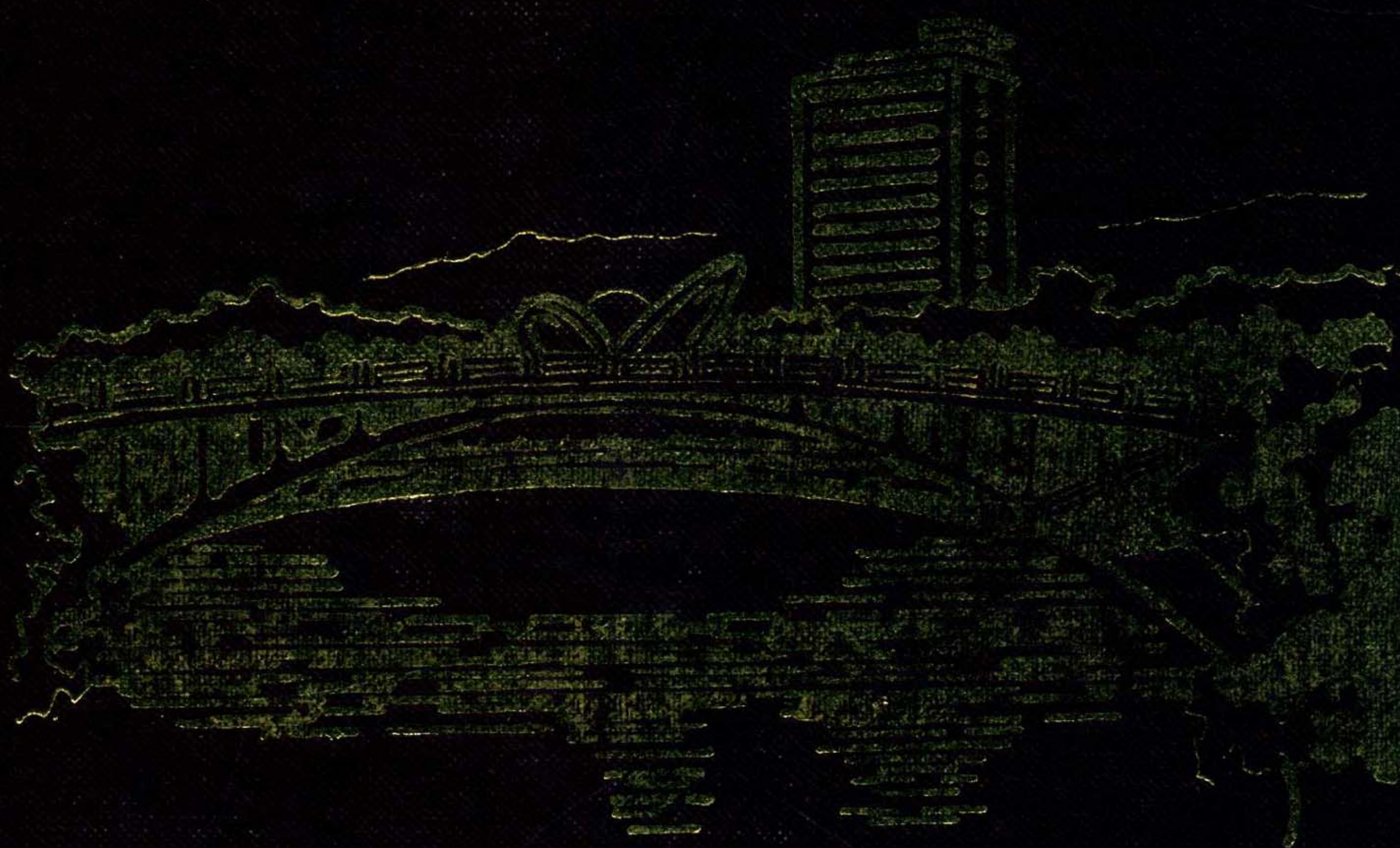


遵义市城建志



遵义市建设委员会

遵义市志丛书之三

遵义市城建志

(1176—1989)

江苏工业学院图书馆
藏书章

遵义市建设委员会

一九九三年八月

前 言

遵义地处黔北高原，北倚娄山，南临乌江，境内山丘连绵，山川秀丽，物产丰盈，开发建设较早，经济文化发达，人民勤劳富庶，早在秦汉时期已为县治。南宋淳熙三年（1176年）杨轸迁播川县于穆家川（今湘江）以来，经八百年建设发展，遵义古城已成为黔北政治、经济、文化中心。1935年遵义会议后更名闻中外，1982年被国务院首批列为全国革命历史文化名城之一，现已建设成为一个初具现代化规模的新兴工业城市。

《遵义市城市建设志》是在遵义市政府、遵义市建设委员会和遵义市志办公室的指导下完成的。按照市政府批转的《遵义市志编纂方案（草案）》的要求，遵义市建设委员会组建《遵义市城市建设志》编纂领导小组，下设城市建设志办公室，组织人员进行编写。编写工作以马列主义、毛泽东思想为指南，坚持辩证唯物主义、历史唯物主义观点和四项基本原则，以实事求是的严谨态度，广征博采，蒐集资料，分类编排，去粗存精，去谬存真。按照详今略古的原则，科学地、系统地、全面地记述遵义自公元1176年（南宋孝宗淳熙三年）至1989年的城郭风貌、城市演变，反映遵义的建设特色，发展规律，为时代和历史服务，为社会主义两个文明建设服务。

《遵义市城市建设志》以志为主，志、记、传、图、表、录相结合，按现代社会分工和科学分类原则，全志分为概述、大事记、规划设计、市政建设、建筑、房地产、公用事业、园林绿化、环境保护、乡村建设、附录十一个部分，八篇、36章、121节，共25万字，20帧图，118幅照片。修志工

作从1986年初开始,1988年底完成,其间经历篇目设计、采访编纂、组织评审、增删补辑、修改定稿。1989年9月18日,遵义市政府(1989)遵府通字65号文批转《遵义市志编纂方案》,其下限时间定至1989年底。《遵义市城市建设志》编纂领导小组于1989年11月又组织人员增补资料,在原志基础上重新编写,此间曾将志稿送贵州省志编纂办公室审阅。全志于1992年8月完成。

编 者

1991年6月18日

遵义市城建志编纂人员

主 编 廖奇伦

副主编 舒顺民 母明全 陈国安 张基伦 廖树民

蒋仕宏 潘惠欣

采 编 (按姓氏笔划为序)

马春风 王昌骥 许以天 李连昌 陈晓华(女)

肖远发 张世民 杨全光 胡兆武 胡幼莲(女)

程渝光

资 料 (按姓氏笔划为序)

王 红(女) 许安华 李润仙(女) 袁文琦(女)

杨玉成 姚永达 龚顶成 徐佳贵 廖叔贵(女)

校 对 舒顺民 母明全 陈国安 张基伦 廖树民

周永生

绘 图 106地质大队绘图室

插图设计 黄继复

封面设计 刘廷华

遵义市城建志编纂领导小组

组 长 廖奇伦

副组长 蒋仕宏 潘惠欣 舒顺民 陆醒民 余锡全

杨全健 李达道 沈振源（女） 包寿颐 王明环

廖树明

组 员 杨继昌 兰世清 席长宁 夏富贵 余帮庸

刘铭阁 姚永达 王诒森 丁正君 陈国安

张基伦 母明全

修志办公室 主任 舒顺民 丁正君

副主任 廖树明 母明全

目 录

概述.....	(1)
大事记.....	(9)
第一篇 规划设计.....	(15)
第一章 城市规划.....	(15)
第一节 早期规划.....	(15)
第二节 1983年规划.....	(20)
第三节 小区规划.....	(27)
第四节 乡镇规划.....	(33)
第二章 名城保护规划.....	(36)
第一节 纪念体系规划.....	(36)
第二节 游览规划.....	(39)
第三节 老城保护规划.....	(40)
第三章 规划实施及管理.....	(43)
第一节 规划实施.....	(43)
第二节 规划管理.....	(45)
第四章 设计.....	(49)
第一节 设计机构.....	(49)
第二节 建筑设计.....	(52)
第三节 市政设计.....	(58)
第四节 勘察测量.....	(62)

第二篇	市政工程	(63)
第一章	道路	(64)
第一节	主要道路	(65)
第二节	次要道路	(73)
第三节	巷道	(74)
第二章	桥梁	(78)
第一节	石拱桥	(78)
第二节	钢筋混凝土桥	(81)
第三节	其它桥梁	(84)
第三章	排水工程	(87)
第一节	排水系	(88)
第二节	独立干沟	(95)
第四章	湘江治理	(96)
第一节	清理河道	(96)
第二节	修筑护岸	(97)
第三节	修筑截流排污沟	(99)
第四节	修筑水坝	(99)
第五章	市政建设队伍	(101)
第一节	机构与人员	(101)
第二节	固定资产及设备	(102)
第三篇	建筑	(103)
第一章	建筑企业	(104)
第一节	遵义市建筑工程公程	(105)
第二节	遵义市第二建筑工程公司	(107)

第三节	遵义市第三建筑工程公司·····	(109)
第四节	遵义地区建筑工程公司·····	(109)
第五节	贵州省冶金建设公司·····	(110)
第六节	中国建筑总公司第四工程局 第三建筑安装公司·····	(111)
第七节	101工程指挥部·····	(114)
第八节	其它建筑行业·····	(114)
第二章	工业建筑·····	(116)
第一节	冶金工业建筑·····	(116)
第二节	轻工化工工业建筑·····	(118)
第三节	机械电器工业建筑·····	(119)
第四节	其它工业建筑·····	(121)
第三章	民用建筑·····	(122)
第一节	公共建筑·····	(122)
第二节	住宅·····	(128)
第三节	其它建筑·····	(130)
第四章	管理机构、学术团体及建筑施工技术·····	(133)
第一节	建筑管理机构·····	(133)
第二节	学术团体·····	(135)
第三节	建筑施工技术·····	(137)
第四篇	房地产·····	(145)
第一章	机构·····	(146)
第一节	管理机构·····	(146)
第二节	开发企业·····	(147)

第二章 房地产管理.....	(151)
第一节 私房管理.....	(151)
第二节 公房管理.....	(152)
第三节 房屋拆迁安置.....	(154)
第四节 房屋普查.....	(155)
第五节 产权登记.....	(157)
第三章 私改及落实政策.....	(158)
第一节 私有出租房屋社会主义改造.....	(158)
第二节 落实私房政策.....	(160)
第四章 房屋建设.....	(163)
第一节 旧城改造.....	(163)
第二节 新区开发.....	(166)
第三节 住宅建设.....	(167)
第四节 商品房.....	(170)
第五篇 公用事业.....	(173)
第一章 公共交通.....	(174)
第一节 公共汽车公司.....	(174)
第二节 营运.....	(177)
第三节 汽车修理.....	(185)
第四节 出租汽车.....	(185)
第二章 城市供水.....	(187)
第一节 水资源.....	(187)
第二节 供水机构及能力.....	(189)
第三节 经营管理.....	(192)

第四节	北郊水厂.....	(197)
第五节	南郊水厂.....	(199)
第六节	计划用水节约用水.....	(200)
第七节	自备水.....	(201)
第三章	市政养护.....	(205)
第一节	机构职责.....	(205)
第二节	养护管理.....	(208)
第三节	城市照明.....	(208)
第四节	湘江管理.....	(212)
第四章	环境卫生.....	(214)
第一节	管理机构.....	(214)
第二节	环境卫生业务.....	(216)
第三节	环境卫生经费.....	(219)
六篇	园林绿化.....	(221)
第一章	园林绿化规划设计.....	(223)
第一节	总体规划.....	(223)
第二节	小区规划设计.....	(224)
第二章	公园绿地建设.....	(225)
第一节	公园.....	(225)
第二节	街道绿化.....	(237)
第三节	河滨绿化.....	(243)
第四节	山地绿化.....	(243)
第三章	专用绿地建设.....	(247)
第一节	工厂企业绿化.....	(247)

第二节	机关事业单位绿化·····	(251)
第三节	部队驻遵绿化·····	(253)
第四节	家庭绿化·····	(253)
第四章	纪念区绿化·····	(254)
第一节	遵义会议纪念旧址绿化·····	(254)
第二节	红军烈士陵园绿化·····	(254)
第五章	苗木基地及花木展销·····	(256)
第一节	苗木生产基地·····	(256)
第二节	花木展销·····	(258)
第六章	园林绿化管理·····	(261)
第一节	机构·····	(261)
第二节	绿地管理·····	(262)
第三节	技术管理·····	(263)
第七章	园林学术团体及技术成果·····	(265)
第一节	学术团体·····	(265)
第二节	技术成果·····	(265)
第七篇	环境保护·····	(267)
第一章	机构·····	(269)
第一节	环境保护局·····	(269)
第二节	下属机构·····	(269)
第二章	环境质量·····	(272)
第一节	大气环境·····	(272)
第二节	水环境·····	(275)
第三节	固体废气物·····	(285)

第四节	噪音	(288)
第三章	主要污染源和重点污染源	(291)
第一节	主要污染源	(291)
第二节	重点污染源	(293)
第四章	环境管理	(302)
第一节	建设项目的环境保护管理	(302)
第二节	污染源的管理	(305)
第三节	征收排染费	(313)
第四节	污染事故和人民来信来访	(315)
第五节	交通噪声管理	(318)
第五章	环境保护、宣传、规划、科研	(320)
第一节	环境保护宣传	(320)
第二节	环境规划	(320)
第三节	环境科研	(324)
第八篇	乡村建设	(331)
第一章	乡村建设规划	(332)
第一节	长征乡建设规划	(332)
第二节	忠庄乡建设规划	(333)
第三节	礼仪乡建设规划	(333)
第四节	海龙乡建设规划	(334)
第五节	遵义董酒城规划	(336)
第二章	乡村建设	(339)
第一节	农房建设	(339)
第二节	公用建筑	(340)

第三节	公共设施	.....	( 340)
第四节	乡镇企业建房	.....	( 341)
第五节	集镇建设	.....	( 341)
第三章	乡村建设管理	.....	( 343)
第一节	农房建设的审批程序	.....	( 343)
第二节	宅基地标准	.....	( 344)
第三节	滥占耕地建房的清查和处理	.....	( 344)
附录		.....	( 345)
一、	荣誉录	.....	( 345)
二、	人物简介	.....	( 350)
三、	遵义市城建系统历任负责人名录	.....	( 357)
四、	遵义市城建系统科技人员名录 (中级职称以上 )	.....	( 373)

概 述

遵义建城，始于南宋孝宗淳熙三年（1176年），杨轸迁播川县治于穆家川（今湘江）后，约经一百年发展，在湘江西岸（今大十字至北门间）形成街市。元至正元年（1341年）在今北门至高桥间建成新街，取名兴隆街。明洪武十五年（1382年）城内建设发展较大，旧有三街（梧桐街、杨柳街、朝天街），六巷（捞沙巷、狗头巷、尚家巷、何家巷、姚家巷、丁家巷）九狮子（府署衙门、协副将署衙门、马王庙、小火神庙各一双、玉皇观一只）的描述，城区府署衙门、副将署衙门、庙宇、街巷建设已初具都邑规模。建于何家巷口的木结构跨街楼阁三官楼“危楼百尺，耸入天际，称胜遵城”。明万历二十八年（1600年）平播后设府治，筑城郭，治郡城，建成“前后俱高三丈、广九百五十丈四尺，垛口一千七百八十二”城墙，并设宣仁、阳明、怀德、望京四门，各建楼于上。知府孙敏政增更铺三十间，又别开小东门，形成老城。清乾隆三年（1738年）知府陈玉璧引山东槲蚕于遵义，在城东三里许的白田坝诛茅筑庐，发展养蚕丝织业，城区向湘江东岸发展，沿川黔驿道形成新街。乾隆二十五年（1760年）知县唐秉琰重修城郭，扩展城郭为一千三百七十一丈四尺，计七里六分，高一丈五尺，厚七尺。建将台一，炮台十二，枪眼九百九十九，设东门（景福门）、西门（怀德门）、南门（通贵门）、北门（永宁门），各建楼于上、另设小门三个：一在东门左，一在西门左，并设栅，一在东门右。城内街巷、道路、排水工程建设有较大发展，府城街坊已发展为东党、南党、西党、北党、兴隆党、泽门党、白田党等七党，和积善、丰乐、宣威、崇孝、朝

天、春台、兴隆、效灵、儒林、吉庆、息波、香桂、清香、太平、闻绍、承恩、旺泽、筹边、生意等二十坊，东门、西门、南门、北门、忠字、廉字、烈字、勇字、信字、在城等十卡。老城建设进一步发展。清咸丰八年（1858年），知县江炳林筑附城设防，附城城垣东起凤朝关，包桃源山逶迤而下湘江边，沿岸直达万寿桥，转向青玉案，缘孔庙达笔花峰，绕双荐山回接凤朝关，周长一千一百丈，并建迎恩门、德耀门、盘安门三门沿河设水道门并置栅栏，另在螺狮山，桃源山建哨楼二（后改建佛寺和石塔），形成新城。中华民国十八年（1929年）修筑川黔公路穿越新城，城市街道沿公路伸展。抗日战争时期，省外学校、单位陆续迁来遵义，促进遵义商业、文化、交通的发展，兼之锰矿开发，酒精、面粉、火柴、发电等工业的兴办，形成北起罗庄南到南门关的通衢大道。1949年11月解放时，遵义新城为一条十里长街，老城为一方圆古城，新、老城区总面积约4平方公里。解放后，历经40年的建设发展，城乡建设日新月异，城市向南（舟水桥、忠庄铺）、北（茅草铺、董公寺），延伸，东西沿狭长山谷扩展，街道围绕凤凰山诸峰和沿湘江两岸建设，城区面积达47.3平方公里，其中建城区面积12.2平方公里。40年来城市建设在利用、改造旧城的同时，新建了东南郊、西南郊、南宫山、茅草铺、北京路、干田坝、董公寺等七个工业区，13个居民区点，工业及民用建筑621万平方米，市政、公用事业等建设同步发展，园林绿化、环境保护、城市规划管理等著有成绩。遵义市已建成一个山清水秀，交通、文化、卫生、经贸、工农业发达的新兴城市。

市政建设：解放后，遵义市共完成道路、桥梁、防洪、排污、河道清理等工程397项，总投资7842万元。新建道路44条，全长188公里，其中城区18条，长29.02公里，面积36.88万平方米。建混凝土和沥青道路33条，总长45.08公里，面积62.86万平方米；改建道路63条，总长

12.22公里，面积3.8万平方米。新建桥梁18座，其中石拱桥7座、钢筋混凝土桥11座；加宽加高改造桥梁2座。新建排污系统5个，独立干沟15条，总长30.05公里，其中隧道8.77公里。建湘江两岸截流排污沟10.37公里。清理湘江河床3.82公里，修筑防洪护岸9.58公里，建蓄水坝4座，其中自动启闭坝2座。

房屋建筑：1949年末，遵义市房屋建筑面积86万平方米，主要为木瓦结构和草房。在三十至四十年代建2—4层砖木结构房10余幢，唯丁字口附近的新生大厦和顺天宝为砖木结构五层楼房。40年来遵义市建造各类房屋2万余幢，建筑面积621万平方米，投资8.864亿元。其中工业生产用房110万平方米，住宅房340万平方米，公共建筑201万平方米。1979年后，房屋建设发展较快，1989年末人均住房面积9.6平方米。1989年遵义及驻市建筑施工单位77个，职工约2万人，施工能力年可完成建筑面积58万平方米、完成投资8000万元。其中中国建筑总公司第四工程局第三建筑工程公司、贵州省冶金建设公司、遵义市建筑工程公司等已基本实现机械化、工厂化施工，可营建高层、大型公共建筑。全市已完成和在建10—17层楼房建筑27幢，全部建成面积为18.3万平方米。

城市绿化：解放前遵义有少数景点、寺庙古木苍翠，绿树成荫；桃溪寺、湘山寺、金顶山等寺庙绿荫覆盖，供人朝拜和旅游。城周诸山，除红花岗等山巅有零星树木外，大多荒秃漠漠，杂草丛生。城内外仅有桃园山、桃溪寺等雏型公园及几家私家花园，中正路、丰乐路、中山北路等有少量行道树。中华人民共和国成立后，中央号召绿化祖国，遵义地、市领导倡导绿化环境，充分利用遵义市的自然条件，植树造林、栽花种草。遵义行署专员李苏波亲自规划并率领群众上山植树造林。中央领导来遵义视察工作时，也都上山植树，进一步推动绿化造林工作。经40年的辛勤劳动，在