

中國 經濟特區 手冊

《增訂本》

深圳市對外宣傳處 合編
香港 新晚報

出版：香港 新晚報

地址：灣仔軒尼詩道342號

電話：5-757188-9

印刷：國聲印務有限公司

地址：北角鰂魚涌華蘭路

益新工業大廈四樓C座

電話：5-634141-2

總經銷：利源書報社

地址：九龍旺角洗衣街245-251號地下

電話：3-818251-4

一九八四年五月增訂本

每本定價：港幣二十五元

編者的話

《中國經濟特區手冊》，是本報與深圳市對外宣傳處合作出版的。它在各有關方面積極支持下，在短短幾個月時間內完成。對各經濟特區及時提供稿件、資料、圖片及深圳市長梁湘特為手冊撰寫前言，本報致以衷心的感謝。

手冊內容豐富，資料翔實、齊全，它可以幫助大家對不斷開創新局面的特區建設，有一個較全面的認識，可以了解到中國辦經濟特區的路子是走對了。經濟特區的可人成就，對促進中國四化建設起了有益的作用，加速了四化的進程。

《中國經濟特區手冊》荷蒙中國銀行集團、霍英東先生、李嘉誠先生、信德船務有限公司贊助出版，中外企業商行惠賜廣告，本報深為感謝。

中國各經濟特區的迅速發展，被形容為「大鵬已展翅高空，勇往直前，飛向勝利的彼岸。」本報願以此書獻給關心特區建設的人們，獻給廣大投資或欲往投資的中外客商。



为促进 中国现代化筹措资金

香港上海汇丰银行能以多种方式，为中国经济的现代化作出贡献。本行可为拓展贸易介绍外国的贸易伙伴，为投资人土联系安排合资经营或补偿贸易等。

汇丰银行不仅与香港同胞，而且与世界各地的海外华侨有着特殊密切的关系，是沟通真诚期望间中国发展贸易的侨胞的最佳联络站。

本行在世界五十四个国家和地区，设有分行一千余家，能协助中国开辟新的出口市场，及与拥有中国现代化适用的技术知识的公司企业取得联系。

汇丰银行提供短期、中期及长期外币专项贷款和贸易贷款。本行乐意跟中国各有关当局，就涉外项目进行洽商，并对该等项目的可行性提出本行的专业性意见。

欢迎与下列本行驻中国或香港各办事处联络：

北京代表办事处

地址：北京市建国门外大街建国饭店149室

电话：592294（直线）；595261／593661分机145、147及149

上海分行

地址：上海市圆明园路185号 电话：218383

广州办事处

地址：广州市西村公路1号东方宾馆2660室

电话：69900分机2660

深圳代表办事处

地址：深圳建设路友谊商场4楼414-415室

电话：38016

香港上海汇丰银行中国业务总部

地址：香港夏慤道海富中心第一座23楼

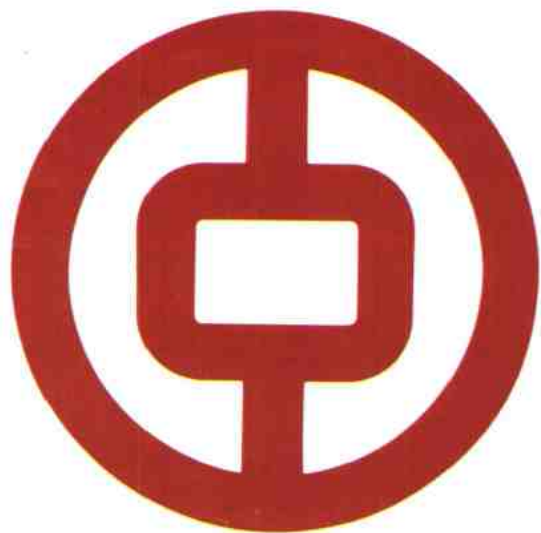
电话：5-8228333

香港上海汇丰银行

新晚報創刊三十三周年誌慶

招商局輪船股份有限公司
招商局蛇口工業區
友聯機器修理廠有限公司
香港海通有限公司
遠東船舶檢驗社有限公司
華德海洋工程有限公司
招商局駁船運輸有限公司
招商局工程有限公司
振華工程有限公司

同敬賀



中銀集團

中國銀行 • 交通銀行 • 南洋商業銀行
廣東省銀行 • 新華銀行 • 中南銀行 • 金城銀行
國華商業銀行 • 浙江興業銀行 • 鹽業銀行
寶生銀行 • 華僑商業銀行 • 集友銀行
澳門南通銀行 • 中國建設財務公司

實力雄厚現代化
中銀集團為大家

祝賀 中國經濟特區

繁榮興盛



信德船務有限公司致意

祝賀

特區建設

蒸蒸日上

霍英東 致意

華閩有限公司

FUJIAN ENTERPRISES CO., LTD.

本公司是福建省各經濟企業在香港的總代理，統一管理和組織福建省在港澳市場的對外貿易業務；聯系辦理與福建省有關的投資、發展、旅遊、交通等業務；接受各單位委托辦理的其他業務。

本公司願與世界各地經濟貿易界和廠商建立和發展業務關係。具體業務事宜請與本公司下列有關各部聯繫：

糧油食品部 輕工、工藝部 交通運輸部 進口貿易部
土產畜產部 化工、機械、五金、礦產部 經濟發展部

Our company is the sole agent of all economic enterprises of Fujian province. Planning to invest in Fujian or develop your business there? Just contact us. Let us organise and manage with you. We wish to develop economic relations with companies and manufacturers around the world. For business details, please contact any of the following departments of our company.

Dept. of Oils and Foodstuffs

Dept. of Arts, Crafts and Light Industrial Products

Dept. of Native Produce and Animal By-Products

Dept. of Chemicals, Machinery, Metals and Minerals

Dept. of Import Trade

Dept. of Economic Development

Dept. of Transportation

地址：香港皇后大道西115-119號僑發大廈

電話：5-404021 電傳：73986 FUJEN HX

電訊掛號：HMINCO HONG KONG 7044 香港

115-119 Queen's Road,

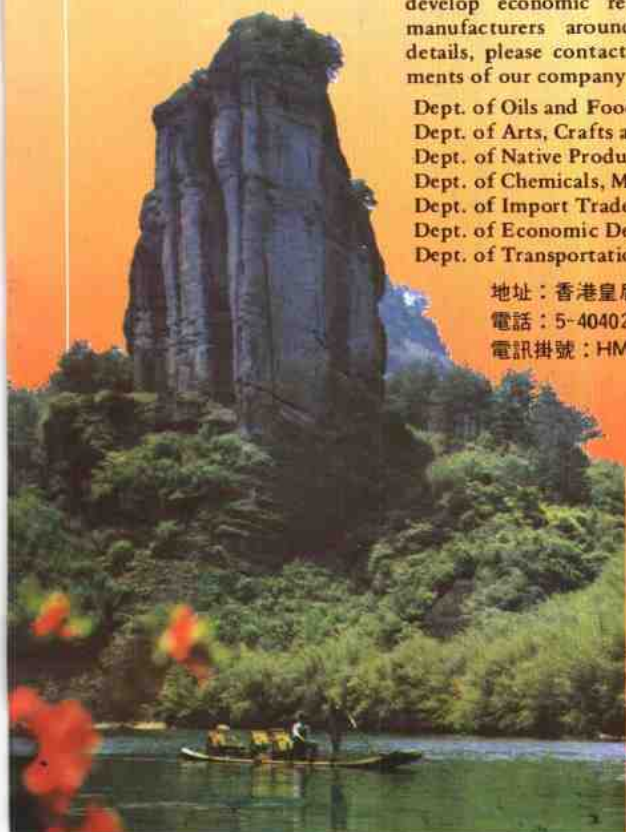
West, Hong Kong

Tel: 5-404021

Cable Add: HMINCO

HONGKONG 7044

Telex: 73986 FUJEN HX



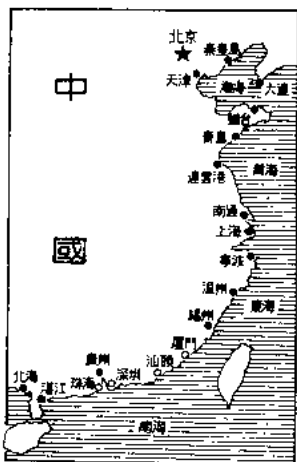


中共中央政治局常委、中共中央顧問委員會主任鄧小平，1月24日至29日視察了廣東省深圳、珠海兩個經濟特區。圖為鄧小平參觀深圳漁民新居。（新華社傳真照片）

深圳的發展和經驗證明，
我們建立經濟特區的政策
是正確的。 鄧小平 一九八〇年

1月26日，鄧小平為深圳經濟特區題詞手迹。（新華社傳真照片）

中共中央書記處和國務院 聯合召開座談會 建議開放 十四個沿海港口城市



沿海十四港口城市和四個
經濟特區位置圖

【新華社北京四月六日電】今

天在北京結束的沿海部分城市座談會建議進一步開放由北至南十四個沿海港口城市，作為我國實行對外開放的一個新的重要步驟。

這十四個港口城市是：大連、秦皇島、天津、煙台、青島、連雲港、南通、上海、寧波、溫州、福州、廣州、湛江、北海。這些港口城市同深圳、珠海、廈門、汕頭四個經濟特區，將成為我國對外開放的前沿地帶。

今年二月，鄧小平同志從廣東、福建兩省的經濟特區視察回京後，在一次談話中明確地提出了實行對外開放政策不是收而是放的指導思想。這次沿海部分城市座談會，就是為了貫徹落實鄧小平同志的意見，由中共中央書記處和國務院聯合召開的。會期一共十二天。

鄧小平、李先念同志於四月六日下午會見了全體與會者並同他們一起

照了相。

胡耀邦、趙紫陽、王震、方毅、楊尚昆、余秋里、宋任窮、姚依林、陳慕華、鄧力羣、谷牧、胡啓立、喬石、郝建秀、田紀雲、姬鵬飛、王丙乾、宋平等同志參加了座談會。到會的還有，沿海部分城市和有關係的省、市、自治區負責同志，中共中央、全國人大常委會和國務院有關部門的負責同志。

座談會着重討論了這些沿海城市如何放開步伐，更好地引進外資和先進技術以及有關的政策問題，並提出了一些建議。如放寬若干政策，使這些城市及其企業增強開展對外經濟活動的活力，其中有些城市還將創造條件逐步興辦經濟開發區，即在老市區之外另劃一個有明確地理界限的區域，進行基礎設施建設，以便集中地舉辦中外合資經營、合作經營、外商獨資經營企業等，並採取經濟特區的若干政策，給以優惠等。

座談會討論了如何把經濟特區辦得更快些更好的問題，認為各特區都應改革管理體制和管理機構，使特區的管理能夠對國際市場的頻繁變化作出靈敏反應，獲得最佳的經濟效益。深圳蛇口的管理經驗應在各特區推廣。要把特區辦成既有發達的物質生產，又有高尚文明的社會風貌，真正成為「技術的窗口，管理的窗口，知識的窗口，對外政策的窗口」。

關於將廈門經濟特區擴大到全島的問題，座談會認為國務院有關部門和福建省要幫助廈門市採取積極的切實步驟，努力實現這一奮鬥目標。

座談會還討論了進一步搞好海南島的開發建設，加強管理幹部和專業人才的培訓工作，抓好經濟特區和進一步開放的沿海港口城市社會主義精神文明建設等問題。

深圳經濟特區建設以來，日益引起了國內外人士的關注，在吸引和利用外資、引進先進技術以及各項建設中，初步顯示出它的強大生命力。實踐使我們深深體會到，設置經濟特區是我國實行對外開放政策的一大創舉，既符合我國國情，又符合發展對外經濟合作和技術交流的需要。

建設經濟特區的決策 是完全正確的

廣東省副省長、深圳市市長 梁湘

正確的決策 巨大的變化

隨着科學技術的進步和社會化大生產及國際市場的形成，無論是發達的國家，還是發展中國家，都越來越重視對外開展經濟技術交流。我國建國後，毛澤東同志曾提出過「學習資本主義國家的先進的科學技術和企業管理方法中合乎科學的方面」。由於受帝國主義的封鎖和「左」的思想的影響，尤其是「四人幫」的干擾破壞，我國曾一度處於在經濟上與外區隔離的狀態，嚴重妨礙了經濟的發展。黨的十一屆三中全會，作出了關於把工作重點轉移到社會主義現代化建設上來的歷史性決策，重新實行對外開放政策。1979年7月間，黨中央決定在廣東的深圳設置經濟特區。這是順應世界經濟發展形勢和符合我國四化建設客觀需要而採取的一項重大措施。

深圳經濟特區，總面積327.5平方公里，毗鄰香港，交通便利，氣候溫和，風景優美，在利用外資發展經濟方面，具有得天獨厚的條件。建立特區以來，黨的一系列正確政策和措施，使深圳的各種優勢得到了有效的發揮，短短的四年中，就在各方面發生了巨大的變化。

通過實行優惠的經濟政策，有效地吸引了港資、僑資和外國資本到這裏投資興業，使深圳成了對外具有相當大吸引力的投資場所。到1983年底止，累計已與外商簽訂協議2500多項，協議投資總額計18億多美元，其中實際投入使用的4億美元。同時，引進了2.5萬多台（套）設備。其中，不

少是比較先進的。有些先進技術，經過消化、改造、創新，為發展特區生產力起到了積極作用，並可以逐步向內地轉移。特區這個「窗口」，將在技術、知識、管理、開放等方面日益發揮其應有的作用。

在市政設施上這裏已變成了初具規模的現代化城市。由原來只有兩三萬人口的一個小城鎮，發展成擁有近30萬人口（包括臨時居住人口）的城市，到1983年底止，共已完成基建投資19億多元，竣工面積340萬平方米，其中新建住宅137萬平方米。在特區西部，建起了蛇口貨客運碼頭和赤灣港萬噸級船泊位，建起了南頭直升飛機場，使特區的海、陸、空運聯成一體。旅遊點由1處增加到6處，賓館、旅店、招待所從7所發展到127所，酒家、飲食店從幾家發展到100多家，每天接待旅客上萬人。一個新興的現代化城市的雛形已經出現。

單一化的「自給型」農業經濟，變成了多種行業綜合發展的「外向型」經濟。工、農、商、牧、副、漁、住宅、旅遊等各種行業，迅猛發展。工業在經濟中的比重不斷增大。就電子企業而言，辦特區前處於空白狀態。到去年底，全市已辦起了60多家，累計總投資達1.8億元，職工隊伍13,000多人。現在已能生產和裝備包括電視、廣播、電腦、儀器儀表、元器件、家用電器等在內的100多種電子產品。1983年與辦特區前的1978年相比，工業總產值增長10.7倍，財政收入增長10.9倍，地方外匯收入增長2倍。

由於特區經濟的迅速發展，給當地居民創造了充分就業的機會，全區基本上已沒有待業青年。人民生活水平顯著提高。與辦特區前的1978年相比，全民所有制職工平均工資收入增長1.33倍左右，農民人均收入增長2.5倍，人們的精神面貌發生了深刻變化，邊境秩序安定，社會風氣良好。一些過去外流的人，現在要求回來定居了。

大膽的探索 有益的嘗試

在社會主義制度下設置經濟特區，是項新的事業，在我國並無先例可仿。在世界上，雖然有不少形式有些相類似的出口加工區、自由貿易區等，但其性質和任務是不相同的。這就決定了我們的經濟特區，必須採取既不同於資本主義制度下的特區，又有別於我國內地的管理體制和政策措施，以適應特區事業發展的需要。據此，我們按照黨中央關於要勇於實踐、

敢於創新的要求和胡耀邦同志關於特區要「新事新辦，特事特辦，立場不變，方法全新」的指示精神，在實踐中努力探索，大膽改革。幾年來着重進行了幾方面的嘗試：

（一）衝破經濟管理的一些老框框，探索用經濟手段管理經濟的新路子。我們根據特區經濟的特殊性，對經濟管理的一些舊框框進行了一系列的改革和探索。尤其是對基本建設的組織管理和建設資金來源等方面，進行了有益的嘗試。在基建組織管理上，打破過去分頭把關，層層報批的程序，改為實行「五統一」（即：統一規劃、統一徵地、統一設計、統一安排施工及施工現場管理、統一資金）的做法。由主管副市長，管轄一個「基礎工程工作組」，全面行使基建方面的徵地、開發施工等職權，一個「婆婆」管到底，從而，克服了過去那種政出多門，各自為政，互相扯皮的現象，大大提高了工作效率。在建築工程的經營方法上，完全打破過去用行政分配任務的做法，實行設計搞評選，施工搞投標，承包單位內部層層包的新辦法，調動和發揮了各方面的積極性和創造性，加快了進度和降低了造價，保證了工程質量。過去建一幢六層的住宅需要6個月，現在縮短為110天左右；高層建築，四至六天就能完成一層框架結構，趕上了香港建築業的水平。在建設資金來源上，採用了多渠道集資的方法：一是大膽向銀行貸款進行開發性建設，使土地商品化，1983年收入的土地使用費就達1000多萬元。二是採取「滾雪球」的辦法，組織興建標準廠房和商品住宅樓宇，邊開展預售，邊建旅遊、渡假場所，邊組織經營。三是批准部分企業公司試用發行股票、債券等形式，廣泛籌集開發性建設資金。

（二）改革現行管理體制，探索行政機構、人事管理制度改革的新路子。我們從1981年開始，按照「精簡、高效」的原則，行政機構大大精簡了，使原來那種機構重疊、官商不分等現象得到了初步改革。在企事業單位中，招工由原來勞動部門統招統配統包的做法，改為實行勞動合同制，專業技術幹部實行公開招聘制，企業領導班子試行「選舉聘用合同制」，經羣衆民主選舉、組織部門考核批准、訂立聘用合同，到期再選再聘。這些，對於調動幹部職工積極性、提高工作效率、改善經營管理等，都起到了積極的作用。

（三）克服吃「大鍋飯」的平均主義做法，探索新工資形式。在涉外