

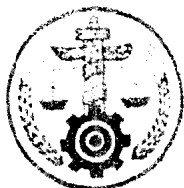
XIANXING MINSHIFALU SIFAJIESHI SHIYONG SHOUC

现行 民事法律司法解释 适用手册

最高人民法院民事审判第一庭 编

中国法制出版社

XIANKING MINSHI FAJIU MINJIANSHI SHIYONG SHOUCE



现行 民事法律司法解释 适用手册

最高人民法院民事审判第一庭 编

中国法制出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

现行民事法律司法解释适用手册/最高人民法院民事
审判第一庭编. — 北京: 中国法制出版社, 2001.11

ISBN 7-80083-882-X

I. 现… II. 最… III. 民法-法律解释-中国-手
册 IV. D923.05-62

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2001) 第 081428 号

现行民事法律司法解释适用手册

XIANXING MINSHIFALU SIFAJIESHI SHIYONG SHOUC

编者/最高人民法院民事审判第一庭

经销/新华书店

印刷/保定市印刷厂

开本/850×1168 毫米 32 印张/37 字数/1230 千
版次/2001 年 12 月北京第 1 版 2001 年 12 月第 1 次印刷

中国法制出版社出版

书号 ISBN 7-80083-882-X/D·847

(北京西单横二条 2 号 邮政编码 100031) 定价: 76.00 元

(如发现印装问题请与本社发行部联系 电话: 66062752)

编辑说明

2000年10月召开的全国民事审判工作会议，确立了我国民事审判体制的目标是要建立民商合一的现代民事审判制度。在此前提下，各个民事审判业务庭从审理案件的方便快捷出发，形成了具体的业务分工。最高人民法院民事审判第一庭的业务分工范围，基本延续了过去传统民事案件的范围，包括房地产、债务、损害赔偿、劳动争议、婚姻家庭、继承收养等各种案件类型。各地人民法院的民事审判庭也形成了相应的业务分工。但长期以来，审判实务中一直缺乏一本其内容可以涵盖传统民事案件类型的审判业务手册，使各级法院审判人员在审理案件和适用法律的时候不仅检索不易，而且由于缺乏编辑整理，对有关法规之间的冲突、效力等的识别，以及对法律、法规的正确理解和适用，也造成了一定的困难。最高人民法院民事审判庭过去曾经编辑过《民事手册》和《人民法庭实用手册》，但前者系逐年编辑，内容庞杂，带有资料积累的性质；后者主要针对人民法庭的审判业务，内容过于狭窄、简略，不能适应各级法院民事审判业务的需要。有鉴于此，我们决定编辑出版这本《现行民事法律司法解释适用手册》，以简明实用为宗旨，内容涵盖传统的民事审判业务，以方便各级法院审判人员学习掌握现行有关的民事法律、相关法规和司法解释，提高审判工作的效率，并正确适用法律解决民事纠纷；同时，也便于社会各界系统学习和运用有关法律法规和司法解释，维护自身合法民事权益。

《适用手册》分为实体部分和程序部分。实体部分基本根据案件类型分类，程序部分则基本按照不同的程序阶段分类。如实体部分除“综合”外，依序分为“婚姻家庭、收养、继承”、“房

地产”、“债务”、“担保”、“劳动争议”等。每一类型都以类相从，集中编排现行有效的法律、法规、规章和司法解释，以方便检索。对内容比较复杂的类型，再按照其内容作相对集中的排列，如“房地产”部分大致按照土地、房屋、建筑管理，以及房屋买卖、典当、租赁等内容排列，同时每一部分也都穿插了房地产开发经营的相应的规定。此种编排方式，没有按照严格的时间顺序或排列逻辑，完全基于方便检索的实用目的。

另外，需要说明的是，就在本手册编辑完成之时，中华人民共和国国务院令 第 319 号公布了《国务院关于废止 2000 年底以前发布的部分行政法规的决定》，对截至 2000 年底现行行政法规共 756 件进行了全面的清理，以适应改革开放、建立健全社会主义市场经济体制和我国加入世界贸易组织这一新形势的需要。根据公布的废止及失效的行政法规目录，我们再次对本书进行了核对，同时对所收录的部门规章及司法解释也进行了整理，以保证本手册的现行有效以及权威性。

由于时间仓促，编辑中的疏漏不当之处，敬请读者不吝批评指正，以便进一步修订。

最高人民法院民事审判第一庭
2001 年 11 月

总 目 录

第一编 实 体 篇

一、综合	(1 · 1)*
二、婚姻家庭 收养 继承	(3 · 380)
三、房地产	(5 · 430)
四、债务	(8 · 622)
五、担保	(9 · 708)
六、损害赔偿	(10 · 742)
七、劳动争议	(12 · 857)
八、民事责任	(15 · 984)
九、民事制裁	(16 · 992)
十、诉讼时效	(16 · 995)

第二编 程 序 篇

一、综合	(16 · 998)
二、受理与管辖	(17 · 1100)
三、诉讼当事人	(19 · 1114)
四、财产保全	(19 · 1116)
五、证据	(20 · 1125)
六、对妨害民事诉讼的强制措施	(20 · 1125)
七、诉讼费用	(20 · 1126)
八、普通程序	(21 · 1135)
九、督促程序	(21 · 1143)
十、简易程序	(22 · 1146)
十一、特别程序	(22 · 1148)
十二、其它	(22 · 1148)

* 括号内中圆点前面的数字为目录中的页码，后面的数字为正文中的页码。

目 录

第一编 实 体 篇

一、综合

中华人民共和国民法通则

(1986年4月12日) (1)

最高人民法院关于贯彻执行《中华人民共和国民法通则》若干
问题的意见(试行)

(1988年4月2日) (20)

最高人民法院关于贯彻执行民事政策法律若干问题的意见

(1984年8月30日) (39)

中华人民共和国票据法

(1995年5月10日) (49)

最高人民法院关于审理票据纠纷案件若干问题的规定

(2000年11月14日) (62)

票据管理实施办法

(1997年8月21日) (71)

中华人民共和国保险法

(1995年6月30日) (74)

中华人民共和国证券法

(1998年12月29日) (93)

中华人民共和国公司法

(1999年12月25日修正) (119)

中华人民共和国公司登记管理条例

(1994年6月24日) (152)

国家工商行政管理局关于施行《中华人民共和国公司登记管理
条例》若干问题的意见

(1994年7月12日) (162)

中华人民共和国中国人民银行法

(1995年3月18日) (165)

中华人民共和国商业银行法

(1995 年 5 月 10 日)	(170)
中华人民共和国信托法	
(2001 年 4 月 28 日)	(181)
中华人民共和国全民所有制工业企业法	
(1988 年 4 月 13 日)	(191)
中华人民共和国中外合资经营企业法	
(2001 年 3 月 15 日第二次修正)	(198)
中华人民共和国中外合资经营企业法实施条例	
(2001 年 7 月 22 日修订)	(201)
中华人民共和国中外合作经营企业法	
(2000 年 10 月 31 日修正)	(214)
中华人民共和国中外合作经营企业法实施细则	
(1995 年 9 月 4 日)	(217)
中华人民共和国个人独资企业法	
(1999 年 8 月 30 日)	(226)
中华人民共和国乡镇企业法	
(1996 年 10 月 29 日)	(232)
中华人民共和国合伙企业法	
(1997 年 2 月 23 日)	(237)
中华人民共和国合伙企业登记管理办法	
(1997 年 11 月 19 日)	(246)
中华人民共和国台湾同胞投资保护法	
(1994 年 3 月 5 日)	(250)
中华人民共和国台湾同胞投资保护法实施细则	
(1999 年 12 月 5 日)	(252)
中华人民共和国民用航空法	
(1995 年 10 月 30 日)	(255)
中华人民共和国电力法	
(1995 年 12 月 28 日)	(285)
电力供应与使用条例	
(1996 年 4 月 17 日)	(295)
电力设施保护条例	
(1998 年 1 月 7 日修正)	(301)
电力设施保护条例实施细则	

(1999年3月18日)	(306)
中华人民共和国消防法	
(1998年4月29日)	(310)
中华人民共和国环境保护法	
(1989年12月26日)	(319)
中华人民共和国大气污染防治法	
(2000年4月29日修订)	(325)
中华人民共和国水污染防治法	
(1996年5月15日修正)	(335)
中华人民共和国食品卫生法	
(1995年10月30日)	(344)
中华人民共和国广告法	
(1994年10月27日)	(353)
中华人民共和国反不正当竞争法	
(1993年9月2日)	(359)
国家工商行政管理局关于禁止公用企业限制竞争行为的若干规定	
(1993年12月24日)	(364)
中华人民共和国执业医师法	
(1998年6月26日)	(365)
中华人民共和国拍卖法	
(1996年7月5日)	(372)
二、婚姻家庭 收养 继承	
中华人民共和国婚姻法	
(2001年4月28日修正)	(380)
最高人民法院关于认真学习正确适用《中华人民共和国婚姻法》 的通知	
(2001年5月10日)	(386)
婚姻登记管理条例	
(1994年2月1日)	(387)
最高人民法院关于适用新的《婚姻登记管理条例》的通知	
(1994年4月4日)	(391)
民政部关于婚姻登记若干问题的解答	
(1986年9月11日)	(391)
出国人员婚姻登记管理办法	

(1997年5月8日)	(394)
最高人民法院、司法部关于“五代内”的解释的复函	
(1953年3月7日)	(396)
附：五代以内直系及旁系血亲表	(397)
最高人民法院关于人民法院审理离婚案件如何认定夫妻感情确 已破裂的若干具体意见	
(1989年11月21日)	(398)
最高人民法院关于夫妻离婚后人工授精所生子女的法律地位如 何确定的复函	
(1991年7月8日)	(399)
最高人民法院关于夫妻关系存续期间男方受欺骗抚养非亲生子 女离婚后可否向女方追索抚育费的复函	
(1992年4月2日)	(400)
最高人民法院关于人民法院审理离婚案件处理子女抚养问题的 若干具体意见	
(1993年11月3日)	(400)
最高人民法院关于审理离婚案件中公房使用、承租若干问题的 解答	
(1996年2月5日)	(403)
中华人民共和国收养法	
(1998年11月4日修正)	(405)
中国公民收养子女登记办法	
(1999年5月25日)	(409)
外国人在中华人民共和国收养子女登记办法	
(1999年5月25日)	(412)
华侨以及居住在香港、澳门、台湾地区的中国公民办理收养登 记的管辖以及所需要出具的证件和证明材料的规定	
(1999年5月25日)	(415)
中华人民共和国继承法	
(1985年4月10日)	(417)
最高人民法院关于贯彻执行《中华人民共和国继承法》若干问 题的意见	
(1985年9月11日)	(421)
最高人民法院关于被继承人死亡后没有法定继承人，分享遗产	

人能否分得全部遗产的复函	
(1992年9月16日)	(427)
附:江苏省高级人民法院关于沈玉根诉马以荣房屋典当一案的请示报告	
(1992年6月6日)	(427)
最高人民法院关于保险金能否作为被保险人遗产的批复	
(1988年3月24日)	(429)
三、房地产	
中华人民共和国城市房地产管理法	
(1994年7月5日)	(430)
中华人民共和国土地管理法	
(1998年8月29日修订)	(439)
中华人民共和国土地管理法实施条例	
(1998年12月27日)	(453)
中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例	
(1990年5月19日)	(462)
最高人民法院关于审理房地产管理法施行前房地产开发经营案件若干问题的解答	
(1995年12月27日)	(468)
国有企业改革中划拨土地使用权管理暂行规定	
(1998年2月17日)	(474)
基本农田保护条例	
(1998年12月27日)	(478)
外商投资开发经营成片土地暂行管理办法	
(1990年5月19日)	(483)
国家土地管理局关于土地法律、法规 and 政策的有关问题的复函	
(1993年6月22日)	(485)
国家土地管理局关于变更土地登记的若干规定	
(1993年2月23日)	(486)
农村集体土地使用权抵押登记的若干规定	
(1995年9月11日)	(492)
国家土地管理局关于土地使用权抵押登记有关问题的通知	
(1997年1月3日)	(494)
中华人民共和国城市规划法	

(1989年12月26日)	(496)
开发区规划管理办法	
(1995年6月1日)	(501)
城市国有土地使用权出让转让规划管理办法	
(1992年12月4日)	(503)
城市私有房屋管理条例	
(1983年12月17日)	(505)
城市危险房屋管理规定	
(1989年11月21日)	(508)
城市公有房屋管理规定	
(1994年3月23日)	(511)
城市异产毗连房屋管理规定	
(2001年8月15日修正)	(517)
城市房屋产权产籍管理暂行办法	
(1990年12月31日)	(519)
林木林地权属争议处理办法	
(1996年10月14日)	(522)
城市房屋拆迁管理条例	
(2001年6月13日)	(525)
最高人民法院关于受理房屋拆迁、补偿、安置等案件问题的批复	
(1996年7月24日)	(530)
最高人民法院关于土地被征用所得的补偿费和安置补助费是否 归被征地单位所有问题的复函	
(1995年1月16日)	(530)
城市房地产抵押管理办法	
(1997年5月9日)	(531)
中华人民共和国建筑法	
(1997年11月1日)	(538)
建设工程质量管理条例	
(2000年1月30日)	(549)
建筑装饰装修管理规定	
(1995年8月7日)	(560)
城市房地产开发经营管理条例	
(1998年7月20日)	(564)

城市房地产开发管理暂行办法	
(1995 年 1 月 23 日)	(570)
城市房屋权属登记管理办法	
(1997 年 10 月 27 日)	(575)
最高人民法院关于田士平等 57 户与淮南市工商行政管理局房	
屋产权纠纷案的复函	
(1996 年 12 月 5 日)	(581)
附:安徽省高级人民法院关于田士平等 57 户与淮南市工商	
行政管理局房屋产权纠纷案的请示报告	(581)
城市房地产转让管理规定	
(2001 年 8 月 15 日修正)	(585)
城市房地产中介服务管理规定	
(2001 年 8 月 15 日修正)	(588)
城市商品房预售管理办法	
(2001 年 8 月 15 日修正)	(593)
商品房销售管理办法	
(2001 年 4 月 4 日)	(596)
已购公有住房和经济适用住房上市出售管理暂行办法	
(1999 年 4 月 22 日)	(602)
财政部、国土资源部、建设部已购公有住房和经济适用住房上	
市出售土地出让金和收益分配管理的若干规定	
(1999 年 7 月 15 日)	(605)
最高人民法院关于房屋典当回赎问题的批复	
(1984 年 12 月 2 日)	(607)
最高人民法院关于执行《民事政策法律若干问题的意见》中几	
个涉及房屋典当问题的函	
(1985 年 2 月 24 日)	(607)
最高人民法院关于典当房屋回赎中几个有关问题的批复	
(1986 年 5 月 27 日)	(608)
最高人民法院关于处理私房社会主义改造中房屋典当回赎案件	
中的两个问题的批复	
(1988 年 9 月 8 日)	(609)
最高人民法院关于公民对宅基地只有使用权没有所有权的批复	
(1986 年 11 月 14 日)	(610)

最高人民法院关于李杰与符文海房屋买卖纠纷案如何处理的复函 (1993年2月17日)	(611)
最高人民法院关于李秀萍、李生华诉朱伯华房产纠纷一案如何 处理的复函 (1993年12月4日)	(611)
附: 甘肃省高级人民法院关于李秀萍、李生华诉朱伯华房屋 纠纷一案的请示报告	(612)
城市房屋租赁管理办法 (1995年5月9日)	(613)
中国人民解放军房地产管理条例 (1990年4月20日)	(618)
四、债务	
中华人民共和国合同法 (1999年3月15日)	(622)
最高人民法院关于适用《中华人民共和国合同法》若干问题的 解释(一) (1999年12月19日)	(665)
企业债券管理条例 (1993年8月2日)	(668)
最高人民法院关于人民法院审理借贷案件的若干意见 (1991年8月13日)	(673)
贷款通则 (1996年6月28日)	(675)
司法部关于办理民间借贷合同公证的意见 (1992年8月12日)	(688)
最高人民法院关于如何确认公民与企业之间借贷行为效力问题 的批复 (1999年2月9日)	(689)
最高人民法院关于银行、信用社扣划预付贷款收贷应否退还问 题的批复 (1994年3月9日)	(690)
最高人民法院关于审理存单纠纷案件的若干规定 (1997年12月13日)	(691)
最高人民法院关于对注册资金投入未达到法规规定最低限额的	

企业法人签订的经济合同效力如何确认问题的批复

(1997年2月25日) (695)

最高人民法院关于对企业借款合同借款方逾期不归还借款的应
如何处理的批复

(1996年9月23日) (696)

最高人民法院关于债务人有多个债权人而将其全部财产抵押给
其中一个债权人是否有效问题的批复

(1994年3月26日) (696)

最高人民法院关于审理农业承包合同纠纷案件若干问题的规定
(试行)

(1999年6月28日) (697)

最高人民法院关于因第三人的过错导致合同不能履行应如何适
用定金罚则问题的复函

(1995年6月16日) (702)

最高人民法院关于逾期付款违约金应当按照何种标准计算问题
的批复

(1999年2月12日) (702)

最高人民法院关于修改《最高人民法院关于逾期付款违约金
当按照何种标准计算问题的批复》的批复

(2000年11月15日) (703)

最高人民法院关于信用卡透支利息可否计算复利问题的批复

(1996年11月29日) (703)

最高人民法院关于审理联营合同纠纷案件若干问题的解答

(1990年11月12日) (704)

最高人民法院关于企业被人民法院依法宣告破产后在破产程序
终结前经人民法院允许从事经营活动所签合同是否有效问题
的批复

(2000年12月1日) (707)

五、担保

中华人民共和国担保法

(1995年6月30日) (708)

最高人民法院关于适用《中华人民共和国担保法》若干问题的
解释

(2000年12月8日) (719)

企业动产抵押物登记管理办法

(1995年10月18日) (734)

最高人民法院关于审理经济合同纠纷案件有关保证的若干问题的规定

(1994年4月15日) (737)

国务院办公厅关于严禁行政机关为经济活动提供担保的通知

(1993年2月23日) (740)

最高人民法院关于企业职工利用本单位公章为自己实施的民事行为担保企业是否应承担担保责任问题的函

(1992年9月8日) (741)

最高人民法院关于因法院错判导致债权利息损失扩大保证人应否承担责任问题的批复

(2000年8月8日) (741)

六、损害赔偿

中华人民共和国产品质量法

(2000年7月8日修正) (742)

中华人民共和国消费者权益保护法

(1993年10月31日) (751)

中华人民共和国教育法

(1995年3月18日) (759)

中华人民共和国未成年人保护法

(1991年9月4日) (768)

最高人民法院关于确定民事侵权精神损害赔偿若干问题的解释

(2001年3月8日) (775)

最高人民法院关于审理名誉权案件若干问题的解释

(1993年8月7日) (777)

最高人民法院关于审理名誉权案件若干问题的解释

(1998年8月31日) (779)

报刊刊载虚假、失实报道处理办法

(1999年7月8日) (781)

最高人民法院关于审理触电人身损害赔偿案件若干问题的解释

(2001年1月10日) (783)

中华人民共和国道路交通管理条例

(1988年3月9日)	(785)
道路交通事故处理办法	
(1991年9月22日)	(801)
城市道路管理条例	
(1996年6月4日)	(808)
公安部关于道路外交通事故主管与处理问题的答复	
(1991年8月5日)	(813)
公安部关于修订道路交通事故等级划分标准的通知	
(1991年12月2日)	(814)
最高人民法院、公安部关于处理道路交通事故案件有关问题的通知	
(1992年12月1日)	(815)
最高人民法院关于交通事故中的财产损失是否包括被损车辆停运损失问题的批复	
(1999年2月11日)	(817)
最高人民法院关于被盗机动车辆肇事后由谁承担损害赔偿责任问题的批复	
(1999年6月25日)	(817)
最高人民法院关于购买人使用分期付款购买的车辆从事运输因交通事故造成他人财产损失保留车辆所有权的出卖方不应承担民事责任的批复	
(2000年12月1日)	(818)
最高人民法院关于审理涉外海上人身伤亡案件损害赔偿的具体规定(试行)	
(1992年5月16日)	(818)
最高人民法院、最高人民检察院、公安部、司法部、卫生部关于精神疾病司法鉴定暂行规定	
(1989年7月11日)	(820)
司法部、最高人民法院、最高人民检察院、公安部关于印发《人体重伤鉴定标准》的通知	
(1990年3月29日)	(824)
附：人体重伤鉴定标准	(825)
最高人民法院、最高人民检察院、公安部、司法部关于印发《人体轻伤鉴定标准(试行)》的通知	