

彩 收 房 黄 保 债 基 股 外 储
票 藏 产 金 险 券 金 票 汇 蓄

用钱生利

百姓闲钱投资

10

条路

冯敏飞 著



心平气静去 储蓄
花花绿绿炒 外汇
惊心动魄炒 股票
步步为营买 基金
稳扎稳打买 债券
一举两得买 保险
天长地久置 黄金
坐收渔利置 房产
天高云淡玩 收藏
嘻嘻哈哈玩 彩票

用钱生利

百姓闲钱投资 10 条路

冯敏飞 著

经济日报出版社

冯敏飞 著

用钱生利

百姓闲钱投资
10条路

经济日报出版社

图书在版编目(CIP)数据

用钱生利：百姓闲钱投资 10 条路 / 冯敏飞编著. —北京：经济日报出版社，2001. 12

ISBN 7 - 80127 - 927 - 1

I. 用… II. 冯… III. 私人投资 - 普及读物

IV. F830. 59

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2001)第 072844 号

用钱生利

——百姓闲钱投资 10 条路

著 者	冯敏飞
责任编辑	门 睿
责任校对	高小昆
出版发行	经济日报出版社
地 址	北京市宣武区白纸坊东街 2 号 邮编 100054
电 话	(01)63567691(编辑部) 63567687(邮购部) (010) 63567683 63568621(发行部)
网 址	edp. ced. com. cn
E - mail	edp@ced. com. cn
经 销	全国各地新华书店
印 刷	北京大地印刷厂
开 本	850 × 1168 毫米 32 开
印 张	11. 375
字 数	265 千字
版 次	2002 年 1 月第一版
印 次	2002 年 1 月第一次印刷
书 号	ISBN 7 - 80127 - 927 - 1 / F · 272
定 价：	19. 80 元

版权所有 · 盗版必究 · 印装有误 · 负责调换

人要闲，
钱要忙。
让闲钱忙着为你去生利，
可别你忙着让钱去休息。

—— 题记

前 言

上帝把亚当和夏娃逐出伊甸园的时候，曾经立誓说：“你们只能以自己的血汗去换取面包。”亚当和夏娃的子孙并没囿于上帝这道禁令，不懈地探索换取面包的其他方式，比如用钱生利。

400年前，欧洲人曾经困惑：“人可以生人，但是钱难道该用来生利吗？”等到银行和证券诞生之后，人们这才越来越多地认识到用钱生利实乃利国利民之举。

人要闲，钱要忙。让闲钱忙着为你去生利，可别你忙着让钱去休闲。

本书专门讨论百姓闲钱生利之道，即储蓄、外汇运筹，投资股票、基金、债券，入保险，黄金贮购，置房产，收藏，买彩票等。

本书的特色在于：对每一条闲钱生利之道都从人文的角度阐释其要义，扩大视野，深入浅出，形象生



总之，本书注重启迪你的理财智慧。智慧才是力量，才是生利道中之道。

这是一个平民致富的时代，因为不论男女，不论老少，不论职业，不论身份贵贱，不论文凭高低，只要你有闲钱，只要你愿意去尝试，都可能致富。

因此，这本书值得有闲钱而又想让它再生点利的广大读者一读。

编者

目 录

前言	1
序篇：钱生利的 11 个关键词	1
1. 机遇：谁敢说你不可能发财	1
2. 复利：钱比我们多两只脚	2
3. 利率：世界经济的晴雨表	5
4. 开放：环球同此凉热	7
5. 技巧：智慧才是力量	10
6. 风险：拿今天赚明天	13
7. 性格：你适合发什么财	18
8. 战略：多踩几只船	21
9. 心态：望天上云卷云舒	24
10. 应变：不必杀鸡取卵	27
11. 规则：违法之道不生钱	29
第一章 心平气静去储蓄	32
一、俗话“储蓄”	32
1. 别让闲钱喂狗喂老鼠	32
2. 备点现钱什么时候都必要	34



二、储蓄生利秘笈	36
三、储蓄时尚	39
1. 办理储蓄的金融机构越来越多	39
2. 对储蓄存款恢复征收利息税	42
3. 立法管理人民币	44
4. 实行个人存款账户实名制	46
5. 人民币保持不贬值	48
四、储蓄高手经验谈	50
1. 要善于利用银行卡	50
2. 如何选择银行	54
3. 不要忽视活期存款	60
4. 几种常见储蓄方案	62
五、特别推荐：活期储蓄自动转通知存款一本通	64
六、当心人祸	65
1. 存单用夫妻两个名字无可厚非	65
2. 要注意保管密码	68
3. 不要轻易押出存单	69
4. 不要乱扔存、取款凭条	70
5. 不要公款私存	73
6. 不要私款公存	75
7. 提防储蓄员违规作祟	76
8. 不要参与非法集资	78
附：1996 年以来储蓄存款利率调整情况表	79
 第二章 花花绿绿炒外汇	80
一、俗语“外汇”	80
1. 先救老婆还是老娘	80



2. 一条腿比两条腿更好吗	83
二、外汇生利秘笈	84
三、外汇时尚	88
1. 逐步放松外汇管制	88
2. 全面整顿外汇市场秩序	89
3. 加紧修订《外汇管理条例》	91
4. 欧元正式登场	92
5. 美元地位受到挑战	92
四、外汇高手经验谈	93
1. 中国个人外汇市场初级阶段特征	93
2. 15 条“学规”	97
3. 柯夫纳如是说	101
4. 索罗斯说不炒欧元	104
5. 几条基本原则	104
五、特别推荐：外汇保本投资存款	106
六、当心人祸	107
1. 黑市陷阱多	107
2. 识别秘鲁币	109
3. 警惕假冒外汇局名义诈骗	112
附：世界主要国家和地区货币名称及代码简表	114
 第三章 惊心动魄炒股票	 116
一、俗话“股票”	116
1. 炒股是一种行为艺术	116
2. 脾气不好莫炒股	117
二、股票生钱秘笈	121
三、股票时尚	124



1. 以法治股步伐加快	124
2. 中国股市一大零的突破	126
3. 减少国有股	127
4. 开放 B 股	128
5. 股票进当铺	129
四、股票高手经验谈	129
1. 申购新股的策略	129
2. 寻找能翻倍的“明日之星”	131
3. 怎样买到最低价位的股票	133
4. “炒股的诀窍在于逃跑”	135
5. 怎样避免被套	136
6. 如何识别庄家洗盘与出货	137
7. 要掌握分析技术	139
8. 换股不如捂股	142
9. “炒股功夫在股市之外”	144
10. 如何解读公司年报	146
五、特别推荐：银证通（“存折炒股”）	147
六、提防人祸	149
1. 股市有黑手	149
2. 股市有“黑客”	152
3. 股票也有黑市	153
4. 合法公司有意坑人	158
5. 上市公司发布假信息	160
6. 警惕某些媒体言论	162
第四章 步步为营买基金	166
一、俗话“基金”	166



1. 基金 = 股票 + 储蓄	166
2. 萝卜青菜任你所爱	167
二、基金生钱秘笈	169
三、基金时尚	172
1. 基金法呼之欲出	172
2. 推出开放式基金	173
3. 封闭式基金有新突破	176
4. 为私募基金解禁	177
四、基金高手经验谈	179
1. 抱着一颗平常心	179
2. 关键在于忍耐和信心	180
五、当心人祸	181
1. 基金有黑幕	181
2. 理财专家的效率堪忧	183
第五章 稳扎稳打买债券	185
一、俗话“债券”	185
1. 不必谈“债”色变	185
2. 债券市场化	187
二、债券生钱秘笈	188
三、债券时尚	192
1. 国债发行达到高峰	192
2. 国债发行突破 15 年期	193
四、债券高手经验谈	194
1. 如何避免债券投资风险	194
2. 国债投资解惑的钥匙	196
3. 企业债券投资要“三看”	198

6



第七章 天长地久置黄金	225
一、俗话“黄金”	225
1. 千百年难以忘怀之物	225
2. 象征世间一切最美好	227
二、黄金生钱秘笈	228
三、黄金时尚	230
1. 黄金盖厕所的事还挺遥远	230
2. 中国黄金市场开放步履蹒跚	232
3. 黄金饰品仍然走俏	234
4. 黄金与最新科技结缘	235
四、黄金高手经验谈	235
1. 如何进黄金市场投资	235
2. 买黄金饰品要有品牌意识	236
五、当心人祸	237
1. 提防偷盗	237
2. 黄金有假	239
3. 黄金并非随处可挖	241
 第八章 坐收渔利置房产	 242
一、俗话“房产”	242
1. 房子优于丈夫和妻子吗	242
2. 租而不嫁的妻子	245
二、房产生钱秘笈	245
三、房产时尚	248
1. 《商品房销售管理办法》出台	248
2. 封杀“零首付”	250
3. 个人出租房屋税费下调	250



4. 推广“住房银行”	251
四、房产高手经验谈	252
1. 房地产投资十大要诀	252
2. 房市投资方式的选择	254
3. 如何鉴别房地产的价值	256
4. 如何防范购房合同陷阱、纠纷	257
5. 买旧房挺有赚头	259
6. 如何办理房屋出租手续	261
7. 做外国人的房东	263
五、特别推荐：旅游房地产	265
六、当心人祸	267
1. 房地产开发商不怕坑“上帝”	267
2. 发展商“一女多嫁”	269
3. 房市有黑手	270
4. 别让你的房子长期闲着	271
5. 租房中介骗子多	272
 第九章 天高云淡玩收藏	273
一、俗话“收藏”	273
1. 如果有双孔夫子穿过的臭袜子	273
2. 中国收藏资源特丰富	274
二、收藏生钱秘笈	277
三、收藏时尚	284
1. 中国第四次收藏高潮即将来临	284
2. 开放文物市场的呼声高涨	285
3. 邮、币、卡市可能复苏	286
4. 赝品热销	287



四、收藏高手经验谈	289
1. 个人收藏从点滴做起	289
2. 走出艺术品价格的误区	290
3. 从落款鉴别绘画作品的真伪	292
4. 钱币收藏要“七看”	292
5. 短炒邮、币、卡弊端多	295
6. 工薪族参与拍卖觅宝策略	296
五、特别推荐：彩票收藏	298
六、当心人祸	300
1. 赝品泛滥成灾	300
2. 制、售者恶意炒作	303
3. 广告陷阱	304
 第十章 嘻嘻哈哈玩彩票	306
一、俗话“彩票”	306
1. 阳光下的赌博	306
2. 天地无私玉万家	309
二、彩票生钱秘笈	310
三、彩票时尚	312
1. 汹涌澎湃彩票潮	312
2. 十大趋势	314
3. 社会呼吁警惕“博彩综合症”	315
4. 发行奥运彩票	318
5. 足球彩票问世	318
四、彩票高手经验谈	320
1. 专家推荐选号法	320
2. 选好记的号	323



3. 不必迷信概率	326
4. 复式投注法	329
5. 合伙玩彩票	331
6. 怎样填写足彩投注单	333
五、当心人祸	336
1. 别让太阳照炫了目	336
2. 猎彩不是猎山货	339
3. 抵制私彩	341
后 记	345