

# IDEAL SPACE

No. 76

# 理想空间

主 编 姜 涛 张 榜

## 乡村的“华丽转身”



同济大学出版社  
TONGJI UNIVERSITY PRESS

IDEAL SPACE

理想空间

No. 76

主 编 姜 涛 张 榜

乡村的“华丽转身”



同济大学出版社  
TONGJI UNIVERSITY PRESS

图书在版编目(CIP)数据

乡村的“华丽转身”/姜涛,张榜主编

上海:同济大学出版社,2017.4

(理想空间;76)

ISBN 978-7-5608-6803-5

I. ①乡… II. ①姜… ②张… III. ①城乡建设—研

究—中国 IV. ①D693.62

中国版本图书馆CIP数据核字(2017)第058509号

理想空间

2017-04(76)

编委会主任 夏南凯 王耀武

编委会成员 (以下排名顺序不分先后)

赵民 唐子来 周俭 彭震伟 郑正

夏南凯 蒋新颜 缪敏 张榜 周玉斌

张尚武 王新哲 桑劲 秦振芝 徐峰

王静 张亚津 杨贵庆 张玉鑫 焦民

施卫良

执行主编 王耀武 管娟

主 编 姜涛 张榜

责任编辑 由爱华

编 辑 管娟 姜涛 管美景 陈波 崔元元

李赵敏 顾毓涵

责任校对 徐春莲

平面设计 管美景 顾毓涵

主办单位 上海同济城市规划设计研究院

承办单位 上海怡立建筑设计事务所

地 址 上海市杨浦区中山北二路1111号同济规划大厦1107室

邮 编 200092

征订电话 021-65988891

传 真 021-65988891

邮 箱 ideal-space2008@163.com

售 书 00 575093669

淘 宝 网 <http://shop35410173.taobao.com/>

网站地址 <http://id-space.com.cn>

广告代理 上海旁其文化传播有限公司

出版发行 同济大学出版社

策划制作 《理想空间》编辑部

印 刷 上海锦佳印刷有限公司

开 本 635mm x 1000mm 1/8

印 张 16

字 数 320 000

印 数 1-10 000

版 次 2017年04月第1版 2017年04月第1次印刷

书 号 ISBN 978-7-5608-6803-5

定 价 55.00元

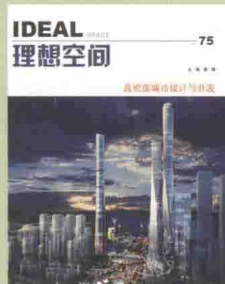
## 编者按

习近平总书记在2013年年底召开的中央农村工作会议上强调:中国要强、农业必须强;中国要富、农民必须富;中国要美、农村必须美。建设美丽中国,必须建设好“美丽乡村”。

在井喷式的城市化进程中,我国的中心城市从景观上看,高楼大厦耸立、绿地气派非凡,城市面貌大为改观,与发达国家相比也毫不逊色。但反观农村,中国广袤大地上的众多村落村居空间环境经受着前所未有的冲击和挑战,特别是经济欠发达地区的广大农村,村庄内部脏乱差问题严重,农村人口减少,农村建设也因资金短缺而趋于停滞,同时乡村产业与生态保护发展不协调、产业带动力薄弱,传统村落的保护与发展也经受着严峻的考验。乡村规划将对农民的生活产生显著的影响,包括乡村的空间品质提升、乡村的产业经济增长、乡村的自然生态环境保护与改善等方面的问题。本书将通过乡村规划的理论体系和实践案例分析提出如何实现乡村的“华丽转身”,使中国的乡村发展成为“美丽乡村”,真正的让居民“望得见山、看得见水、记得住乡愁”。

本书内容编排上包括主题论文、专题案例及他山之石三方面内容。其中,主题论文介绍目前乡村发展状况及乡村规划中应用到的新技术;主题案例从乡村空间规划与设计、乡村产业开发与策划、乡村的环境保护三个方面展开叙述乡村如何实现“华丽转身”;最后在他山之石部分以台湾宜兰作为借鉴,为未来乡村规划建设提供参考价值。

上期封面:



本书若有印装质量问题, 请向本社发行部调换



经纬国际设计集团

Longlat Design Group International

上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司

Shanghai Longlat Architectural Design & Research Institute Co., Ltd.

城乡规划甲级资质  
建筑工程甲级资质  
风景园林甲级资质

“上海之门”漕河泾南部综合体

始于1992

600多名专业技术人员，20家分公司，1家境外全资子公司，4个专业研发中心，  
1个互联网+平台 1个院士专家工作站，1个劳模创新工作室，23个软件著作权，  
年均发表10篇专业论文，出版5本学术专著，参与10多个国家标准编制。



# CONTENTS

# 目录

## 主题论文

- 004 基于空间句法理论的东北村落空间形态分析 \ 周立军 汤 璐 王 锐 王 蕾  
009 说说中国不断消失的村庄 \ 李国亮 李景奇

## 专题案例

### 乡村空间规划与设计

- 012 “有限干预”下的村庄空间整治规划设计——以临洮县王家咀村为例 \ 段德罡 陈 雷  
019 休闲特色小镇的策划及新思路——以宁波章水镇四明山心休闲小镇策划和概念规划为例 \ 程 愚 王 莉 莫璐怡  
026 福建平潭综合实验区村庄综合规划初探 \ 高 珊 林 融 庞书经 许 昊  
033 原生村庄形态的现代功能演绎——2019 年北京延庆世园会世园村规划设计投标 \ 冯 刚 毛 羽  
038 上海市主城区传统村落保护与发展规划实践——以闵行区彭渡村传统村落规划为例 \ 袁 珍  
044 上海市主城区村庄空间分布研究与实践——以上海市闵行区村庄布点规划为例 \ 苏鹤勇  
048 新型城镇化背景下的村庄规划发展道路初探——以安徽省芜湖县美好乡村建设规划为例 \ 蔡宇超 唐依依

### 乡村产业开发与策划

- 056 乡村滨水山地的旅游开发与利用——以陕西永红村云栖后柳项目概念规划为例 \ 应 时 史慧劼 陆 地  
064 富春江畔的一块绿翡翠——黄土路尽头的度假胜地 \ James Brearley  
070 乡愁实验：湖南株洲云峰湖体验区的生态规划实践 \ 杨 峰 罗海师 劳科宇  
076 新农村规划中产业发展规划的思路分析——以武汉市大集街美丽乡村产业发展规划为例 \ 郑保国  
080 上海美丽乡村建设中特色产业植入的探索与实践 \ 张鑫彦  
084 基于乡村文化展示的博览园规划设计研究 \ 郭小龙 苏 杰 刘芳馨 陈诗雅  
088 基于文化景观的谢埠乡村旅游策划 \ 冯 绘  
091 “美丽乡村+”模式下的乡村旅游开发模式探讨——以扬中市幸福村乡村旅游规划为例 \ 姚恭平 胡 昕 杨梦凡

### 乡村环境保护

- 096 历史村落改造背景下苏北古村镇规划设计——以邳州土山古村镇规划为例 \ 任佳前 张小娟 相 冬 吴 凡  
104 国家级历史文化名镇的前世今生——以黑龙江省海林市横道河子镇规划与建设为例 \ 赵研妍 赵志庆 王清恋  
110 落后村的保护与发展——浅谈辽宁唐杖子八盘沟村保护规划编制 \ 赵 毅 应 时 吉瑞东 姜 涛  
116 传统村落保护规划的三个维度：生态、文化与历史——浙江临海孔丘村保护规划侧记 \ 庞乾奎 刘 冉  
121 乡村建设中的如何留住特有的地域情怀——对比日本合掌村的改造历程浅谈莱州初家村改造 \ 毕 胜 杨克伟

## 他山之石

- 124 农村再生计划——以台湾宜兰县苏澳镇白米社区为例 \ 张中华 吉瑞东 杨 甜

Top Article

- 004 The Analysis of Northeast Village Space form Based on Space Syntax \Zhou Lijun Tang Lu Wang Rui Wang Lei  
009 Review on the Vanishing Villages \Li Guoliang Li Jingqi

Subject Case

Spatial Planning and Design of Rural Areas

- 012 The Regulation Planning of the Village Space Under the Limited Interference—Take the Wang Jiazui, Lintao for Example \Duan Degang Chen Lei  
019 New Strategy for Project Planning for Leisure Tourism Featured Towns—Case Studies for Project Planning and Conceptual Planning of the Rural Leisure Tourism Town in the Heart of Siming Mountain, Ningbo \Cheng Yu Wang Li Mo Luyi  
026 Integrated Village Planning of Pingtan, Fujian \Gao Shan Lin Rong Pang Shujing Xu Hao  
033 Modern Functional Interpretation of the Native Village Form—2019 International Horticultural Exhibition World Park Village Planning and Design Bidding of Yanqing, Beijing \Feng Gang Mao Yu  
038 Practice of Protection and Development of Traditional Village in the Main City of Shanghai—In Minhang District Pengdu Village Traditional Village Planning as an Example \Yuan Zhen  
044 Research and Practice on the Spatial Distribution of Villages in the Main City Zone of Shanghai—In the Village Layout Planning of Shanghai Minhang District as an Example \Su Heyong  
048 A Preliminary Study of Village Planning Under the Background of New-type Urbanization—A Case Study of Beautiful Village Construction Planning in Wuhu, Anhui \Cai Yuchao Tang Yiyi

Industrial Development and Planning of Rural Areas

- 056 Development and Utilization of Rural Waterfront Mountain Tourism—A case Study of the Conceptual Planning that in Yunqi Houliu, Yonghong Village, Shaanxi Province \Ying Shi Shi Huijie Lu Di  
064 Emerald Village at Soul Bay—The Resort at the end of the Yellow Dirt Road \James Brearley  
070 Nostalgia Experiment The Practice of Ecological Planning in Zhuzhou Yunfeng Lake Experience Area, Hunan \Yang Feng Luo Haishi Lao Keyu  
076 Analysis of Industrial Development Planning in New Countryside Planning—A Case Study of the Beautiful Rural Industry Development Planning in Daji Street, Wuhan \Zheng Baoguo  
080 Exploration and Practice of Characteristic Industrial Implantation in the Construction of Beautiful Villages in Shanghai \Zhang Xinyan  
084 Study on the Planning and Design of the Expo Garden Based on the Rural Culture \Guo Xiaolong Su Jie Liu Fangxin Chen Shiya  
088 Rural Tourism Planning of Xiebu Based on Cultural Landscape \Feng Hui  
091 Discussion on Rural Tourism Development Pattern Based on "Beautiful Rural Construction Plus" Mod—A Case Study of Xingfu Village Rural Tourism Planning in Yangzhong City \Yao Gongping Hu Xin Yang Mengfan

Environmental Protection of Rural Areas

- 096 Planning and Design of Ancient Villages in North Jiangsu Under the Background of Historical Village Reconstruction—A Case Study of Ancient Town Planning in Tushan County, Pizhou City \Ren Jiaqian Zhang Xiaojuan Xiang Dong Wu Fan  
104 National Historic and Cultural Town's Past and Present—Take Planning and Construction of Hengdaohezi Town in Hailin City, Heilongjiang Province as an Example \Zhao Yanyan Zhao Zhiqing Wang Qinglian  
110 The Protection and Development of Backward Village—Discussion on Liaoning Tangzhangzi Bapangou Protection Planning \Zhao Yi Ying Shi Ji Ruidong Jiang Tao  
116 Three Dimensions of Traditional Village Conservation Planning: Ecology, Culture and History—Sidelights on Protection Planning of Kongqiu Village in Linhai, Zhejiang Province \Pang Qiankui Liu Ran  
121 How to Retain the Distinctive Regional Feelings in the Rural Construction—A Discussion of the Renovation in Chujia Village by Comparing with the the Renewal Process of Shirakawa Village in Japan \Bi Sheng Yang Kewei

Voice from Abroad

- 124 The Rural Renewal Program—Case Study of Baimi Community in Suao Town, Yilan County, Taiwan \Zhang Zhonghua Ji Ruidong Yang Tian

图书在版编目(CIP)数据

乡村的“华丽转身” / 姜涛, 张榜主编

上海: 同济大学出版社, 2017. 4

(理想空间; 76)

ISBN 978-7-5608-6803-5

I. ①乡… II. ①姜… ②张… III. ①城乡建设—研

究—中国 IV. ①D693.62

中国版本图书馆CIP数据核字(2017)第058509号

理想空间

2017-04(76)

编委会主任

夏南凯 王耀武

编委会成员

(以下排名顺序不分先后)

赵民 唐子来 周俭 彭震伟 郑正

夏南凯 蒋新颜 缪敏 张榜 周玉斌

张尚武 王新哲 桑劲 秦振芝 徐峰

王静 张亚津 杨贵庆 张玉鑫 焦民

施卫良

执行主编

王耀武 管娟

主 编

姜涛 张榜

责任编辑

由爱华

编 辑

管娟 姜涛 管美景 陈波 崔元元

李赵敏 顾毓涵

责任校对

徐春莲

平面设计

管美景 顾毓涵

主办单位

上海同济城市规划设计研究院

承办单位

上海怡立建筑设计事务所

地 址

上海市杨浦区中山北二路1111号同济规划大厦

1107室

邮 编

200092

征订电话

021-65988891

传 真

021-65988891

邮 箱

idealspace2008@163.com

售书QQ

575093669

淘宝网

<http://shop35410173.taobao.com/>

网站地址

<http://idspace.com.cn>

广告代理

上海旁其文化传播有限公司

出版发行

同济大学出版社

策划制作

《理想空间》编辑部

印 刷

上海锦佳印刷有限公司

开 本

635mm x 1000mm 1/8

印 张

16

字 数

320 000

印 数

1-10 000

版 次

2017年04月第1版 2017年04月第1次印刷

书 号

ISBN 978-7-5608-6803-5

定 价

55.00元

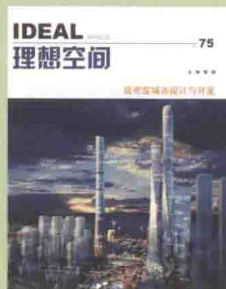
## 编者按

习近平总书记在2013年年底召开的中央农村工作会议上强调:中国要强、农业必须强;中国要富、农民必须富;中国要美、农村必须美。建设美丽中国,必须建设好“美丽乡村”。

在井喷式的城市化进程中,我国的中心城市从景观上看,高楼大厦耸立、绿地气派非凡,城市面貌大为改观,与发达国家相比也毫不逊色。但反观农村,中国广袤大地上的众多村落村居空间环境经受着前所未有的冲击和挑战,特别是经济欠发达地区的广大农村,村庄内部脏乱差问题严重,农村人口减少,农村建设也因资金短缺而趋于停滞,同时乡村产业与生态保护发展不协调、产业带动力薄弱,传统村落的保护与发展也经受着严峻的考验。乡村规划将对农民的生活产生显著的影响,包括乡村的空间品质提升、乡村的产业经济增长、乡村的自然生态环境保护与改善等方面的问题。本书将通过乡村规划的理论体系和实践案例分析提出如何实现乡村的“华丽转身”,使中国的乡村发展成为“美丽乡村”,真正的让居民“望得见山、看得见水、记得住乡愁”。

本书内容编排上包括主题论文、专题案例及他山之石三方面内容。其中,主题论文介绍目前乡村发展状况及乡村规划中应用到的新技术;主题案例从乡村空间规划与设计、乡村产业开发与策划、乡村的环境保护三个方面展开叙述乡村如何实现“华丽转身”;最后在他山之石部分以台湾宜兰作为借鉴,为未来乡村规划建设提供参考价值。

上期封面:



本书若有印装质量问题, 请向本社发行部调换

# CONTENTS

## 目录

### 主题论文

- 004 基于空间句法理论的东北村落空间形态分析 \ 周立军 汤 璐 王 锐 王 蕾  
009 说说中国不断消失的村庄 \ 李国亮 李景奇

### 专题案例

#### 乡村空间规划与设计

- 012 “有限干预”下的村庄空间整治规划设计——以临洮县王家咀村为例 \ 段德罡 陈 雷  
019 休闲特色小镇的策划及新思路——以宁波章水镇四明山心休闲小镇策划和概念规划为例 \ 程 愚 王 莉 莫璐怡  
026 福建平潭综合实验区村庄综合规划初探 \ 高 珊 林 融 庞书经 许 昊  
033 原生村庄形态的现代功能演绎——2019年北京延庆世园会世园村规划设计投标 \ 冯 刚 毛 羽  
038 上海市主城区传统村落保护与发展规划实践——以闵行区彭渡村传统村落规划为例 \ 袁 珍  
044 上海市主城区村庄空间分布研究与实践——以上海市闵行区村庄布点规划为例 \ 苏鹤勇  
048 新型城镇化背景下的村庄规划发展道路初探——以安徽省芜湖县美好乡村建设规划为例 \ 蔡宇超 唐依依

#### 乡村产业开发与策划

- 056 乡村滨水山地的旅游开发与利用——以陕西永红村云栖后柳项目概念规划为例 \ 应 时 史慧劼 陆 地  
064 富春江畔的一块绿翡翠——黄土路尽头的度假胜地 \ James Brearley  
070 乡愁实验：湖南株洲云峰湖体验区的生态规划实践 \ 杨 峰 罗海师 劳科宇  
076 新农村规划中产业发展规划的思路分析——以武汉市大集街美丽乡村产业发展规划为例 \ 郑保国  
080 上海美丽乡村建设中特色产业植入的探索与实践 \ 张鑫彦  
084 基于乡村文化展示的博览园规划设计研究 \ 郭小龙 苏 杰 刘芳馨 陈诗雅  
088 基于文化景观的谢埠乡村旅游策划 \ 冯 绘  
091 “美丽乡村+”模式下的乡村旅游开发模式探讨——以扬中市幸福村乡村旅游规划为例 \ 姚恭平 胡 昕 杨梦凡

#### 乡村环境保护

- 096 历史村落改造背景下苏北古村镇规划设计——以邳州土山古村镇规划为例 \ 任佳前 张小娟 相 冬 吴 凡  
104 国家级历史文化名镇的前世今生——以黑龙江省海林市横道河子镇规划与建设为例 \ 赵研妍 赵志庆 王清恋  
110 落后村的保护与发展——浅谈辽宁唐杖子八盘沟村保护规划编制 \ 赵 毅 应 时 吉瑞东 姜 涛  
116 传统村落保护规划的三个维度：生态、文化与历史——浙江临海孔丘村保护规划侧记 \ 庞乾奎 刘 冉  
121 乡村建设中的如何留住特有的地域情怀——对比日本合掌村的改造历程浅谈莱州初家村改造 \ 毕 胜 杨克伟

### 他山之石

- 124 农村再生计划——以台湾宜兰县苏澳镇白米社区为例 \ 张中华 吉瑞东 杨 甜

## Top Article

- 004 The Analysis of Northeast Village Space form Based on Space Syntax \Zhou Lijun Tang Lu Wang Rui Wang Lei  
009 Review on the Vanishing Villages \Li Guoliang Li Jingqi

## Subject Case

### Spatial Planning and Design of Rural Areas

- 012 The Regulation Planning of the Village Space Under the Limited Interference—Take the Wang Jiazui, Lintao for Example \Duan Degang Chen Lei  
019 New Strategy for Project Planning for Leisure Tourism Featured Towns—Case Studies for Project Planning and Conceptual Planning of the Rural Leisure Tourism Town in the Heart of Siming Mountain, Ningbo \Cheng Yu Wang Li Mo Luyi  
026 Integrated Village Planning of Pingtan, Fujian \Gao Shan Lin Rong Pang Shujing Xu Hao  
033 Modern Functional Interpretation of the Native Village Form—2019 International Horticultural Exhibition World Park Village Planning and Design Bidding of Yanqing, Beijing \Feng Gang Mao Yu  
038 Practice of Protection and Development of Traditional Village in the Main City of Shanghai—In Minhang District Pengdu Village Traditional Village Planning as an Example \Yuan Zhen  
044 Research and Practice on the Spatial Distribution of Villages in the Main City Zone of Shanghai—In the Village Layout Planning of Shanghai Minhang District as an Example \Su Heyong  
048 A Preliminary Study of Village Planning Under the Background of New-type Urbanization—A Case Study of Beautiful Village Construction Planning in Wuhu, Anhui \Cai Yuchao Tang Yiyi

### Industrial Development and Planning of Rural Areas

- 056 Development and Utilization of Rural Waterfront Mountain Tourism—A case Study of the Conceptual Planning that in Yunqi Houliu, Yonghong Village, Shaanxi Province \Ying Shi Shi Huijie Lu Di  
064 Emerald Village at Soul Bay—The Resort at the end of the Yellow Dirt Road \James Brearley  
070 Nostalgia Experiment The Practice of Ecological Planning in Zhuzhou Yunfeng Lake Experience Area, Hunan \Yang Feng Luo Haishi Lao Keyu  
076 Analysis of Industrial Development Planning in New Countryside Planning—A Case Study of the Beautiful Rural Industry Development Planning in Daji Street, Wuhan \Zheng Baoguo  
080 Exploration and Practice of Characteristic Industrial Implantation in the Construction of Beautiful Villages in Shanghai \Zhang Xinyan  
084 Study on the Planning and Design of the Expo Garden Based on the Rural Culture \Guo Xiaolong Su Jie Liu Fangxin Chen Shiya  
088 Rural Tourism Planning of Xiebu Based on Cultural Landscape \Feng Hui  
091 Discussion on Rural Tourism Development Pattern Based on "Beautiful Rural Construction Plus" Mod—A Case Study of Xingfu Village Rural Tourism Planning in Yangzhong City \Yao Gongping Hu Xin Yang Mengfan

### Environmental Protection of Rural Areas

- 096 Planning and Design of Ancient Villages in North Jiangsu Under the Background of Historical Village Reconstruction—A Case Study of Ancient Town Planning in Tushan County, Pizhou City \Ren Jiaqian Zhang Xiaojuan Xiang Dong Wu Fan  
104 National Historic and Cultural Town's Past and Present—Take Planning and Construction of Hengdaohezi Town in Hailin City, Heilongjiang Province as an Example \Zhao Yanyan Zhao Zhiqing Wang Qinglian  
110 The Protection and Development of Backward Village—Discussion on Liaoning Tangzhangzi Bapangou Protection Planning \Zhao Yi Ying Shi Ji Ruidong Jiang Tao  
116 Three Dimensions of Traditional Village Conservation Planning: Ecology, Culture and History—Sidelights on Protection Planning of Kongqiu Village in Linhai, Zhejiang Province \Pang Qiankui Liu Ran  
121 How to Retain the Distinctive Regional Feelings in the Rural Construction—A Discussion of the Renovation in Chujia Village by Comparing with the the Renewal Process of Shirakawa Village in Japan \Bi Sheng Yang Kewei

## Voice from Abroad

- 124 The Rural Renewal Program—Case Study of Baimi Community in Suao Town, Yilan County, Taiwan \Zhang Zhonghua Ji Ruidong Yang Tian

# 基于空间句法理论的东北村落空间形态分析

## The Analysis of Northeast Village Space form Based on Space Syntax

周立军 汤璐 王锐 王蕾  
Zhou Lijun Tang Lu Wang Rui Wang Lei

**[摘要]** 引出空间句法理论基本概念，运用空间句法理论和分析方法，从东北村落的整体空间、街巷空间、院落空间三个方面进行量化分析与综合评价。以理论数据为依据，归纳总结出东北村落的空间形态特征，构建东北村落的空间形态模型，探寻村落空间形态的演变规律，实现村落新区域的发展对原有格局的良好衔接和恰当融合。

**[关键词]** 东北村落；空间形态；空间句法；空间集成度；可视图分析

**[Abstract]** Which leads to the Space Syntax theory basic concept, using the Space Syntax theory and analysis method carry on the quantitative analysis and comprehensive evaluation from the northeast whole space of the village, street space, courtyard space three aspects. Based on theoretical data, we summarize the northeast village space form features, construct the northeast village space form model, explore the evolution law of village space form, to achieve better convergence and proper fusion between the development of the villages in the new area and the original pattern.

**[Keywords]** Northeast Village; Space Form; Space Syntax; Spatial Integration; Visibility Graph Analysis

**[文章编号]** 2017-76-A-004

基金项目：国家十二五科技支撑计划课题——“传统村落保护规划与技术传承关键技术研究”（2014BAL06B04）

- 1.街巷式村落肌理
- 2.散点式村落肌理
- 3.丘陵地区条纹式肌理
- 4.滨水地区条纹式肌理

在东北地区的严寒气候和复杂的地形地貌、传统的渔牧文化和少数民族文化因素及农耕、渔猎、畜牧等经济形态的共同影响下，东北村落形成了多种多样的形态肌理。村落空间形态由三个空间层次——村落整体空间、街巷空间和院落空间构成。为分析这三个空间形态构成，引入空间句法理论作为分析方法。

空间句法理论最早于20世纪70年代，由比尔·希利尔和朱莉安妮·汉森在《空间的社会逻辑》一书中首次提出。空间句法是“一种通过对包括建筑、聚落、城市景观在内的人居空间结构的量化描述，来研究空间组织与人类社会之间关系的理论和方法”。通过Depthmap软件来数据化、模型化空间结构，根据结果分析不同的空间布局对人类活动的影响，来指导现实的设计。其中包含四个最为基本的参数变量——连接值、控制值、深度值和集成度。运用该理论对村落整体空间到院落空间结构进行量化分析，进而分析村落各层次的空间与人的活动之间的关系。

### 一、东北村落整体空间形态的句法分析

东北村落整体空间肌理根据地理位置形成了不

同的形态，分布在山区常为散点式，平原地区常为街巷式，地形较为复杂的大型村落中常为组团式，丘陵、山地或水系地区常为条纹式。受冬季寒冷气候影响，村落布局通常以行列式布局为主，但是并不局限于行列式，建筑的布局多以平行的联排式为主，正南正北朝向，呈现出朝向同一的特点。

#### 1. 整体空间的凸状图分析

凸状图分析法是指用最少的凸状覆盖整个空间系统，然后把每个凸状当做一个节点，根据它们之间的连接关系，转化为关系图解。以尚志市新兴村作为研究实例，目前新兴村主要通过通乡公路、绥满高速和村内十字街三条交通线路与四个出入口与外界取得联系。新兴村村落整体空间形态呈现以朝鲜风情展示区为核心区域、以朝鲜民俗体验和生态景观游览为轴线、由朝鲜民俗风情展示核心区、居住区、绿色食品加工区、合作水稻种植区和生态湿地保育区组成一核两轴五区的形式。

#### 2. 整体空间的集成度分析

集成度分析的是整个空间系统中空间单元的可达性。可以依据不同的半径值来分析全局集成度和局

部集成度。

##### (1) 全局集成度 (Rn)

集成度数值的高低在空间句法中以冷暖的颜色来表示，颜色越暖，数值越高。（图5中）Ref Number12所代表的区域集成度最高，是整个村落中的纵向主干道，人流量与车流量最大，是人们活动最主要的区域。其次Ref Number17是整个村落中的横向主干道，与纵向主干道相交叉，同样也是人流与车流较大的区域。再次Ref Number23也与纵向主干道相交叉，分担主干道上的人流与车流。这三条街道构成的区域既是新兴村的核心区域，也是整合区，而蓝色、深蓝色和浅蓝色轴线所围合的区域是该村落的离散区。

(2) 局部集成度 (Integration[HH]R3用R3来表示，R取值3是最接近人行走的空间尺度的数值)

局部集成度数值越高，通达性越好，人车流量越大。对新兴村的全局集成度和局部整合度计算，3条轴线Ref Number12、Ref Number17、Ref Number23的集成度值分别是2.398 9、2.124 9、1.859 7为最高，这三条轴线区域的通达性最好。

##### (3) 全局集成度和局部集成度

可达性最好、人车流量最大的是Ref

Number12、Ref Number17、Ref Number23所构成的空间，所以，这三条街巷空间共同形成了新兴村的村落核心区域。

3. 整体空间的形态特征分析与评价

通过运用空间句法理论对新兴村村落整体空间形态进行全局集成度和局部集成度的分析发现如下规律：

- (1) 集成度最高的区域构成了村落的“空间核”，是村落的交通枢纽中心。承载着最主要的人流和车流，且到达村落其他区域空间也更为便捷；
- (2) 村落行政办公区和公共活动场地一般置于村落的核心区域，既便于村民到达，还可以为村民提供便捷的交流、集会场所；
- (3) 村落的核心区域一般都是由纵横交叉的路网构成，加强村落整体空间的全局集成度与整合度，使离散区域的人群更容易到达该村落的核心区域，也提高了村落的局部集成度与整合度。



二、东北村落街巷空间形态的句法分析

街巷的布局与村落的地形、水系等自然条件有着密切的关联性，一般分为纵横交叉式、树干式、街坊式和自由式。有的村落是单一的一种街巷空间形态，有的则是几种形式的混合。东北地区村落街巷两侧通过砖石围墙、木栅栏或灌木丛来分隔院落空间与街巷空间，限定公共空间与私密空间。

1. 街巷空间的轴线图分析

通过空间句法理论对东北村落街巷空间抽象概念化为CAD，将概念化的轴线导入Depthmap软件中进行数据分析，最终通过带有冷暖不一颜色的轴线对各个街巷进行连接值、平均深度值和集成度进行评价。详见表1。

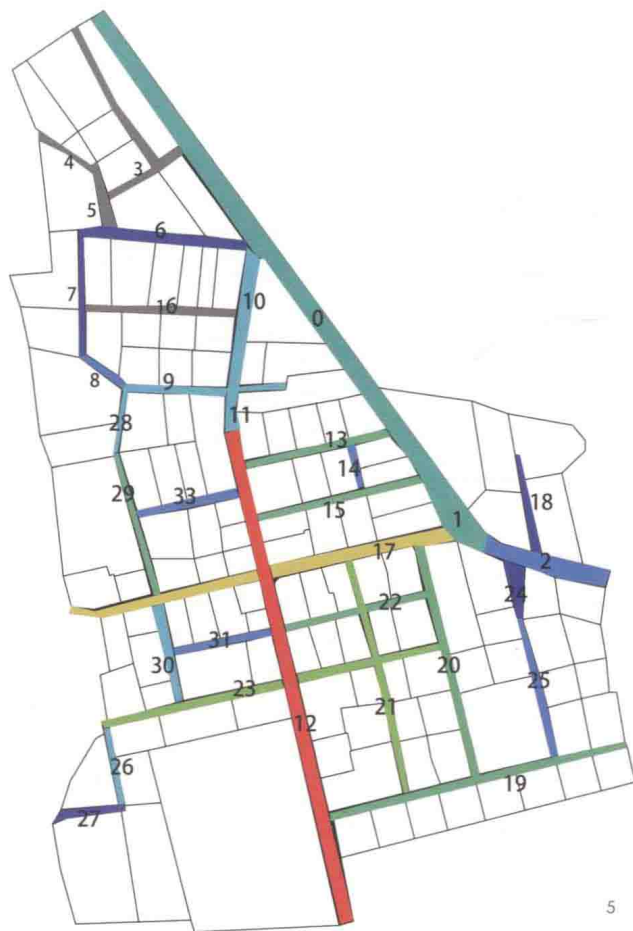
- (1) 连接值  
轴线颜色越冷，连接值越小渗透性越差。
- (2) 平均深度值  
颜色越冷，深度值越小，可达性越高。
- (3) 集成度  
颜色越暖，集成度值越大，街道聚集程度越高，人车流量越大。

2. 街巷空间的定量描述

- (1) 平原地区村落  
清泉村和临泉村渗透性最好的街巷都是村落的主干道，是住宅的密集区，也是整个村落的中心区域。

表1 东北村落各村落街巷Depthmap软件生成分析图

| 类型     | 名称   | 连接值 | 平均深度值 | 集成度值 |
|--------|------|-----|-------|------|
| 平原地区村落 | 清泉村  |     |       |      |
|        | 邻泉村  |     |       |      |
| 滨水系村落  | 北极村  |     |       |      |
|        | 老道口村 |     |       |      |
| 丘陵地区村落 | 大市三村 |     |       |      |



5



6

5. 新兴村居住区用地全局整合度示意图

6. 新兴村整体建设用地示意图

平均深度值较小的街巷主要集中在村落横纵主干道上，这些街道都具有很高的可达性。

街巷空间都呈现出从村落中心到村落边缘集成度逐渐下降的趋势，代表中心区域的街巷空间拥有最多的人车流量。

#### (2) 滨水乡村落

北极村街巷空间没有明显的主街，各条街巷的连接值都不高，而老道口村唯一一条与水系相同走势的主街具有最高的连接值。

北极村和老道口各街巷平均深度值无大的差异，这些街巷空间均具有较高的可达性。

北极村呈现从村落北部到南部集成度逐渐下降的趋势，说明村落的北部街巷空间人车流量多于南部，老道口村的街巷集成度呈现出从主干道到支路逐渐下降的趋势，主干道是村落最重要的人流交通空间。

#### (3) 丘陵地区村落

大市三村村落内没有明显的主街，但中心区域的街道是整个村落中连接值最高的区域，表明此区域的连通性、渗透性最好。

平均深度值较小的街巷主要集中在村落中心区域，这些街道都具有很高的可达性。

街巷空间呈现出从村落中心到村落边缘集成度逐渐下降的趋势，代表中心区域的街巷空间拥有大量的人流和车流。

### 3. 村落街巷形态特征分析与评价

#### (1) 平原地区村落街巷空间

平原地区村落渗透性、整合度和集成度最强的区域都是村落的主干道，代表了整个村落的中心区域，也是住宅的密集区，具有很高的可达性，这也是其成为村落主要出入口的原因。这种街巷空间的布局有助于将村落内部空间的人流向外疏导，使平均深度值较高的区域的人流可以很迅速地进入这个系统，并通过这个系统进入其他区域。

#### (2) 滨水乡村落街巷空间

滨水乡村落整体都沿水系呈带状分布。方格网状的街巷空间没有明显的主街，街道均具有很高的可达性。这种街巷空间具有很强的稳定性，可以迅速消化掉系统中的大量人流，使得某一区域不会因人流量增大而出现交通拥堵。

树枝状街巷一般都有一条主街连接各分叉道路，这种街巷空间的布局有利于将村落内的人流进行

均化，使得深度值较高的区域可以很迅速地进入这个系统之中，并通过这个系统进入村落其他区域。

#### (3) 丘陵地区村落街巷空间

丘陵地区村落的街巷空间随山势走向呈现出无规则的自由式。村落内虽然没有明显的主街，但是，中心区域的街道是整个村落中连接值最高的区域，表明此区域的连通性、渗透性最好，同时，其平均深度值较小，具有很高的可达性和通融性，村民可以很便捷地到达村落中心的公共区域，为日常生活、休闲娱乐带来方便与快捷。从村落中心到村落边缘集成度逐渐下降的趋势，代表中心区域的街巷空间拥有大量的人流和车流，是村落人口最集中的生活区域，也是村落人流和车流的集散中心。

### 三、东北村落院落空间形态的句法分析

东北民居大多以院落的形式存在。院落是外界空间和建筑内空间的一个过渡区域。院落通过建筑及院墙围合而成。根据东北村落院落空间的围合程度，将其分为一合院式、二合院式、三合院式、四合院式四种类型，民居多见一合和二合院式，三合及四合院式

表2

院落空间拓扑关系

| 院落   | 院落形式      | 可视图 | 拓扑关系 |
|------|-----------|-----|------|
| 一进院落 | 一进三合式院落   |     |      |
| 二进院落 | 二进三合式院落   |     |      |
| 二进院落 | 二进四合式院落   |     |      |
|      | 二进四合后半式院落 |     |      |
| 三进院落 | 三进三合后半式院落 |     |      |
|      | 三进四合式院落   |     |      |
| 三进院落 | 三进四合后半式院落 |     |      |

的形式多存在于传统民居的大户人家之中。本节主要分析一进院落、二进院落和部分三进院落形态特征。

### 1. 院落空间的可视图分析

分别对各种院落形式进行可视图分析和拓扑关系分析。详见表2和表3。

### 2. 院落空间的定量描述

#### (1) 一进院落

前院空间 $a_1$ 连接值最高为3，渗透性最好，控制值为3，控制程度高于正房和仓房空间，同时平均深度值最低，可达性最好。

#### (2) 二进院落

二进三合院形式中，内院空间 $a_2$ 连接值和控制值高于外院，集成度最高，内院空间渗透性最好、可达性最高、控制程度最强；其他形式中，外院空间 $a_1$ 连接值最高，渗透性最好，内院空间与之相同或次之，外院空间控制值最高，深度值最低，集成度最高，表现出外院空间对整个民居的控制度最高，同时可达性最好。

#### (3) 三进院落

三进三合后半式院落，内院空间连接值为4最高，渗透性最好，其次是外院空间，再次是后院空间和正房空间，厢房和后正房渗透性最差；内院控制最高，深度值最低，集成度最高，空间可达性最好，表现出内院空间对整个民居的控制度最高。

三进四合式院落内院空间、外院空间及后院空间的渗透性相同且最好，其次是门房空间，再次是耳房和正房空间，厢房和后正房渗透性最差；后院空间控制度最高，内院空间深度值最低，集成度最高，整体空间表现出内院空间整体可达性最好。

三进四合后半式院落，外院空间及内院空间的渗透性相同且最好，其次是后院空间和正房空间，厢房、后正房、门房空间渗透性最差；外院空间控制度最高，而内院空间渗透度最低，集成度最高，整体空间表现出外院空间控制度强，内院空间整体可达性最好的特征。

### 3. 院落空间形态特征分析与评价

一进院落前院空间的渗透性最好，控制程度最高，并且可达性也最高。前院空间对于院落整体空间的重要性更高，是居民最重要的生活与活动空间。

二进院落的外院空间一般比内院空间具有更好的渗透性、控制性和可达性，外院空间作为院外与内院过渡空间，是居民活动最多的室外空间。第一进院落的外院厢房空间也比正房和内院厢房具有更好的可达性，符合正房和内院厢房空间对于私密性的要求。

三进院落的内院空间比外院和后院空间的渗透性、控制性、可达性都高，即它的通达性最好、空间转换次数最少，对其他空间的控制程度最高，内院空间是居民日常生活与活动最多的区域。正房空间的渗透性最好、控制程度和可达性最高，在整个院落的建筑中，起着重要的控制作用。

院落空间是人们日常生活中最重要的空间，是从私密空间到公共空间的过渡空间。而内院空间又是整个院落的核心区域，控制着整个院落，并向其他空间辐射，到院墙为止，对外呈封闭状态。

### 四、小结

利用空间句法理论对村落空间形态进行定量的分析与研究，找出现有村落空间形态的发展规律，通

表3 院落空间关系图解

|         | 平面布局形式 | 代码 | 连接值 | 控制值  | 深度值  | 集成度   |
|---------|--------|----|-----|------|------|-------|
| 一进三合院   |        | a1 | 3   | 3    | 1    | 0     |
|         |        | b1 | 1   | 0.33 | 1.67 | 1.49  |
| 二进三合院   |        | a1 | 3   | 2.25 | 1.5  | 5     |
|         |        | a2 | 4   | 3.25 | 1.33 | 7.58  |
|         |        | b1 | 1   | 0.33 | 2.33 | 1.88  |
|         |        | b2 | 1   | 0.25 | 2.17 | 2.14  |
| 二进四合院   |        | a1 | 6   | 3.58 | 1.33 | 12.12 |
|         |        | a2 | 4   | 3.17 | 1.56 | 7.14  |
|         |        | b  | 3   | 1.17 | 2    | 4     |
|         |        | b0 | 2   | 0.5  | 2.11 | 3.57  |
|         |        | b1 | 1   | 0.17 | 2.22 | 3.28  |
|         |        | b2 | 1   | 0.25 | 2.44 | 2.78  |
| 二进四合后半院 |        | a1 | 4   | 3.5  | 1.2  | 10    |
|         |        | a2 | 2   | 3.25 | 1.6  | 3.33  |
|         |        | b  | 1   | 0.25 | 2    | 2     |
|         |        | b1 | 1   | 0.25 | 2    | 2     |
| 三进三合后半院 |        | b2 | 1   | 0.5  | 2.4  | 1.43  |
|         |        | a1 | 3   | 2.25 | 2    | 3.45  |
|         |        | a2 | 4   | 2.83 | 1.63 | 5.56  |
|         |        | a3 | 2   | 1.5  | 2.63 | 2.13  |
|         |        | b1 | 1   | 0.33 | 2.88 | 1.85  |
|         |        | b2 | 1   | 0.25 | 2.5  | 2.33  |
|         |        | b3 | 2   | 2.75 | 2    | 3.45  |
| 三进四合院   |        | b4 | 1   | 0.5  | 3.5  | 1.41  |
|         |        | a1 | 4   | 1.58 | 2.27 | 2.78  |
|         |        | a2 | 4   | 2.75 | 1.91 | 3.85  |
|         |        | a3 | 4   | 3.5  | 2.45 | 2.44  |
|         |        | b  | 3   | 1.25 | 3    | 1.75  |
|         |        | b1 | 2   | 0.58 | 3.09 | 1.67  |
|         |        | b2 | 1   | 0.25 | 2.55 | 2.27  |
|         |        | b3 | 2   | 0.5  | 2.09 | 3.23  |
| 三进四合后半院 |        | b4 | 1   | 0.25 | 3.36 | 1.49  |
|         |        | a1 | 4   | 3.25 | 1.89 | 4.54  |
|         |        | a2 | 4   | 2.75 | 1.67 | 5.88  |
|         |        | a3 | 2   | 1.5  | 2.78 | 2.25  |
|         |        | b  | 1   | 0.25 | 2.78 | 2.25  |
|         |        | b1 | 1   | 0.25 | 2.78 | 2.25  |
|         |        | b2 | 1   | 0.25 | 2.56 | 2.56  |

过村落形态演变的延续性设计，可以使村落实现自组织可持续的发展。

参考文献

[1] Hillier B. The Social Logic of Space[M]. Cambridge: Cambridge University Press, 1984.

[2] 邵大伟. 空间句法在仙林新城区空间布局评价中的应用研究[J]. 建筑与文化, 2015 (8) : 138-139.

[3] Allen C. Merleau-Ponty's Phenomenology and the Body-In-Space Encounters of Visually Impaired Children. Environment and Planning D: Society and Space, 2012, 22(5):719-735.

[4] 王成芳. 基于GIS和空间句法的历史街区保护更新规划方案研究: 以江门市历史街区为例[J]. 建筑与环境, 2012 (1) : 22-27.

[5] 段进, 比尔·希利尔. 空间句法在中国[M]. 南京: 东南大学出版社, 2015.

作者简介



周立军, 哈尔滨工业大学建筑学院教授, 人居环境与室内设计研究所, 所长;



汤璐, 硕士研究生, 大连天工建筑设计有限公司, 建筑设计师;



王锐, 城市规划硕士, 哈尔滨工业大学城市规划设计研究院, 规划师;



王蕾, 哈尔滨工业大学建筑学院, 硕士研究生。

# 说说中国不断消失的村庄

## Review on the Vanishing Villages

李国亮 李景奇

Li Guoliang Li Jingqi

**[摘要]** 乡村在不断消失，传统村落是中国建筑之魂，文化之根，我们已经摧枯拉朽地改造与破坏了几几乎所有几千年形成的城市，而现在又开始把触角伸向了乡村。自然村落是长期形成的，具有社会、经济和自然的合理性，承载着历史、文化和社会关系，村落的消亡必然带来传统文化的割裂。面对目前的城市，面对现在的乡村，或许我们更应该做的是，放缓发展速度，提高发展质量，让城市与乡村的发展与城镇化速度相适应，而不是一味地引资本下乡。

**[关键词]** 村庄规划；村庄消亡；村庄保护

**[Abstract]** Number of Chinese villages is decreasing continually. As the foundation both of traditional culture and of traditional architecture, traditional villages are precious. Layouts of almost all ancient cities have already been changed completely. And the villages are being changed currently. As the results of long-time evolution, texture and structure of villages are rational in social, economy and ecological aspects, while loss of traditional villages will be an isolation from tradition Chinese culture. As for the situation of current Chinese cities and villages, what we should do is slowing down the development pace and improving its quality to achieve the equilibrium between urban and rural regions, instead of indulging capital into the construction in countryside.

**[Keywords]** Village Plan; Village Vanishing; Village Protection

**[文章编号]** 2017-76-A-009

## 一、序言

本期的主题是“乡村的华丽转身”，本来是想写村庄规划的，草拟过三个题目：乡村规划离村民有多远？还乡村一份宁静！乡村规划与城市规划。草拟这三个题目，无非是看不惯现在的乡村规划模式，想批判，但之后写的时候才发现，其实乡村规划做成现在这个样子，原因已经很明确了。

村庄规划出现目前的窘相，有很多原因：有上位政策的原因，有当地政府的原因，有规划管理者的原因，有规划从业者的原因，有市场的原因；上位政策说要，当地政府为了完成任务，责令规划管理者在短时间内拿出成果，规划管理者把项目分包给规划从业者，规划从业者之间相互恶性竞争，造成设计价格远低于市场价格，最后应付了事，大部分钱通过回扣又回流到了规划管理者手中。

规划从业者为什么应付了事，主要有两个原因：一是项目周期短，难出精品；二是项目费用太低，难花费时间。而最后项目也流向了两个方向：一是流向高校，学术当作业做；二是成了私活，白天做正式工作，晚上熬夜干“私活”；其成果的质量可想而知。如何解决？这不是技术问题，这是市场问题，目前来看无解，无解的结果，无解的市场。村庄能通过这样的规划实现华丽转身吗？我觉得悬！造成这样的结果，方方面面，林林总总，无须再说。

## 二、中国不断消失的村庄

所以这篇文章，我不多说规划，主要说村庄，说我国正在不断消失的村庄。“在中国，平均每天消失80个村庄。”（数据来源：2015年柴静《穹顶之下》）每天消失80个村庄，平均一年消失29 200个，对的，就是大家看到的这个数字，平均每年在我们身边，消失村庄将近3万个。柴静在她的《穹顶之下》里面，把这种现象定义为“过度城镇化”现象。

在行业内，我们的城市发展理论从城市化到城镇化，再从城镇化到新型城镇化，理论是更替了好几轮，城市的规模是在不断扩大，但是，城市化的质量真的是否达到了我们所要的预期？以每天消失80个村庄的代价推动城镇化，这样的数据，这样的“城市”，真的是我们所需要的吗？我们是不是应该放缓脚步，甚至停下脚步，去审视一下我们的城市化呢？

虽然中国正处在高速城镇化时期，大量农村人口要转化成城市人口，因此大部分村庄将要消失与废弃，但是我们是不是应该稍微放缓一下脚步。传统村落是中国建筑之魂，文化之根，我们已经摧枯拉朽地改造与破坏了几几乎所有几千年形成的城市，资本现在正打着乡建的旗号向农村进军，农村的乡土建筑与文化景观环境可能正在遭遇全面的破坏。这些都是我们快速城镇化所带来的恶果。

2011年，中国的城镇化率达到51.27%，首次突

破50%，同时官方给出的数据是预估到2020年，中国的城镇化率将达到60%左右。纵观其他国家的相关数据，城镇化率从30%~60%英国用了180年左右的时间，美国用了90年时间，日本用了60年左右，而中国大约只用了30年。

看起来中国的城镇化率是有些快了，随着城市的不断扩张，农村的不断消失，在国内每天有大量的农村人口涌入城市，而我们的城市并没有准备好接纳这么多的农村人口。过快的城镇化，直接导致我们目前的城市超负荷运转，城市基础设施及保障能力并不能完全普及到这些城市的新增人口。这部分人口虽然被城市化，但是他们远没有享受到市民的待遇，他们是生活在城市里面的“非城市人”。

## 三、村庄消失的原因

消失的村庄大抵分为以下四类：因城市扩张被圈入城市的村庄；空心化的村落；被过度开发的村落；被特殊保护的村落。

过度的城镇化，直接导致农民失去土地，政府通过圈地、囤地来推动城镇化，大面积优质的农田被荒废。农民被迫放弃自己的土地，离开世代居住的村庄，到城市打工，许多传统村落随之消失殆尽。大多数拆迁农民首先是失去土地，失去可持续发展的生产资料；二是失去工作与家园，失去祖祖辈辈赖以生存



的物质空间；三是失去精神家园，失去社会联系与交往的亲情感，失去灵魂的栖息地。

村庄消亡除了外力的影响，还有一种是自然的消失。一些村庄，公用设施比较缺乏，道路交通不便，在这种情况下，农民大部进城打工，十室九空的情况越来越多。同时，由于国内教育体制的改革，在21世纪初的10多年里，农村中小学经历了大范围的“撤村并校”，优秀教育资源都集中到了城市，为了孩子有一个好的教育环境，村民不得不举家迁移至城市陪读。优秀教育资源的缺失，慢慢促进了村庄的空心化，直至村庄逐渐消亡。

学校的建设，对村庄影响至关重要，可以说学校的关闭成为许多村庄衰落的转折点。由于村庄里面学校被撤，家长纷纷把孩子送到县城，孩子在县城上学，许多家长到县城租房陪读，有家不能归，有地无法种，牲畜没法养。随着村庄学校的销声匿迹，村庄也随之凋零。21世纪开头的10多年里，中国农村到处都能看到类似的变化。那些在“人民教育人民办”的口号下，靠乡亲添砖加瓦办起的农村中小学经历了大范围的“撤村并校”。在2000年到2010年间，农村小学减少了一半，平均每一天有63所小学，30个教学点，3所中学消失。学校撤消了，村庄也变得冷清起来。而村小关闭后，多数人会选择去更远的县城读书，而不是不远处的镇上读书，有很多村民，为了给孩子更好的教育，不惜举债陪读。这样，为了孩子读书，村民付出了很大的代价，而为了陪孩子读书，村庄里面的年轻人也慢慢没有了，他们需要在城市里面赚钱供孩子读书，这样原来的村庄就开始慢慢衰败，甚至到最后自然消失。

除去因空心化与城市圈地消失的自然村，我们还有一部分村庄被“特殊”的保护了起来，有的则以乡村旅游的名义被过度开发，虽然形式上还是村落，但是本质上已经失去了村落的特性，被就地城市化了。

有些村落因为有历史建筑，被特殊的保护了起来，被称为古镇或者古村落。但一旦被“特殊”

保护，接踵而来的就是过度的商业开发。建筑被保护了，生活方式被保护了，但是，村民却被市民化了，生活的氛围被城市化了，大家之间的关系也越来越冷漠。因为建筑被保护，生活方式被保护，年轻一代适应不了“不便捷”的老建筑生活，纷纷搬离自己的村庄，去县城生活。最后，这个被保护起来的村庄只剩下老人，还有外来的商人。而随着外来商人的越来越多，本地人越来越少，整个村庄的组织结构发生了变化，生活方式也发生了根本性的变化。本意是为了保护整个村子的人、自然、生活方式，结果却适得其反，最后保护的仅仅是一个没有灵魂的壳。本意是好的，但是，最后变成了一个当地政府敛财的工具，成为被利益驱使的严重商业化的载体。乡村遗产保护的价值，不仅仅是房、山和自然环境，还包括了紧密联系在一起的农业生产机制，也包含了整个生态循环系统。当村庄被过度商业化，如何维持乡村遗产的农业景观？如何保护村落质朴的生活氛围？这些东西最后都成为未知数，直到最后彻底失去了保护的根本意义。

除去被特殊保护的存在，还有一部分是因为乡村旅游被过度开发的村庄，这些乡村一般拥有两个共性：距离大城市近；自然本底好，环境优美。由于城市房地产投资市场的饱和与疲软，大量的剩余资本冲进农村，加上国家新农村建设的政策扶持，开发商的快速介入让农村的建设成了另一个房地产市场，从农家乐、乡村休闲到乡村度假，如火如荼，逐渐形成了村村点火、户户冒烟的局面。

这些环境优美，人文质朴的村庄，慢慢被开发，演变成了旅游景点，城市里面的人开始大量涌入，吃农家饭，住农家屋，体验最生态的生活方式，这就是行业内被鼓吹了很久的乡村旅游模式。随着村庄里面的旅游产品开始规模化经营，资本大面积下乡，带来的必然结果是除了破坏原来的生态环境，还有就是培养出很多新的商人。同时也培养出很多资本上的破产者，然后带来新的社会不稳定因素。最后村民与村民

之间除了金钱关系没有别的关系。孰不知，虽然成熟的旅游模式为村民提供了就业岗位，但当旅游工作收入突然增加的时候，村民就会过于依赖旅游发展，减少农业生产劳动。一旦没有了旅游市场，分工村民很难回到农地工作，这样就会延伸出很多社会问题。

#### 四、村庄消失带来的问题

大量自然村的消失，产生了一系列的现实问题。空心化的村庄，导致村庄里面几乎没有年轻劳力，只剩留守老人和留守儿童。记得曾经有位朋友向我提起他们老家发生过的一件事，他们一家住在城市里面，老家村子里面只有年迈的老父老母，而村子里面几乎剩下的也都是老人和儿童，今年，他们家种的蚕豆快成熟的时候被小偷连夜偷走。他问我面对现在村庄越来越严重的空心化现象，我们规划应该怎么办？我想或许这就不是一个规划的问题。目前，这些村庄还只是处在一个空心化的历程中，大家就遇到了这些现实问题，如果这些自然村某一天消失了，一点也不奇怪，这是一个不可逆的过程。而随着村庄的消失，农民不仅仅失去的是农田，他们还会失去离开城市的退路，失去了一种低成本生活的选择。

另一方面，自然村落是长期形成的，具有社会、经济和自然的合理性，承载着历史、文化和社会关系，因此，村落的消亡也必然带来传统文化的割裂。城市里面，大家彼此之前越来越冷漠，小区模式的弊端越来越被凸显，如何促进大家交流，提高邻居间的互助，大家都在思考与反思。其实村庄就是一个天然的社区，大家彼此互助、和睦相处。在村落中大家都彼此熟识，彼此参加大家的红白喜事，彼此照顾，邻里关系良好，甚至有的村落还形成了自己独特的风俗习惯，并一直传承下来。如果这些村庄被空心化，这些很多年保留下来的社区文化也会消亡，进而传统文化被割裂。

随着乡村的消失，千百年来形成的乡村人地生



态系统将面临破坏，特别是水生态系统遭到前所未有的胁迫与污染，城镇的污染向乡村扩散。传统村落是风水的活化石，村落从选址、奠基到立木，是中国人特有的审美情节与建设仪式。经过几百年甚至上千年与环境的适应和发展演化，村庄已经成为大地生命机体的有机组成部分，如果被破坏，后果严重。

## 五、我们应该如何面对乡村

中国很多美好的乡村是自然生长的结果，不是规划出来的。段德罡教授曾在一次规划会议上呼吁：中国向西方学习的过程中走的步伐过快，占据财富的欲望过于强烈，导致城市出现很多问题。作为地球承载力总是有限的，在推动乡村城镇化的道路上没有止境的向前发展，却不明白这条路通向何方。当中国城镇化50%之后，需要认真思考一年一个点的城镇化进程是否适合中国。

为了留住需要留住的村庄，国家应该大力发展以农业生产为主的复合产业计划，培育高科技农业产业，提高附加值，国家层面应该大幅度提高农产品收购价格，增加对农产品生产的补偿。鼓励土地流转，实现土地的规模化、机械化、社会化经营，培养一批农业产业工人。其中包括林特产业、畜牧业、养殖业、特种蔬菜、有机茶叶、花卉产业、苗木产业及乡村旅游和乡村养老产业。

目前，国家鼓励支持在乡村发展旅游产业，几乎所有城市周边乡村与有一定古村风貌的乡村都在搞乡村旅游，乡村旅游成了农村经济发展的最后一根救命稻草。乡村旅游与乡村休闲在一定程度上增加了农民收入，改变了乡村景观的面貌，改变了产业结构，改变了农民的职业与前途。但是，乡村旅游只是农村的附属产业，不可能也不能成为支柱产业。旅游产业具有交叉、混合、网状、模糊、非传统、非线性、集成、复合等特点，属于非传统产业形式；它具有很强的关联性、脆弱性、非生产性、非真实性、模糊性、

暂时性、非稳定性、混合性、爆发式、井喷式，存在十分突出的淡旺季。旅游产业的高度集聚性会给缺乏城市基础设施与游乐基础设施的区域带来严重的社会、经济与生态环境胁迫效应。

由于当前新农村规划与建设缺乏规范、缺乏个性，规划布局缺乏公共空间，景观设计语言缺乏乡土气息。尤其是在规划设计中生搬硬套，缺乏与自然环境的协调性。在唯GDP发展战略的压力下，乡村的保护举步维艰。面对目前的城市，面对现在的乡村，或许我们更应该做的是，放缓城市发展速度，提高城市发展质量，让城市和乡村的发展与城镇化速度相适应。因地制宜、因时而异，分地域、视情况发展乡村，保护部分村庄，降低污染、降低能耗，还大家一个蓝天，给大家一个健康的城镇化。

对于是否保留家园，农民应有自主权。卢晖临认为：非特殊情况，不应该强制他们离开，而应该努力缩小城乡差距。在这种情况下，仍会有人进城，但是这样的人口减少不会有负面作用，还会在一定程度上缓解人地紧张关系。而重要的是他们的家园还在，并且硬件变好，服务提高，使得留下来的人也能很好的生活。不应该仅限于对少数特殊村庄的保护，而应该成为对农民生存、生活空间的整体保护。

## 六、结语

村庄规划做成现在这个样子，大家谁都不愿意看到，可是能有什么办法呢？不是技术问题，这是市场问题，目前来看无解，无解的结果，无解的市场。笔者没有任何批评行业的意思，没有这个实力，更没有这个能力。最多也就是写一些东西出来，让大家看看中国的村庄目前的现状是什么，如果再这样下去结果会是什么。笔者呼吁：乡村规划异常复杂，并不是一个规划行业的人能全做的了的，希望大家拓宽设计思路，认真反思目前的乡村规划思路，做好这个最难的设计——乡村规划。

### 参考文献

- [1] 檀学文. 专家：自然村快速消失有可能让农民失去退路[DB/OL].  
[http://blog.sina.com].
- [2] 吕西群. 专家：自然村快速消失有可能让农民失去退路[DB/OL].  
[http://blog.sina.com].
- [3] 李景奇. 中国乡村复兴与乡村景观保护途径研究[J]. 中国园林, 2016 (9) .
- [4] 吕西群. 专家：自然村快速消失有可能让农民失去退路[DB/OL].  
[http://blog.sina.com].
- [5] 李景奇. 中国乡村复兴与乡村景观保护途径研究[J]. 中国园林, 2016 (9) .
- [6] 李景奇. 中国乡村复兴与乡村景观保护途径研究[J]. 中国园林, 2016 (9) .
- [7] 卢晖临. 专家：自然村快速消失有可能让农民失去退路[DB/OL].  
[http://blog.sina.com].

### 作者简介



李国亮，加拿大KDG设计有限公司中国事业部，资深规划师，注册规划师；



李景奇，华中科技大学建筑与城市规划学院，景观学系副主任，副教授。

1. 城中村拆迁 打工子弟学校“留守”废墟
2. 生活在城市边缘区的民工子女
3. 留守儿童
4. 霍山县戴家河中学外景
5. 留守老人
6. 正在拆迁的郑州城中村