

第三产业开发与 经营实用手册

■ 顾 问：蓝世良

■ 主 编：张黎敏 匡正州

中国书籍出版社

第三产业开发与经营实用手册

主 编 张黎敏 匡正洲

中国书籍出版社

北 京

(京) 新登字 008 号

第三产业开发与经营实用手册

主编 张黎敏 匡正洲

中国书籍出版社出版

(北京市西城区西绒线胡同甲 7 号)

中铁建印刷厂印刷

各地新华书店经销

*

787×1092 毫米 32 开 18.75 印张 425 千字

1993 年 6 月第 1 版 1993 年 6 月第 1 次印刷

印数 1—10000 册 定价:15.60 元

ISBN 7-5068-0153-1/F·3

《第三产业开发与经营实用手册》

编辑委员会

顾 问： 蓝世良

主 编： 张黎敏 匡正洲

审 定： 薛 亮 马焕召

委 员(以姓氏笔画为序)：

石高基	田艳萍	刘景峦	许全友
匡正洲	陈亚军	陈迈利	张兵山
张建文	张黎敏	战培林	倪 冶

编 写(以姓氏笔画为序)：

王玉英	王四江	王杰义	王敦钉
毛增余	刘东明	匡正洲	李海洋
陆克华	陈建军	范秀娟	周晓智
张立山	张黎敏	钟颖洁	

序

第三产业的兴旺发达,是现代化经济的重要特征。加快发展第三产业,对于建立社会主义市场经济体制,优化经济结构,促进经济登上新台阶,具有重大的战略意义。

为什么将发展第三产业摆在如此高的位置上,为什么要抓住目前的有利时机加快发展第三产业,我们说第一是具有客观必要性,加快发展第三产业,不仅是适应人类社会经济发展的客观趋势,而且是我国社会主义现代化建设事业的需要,同时也是改变长期以来第三产业发展滞后状况的需要;第二是具有现实可能性,第一产业、第二产业已发展到了相当的规模和水平,国民经济总体实力明显增强,改革开放以及国际交流、合作在日益深化,这些都为加快发展第三产业奠定了坚实的基础。因而,高度重视第三产业,大力发展第三产业,是顺应社会经济潮流和促使我国现代化经济迈进的强国大业。

发展第三产业,首先要解决如何引导、如何提高的问题,这是我们当前面对的一个现实问题。把第三产业引导到健康发展的轨道,使其提高到一个新的发展水平,这个问题涉及宏观和微观的各种因素,任何一方面都可能对整体和全局产生影响,因此加快发展第三产业应当认真对待和抓好宏观和微观两个方面的各个环节。具体而言,宏观方面主要涉及的是,国家为发展第三产业所确定的总体目标和各个行业目标,运用的指导原则,规划的方向,提供的政策环境和机制性保障等。在这方面,国家已做了大量工作,如党中央、国务院发布了

加快发展第三产业的决定,制定了今后十年的发展目标,明确了产业化、社会化的发展方向,提出了一系列重大政策措施,各部门和地方政府也发布了许多具体的规章制度及政策。国家所做的如何发展第三产业这篇文章,已经做的和尚待做的,归结到一点,就是从宏观上为发展第三产业提供一个良好的环境。

微观方面主要涉及的是具体的管理问题。最重要的不外有两点,一是第三产业的开发问题,二是第三产业的经营问题。合理开发是第三产业生存和发展的前提条件;有效经营是第三产业兴旺发达的必由之路,这两点虽属微观问题,但却不可小视。在如何发展第三产业这篇大文章中,微观方面有大量的问题也要研究。可以说,在宏观指导下的微观研究,符合或贴近现实基础的研究成果,更具有操作意义。

这部《第三产业开发与经营实用手册》是侧重于从微观方面来研究发展第三产业的,我认为,这部书抓住了上述微观方面的两个主要问题,对于开发或经营第三产业的读者来说,不乏借鉴和参考价值。另外,将宏观问题融于微观问题之中来阐述,也增添了这部书的份量和价值。相信关心第三产业的读者会从本书得到裨益。

国家计委加快发展第三产业协调领导小组

办公室主任 蓝世良

1993年5月

目 录

基础知识篇

- 一、产业分化与产业结构理论 (3)
 - 1. 通常所称的三次产业是如何划分的? (3)
 - 2. 什么是产业结构? (4)
 - 3. 影响产业结构变动的因素有哪些? 它们是
如何影响产业结构的? (4)
 - 4. 经济发展同产业结构具有什么样的联系? (6)
 - 5. 什么是主导产业? 主导产业的特征是什么? (6)
 - 6. 主导产业具有什么发展特征? (7)
 - 7. 主导产业部门是如何伴随技术革命而变
迁的? (8)
 - 8. 评价主导产业的指标体系是什么? (9)
 - 9. 经济发展一般经历哪些阶段? 每个发展
阶段具有什么特征? (11)
 - 10. 经济发展各阶段的产业结构类型及其
特征是什么? (12)
 - 11. 如何评价产业结构的发展水平? (14)
 - 12. 二元经济结构对产业经济的发展有何
影响? (15)
- 二、产业发展理论..... (16)
 - 1. 什么是产业发展战略? 它有哪些类型可供

- 选择? (16)
2. 什么是平衡发展战略? 实现平衡发展战略需要具备什么条件? (16)
3. 什么是偏差发展战略? 实现偏差发展战略应具备什么条件? 发展中国家实现偏差发展战略应注意解决哪些问题? (18)
4. 什么是内向化发展战略? 内向化发展战略要能发挥推动二元经济结构转变的作用应具备什么条件? (19)
5. 什么是外向化发展战略? 外向化发展战略有哪些类型? 各自的特点是什么? (20)
6. 什么是产业关联分析? 其应用领域包括哪些? (22)
7. 什么是关联效应、前向关联效应和后向关联效应? (23)
8. 根据产业的中间需求率和中间投入率的差异, 如何划分产业的性质? (23)
9. 什么是产业间的单向关联与多向循环关联? ... (24)
10. 技术进步与产业结构的关系是什么? (24)
11. 产业技术选择的基本原则是什么? (25)
12. 产业技术有哪些类型? (26)
13. 什么是高技术? 高技术具有什么特征? (26)
14. 根据我国的国情, 我国的产业发展应选择什么样的产业技术? (27)
15. 什么是技术密集型产业、资金密集型产业和劳动密集型产业? (28)

三、产业组织管理.....	(29)
1. 什么是市场结构？决定市场结构的主要因素是什么？	(29)
2. 什么是产业集中度？促进市场集中的因素有哪些？阻止集中的因素有哪些？	(30)
3. 什么是产品差异化？造成产品差异化的方法有几种？	(31)
4. 什么是进入壁垒？形成进入壁垒的因素有哪些？	(32)
5. 产业增长与产业集中具有什么联系？	(33)
6. 什么是市场行为？市场行为涉及哪些内容？ ...	(33)
7. 什么是规模经济？规模经济形成的原因是什么？	(34)
8. 什么是产业组织？产业组织有哪些基本制度？	(35)
9. 独资企业制度、合伙企业制度与股份有限公司制度各自的优点和不足是什么？	(37)
10. 什么是行业协会？行业协会的类型和特点是什么？	(40)
四、第三产业总论.....	(41)
1. 加快发展第三产业具有什么战略意义？	(41)
2. 我国加快发展第三产业的目标和重点是什么？	(43)
3. 如何加快发展我国的第三产业？	(43)
4. 我国第三产业的发展具有哪些特点？	(46)
5. 我国第三产业发展中存在的问题是什么？	(47)

6. 造成我国第三产业落后的原因是什么? (48)

7. 我国发展第三产业应吸取的经验教训是
什么? (50)

开发咨询篇

一、工商管理 (53)

1. 工商行政管理包括哪些内容? (53)

2. 什么是工商登记? (55)

3. 工商登记的范围是如何划分的? (56)

4. 什么是企业法人? 我国第三产业申请企业法
人登记应具备哪些条件? (57)

5. 申请营业登记应具备哪些条件? (58)

6. 如何办理工商企业登记? (58)

7. 筹建登记有哪些主要内容? (60)

8. 开业登记包括哪些主要内容? (61)

9. 变更登记和注销登记包括哪些主要内容? (63)

10. 违反工商企业登记管理规定的行为有
哪些? (64)

11. 国家对违反工商企业登记管理规定的行为
是如何处罚的? (65)

12. 什么是私营企业? (67)

13. 国家对开办私营企业的人员和条件有何规
定? 私营企业如何办理开业登记、变更登记
和注销登记? (68)

14. 如何申请开办私营企业? (68)

15. 私营企业违反工商行政管理规定的行为
有哪些? (69)

16. 什么是个体工商户？它和私营企业有何区别？	(70)
17. 从事个体工商业经营需要具备哪些条件？	(71)
18. 个体工商户如何申请开业登记？	(74)
19. 个体工商户如何办理变更登记和停业、歇业登记？	(75)
20. 工商行政管理机关对个体工商户的日常监督包括哪些内容？	(76)
21. 我国对集市贸易有何规定？对违章行为有哪些处理办法？	(77)
22. 我国对广告刊发有哪些限制性规定？	(78)
23. 违反广告法的行为有哪些？如何处罚这些行为？	(79)
二、税务管理	(81)
1. 什么是税收？它有什么作用？	(81)
2. 有关税收的基本概念有哪些？	(82)
3. 第三产业涉及的税种主要有哪些？	(85)
4. 什么是营业税？	(86)
5. 什么是国营企业所得税？	(87)
6. 什么是集体企业所得税？	(87)
7. 什么是城乡个体工商户所得税？	(88)
8. 什么是个人收入调节税？	(88)
9. 什么是私营企业所得税？	(90)
10. 什么是奖金税和工资调节税？	(90)
11. 什么是固定资产投资方向调节税？	(91)
12. 什么是土地使用税？	(92)

13. 什么是房产税？	(92)
14. 什么是车船使用税？	(93)
15. 什么是印花税？	(93)
16. 什么是屠宰税？	(94)
17. 什么是牲畜交易税？	(94)
18. 什么集市交易税？	(94)
19. 什么是筵席税？	(95)
20. 什么是城市维护建设税？	(95)
21. 哪些项目可以申请减免营业税？	(95)
22. 我国现行税收征收管理制度有何特点？ 主 要包括哪些内容？	(97)
23. 如何办理税务登记？	(99)
24. 什么是偷税、漏税、欠税和抗税？ 偷税、抗 税构成犯罪的界线是什么？	(100)
25. 违反税法要负哪些法律责任？	(102)

经营指导篇

一、商业	(115)
1. 什么是商业？	(115)
2. 什么是商业企业？ 它必须具备哪些条件？	(116)
3. 商业企业有哪些权利和义务？	(118)
4. 商业企业是如何分类的？ 主要有哪几种？	(118)
5. 社会主义商业的基本职能及其在社会再生 产中的作用是什么？	(120)
6. 商业必须坚持的原则是什么？	(122)
7. 管理人员和商品经营人员必须具备哪些 条件？	(123)

8. 商业劳动的特点是什么？商业经营者出售商品的基本要求是什么？	(125)
9. 商品采购的原则是什么？	(126)
10. 营业推销的主要形式有哪些？	(128)
11. 什么是商品经济寿命周期？	(129)
12. 农副产品经营的特点是什么？	(131)
13. 农产品收购的原则是什么？	(133)
14. 影响消费需求的因素有哪些？	(134)
15. 消费者购买中的具体动机有哪些？	(136)
二、对外贸易业	(138)
1. 什么是外贸企业？	(138)
2. 外贸企业有哪些种类？	(139)
3. 外贸企业的职能是什么？	(140)
4. 外贸企业管理的基本原则是什么？	(142)
5. 外贸企业如何建立和发展客户关系？	(143)
6. 外贸企业如何对客户的资信进行咨询和调查？	(146)
7. 建立中外合资经营企业有哪些程序？	(147)
8. 我国对中外合资经营企业的劳动管理有什么规定？	(149)
9. 中外合资经营企业的外汇管理有什么规定？	(150)
10. 中外合资经营企业的财务制度的主要内容有哪些？	(152)
11. 中外合资经营企业在什么条件下解散？如何进行清算？	(153)

12. 外贸企业出口商品的定价方法与策略有哪些?	(155)
13. 外贸企业出口商品经营方案的主要内容有哪些?	(156)
14. 什么是涉外经济合同? 为什么要签订涉外经济合同?	(158)
15. 对外贸易商品买卖合同的特点和形式是什么?	(159)
16. 对外贸易合同的成立有效应具备哪些要素?	(160)
17. 解决涉外经济合同的争议有哪些方法?	(161)
18. 订立涉外经济合同中的仲裁条款要注意哪些问题? 如何选择仲裁机构?	(163)
19. 涉外经济贸易合同发生纠纷,可否到我国的人民法院进行诉讼?	(165)
20. 出口合同的索赔如何进行? 应注意什么问题?	(166)
21. 进口合同的索赔如何进行? 应该注意什么问题?	(166)
22. 什么叫国际贸易惯例?	(167)
23. 什么叫限制性商业惯例?	(168)
24. 什么是进口配额制?	(170)
25. 中外合资经营企业应缴纳哪些税金?	(171)
26. 中外合资经营企业有哪些税收优惠措施? ...	(173)
27. 什么是技术贸易?	(175)
28. 什么叫许可证贸易?	(176)

29. 什么叫补偿贸易? 它有什么特点?	(177)
30. 什么叫对外加工装配业务? 它有什么 特点?	(179)
31. 什么是租赁业务? 租赁有哪些方式?	(180)
32. 什么是国际承包工程? 它有什么特点?	(181)
三、金融业	(183)
1. 什么是金融?	(183)
2. 什么是货币?	(184)
3. 货币有哪些职能?	(184)
4. 什么是货币流通规律?	(185)
5. 什么是通货膨胀?	(186)
6. 什么是货币政策?	(187)
7. 什么是货币政策目标?	(188)
8. 什么是货币政策工具?	(189)
9. 什么是货币政策的中介目标?	(191)
10. 什么是信用?	(192)
11. 什么是利息?	(193)
12. 什么是利息率? 利息率是如何确定的?	(195)
13. 什么是金融体系?	(197)
14. 什么是金融市场?	(200)
15. 金融市场的构成要素有哪些?	(201)
16. 中国工商银行的主要职责和业务是什么? ...	(203)
17. 中国农业银行的主要职责和业务是什么? ...	(204)
18. 中国银行的主要职责和业务是什么?	(205)
19. 中国人民建设银行的主要职责和业务是 什么?	(206)

20. 中国人民保险公司的主要业务是什么? (207)
21. 《中国人民银行帐户管理办法》对欲开立银
行帐户的单位有何规定? (207)
22. 企业单位可以开设哪些帐户? (208)
23. 行政、事业单位可以开设哪些帐户? (209)
24. 军队可以开设哪些帐户? (209)
25. 开户单位使用银行帐户必须遵守哪些
规定? (210)
26. 国家银行对企事业单位存款有何政策? 应
遵循什么原则? (211)
27. 国家对城乡居民储蓄存款有何政策规定? ... (212)
28. 银行储蓄存款应遵循什么原则? (213)
29. 我国宪法规定保护公民储蓄的内容是
什么? (214)
30. 我国银行储蓄有哪些种类? (214)
31. 银行贷款有哪些种类? (218)
32. 如何使用银行汇票? (219)
33. 如何使用汇兑结算方法? (221)
34. 如何办理异地托收承付? (222)
35. 如何使用银行本票? (225)
36. 如何使用支票? (226)
37. 如何办理商业汇票? (226)
38. 如何办理委托收款? (228)
39. 什么是信托? 金融信托有哪些种类? (229)
40. 什么是个人信托? 如何办理个人信托? (230)
41. 保险公司的人寿保险和信托公司的人寿

保险有何不同?	(231)
42. 什么是债券? 什么是债券市场?	(232)
43. 债券有哪些种类?	(232)
44. 债券是如何计息的?	(233)
45. 什么是股票? 股票有哪些种类?	(234)
46. 什么是股息和红利? 如何计算股息?	(235)
47. 股票与债券有何区别?	(235)
48. 投资者如何委托证券交易所买卖证券?	(237)
49. 股票交易有哪些技巧?	(238)
50. 什么是租赁?	(240)
51. 租赁经营有何作用?	(240)
52. 我国租赁业的状况如何?	(241)
53. 什么是外汇?	(243)
54. 什么是汇率?	(244)
55. 我国外汇管理有哪些主要内容?	(245)
56. 中国银行目前可以兑换哪些外币?	(245)
57. 中国银行的甲种、乙种、丙种外币存款是 如何划分的?	(245)
58. 我国国家外汇管理局的主要职能是什么? ...	(246)
59. 外向型企业在国际经济交往中如何防范 外汇风险?	(247)
60. 国家对侨资企业、外资企业、中外合资经营 企业及其人员的外汇管理有何规定?	(249)
61. 金银是如何分类的?	(250)
62. 黄金的成色是如何计算的?	(250)
63. 国家对金银的收购和配售有何规定?	(251)