

CHENGZHENHUA YU GONGYEHUA JINCHENG ZHONG

Tai'an Minying Qiyehua Fazhan Yanjiu

城镇化与工业化进程中

泰安民营企业发展研究

李忱 著

中国矿业大学出版社

China University of Mining and Technology Press

城镇化与工业化进程中泰安 民营企业发展研究

李 忱 著

中国矿业大学出版社

图书在版编目(CIP)数据

城镇化与工业化进程中泰安民营企业发展研究 / 李
忱著. —徐州: 中国矿业大学出版社, 2015. 10

ISBN 978-7-5646-2911-3

I. ①城… II. ①李… III. ①民营企业—企业发展—
研究—泰安市 IV. ①F279.245

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2015)第 258659 号

书 名 城镇化与工业化进程中泰安民营企业发展研究

著 者 李 忱

责任编辑 姜 华

出版发行 中国矿业大学出版社有限责任公司

(江苏省徐州市解放南路 邮编 221008)

营销热线 (0516)83885307 83884995

出版服务 (0516)83885767 83884920

网 址 <http://www.cumtp.com> E-mail: cumtpvip@cumtp.com

印 刷 江苏徐州新华印刷厂

开 本 890×1240 1/32 印张 5.375 字数 130 千字

版次印次 2015 年 10 月第 1 版 2015 年 10 月第 1 次印刷

定 价 30.00 元

(图书出现印装质量问题,本社负责调换)



前 言

这是一本探索、研究城镇化与工业化进程中的泰安市民营企业可持续发展的理论与实践的著作,也是作者 2013 年泰安市哲学与社会科学课题研究的系列成果之一。

城镇化与工业化是人类社会经济发展的必然趋势,是社会文明进步的重要标志,是实现现代化的必由之路。协调推进城镇化是我国现代化建设的应有之义和基本之策,也是扩大内需的最大潜力之所在。党的十八大提出,要实现工业化、信息化、城镇化、农业现代化同步发展。中央经济工作会议明确提出要构建科学合理的城市格局,有序推进农业转移人口市民化,走集约、智能、绿色、低碳的新型城镇化道路。

城镇化与工业化能够拉动消费、带动投资、促进产业集聚,是中国经济发展强大而持久的动力。城镇化的性质、地理区位和实现方式,共同决定了城镇化的主力是且只是、能且只能民营企业及民间资本,城镇化将为民营经济发展提供巨大投资机会和广阔地理空间。

改革开放 30 多年以来,泰安市民营经济得到了长足发展。民营经济作为国民经济的重要组成部分,数量持续增长、规模不断扩大、创新能力显著增强、经济和社会效益明显提高,在解决就业、增加税收、缩小贫富差距、促进社会和谐等方面发挥着日益重要的作用。

总体来看,泰安市民营企业在数量和规模上都得到了极大发展,但 30 年快速发展过程中积累的矛盾和问题依然存在,尤其是近几年全球化的经济危机使既有的问题更加凸显,主要表现在:产业结构不合理和规划不科学双重矛盾,企业未来方向不明确;技术引进和合作开发徘徊低端层次,研发创新能力不足;产权结构高度集中和组织结构不合理双重压迫,内部管理混乱;生产成本过高和融资难双重夹击,周转资金链断裂;市场信息化程度低与市场联动机制不协调双重阻碍,市场反应能力滞后;企业文化与品牌意识双重缺失,人力资源流失严重;民营企业经营者的整体素质不高。

那么,面临着诸多问题的泰安市民营企业如何在城镇化与工业化进程中,借助这列高速行驶的列车发挥自己的优势和长处,克服或改正自身的劣势、弊端,抓住机遇成长为根深叶茂的参天大树呢?本书回顾了泰安市民营企业的发展历程,并分析了发展现状和发展模式。在此基础上,循着泰安市城镇化与工业化发展的轨迹和内在规律,系统、全面地论述了泰安市民营企业的困惑、面临的机遇与挑战、成长路径的选择以及未来的发展方向。既有理论方面的深入浅出的诠释,也有来自现实实践的补充,理论与实践互为表里、相得益彰,旨在为泰安市民营企业的可持续发展提供理论依据、信念、方法;为泰安市民营企业成长和发展提供可供选择的路径和手段;为泰安市政府和民营企业家提供决策的视角以及独特的管理思路和方法。

在本书写作过程中得到了张立柱教授及邵来成、刘军和陈春晓老师的无私帮助，他们参与了本书的资料搜集、编纂和校稿等工作。值本书出版之际，谨向他们表达诚挚的谢意！

著者在研究和撰写本书过程中，参阅了大量专著、学术论文和众多网站上的文章，并且尽可能在参考文献中列出，若有遗漏，深表歉意。在此对本书引用的这些文献资料的作者表示真诚的感谢！

虽然本书从酝酿到与读者见面的整个过程耗费了著者巨大的心血，但书中的研究不论在创新度方面，还是在资料占用方面、数据和案例的处理方面都有待改善，加之时间仓促，难免在内容、体例、风格等方面留有某些遗憾。在此著者真诚欢迎各位专家、学者和广大读者对本书提出宝贵意见，以便在今后的学术研究中加以改进。

著 者

2015 年 10 月

目 录

第一章 绪论	1
第一节 城镇化和工业化是实现现代化的必由之路	1
第二节 民营企业是城镇化与工业化的主力军	3
第三节 城镇化与工业化的关系	6
第四节 民营企业与城镇化、工业化的关系	13
第五节 城镇化、工业化与民营企业研究评价	18
第二章 城镇化、工业化和民营企业概述	50
第一节 城镇化概念	50
第二节 工业化概念	54
第三节 城镇化与工业化的发展历程	58
第四节 城镇化与工业化发展模式	61
第五节 民营企业概念	63
第六节 民营企业发展的历史回顾	65

第七节 民营企业发展现状	69
第三章 泰安市城镇化与工业化发展历程及发展模式	73
第一节 泰安市概况	73
第二节 泰安市城镇化与工业化发展历程	85
第三节 泰安市城镇化与工业化发展贡献	86
第四节 泰安市城镇化与工业化发展模式	88
第五节 泰安市城镇化与工业化建设过程中存在的 问题	89
第四章 泰安市民营企业现状分析	92
第一节 泰安市民营企业发展历程	92
第二节 泰安市民营企业的贡献和作用	97
第五章 城镇化与工业化进程中泰安市民营企业的机遇 ...	103
第一节 城镇化与工业化进程中泰安市民营企业面临 的困境和劣势	103
第二节 城镇化与工业化进程中泰安市民营企业的发展 优势	108
第三节 城镇化与工业化进程中泰安市民营企业的发展 机遇	110
第六章 城镇化与工业化进程中泰安市民营企业发展对策 与建议	114
第一节 增强服务意识,优化民营企业发展环境	114

第二节	拓宽融资渠道,保障民营企业发展投入	118
第三节	加强民营企业家和人才队伍建设,构建民营企业文化	120
第四节	民营企业要在工业化、城镇化发展中培育核心竞争力	122
参考文献		126
附录		135



第一章 绪 论

第一节 城镇化和工业化是实现现代化的必由之路

城镇化是人类社会经济发展的必然趋势,是社会文明进步的重要标志,是实现现代化的必由之路。协调推进城镇化是我国现代化建设的应有之义和基本之策,也是扩大内需的最大潜力之所在。党的十八大提出,要实现工业化、信息化、城镇化、农业现代化同步发展。中央经济工作会议明确提出要构建科学合理的城市格局,有序推进农业转移人口市民化,走集约、智能、绿色、低碳的新型城镇化道路。

据统计,2011 年底,我国城镇化率为 51.27%,距离世界 60% 的平均水平和发达国家 80% 左右的水平还有很大发展空间。城镇化能够拉动消费、带动投资,促进产业集聚,是中国经济发展强大而持久的动力。城镇化的性质、地理区位和实现方式,共同决定了城镇化的主力是且只是、能且只能民营企业及民间资本,城

镇化将为民营经济发展提供巨大投资机会和广阔地理空间。从拉动消费的角度来看,城镇化过程是农民转为市民的过程,意味着巨大消费潜力的释放,带来的是消费观念更新和消费结构升级。

目前,我国城镇居民人均消费是农村居民的 3.1 倍左右。据国家统计局对“农民工”群体的专门调查,2011 年我国农民工数量高达 2.53 亿人,其中外出农民工为 1.58 亿人。如果将外出农民工从城镇人口统计中扣除,2011 年我国真正的“市民化率”约 39.5%,另一个数据更显示只有 35%左右。显而易见,从人的城镇化即市民化看,我国城镇化的发展空间极其巨大;而且从国际经验看,一个国家城镇化率处于 30%~70%的时期,正是城镇化快速发展的阶段,海阔天空正当时。

正因为这一点,国务院总理李克强在过去一段时间里数次谈到和强调城镇化。他曾明确表示:未来几十年最大的发展潜力在城镇化。据测算,未来城镇化率每提高一个百分点,将实现约 1 000 多万人的农业转移人口市民化,进而带动 1 000 多亿元的消费需求,这将为民营经济产业结构调整带来新的机遇。此外,大量农业转移人口还蕴藏着新的人口红利。从带动投资来看,粗略估计一下,如果以人均 10 万元的固定资产投资计算,每年能够增加 1 万亿元的投资需求。庞大的投资需求,一方面通过政府的融资平台和银行信贷解决,但更多的将是留给民间资本去填空。国家提出要合理引导社会资金投入城镇建设,加之“民间投资新 36 条”实施细则的出台,民间资本可以在城市基础设施、公共服务设施建设等领域寻找更多机会。

从产业集聚来看,城镇化需要产业发展来充实。城镇化创造了大量需求,为服务业发展提供了良好条件。城镇化过程中人口集聚、居民生活水平提高,会扩大生活性服务业需求;市场经济体

制不断完善、社会分工的细化,也会扩大生产性服务业需求。

目前,发达国家服务业产值和就业比重均在 70%~80%。而至 2011 年底,我国相关产业比重只有 43.1%,发展潜力很大。特别是目前我国开始进入老龄化社会,在医疗、养老等生活服务性领域,民营经济都孕育着新的发展机会。

第二节 民营企业是城镇化与工业化的主力军

民营企业自诞生之日起就表现出了顽强的生存和发展能力,它们能快速适应市场变化,实时作出调整;它们善于捕捉市场经济中转瞬即逝的商机,伺机而动,像高超的猎人一样很少失手。若要问当前最大的商机是什么,宏观上讲,无疑首推“城镇化”。从 1998 年三中全会明确提出“小城镇,大战略”,到党的十八大进一步完善并提出“新型城镇化”,“城镇化”一词频繁地出现在各级政府的文件和会议当中,尤其是在总理所作的政府工作报告中多次提及。

众所周知,英国经过 200 年的经济转型、产业结构的升级和人口的空间转移,走上了结构转移型的城市化道路;美国经过 100 多年的城镇化与工业化,走上了郊区城市化和乡村城市道路。英、美在城镇化与工业化发展中,为国家、企业和个人带来了巨大商机。诺贝尔经济学奖获得者、前世界银行副行长约瑟夫·斯蒂格利茨曾表示:“中国的城市化与美国的高科技发展将是影响 21 世纪人类社会进程的两件大事。”毫不例外,我国的城镇化与工业化发展也蕴藏着巨大的商机。这个商机会给各个层面带来

发展的机会和潜力,整个经济社会都将获得更大的发展。作为社会主义市场经济的重要组成部分和社会主义现代化建设的重要推动力量,尤其作为中国城镇化的主力军,毫无疑问,民营企业和民间资本将在城镇化与工业化的进程中获得巨大收益。

首先,这是由城镇化的性质决定的,无关国家安全,也无关国民经济命脉,更不属于高端战略性领域。城镇化是地道的民生事务,国有企业不宜分羹,政府资本更不宜争食,完全应该还民于民。其次,这是由城镇化的地理区位决定的。既然是城镇化,尤其是新型城镇化,地理区位不在大中城市,绝大多数都在县域经济带,这正是民营企业最为活跃的地理区位。经过 20 世纪 90 年代企业改制后,县域经济带的绝大多数国企都被“放小”了,乡镇企业更是几乎悉数回归产权清晰的民营本位,广大的县域和城乡几乎成为民营企业的天下,舍我其谁。第三,这是由城镇化的实现方式决定的。城镇化是人流与物流的重新配置与聚合,为实现资源配置的优化,政府的规划是不可或缺的,但真正的执行者毫无疑问当是市场,必须在城镇化中依靠市场的优化配置功能。过去的经验教训也表明,政府亲力亲为做投资往往沦为搞政绩工程,不是“一窝蜂”,就是“一阵风”,糟糕的甚至背上债务。拿最近的例子来说,有数据显示,仅 2008 年以来,国务院就批准 21 个区域振兴规划,但现实表明,并没有出现与投资量相匹配的经济繁荣。行之久远者还是市场的自然力量。从这一点来讲,城镇化必须嵌入在市场化中。总之,毫不夸张地说,城镇化的主力是且只是、能且只能是民营企业及民间资本。

作为城镇化与工业化的主力军,民营企业及民间资本将获得至少三大利好。一是民间资本将获得大量的投资机会。城镇化意味着人口的集聚,首先必须大搞基础设施建设,包括道路、公交、学校、医院和保障房,以及其他必要的公共设施,这就需要大量投

资。有研究显示,城镇化率每提升1个百分点,公共投资需求将增加5.9个百分点。麦肯锡公司的研究甚至显示,中国城市化直接带动的城市基础设施投资累计将达到74万亿元。这无疑是民营企业及民间资本的投资良机,不是说地方财政不可以介入,而的确因为地方财政有更急需要钱的去处,这就是城镇化后的福利与保障,所谓“人的城镇化”。这方面的欠账太大,调查显示,2011年全国农民工只有16.4%加入了城镇养老保障,18.6%加入了城镇医疗保障,27%加入了工伤保障,9.4%加入了失业保障,平均水平不到20%。据《中国城市发展报告(2012)》的测算,农民市民化所需的人均公共支出至少10万元。如果以2015年市民化率达到54%计,即实现约2亿农民的市民化,所需的公共支出累计将达20万亿元左右。地方财政能保障支付吗?根据财政部财料所的测算,在GDP平均增速为7%的情况下,“十二五”时期地方政府的财政总收入约为70万亿元。显而易见,靠地方财政实现“人的城镇化”就已捉襟见肘,何以顾及基础建设呢?

二是民营企业将获得巨额的消费市场。李克强总理曾用有关数据算过一次账:2010年我国农村居民消费水平为4455元,城镇居民为1.59万元,城镇居民消费水平是农村居民的3.6倍。按此测算,一个农民转化为市民,消费需求将会增加1万多元。城镇化率每年提高1个百分点,可以吸纳1000多万农村人口进城,进而带动1000多亿元的消费需求。如果2013年中央一号文件所提出的如果“把推进人口城镇化特别是农民工在城镇落户作为城镇化的重要任务”得以落实,外出的近1.6亿农民工都实现“人的城镇化”,将带来1.6万亿元的消费需求。城镇化所带来的巨额消费市场,不会由民营企业独得独享,但民营企业作为县域经济带的主力,自然要得天独厚。

三是民营企业及民间资本将获得人口集聚所带来的其他商

机甚至新的经济增长点。理论上讲,当人群的组织化程度提高,交易成本将得到压缩,从而减少社会运行成本,经利益压力的传导,自然产生新行业、新服务和新组织。城镇化作为人流和物流的集聚及组织化,必定带来规模效应及其他商机,尤其会带来服务业的发展,这已在近几年一些地方兴起的休闲农业、乡村旅游、森林旅游和农村服务业上得到证明。

当前,民营企业既有投资实力,也有投资需求。统计数据显示,2012年1~9月,内资民营经济城镇固定资产投资比重已经突破60%。面对城镇化建设进程带来的崭新机遇,广大民营企业只要顺势而为,乘势而上,完全可以有所作为,赢得发展。各级政府部门要继续深化改革,为民营企业更好发展努力创造良好环境,进一步释放改革这个最大红利和城镇化、工业化的最大潜力,推动我国经济健康持续发展。

第三节 城镇化与工业化的关系

从世界经济的发展进程看,工业化与城镇化是经济和社会发展到一定阶段的产物。同时,工业化与城镇化是互为依存、共同促进的,二者之间的协调发展又是推动经济和社会发展的重要条件和手段。只有工业化和城镇化保持协调发展,经济和社会发展的进程才能持续稳定;反之,如果工业化与城镇化脱节,工业化滞后于城镇化或者城镇化滞后于工业化,那么必然会妨碍整个经济和社会的发展进程。工业化和城镇化存在相互依赖、相互促进和互为因果关系,这在理论界已经达成了共识。概括起来,人们关于工业化与城镇化互动关系的讨论主要集中在以下几个方面。

一、工业化与城镇化协调发展的含义

工业化与城镇化的协调发展,包含着极为丰富的内容,而目前学术界把工业化与城镇化的协调发展,仅仅归结为二者在速度上的协调发展,这种看法无疑是片面的。工业化与城镇化的协调,首先是工业化和城镇化二者之间在发展速度上保持一定的均衡;其次,是在推进工业化和城镇化的进程中,要探究工业化和城镇化在发展阶段、发展手段和发展目标上的一致性,换言之,各种推进工业化进程的手段和方式不能与推进城镇化的手段和方式相抵触,工业化的发展目标不能与城镇化的发展目标发生冲突,城镇化的发展阶段不能超前于工业化的发展阶段,也不能滞后于工业化的发展阶段。只有在上述这些主要方面做到了工业化与城镇化的协调发展,才能说工业化与城镇化处于协调发展之中。

二、工业化与城镇化的协调发展是经济和社会发展的客观规律和必然要求

综观世界经济和社会发展历程,不难发现:什么时候工业化与城镇化协调发展,则这个国家的经济和社会也必将步入一个持续稳定发展的轨道。

(一) 工业化是城镇化的基础,城镇化的发展离不开工业化的支撑

工业化之所以是城镇化的基础,是因为:

第一,城镇化是工业化的产物,工业化时期正是城镇化迅速发展时期。在城镇化发展的全过程中,一般都存在与工业化的早、中、晚期大致对应的三个历史发展阶段,即城镇化发展水平低、发展较为缓慢的初级阶段;乡村人口大量向城镇转移、城镇化进程加速的中期阶段;在高度城镇化后,城镇人口比重的增加趋于缓慢,甚至接近停滞的后期阶段。

第二,工业化为城镇化提供物质技术基础,工业化是城镇化的基础。工业化的发展和工业化水平的提高,使社会生产力极大提高,社会财富极大增多,从而为大规模城镇建设和城镇化提供了相应的物质基础和技术条件。没有工业化所提供的先进交通运输设备,没有工业化所提供的现代电力系统和能源系统,没有工业化为农业部门所提供的机器设备,城镇化是难以进行的。

第三,工业化也是城镇化得以巩固和进一步发展的基础。没有工业化的支撑,城镇化就缺乏实质性内容,已经城镇化的人口就不能得到巩固,最终会导致他们重新流向农村。因为“城”虽然建立起来了,可是“市”却难以兴旺,结果只能是城镇化进程受阻。

(二) 城镇化是推进工业化进程最适宜的空间载体,工业化的发展离不开城镇化

城镇化可以为工业化在一定地域的集聚和形成合理的生产规模提供较好的投资环境和销售市场。

第一,城镇化为工业化提供外部经济效益。制造业集中在城镇这个空间载体,是由于外部经济的存在:一方面,城镇集中了众多的、为发展制造业所需的劳动力,特别是技术工人和工程技术人员,制造业集中于城镇可以减少其可变生产成本;另一方面,城镇拥有良好的、具有很强规模经济性质的基础设施,制造业集中于城镇可以降低其固定成本。

第二,城镇化为工业化提供集聚经济效益。制造业集中于城镇,可以使厂商之间在相互提供投入和服务的过程中降低交易成本。同时,城镇由于人口多和人口密度大,其市场容量也是农村所无法比拟的,制造业集中于城镇,可以极大地降低其分配成本。在产品的运输成本所占比重较大或者城乡之间的交通状况差异显著时,这种现象更为突出。