动的龙头作用。

要使园区农业得到健康发展,除了要有相对集中的投入来确保园区的基本建设外,最重要的是把握好工作

环节和技术关键。

建设农业园区是一个系统工程,必须抓好4个关键环节:一是转变观念,开拓思路。现代科技和现代农业的发展正在催促我们进行思维转换,既不能满足于传统农业的现状,也不能采取简单的从众行为,必须树立农业现代化的紧迫感,对园区农业的必要性不仅要有充分认识,而且要不断强化市场意识和现代意识,否则仅仅跟别人走,就难以真正发挥积极性和创造性,也不可能因地制宜地形成自身的特色。二是认真制定规划设计和实施方案。没有一个切实可行的建设方案,就会导致盲目投资、盲目建设,使本来十分有限的资金和人力浪费。三是经营管理要科学。传统农业的小农经济模式已不能适应现代农业园区的需要,因此,无论哪种类型的农业园区经营管理都必须重视体制和机制的转变,否则,再好的园区设施也难于取得应有的效益。四是技术要跟上。园区农业新品种、新技术、新设施多,景观要求、环保要求、农产品质量要求高,因此其科技含量和技术起点也相应地较高,所以,在园区规划建设的同时就必须配备或通过培训形成一支能满足本园区发展所需的技术队伍,并挂靠一定的技术依托单位。

在技术关键上,需要把握的有:一是规划设计技术。一般可以通过有选择地委托进行,千万不能为省几个钱而将就推出建设方案。相反,有一个好的规划设计者,才能够以其高质量的建设方案为农业园区的建设选准项目,节省投资,并带来效益。二是种养技术。无论是植物性生产还是动物性生产,都是面对生命体,都有其特定的生长发育规律,尤其是新、特、名、优品种的种养

技术,更有其特殊的要求,若不能满足相应的技术要求,那就谈不上优质高效。三是经营管理技术。不仅要掌握市场判断、市场预测和经营决策的基本要求,而且还应有不断创新的能力,否则在激烈的市场竞争中就难于立足。

发展园区农业是加快我国农业现代化的一个途径,目前,已被各地越来越普遍采用,各地也积累了很多成功经验,内中也还有诸多问题,如既要与现代农业、农村政策相适应,又要与国际农业相接轨,以及如何妥善解决土地所有权与经营权的关系,如何进行体制与机制的创新,如何发挥小园区与大辐射的作用等。本书除从理论原理上对园区农业进行论述外,还介绍了部分建设效果比较好的农业园区,以供参考。

《中国特色农业丛书》编委会

主 任 翟虎渠

副主任 陈文林 张九汉 王耀南

编 委 (按姓氏笔画排序)

卞新民 邢根海 吴志行 李良栋

张法瑞 沈贵银 沈根林 罗志成

林富平 侯喜林 黄邦汉 谢 丽

曾益明 谭 放

目 录

一、园区农业是我国农业发展的必然选择	1
(一) 国情农情是园区农业热的社会基础	2
(二) 园区农业加快了经营体制的根本转变	3
(三) 园区农业促进了我国农业的技术升级	4
(四) 广大农村亟待有适应当地的农业示范园区	4
二、园区农业的作用与开发	6
(一) 园区农业的作用	6
(二) 园区农业的类型	8
(三) 园区农业的开发	9
三、农业园区的规划设计与实施	12
(一) 农业园区的控制性规划	12
(二) 农业园区的详细规划	13
(三) 农业园区的项目设计	14
(四) 农业园区的实施计划	15
(五) 农业园区的经营管理	15

(六) 建设农业园区应注意的问题	17
------------------------	----

四、深化农村改革从村级突破,农业转型升级

从园区做起	18
-------------	----

(一) 深化农村改革从村级突破	18
-----------------------	----

(二) 农业转型升级从园区做起	23
-----------------------	----

五、园区农业经营应从粗放型向集约型

转变	26
----------	----

(一) 农业由粗放型向集约型转变的内涵	26
---------------------------	----

(二) 农业由粗放型向集约型转变的必然性	27
----------------------------	----

(三) 依靠科技加快园区农业转型	30
------------------------	----

六、园区农业转轨与思维方式转换

(一) 从单凭经验到依靠科学	35
----------------------	----

(二) 从追求人数到重视素质	36
----------------------	----

(三) 从依靠体力到依靠智力	37
----------------------	----

(四) 从形式管理到以人为本	37
----------------------	----

(五) 从短期行为到长远战略	38
----------------------	----

七、园区农业的发展机制

(一) 自然过程与人为过程相统一	40
------------------------	----

(二) 土地、人口、政策相制约	42
-----------------------	----

(三) 生产、科技、教育相促进	44
-----------------------	----

(四) 试验、示范、推广相配套	47
-----------------------	----

(五) 产权、体制、管理相推动	51
-----------------------	----

八、发展园区农业走可持续发展之路

(一) 可持续发展是农业的出路	57
-----------------------	----

(二) 园区农业推进农业的可持续发展	59
--------------------------	----

九、园区农业应成为“科教兴农”的阵地	62
(一) 提高对“科教兴农”的认识	62
(二) 统一“科教兴农”的指挥	63
(三) 明确“科教兴农”的战略方向	64
(四) 落实“科教兴农”的措施	65
(五) 提高“科教兴农”主体的素质	66
十、渐成时尚的旅游农业园区	68
(一) 旅游农业的涵义	69
(二) 旅游农业的属性	69
(三) 旅游农业的类型	71
(四) 旅游农业的特点	74
(五) 旅游农业的开发	78
十一、城乡一体化的都市农业园区	80
(一) 都市农业的涵义	80
(二) 都市农业的特点	81
(三) 都市农业的类型	83
(四) 都市农业的意义	86
(五) 开发都市农业的原则	87
十二、园区农业个案	90
(一) 一座“绿色平台”，一条“市场通道”	90
——苏州未来农林大世界简介	
(二) 旅游观光佳境，休闲农业胜地	100
——无锡太湖国家旅游度假区生态 农业园简介	
(三) 加快科技产业化，实现两个根本转变	112
——无锡农业高新技术示范园简介	

- (四) 以科技优势,创区域典型 119
——连云港市农业科技示范园简介
- (五) 立足县情,借得东风驶大船 129
——沭阳县南关荡现代农业科技园简介

一、园区农业是我国农业发展的必然选择

园区农业是指在一个范围有限且相对独立的从事农业经营的农业产业实体。园区农业因其功能要求和产业内容不同而有多种类型。如农业示范区,包括现代农业科技示范园、农业高科技示范园、设施农业示范园、节水农业示范园、信息农业示范园、农业机械化示范园、立体种养示范园、生态农业示范园等;旅游农业园区,包括各种观光农业园(观光果园、观光菜园、观光养殖场等)和各种休闲农业园(休闲渔桑场、休闲生态园等);都市农业园区,包括各种市民农园、农业科普教育基地和“菜篮子”工程。园区农业一般规模有限,虽有大有小,但面积多在 100 公顷以下,而规模较大的农业园区则形成农业示范区、示范带或农业商品基地、创汇农业基地。

自 20 世纪 90 年代以来,园区农业日趋成为我国农业发展的热点,目前全国各地的园区农业纷纷上马,陆续投建,尤其是在东南沿海的经济发达地区,更是热火朝天。江苏省截止 2000 年底,除各级农业主管部门在全省各地选址布点、立项支持建设各自的农业示范园区外,各地市都有自己的农业示范园区,有的县乡也已建立了自己的农业示范园区。国家计委、经委、科技部、农业部 and 资源局等部委也有立项支持的不同类型的农业园区。如国家计委立项的无锡太湖国家旅游度假区生

态农业园,国家科技部立项的无锡农业高新技术示范园,国家资源局立项的苏州西山生态农业园。此外,还有许多国内外发展商投建的农业园区。如新加坡维信集团投建的苏州未来农业大世界,福建省煤炭工业(集团)公司投建的福州海峡旅游农业园,福建省现代农业开发有限公司投建的福建华夏世纪园现代农业科普教育基地,连云港振兴实业(集团)公司投建的连云港农业科技示范园,江苏晨风集团公司投建的金坛五叶休闲渔桑场。目前国内较有影响的农业园区还有北京的锦绣大地,上海的浦东农业开发区,深圳的青青世界,珠海的农科中心和东莞的蛇蟠园等。

为什么园区农业会如此红火并有不断升温之势呢?就连西部地区的农业示范园区、旅游农业园区也在陆续启动和扩建。笔者认为,园区农业之所以成为我国农业的热点,是我国农业发展的必然选择,主要是由以下几个因素决定的。

(一) 国情农情是园区农业热的社会基础

我国是一个农业大国,农业人口多,农田面积大。由于长期的历史原因,农业和农村百业待兴,而我国又是一个发展中国家,与发达国家相比,我们的国力还有限,不仅要搞农业现代化,还要搞工业、科技、国防的现代化,不可能要求农业和农村在短期内全方位地与国际接轨。

我国的农业相对落后,基础设施、生产技术和经营