

换种方式 积累财富

易 虚 李涌泉 / 编著

- ◎ 让观念变成财富
- ◎ 盘活你的家产
- ◎ 向富翁学理财
- ◎ 妙理财巧生钱
- ◎ 坐拥财富理财经
- ◎ 发现财富的智慧



内 容 简 介

获取财富很难；

保持财富更难；

运作财富去创造更多的财富，去创造幸福生活最难！其实，说难也不难，只要你能体会《换种方式积累财富》的精髓，上述难题将迎刃而解。

这本书将告诉你：换种观念思考财富，观念也能致富；换种方式消费，可做到少消费多享受；换种方式花钱，可使钱花得更有价值；换种方式管理家庭财务，可以盘活你的家产；换种方式储蓄，你可得到更多收益；换种方式理财，你可以做到以钱生钱……如此一来，你就可达到迅速创造财富、积累财富的目的。

懂得赚钱，你可以成为富翁；但只有懂得管钱和用钱，你才能成为快乐的富翁。为了过快乐的富翁生活，请打开这本书吧！



目 录

第一章 让观念变成财富

1. 积极思考财富 (3)
2. 先富而后贵 (5)
3. 观念也能致富 (6)
4. 燃烧致富的欲望 (7)
5. 你怎样才能变得富有 (8)
6. 财主就是财富的主人 (12)
7. 怎样做有钱人 (15)
8. 思考致富 (16)
9. 纠正致富的错误观念 (17)
10. 花时间思考财富 (19)
11. 既会赚钱又会享受 (20)
12. 不为钱所累 (21)
13. 想想自己能赚几年钱 (23)
14. 人缘就是财 (24)
15. 为别人亮起“灯笼” (26)
16. 帮他人助你致富 (27)
- 第一号财富密码 (29)



第二章 不做有钱的穷人

1. 心理上也要“脱贫” (33)
 2. 家庭消费三原则 (35)
 3. 为什么越有钱越穷 (37)
 4. 谨防家庭消费的陷阱 (39)
 5. 改变你的消费习惯 (42)
 6. 合理使用信用消费 (44)
 7. 学会消费自己的信用 (46)
 8. 如何用好个人信用 (52)
- 第二号财富密码 (55)

第三章 少花钱易致富

1. 省下钱来投资 (59)
 2. 钱多之后怎么花 (60)
 3. 多少钱才够你花 (64)
 4. 省钱大有潜力 (65)
 5. 节省开支的秘诀 (67)
 6. 怎样做到少花钱 (68)
 7. 休闲消费巧把握 (70)
 8. 花钱的良言 (71)
 9. 少消费，多享乐 (73)
- 第三号财富密码 (76)



第四章 盘活你的家产

1. 家庭忧乐公式 (79)
2. 做好家庭预算 (81)
3. 改善你的财务状况 (82)
4. 额外收入巧管理 (84)
5. 家庭理财, 计划先行 (86)
6. 建个档案巧理财 (88)
7. 按生命阶段理财 (90)
8. 做好退休前的财务安排 (93)
9. 财产折旧生财术 (96)
10. 让家产增值 (97)
11. 妥当处理私房钱 (98)
12. 成功的存钱办法 (100)
- 第四号财富密码 (103)

第五章 向富翁学理财

1. 他们如何成富翁 (107)
2. 百万富翁的八个行动步骤 (108)
3. 格林斯潘的理财经 (110)
4. 美国总统的理财经 (112)
5. 世界首富的理财经 (114)
6. 李嘉诚的理财经 (116)
7. 巴菲特的理财经 (118)
8. 向诺贝尔基金学理财 (121)



第五号财富密码	(123)
---------------	-------

第六章 妙理财巧生钱

1. 换个方法理财	(127)
2. 健康的理财心态	(129)
3. 持家理财八项注意	(132)
4. 当家理财巧把握	(133)
5. 家庭理财的规则	(134)
6. 理财要有大局观	(136)
7. 理财新组合	(138)
8. 明明白白理财	(139)
9. 做好个人理财	(142)
10. 积极理财财源来	(145)
11. 打工一族理财经	(147)
12. 生财要有术	(149)
13. 理财新概念	(150)
14. 理财工具各识其“色”	(154)
15. 理财越早越好	(155)
16. 走进理财新时代	(158)
17. 上网理财新途径	(161)
18. 双薪家庭理财之道	(162)
19. 年轻人要学会理财	(165)
20. 个人理财术	(166)
21. 十大通用理财原则	(169)



22. 经济不景气的理财策略	(172)
第六号财富密码	(177)

第七章 坐拥财富理财经

1. 花钱上瘾的男人	(181)
2. 花钱凭感觉的女人	(184)
3. 女性的理财类型	(185)
4. 嫁得好不如理财好	(188)
5. 做个会理财的聪明女人	(191)
6. 单身族理财经	(194)
7. 夫妻理财要诀	(195)
第七号财富密码	(200)

第八章 低息时代巧理财

1. 降息后如何理财	(203)
2. 防范储蓄风险	(209)
3. 储蓄的诀窍	(211)
4. 选择银行有讲究	(214)
5. 储蓄获利的诀窍	(216)
6. 如何看待零储蓄	(218)
7. 选择哪种储蓄好	(219)
8. 教育储蓄存好才管用	(220)
9. 存单到手要六查	(222)
10. 转存——让你的外汇生息	(224)



- 11. 储蓄小技巧 (225)
- 12. 家庭存款五注意 (226)
- 13. 不把储蓄变嗜好 (228)
- 14. 不可不知的储蓄常识 (229)
- 第八号财富密码 (232)

第九章 聪明消费省钱多

- 1. 堵住账本上的漏洞 (235)
- 2. 不做“有钱的穷人” (236)
- 3. 不看牌子只问价 (238)
- 4. 压价技巧 (240)
- 5. 逛超市 巧理财 (242)
- 6. 别让“免费”迷了眼 (244)
- 7. 家庭购物的原则 (245)
- 8. 购物如何识别防伪标志 (246)
- 9. 服装反季消费省钱多 (247)
- 10. 购物省钱之道 (248)
- 11. 流行玩家聪明购物 (249)
- 12. 自助旅游省钱策略 (250)
- 13. 如何找便宜客店 (252)
- 14. 旅游省钱有窍门 (254)
- 15. 旅游购物四秘诀 (255)
- 第九号财富密码 (257)

**第十章 发现财富的智慧**

1. 开发你的财富智商 (261)
2. 发现财富的“智慧眼” (263)
3. 误冲误撞成富翁 (264)
4. 赚钱人须懂“数字” (265)
5. 赚钱的哲学 (266)
6. 拍卖场中淘金 (267)
7. 华尔街现钞之王赚钱术 (269)
8. 择业是致富的关键 (272)
9. 中国人的富裕轨迹 (273)
10. 打开钱柜的数字 (275)
11. 知识是夺不走的财富 (276)
12. 为富致胜四字经 (277)
13. “下海”需懂游泳术 (278)
14. 发财在于忍耐 (280)
15. 自己打江山 (281)
16. 向死人换现钞 (283)
17. 将知识转化成金钱 (284)
- 第十号财富密码 (287)

第一章

让观念变成财富





1. 积极思考财富

“钱不是罪恶，也不是诅咒；钱会祝福人的。”这句犹太谚语，充分表现了犹太人对钱的态度。

“追求财富、成功和幸福，不但是人类天生不可剥夺的权利，而且是与生俱来不得放弃的责任和义务。”这是赚钱大亨们的财富金言。

犹太民族是个幽默的民族，他们喜欢讲笑话。有则笑话恰恰表现了犹太人的金钱态度：

范因斯坦一家都接受了洗礼，可萨洛蒙仍想同他结为儿女亲家。范因斯坦十分不高兴，他对萨洛蒙说：“老弟，我们可不能结为亲家啊。第一，你是犹太教徒，我是基督教徒；第二，你穷得和叫花子差不多，一个钱都没有，你知道，对咱们犹太人来说，金钱可比一切都重要。”

这则笑话表面上在调侃范因斯坦前言不搭后语，刚谈自己是基督教徒，接着又自称是犹太人。但认真琢磨却是：范因斯坦在基督教的压力下，不得不改宗，但永远改不掉的是对钱的态度。因为他的血管里流淌的是犹太人的血，而犹太人则是以钱为重要的民族标记的。

一位赚钱者曾说过：生而贫穷并无过错，死而贫穷才是遗憾，尤其是终其一生，无力挣得可以消除贫穷的财富更是无可宽恕的。贫穷是一种疾病，一种恶习，一种人类



进步的绊脚石。贫穷不仅是金钱和物质的缺乏，而且是精神、信心、勇气、热情、意志和智慧的欠缺。在想到赚钱之前，首先就必须用正确的心理对待金钱，用积极的态度思考理财。

家庭财产需要钱。每个人都需要一定的财产房子、家具、时装、电视、冰箱、音响设备或许还要汽车。所有这一切，都要依靠金钱方能得到。就是说，只有金钱才能帮你得到你所必需和珍视的财产。你赚的钱越多，从你财产中所得到的乐趣也就越多。

娱乐活动离不开金钱。我们每个人几乎都有自己的爱好，或喜欢跳舞，唱卡拉 OK，或喜欢钓鱼、旅游，或喜欢珍藏字画、邮票……这种种爱好或娱乐使我们心情愉快，感受到人生的幸福，但这些都需钱。

医疗保健需要钱。随着医疗制度改革的深入，发展趋势是由公费全包逐渐走向公私共摊，今后为自己的健康花钱将是必不可少的。

退休养老需要钱。未来有保障的退休生活会使你安心地从事目前的工作。一旦退休，你也可能有时间、有财力从事你感兴趣的事情。如果没有一定积蓄作保障，你未来的生活将会是一片黑暗。因此，从现在开始，你就必须为你的晚年做好打算。

在创造财富的过程中，你同时也为社会作出贡献：在你赚钱时，你也为别人提供了有价值的服务；在你花钱时，你给别人提供了工作机会；在你做善事时，你也帮助了他人。一些知名的富翁，如香港富商李嘉诚、霍英东、包玉



刚等人，都曾投入巨资修建学校等公益事业，或捐款资助贫穷地区的建设，从帮助缺乏资金的事业和穷人中得到满足。

因此，你不必为赚钱或花钱而感到害羞。君子爱财，取之有道，是永远充满生命力的真理。

2. 先富而后贵

一位中国学者到以色列旅游。一次，他到一个犹太人摆的小摊上喝枸杞汤。这位学者的英语水平很好，便和摊主随便聊了起来。摊主向他介绍说：“我叫德拉姆，原来在大学是专攻化学的，毕业后曾在一家公司干过相当长一段时间的化学技师，去年才摆起摊来。”

“真的？”中国学者惊讶地问，“那你为什么不去做化学技师，而要摆小摊子呢？”

“呀，我也觉得奇怪，有一天在公司工作的时候，我突然想起自己不过是像机器中的一个螺丝钉一样任人摆布，顿觉趣味索然，便提出辞职自由自在地摆小摊子来了。”

“你这样做，难道不怕自己和家人在朋友面前感到不体面吗？”中国学者还是不理解。

德拉姆摇摇头说：“我们犹太人从不以经商为不体面，如不勇敢地面对现实，而顾虑所谓‘体面’，很多正当的小生意都不敢做。”



中国古老的哲学，就认为真正懂得顾全面子的人，先要不顾体面。无论什么事，只要是正当的，有钱可赚，就不必在乎所谓的“面子”而大胆去干。等到成为小富、中富，甚至大富之后，大家都会来崇敬你了，那时候不就很“体面”了吗？中国人常说“富贵”而不是说“贵富”，也是讲的这个人生哲理：人必须先富起来，然后才会得到一般人的尊敬。所以，经商做生意，首先必须解决的问题应是所谓的“面子”问题。

3. 观念也能致富

思考能致富，观念也能致富。你能把自己创造性的思考、崭新的观念转化为财富、成功和幸福。

美国一位会计师，有一天参加了一个午餐会。会上有人提出了一种新观念：未来城市将向农业区扩展，到那时，要满足事业成功人士拥有一个游泳池、马房、花园及游乐设施配套的需要，4~5亩一块的“绅士型农地”需求量将很大。这种新观念激励了会计师，他是一个务实而不尚空谈的人，如今一听就铭记在心，力求围绕这一新观念成就一番事业。他立即着手进行可行性分析，而且设法使之成为有利可图的计划，其途径就是廉价购买大块土地，然后划分成小块出售以求获利。他根据那种新观念选择了市郊一块50亩的地，并根据人们喜欢居住在有树木的地方的心



理，他撒下了松树种子，然后把地划分为 10 小块，依照手中一份企业年轻主管人员的名单寄去广告，向他们宣传在会上听到的新观念，告诉他们，过上这种新生活只需 3000 美元买块 5 亩的地。结果，在 6 个星期之内，他仅用晚上与周末的时间，就把地全部卖出去，获利近 2 万美元。一种新观念，可使人获利不少。有了新的观念，你的行动、计划 and 实践就会比他人先行一步，就有可能比他人先富起来。

4. 燃烧致富的欲望

福勒是美国一个黑人佃农 7 个孩子中的一个。他周围的黑人家庭都认为他们的贫穷是命运的安排，因此，他们并不要求改善生活。

但福勒有一点同他的朋友们不同：他有一位不平常的母亲。他的母亲不肯接受这种仅足糊口的生活。她时常对儿子说：“福勒，我们不应该贫穷。我不愿意听到你说：我们的贫穷是上帝的意愿。我们的贫穷不是由于上帝的缘故，而是因为你的父亲从来就没有产生过致富的愿望。我们家庭中的任何人都没有产生过出人头地的想法。”

致富的愿望在福勒的心灵深处刻下了深深的烙印，以致改变了他的一生。他的致富欲望就像火花一样迸发出来。他决定把经商作为生财的一条捷径，最后选定经营肥皂。于是他就挨家挨户推销肥皂达 12 年之久。后来他获悉供应



他肥皂的那个公司即将拍卖出售。这个公司的售价是 15 万美元。他在经营肥皂的 12 年中，一点一滴地积蓄了 2.5 万美元。他从朋友那里借了一些款子，也从信贷公司和投资集团那里获得了援助，买下了那个肥皂公司。以后，他不仅在那个肥皂公司，而且在其他 7 个公司，包括 4 个化妆公司、一个袜子贸易公司、一个标签公司和一个报馆，都获得了控制权。

福勒开始谋生时所具有的有利条件比我们大多数人所具有的要少得多，但是他具有强烈的致富愿望，正是这种愿望帮助他达到了目标。记得有人写过两句诗：“我是我的命运的主人，我主宰我自己的灵魂。”这两句诗明白告诉我们：我们是命运的主人，我们能把贫穷的思想变成现实，也能把富裕的思想变成现实。

5. 你怎样才能变得富有

美国有位叫斯坦利的教授，花了将近 20 年的时间研究人们是怎样成为大富翁的。通过对遍布全美国的豪华居住区住户的调查，他发现了一些怪现象：许多住着高级住宅、开着豪华轿车的人并没有多少财产。他们可能挣相当多的钱，但全部用于开销。

之后，斯坦利教授又发现了更为有趣的现象：很多有着巨额财产的人都不住在豪华居住区。他调查过一个大都