

现代家庭系列

现代家庭投资赚钱 必读

投资赚钱智典

股票投资赢家技法

古玩字画投资技法



房地产投资技法

集邮投资技法

保险投资技法

债券投资技法

内蒙古科学技术出版社

现代家庭投资赚钱必读

主编
编者

高溥超
许明聪
李主远
赵新宁
马永海
张一鸣
王延松
董媛媛
汪淑敏

于俊荣
郑吉林
王庆翔
赵淑惠
孙淑珍
周翠龙
程忠华
康丽华



内蒙古科学技术出版社

图书在版编目(CIP)数据

现代家庭投资赚钱必读/高溥超,于俊荣主编. —赤峰:内蒙古科学技术出版社, 2002. 4

ISBN 7-5380-1000-9

I. 现… II. ①高…②于 III. 家庭管理; 财务管理
IV. ST976.15

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2002)第 019168 号

出版发行/内蒙古科学技术出版社

地 址/赤峰市红山区哈达街南一段 4 号

电 话/(0476)8224848 8231924

邮 编/024000

经 销/全国各地新华书店

责任编辑/贾月珍

封面设计/汪景林

印 刷/通辽教育印刷厂

开 本/850×1168 1/32

印 张/15.875

字 数/386 千

印 数/1—3000 册

版 次/2002 年 4 月第 1 版

印 次/2002 年 6 月第 1 次印刷

定 价/25.00 元

目 录

◇ 家庭投资赚钱智典

1. 小生意赚大钱 (1)
2. 灵感添财法 (2)
3. 时尚头饰赢利经 (3)
4. 出租闲置物品赚钱有窍门 (4)
5. 收藏礼品瓷赚10万元 (6)
6. 洗浴中心小投入回报高 (6)
7. 促销的绝招 (7)
8. 开送餐公司生意火 (8)
9. 靠石头也能挣钱 (9)
10. 卖电影海报亦能发家 (9)
11. 广告的力量 (10)
12. 灵活服务月赚3万 (11)
13. 家庭布艺年利50万 (11)
14. 售货创出新路 (12)
15. 诚信是生财之本 (13)

目 录



16. 收藏无号纸分币赚钱术	(13)
17. 小买卖做大的妙法	(14)
18. 一张画赚了30万	(14)
19. 股市大赢家	(15)
20. 雄霸股海的英雄	(16)
21. 买楼花变成千万大亨	(17)
22. 以“食”为业可聚财	(18)
23. 买卖良种致富快	(19)
24. 卖文化衫“钱”景广阔	(20)

◇ 股票投资赢家技法

股票

1. 什么是股票	(21)
2. A股、B股与H股	(22)
3. 投资于股票具有哪些优越性	(23)
4. 股票与债券有哪些区别	(25)
5. 如何开立股票交易账户	(26)
6. 指定交易是怎么回事	(28)
7. 分红与派息	(32)
8. 股票的市盈率	(35)
9. 配股	(36)
10. 股票价格涨跌的规律	(37)
11. 如何收集和整理股市信息	(44)
12. 影响股票价格的基本因素	(46)



13. 影响股票价格的技术因素 (50)

股票买卖常用技法

1. 长线投资与短线投资 (52)
2. 选择买卖股票的最佳方法 (55)
3. 箱型买卖法 (57)
4. 金字塔形买卖法 (57)
5. 渔翁撒网法 (60)
6. 赚10%计划法 (60)
7. 王子饭店卖出法 (61)
8. 滤嘴投资法 (61)
9. 摊平操作法 (62)
10. 顺势投资法 (63)
11. “拨档子”操作法 (64)
12. 保本投资法 (65)
13. 守株待兔法 (66)
14. 以静制动法 (67)
15. 金融资产的投资三分法 (68)
16. 分散投资组合法 (68)
17. 计划模式投资法 (69)

股票价格的技术分析

1. 股票技术分析的基本原理 (71)
2. 道氏理论 (71)
3. K线图 (75)



4. 平均线分析法	(90)
5. 相对强弱指数(RSI)	(93)
6. 随机指数(KD)	(100)
7. 能量潮(OBV)	(101)
8. 道势操作系统(CDP)	(109)

逆时技法

1. 大盘暴跌时投资技法	(113)
2. 大盘久跌重大利好出台时投资技巧	(114)
3. 股份公司派息前后投资技巧	(115)
4. 股市乖离走势时投资技巧	(116)
5. 超买超卖时投资技巧	(117)
6. 买涨与买未涨投资策略	(118)
7. 换手投资策略	(119)
8. 新股上市时的投资策略	(119)
9. 淡季时进场的投资策略	(121)

选股技法

1. 小型股票投资技巧	(122)
2. 大型股票投资技巧	(122)
3. 成长股投资技巧	(123)
4. 蓝筹股投资技巧	(124)
5. 循环股投资技巧	(124)
6. 迅速发展型股票选择技法	(125)
7. 发展缓慢型公司股票选择技法	(126)



8.稳健公司股票选择技法	(127)
9.股票投资组合策略	(127)
10.保守型投资组合策略	(128)
11.随机应变投资组合策略	(128)

股市防范风险方法

1.什么是股票投资风险	(129)
2.回避空头陷阱技法	(130)
3.回避多头陷阱技法	(132)
4.莫做“一日大户”的牺牲品	(134)
5.莫让指数盲点遮住视线	(135)
6.回避财务报表陷阱的技法	(136)
7.“冷门”股中勿停留	(137)
8.莫入“骗线”圈套	(138)
9.迷信庄家会亏本	(139)
10.股市传闻不能信	(140)
11.“压低与拉高出货”设陷阱	(142)
12.谨防“轧空”陷阱	(143)
13.莫入“炒作题材”的陷阱	(145)

古玩字画投资技法

珠宝玉器投资技法

1.投资珠宝玉器为何能赚钱	(146)
2.何为玉器	(147)



3.古玉的学问	(150)
4.翡翠的讲究	(152)
5.投资古玉、白玉和翡翠的方法	(154)
6.钻石的鉴别	(156)
7.天然红、蓝宝石与仿品的区别	(159)
8.何为猫眼石	(162)
9.什么是水晶	(163)
10.月光石属何类宝石	(164)
11.绿松石的鉴别方法	(164)
12.琥珀与钻石哪种更珍贵	(166)
13.珊瑚的鉴定方法	(166)
14.天然珍珠的鉴别法	(167)
15.如何区别寿山石与青田石	(170)
16.橄榄石鉴别妙法	(171)
17.鉴别碧玺的技法	(172)
18.天然欧泊识别法	(174)
19.鉴别黄玉的技法	(177)
20.和田玉与萤石有什么区别	(178)

瓷器、青铜器投资技法

1.为什么投资古瓷器能赚钱	(179)
2.古陶瓷鉴定常识	(180)
3.鉴别古瓷与仿古瓷的一般规律	(194)
4.鉴定陶瓷的特定名词有哪些	(195)
5.科学鉴别陶瓷的方法	(216)



6. 为何投资青铜器能赚钱 (217)
7. 历代青铜器的仿造品有哪些特点 (218)
8. 青铜器辨伪的一般常识 (225)
9. 青铜器的主要器型有哪些 (234)

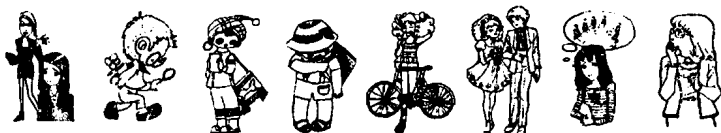
书画投资技法

1. 为什么投资书画能保值增值 (241)
2. 书画作伪方法有几种 (245)
3. 书画常用的鉴别方法 (250)
4. 观印鉴识别书画真伪的妙法 (254)
5. 字画品评常识 (256)
6. 古今部分名画家作品参考价格 (262)
7. 国内外书画市场书法行情变化情况 (274)

◇ 房地产投资技法

个人房地产投资技巧

1. 个人房地产投资方法 (275)
2. 投资房地产技巧 (278)
3. 买卖房地产谈判技巧 (282)
4. 买房应注意什么 (283)
5. 商品房个人贷款方法 (284)
6. 二手房个人贷款方法 (292)
7. 哪些公有旧住宅不得上市出售 (298)
8. 涉外房地产在我国有几种形式 (298)



9.买新楼房应考虑哪些问题	(299)
10.买二手房需注意的几个问题	(301)
11.我国的房屋产别	(302)
12.房屋建筑结构的分类	(305)
13.什么是楼花	(306)
14.楼花的买卖	(306)
15.楼花的转让	(307)
16.房屋的折旧与折旧率	(308)
17.房屋的重置价和原价	(310)
18.确定和计算旧房屋现值的方法	(311)
19.房产价格评估常用方法	(311)
20.二手房土地使用年限如何计算	(313)

住宅的建筑、设施、质量常识

1.错层式住宅	(314)
2.退台式住宅	(315)
3.单元式住宅	(315)
4.迭层式住宅	(315)
5.复式住宅	(316)
6.青年公寓	(317)
7.老年住宅	(318)
8.综合性商住大厦	(319)
9.公寓式住宅	(320)
10.外廊式住宅	(321)
11.内廊式住宅	(321)



12. 筒子楼住宅	(322)
13. 西式洋房住宅(花园住宅、小洋楼)	(322)
14. 多层住宅	(323)
15. 高层建筑	(324)
16. 低层住宅	(325)
17. 铺面住宅	(326)
18. 住宅的层高与净高	(327)
19. 何为住宅的使用面积	(328)
20. 住宅面积各种指标的换算	(328)
21. 何为建筑面积	(329)
22. 住宅有效面积包括哪些	(330)
23. 何为每户平均建筑面积	(330)
24. 何为每户平均建筑投资	(331)
25. 何为“户室比”	(331)
26. 怎样看住宅建筑的平面图	(332)
27. 如何看住宅建筑的立面图	(333)
28. 何为城市居住区	(333)
29. 什么是新住宅小区	(334)
30. 什么是商品住宅	(334)
31. 何为公有住宅	(335)
32. 什么是私有住宅	(335)

房地产业主的权利与义务

1. 房地产业主的权利	(335)
2. 房地产业主的义务和责任	(336)

目
录



3.公共契约包括哪些内容	(337)
4.业主委员会是怎么回事	(337)
5.业主所交管理费的用途	(338)
6.水电管理备用金的收取标准及使用原则	(340)
7.物业公司为何收装修管理费	(340)
8.住宅区产权房的其他费用有哪些	(341)

◇ 集邮投资技法

邮票与集邮

1.邮票一词的来历	(342)
2.何为集邮	(343)
3.投资邮票为什么可增值赚钱	(343)
4.集邮名词解释	(345)
5.邮票品相是怎么回事	(349)
6.邮票的三大要素是什么	(351)
7.实寄封有哪些重要作用	(351)
8.明信片主要有几种	(352)
9.筋票与散票的区别是什么	(352)
10.邮票中T票与J票怎样区别	(353)
11.邮市交易防伪五忌	(353)
12.什么是更正邮票、红军邮票	(354)
13.什么是专题集邮	(355)
14.常见的专题集邮包括哪几类	(356)
15.“天安门放光芒”邮票	(361)



16. 邮筒、邮戳与签条 (362)
17. 世界上名贵邮票有哪些 (365)
18. 中国名贵邮票主要有哪些 (376)

邮市操作实务

1. 要掌握邮市重要信息 (381)
2. 初入邮市选择什么邮票 (383)
3. 邮票的定价 (384)
4. 珍邮的特殊性 (385)
5. 影响邮票价格的因素 (389)
6. 邮票的拍卖 (390)
7. 邮品拍卖常用术语 (391)
8. 我国邮品拍卖历史有多久 (392)
9. 辨别真假邮品及邮戳的方法 (394)

集邮工具与用品

1. 邮票量齿尺、水印壶 (410)
2. 邮票镊子、放大镜 (411)
3. 纸张厚度、测量仪 (412)
4. 发光油墨检测器 (412)
5. 护邮套与护邮袋 (412)
6. 护邮角与胶水纸 (413)
7. 贴片 (413)
8. 邮票年鉴 (414)
9. 邮票目录 (414)



10. 邮刊	(415)
11. 邮票出售价目表	(415)

◇ 债券投资技法

债券

1. 何为债券	(416)
2. 债券的分类方法	(416)
3. 债券的优点	(422)
4. 国家债券	(424)
5. 金融债券	(425)
6. 企业债券	(425)
7. 投资不同的债券有什么区别	(426)
8. 债券与股票、银行存款有何异同	(427)
9. 债券价格变化的规律是什么	(429)
10. 债券的利率与收益率	(431)
11. 买债券需考虑的因素有哪些	(432)
12. 如何掌握买卖债券的大势	(434)
13. 选择买卖债券时机的方法	(435)

债券的发行与买卖

1. 什么是债券市场	(437)
2. 债券的发行方式	(440)
3. 债券的偿还方式	(441)



4. 债券的发行价格	(443)
5. 债券交易的方式	(443)
6. 债券发行审核制度的内容	(445)
7. 怎样买卖债券	(447)

债券风险防范方法

1. 投资债券风险包括哪些内容	(449)
2. 为何要增强债券投资风险意识	(449)
3. 什么是债券的利率风险	(450)
4. 什么是债券的期限风险	(450)
5. 何为债券变现力风险	(451)
6. 债券投资风险的防范方法有哪几种	(451)
7. 债券分散投资法为何能防范风险	(451)
8. 债券套利法为什么可防范风险	(452)

◇ 保险投资技法

保险与保单

1. 什么是保险	(453)
2. 保单应包括哪些内容	(454)
3. 保险合同的形式	(454)
4. 为什么说保险是只赢不亏的投资	(455)
5. 什么是附加险	(456)
6. 什么是特约保险	(457)
7. 何为综合保险	(457)



- 8.何为续保 (457)
- 9.索赔手续应怎样办理 (457)
- 10.什么是理赔 (458)
- 11.理赔程序是怎样的 (458)
- 12.遇有保险争议应如何处理 (459)

家庭财产保险

- 1.家庭财产保险的范围 (460)
- 2.遇到何种情况投保人可得到赔偿 (460)
- 3.家庭财产两全保险是怎么回事 (460)
- 4.居民房屋两全保险 (461)
- 5.家庭家电保险 (463)
- 6.家用煤气、液化气设备专项保险 (464)
- 7.什么是个体工商户财产保险 (466)
- 8.个体工商户财险范围 (466)
- 9.何种情况个体工商户可获财险赔偿 (467)
- 10.家庭财产保险附加盗窃险 (467)
- 11.家庭自行车盗窃保险 (468)

人寿保险

- 1.何为人身保险 (469)
- 2.人身保险的特性 (469)
- 3.人寿保险是怎么回事 (471)
- 4.人寿保险与人身保险有什么区别 (471)
- 5.人寿保险与劳动保险有何不同 (471)

