

财富从不会主动降临到你的头上，除非你主动靠近它。
想致富，再掌握精明的投资方法，那么你离财富人生就不远了。

人不理财 财不理你

轻松读大师项目部 编

赚钱理财一点就通
追求“钱”与“闲”的人生
零碎时间投资法
平衡配置你的投资组合



领先大盘，快人一步的选股策略
活用分析师报告
15分钟投资法
投资第一要诀“不要赔钱”

中国盲文出版社



商业新闻出版公司和轻松读文化事业有限公司提供内容支持

人不理财 财不理你

轻松读太师项目部 编

中国盲文出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

人不理财，财不理你：大字版 / 轻松读大师项目部
编. —北京：中国盲文出版社，2018.1

ISBN 978 - 7 - 5002 - 7769 - 9

I. ①人… II. ①轻… III. ①私人投资—通俗读物
IV. ①F830.59 - 49

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2017) 第 051681 号

本书由轻松读文化事业有限公司授权出版

人不理财，财不理你

编 者：轻松读大师项目部

出版发行：中国盲文出版社

社 址：北京市西城区太平街甲 6 号

邮政编码：100050

印 刷：北京新华印刷有限公司

经 销：新华书店

开 本：787×1092 1/16

字 数：90 千字

印 张：15.75

版 次：2018 年 1 月第 1 版 2018 年 1 月第 1 次印刷

书 号：ISBN 978 - 7 - 5002 - 7769 - 9/F · 127

定 价：49.00 元

销售服务热线：(010) 83190297 83190289 83190292

版权所有 侵权必究

印装错误可随时退换

出版前言

数字文明为我们求知问道、拓展格局带来空前便利，同时也使我们深受信息过剩、知识爆炸的困扰。面对海量信息，闭目塞听、望洋兴叹固非良策，不分主次、照单全收更无可能。时代快速变化，竞争不断升级，要想克服本领恐慌，防止无知而盲、少知而迷，需尽可能将主流社会的最新智力成果内化于心、外化于行，如此才能更好地顺应时代，提高成功概率。为使读者精准快速地把握分散在万千书卷中的新理念、新策略、新创意、新方法，我们组织编写了这套《好书精读丛书》。

这套书旨在帮助读者提高阅读质量和效率。我们依托海内外相关知识服务机构十多年的持续积累，博观约取，从经济管理、创业创新、投资理财、营销创意、人际沟通、名企分析等方面选

取数百种与时俱进又经世致用的好书分类整合，凝练出版。它们或传播现代经管新知，或讲授实用营销技巧，或聚焦创新创业，或分析成功者要素组合，真知云集，灼见荟萃。期待这些凝聚着当代经济社会管理创新创意亮点的好书，能为提升您的学识见解和能力建设提供优质有效便捷的阅读资源。

聚焦对最新知识的深度加工和闪光点提炼是这套书的突出特点。每本书集中解读4种主题相关的代表性好书，以“要点整理”“5分钟摘要”“主题看板”“关键词解读”“轻松读大师”等栏目精炼呈现各书核心观点，崇真尚实，化繁为简，您可利用各种碎片化时间在赏心悦目中取其精髓。常读常新，明辨笃行，您一定会悟得更深更透，做得更好更快。

好书不厌百回读，熟读深思子自知。作为精准知识服务的一次尝试，我们期待能帮您开启高效率的阅读。让我们一起成长和超越！

目 录

赚钱理财一点就通 1

孟子讲：鱼与熊掌不可兼得。同样，“钱”与“闲”也是人生中两个互斥的命题，多少人梦寐以求有钱又有闲的完美人生而不得。毋庸置疑，有钱可以享受更多的自由。如何赚取更多的钱，获得更多的自由呢？通过建立股票与基金、房地产、创业三大要素的有效投资组合，并维持投资回报的绩效，就能帮你达成所愿。



零碎时间投资法 93

想要在年老时满足自己的财务需求，从现在起就要学会自己掌控自己的个人资产，做个精明的自立自强的投资人。只要你能谨守投资纪律，投入一定的时间在投资计划中，就能收获意想不到的硕果。投资策略包括分散投资组合、了解股票与债券、建立必胜的投资组合、重新调整投资组合、终其一生，不断重复上述循环。



领先大盘，快人一步的选股策略 145

在股市中，很多投资人不把分析师的报告当回事，为此损失惨重。如何运用分析师的报告则成为投资策略的一部分。有四种分析师投资策略可以助你在股市投资获利连连。第一，留意获利预估的修正；第二，根据获利预期，决定“买/卖”；第三，使用复合式策略；第四，利用“弦外之音”，改变投资标的。



15 分钟投资法 189

股神巴菲特的投资箴言是：成功投资的第一项要诀是，不要赔钱；第二项要诀是，别忘了第一项。如何才能做到投资不赔钱呢？投资策略如下：找出理想企业；估算这家企业的真正价值；半价买进；反复操作，致富方休。每周只要花 15 分钟，运用“投资第一要诀”进行投资，便可享受到依靠“投资第一要诀”致富的乐趣。

赚钱理财一点就通

Personal Money Management at a Glance

·❁❁原著作者简介❁❁·

迈克尔·勒巴夫(Michael LeBoeuf)，曾任商学院教授，47岁退休，靠累积的财富生活，并担任顾问、演说家和研讨会主持人，著有《别当打卡的猪》《效率专家》《如何永远赢得顾客》《21世纪管理新观念》《生产力挑战》以及《做时间的主人》等著作。

查尔斯·卡尔森(Charles Carlson)，芝加哥大学 MBA，现为财务分析师，其撰写的评论被《福布斯》和《今日美国》等财经媒体广为引用，著有《买股票不求人》与《免手续费股票》。

罗伯特·谢曼(Robert Shemin)，房地产投资专家，买卖逾400笔房地产，曾多次以房地产专家的身份参加全美电视及广播节目，经常在研讨会上担任主讲人，著有《百万房地产投资人的秘诀》。

迈尔斯·斯宾赛(Miles Spencer)，原为华尔



街银行员，后来转到投资银行领域，主攻消费品产业，曾为创业者募资数千万美元，目前经营资本快捷基金公司，并创办企业财务顾问公司克佛集团。

克里夫·安尼可(Cliff Ennico)，拥有 15 年华尔街律师资历，曾编著 8 本有关新创企业法律问题的图书，并创设拜恩尼克斯出版公司，专门出版律师、律师助理等法律从业人员的生涯管理丛书。

·❧ 主要内容 ❧·

关键词解读	股利再投资计划 / 7 税收留置权 / 9 适度的偏执 / 11
5分钟摘要	建立有效投资组合，享受飙升的快感 / 13
轻松读大师	一 追求“钱”与“闲”的人生 / 15 二 股票与基金 / 25 三 房地产 / 40 四 创业 / 63 五 4大要务，让自己可以庆祝成就 / 79
延伸阅读	创业是一条永远学习不完的路 / 84

股利再投资计划

股利再投资计划是一种威力强大的财富增值方式，意思是股东同意公司把现金股利再投资，购买公司更多股票。运用股息购买股票，可以使资金生息的过程变得更容易，无论资金多少都会促进财富增值。举例来说，1896 年道琼斯工业指数成立时的成分股之中，通用电气是目前唯一仍上市的企业。如果在 1892 年购买 1 张价值 100 美元的通用电气股票，经由多年的股利再投资，如今的价值可达近 500 万美元。股利再投资计划在美国实行多年，广受 IBM、通用电气、可口可乐等企业欢迎，其中参与股利再投资计划的股东人数平均占全体股东人数的 65% 以上。

中国同样也有推行这项业务的银行。企业为避免股本过度膨胀，稀释了获利盈余，也会调高



现金股利的配发比例，让许多股东抉择是要参与除息还是再投资。成功转型为生化科技的台盐公司，为了给股东提供便捷的长期投资渠道，委托银行参考美国的股利再投资计划，推出“现金股利再投资计划”业务，由股东自行决定是否将发放的现金股利再投资于台盐股票，从而让股东不会遗漏领取股利的信息，错失投资机会。