

出类拔萃书系

不当穷光蛋

BuDangQiongGuangDan

刘
峰
编
著

财富的脸悄悄改变
被逼出来的“理财”
你的个性适合投资吗？
贫富只在一念之间
学会聪明地为自己工作



中国青年出版社

出类 萃书系

不当穷光蛋

BuDangQiongGuangDan

刘

峰

编

著

财富的脸悄悄改变
被逼出来的“理财”
你的个性适合投资吗？
贫富只在一念之间
学会聪明地为自己工作



中国青年出版社

(京)新登字 083 号

图书在版编目 (CIP) 数据

不当穷光蛋/刘峰编著. —北京: 中国青年出版社, 2003
(出类拔萃书系)

ISBN 7-5006-5039-6

I. 不... II. 刘... III. 成功心理学 IV. B848.4

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2002) 第 105355 号

*

中国青年出版社 出版 发行

社址: 北京东四 12 条 21 号 邮政编码: 100708

网址: www.cyp.com.cn

编辑部电话: (010) 64033813 发行部电话: (010) 64010813

天利华印刷有限公司印刷 新华书店经销

*

850×1168 1/32 7.75 印张 2 插页 170 千字

2003 年 1 月北京第 1 版 2003 年 1 月河北第 1 次印刷

印数: 1—8,000 册 定价: 14.00 元

本图书如有任何印装质量问题,请与出版处联系调换

联系电话: (010)64033570

雄狮书店: (010)84039659

前 言

追求富有生活的人，应该发现当今社会，人们对财富的观念、财富的标准和创造财富的形式都在随着社会的发展，尤其是随着国家改革开放的深入在悄悄地改变。

“视金钱如粪土”的时代已经一去不复返。时代的变迁，人们开始热爱金钱，并且千方百计地开始寻思获取金钱的途径。

知识经济的到来，改变了获取财富的时间。那些用一辈子或经过几辈人的努力才获取的财富，如今也许只用十几年或几年时间就完成了。而且令人惊讶的是，个人财富的积累与年龄大小已经没有了关系。

无论是已经步入社会的年轻人，还是历经人生沧桑的“过来人”都有一种体会：尽管加过几次薪，银行里的存款依然是寥寥无几，一旦机会降临，总是因为缺少资金而错失良机。其实积累财富的方法是有迹可寻的。中国步入小康社会并不代表每个人都能成为百万富翁，因为财富永远属于那些“取之有道”的人。

最近，在美国《福布斯》杂志公布调查中国富豪排行榜的英国青年胡润，他对“财富”的理解比我们更深刻，他认为：“财富不是钱，它代表着一种品质，一种方法，一种英雄主义的概念。”

在人的一生中，每个人的追求是不一样的，各行各业都有它

成功的特定标志,“财富”也一样。我们每个人一生不可能都做到像富豪们那样有钱,但我们可以像他们那样去奋斗,去学习,去实践,它会使你的人生变得更有意义。

在成熟人的眼里,创造财富的过程不仅仅意味着对金钱的追求,而是在创富的过程中成为一个有价值的人。

亲爱的朋友,请你记住下面的话:

用情商驾驭自己,能使你变得多愁善感;

用智商驾驭情商,可以使你变得理智与成熟;

用智商驾驭财商,如果还幸运的与机遇握手,财富的光环会立刻降临在你的身上。

该书在编写过程中,得到吴启明、李超两位教授的支持和帮助,并提供了有关资料,在此表示感谢!

作 者

2002年11月于北京

目 录

第一篇	财富新理念·····	(1)
	财富的脸悄悄改变·····	(2)
	真正地热爱金钱·····	(10)
	金钱的“万能”与“万万不能”·····	(14)
	致富并非靠运气·····	(19)
	个人理财新趋势·····	(23)
第二篇	为富有做准备·····	(29)
	设立明确的致富目标·····	(32)
	怎样设定目标·····	(38)
	一生富有从个人理财开始·····	(41)
	摸清家底·····	(44)
	家庭财富的规划·····	(46)
第三篇	现代家庭理财措施·····	(49)
	常用的理财工具·····	(52)

家庭理财的方法	(63)
家庭风险与防范	(66)
双薪家庭怎样理财	(70)
学会精明理财	(75)
别把“小钱”不当钱	(84)
我们需要理财专家	(88)
 第四篇 一生富有之路	(93)
人生不同年龄段的理财策略	(94)
被逼出来的“理财”	(97)
学生时代的理财计划	(99)
社会新人如何理财	(103)
买房的抉择	(106)
买车的建议	(116)
如何准备子女教育资金	(118)
为颐养天年做准备	(122)
 第五篇 投资才能富有	(125)
你的个性适合投资吗?	(126)
做好投资准备	(132)
投资的赚与赔	(134)
投资十戒律	(137)
 第六篇 善用投资工具	(139)
七十二法则	(141)
运用“财务杠杆”	(144)

信贷是把双刃剑	(146)
第七篇 学习投资技巧	(155)
股市投资	(157)
邮市投资	(166)
房地产投资	(174)
第八篇 成功者的赚钱经验	(181)
贫富只在一念之间	(183)
成功者的素质	(185)
做金钱的主人	(188)
致富的六大步骤	(192)
留住你的财富	(202)
百万富翁的行动秘诀	(207)
学会聪明地为自己工作	(209)
第九篇 发现真正的自我	(213)
在预期中成功	(214)
现在做什么能挣钱	(217)
未来最“烫手”的十种行业	(224)
变被动为主动言语	(227)
灵活的工作策略	(229)
自我职业选择测验	(232)

第一篇 财富新理念

人生谁也不能远离钱财。理财的主要任务在于控制钱进钱出。它不是守财敛财,也不是无所作为的事后行为,而是贯穿人生始终的积极举措。富豪大款有钱人该理财,平民百姓为了把日子过得好,也应该学会理财,从理财中获得满足和超越。

我国自改革开放以来,国家经济持续高速增长,人民生活也在迅速提高,一改过去那种节衣缩食地过日子的方式。为了使自己的生活水平能与社会财富同步增长,首先应当更新理财观念,改变过去的传统思想,树立起跟上社会发展的新的理财观念,积极参与到社会投资活动中去,实现人生旅途中各阶段的生活目标。

财富的脸悄悄改变

沧海桑田，物流境迁。追求富有生活的人应该懂得今天财富形式的变化，曾经最能代表金钱的土地和工厂已经让位于信息、科技、知识。

今天，致富不再要几十年的日积月累，致富不再必须要有雄厚的资本，致富也不一定要有良好的教育背景和过人的智商，致富不是仅靠运气，致富不在年老年少，再不要在错误的认识中作茧自缚，再不要让传统的落后观念像枷锁、像桎梏紧紧地卡住自己的脖子，使你失去在财富海洋中的行动自由。

人穷不可志短，志短人才受穷。更新财富理念，接受新理念的洗礼，按新规则办事，财富的大门随时向你敞开。

财富观念的变更

从古至今，人类历史上，以金钱代表的财富面孔已变化了许多。就人的时代来说，可以分成农耕时代、工业时代和信息时代。每一个时代中财富的代表物都是不同的，例如在农耕时代，土地就是金钱的脸。人们追求致富的努力方向也与各个时代财富的代表物有决定关系，想致富的人不可不理解这一现象，不可不认清金钱的面孔，改变不符合时代的财富观。

农耕时代，富人是那些拥有能俯瞰大片肥沃农田的占有者，

他们被叫做地主和贵族。如果你没有出生在这个群体中,那么你就是平民,也就没有什么机会成为当权者。

工业时代来临,财富不再是农田而是建筑物、工厂、仓库、矿产之类的不动产。突然之间,富饶肥沃的农田开始跌价。事实上,是一件有趣的事发生了:即岩石地的作用日益显现。肥沃土地的价值比不上寸草不生的岩石地,只是因为岩石地可以容纳像摩天大楼、工厂这些更高更大型的建筑物,并且还常常蕴藏着石油、铁和铜这类推动工业时代发展的资源。当工业时代来临的时候,许多农民的实际收益降低了,为了维持生活,他们不得不更加努力地劳作,耕种比以前更多的土地。

值得注意的是,在工业时代,去学校学习然后找工作的观念开始流行,“工作”的概念变得很普通。你去学校念书,得到一份赖以谋生的工作,在公司或者社会团体中拼命工作向上爬,当你退休以后,公司和政府会照顾你的生活需要。

工业时代仍和农耕时代一样,只有一小部分人掌握着大部分的财富。在这个时代,虽然有 10% 的人不是因为出身高贵,而是依靠自身能力成为富人,但 90:10 的规律仍然成立。在工业时代,大多数人的生活水准有所提高,但真正的财富控制权仍在少数人的手中。

知识信息风云变幻,高新技术惊涛拍岸,知识经济时代,虽然土地、不动产仍是财富,但已不是财富的面孔,金钱有了新的代表,那就是知识。当然,知识在农耕时代、工业时代也可以转化为财富,但它从来没有像今天这样强大到超过二者成为金钱的第一面孔,现在不同了,世界经济步入了新经济时代。新经济的实质就是知本经济,与之相应,富豪们也发生了显著变化。

貌不惊人的比尔·盖茨因为一个叫“Windows(视窗)”的软件

而成为当今世界首富，身居陋室的杨致远也靠一只“雅虎”在一夜之间成为亿万富翁。通用汽车等老牌公司几十年、上百年积累的财富，在这个网络时代只要几十年、甚至两三年就能达到。网络突破了传统经济的模式，开辟了一个崭新的超级致富时代，孕育了一批网络富豪。

财富理念伴随时代变迁

1999年，美国《企业家》杂志7月刊登了500名最富有的美国人名单，比尔·盖茨仍是美国最富有的人，个人身价980亿美元，比菲律宾831亿美元的国内生产总值还要多，而且其个人净资产已经超过美国40%最贫穷人所有财富的总值。2000年，虽然微软股价大跌200多亿美元，比尔·盖茨仍以630亿美元，稳坐全美富豪榜首和全球首富宝座。2001年全球的首富仍然是比尔·盖茨。

600多亿美元，是一个抽象的数字，如果把这个数字形象化，比尔·盖茨的财富就会令人瞠目结舌了。如果把他的钱用1美元的钞票一张接一张连成一长条，可以从地球到月球走十个来回。这些钱垒起来的高度为5848千米，重量有5万吨。克林顿总统年薪20万美元，当一年总统抵不上比尔·盖茨半个小时挣的钱。总统、副总统、高院大法官还有535个参议两院国会议员，这些人合计年薪7500万美元，比尔·盖茨可以供养他们长达700多年。比尔·盖茨富可敌国，他的资产相当于委内瑞拉和希腊的国民生产总值。

比尔·盖茨的财富来自网络，来自这个不可思议的网络时代！

工业经济时代的传奇人物洛克菲勒花了25年才赚到他的

第一个 10 亿美元。但是,温尼克(在《资本家》500 名最富有的美国人名单中以 32 亿美元排名第 68 位)在把钱投资在海底纤维光学电缆制造方面后的短短 18 个月内,就加入了亿万富翁俱乐部。

沃克是因特网商业公司 Pdcelinecom 的创办人,他以 41 亿美元排名第 43 位,他同样在短期内成为亿万富豪。

最好的例子是玛格丽特·惠特曼的经历。她曾经是哈斯布罗公司的高级管理人员,加盟 eBay 公司才 14 个月,便使其账面净资产达到了 14 亿美元,几乎是前公司老板财产的 2 倍,要知道,以前她工作过的公司是经过 75 年的奋斗才达到 7 亿的市价。

号称世界第一管理人的美国通用电气公司董事长韦尔奇指出:“在我任职通用电气公司的岁月里,还不懂得什么事情比网络更重要、影响更广泛。因特网重要性排在第几?第一是因特网,第二是因特网,第三是因特网,第四还是因特网。”

网络富豪们个人资产的膨胀,反映出目前全世界产业结构的根本变化:信息技术正在成为当今世界的主导产业。反观 1982 年的全美富豪榜,前 10 名中的 8 位是石油界巨头。而现在,他们都只能屈居在那些年轻的网络富豪后面了。弗朗西斯·培根说过,“知识就是力量”,看来这位几个世纪前的先贤料事如神,一语中的。

美国总统克林顿在 1997 年 9 月 26 日在圣哈辛托社区学院发表演说时说:“在 19 世纪,获赠土地便是获得机会。正如有人给了你们在得克萨斯州的祖先那么一小块土地,就是起家的资本。在 21 世纪,人们最指望得到的赠品,再也不是土地,而是联邦政府的奖学金。因为他们知道,掌握知识就是掌握了一把开

启未来大门的钥匙——不在乎他们拥有什么，而在乎他们知道什么和能够学会什么。”

财富的含义，正在从诸如黄金、货币或土地之类的有形资产逐步转移到无形的知识，即谁拥有更多知识，谁就拥有更多的财富。

权力的内涵，也将不再以某个特殊的位置为标志，而以对知识的驾驭能力为基础。在脚步日益清晰的知识经济时代，社会财富的分配是以知识为轴心的。

在生活中的几乎一切领域，我们都能感受到一种以知识和信息为基础的社会的转变。

而今天，财富分配的规则很显然已经真正以知识为轴心，在刚刚过去的 20 世纪，富豪变化如下：

1900 年左右——安德鲁·卡耐基从事钢铁业成为巨富——4.75 亿美元。

1910 年左右——约翰·D·洛克菲勒从事石油业成为亿万富翁——14 亿美元。

20 世纪 20 年代——亨利·福特靠汽车发家成为亿万富翁——10 亿美元。

20 世纪 30 年代——约翰·多兰斯生产听装饮料(坎普尔汤)成为亿万富翁——1.15 亿美元。

20 世纪 40 年代——霍华德·休斯承包军用飞机制造、工具生产和电影业成为亿万富翁——15 亿美元。

20 世纪 50 年代——阿瑟·戴维斯从事铝工业成为亿万富翁——4 亿美元。

20 世纪 60 年代——H·罗斯·佩罗创立 EDS 公司(1962 年)——38 亿美元。

20 世纪 70 年代——萨姆·沃尔顿使零售业巨头沃尔玛公司上市——220 亿美元。

20 世纪 80 年代——罗恩·佩雷尔曼作为华尔街市场交易者创造财富——38 亿美元。

20 世纪 90 年代——杨致远与别人共创“雅虎”——37 亿美元。

谁是中国第三代富豪

在中国改革开放后短短的二十来年，富豪也出现了三代。

中国的第一代百万富豪是：起步于 20 世纪 80 年代初的那些街边仔，摆小摊小贩开始的个体户。

中国的第二代百万富豪是：起步于 20 世纪 90 年代初的那些“炒房地产”、“玩空手道”的儒商、官商。

然而，随着中国的市场结构从短缺经济进入买方市场、从暴利时代进入微利时代，那些练摊的个体户纷纷感叹：如今的钱好难赚！

随着中国的市场经济从无序走向有序，从混沌走向成熟，那些“玩空手道”的儒商们也玩不转了！

靠“脑体倒挂”和“皮包公司”而发家的暴发户神话的破灭，是中国改革开放 20 年来最伟大的历史性进步。

那么，谁是中国的第三代快速致富者呢？

统计近几年的致富者，80% 以上是 30 岁到 40 岁之间的年轻人。国外如此，国内也不例外。38 岁的段永平连创“小霸王”、“步步高”两大品牌，一个南下的打工仔的创业神话让全球注目。杨致远因创办“雅虎”而一举成名，张朝阳又以“搜狐”而名扬天下，此二人入选《时代》评选的全球 50 位数字英雄，他们

的年龄分别为 31 岁和 34 岁。

这些年轻有为的成功者与富翁都来自我们普通的百姓中间,他们的昨天与我们芸芸众生一样平凡普通。他们出身平凡,艰苦求学,以知识为资本,创下了骄人的财富与业绩。

过去一个富翁的诞生,需要几代人的财富积聚,即使一些白手起家的致富者,也几乎耗去了一生的精力,才得以成为富豪。但现在因为有知识的力量,财富积聚的速度成倍成倍地加快了,过去需要几十年甚至上百年的财富积聚,现在几年甚至两三年就完成了。这就是知识的威力。

张朝阳被誉为“硅谷版本的企业家”,他是中国新一代富豪的典型代表,其特征是:高科技、低年龄。曾有记者问张朝阳“你会成为中国首富吗?”他回答说:“希望会吧,不过还会有许多人冒出来。”

知识经济的浪潮已经改变了财富的分配方式,而对于许多中国人来说,现在首先要改变的恐怕还是观念。

要富有,学习去吧,不论你是年轻人还是中老年人,学习知识,掌握知识,运用知识,用它去指引你前进的方向,人生的选择,希望你照镜子时能看见那张——财富的脸。

雪茄和百货公司

有这样一个故事：卡恩站在百货公司的柜台前面，目不暇接地看着形形色色的商品。他身旁有一个穿戴得很体面的绅士，站在那里抽着雪茄。卡恩恭敬地对绅士说：

“您的雪茄很香，好像不便宜吧？”

“两美元一支。”

“好家伙……您一天抽多少呀？”

“10支。”

“天哪！您抽多久了？”

“40年前就抽上了。”

“什么，您仔细算算，要是不抽烟的话，那些钱就足够买这幢百货公司了。”

“那么说，您也抽烟了？”

“我才不抽呢。”

“那么，您买下这幢百货公司了吗？”

“没有啊。”

“告诉您，这幢百货公司就是我开的。”

谁也不能说卡恩不智慧，因为第一，他账算得很快，一下子就计算出每支2美元每天10支，40年的雪茄烟钱可以买一幢百货公司；第二，他很懂勤俭持家由小到大的道理，并身体力行，从来没有抽过一支2美元的雪茄。

卡恩的智慧是小智慧，绅士的智慧才是大智慧：钱是靠钱生出来的，不是靠克扣自己攒下来的！