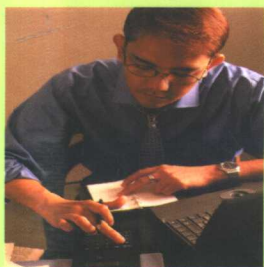


当代家庭生活大全丛书



当代家庭理财



申剑 主编
申小辛
张蓉蓉

- ★ 估算生活成本
- ★ 做个理财高手
- ★ 巧妙消费窍门
- ★ 投资生财捷径



当代中国出版社

《当代家庭生活大全》丛书

当代家庭理财

当代中国出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

当代家庭理财/申剑等编著. —北京: 当代中国出版社, 2002.1

ISBN 7 - 80170 - 046 - 5

I. 当… II. 申… III. 家庭管理: 财务管理
IV. TS976.15

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2001) 第 077911 号

当代中国出版社 出版发行

社址: 北京地安门西大街旌勇里 8 号 邮政编码: 100009

北京地质印刷厂印刷 新华书店经销

850 × 1168 毫米 32 开 8.625 印张 2 插页 185 千字

2002 年 1 月第 1 版 2002 年 1 月第 1 次印刷

定价: 15.00 元

责任编辑 东文月
封面设计 赵 型
版式设计 高 歌
责任校对 清 波

当代家庭生活大全丛书

当代家庭生活大全丛书

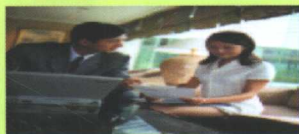


当代家庭理财



剑 辛 主编
申 小 蓉
申 张 蓉

- ★ 估算生活成本
- ★ 做个理财高手
- ★ 巧妙消费窍门
- ★ 投资生财捷径



当代中国出版社



《当代家庭生活大全》

丛书编辑委员会

主 编	李松晨	唐合俭				
副 主 编	陈德仁	张 彤				
编 委	申 剑	窦 颂	赵 岩	原 永		
	李金叶	李 立	安 宁	黎 星		
	沈 敏	罗晓莉	申小辛	耕 勤		
	年 进	张建党				

《当代家庭理财》

编辑委员会

主 编	申 剑	申小辛	张蓉蓉		
编 委	申 剑	申小辛	张蓉蓉	行延鹏	
	康 涛	谷 凡	王本慧	白 黑	
	郑晓婷	孙德中			

目 录

一、理财常识篇

(一) 基本理财知识	(1)
1. 家庭理财的含义	(1)
2. 要定期算清自己的家底	(2)
3. 家庭理财的五个阶段	(3)
4. 做个理财高手	(4)
5. 家庭预算不可少	(7)
6. 谈谈理财“三部曲”	(8)
7. 学会理财很重要	(8)
8. 理财新招	(10)
(二) 家庭理财技巧	(11)
1. 城市家庭理财基本知识	(11)
2. 双薪家庭理财理念	(14)
3. 新婚家庭怎样理财	(15)
4. 家庭开支的几个要点	(18)
5. 家庭理财之道	(20)

6. 家庭理财上网找帮手	(22)
7. 过日子省钱新说	(25)
8. 夫妻双方共理财	(26)
9. 夫妻双方谁当财务保管	(27)
10. 家庭理财组合式投资	(29)
11. 家庭理财学问多	(31)
12. 理财教育应从孩子开始	(33)
13. 老年人怎样理财	(34)
14. 年轻人的理财方法	(36)
15. 额外收入巧管理	(37)
16. 如何安排家庭开支	(37)
17. 存钱绝招 9 条	(38)
18. 家庭理财的四条基本规则	(39)
(三) 理财与你	(40)
1. 你会理财吗	(40)
2. 做一本理财明细账	(41)
3. 硬币储钱法	(41)
4. 美国人的理财教育	(42)
5. 小气生财的八条诀窍	(43)
6. 花钱的八项原则	(43)
7. 节省开支的六种方法	(44)
8. 旅游省钱有妙法	(45)
9. 理财就是善用钱财	(49)
10. 估算你的生活成本	(51)
11. 当代女性理财观	(52)
12. 城市居民的七种理财观	(54)
13. 理财方式与贫富差距	(55)

14. “富”的定义 (56)
- (四) 当代人理财警言录 (56)

二、消费技巧篇

- (一) 巧妙消费常识 (59)
1. 家庭消费六个“W” (59)
 2. 信贷消费走近百姓 (61)
 3. 小家庭应该先买什么大件商品 (62)
 4. 贷款买房该不该 (63)
 5. 怎样选择商品的最佳购买阶段 (64)
 6. 买生活耐用品不要图便宜 (64)
 7. 避免商品的无形损耗 (65)
 8. 没有用的商品不要买 (66)
 9. 做好消费记录 (66)
 10. 不要“顺手”消费 (67)
 11. 从吃饭钱判断家庭的穷与富 (67)
 12. 浅谈“AA制” (68)
 13. 学会花钱“买”时间 (69)
 14. 工薪阶层购买大件商品六不要 (70)
- (二) 消费与你 (71)
1. 你的消费结构合理吗 (71)
 2. “租”和“买”哪样最合算 (71)
 3. 买菜的学问 (72)
 4. 你会废物利用吗 (73)
 5. 自己动手做糕点 (74)
 6. 培养一个孩子要花多少钱 (74)

7. 学会用水很重要·····	(75)
8. 巧用过期化妆品·····	(76)
9. 旧秋衣与新睡衣·····	(76)
10. 什么样的东西不该买·····	(77)
11. 夏天出门勿忘带水·····	(78)
12. 烟民, 请你先算两笔账·····	(78)
13. 孩子, 算算你的零食费·····	(79)
14. 恋爱费用知多少·····	(79)
15. 女人, 美丽的代价是多少·····	(80)
16. 精神消费不可少·····	(81)
17. 老年人莫省保健消费·····	(81)
18. “葛朗台”的特性·····	(82)
19. 你是哪种消费类型·····	(83)
20. 如何办理个人综合消费信贷·····	(84)
21. 买车与“打的”哪样合算·····	(85)
(三) 中华人民共和国消费者权益保护法·····	(86)

三、金融储蓄篇

(一) 金融储蓄常识·····	(97)
1. 我国各大存款银行简介·····	(97)
2. 最新储蓄方式——巧用贷记卡·····	(102)
3. 储蓄生财的四种方法·····	(105)
4. 安全存款有新招·····	(106)
5. 巧妙避免储蓄风险·····	(107)
6. 第五套人民币 50 元、10 元假币识别法·····	(108)
7. 巧妙选择银行进行储蓄·····	(110)

8. 工薪家庭储蓄新招术	(112)
9. 巧妙储蓄的五种方式	(113)
10. 储蓄得利技巧谈	(114)
11. 储蓄外币的策略	(116)
12. 低利息存款策略	(118)
13. 如何避免和减少存款本金损失	(120)
14. 个人住房贷款如何计息还贷	(123)
(二) 储蓄与你	(124)
1. 从“小钱”存起	(124)
2. 你的存钱目标是什么	(125)
3. 你是“零储蓄族”吗?	(125)
4. 哪些钱适合存活期	(127)
(三) 中华人民共和国中国人民银行法	(127)

四、投资生财篇

(一) 投资常识	(136)
1. 投资十要点	(136)
2. 投资理财六规则	(137)
3. 投资九戒	(138)
4. 投资理财应面面俱到	(139)
5. 家庭投资应注意的事项	(140)
6. 工薪家庭组合投资	(142)
7. 家庭投资面面观	(145)
8. 家庭投资走出误区	(147)
9. 运用开放式基金作家庭理财规划	(149)
10. 浅谈小本创业	(152)

11. 家庭保险知识	(154)
12. 寿险凸现投资价值	(156)
13. 什么是“居安理财险”	(158)
14. 谈谈投资基金	(160)
15. 你是哪种理财类型	(161)
16. 浅谈五种理财方式	(162)
(二) 你想成为百万富翁吗	(163)
1. 怎样成为百万富翁	(163)
2. 百万富翁致富的五大原则	(164)
3. 美国“财神爷”格林斯潘	(166)
4. 亚洲首富李嘉诚	(167)
5. 美国石油大王洛克菲勒	(167)
6. 印尼首富林绍良	(168)
7. 泰国富豪施利华	(168)
8. 韩国首富郑周永	(169)

五、珍品收藏篇

1. 浅谈收藏	(170)
2. 收藏珍品三要点	(170)
3. 收藏艺术品的五种渠道	(171)
4. 决定收藏品价格的几个因素	(172)
5. 古玩种类知多少	(173)
6. 字画收藏有学问	(173)
7. 字画的价格由什么因素决定	(174)
8. 浅谈古瓷器的收藏	(175)
9. 怎样收藏古董钟表	(177)

- 10. 怎样收藏明清家具····· (179)
- 11. 红木家具的收藏····· (180)
- 12. 如何辨识古钱币的真伪····· (181)
- 13. 出土古钱也有假····· (182)
- 14. 历代古钱币的现行价格····· (183)
- 15. 几种常见的古钱作假手法····· (184)
- 16. 浅谈集邮····· (185)
- 17. 起起伏伏话邮市····· (186)
- 18. 集邮获利的几种方法····· (186)
- 19. “文革”邮票的价值····· (187)

六、理财故事

- (一) 成功理财十五例····· (189)
 - 1. 邢教授理财：每月按时跑银行····· (189)
 - 2. 张医生理财：投资、储蓄双管齐下····· (191)
 - 3. 韩老师理财：做好计划很重要····· (192)
 - 4. 孙先生理财：投资比储蓄更重要····· (194)
 - 5. 岳小姐理财：一切为了爱情····· (196)
 - 6. 李厂长理财：家财没有国财重····· (197)
 - 7. 大学生理财：我想出国留学····· (198)
 - 8. 席经理理财：这门学问可真大····· (200)
 - 9. 许大娘理财：过日子要会算计····· (202)
 - 10. 汤老板理财：我的投资大胆又新鲜····· (204)
 - 11. 小学生理财：他想买电脑····· (205)
 - 12. 陈大爷理财：想挣钱得脑子活····· (207)
 - 13. 高女士理财：这门学问不易学····· (207)

14. 工程师理财：保守有保守的好处	(209)
15. 孟会计理财：我是能者多劳	(210)
(二) 理财失败 5 例	(211)
1. 农家女理财：我的钱越存越少	(211)
2. 下岗工人理财：那是以后的事	(212)
3. 文老板理财：挣钱容易守钱难	(213)
4. 吴小姐理财：爱情两个字好费钱	(214)
5. 魏老师理财：存钱真不容易	(215)
(三) 千辛万苦话理财	(216)
1. 小心你的钱财	(216)
2. 当爱情遭遇金钱	(218)
3. 我和老伴 AA 制	(222)
4. 巧妇难为无米炊	(223)
5. 教儿子当家理财	(225)
6. 打折与理财	(227)
7. 我是这样买电器的	(228)
8. 我们家的“红黄牌”理财法	(229)
9. 我和妻子同理财	(231)

七、理财信箱

1. 年轻人的用钱之道	(233)
2. 消费记录不可少	(235)
3. 冲动性购买害处大	(238)
4. 储蓄种类知多少	(240)
5. 家庭理财辟新径：邮票投资	(242)
6. 怎样炒股才能挣钱	(245)

- 7. 买国债的技巧 (246)
- 8. 怎样投资基金 (248)
- 9. 花钱巧安排 (250)
- 10. 谈谈家庭投资方式 (253)
- 11. 投资要领知多少 (254)
- 12. 什么是防御型投资 (257)
- 13. 家庭投资巧选择 (259)
- 14. 怎样消费才合理 (260)

一、理财常识篇

(一) 基本理财知识

1. 家庭理财的含义

俗话说：吃不穷，穿不穷，算计不到就受穷。由此可见“算计”着生活对一个家庭意味着什么。目前我国人民的生活水平普遍提高，再也不用像以往那样捉襟见肘地过日子了，但对大多数家庭而言，理财仍是一门很重要的学问。

许多收入相仿的家庭，为什么有的日子蒸蒸日上，整天欢歌笑语，有的却是顾住这头顾不住那头，时时为金钱发愁；有些人家穿好吃好还有所节余，另一些人却是省吃俭用还感到囊中羞涩。这是为什么呢？这就是会不会理财的差别！

如果不会理财，整天随心所欲地消费，那么任你有座金山也迟早会被耗尽，因为当今的世界实在太有诱惑力，而诱惑的背后就是消费、再消费！吃饭、穿衣要花钱；旅游、娱乐更要花钱；看病吃药是一笔支出；“经营”人情也少不得掏腰包……一项又一项开支，有限的金钱会像水一样飞快地流出。

我们不能不感叹，花钱的地方太多！如果不会算计，没有一定的自制力，我们钱袋里的那几张或者几十张钞票，到底能“应付”得了几项开支？又能够抵挡多少“诱惑”？

这是一个消费的年代，因此，学会理财，对我们每个人都大有益处，对每个家庭更是意义深远。理财是一门学问，这门学问可以使我们的生活锦上添花，越过越美好。

2. 要定期算清自己的家底

家庭理财的第一步，就是要算清自己究竟有多少家底。如果连自己有多少“底子”都不知道，那又怎能合理有效地制定出理财计划呢？

要算清家底，可以从以下几方面着手。

(1) 清算贵重物品。贵重物品包括房产、车辆、金银首饰、名家字画、古董、高档电器设备等。凡价值在 1000 元以上的都要详细列出。有些东西可按原价计值，如名人字画、古董、金银首饰等，因为这些东西具有保值特点，有的甚至是时间越长越升值。而房产、车辆和电器则要按照折旧后的净值计算，如房产买价为 10 万元，已使用 3 年，可按 8 万元或 9 万元计价。

(2) 清算有偿证券。包括股票、债券等。可按当时的市价进行估算。

(3) 清算日常用品。日常用品包括电话、炊具、家私、衣物等。凡价值在 1000 元以上的皆在此列。由于这些物品较为复杂，并且易耗，一般不值钱，可以大致估算，不必太精确。

(4) 清算存款。可根据银行存折、信用卡、工资卡统计。要注意分清定期存款和活期存款。

(5) 如果非工薪阶层，还应清算一下自己经营的生意，比