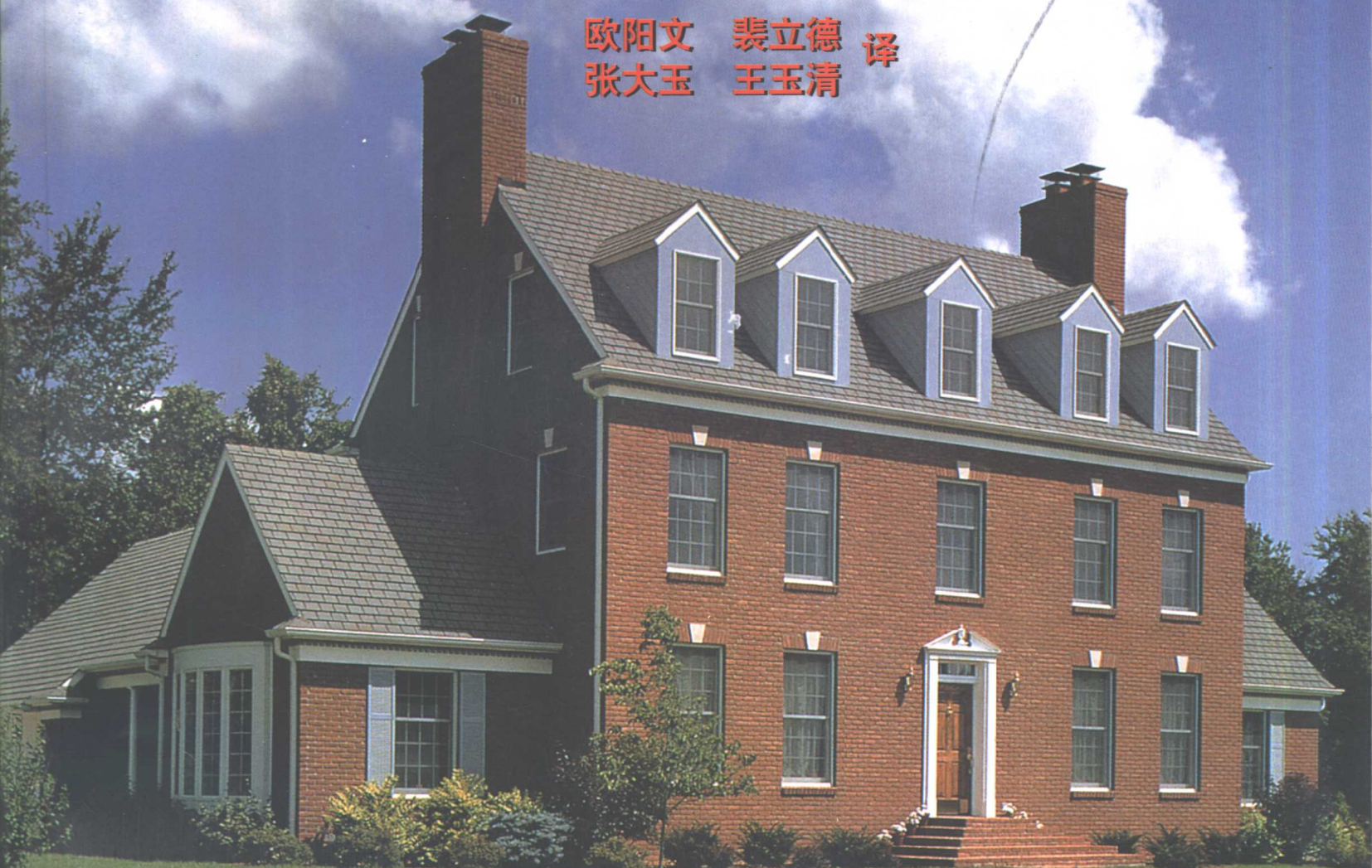


国外花园别墅图集

双层别墅 450 例

[美] 美国住宅设计公司 编

欧阳文 裴立德 译
张大玉 王玉清



450 DESIGNS

For 1½ and 2 Stories
1,500 to 6,000 square feet

中国建筑工业出版社

国外花园别墅图集

双层别墅 450 例

[美] 美国住宅设计公司 编

欧阳文 裴立德 译
张大玉 王玉清



Design 2662, page 340

中国建筑工业出版社

国外花园别墅图集

双层别墅 450 例

[美] 美国住宅设计公司 编

欧阳文 裴立德 译
张大玉 王玉清



Design 2662, page 340

中国建筑工业出版社

著作权合同登记图字：01-2000-2365 号

图书在版编目 (CIP) 数据

双层别墅 450 例 / [美] 美国住宅设计公司编；欧阳文等译. —北京：中国建筑工业出版社，2001.10
(国外花园别墅图集)

ISBN 7-112-04728-5

I. 双… II. ①美… ②欧… III. 别墅—建筑设计—美国—图集 IV. TU241.1-64

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2001) 第 037304 号

All floor plans and elevations copyright by the individual designers and may not be reproduced by any means without written permission. All text, design and illustrative material copyright © 1999 by Home Planners, A Division of Hanley-Wood, Inc. All rights reserved. No Part of this publication may be reproduced in any form or by any means — electronic, mechanical photomechanical, recorded or otherwise — without the prior written permission of the publisher.

本套图书经美国 Home Planners 出版社正式授权我社在中国翻译、出版、发行中文版

责任编辑：张惠珍 程素荣

国外花园别墅图集

双层别墅 450 例

[美] 美国住宅设计公司 编

欧阳文 裴立德 译

张大玉 王玉清

中国建筑工业出版社出版、发行(北京西郊百万庄)

新华书店经销

伊诺丽杰设计室制版

北京建筑工业印刷厂印刷

开本：889mm × 1194mm 1/16 印张：27

2001 年 10 月第一版 2001 年 10 月第一次印刷

定价：108.00 元

ISBN 7-112-04728-5

TU · 4210 (10202)

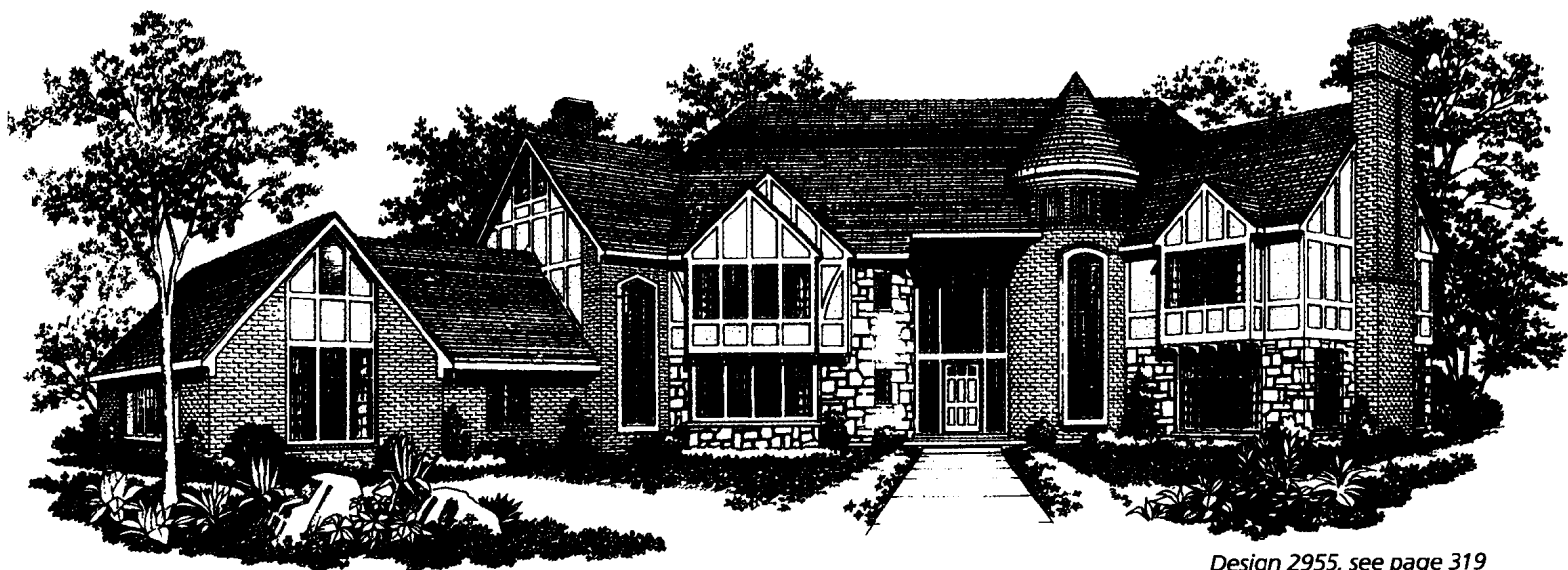
版权所有 翻印必究

如有印装质量问题，可寄本社退换

(邮政编码 100037)

本社网址：<http://www.china-abp.com.cn>

网上书店：<http://www.china-building.com.cn>



Design 2955, see page 319

目 录

1 美国传统式	殖民式，科德角式，乔治时期式以及其他美式风格	4
2 欧洲传统式	住宅受到传统风格的影响	89
3 两种独特风格	维多利亚式，都铎式	167
4 当代线性风格	住宅有着清晰、明显的直线	187
5 乡村式	农舍与乡村风格	197
6 豪华型	面积达 3000 平方英尺以上的庄园式住宅	299
7 完美舒适型	带回廊的住宅布局和农舍式布局	371
8 阳光灿烂型	阳光－乡村式起居住宅	413
附录	住宅图纸英汉词汇对照表	432

设计 7020

一层面积: 1266 平方英尺

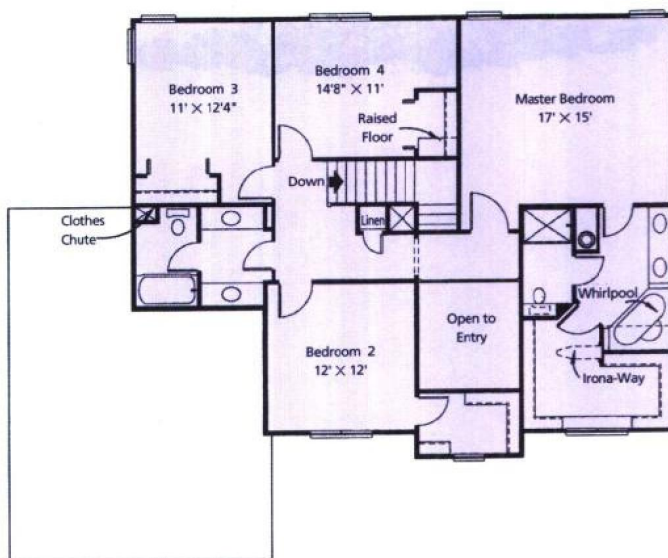
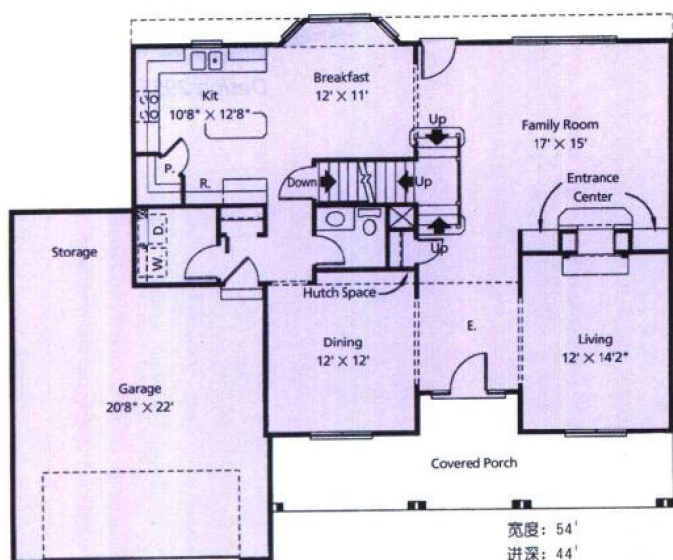
二层面积: 1292 平方英尺

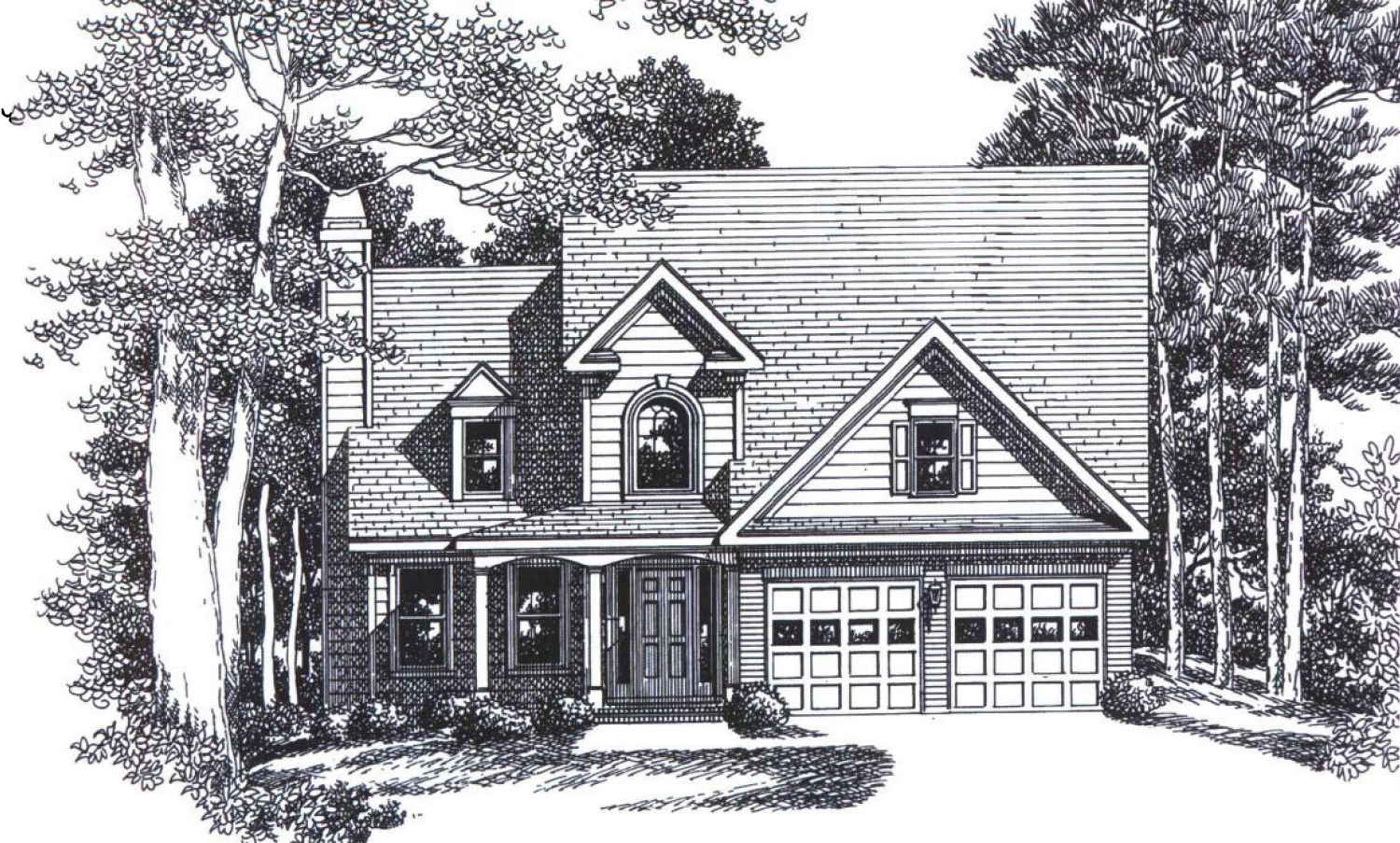
总建筑面积: 2558 平方英尺

(注: 1 平方英尺 = 0.0929 平方米)

这幢古典的美式两层住宅借用了农舍式细部处理, 精湛的手工艺处理和殖民式风格, 给这幢住宅增添了美的效果。有顶的前门廊将人们从外部愉快地引入到正式和非正式的起居空间中, 起居室专设穿过式壁炉, 与家庭活动室相连, 同时与内设凹柜空间的餐厅相互完善补充。U 形岛状厨房和凹形早餐角共同形成临时就餐的开敞空间。通向二层的楼梯为双向式的——即从门厅和家庭活动室均可上至二层的四间卧室。三间子女卧室内设公用浴室和步入式衣橱间。主卧套房则设有私用浴室, 内配有旋涡式温水浴缸, 独立的淋浴间, 折叠烫衣板以及步入式衣橱间。

Design by
Design Basics, Inc.





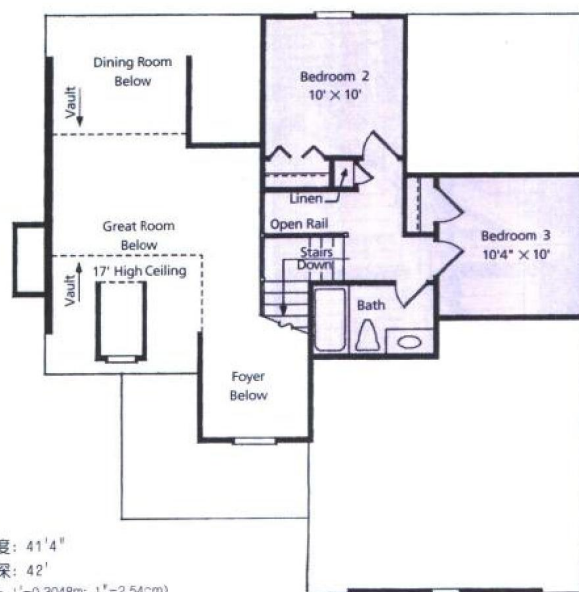
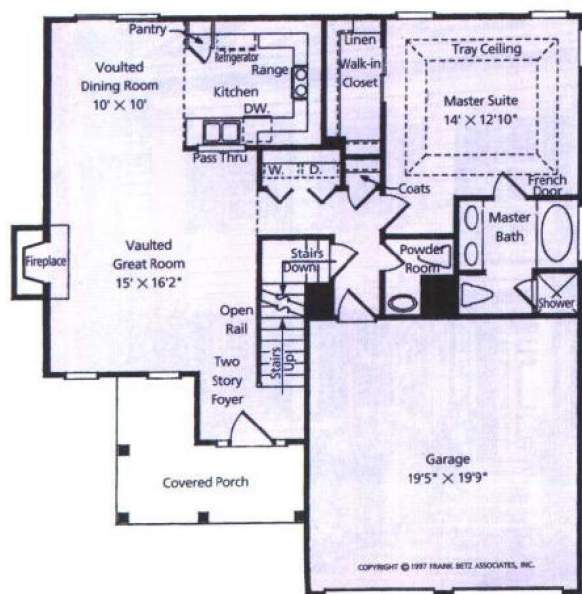
设计 P385

一层面积: 976 平方英尺
 二层面积: 368 平方英尺
 总建筑面积: 1344 平方英尺
 (注: 1 平方英尺 = 0.0929 平方米)

Design by
 Frank Betz
 Associates, Inc.

这幢两层住宅既紧凑, 又舒适, 其细部处理通常仅在更大型的设计中见到。由有顶的正门廊引导, 可进入到光线充足的二层通高的门厅, 其内开敞楼梯通至二层。再往前走是一间大型的起居室, 为拱顶, 内设有壁炉; 相邻的就餐区也为拱顶, 设有推拉玻璃门与后院相通。U 形厨房设有一方便传送窗口, 便于大起居

室和大餐具室的使用。主卧套房设于首层, 专设有浅槽吊顶、步入式衣橱间和浴室。浴室内配有双人洗涤盆和独立的浴缸和淋浴间, 盥洗间位于服务入口处, 可通至双位车库。二层设有两间子女卧室和一间配套齐全的浴室, 值得注意的是方便的亚麻织物柜设于二层过厅中。订购时请指明地下室或管线间的基础。



宽度: 41'4"
 进深: 42'
 (注: 1' = 0.3048m; 1" = 2.54cm)

设计 T196

一 层 面 积: 1959 平方英尺

二 层 面 积: 1408 平方英尺

总 建 筑 面 积: 3367 平方英尺

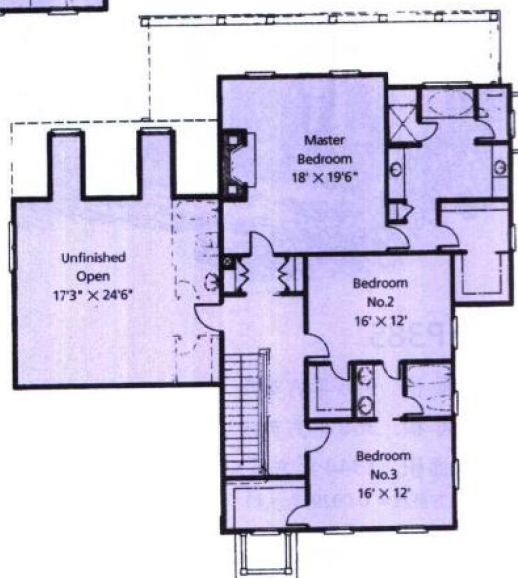
(注: 1 平方英尺 = 0.0929 平方米)

这幢二层住宅沿袭殖民时期的风格, 制作豪华。首层设有起居区和用于各种场合的聚会区, 包括起居室(或书房)、餐厅、大型家庭活动室(内设梁式吊顶和壁炉)以及早餐室和U形岛式厨房。首层还设有一间客房, 位于一角, 内配有设施完备的浴室。有顶的后门廊可由家庭活动室和客房出入。二层设有三间宽敞的卧室和一间未经装修的预留用房, 如果需要可以作为第四间备用卧室。所有卧室均设有步入式衣橱间。子女卧室共用一间浴室, 主卧套房则配以壁炉和一间内设旋涡式温水浴缸、独立淋浴间和双人梳妆台的浴室。这幢住宅还设有地下室部分。

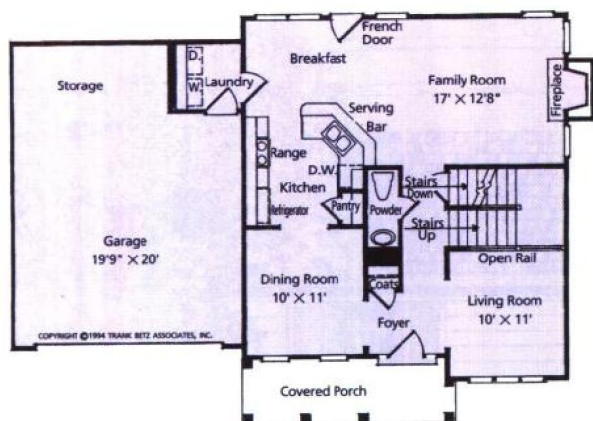


宽度: 61'9"
进深: 62'9"
(注: 1' = 0.3048m; 1" = 2.54cm)

Design by
Design Traditions

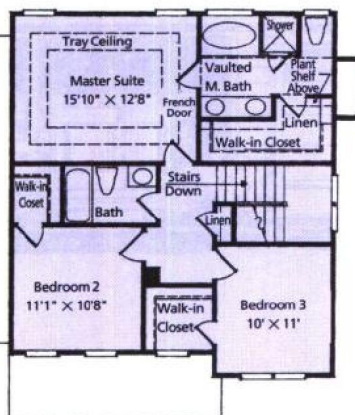


© American Home Gallery, Ltd.



Design by
Frank Betz
Associates, Inc.

宽度: 50'4"
进深: 35'
(注: 1'=0.3048m; 1'=2.54cm)



设计 P386

一 层 面 积: 887 平方英尺

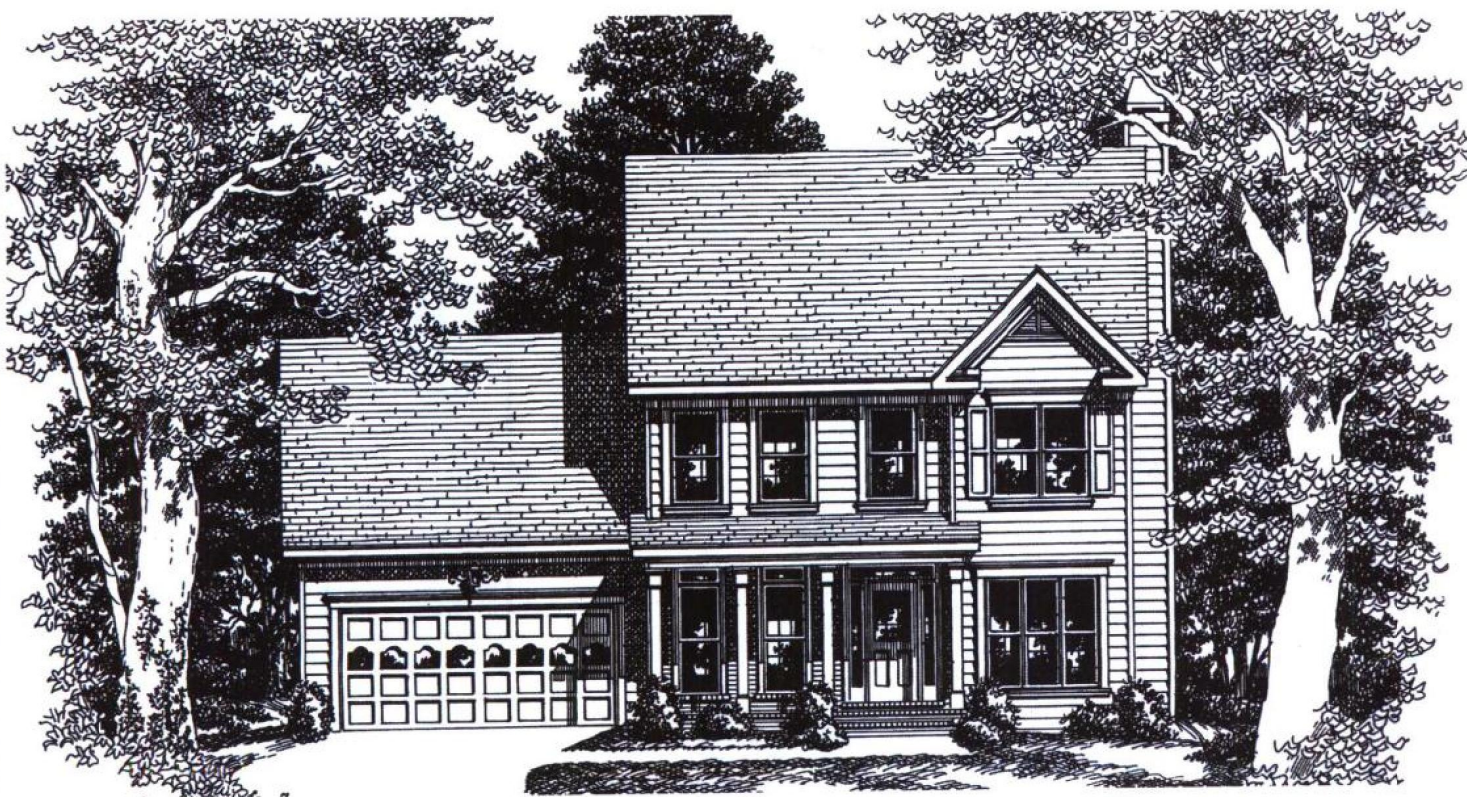
二 层 面 积: 784 平方英尺

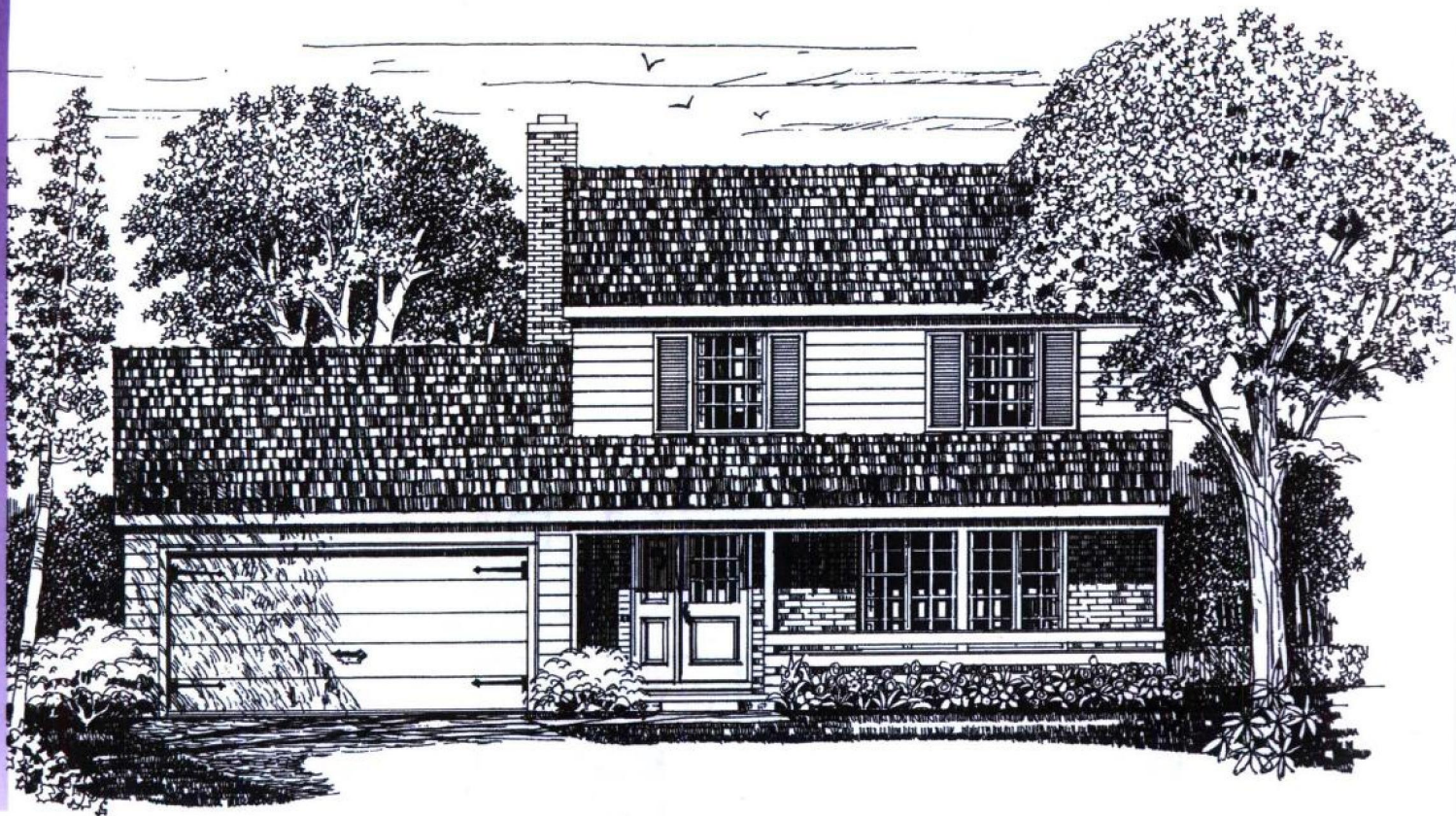
总 建 筑 面 积: 1671 平方英尺

预留用房面积: 406 平方英尺

(注: 1 平方英尺 = 0.0929 平方米)

在这幢舒适的住宅中可进行充分的空间选择。可以选用车库上方的预留空间进行建造, 或者保持二层空间的三间卧室和两间浴室的布局。首层布局保持相同, 由中央门厅划分出正式和非正式区。家庭活动室特别宽敞, 可供空间伸展, 其内设有壁炉和与相邻厨房共用的服务台。阳光早餐室设有法式玻璃门与后院相连。位于二层的所有卧室均配有步入式衣橱间。主卧套房装有浅槽吊顶和浴室; 浴室为拱顶, 配有双人洗涤盆和淋浴间。二层附加用房可用作备用卧室, 配有齐全的浴室, 或者用作娱乐或活动室。订购时请指明地下室或管线间的位置。





设计 1361

一层面积: 965 平方英尺

二层面积: 740 平方英尺

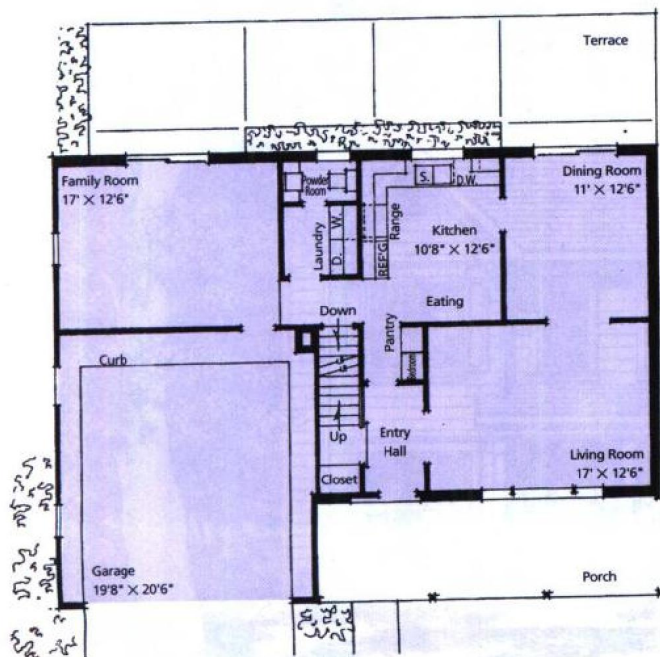
总建筑面积: 1705 平方英尺

(注: 1 平方英尺 = 0.0929 平方米)

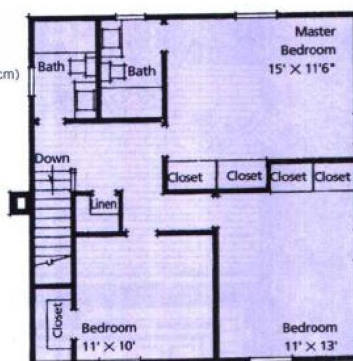
L D

Design by
Home Planners

这幢迷人的传统式改造住宅提供了宽裕的可居住空间, 属经济适用型。入口门厅直通中央 L 形厨房, 与右侧的餐厅相通。宽敞的起居室可进行多种不同的家具布局。在家庭活动室中, 可以直接通向后平台随意活动。值得注意的是在厨房和家庭活动室之间设有便利的一层洗衣间。楼上设有三间卧室, 其中包括内设私用浴室的主卧套房。双壁橱保证了宽裕的存衣空间。一间次卧室还专门设有步入式衣橱间。不要忘记室内还设有方便的卧室壁橱和紧邻厨房的餐具间。



宽度: 46'5"
进深: 34'3"
(注: 1' = 0.3048m; 1" = 2.54cm)

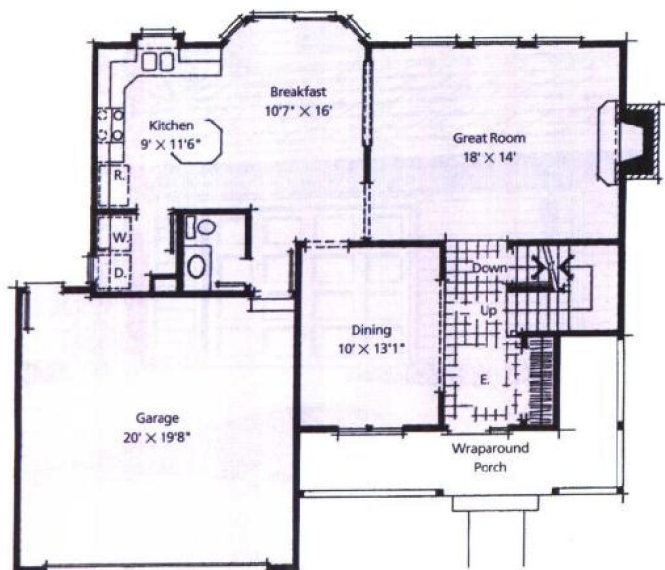


围廊是这幢住宅布局的开始, 进一步向里走, 您会发现一间二层通高的门厅, 内设有衣橱和植物架以及主要楼梯。设有箱式窗及临窗水池的岛式厨房与设有大型凸窗的早餐区相邻。大型起居室开有多扇窗, 并设有壁炉。首层还方便地设有一间盥洗室和洗衣间。楼上, 大型主卧套房容纳有步入式男女衣橱间、转角窗和浴室区。浴室特设有双人梳妆台和旋涡式温水浴缸。两间令人愉悦的次卧室, 具有有趣变角入口。同时正面的另一间卧室专设有向上拱起的吊顶和拱形窗。

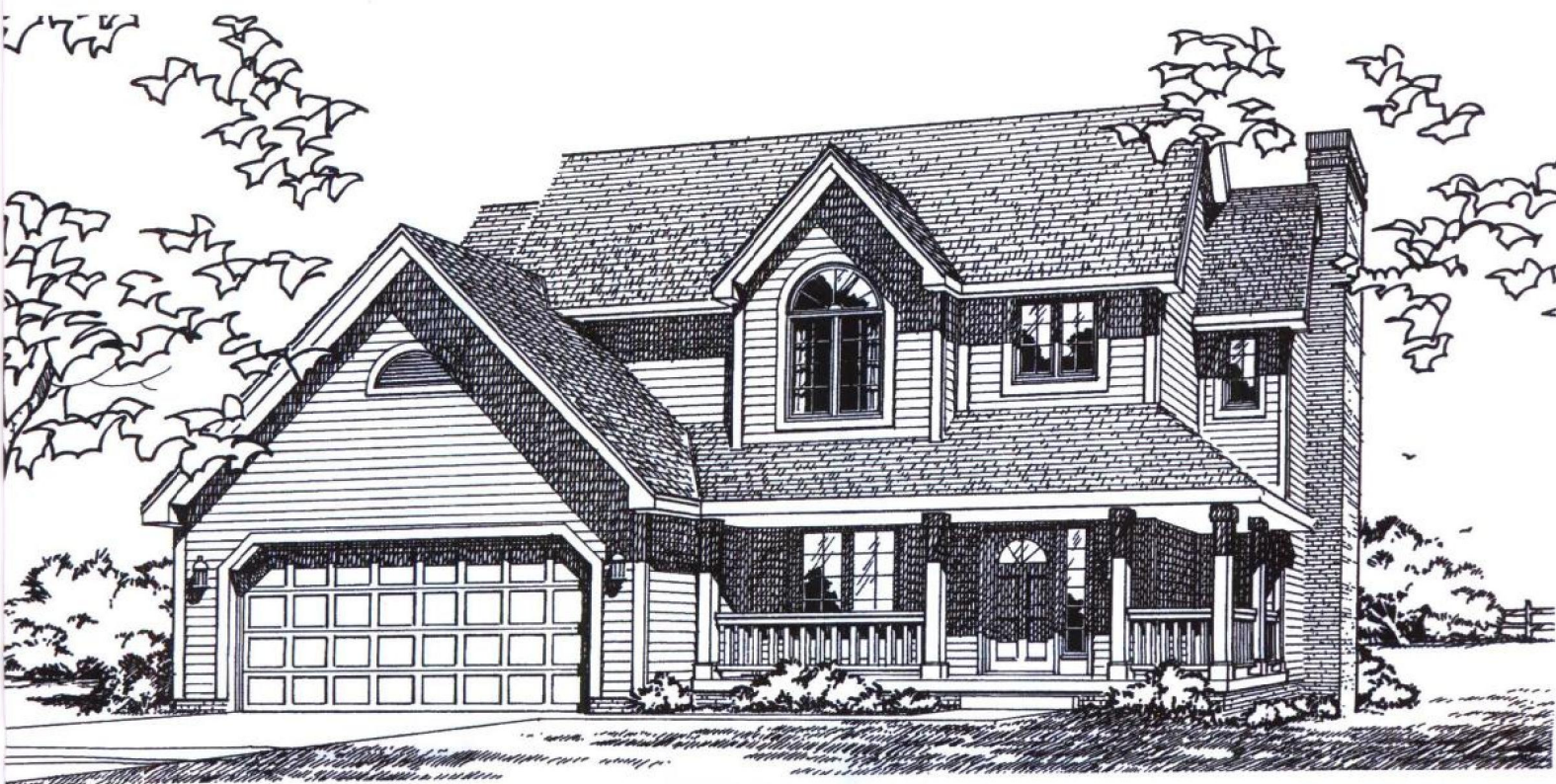
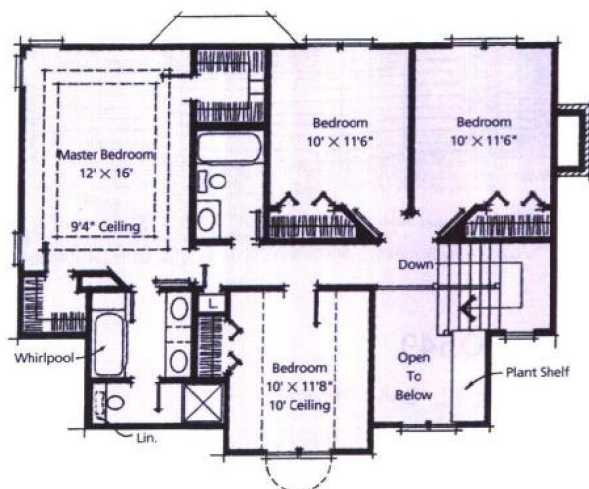
设计 9235

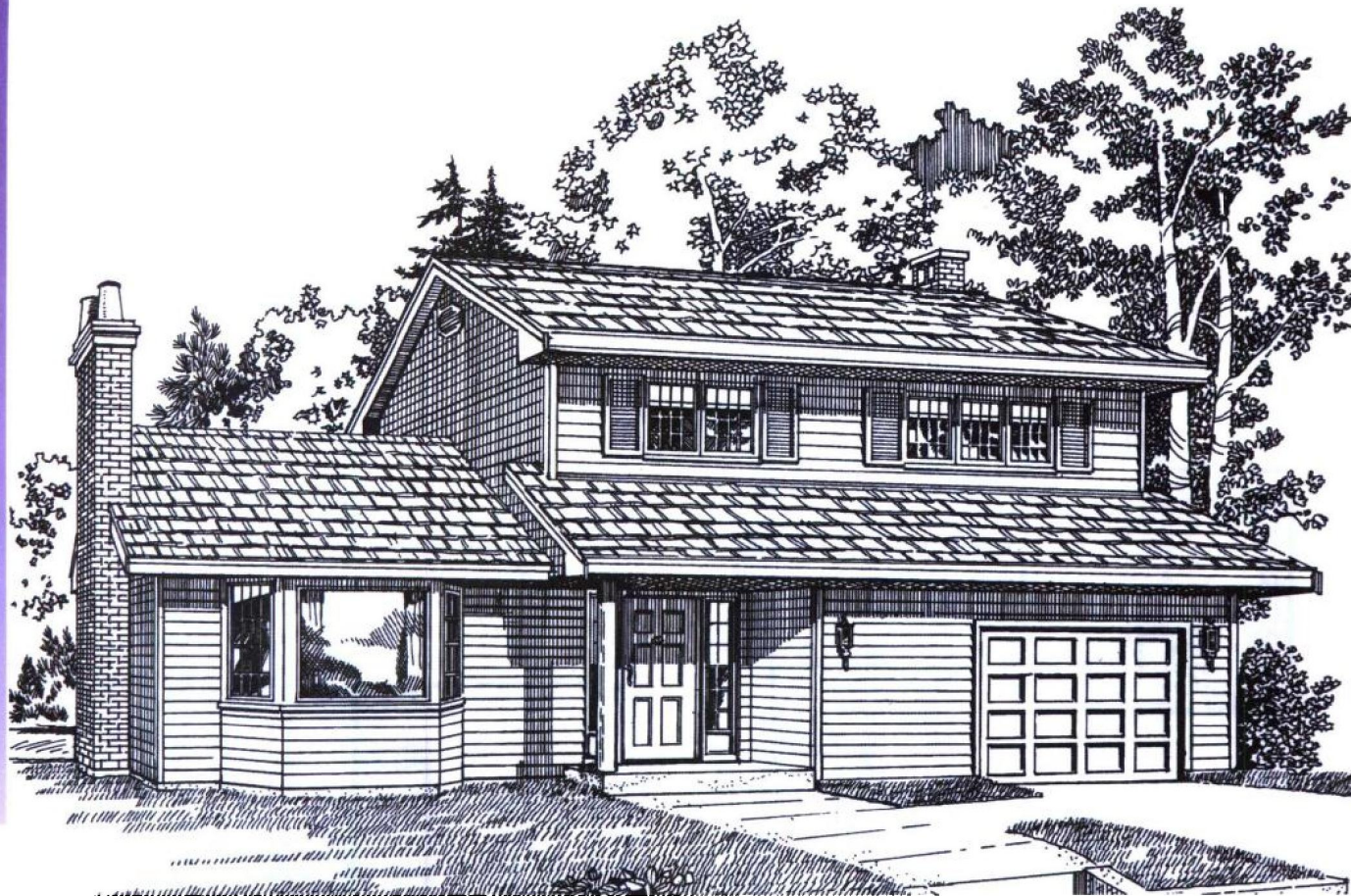
一层面积: 919 平方英尺
 二层面积: 927 平方英尺
 总建筑面积: 1846 平方英尺
 (注: 1 平方英尺 = 0.0929 平方米)

Design by
 Design Basics, Inc.



宽度: 44'
 进深: 40'
 (注: 1' = 0.3048m; 1' = 2.54cm)





设计 Q549

一层面积: 844 平方英尺

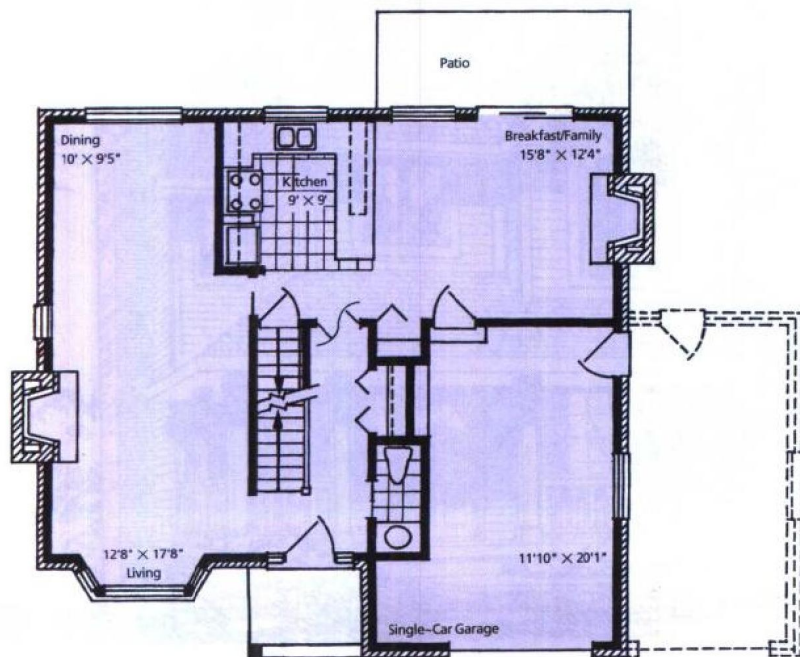
二层面积: 690 平方英尺

总建筑面积: 1534 平方英尺

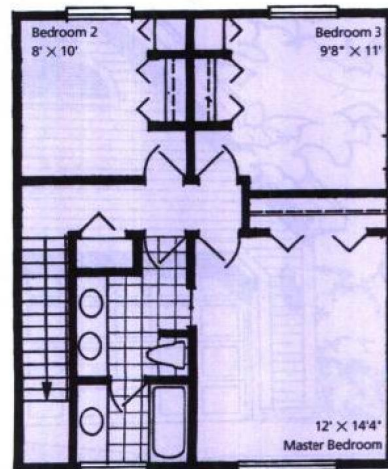
(注: 1 平方英尺 = 0.0929 平方米)

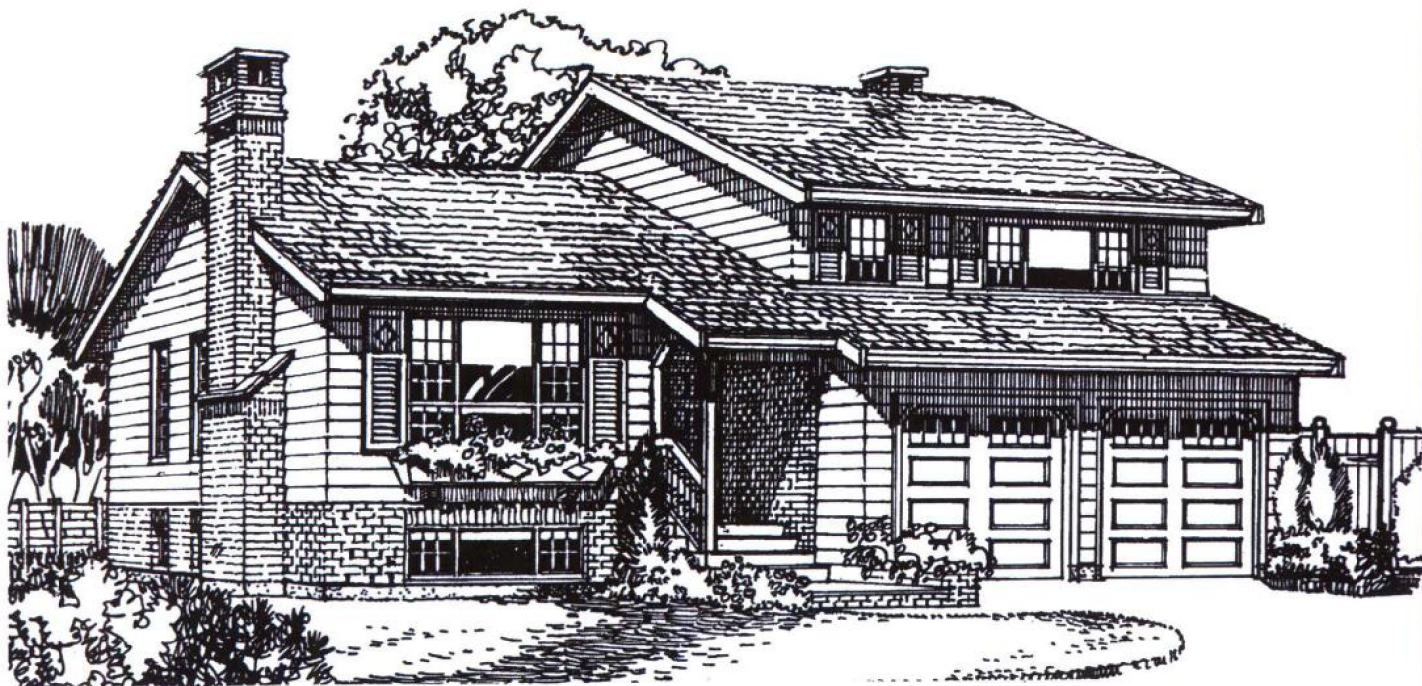
这幢传统式两层住宅极佳地适应了这块狭窄地形, 特设有宽敞的起居区并配以许多优美的细部处理。起居和就餐区彼此开敞, 内设壁炉和可供观赏前院的凸形窗。U形厨房将该区与非正式的起居空间分隔开, 但配有上带传送小窗口的柜台。早餐室与家庭活动室相结合可利用壁炉取暖, 同时设有推拉玻璃门与后庭院相通。如果选择, 单位车库可扩展成双位车库。二层的卧室含有两间子女卧室和一间主卧套房, 所有卧室共用一间配有三个洗涤盆的设施齐备的浴室。

Design by
Select Home Designs



宽度: 37'
进深: 34'6"
(注: 1'=0.3048m; 1''=2.54cm)





一前一后的外墙板和砖砌布置，增加了这幢住宅的传统外观效果。入口沿台阶而上，可进入到门厅中，再通过几级台阶则进入至起居和就餐区。起居室和家庭活动室特设有一壁炉；家庭活动室还设有推拉玻璃门与后院相通。厨房设在一凸形区域中，与早餐室相通，早餐室可观后院风景。服务入口设有配套齐全的浴室和通往双位车库的通道。二层设有两间子女卧室——一间配有步入式衣橱间和主卧套房——配有私用浴室和步入式衣橱间。设于二层的亚麻织物橱柜和卧室壁橱均提供了便利的储藏空间，平面图中还提供了地下室和管线间的基础详图。

设计 Q228

一层面积：720 平方英尺

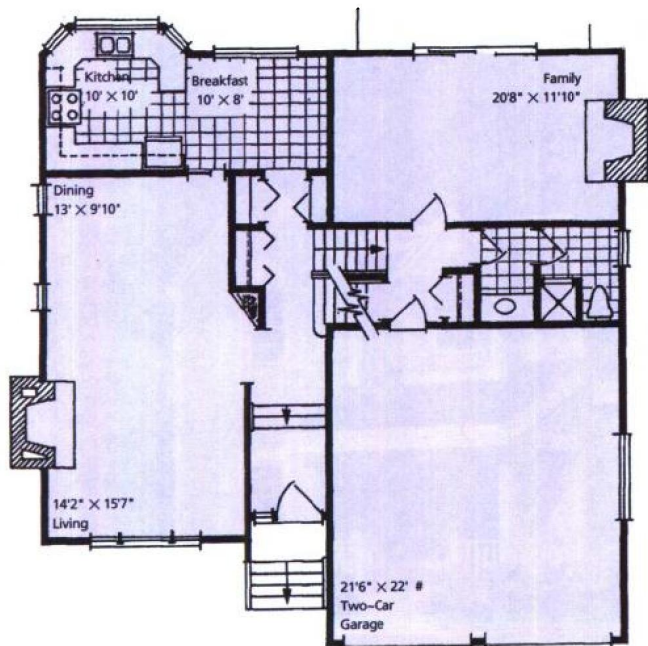
二层面积：784 平方英尺

总建筑面积：1934 平方英尺

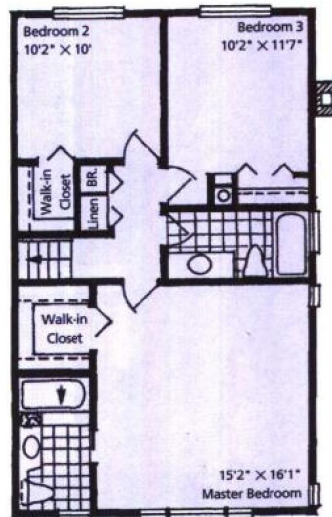
未装修的地下室面积：430 平方英尺

(注：1 平方英尺 = 0.0929 平方米)

Design by
Select Home Designs



宽度：42'
进深：44'
(注：1' = 0.3048m; 1" = 2.54cm)



设计 5516

一 层 面 积：743 平方英尺

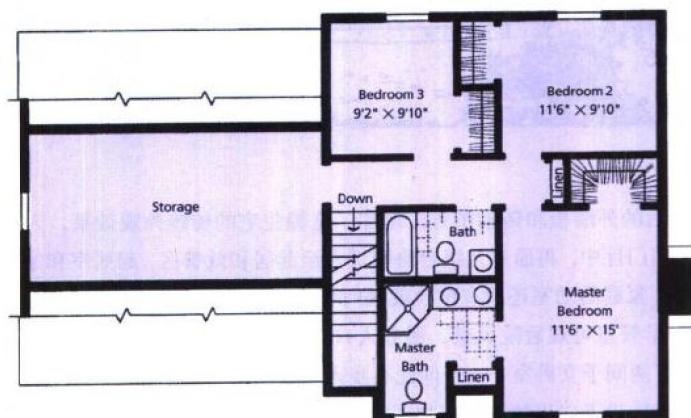
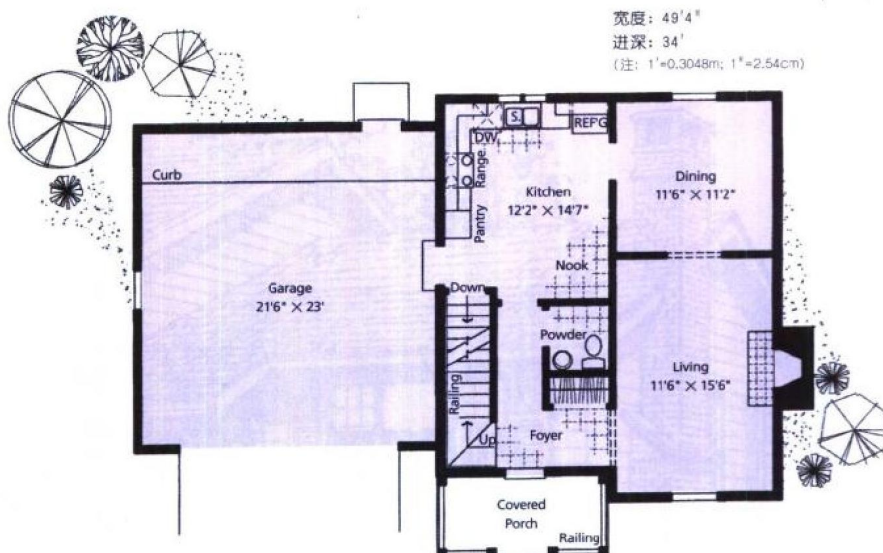
二 层 面 积：707 平方英尺

总建筑面积：1450 平方英尺

(注：1 平方英尺 = 0.0929 平方米)

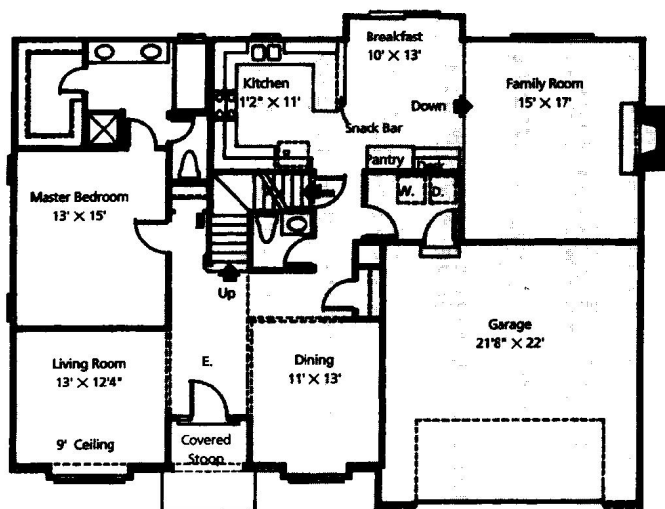
在这个紧凑的设计中，隐含着丰实的生活空间。门厅内设有便利的盥洗室，同时起居室(设有中央壁炉)和舒适的厨房和早餐角相通。餐厅区不仅与厨房和起居室相通，而且与后院相连。三间卧室均设于二层。子女卧室共用一间配套齐全的浴室，同时主卧套房特设有私人浴室和步入式衣橱间。附加空间设于三层阁楼区，可用作卧室、办公室、工作室或储藏空间。预留用房位于车库上方，如需要也可提供附加空间。

Design by
Home Planners

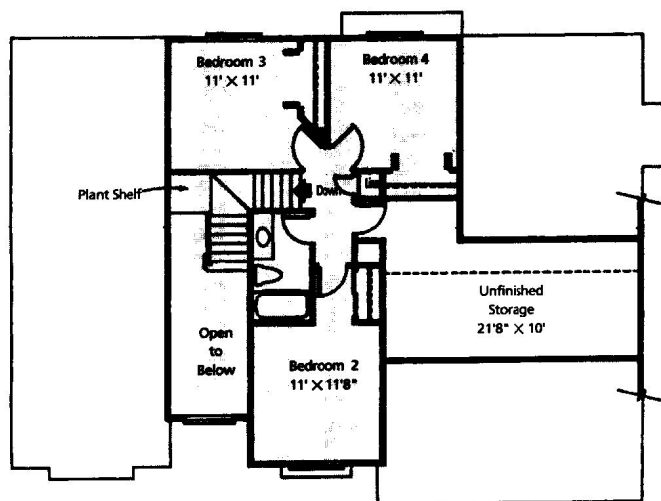




Design by
Design Basics, Inc.



宽度: 54'
进深: 42'
(注: 1"=0.3048m; 1'=2.54cm)



设计 7386

一 层 面 积: 1569 平方英尺

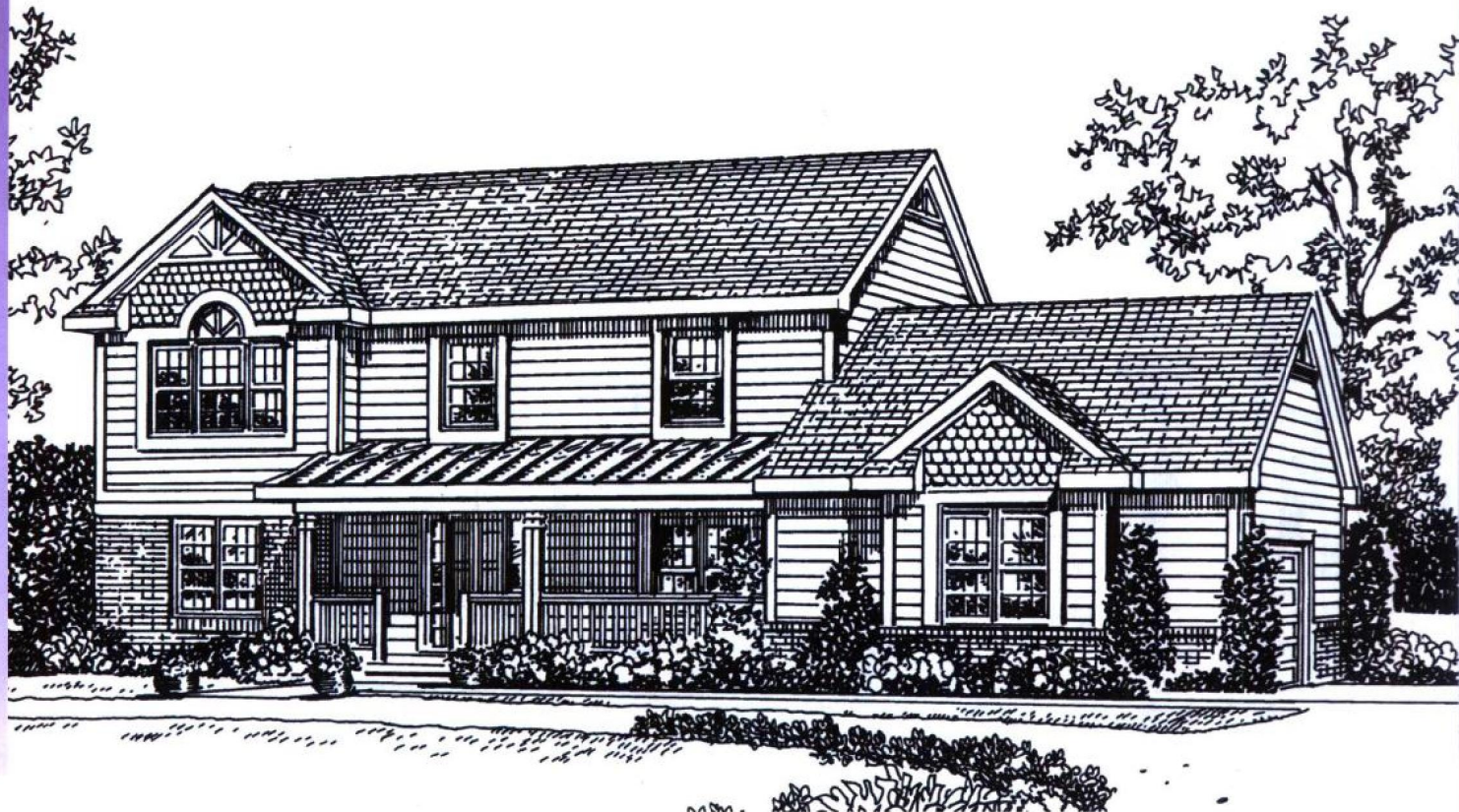
二 层 面 积: 581 平方英尺

总 建 筑 面 积: 2150 平方英尺

储藏空间面积: 264 平方英尺

(注: 1 平方英尺 = 0.0929 平方米)

石材用水平的木外墙板加以强调,使这幢住宅的外观产生了一种迷人的感觉。首层提供了宽敞的起居空间——左侧为起居室,右侧则为餐厅,两者均配有箱形凸窗。顺门厅前进,可方便地找到主卧套房,内配有步入式衣橱间和设施齐全的浴室(双洗涤盆,独立淋浴间和浴缸)。家庭活动室布置在双位车库的后面,专设有壁炉。U形厨房紧邻早餐室,仅由内设传送窗口的柜台相分隔。盥洗室与洗衣间共用过厅空间,可通往双位车库。子女卧室位于二层——三间共用一配套齐全的浴室。车库上方的未装修的大型预留空间也可加以利用。



设计 5541

一层面积: 1179 平方英尺

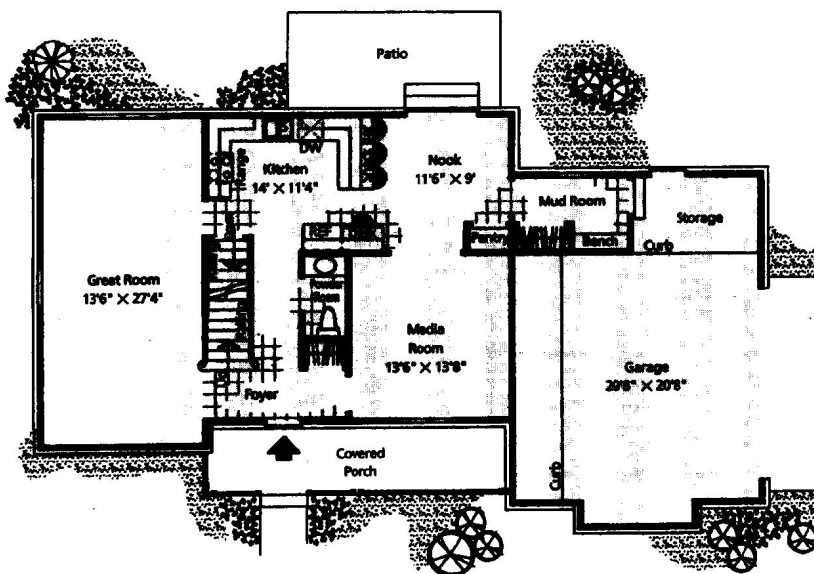
二层面积: 1120 平方英尺

总建筑面积: 2299 平方英尺

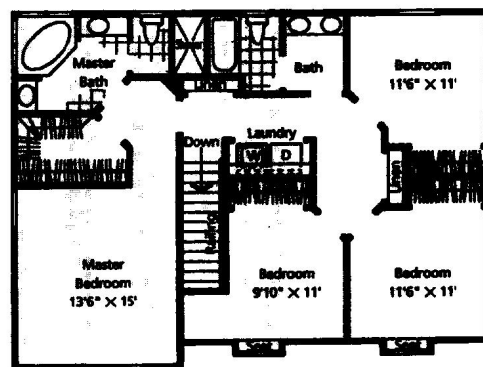
(注: 1 平方英尺 = 0.0929 平方米)

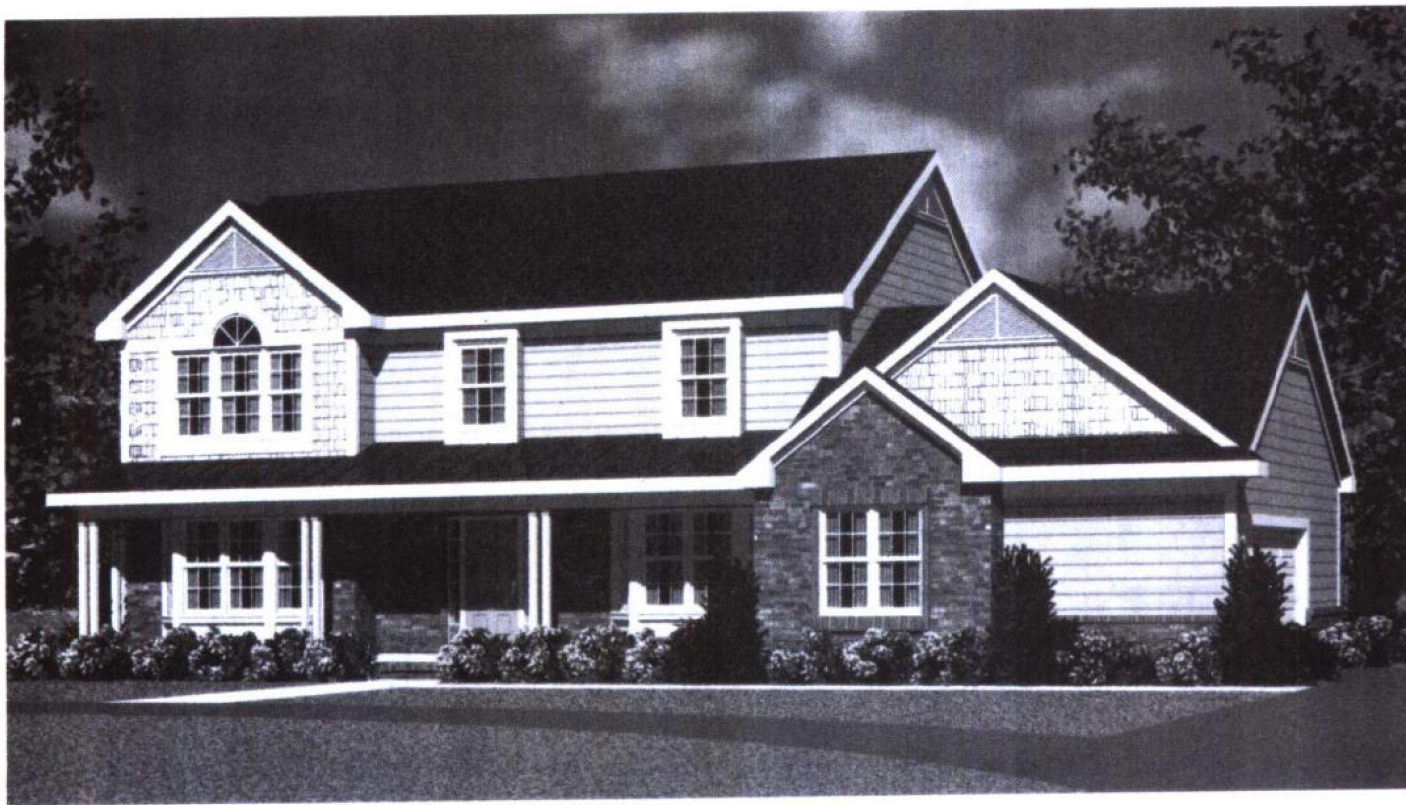
流畅的平面和便利的出入口使得设计达到了理想的效果。从有顶门廊开始, 进入到门厅中, 门厅提供了通往各区的通道。右侧是舒适的媒体娱乐室, 是一处极佳的场所, 用于观看最新电影, 看电视或看书。左侧是宽敞的组合式起居和餐厅区。顺门厅直走是开敞的 U 形厨房和早餐角, 早餐角可与后院、沾泥物品储藏室和车库相通。楼上, 三间子女卧室共用一间配套齐全的浴室, 特配有双洗涤盆。主卧套房专设有豪华浴室, 内配转角旋涡式温水浴缸, 独立洗涤盆、淋浴间和步入式衣橱间。洗衣间设于楼上, 使用方便。如果你准备设首层洗衣间, 那么可在沾泥物品储藏室中设置。

Design by
Home Planners



宽度: 61'8"
进深: 35'8"
(注: 1' = 0.3048m; 1" = 2.54cm)





砖材外观和成对的凸窗使得这幢两层传统式住宅具有了贵族的气质。内部，阳光凸角给家庭媒体娱乐室和大起居厅增添了美好的感觉。U形厨房内设临窗洗涤区和自带传送窗口的就餐台，以服务于早餐角。早餐角有通道通往后院和双位车库。楼上，三间子女卧室共用一设施齐全的浴室，其中配有成对洗涤盆。它与洗衣间相邻。大型主卧套房专设有步入式衣橱间和豪华浴室，配有转角旋涡式温水浴缸，单个洗涤盆以及独立的厕所和淋浴区。如果你愿意，车库处的沾泥物品储藏室亦可转换成洗衣间。

设计 5543

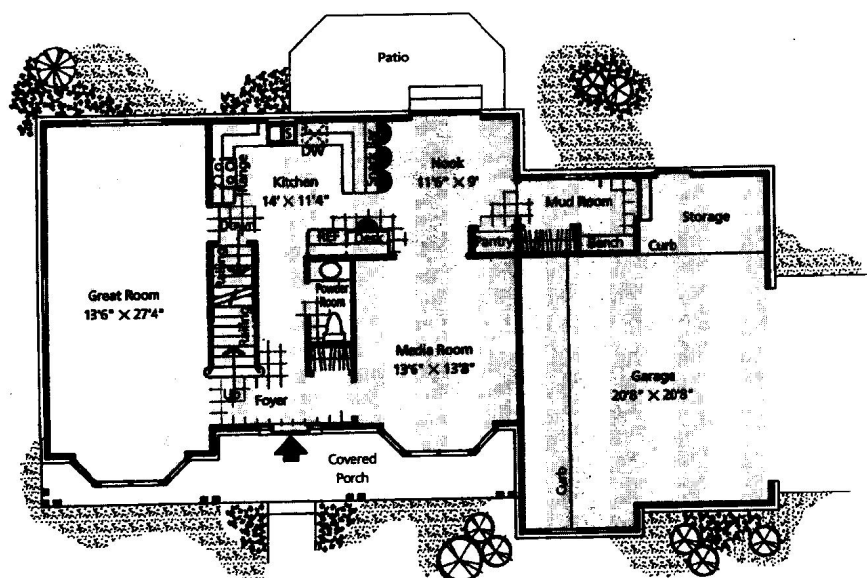
一层面积：1211 平方英尺

二层面积：1120 平方英尺

总建筑面积：2331 平方英尺

(注：1 平方英尺 = 0.0929 平方米)

Design by
Home Planners



宽度：61'8"
进深：35'8"
(注：1' = 0.3048m; 1" = 2.54cm)

