

合同与诉讼知识 问答

主编◆曲荣龙

HETONG
YU
SUSONG
ZHISHI
WENDA

山东人民出版社

合同与诉讼知识问答

主 编 曲荣龙

山 东 人 民 出 版 社

图书在版编目(CIP)数据

合同与诉讼知识问答/曲荣龙主编. — 济南: 山东人民出版社, 2001. 4

ISBN 7-209-02756-4

I. 合... II. 曲... III. ①合同法 - 中国 - 问答
②诉讼法 - 中国 - 问答 IV. ①D923.65 - 44②
D925.05 - 44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2001)第 21198 号

合同与诉讼知识问答

主编 曲荣龙

*

山东人民出版社出版发行

(社址: 济南经九路胜利大街 39 号 邮政编码: 250001)

济南文东印刷厂印刷

*

850 × 1168 毫米 32 开本 22.75 印张 2 插页 390 千字

2001 年 4 月第 1 版 2001 年 4 月第 1 次印刷

印数 1—3000

ISBN 7-209-02756-4

F·773 定价: 38.00 元

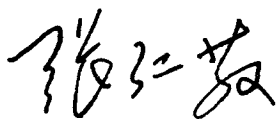
序

《中华人民共和国合同法》(以下简称《合同法》)的颁布,结束了我国合同法三法鼎立的局面,使合同法实现了统一。《合同法》是我国市场经济的一部基本法律,是我国社会主义法律体系的重要组成部分。

合同涉及各个领域和方方面面,与经济和生活密切相关。企业的生产经营,人们的衣食住行,都离不开合同。能否依法签订、履行合同,依法处理合同纠纷,化解经济矛盾,直接关系到自然人、法人和其他组织的切身利益。依法签订、履行合同与处理合同纠纷,就必须学习掌握合同法律知识。唯有全社会都能充分认识《合同法》的重要意义,树立正确的合同法律意识,全面理解、掌握合同法律知识,才能自觉地贯彻实施《合同法》,才能依法保护自己的合法权益。

为了帮助大家学习和掌握合同法律知识,我们组织编写了《合同与诉讼知识问答》一书。全书共分五编,第

一编合同基础知识,第二编典型合同知识,第三编担保合同知识,第四编民事诉讼知识,第五编仲裁知识,此外还附有有关法律法规。参加本书编写的有山东省工商行政管理局曲荣龙处长、王华伟科长,山东省高级人民法院纪怀民庭长,济南仲裁委员会刘昌国处长。他们都是长期从事合同管理工作和民事审判工作的,有扎实的理论基础和丰富的实践经验。本书理论性与实践性相结合,注重实务;系统性与典型性相结合,突出重点;专业性与通俗性相结合,好学易懂。总之这是一部通俗易懂、简明实用的合同法律工具书,希望能给你以启迪。



2001年3月

目 录

第一编 合同基础知识	(1)
1. 什么是合同?	(1)
2. 合同的法律特征有哪些?	(1)
3. 合同的主体包括哪些?	(2)
4. 什么是合同的标的?	(3)
5. 什么是合同的内容?	(3)
6. 合同的形式有哪些?	(3)
7. 什么是有名合同与无名合同?	(4)
8. 什么是双务合同与单务合同?	(5)
9. 什么是有偿合同与无偿合同?	(5)
10. 什么是诺成合同与实践合同?	(6)
11. 什么是要式合同与非要式合同?	(6)
12. 合同法的基本原则有哪些?	(7)
13. 自然人订立合同应具备哪些条件?	(8)
14. 法人应当具有哪些民事权利能力与民事 行为能力?	(9)
15. 什么是代理?	(10)

16. 什么是法定代理？	(10)
17. 什么是指定代理？	(11)
18. 什么是委托代理？	(11)
19. 合同的主要条款有哪些？	(12)
20. 订立合同应采取什么方式？	(14)
21. 什么是要约？	(14)
22. 什么是要约邀请，要约与要约邀请 有何区别？	(15)
23. 要约何时生效？	(16)
24. 什么是要约撤回？	(16)
25. 什么是要约的撤销？	(17)
26. 什么是要约的失效？	(17)
27. 什么是承诺？	(18)
28. 如何确定承诺生效的时间？	(18)
29. 什么是承诺的撤回？	(19)
30. 什么是承诺的失效？	(19)
31. 如何确定合同成立的时间？	(19)
32. 如何确定合同成立的地点？	(20)
33. 什么是格式条款？	(21)
34. 合同法对格式条款作了哪些规范？	(22)
35. 什么是缔约过失责任？	(23)
36. 在什么情况下承担缔约过失责任？	(23)
37. 什么是合同的效力？	(24)
38. 有效合同应具备哪些法律特征？	(25)

39. 合同的成立与合同的生效有什么	
区别？	(27)
40. 如何确定合同生效的时间？	(27)
41. 什么是附条件合同？	(28)
42. 什么是附期限的合同？	(29)
43. 什么是效力待定合同？	(30)
44. 如何认定限制民事行为能力人订立	
的合同？	(31)
45. 什么是无权代理的合同？	(32)
46. 如何认定无代理权人与相对人订立	
的合同的效力？	(32)
47. 什么是表见代理？	(33)
48. 表见代理与无权代理合同有何	
区别？	(34)
49. 法定代表人、负责人超越权限签订	
的合同其效力如何认定？	(34)
50. 什么是无处分权的合同？	(35)
51. 如何认定无权处分合同的效力？	(36)
52. 什么是无效合同？	(37)
53. 无效合同的表现形式有哪些？	(38)
54. 什么是合同中的免责条款？	(40)
55. 如何认定免责条款的效力？	(40)
56. 什么是可撤销的合同？	(41)
57. 可撤销合同与无效合同有哪些	

区别？	(42)
58. 可撤销合同形成的条件有哪些？	(42)
59. 如何行使撤销权？	(44)
60. 在什么情况下撤销权消灭？	(44)
61. 合同无效和被撤销的法律后果 是什么？	(45)
62. 合同履行应遵循哪些原则？	(46)
63. 什么是涉及第三人的合同？	(47)
64. 什么是向第三人履行的合同？	(48)
65. 向第三人履行的合同应注意哪些 问题？	(48)
66. 什么是由第三人履行的合同？	(49)
67. 什么是同时履行抗辩权？	(50)
68. 行使同时履行抗辩权应具备哪些 条件？	(51)
69. 行使同时履行抗辩权会产生什么样的 法律效力？	(52)
70. 什么是后履行抗辩权？	(52)
71. 行使后履行抗辩权应具备哪些 条件？	(53)
72. 后履行抗辩权的适用？	(54)
73. 什么叫不安抗辩权？	(54)
74. 行使不安抗辩权应具备哪些条件？	(55)
75. 行使不安抗辩权可以引起哪些法律	

后果？	(55)
76. 什么是代位权？	(56)
77. 如何行使代位权？	(57)
78. 代位权会产生哪些法律效力？	(58)
79. 什么是撤销权？	(58)
80. 行使撤销权应注意哪些问题？	(59)
81. 撤销权具有哪些法律效力？	(60)
82. 什么是合同的变更？	(61)
83. 合同变更需要注意哪些问题？	(61)
84. 什么是合同权利的转让？	(62)
85. 哪些合同权利不得转让？	(63)
86. 合同转让后可引起哪些法律后果？	(63)
87. 什么是合同义务的转移？	(64)
88. 合同义务转移生效有哪些条件？	(65)
89. 合同义务转移可引起什么样的法律 后果？	(65)
90. 什么是权利和义务的一并转让？	(66)
91. 当事人订立合同后合并或者分立的，其 责任应当如何承担？	(67)
92. 什么是合同权利义务的终止？	(68)
93. 什么是合同的解除？	(69)
94. 合同解除与合同无效有哪些区别？	(70)
95. 合同解除与合同被撤销有哪些 区别？	(71)

96. 合同解除与合同变更有哪些区别?	(71)
97. 合同解除与附解除条件的合同有什么 不同?	(72)
98. 什么是合同的约定解除?	(72)
99. 什么是合同的法定解除?	(73)
100. 解除合同的程序有哪些?	(74)
101. 合同解除后损害赔偿的范围如何 界定?	(76)
102. 什么是债务相互抵销?	(77)
103. 什么是法定抵销?	(78)
104. 什么是约定抵销?	(79)
105. 什么是提存?	(80)
106. 什么情况下可以提存?	(81)
107. 标的物提存会产生哪些法律后果?	(82)
108. 什么是债权人免除债务?	(83)
109. 债务免除会产生哪些法律后果?	(84)
110. 什么是混同?	(84)
111. 发生混同的原因有哪些?	(84)
112. 什么是后合同义务?	(85)
113. 后合同义务的具体内容是什么?	(86)
114. 什么是违约责任?	(87)
115. 什么是归责原则?	(89)
116. 什么是单方违约和双方违约?	(90)
117. 什么是预期违约和届期违约?	(90)

118. 什么是根本违约和非根本违约?	(91)
119. 什么是合同的不履行和不适当履行?	(91)
120. 什么是一般瑕疵履行和加害履行?	(92)
121. 什么是债务人履行迟延和债权人受领迟延?	(92)
122. 什么是因第三人原因造成的违约和因当事人原因造成的违约?	(93)
123. 什么是继续履行?	(93)
124. 在什么情况下适用于继续履行?	(94)
125. 什么是赔偿损失?	(94)
126. 如何确定赔偿损失的范围?	(95)
127. 什么是约定赔偿与法定赔偿?	(96)
128. 什么是赔偿性赔偿与惩罚性赔偿?	(97)
129. 如何确定赔偿损失的方式?	(97)
130. 赔偿损失如何计算?	(98)
131. 什么是过错相抵?	(98)
132. 什么是违约金?	(99)
133. 什么是采取补救措施?	(100)
134. 什么是违约责任与侵权责任的竞合?	(100)
135. 其他法律对合同另有规定的, 是适用合同法的规定还是适用其他法律的规定?	(100)

136. 合同法分则或者其他法律没有明文规定的合同, 怎样适用法律规定?	(101)
137. 当事人对合同条款、词句的理解有争议, 怎样确定该条款、词句的真实意思?	(102)
138. 涉外合同的当事人可以选择处理合同争议的法律吗?	(103)
139. 发生合同争议有哪些解决办法?	(104)
140. 合同法对因国际货物买卖合同和技术进出口合同争议提出诉讼或者申请仲裁的期限有哪些规定?	(105)
第二编 典型合同知识	(107)
141. 买卖合同在整个合同法中地位如何?	(107)
142. 买卖合同的概念、特征是什么?	(107)
143. 哪些当事人可以成为买卖合同的出卖人?	(109)
144. 买卖合同应具备哪些条款?	(110)
145. 什么是出卖人对标的物的权利担保义务?	(112)
146. 什么是出卖人对标的物的质量担保义务?	(113)

147. 标的物的交付包括哪些方式? (113)
148. 如何确定标的物的交付期限? (114)
149. 如何确定标的物的交付地点? (115)
150. 买卖合同的标的物的所有权何
 时由出卖人转移给买受人? (116)
151. 买卖合同履行中标的物风险
 如何承担? (117)
152. 因买受人的过错致使标的物迟延交付
 的, 风险如何承担? (119)
153. 出卖人出卖运输途中的标的物, 风险
 如何承担? (119)
154. 当事人未约定交付地点或者约定不明
 确, 依照本法规定标的物需要运输
 的, 风险如何承担? (120)
155. 出卖人按照约定依照本法将不需要
 运输的标的物置于交付地点的情
 况下, 风险如何承担? (120)
156. 标的物的质量不符合合同约定, 致使
 不能实现合同目的的情况下, 风险
 如何承担? (121)
157. 买受人收到标的物后应在什么时间内
 检验? (121)
158. 买受人通过检验对标的物有异议时应
 如何处理? (121)

159. 当事人没有约定价款或约定不明确应
如何处理? (122)
160. 当事人对支付价款的地点没有约定或
约定不明的应如何处理? (123)
161. 当事人对支付价款的时间没有约定或
约定不明确的应如何处理? (123)
162. 出卖人违反买卖合同应承担哪些违约
责任? (123)
163. 买受人违反买卖合同应承担哪些违约
责任? (124)
164. 什么是分期付款买卖? (125)
165. 什么是期限利益丧失约定? (126)
166. 什么是凭样品买卖合同? (126)
167. 法律对凭样品买卖标的物质质量瑕疵是
如何规定的? (127)
168. 什么是试用买卖? (127)
169. 法律对试用买卖标的物试用期满后
有什么特别规定? (128)
170. 采用招标投标买卖或者拍卖等方式
买卖的如何适用法律? (129)
171. 什么是互易买卖? (129)
172. 供用电合同的概念和特征是什么? (130)
173. 供用电合同的种类有哪些? (131)
174. 供用电合同的主要内容是什么? (131)

175. 如何确定供用电合同的履行地点?	(132)
176. 供电人的义务和违约责任是什么?	(133)
177. 用电人的义务和违约责任是什么?	(134)
178. 供用水、气、热力合同如何适用 法律?	(135)
179. 什么是赠与合同?	(135)
180. 赠与合同的特征是什么?	(135)
181. 赠与合同的种类有哪些?	(136)
182. 赠与合同与买卖合同的区别是 什么?	(137)
183. 赠与与遗赠的区别是什么?	(138)
184. 什么是赠与合同的任意撤销?	(138)
185. 赠与合同的撤销有哪些限制?	(138)
186. 赠与人不交付赠与财产应承担什么 责任?	(139)
187. 赠与人是否承担赠与财产的瑕疵担保 责任?	(140)
188. 什么是附义务的赠与?	(141)
189. 附义务赠与的效力涉及哪些方面?	(142)
190. 什么是赠与合同的法定撤销?	(143)
191. 赠与人不再履行赠与义务的法定情形 包括哪些?	(143)
192. 什么是借款合同?	(144)
193. 借款合同的特征是什么?	(144)

194. 借款合同的种类有哪些？	(145)
195. 合同法对借款合同调整范围是如何规定的？	(146)
196. 借款合同应具备什么样的形式？	(146)
197. 借款合同应包括哪些主要条款？	(147)
198. 借款合同的利率是如何确定的？	(148)
199. 为什么借款利息不得预先在本金中扣除？	(149)
200. 为什么借款人订立合同时向贷款人提供真实情况的义务？	(150)
201. 借款人如何协助贷款人对借款进行监督？	(151)
202. 自然人之间的借款合同何时生效？	(152)
203. 自然人之间的借款和金融机构的借款合同有什么区别？	(152)
204. 贷款人不履行合同应承担哪些责任？	(153)
205. 贷款人不履行合同应承担那些违约责任？	(154)
206. 对借款人提前还款如何处理？	(156)
207. 什么是借款展期？法律对此有什么规定？	(157)
208. 什么是租赁合同？	(158)
209. 租赁合同的特征是什么？	(158)