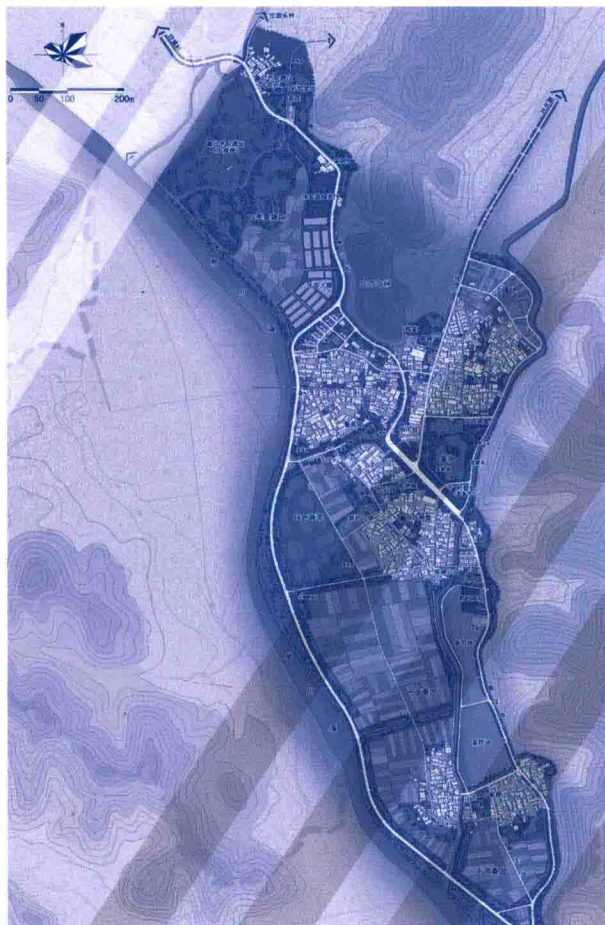


高校城乡规划专业规划推荐教材

乡村规划与设计

Rural Planning and Design

陈前虎 主编



中国建筑工业出版社

高校城乡规划专业规划推荐教材

乡村规划与设计

Rural Planning and Design

陈前虎 主编



中国建筑工业出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

乡村规划与设计 / 陈前虎主编. —北京: 中国建筑工业出版社, 2018.5
高校城乡规划专业规划推荐教材
ISBN 978-7-112-22148-6

I. ①乡… II. ①陈… III. ①乡村规划—中国—教材 IV. ①TU982.29

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2018) 第 077203 号

本教材为高校城乡规划专业规划推荐教材, 本书围绕乡村规划与设计分六章进行讲述, 包括: 乡村发展认知、乡村规划与设计概述、乡村调查与分析、村域规划、居民点规划、村庄设计。本教材可以作为全国高等学校城乡规划、建筑学、风景园林和环境艺术设计等专业教学用书, 也可供相关从业人员参考。

为更好地支持本课程的教学, 我们向使用本书的教师免费提供教学课件, 有需要者请与出版社联系, 邮箱: jgcabpbeijing@163.com。

责任编辑: 杨虹 周觅
责任校对: 姜小莲

高校城乡规划专业规划推荐教材
乡村规划与设计

陈前虎 主编

*

中国建筑工业出版社出版、发行 (北京海淀三里河路9号)
各地新华书店、建筑书店经销
北京嘉泰利德公司制版
北京中科印刷有限公司印刷

*

开本: 787×1092毫米 1/16 印张: 17¹/₂ 字数: 350千字
2018年5月第一版 2018年5月第一次印刷
定价: 46.00元 (赠课件)
ISBN 978-7-112-22148-6

(32034)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换
(邮政编码 100037)

前言

2017年10月，习近平总书记在党的十九大报告中提出实施乡村振兴战略，并提出了“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”的总要求；2018年4月，习近平总书记对浙江自2003年启动的“千村示范、万村整治”工程作出重要指示，全国美丽乡村建设进入新阶段。直面现实，高校人才培养、科学研究和社会服务如何与区域经济发展转型同频共振，走出一条“服务区域、根植地方、多元协同、创新卓越”的办学之路，正成为眼下城乡规划教育面临的重大课题。

该教材以村庄为乡村规划与设计的主要对象，在立足浙江地域乡村的基础上，总结近五年来乡村产学研基地建设与大学生乡村创意设计大赛经验，提出了“两重点+三层次+六要素”的村庄规划与设计思路：牢牢抓住村庄物质更新与功能复兴两大任务重点，从宏观村域策划、中观村落规划与微观村庄设计三个层次，紧紧把握山水田、村口、主街巷、边界、节点和片区六个乡村意象要素。教材在注重乡村规划与设计的系统性和逻辑性的同时，强调乡村建设实践中的应用性与操作性。

教材以培养学生正确的价值观、科学的方法论和系统逻辑的思维能力为目标，通过采用大量结构性框图和实践案例的表达形式，让学生明白并建立起“乡村是什么，乡村规划与设计是什么，如何认识乡村，怎样规划和设计乡村”等系统性问题的认知逻辑。

感谢浙江省住房和城乡建设厅张奕副厅长对我校产学研基地建设的关心和指导，感谢沈敏副厅长和顾浩总规划师在历届大赛中给予的指导和帮助；感谢同济大学李京生教授、浙江省城乡规划设计研究院副院长余建忠教授、浙江大学建筑设计院浙江省设计大师黎冰副院长、浙江工业大学设计艺术学院吕勤智教授在专家咨询

会上提出的宝贵意见和建议，特别是李京生老师提供的宝贵资料 and 无私帮助；教材编写过程中得到了同济大学彭震伟教授、张尚武教授的指导，也得到了中国城市规划学会乡村规划与建设学术委员会、中国城市规划学会小城镇规划学术委员会、中国建筑工业出版社和国内部分参赛学校的大力支持，在此一并谢过。对于教材中存在的错误和缺陷，概由本教材编写组负责，恳请各位同仁和同学们批评指正。

《乡村规划与设计》教材编写组

参加《乡村规划与设计》编写的各章分工执笔教师如下：

第一章 乡村发展认知 武前波；

第二章 乡村规划与设计概述 陈玉娟；

第三章 乡村调查与分析 张善峰 陈玉娟；

第四章 村域规划 周骏；

第五章 居民点规划 周骏 陈玉娟；

第六章 村庄设计 龚强 周骏；

全书主体框架由陈前虎牵头搭建，全书由陈前虎统校。

目录

第一章 乡村发展认知

- 004 第一节 乡村的概念
- 009 第二节 国外乡村建设与发展
- 017 第三节 中国乡村建设与发展
- 025 第四节 浙江省乡村建设的阶段特征
- 030 第五节 乡村问题与乡村振兴

第二章 乡村规划与设计概述

- 043 第一节 乡村空间解读
- 051 第二节 乡村规划与设计的基本原则与任务
- 053 第三节 乡村规划与设计的主要类型与内容
- 062 第四节 乡村规划的工作程序与方法

第三章 乡村调查与分析

- 075 第一节 调查内容与方法
- 080 第二节 分析内容与方法
- 090 第三节 调研分析报告

第四章 村域规划

- 103 第一节 村域规划的主要任务与主要原则
- 104 第二节 目标定位
- 121 第三节 生态保护规划

- 127 第四节 文化遗产规划
- 132 第五节 产业发展规划
- 141 第六节 村域空间管制
- 146 第七节 村域总体布局

第五章 居民点规划

- 157 第一节 居民点规划主要任务与主要原则
- 159 第二节 建设用地选择
- 168 第三节 居民点空间形态引导
- 180 第四节 居民点总体布局
- 188 第五节 住宅用地布局
- 194 第六节 产业用地布局
- 198 第七节 公共服务用地布局
- 205 第八节 基础设施用地布局

第六章 村庄设计

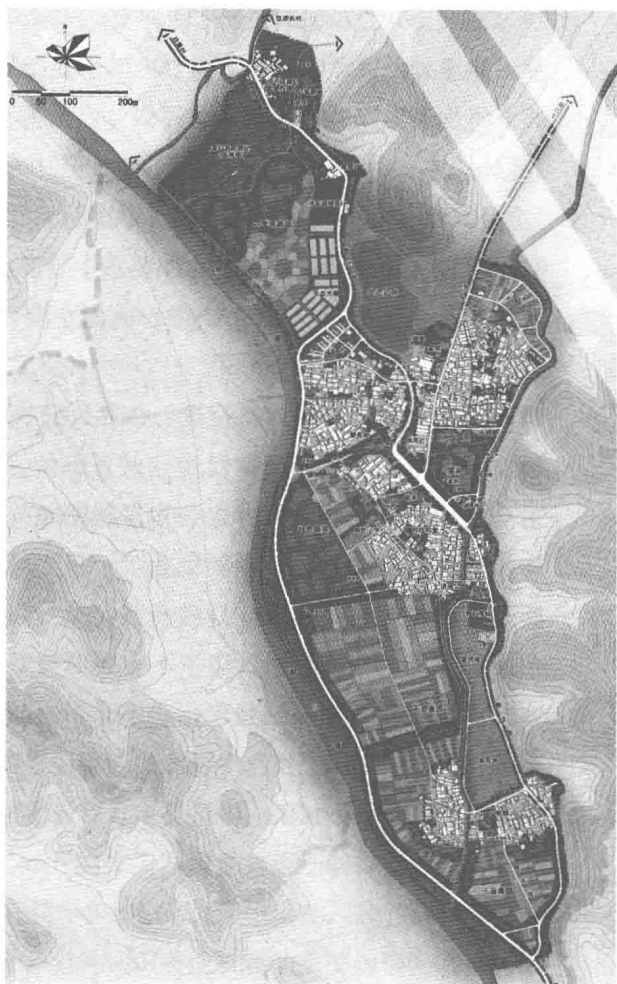
- 215 第一节 村庄设计主要任务与主要原则
- 218 第二节 乡村意象框架构建
- 227 第三节 山水田设计
- 231 第四节 村口设计
- 237 第五节 街巷道设计
- 246 第六节 边界设计
- 251 第七节 节点设计
- 258 第八节 片区设计

附录 浙江工业大学《乡村规划与设计》教学大纲

参考文献

第一章

乡村发展认知



中国是世界上最为重要的农业大国之一，产生了光耀全球的灿烂农耕文明。然而，工业革命后的中国和世界先进国家的差距却在拉大，越来越滞后的农业成为最突出的特征之一。农村人口多、农业经济落后、农民致富困难，长期成为困扰全面建设小康社会的重大难题，近十多年来中共中央一号文件均聚焦于“三农”问题。党的十六届五中全会提出了“生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主”的社会主义新农村建设总要求，有力地指导了近期的乡村规划建设工作。截至2016年，我国乡村常住人口58973万人，占到全国人口的42.65%，相比2010年乡村人口逐步缩减，城镇化率得到快速提升。

2017年党的十九大提出，实施乡村振兴战略，要坚持农业农村优先发展，按照“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”的总要求，建立健全城乡融合发展体制机制和政策体系，加快推进农业农村现代化。从国际城乡发展经验来看，当工业化水平达到一定程度后，工业反哺农业、城市支持农村，实现工业和农业、城市与乡村的协调发展，成为普遍的社会演化规律。然而，当前我国乡村发展仍然存在着巨大的区域差异和城乡不平等，包括东中西不同地域差距、城市对乡村生产要素的控制与吸纳，尽管东部沿海地区的农村呈现出欣欣向荣的蓬勃发展态势，但中西部许多贫困落后地区的农村仍然处于穷困境地。

为此，乡村建设研究已得到充分的重视和肯定，例如，相对于国内占主流地位的城市规划与设计，近年来许多学者已经开始重新发现乡村规划学，并形成了系列的具有前沿性的学术成果。但本书认为仍然存在着以下几个方面的问题，有待于解决：①乡村能否拥有可持续发展的动力源泉，如何认识现代农业的重要地位？②乡村系

统和城市系统属于两个截然不同但相互平等的组织体系，其分离或叠合的发展模式需要我们进行深入分析与研究。③乡村规划与设计如何激发乡村发展的经济社会动力，并能够妥善保护区域生态环境与地方特色文化？

第一节 乡村的概念

（一）乡村的渊源

“乡”一字有多层含义。在空间属性上,《说文》中记载“乡,国离邑民所封乡也”。从文化心理上讲,“乡”指自己生长的地方或祖籍,如唐代柳宗元《捕蛇者说》中“三世居是乡”。从行政区划上,“乡”是中国的基层行政单位。周制,一万二千五百家为乡。春秋齐制,十连为乡。汉制,十亭为乡。唐宋后乡指县级以上行政单位。历史上“乡”所指代的行政空间属性一直在变化,但其所代表的乡土文化性一直在延续。综上所述,“乡”可理解为古代以来国家行政单位下能够产生认同感和归属感的空间文化区域。

“村”一字在《说文》中指乡下聚居的处所,同时也指农村基层组织。作为形容词,“村”一词在一段历史时期内代表一种落后的价值观念和粗俗的行为习惯,如“村蛮、村夫”,体现了传统自然聚落环境下其社会文明普遍落后的状况。

费孝通(2008)曾用“乡土中国”来概括中国传统乡村社会的主要特征。在乡土社会里,最基本的单位是家庭,由家庭集聚形成村落,村落以血缘关系为纽带。村民生产生活紧紧捆绑在土地上,生于斯,死于斯。家庭和土地是构成中国传统乡村的核心基础,而其他社会、文化和经济特征本质上都是围绕着家庭、土地以及他们之间的复杂关系而衍生和展开的。正是由于几千年来中国乡村的家庭和土地以及两者之间的依附关系一直非常稳定,造就了一直延续至今的中国乡土文化、景观和社会特征。

近代以来,由于制度、法规 and 政策的巨大改变,中国乡村社会稳定的家庭和土地及其依附关系发生了深刻动摇。由于人口和土地要素在城乡之间的流动,出现了人一户分离(人口住地和户籍分离)、职一住分离(工作和原住地分离)。乡村家庭和土地的稳定性及其依附关系大大降低,乡村社会的乡土性基础也随之动摇,乡土性的丧失成为中国乡村社会不可逆转的趋势。缺乏了乡土性之魂,中国乡村文化和乡村景观就缺少了维系之根,物质层面上的乡村聚落和风貌保护也就缺乏了基础(洪亮平、乔杰,2016)。

（二）乡村的界定

一般来说,乡村是介于城市之间,由多层次的集镇、村庄及其所管辖的区域组合而成的空间系统,也是城市之外的一切地域,或城市建成区以外的地区。从

国土空间上来看,乡村是区别于城镇的空间区域,是除城镇规划区以外的一切地域,如图 1-1-1 所示。《中华人民共和国城乡规划法》中明确了乡村规划包括乡规划和村庄规划,其中乡规划空间区域为乡域(包括集镇),村庄规划空间区域为村域(包括村庄)。

乡村属于一种地域综合有机体,有着极其复杂的系统性,包含经济、社会、生态、文化等诸多方面特征,而每一方面都涵盖着不同层次的理解因子。很多学者认为农村也可称作乡村,在《辞海》中,农村(乡村)统称为村,在国家统计局关于城乡划分上认为乡村包括集镇和农村。国外学者维伯莱(G.P.Wibberley)认为乡村是某种特殊土地类型,能清晰地显示目前或最近的过去中为土地的粗放利用所支配的迹象。但也有学者认为乡村包含农村,农村是乡村的主体,两者有很大的相似性,但并非一种概念(肖唐镖,2004)。

从人类生态学视角来看,中国的乡村地域是由家庭、村落与集镇构成的农业文化区位格局。家庭既是经济生产和消费单位,又是基本宗教和礼仪的活动空间。村落以家庭为单位,以土地为基础,是农业文化中以血缘和地缘关系为纽带的生态图景。集镇是城市与乡村物质交流的主要场所,为农民提供技术服务、传播信息、扩大社交网络,是引领乡村时尚的文化空间。家庭、村落与集镇在互动中建立了一个既彼此独立又相互依存的有机体。

从社会学角度来看,乡村社会生活以家庭、血缘、宗族为中心,居民以从事农业生产生活维持营生。乡村社会是熟人社会,人与人之间关系密切。乡村地区一般人口密度低,生活节奏慢,保守思想重,变故难。乡村社会区域文化差异大,风俗、道德等村规民约对村民行为约束力强。乡村地区物质文化设施相对落后,现代精神文化生活有待提升。

再次,从地理学角度来看,乡村是作为非城镇化区域内以农业经济活动为典型空间集聚特征的农业人口聚居地,具有很强的人文组织与活动特征。乡村地区的经济、社会、人口、资源与景观的形成条件、基本特征、地域结构、相互联系及其时空变化规律都是地理学的研究范畴。

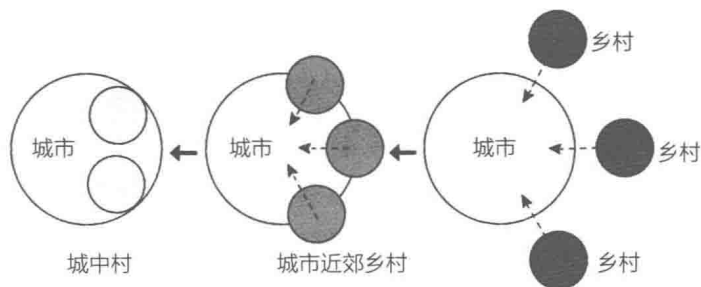


图 1-1-1 城市和乡村空间的相对性
(资料来源:洪亮平、乔杰,2016)

从管理学角度来看,乡与村分别是两个特定的主体。乡为县、县级市的主要行政区划类型之一;村(含民族村)为乡的行政区划单位。乡即包括乡镇党委和政府在内的乡政,村即行使自治权的以村民委员会为代表的村治,体现的是国家权力与村民权利之间的关系。乡政村治是当代中国乡村社会的基础性治理结构。

(三) 城乡地域空间系统

随着城乡关系的演变,不仅大量的乡村人口源源不断地流入城市,还有一些城市居民出于各种不同的动机迁往乡村,乡村本身的产业结构、人口结构和劳动结构发生着变化,人类社会严格地划分为乡村社区和城市社区的时代最终将为城乡结合或城乡融合发展所代替。正如相关学者指出,“我们正在迈向一个城市—乡村连续体”(Rural-urban Continuum)(McGEE, T.G., 1991);“信息通信技术重构的新城市,既不是城市,也不是乡村,更不是郊区,而是集三种元素于一身”(斯科特·麦奎尔, 2013)。

在当前全球城市化背景下,无论是地理景观,还是经济职能或社会文化,当代的乡村社会经济转型明显加快,正在日趋向城市靠拢。城和乡是一对矛盾的统一体,乡村与城市相比较而存在。所谓的乡村从某种程度上看是指与城市之间差异较大的地区,这种差异可以从生产、生活方式等多种要素进行比较,城市与乡村之间接近程度的高低代表了乡村发展的不同阶段(张小林, 1998)。

城乡地域系统由乡村系统和城镇系统两大子系统构成。乡村系统主要包括村庄、中心村(社区)、集镇、中心镇等村镇空间系统;城镇系统主要包括大都市、中等城市、小城市及城郊社区等城市等级体系,如图 1-1-2 所示。两个子系统之间相互融合、交互叠加,形成一个独特的城乡交错系统,包括小城镇、城郊区、农村社区等城乡融合体系,也有城乡交错区、城乡结合部等多种称谓(Russwurm, 1967)。

在理论上,乡村系统、城乡交错系统与城镇系统分别通过农村城镇化、城乡一体化和区域城市化的战略途径,来实现各种要素在空间上由分散到聚集,再到两者的动态平衡,从而推动区域系统的运行和发展。其中,乡村系统为城镇系统输入大量的人力、食物、原材料等多种要素,支撑着城镇系统的良性运转;城镇系统则反馈给乡村系统相应的资金、技术、信息,以及管理等多种要素。

按照城乡地域互动作用的方式和强度,可将城乡互动发展简单划分为两个阶段(刘彦随, 2011):第一阶段,城市与乡村初步融合,城市中心职能较弱。该阶段城市对乡村地域的影响,以农业生产要素非农化(即极化效应)为主,城市扩散效应相对较弱,影响范围有限。第二阶段,随着城市及其周边区域要素的集聚与拓展,城市中心性逐步增强,周边中小城市与中心镇开始出现并不断成长。该阶段既有不同等级城市之间人口、技术等生产要素的交互流动,也有村庄与中小城市、中心镇

之间的要素流动。其中，一部分乡村地域依托要素集聚和发展，逐步演变成为新的中小城镇，进而带动周边区域的乡村发展；另一部分乡村地域依托稀缺要素的流入来发展现代农业和促进要素非农集聚，从而推进农村地区的内生式发展。

（四）乡村的类型

20世纪80年代改革开放以来，全球化、信息化、工业化、城镇化快速推动了我国乡村地区的发展变化，不但带动了相关乡村产业的发展，也改变了乡村发展的均质状况。国外学者克洛克（Cloke）等曾利用包括人口、住户满意度、就业结构、交通格局及距离城市中心的远近等统计数据，将英格兰和威尔土地域划分为极度乡村（Extreme Rural）、中等程度乡村（Intermediate Rural）、中等程度非乡村（Intermediate Non-rural）、极度非乡村（Extreme Non-rural）和城市（Urban）五个类型。

龙花楼等（2009）基于乡村性的强弱特征，将我国东部沿海地区的乡村划分为农业主导型、工业主导型、商旅服务型、均衡发展型，并认为传统农业社会向现代工业、城市社会转型，传统计划经济向现代市场经济转轨，以及沿海地区农村工业化和城镇化进程加快、人口快速增长及市场经济的发展，引起农村产业结构、就业结构和土地利用格局的快速转变。

乡村建设与振兴已经成为当前经济社会发展的重要主题之一。有学者基于城乡相互作用的原理，提出经济要素、城乡联系、地域空间是乡村演变的重要驱动因素，也是乡村振兴的切入点和重要抓手。在此基础上，总结出乡村建设的四种类型模式，即资源置换型、经济依赖型、中间通道型、城乡融合型，如表 1-1-1 所示（李智等，2017）。

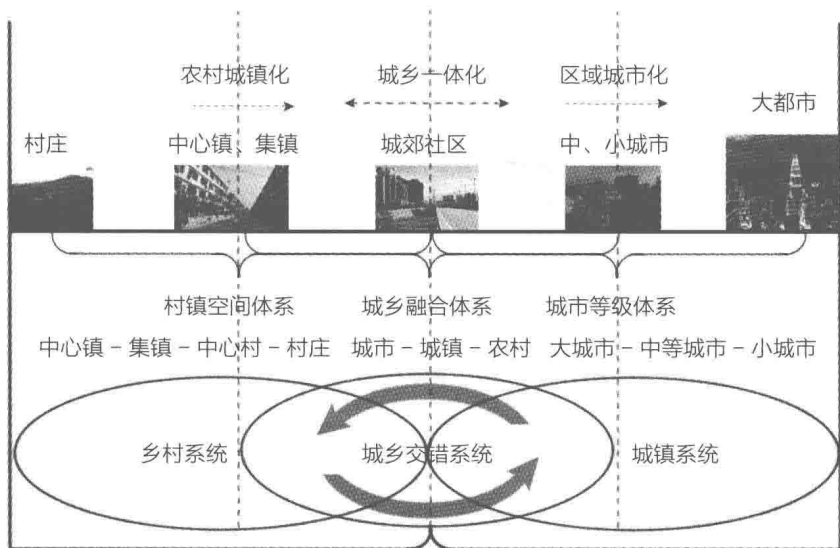


图 1-1-2 城乡地域系统结构及其关联分析

（资料来源：刘彦随，2011）

基于城乡相互作用的乡村复兴模式

表 1-1-1

模式		城乡联系方式	主要特征
资源 置换型	农业资源 置换型	生产联系 消费联系 社会联系	主要位于远离城市中心地区，属于传统农业生产区域。乡村为城市提供农副产品、土地等原材料资源，以置换城市资金、技术、工业产品及服务等资源
	工业资源 置换型		主要位于乡镇的中心村及周边区域，区域条件较好，具有良好的工业发展基础，以（初级）工业品置换城市的高级商品和服务等资源。比如江西省华西村、长江村等
经济 依赖型	传统服务业 发展型	消费联系 生产联系 社会联系	主要位于城市郊区，生态环境优美或具有重要历史文化价值，可满足城市居民对生态环境、文化体验等特色服务的需求，乡村经济发展依赖城市居民消费。比如旅游度假村、历史文化名村等
	新兴产业 发展型		主要位于生态环境良好地区、通勤便利地区、特色资源分布区，或者邻近大学、科技城等地，乡村新兴产业发展依赖城市市场或技术、资金、知识等的扩散。比如文化艺术村、养老服务村、科技发展村等
中间 通道型	行政通道型	行政联系 空间联系	主要为各乡镇的中心村，其行政等级介于城市与基层村之间，为基层村提供较高等级产品或服务
	交通通道型		主要位于城乡联系的交通节点或通道上，交通和物流产业的发展有助于产生经济集聚效应
城乡 融合型	空间联系 密切型	生产联系 消费联系 社会联系 空间联系	主要位于城市扩展区域或城市内部，可有效利用城市的基础设施和公共（或商业）服务，并受益于变化的城市市场，乡村的传统特征不再显著，但在管理属性上仍为农村。比如城中村
	功能联系 密切型		主要位于通勤便利的地区，城乡功能联系密切，专门为城市提供特定产品或服务。比如货物中转基地、特定产品或服务供应基地等

（资料来源：李智等，2017）

其中，资源置换型是指通过与城市之间的资源置换来实现乡村的经济社会发展，主要包括农业资源置换型和工业资源置换型，前者主要通过为城市提供农产品、原材料等农业资源，来置换乡村发展所需的资金、技术、工业产品等资源；后者是通过提供初级工业产品来置换乡村发展所需的生产、生活资料。

经济依赖型是指乡村经济发展对城市经济和市场具有较强的依赖性，自我更新能力较弱，需要通过发展乡村新兴服务业或文化创意产业，来满足城市消费市场的需求，进而促进自身的发展。

中间通道型是指某些乡村位于城乡联系通道的中间节点上，并对其经济社会发展产生显著影响，主要包括行政通道型和交通通道型，前者表现为行政等级相对较高的中心村，后者是区位条件优越、交通发达、聚落规模较大的村庄。

城乡融合型是指城乡之间存在密切的空间或功能联系，乡村地域的产业发展、

资源配置、功能定位通常以城市市场为导向，可划分为空间联系密切型和功能联系密切型，前者表现为城市边缘的村落或城中村，后者是为城市提供某种特定产品或服务且通勤条件较好的村庄。

也有学者根据行为主体不同，将乡村建设实践划分为以下几种类型：一是基于乡村建设者视角，将实践类型分为政府主导型、农民内生型和社会援助型；二是基于农村发展动力源的差异性，将其分为外援驱动型、内生发展型和内外综合驱动型；三是基于主体驱动力视角，将其分为政府、农民、资本和学术机构四种；四是基于主体系统视角，将之归纳为政府主导型、资本主导型、技术主导型、乡村精英型和多元主导型，如表 1-1-2 所示（叶强、钟炽兴，2017）。

行为主体视角下的乡村建设实践类型

表 1-1-2

实践类型	代表案例
政府主导型	南京石塘人家、长沙望城区光明村、广西恭城瑶族红岩村
资本主导型	广西华润希望小镇、长沙浔龙河艺术小镇
技术主导型	云南沙溪古镇复兴、山西和顺许村、“美丽中国”云南楚雄支教项目、福建培田社区大学
乡村精英型	福建屏南北村、台湾桃米社区、海口秀英区博学生态村、江苏江阴华西村、宜兴市都山村
多元主导型	河南信阳郝堂村、安徽碧山村

（资料来源：叶强、钟炽兴，2017）

其中，政府主导型是指由地方政府主导，通过政策、规划、部门协调与财政引导等手段推进农村快速发展的实践类型，具有投入大、见效快的特点。

资本主导型是指由工商资本主导，通过土地流转和“农民上楼”、公司化“经营村庄”等手段推动农村现代化的实践类型，属于典型的资本逐利型。

技术主导型是指由技术团队主导，通过治理机制、技术修复、募集资金等创新手段推进农村更新发展的实践类型，具有注重知识与创新的特点。

乡村精英型是指由乡村精英主导，通过利用资源优势、积极动员、整合外部支持等手段推进农村经济内生发展的实践类型，具有内部与草根的特点。

多元主导型指由外部行为主体联合内部行为主体，通过外发动与内发动统筹协调等手段推进农村重构发展的实践类型，具有综合与协调的特点。

第二节 国外乡村建设与发展

乡村是居民以农业作为经济活动基本内容的一类聚落的总称，一般是指从事农林牧渔业为主的非都市地区，表现出农业、农村和农民的人文活动特征。在中国，

乡村和城市构成了截然不同的地域单元和社会生活；在西方发达国家，乡村和城市并非泾渭分明、差别巨大。从国内外的乡村发展模式和实践案例来看，高水平建设的乡村既包括丰富的生态资源、优美的人居环境、整洁的村庄面貌，也涵盖发达的乡村产业、完善的公共设施、幸福的乡村居民，在生态环境和经济社会方面均表现突出，乡村居民的幸福指数不低于城市居民，如图 1-2-1 所示。

从 20 世纪 30 年代开始，西方发达国家对传统农业进行了全面技术改造，完成了从传统农业向现代农业的转变，也形成了乡村建设的三种不同模式和路径，即以美国为代表的自然资源丰富型的现代农业、以日本为代表的自然资源短缺型的高价现代农业和以荷兰为代表的自然资源短缺型的效益农业。以下将简要分析东亚和欧美乡村发展与建设的演化路径和主要特征，如表 1-2-1、表 1-2-2 所示。

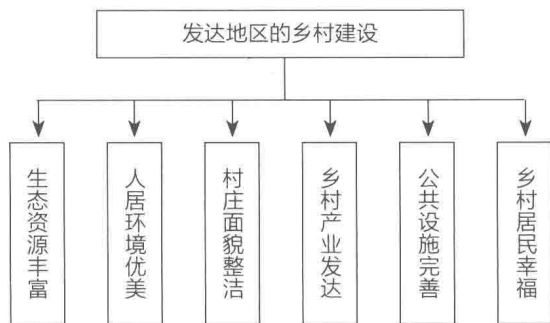


图 1-2-1 发达国家或地区的乡村建设

东亚发达国家乡村发展与建设路径

表 1-2-1

地区	阶段特征			建设要点
日本	1955~1965 年，村庄物质环境改造	1966~1975 年，乡村传统农业结构调整	1979 年以后，美丽乡村建设——“造村运动”	培育乡村的产业特色、人文魅力和内生动力，实现“一村一品”
韩国	1970~1980 年，启动村庄生产基础设施建设	1981~1990 年，改变农业结构，缩小城乡差距	1990 年以来，推动城乡一体化，完善“新村运动”	政府低财政投入，农民自主建设，因地制宜，发展特色都市农业

西欧发达国家乡村发展与建设经验

表 1-2-2

地区	建设基础	表现特征
德国	20 世纪 50 年代，城市化水平达 60%，传统乡村农业用地较为分散	20 世纪 50~60 年代进行“农地整理”，实现农业现代化；20 世纪 70~80 年代关注乡村聚落形态、传统建筑、交通道路、生态环境和地方文化；20 世纪 90 年代以来，引入可持续发展理念，挖掘乡村文化、生态、旅游等方面的经济价值
荷兰	20 世纪 50 年代城市化水平高达 80%，城乡差距较小，城镇人口外迁“都市乡村”	将土地整理、复垦与水资源管理等进行统一规划和整治，以提高农地利用效率；推进乡村经济的多样化、乡村旅游和休闲服务业的发展，改善乡村生活质量