



● **城市规划精品集锦**

**中国城市规划设计研究院规划设计作品集**

中国城市规划设计研究院 著

中国建筑工业出版社

# 中国城市规划设计研究院规划设计作品集

城 · 市 · 规 · 划 · 精 · 品 · 集 · 锦

中国城市规划设计研究院 著

中国建筑工业出版社

## 图书在版编目 (CIP) 数据

城市规划精品集锦: 中国城市规划设计研究院规划设计作品集 / 中国城市规划设计研究院著. —北京: 中国建筑工业出版社, 1999

ISBN 7-112-03959-2

I . 城… II . 中… III . 城市规划 - 设计 - 作品集  
- 中国 IV . TU984

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (1999) 第 31306 号

责任编辑: 何 苗 姚荣华

总体设计: 蔡宏生

版式设计: 董建平

## 中国城市规划设计研究院规划设计作品集

城市规划精品集锦

中国城市规划设计研究院 著

中国建筑工业出版社 出版、发行 (北京西郊百万庄)

新华书店经销

北京广厦京港图文有限公司制作

深圳利丰雅高印刷有限公司印刷

开本: 889 × 1194 毫米 1/16 印张: 13½ 字数: 450 千字

1999 年 12 月第一版 2001 年 8 月第二次印刷

印数: 4,501-6,000 册 定价: 120.00 元

ISBN 7-112-03959-2

TU · 3090 (9338)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

《中国城市规划设计研究院作品集》编委会

主任：王静霞  
副主任：罗成章 李兵弟  
编委：邹德慈 张启成 徐巨洲  
夏宗汗 王健平 刘仁根  
李晓江 李 迅 王景慧  
汪志明 林秋华 蒋大卫  
孙安军 戴 月

工作人员：张 菁 赵 朋 谈绪祥

中國城市規劃  
設計研究院  
规划设计  
作品集



题字：吴良镛

提高规划设计  
水平加强队伍  
建设

祝贺“中国城市规划设计研究院  
规划设计作品集”出版

一九九三年三月

赵宝江

加強規劃理論和方法研究學  
習國內外成功經驗勇于實踐  
迎接二十一世紀新挑戰

祝賀《中國城市规划设计研究院规划设计作品集》出版

儲傳亨

一九九九年三月

经天纬地志

图画江山业

中国城市规划设计

研究院作品集

周平畴



己卯初夏



為中國城市規劃設計研究院規劃設計作品集題

精心規劃為人民  
千秋功業傳后代

陳為邦于一九九九年三月廿七日



## 致辞

在人类迈向21世纪之际，展望和回顾不断发展着的城市，已成为人们极为关注的话题。21世纪的城市将是全球化时代的城市，是注重生态环境的城市，是信息技术和生物技术革命的城市，也是城市居民共同和谐生活的城市。然而，城市现代文明的发展基源于城市社会政治、经济的历史演变和不断改革，在描绘新世纪到来时，切不可忽视城市的历史轨迹和发展脉络。

城市规划作为政府维护整体利益的决策手段，对统筹安排城市各类用地和空间资源、综合布署各项建设，实现城市经济和社会的可持续发展起着十分重要的作用。建国以来，尤其是改革开放以后，城市在我国国民经济和社会发展中的中心地位和作用日趋突出，城市规划对有效节约城市土地和合理利用自然资源，促进城市产业结构的调整和繁荣发展商贸、金融等第三产业，有序建设经济高速发展的城市，改善城市基础设施条件，加快以住宅为主的社区环境的建设和改善、协调城市发展和环境治理的矛盾等方面起到了宏观调控和推进作用。

中国城市规划设计研究院作为中华人民共和国建设部直属科研机构，始终牢记国家所赋予的责任，紧跟时代脉搏，为中国城市规划事业的发展，城市建设的有序进行起到了积极的作用。到1998年为止，我院承担的由国家下达和各地方政府委托的全国各类城市的规划、建设、管理等方面的科研、规划设计、工程咨询、行业标准规范的编制等项目约1500余项。在认真完成任务的同时，我院不断加深对规划理论的探讨和规划设计手法的研究，很多项目在我国规划领域始终处于领先地位，起到了示范作用，并得到行业内外的广泛赞誉与认可。

在21世纪到来之际，我们精选出百例设计成果汇编成书，这是我院建院以来第一本规划设计作品集，是荟萃了我院80年代以来，特别是近三、五年的优秀作品，它凝聚了我院几代技术人员的心血和智慧，展示了我院规划设计水平的发展轨迹和整体实力。

借此机会，我愿对这些年来关心、支持我院成长的建设部和全国所有城市的有关部门的领导、专家教授以及兄弟院、所、大专院校的同仁和朋友表示衷心的感谢，同时也感谢全院职工多年来的辛勤耕耘；有播种，才有收获，今日骄人的成就正是昔日汗水的结晶。

21世纪即将到来，我院将以高新技术为先导，进一步加强与国内外同行的交流、合作，充分发挥多学科、综合性设计研究院的优势，为国民经济和地区发展、为行业进步、为创造面向未来良好的城市人居环境做出更大的贡献。

中国城市规划设计研究院院长

王慧

## 中国城市规划设计研究院历届院领导、总工和顾问总工名录

(1982年中国城市规划设计研究院重建后)

(1982.7 — 1987.8) 院领导: 万列风 周干峙 贺 雨 徐巨洲  
陈 润 张启成 夏宗汗 邹德慈  
张秉忱 罗成章  
总 工: 邹德慈 赵 瑾 王健平 林秋华

(1987.8 — 1996.11) 院领导: 邹德慈 张启成 张秉忱 徐巨洲  
夏宗汗 罗成章 王俊岩 王健平  
王静霞 刘仁根 李兵弟  
总 工: 王健平 赵 瑾 林秋华 刘家麒  
汪志明 蒋大卫 孙安军 李 迅

(1996.11 — 今) 院领导: 王静霞 罗成章 刘仁根 李兵弟  
李晓江 李 迅 王景慧  
总 工: 王景慧 汪志明 林秋华 蒋大卫 孙安军 戴 月

历届顾问总工: 安永瑜 贺 雨 余庆康 刘锡年 徐巨洲 夏宗汗 王健平 邹德慈 张启成

## 前 言

这是一部历史的记录。从1500余个设计成果中挑选出来的100个设计精品，客观地记录了中国城市规划设计研究院十多年来技术的成长与进步、科学的探索与发展、作风的培养与磨练；记述了逐步成熟的设计思想，日臻完善的技术管理……。改革开放的20年，我国的城市及其包含着的每一个内容，都经历着从量变到质变、从形式到内容的深层巨变。这些变化给中国城市规划师们提供了巨大的演出舞台，也留下了深邃的思考空间，促使着城市规划工作者在城市规划的理论、思想、体制、方法和技术等方面的不断探索、创新。这是历史的足迹，也是中国城市规划设计研究院发展的历程。

这部作品集既有展示中国改革开放初期特区城市总体规划的磅礴巨笔，也有横亘欧亚大陆城镇体系发展的挥洒布局；既有对唐山地震、安徽水灾的恢复建设的一份奉献，也有对三峡库区跨世纪宏伟工程的真挚关切；既有对新区开发建设的如椽画笔，也有对旧城改建完善的精雕细刻；既有对人居环境、小康住宅的以人为本的设计追求，也有风景园林、历史古城对自然和历史环境的理想渴望；既有对天涯海角热带旅游城市的碧海畅想，也有万里雪飘北国边贸小城的车辐策划；既有对西子湖边现代文化发展的描述，也有雪山之巅对藏族文化独特内涵的历史寻踪。它的步伐覆盖着祖国的山山水水，它的笔墨点划着未来的城市乡村。

由于中国城市规划设计研究院所处的位置，使得它所承担的规划设计任务往往具有要求高、难度大、时间紧以及跨行业、种类多等特点，规划设计任务进行的同时，还必须义不容辞地承担起行业探索的重任。

多年来，我院紧跟改革开放的步伐，作为最早进入特区规划建设领域的设计单位，为特区初期的建设，提出了许多宏伟的蓝图和发展战略，自80年代起，共完成了深圳、海口、三亚、厦门、汕头等多个特区城市的总体规划。中国的城市化，尤其是90年代以来的迅速发展，已经在把我们不断地引入城市型社会，这是一个大规模、多层次、多区域、多主体并长期持续的经济系统重组过程，也是一个由以农事为中心的社会结构向以城市、城镇、村镇为中心的社会结构转型的系统重组过程。中国的发展离不开城市，中国城市的发展离不开城市规划，我们都是中国城市化快速进程的历史见证人。中国城市规划设计研究院为这一历史见证付出了艰辛的努力、无畏的探索和大胆的实践。

中国城市规划设计研究院为适应市场发展的需要，一直坚持专业学科的均衡发展和学科组合的不断创新，以保持我院在特长领域的优势。因为，一个工程设计研究单位的优势，尤其是技术的组合优势，一有赖于特长领域的长期保持，二有赖于专业学科的基本均衡发展，三有赖于对学科组合的不断创新。我院在保持区域规划、总体规划、详细规划、交通规划、风景区规划、历史名城保护规划等传统特长的同时，以科研为基础，以市场需求为导向，不断地发展和强化新学科组合，推进规划设计的新发展。近几年尤其在城市设计、中心区规划、居住区规划和建筑设计中，强化以“人”为中心，以环境为中心的设计思想，突出文化内涵、整体形象和空间环境的精妙构思与精心设计，无论是大尺度，还是小尺度环境的处理，都力求做到协调有序、和谐统一、亲切宜人，本书中的部分作品反映了规划师紧跟时代的脉搏，满足各地不同文化特征和不同地区民众需求的特点。近年来承担的风景区、绿地系

统、公园的规划设计，特别注意对当地景观资源、文化资源、历史资源的深刻挖掘。风景区规划力求做到尊重自然、保护自然，让人们去直接感悟自然的魄力；公园绿地系统设计则将改善人居环境放到首位，运用现代化的设计手段，力争人与自然的完美融合。历史文化名城的城市文化资源是祖先留给我们当代人珍贵的历史遗产，无法有效地保护历史，就不会辉煌地创造未来，这绝非规划师个人的喜好，而是历史的责任。将保护内容与控制性详细规划的技术方法、编审程序结合起来，可以有效地将历史名城保护纳入法制管理的轨道；市政详细规划是顺应投资主体多元化的市场经济的发展，为避免土地与基础设施开发建设投资失误而发展的新的技术层次，无疑具有有力的技术支持和广阔的市场前景，它的规范化的发展尚待进一步的推进；在这两方面我院都进行了一些有益的探索与实践。

我院还不断引进国外先进技术，广泛开展与兄弟单位的合作，扩大规划设计的研究力度，并在理论方面进行新的探索。作品集集中的部分规划设计成果就是国外先进技术移植应用的试验产品，是科研探索与规划设计结合的产物，是国家标准规范应用的示例典范，更是与城市规划业外其它各行业密切协作不懈努力的成果。如这本作品集集中的交通规划，就集中地反映了处于国内领先的交通规划技术如何从引入、稚嫩到发展，直至参与国际竞标之艰苦而坚韧的历程；作为院试点项目的《天津国际工业区预可行性研究》和《汕尾市红海湾经济开发实验区发展规划》就是与北京大学等单位合作完成的项目，规划将土地评估和开发风险分析引入其中，从而导出土地的开发时序概念和土地开发的风险意识。城市环境规划与城市生态规划在今日可持续发展理论倡导与实施的时期，尤其倍受关注，我院在这一领域加强了与环境部门的合作，将其先进的研究成果引入，强化了城市布局与城市规模合理论证的基础。

城市规划设计是一种综合知识、综合技能的再创造，一个优秀的城市规划设计作品是由长期积累和追求所成，绝不仅仅是依标准、搬程序的简单涂鸦，更不是领导指令、开发商利润的“应声虫”，而必须反映社会发展和人的需求。这部作品集充分地反映了中国城市规划设计研究院几届新老规划师的这种追求和职业操守及作风的磨练。

囿于篇幅的限制，我院正在进行的部分科技含量较高的如智能化建筑设计、城市地理信息系统研究、城市对地遥感成图等项目和部分极具代表性的设计任务没有纳入本作品集，这部分内容我们将在以后的作品集中陆续收录。

在这本作品集编写过程中，我们也发现一些规划设计作品的某些欠缺，特别是一些精美的设计和文化追求，并非能得到圆满实现的这样一种遗憾。这种现象的出现一方面是由于社会实践的进程远远快于人类经验的总结；另一方面是在我们这样一个法制尚未健全，城市规划法律体系仍需改进的建设中的国家，开发商的价值观和个别领导人的“唯意志论”也不同程度的影响着设计人员的行为；再者城市规划本身就是一个与政策实施紧密配合的社会实践过程，我院由于没有固定的基地，使得有些设计成果难以实现连续跟踪和不断修正。这可能是我院的历史的局限。

中国城市规划设计研究院是一个“大家”，它的形象是多层面的，这本规划设计作品集仅仅是我院多个侧面之一。精美的设计成果靠的是人才的聚合优势、技术的严格管理和技术骨干的团结敬业。“求实的精神、严谨的作风、活跃的思想、一流的服务”，已逐步成为我院的市场形象和团队精神。相信这支已经磨砺但仍需呵护的队伍，将始终保持清醒的头脑和一往无前勇于实践的精神，保持着不断自我鞭策、自我完善的源泉，保持对城市规划事业始终如一的美好追求和信心，去迎接下一世纪更加光辉的城市发展。

## 中国城市规划设计研究院简介

中国城市规划设计研究院是中华人民共和国建设部直属科研机构,是全国城市规划研究、设计和学术信息中心。具有国家城市规划设计甲级、国家建筑与市政工程设计甲级、国家工程咨询甲级等资质。

中国城市规划设计研究院是国务院学位委员会批准的城市规划与设计硕士学位授予单位,中国城市规划学会、中国城市交通规划学术委员会、中国地理信息系统协会城市地理信息系统专业委员会、全国城市规划科技情报网等学术团体的挂靠单位,中国国际工程咨询公司的成员单位和国家外国专家局批准的城市规划境外培训单位,建设部城市规划标准技术归口单位,建设部城市交通工程技术中心和拟组建的国家 UGIS 中心均设在本院。在国际学术交流与合作方面,中国城市规划设计研究院已同20多个国家和地区的有关学术机构建立了联系,是国际住房与城市规划联盟的团体会员,是世界银行的注册咨询机构。

中国城市规划设计研究院现有员工 302 人,其中技术干部 260 人,具有高级技术职称的科技人员 100 余人,院内聘有吴良镛、周干峙、侯仁之、齐康等十余名国内著名城市规划专家及院士作为高级技术顾问。

中国城市规划设计研究院经过长期的实践积累,已形成一套完整有效的设计、科研管理程序与方法,特别是近几年在科技进步、学科专业门类开拓、人才素质培养和技术手段、技术装备等方面得到不断发展。到目前为止,共承担科研、规划设计、行业标准规范、技术咨询等各类任务 1500 余项,获国家和部级奖励的科研成果 50 余项,省、部级优秀规划设计奖 60 余项。

# 目录

## 前言

### 第一部分：城市发展研究、政策研究

长江三峡库区城镇迁建规划 .....	2
深圳市城市发展策略研究 .....	4
陇海—兰新地带城镇发展研究 .....	6
南宁市南湖城市景区规划 .....	7
哈尔滨市松北新区发展规划 .....	8
深圳市城市规划标准与准则 .....	10

### 第二部分：区域规划、城镇体系规划

京津唐地区各城市的性质、功能、发展方向及其相互关系 .....	12
琼北沿海地区城镇群结构规划 (1994-2010) .....	13
南海市城乡一体化规划 (含中心城区总体规划) (1995-2010) .....	15
湖州市区城镇群总体规划 (1996-2020) .....	17

### 第三部分：总体规划

深圳经济特区总体规划 (1985-2000) .....	20
唐山市城市总体规划 .....	22
海口市城市总体规划 (1988-2005) .....	24
黄山市市域规划与城市总体规划 (1990-2010) .....	26
秦皇岛市城市总体规划 (1991-2010) .....	28
汕头市城市总体规划 (1992-2010) .....	30
琼山市新市区总体规划 (1994-2010) .....	32
常熟市城市总体规划 (1995-2010) .....	34
青州市城市总体规划 (1995-2010) .....	36
湖州市城市总体规划 (1996-2020) .....	38
乌海市城市总体规划 (1996-2010) .....	40
绵阳市城市总体规划 (1997-2010) .....	42
厦门市城市总体规划 (1995-2010) .....	44
银川市城市总体规划 (1996-2010) .....	46

### 第四部分：分区规划

宁波市北仑开发区分区规划 .....	50
厦门马銮 (新阳) 工业区分区规划 .....	52
厦门海沧新市区分区规划 .....	53
中山市健康城分区规划 (国家健康科技产业基地分区规划) .....	54

## 第五部分：旧城改建规划

苏州古城桐芳巷居住街坊改造详细规划 .....	56
汕头市旧城区改建控制性详细规划 .....	58
杭州市湖滨地区控制性详细规划 .....	60
东莞市旧城区控制性详细规划 .....	62
深圳市罗湖旧城改造规划 .....	64

## 第六部分：城市中心区规划与城市设计

深圳福田中心区（深圳 CBD）详细规划 .....	68
新会市新城控制性详细规划 .....	70
汕头经济特区市中心第 11 街区详细规划 .....	72
汕头市火车站地区城市设计 .....	74
深圳市宝安新中心区控制性详细规划 .....	76
厦门市白鹭洲详细规划 .....	77
北海市外沙——高德海岸带规划 .....	78
深圳市宝安 37 ~ 50 区控制性详细规划及城市设计 .....	80
绵阳商城修建性详细规划 .....	82
常州市新行政中心区详细规划方案 .....	84
深圳龙岗中心城（龙城广场）规划设计 .....	86
南宁市邕江两岸城市设计 .....	88
湖州市中心区城市设计 .....	90
南海市城市中心区城市设计 .....	92
杭州城站路城市设计方案 .....	94
江阴市新中心区城市设计 .....	97

## 第七部分：新区与开发区规划

深圳特区华侨城一期建设详细规划 .....	100
深圳科技工业园规划 .....	102
海口保税区控制性详细规划 .....	103
汕尾市红海湾经济开发实验区发展规划 .....	104
杨凌农业高新技术产业示范区总体规划 .....	106
龙岩市经济技术开发区控制性详细规划 .....	108
天津新技术产业园区华苑产业区总体规划 .....	110
漳州市长洲片区旅游度假综合开发区详细规划 .....	111
济南舜湖社区综合开发规划 .....	112

## 第八部分：居住区规划

深圳市莲花北居住小区规划 .....	116
东莞市阳光山庄详细规划 .....	117



厦门市前埔居住小区规划 .....	118
北京回龙观经济适用住房居住区竞赛 .....	120
徐州凤凰山康居小区详细规划 .....	123

#### 第九部分：历史名城保护规划

苏州寒山寺风景名胜区规划 .....	126
河北省清东陵保护规划 .....	128
西藏拉萨市八廓街详细规划 .....	130
正定历史文化名城保护规划 .....	131
洛阳龙门石窟区规划 .....	133

#### 第十部分：交通规划

深圳市福田区机动车、自行车分道系统方案（机非分道） .....	136
汕头市城市交通规划 .....	137
哈尔滨市中央大街核心区交通项目 .....	139
洛阳市中心区近期交通研究与规划 .....	141
厦门岛外地区城市交通规划 .....	143
深圳市盐田港道路集疏运系统交通规划国际招标方案 .....	144
北京市王府井商业中心区交通研究项目 .....	147

#### 第十一部分：风景区规划、绿地系统规划、公园规划设计

贵州西线风景区域规划 .....	150
承德避暑山庄外八庙风景名胜区规划 .....	151
青岛崂山风景名胜区规划 .....	153
福建海坛风景名胜区总体规划 .....	154
连云港市云台山风景名胜区总体规划 .....	155
深圳市龙岗区大鹏半岛旅游区总体规划 .....	156
上海佘山国家旅游度假区核心区规划竞赛方案 .....	158
三亚风景旅游区域规划 .....	160
十堰市园林城市绿地系统总体规划 .....	162
中山市中心城区园林绿地系统规划 .....	164
黑龙江省药物园设计 .....	166
宁波市镇海招宝山公园规划 .....	169

#### 第十二部分：规划、市政工程设计总承包

深圳罗湖口岸火车站广场规划设计 .....	172
厦门海沧南海一路市政工程设计 .....	173
厦门市新阳工业区市政工程设计总承包 .....	174