

中国建筑学会团体会员年报

(2017)

中国建筑学会 主编

中国建筑工业出版社

中国建筑学会团体会员年报 (2017)

中国建筑学会 主编

中国建筑工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

中国建筑学会团体会员年报(2017)/中国建筑学会主编. — 北京:中国建筑工业出版社, 2018.1

ISBN 978-7-112-21618-5

I. ①中… II. ①中… III. ①建筑学—文集
IV. ①TU-53

中国版本图书馆CIP数据核字(2017)第304075号

为贯彻中央城市工作会会议精神,展示中国建筑学会团体会员单位风采、扩大社会影响,促进团体会员单位在国内外的交流与合作,中国建筑学会决定编辑出版《中国建筑学会团体会员年报(2017)》(以下简称“《年报》”)。

《年报》拟重点展示中国建筑学会团体会员单位2016、2017年的主要作品和技术成果,是中国建筑学会团体会员单位的一次集中展示。该书拟作为重要的学术资料用于中国建筑学会有关学术及国际交流活动中,读者可以通过该书,更深入地了解团体会员单位,团体会员单位工作者也会有更多机会参与到中国乃至世界各地的城市建设中去,本书适用于中国建筑学会会员单位及建筑学爱好者。

责任编辑:唐旭 李东禧 吴佳

责任校对:芦欣甜

中国建筑学会团体会员年报(2017)

中国建筑学会 主编

*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京海淀三里河路9号)

各地新华书店、建筑书店经销

北京京点图文设计有限公司制版

北京缤索印刷有限公司印刷

*

开本:880×1230毫米 1/16 印张:8 字数:250千字

2018年3月第一版 2018年3月第一次印刷

定价:90.00元

ISBN 978-7-112-21618-5

(31263)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题,可寄本社退换

(邮政编码 100037)

目 录

前 言

筑博设计（集团）股份有限公司	008
大连市建筑设计研究院有限公司	010
甘肃土木工程科学研究院.....	012
北京探索者软件股份有限公司	014
北京维拓时代建筑设计股份有限公司	016
启迪设计集团股份有限公司	018
深圳汤桦建筑设计事务所有限公司.....	020
中国中元国际工程有限公司	022
江苏省建筑设计研究院有限公司	024
深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	026
中元国际（海南）工程设计研究院有限公司.....	028
北京市住宅建筑设计研究院有限公司	030
西安建筑科技大学建筑学院	032
吉林省建苑设计集团有限公司	034
广州瀚华建筑设计有限公司	036
哈尔滨工业大学建筑设计研究院	038
贵州省建筑设计研究院有限责任公司	040
北方工程设计研究院有限公司	042
青岛理工大学.....	044
清华大学建筑设计研究院有限公司.....	046

柏涛建筑设计（深圳）有限公司	048
中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	050
杭州市建筑设计研究院有限公司	052
深圳市领先康体实业有限公司	054
CCDI 悉地国际	056
清华大学建筑学院	058
广联达科技股份有限公司.....	060
河北工程大学建筑与艺术学院	062
兰州市城市建设设计院	064
中国昆仑工程有限公司	066
华东建筑设计研究院有限公司陕西西北中心	068
华凯建筑设计（上海）有限公司	070
北京城建设计发展集团股份有限公司	072
深圳市建筑设计研究总院有限公司.....	074
中国建筑设计院有限公司.....	076
中国建筑科学研究院	078
北京华清安地建筑设计有限公司	080
重庆市设计院.....	082
新疆维吾尔自治区建筑设计研究院.....	084
珠海中建兴业绿色建筑设计研究院有限公司	086
华中科技大学	088
天津大学建筑设计研究院.....	090
中外建工程设计与顾问有限公司深圳分公司	092
中国建筑东北设计研究院有限公司.....	094
清建华元（北京）景观建筑设计研究院	096
广东贝林建筑设计有限公司	098

北京墨臣建筑设计事务所.....	100
福建工程学院建筑与城乡规划学院.....	102
中国石油天然气管道工程有限公司.....	104
合肥工业大学建筑与艺术学院	106
北京建工建筑设计研究院.....	108
东南大学	110
九城都市建筑设计有限公司	112
深圳市天朗建筑与规划设计有限公司	114
浙江大学建筑设计研究院有限公司.....	116
中国建筑西南设计研究院有限公司.....	118
深圳市华汇设计有限公司.....	120
辽宁省建筑设计研究院有限责任公司	122
思凯来文旅创新集团	124
中旭建筑设计有限责任公司	126
后 记	128

中国建筑学会团体会员年报 (2017)

中国建筑学会 主编

中国建筑工业出版社

《中国建筑学会团体会员年报（2017）》

编委会

主任委员：修 龙

副主任委员：仲继寿

编 委：（以汉语拼音为序）

陈 慧 东 方 王 京

王晓京 魏 巍 文会平

徐艳杰 杨 群 张和平

前 言

《中国建筑学会团体会员年报（2017）》（以下简称“年报”）终于出版发行了，这是学会服务会员的一件大事，也是一件不容易的事。从最初策划、征集资料、修改编辑、到最终定稿，经过了大半年的时间。这段时间内，60家团体会员单位对学会工作给予了完全的支持，不厌其烦地按照学会和出版社的要求对相关资料进行完善，最终使《年报》得以出版。在此，我谨代表学会对相关单位的支持表示感谢。希望《年报》不仅能够较为全面地反映学会会员取得的成绩，也能成为外界了解中国建筑学会、了解学会会员最便捷的渠道。如果这个目的能够达到，那么我们一起所付出的努力就是值得的。

中国建筑学会将“学术追求、行业引领、政府助手、会员之家”作为学会工作的指导方针。其中，贴近会员服务，打造会员之家是一切工作中的重中之重。为了对学会的团体会员有一个全面的展示，将会员的成绩和经验在更大范围内进行传播，学会2017年年初决定编辑出版《年报》，并专门划出专项资金，从会员部抽调专门人员，全力做好这项工作。《年报》对于其他学会来讲是一项开展多年、较为成熟的工作，但对于中国建筑学会来讲，编辑出版《年报》还是头一次。因此，尽管学会工作人员已经十分细心，但书中难免会出现这样或者那样不尽如人意的地方，请大家给我们提出来，以便将来不断改进、完善。

中国特色社会主义已经进入了一个新时代，会员服务工作也需要不断加强和创新。“年报”只是为学会切实做好会员服务工作开了一个好头，接下来学会还将不断开拓会员服务的外延和内涵，丰富会员服务的形式和内容。我希望能有更多优秀的企事业单位加入中国建筑学会的大家庭中来，也希望能有更多优秀的企事业单位在“年报”中得到展示。

谢谢大家的支持！祝愿所有会员在新的时代取得新的、更大的成绩。



中国建筑学会理事长

图书在版编目(CIP)数据

中国建筑学会团体会员年报(2017)/中国建筑学会主编. —北京:中国建筑工业出版社, 2018.1

ISBN 978-7-112-21618-5

I. ①中… II. ①中… III. ①建筑学—文集
IV. ①TU-53

中国版本图书馆CIP数据核字(2017)第304075号

为贯彻中央城市工作会会议精神,展示中国建筑学会团体会员单位风采、扩大社会影响,促进团体会员单位在国内外的交流与合作,中国建筑学会决定编辑出版《中国建筑学会团体会员年报(2017)》(以下简称“《年报》”)。

《年报》拟重点展示中国建筑学会团体会员单位2016、2017年的主要作品和技术成果,是中国建筑学会团体会员单位的一次集中展示。该书拟作为重要的学术资料用于中国建筑学会有关学术及国际交流活动中,读者可以通过该书,更深入地了解团体会员单位,团体会员单位工作者也会有更多机会参与到中国乃至世界各地的城市建设中去,本书适用于中国建筑学会会员单位及建筑学爱好者。

责任编辑:唐旭 李东禧 吴佳

责任校对:芦欣甜

中国建筑学会团体会员年报(2017)

中国建筑学会 主编

*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京海淀三里河路9号)

各地新华书店、建筑书店经销

北京京点图文设计有限公司制版

北京缤索印刷有限公司印刷

*

开本:880×1230毫米 1/16 印张:8 字数:250千字

2018年3月第一版 2018年3月第一次印刷

定价:90.00元

ISBN 978-7-112-21618-5

(31263)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题,可寄本社退换

(邮政编码 100037)

目 录

前 言

筑博设计(集团)股份有限公司	008
大连市建筑设计研究院有限公司	010
甘肃土木工程科学研究院.....	012
北京探索者软件股份有限公司	014
北京维拓时代建筑设计股份有限公司	016
启迪设计集团股份有限公司	018
深圳汤桦建筑设计事务所有限公司.....	020
中国中元国际工程有限公司	022
江苏省建筑设计研究院有限公司	024
深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	026
中元国际(海南)工程设计研究院有限公司.....	028
北京市住宅建筑设计研究院有限公司	030
西安建筑科技大学建筑学院	032
吉林省建苑设计集团有限公司	034
广州瀚华建筑设计有限公司	036
哈尔滨工业大学建筑设计研究院	038
贵州省建筑设计研究院有限责任公司	040
北方工程设计研究院有限公司	042
青岛理工大学.....	044
清华大学建筑设计研究院有限公司.....	046

柏涛建筑设计（深圳）有限公司	048
中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司	050
杭州市建筑设计研究院有限公司	052
深圳市领先康体实业有限公司	054
CCDI 悉地国际	056
清华大学建筑学院	058
广联达科技股份有限公司.....	060
河北工程大学建筑与艺术学院	062
兰州市城市建设设计院	064
中国昆仑工程有限公司	066
华东建筑设计研究院有限公司陕西西北中心	068
华凯建筑设计（上海）有限公司	070
北京城建设计发展集团股份有限公司	072
深圳市建筑设计研究总院有限公司.....	074
中国建筑设计院有限公司.....	076
中国建筑科学研究院	078
北京华清安地建筑设计有限公司	080
重庆市设计院.....	082
新疆维吾尔自治区建筑设计研究院.....	084
珠海中建兴业绿色建筑设计研究院有限公司	086
华中科技大学	088
天津大学建筑设计研究院.....	090
中外建工程设计与顾问有限公司深圳分公司	092
中国建筑东北设计研究院有限公司.....	094
清建华元（北京）景观建筑设计研究院	096
广东贝林建筑设计有限公司	098

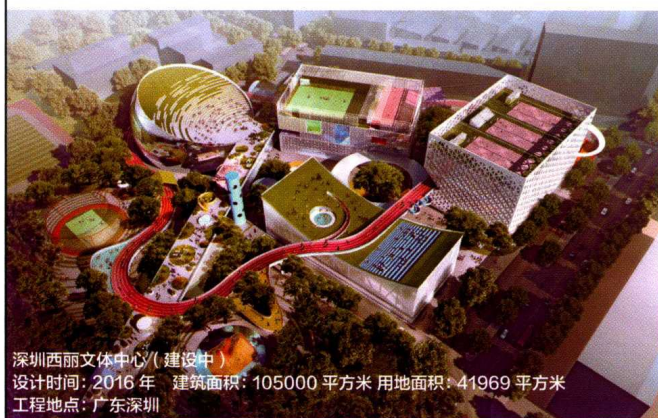
北京墨臣建筑设计事务所.....	100
福建工程学院建筑与城乡规划学院.....	102
中国石油天然气管道工程有限公司.....	104
合肥工业大学建筑与艺术学院	106
北京建工建筑设计研究院.....	108
东南大学	110
九城都市建筑设计有限公司	112
深圳市天朗建筑与规划设计有限公司	114
浙江大学建筑设计研究院有限公司.....	116
中国建筑西南设计研究院有限公司.....	118
深圳市华汇设计有限公司.....	120
辽宁省建筑设计研究院有限责任公司	122
思凯来文旅创新集团	124
中旭建筑设计有限责任公司	126
后 记	128

筑博设计（集团）股份有限公司 Zhubo Design Corporation

官方网站: www.zhubo.com | 新浪微博: @ 筑博设计 | 微信号: ZHUBO-DESIGN

筑博设计股份有限公司成立于1996年，2012年正式改制为股份制公司，是具有建筑设计甲级资质、城市规划甲级资质、市政（道路、桥梁、给水工程）乙级资质和风景园林乙级资质的综合设计机构，汇聚专业技术及管理人才1600余人，其中25%人员拥有中高级职称、博士学位，国家一级注册建筑师、国家一级注册结构工程师、国家注册规划师、国家注册公用设备工程师、国家注册电气工程师、国家注册造价工程师共150余人。

筑博现任中国勘察设计协会理事，深圳市城市规划学会常任理事单位，深圳市勘察设计行业协会副会长。一直以来，筑博致力于打造设计全产业链与建筑技术开发综合解决方案服务商，业务范围涵盖城市规划、建筑工程、建筑智能化、室内装饰、风景园林、照明工程、设计咨询。



深圳西丽文体中心（建设中）
设计时间：2016年 建筑面积：105000平方米 用地面积：41969平方米
工程地点：广东深圳

三亚亚龙湾行政中心
竣工时间：2014年 建筑面积：35049平方米
工程地点：海南三亚



超高层

长沙保利国际广场
合作单位：湖南省建筑设计院（施工图）
设计时间：2009年
建筑面积：799000平方米
用地面积：122942平方米
建筑高度：229米
工程地点：湖南长沙



深圳京基滨河时代
合作单位：Laguarda.Low Architects
（商业设计）
设计时间：2010年
建筑面积：430000平方米
用地面积：55300平方米
建筑高度：300米
工程地点：广东深圳



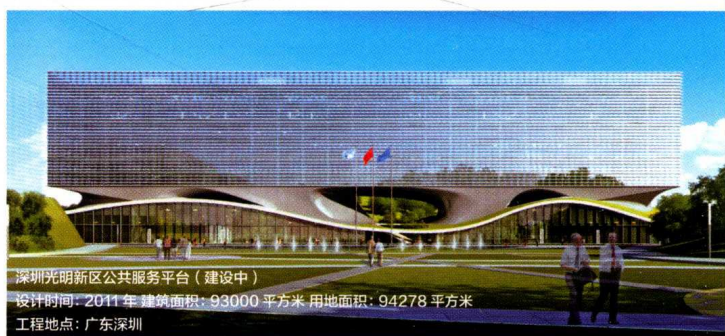
武汉保利关村 K26 地块
项目时间：2016年
建筑面积：167000平方米
用地面积：18505.88平方米
建筑高度：150米
工程地址：湖北武汉



办公 / 文化 / 教育



深圳泰然大厦
竣工时间：2013年 建筑面积：168558平方米 用地面积：24522平方米
工程地点：广东深圳



深圳光明新区公共服务平台（建设中）
设计时间：2011年 建筑面积：93000平方米 用地面积：94278平方米
工程地点：广东深圳

酒店 / 教育 / 医疗



深圳宝荷医院
等级：三级甲等综合医院
规模：800 床
设计时间：2008 年
建筑面积：134950 平方米
用地面积：96403 平方米
工程地点：广州深圳



深圳吉华医院（建设中）
等级：三级甲等综合医院
规模：3000 床
设计时间：2016 年
建筑面积：592700 平方米
用地面积：97800 平方米
工程地点：广州深圳



三亚亚龙湾瑞吉度假酒店
竣工时间：2012 年
建筑面积：90708 平方米
用地面积：204032 平方米
工程地点：海南三亚



华润小径湾贝赛思国际学校（建设中）
建设时间：2016 年
建筑面积：40653 平方米
用地面积：78043 平方米
工程地点：广东惠州

住宅



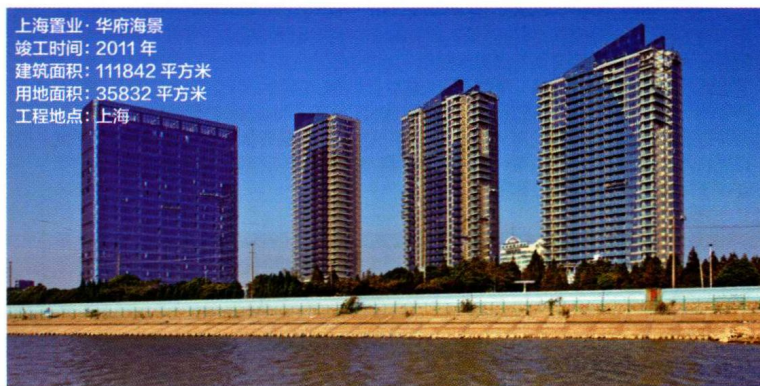
大连·南山首府
竣工时间：2012 年
建筑面积：117482 平方米
用地面积：51916 平方米
工程地点：大连



厦门万科·紫台
竣工时间：2013 年
建筑面积：200362 平方米
用地面积：60570 平方米
工程地点：东莞



广州万科·大公馆
设计时间：2012 年
建筑面积：269302 平方米
用地面积：157409 平方米
工程地点：广东惠州



上海置业·华府海璟
竣工时间：2011 年
建筑面积：111842 平方米
用地面积：35832 平方米
工程地点：上海

大连市建筑设计研究院始建于1952年,2005年7月顺利改制为大连市建筑设计研究院有限公司。公司实行内部集团经营管理,设有10个综合设计研究院、规划设计研究院、景观设计研究院、机电设计研究院、室内设计研究院、建筑经济与工程咨询研究院、建筑方案创意工作室及结构大师工作室、绿色建筑研究所、建筑节能研究所、结构技术研究所、住宅设计研究所。公司设市场经营部、技术质量部、人力资源部、财务部、行政办公室、子公司、沈阳分公司。各设计研究院下设多个设计所及建筑师工作室,形成系统化项目管理框架。机电设计研究院下设照明设计所、建筑智能化设计所、市政管网设计所、机电工程设计所,为业主提供专业化的机电服务。

主要业务范围包含工业与民用建筑、城乡规划、园林景观、市政管网、建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计、消防设施工程设计、人防工程设计及建筑、城市规划工程咨询、工程造价咨询、机电顾问和工程总承包等。

项目名称: 西双版纳国际度假区酒店项目

地点:

项目位于云南省西双版纳州景洪市西北部,距离景洪市区约8公里,距离景洪

机场约12公里。项目周边均为规划道路,用地西侧为规划的C13市政道路。

设计说明:

建筑功能:

本项目由一座2~3层六星级酒店和2~3层商业酒吧街组成

规划要求:

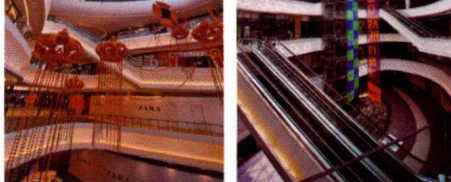
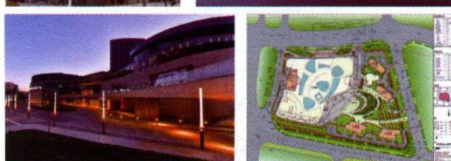
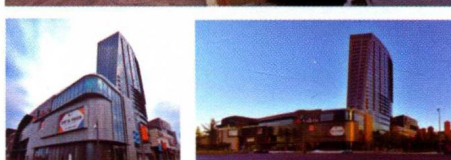
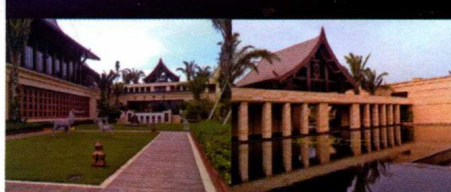
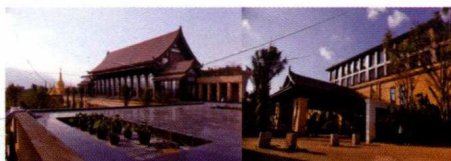
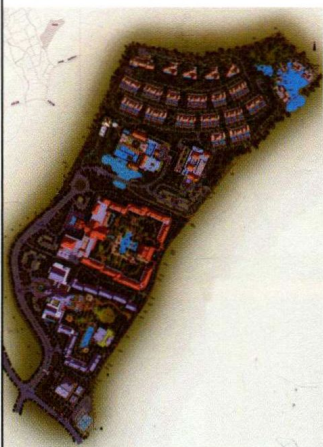
本项目整体用地面积约为159600平方米。总建筑面积约为4.56万平方米,建筑密度为14.19%,绿地率为63.60%,容积率为0.29,航空限高约20米。地上建筑总面积30236平方米,地下面积15020平方米。

三、设计概述:

西双版纳六星级酒店的特色在于其建筑风格依循所处的特殊地理位置,既沿袭了万达酒店优雅浪漫的度假风格,整体建筑风格又非常地方化,民族特色十分鲜明,充分发掘西双版纳热带自然环境和少数民族风情的独特资源,融入新的设计开发理念,把傣族的建筑风格融汇其中,融合自然,并在保证简洁现代的同时,又不失当地传统建筑的古朴厚重。

酒店建筑群以西双版纳傣族传统村落为型,因地制宜,随山采形,结合当地传统文化,加以现代构成手法,体现出独具创意的建筑空间之美。

室内屋顶精细多层次的木结构,与室外现代精致的景观相呼应,风景引入室内空间,形成极佳的景观视野,使得建筑与景观充分融合。建筑巧置于西双版纳山林的优美风景中,也成为风景的一部分。建筑融于自然,和谐共生,如同一幅写意的山水画卷。



项目名称: 大连凯丹广场

地点:

项目位于大连东港地区,第三横向路以南,长江路以北,第七和第八纵向路之间。本项目基地面积为66018平方米。

设计说明:

一、建筑功能:

本项目由高层服务公寓、一个4层的商业中心、地下停车场、地下设备用房组成。

二、规划要求:

本项目基地面积为66018平方米。建筑密度为50%,绿地率为30%,容积率为4.4,限高100米。地上建筑总面积196439平方米,地下面积126292平方米。

三、总体规划:

项目位于大连东港地区临海新开发区域。地铁与本项目的地下一层有直接连接。北面直接面海,高层的高度将会充分利用这个视野,并使南面有朝向大连商业中心地区的视野。商业部分占据了具有最高可见度的西北角,并按照对本身有利的条件连接地铁通道,东北部和西南部的服务公寓会有各自不同的朝向来提供一个隐私空间。

四、形式与材料:

整个方案是在空中花园和它创建的流动形式与建筑形式如何相互影响的前提下建立的。商业中心的体量逐渐削减并创造出一个开向花园的空间,同时与曲面桥梁和地形相依。服务公寓楼都是以相似的建筑元素玻璃、钢筋混凝土建立的,但是立面和虚实比例的一些微妙的改动赋予每个高层独特的特色。服务公寓B1座凭借向下延续玻璃外观来变成商场立面,使自己融入商业裙房中。这栋高层对其曲线立面有些细微的改动,以某种方式暴露楼板的一部分与商业建筑形式衔接。服务公寓C1座和C2座缓和地呈曲线形逐渐向上变窄,建立一个从空中花园伸出的细长形式。服务公寓A1座和A2座相对其他高层作了一个转化,有一个更低、更长、由更多实体空间组成的体块,在南部边缘起到一定的缓和作用。总之,空中花园贯穿于整个方案,将街景与场内空间紧密结合为整体项目形成一个更舒适的景观。

五、景观:

景观以空中花园作为主要焦点,它缓缓地街道边缘开始升高,形成一个混合草本和木本植物的融洽的人行公园,缓和的波动地形,使立面变化与路面相呼应。景观的曲线形式和商业中心屋顶共同建立一个利用周边广阔海景的行人使用区域。

六、绿色建筑:

项目在绿色节能方面实行双标准,在满足国内公共建筑节能、绿色建筑的同时,要求达到国际LEED认证,采取从设计、选材、构造等方面的优化调整,提高暖通冷水机组能效指标等一系列措施。

项目名称: 盘锦·锦联经典汇商业街项目

地点:

本项目位于盘锦市兴隆台区,东起芳草路,南临螃蟹沟,西至石化路,北临石油大街,总规划用地面积 62490.9 平方米。

设计说明:

项目背景

盘锦是一座正在飞速发展的产业型城市,以旅游、休闲为代表的新型产业文化正成为当下城市的名片。在红海滩、芦苇荡等各类特色自然景观的掩映下,本土文化的彰显和地域风情的表达成为城市发展尤为关注的新课题。

设计理念

盘锦锦联经典汇项目的设计理念传承本土文化的脉搏,紧跟时代的脚步,力求将国际主流文化与本土特色文化相结合,通过将中式的院落空间、西式的经典工业化技术美学、本土的文化符号相融合的设计理念,力求打造出一条诠释城市文化、彰显企业品牌、结合国际模式的新型本土化时尚商业聚落。

方案特色

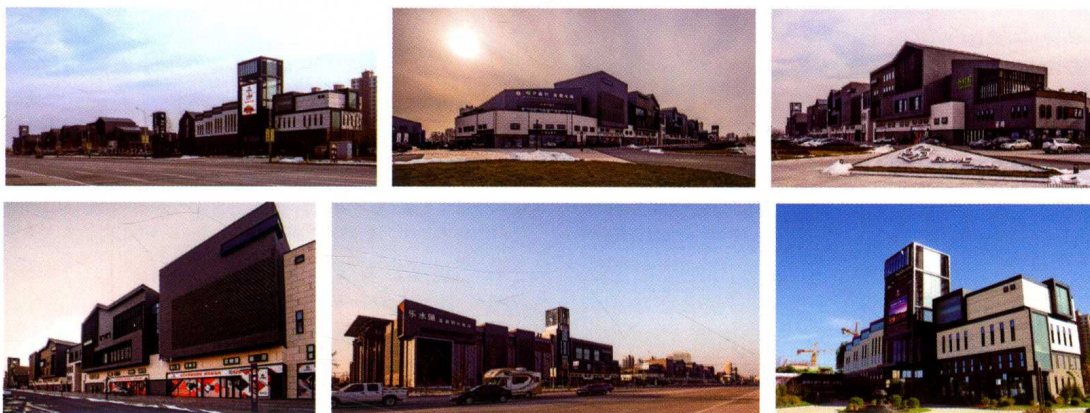
在设计手法方面,设计师专注于流动的空间细节,建筑单体的布位和坡屋面形式美的整体控制是该项目的建筑构思特点。

空间灵活

通过对自然聚落屋顶肌理的模仿以及对功能空间的极致刻画,将使得游走于街区之中的人们切身体会到该项目的文化、活力、自然和别具一格的空间蒙太奇般的魅力。

特色屋面

时连时断的屋面将整个街区空间连为一体,在彰显街区特色、凸显时代时尚的同时,也将该项目刻画为盘锦一道崭新的商业文化风景线。



项目名称: 大连服务外包基地 Q 地块软件外包、研发项目 Q2 区

地点:

项目用地位于大连市甘井子区辛寨子街道大东沟村科技园区内。南侧为明珠路,西侧与东侧均为规划路,北侧为 Q1 地块。本项目基地面积为 15185.5 平方米。

设计说明:

一、建筑功能

本项目由多层办公楼,地下停车场及配套设施组成。

二、规划要求

本项目基地面积为 15185.5 平方米。建筑密度为 22.80%,绿地率为 35%,容积率为 0.79,限高 24 米。地上建筑总面积 12000 平方米,地下面积 6875.60 平方米。

三、总体布局

建筑物位于山坡台地上,沿西侧规划道路设置主要出入口,总体布局与地形环境有很好的切合度,U 形造型的设计使建筑有最大的观山景观面。

四、形式与材料

整个方案的总体思路是为体现 IT 行业的时尚以及理性的特点,用简洁、现代的风格与自然环境相融合。办公楼的材料元素主要为玻璃、钢、混凝土。立面和虚实对比赋予整栋楼活泼、现代的形象。建筑造型上的 U 形设计,使山体景观最大程度的渗入建筑之中,给予高压环境下的 IT 工作者们一个放松愉悦的工作环境。总之,对于将环境的利用及使用者的特点充分融合,在建筑空间中试图改变工作者的生活品质及环境。

五、景观

景观山景渗入为主要焦点,缓缓地山景融入建筑及场地之中,利用高差错落的台阶及远近景的绿化设计对比,营造一个优美亲近的自然环境。



项目名称: 星海湾金融商务区 XH-3-AB 地块项目

地点:

本项目位于大连市沙河口区,中山路与会展路交汇处。

项目概况:

用地面积:10700 平方米

建筑面积:146270 平方米

建筑高度:222.9 米

结构形式:框架—核心筒、剪力墙

设计说明:

本项目为超高层办公楼,地上 51 层,地下 2 层。设计出发点是以人为本,创造高效率、人性化的办公空间。平面设计高效、简洁,运用先进的现代建筑设计理念,以人中心,合理布局,充分考虑办公人员的使用功能需要和心理需求;外观处理充分体现现代简约风格的主要特点:简洁与实用,主张废弃多余烦琐的附加装饰。利用简约而不简单的设计元素,通过设计整合,以获得时尚、轻松、自然的办公空间。

