

18

2017 / 5

总第18期

主办 中国建设监理协会

CHINA CONSTRUCTION
MANAGEMENT and CONSULTING

中国建设监理与咨询



中国建筑工业出版社

主办 中国建设监理协会

中国建设监理与咨询

18

2017 / 5

总第18期

CHINA CONSTRUCTION
MANAGEMENT and CONSULTING

中国建筑工业出版社

图书在版编目（CIP）数据

中国建设监理与咨询 18/ 中国建设监理协会主办. —北京：中国建筑工业出版社，2017.10
ISBN 978-7-112-21441-9

I. ①中… II. ①中… III. ①建筑工程—施工监理—研究—中国
IV. ①TU712.2

中国版本图书馆CIP数据核字（2017）第262758号

责任编辑：费海玲 焦 阳
责任校对：张 颖

中国建设监理与咨询 18

主办 中国建设监理协会

*

中国建筑工业出版社出版、发行（北京海淀三里河路9号）
各地新华书店、建筑书店经销
北京嘉泰利德公司制版
北京方嘉彩色印刷有限责任公司印刷

*

开本：880×1230毫米 1/16 印张：7¹/₂ 字数：300千字
2017年10月第一版 2017年10月第一次印刷
定价：35.00元

ISBN 978-7-112-21441-9

（31126）

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题，可寄本社退换
（邮政编码 100037）

CONTENTS

行业动态

- 天津市建设监理协会组织装配式建筑现场观摩活动 6
- 贵州省建设监理协会举办 BIM 技术应用讲座 6
- 山西省建设监理协会召开四届六次常务理事扩大会议暨“转型升级 走出国门”交流会和工程质量安全案例解析提升行动会 7
- 重庆市建设监理协会第五届会员代表大会召开 7
- 天津市建设监理协会全运会场馆装点项目公益行动员会 8
- 北京市建设监理协会召开六届一次会员大会 9
- 青海省工程监理企业信息技术应用经验交流会胜利召开 9
- 北京市监理协会召开行业自律示范项目经验交流会 10
- 广东省建设监理协会举办“城市地下综合管廊技术交流暨工程观摩会” 11
- 工程建设标准体制将迎重大改革 11
- 住房和城乡建设部要求严厉打击安全生产非法违法行为 13

政策法规

- 住房和城乡建设部关于促进工程监理行业转型升级创新发展的意见 14
- 2016 年建设工程监理统计公报 16
- 2017 年 9 月开始实施的工程建设标准 17
- 住房城乡建设部关于开展工程质量安全提升行动试点工作的通知 18

本期焦点：工程监理行业转型升级创新发展

- 广州轨道交通监理公司的信息化之路 广州轨道交通建设监理有限公司 21
- 初探数字扫描建模逆向工程技术在施工监理中的应用 黄春晓 27
- 运用网络信息技术提升监理服务质量 席丽雯 庞志平 32
- “互联网+”结合监理现场工作活动的实践与探讨 贵州电力工程建设监理公司 36

监理论坛

- 取消政府指导价后的监理现状调查、分析与对策 王怀栋 39



工程管理企业关键工序与岗位道德风险防范探索——以 M 市 T 建设监理公司为例	詹圣泽	45
协调——一个从未被搬上桌面的监理内容	夏雪峰	48
公路监理行业现状分析及建设管理体制对监理行业影响探讨	李均亮	51
建筑设备安装监理质量控制要点	江尧桐	55
谈我国工程建设监理行业的现在与未来	杨志强 田志	57
地下综合管廊工程沟槽支护的监理控制要点	龙晓伟	61
强化进场材料验收提高监理质量	曲晗	65

■ 项目管理与咨询

面向业主的建设项目全过程 BIM 咨询——以上海世博会博物馆项目为例	上海建科工程咨询有限公司	69
卡洛特水电站项目业主工程师的咨询服务	程升明	73

■ 创新与研究

完善工程建设组织模式	修璐	76
工程项目推行质量计划，提高监理质量控制效果	刘天煜	79
为监理行业的健康发展建言献策	刘利生	83
监理公司三标准管理体系建设问题及对策研究	张志诚	87

■ 人才培养

影响团队战力的四大因素——在社会新常态中公司“减员增效”要求背景下的思考	周俊杰	92
当好总监理工程师的几点体会	鞠冬颖	95

■ 人物专访

晨起先试春江早 水暖风正好腾越		
——晨越建管董事长王宏毅谈实施全过程工程咨询的历史机遇	吴国文	98

■ 企业文化

科研创新结硕果 助力发展促转型	魏和中 刘峰 李燕燕 彭毅	101
-----------------	---------------	-----

主办 中国建设监理协会

中国建设监理与咨询

18

2017 / 5

总第18期

CHINA CONSTRUCTION
MANAGEMENT and CONSULTING

中国建筑工业出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

中国建设监理与咨询 18/ 中国建设监理协会主办. —北京: 中国建筑工业出版社, 2017.10
ISBN 978-7-112-21441-9

I. ①中… II. ①中… III. ①建筑工程—施工监理—研究—中国
IV. ①TU712.2

中国版本图书馆CIP数据核字 (2017) 第262758号

责任编辑: 费海玲 焦 阳
责任校对: 张 颖

中国建设监理与咨询 18

主办 中国建设监理协会

*

中国建筑工业出版社出版、发行 (北京海淀三里河路9号)
各地新华书店、建筑书店经销
北京嘉泰利德公司制版
北京方嘉彩色印刷有限责任公司印刷

*

开本: 880 × 1230毫米 1/16 印张: 7¹/₂ 字数: 300千字
2017年10月第一版 2017年10月第一次印刷
定价: 35.00元

ISBN 978-7-112-21441-9

(31126)

版权所有 翻印必究
如有印装质量问题, 可寄本社退换
(邮政编码 100037)

编委会

主任：郭允冲

执行副主任：修 璐

副主任：王学军 王莉慧 温 健 刘伊生

李明安 唐桂莲

委员（按姓氏笔画排序）：

王 莉 王方正 王北卫 王庆国 王怀栋

王章虎 方向辉 邓 涛 邓念元 叶华阳

田 毅 田哲远 冉 鹏 曲 晗 伍忠民

刘 勇 刘 涛 汤 斌 孙 璐 孙晓博

孙惠民 杜鹏宇 李 伟 李建军 李富江

杨卫东 吴 涛 吴 浩 肖 波 张国明

张铁明 张葆华 陈进军 范中东 易天镜

周红波 郑俊杰 赵秋华 胡明健 姜建伟

费海玲 袁文宏 袁文种 贾铁军 顾小鹏

徐 斌 栾继强 郭公义 黄 慧 龚花强

龚黎明 盛大全 梁士毅 屠名瑚 程辉汉

詹圣泽 潘 彬

执行委员：王北卫 孙 璐

编辑部

地址：北京海淀区西四环北路 158 号

慧科大厦东区 10B

邮编：100142

电话：（010）68346832

传真：（010）68346832

E-mail：zgjsjlxh@163.com

CONTENTS

行业动态

- 天津市建设监理协会组织装配式建筑现场观摩活动 6
- 贵州省建设监理协会举办 BIM 技术应用讲座 6
- 山西省建设监理协会召开四届六次常务理事扩大会议暨“转型升级 走出国门”交流会和工程质量安全案例解析提升行动会 7
- 重庆市建设监理协会第五届会员代表大会召开 7
- 天津市建设监理协会全运会场馆装点项目公益行动员会 8
- 北京市建设监理协会召开六届一次会员大会 9
- 青海省工程监理企业信息技术应用经验交流会胜利召开 9
- 北京市监理协会召开行业自律示范项目经验交流会 10
- 广东省建设监理协会举办“城市地下综合管廊技术交流暨工程观摩会” 11
- 工程建设标准体制将迎重大改革 11
- 住房和城乡建设部要求严厉打击安全生产非法违法行为 13

政策法规

- 住房和城乡建设部关于促进工程监理行业转型升级创新发展的意见 14
- 2016 年建设工程监理统计公报 16
- 2017 年 9 月开始实施的工程建设标准 17
- 住房城乡建设部关于开展工程质量安全提升行动试点工作的通知 18

本期焦点：工程监理行业转型升级创新发展

- 广州轨道交通监理公司的信息化之路 广州轨道交通建设监理有限公司 21
- 初探数字扫描建模逆向工程技术在施工监理中的应用 黄春晓 27
- 运用网络信息技术提升监理服务质量 席丽雯 庞志平 32
- “互联网+”结合监理现场工作活动的实践与探讨 贵州电力工程建设监理公司 36

监理论坛

- 取消政府指导价后的监理现状调查、分析与对策 王怀栋 39



工程管理企业关键工序与岗位道德风险防范探索——以 M 市 T 建设监理公司为例	詹圣泽	45
协调——一个从未被搬上桌面的监理内容	夏雪峰	48
公路监理行业现状分析及建设管理体制对监理行业影响探讨	李均亮	51
建筑设备安装监理质量控制要点	江尧桐	55
谈我国工程建设监理行业的现在与未来	杨志强 田志	57
地下综合管廊工程沟槽支护的监理控制要点	龙晓伟	61
强化进场材料验收提高监理质量	曲晗	65

■ 项目管理与咨询

面向业主的建设项目全过程 BIM 咨询——以上海世博会博物馆项目为例	上海建科工程咨询有限公司	69
卡洛特水电站项目业主工程师的咨询服务	程升明	73

■ 创新与研究

完善工程建设组织模式	修璐	76
工程项目推行质量计划，提高监理质量控制效果	刘天煜	79
为监理行业的健康发展建言献策	刘利生	83
监理公司三标准管理体系建设问题及对策研究	张志诚	87

■ 人才培养

影响团队战力的四大因素——在社会新常态中公司“减员增效”要求背景下的思考	周俊杰	92
当好总监理工程师的几点体会	鞠冬颖	95

■ 人物专访

晨起先试春江早 水暖风正好腾越		
——晨越建管董事长王宏毅谈实施全过程工程咨询的历史机遇	吴国文	98

■ 企业文化

科研创新结硕果 助力发展促转型	魏和中 刘峰 李燕燕 彭毅	101
-----------------	---------------	-----

天津市建设监理协会组织装配式建筑现场观摩活动

为深入贯彻落实国务院办公厅《关于大力发展装配式建筑的指导意见》文件精神,加快推动天津市装配式建筑发展,着力提高天津市装配式建筑项目监理人员现场监理水平,更好地对装配式建筑建设全过程进行指导和服务。2017年7月19日,天津市建设监理协会组织相关企业技术负责人约40余人前往天津市北辰区双青新家园1号地现场,观摩学习由天津市北方建设监理事务所监理的双青新家园(荣畅园)装配式住宅项目。协会马明秘书长及专业委员会专家参加此次观摩活动。

观摩活动分现场观摩和交流座谈两个阶段进行,与会人员实地参观荣畅园装配式建筑项目现场,在总监的带领与讲解下,深入了解装配式建筑的结构工艺流程、监造要点、与全现浇相比的优势和劣势以及监理现场工作注意事项、文明施工措施。随后,与会人员召开交流座谈会,在先后听取北方监理、方兴监理、建工监理三家单位装配式建筑项目监理工作实施进展及心得体会的基础上,特别请到了双青新家园项目施工技术负责人与参会人员进行交流答疑,与会人员就装配式建筑现场监理工作应该注意的要点、如何进行成本控制及未来发展方向进行了深入的交流。

通过此次装配式项目观摩,增强了天津市监理企业及监理人员对装配式建筑的认识,发展装配式建筑是建造方式的重大变革,意义重大;有利于节能环保、实现建筑现代化、保证工程质量、缩短建设周期、催生新的产业和相关的服务业。天津市建设监理协会将加大典型的装配式项目培育、加强行业内的宣传引导,尽快完善与装配式建筑相关的监理工作指导文件,力争多个方面取得新突破,全力配合天津市装配式建筑工作再上新台阶。

(张帅 提供)



贵州省建设监理协会举办BIM技术应用讲座

2017年7月31日,贵州省建设监理协会根据2017年工作计划安排,在贵州省建筑设计研究院有限责任公司1003会议室举办了“BIM技术应用讲座”,协会特聘前来参加贵州省“互联网+建设行业大数据”研讨会的特邀嘉宾,毕埃慕建筑数据技术股份有限公司创始人、首席咨询顾问林敏先生前来授课。林敏先生以“BIM全生命周期应用之道”为题,介绍了基于BIM的新式项目管理模式以及以BIM为入口对建设项目实施信息化管理的工程实例。来自省内外30多家骨干监理企业的有关负责人以及协会专家委员会成员共计70余人聆听了讲座。林敏先生还和部分企业的代表就BIM技术应用和项目管理信息化方面的技术与管理问题进行了交流。本次讲座得到了贵州省建筑设计研究院有限责任公司的大力支持。

协会会长杨国华,副会长胡涛、余能彬、袁文种、孙利民及部分常务理事等协会领导出席了讲座。汤斌秘书长主持讲座。

(高汝扬 提供)



山西省建设监理协会召开四届六次常务理事扩大会议暨“转型升级 走出国门”交流会和工程质量安全案例解析提升行动会



2017年8月11日，山西省建设监理协会在太原召开四届六次常务理事扩大会议暨“转型升级 走出国门”交流会和工程质量安全案例解析提升行动会。特邀全国人大代表、省建总公司副总经理柳树林出席会议并作报告。协会唐桂莲会长，张跃峰、黄官狮、苏锁成等10名副会长，“两委”成员、常务理事、理事近200人参加大会。副会长陈敏主持。

会议首先由“省交通监理”公司董事长张跃峰以“努力夯实发展基础 匠心打造转型之路”为题，交流了在“青”投中近亿元监理费PPP综合服务项目大标的经验。接着，全国人大代表、省建总公司副总经理柳树林以“FIDIC合同条款下咨询工程师的职能和作用”为题作专题报告。

大会第二阶段，由省监理专家委员会董子华教授以西安地铁“问题电缆”事件、清华附中工地坍塌等典型案例，就监理如何在工程质量安全提升行动中充分发挥作用解析探讨，进一步推动三年提升质量行动。

孟慧业副秘书长就山西省关于参加《建设监理》“监理通杯”第二届全国建设监理论文大赛“理工大成”等企业的投稿情况作了表扬与通报。

大会第三阶段，就其他有关事项作了表决。

最后，唐桂莲会长总结讲话，从工程建设组织模式调整、监理面临的新问题、“一带一路”发展战略与培养人才等四个方面分析当前形势，鼓励企业更新理念、适应形势、善搏敢为、尝试出海，走出“娘子关”、走出国门，以引领行业发展的担当和凝聚力，开创山西监理新局面。

（孟慧业 提供）

重庆市建设监理协会第五届会员代表大会召开



重庆市建设监理协会第五届会员代表大会于2017年7月31日在重庆阳光五洲大酒店举行。重庆市城乡建委建管处艾云副处长、重庆市民间组织管理局余东海副局长、市质监总站付晓华副站长、市建委办公室李培等到会。

协会现有会员单位142家，参加大会的有136家。第四届协会会长雷开贵作了第四届协会工作报告；秘书长史红作了第四届协会财务报告。第四届协会副会长胡明健、副秘书长肖波分别向大会报告了《重庆市建设监理协会章程》修改的说明、《行业自律公约》及《自律公约实施细则》修改的说明，大会表决通过了上述报告。

根据协会章程，选举产生了第五届理事会成员、监事，投票选举产生了常务理事、副会长、会长。新任会长雷开贵聘任了新一届协会秘书长、副秘书长、顾问。

新任会长雷开贵在会上谈了新一届协会工作思路。一是继续发挥政府与企业之间的桥梁作用，把政府的政策和企业的诉求联系起来，承上启下引导行业发展；二是继续发挥企业与企业之间的纽带作用，在遵守国家法律法规的前提下，让企业抱团发展，营造更好的市场环境；三是寻求政府支持，出台监理招标示范

文本，限制低价竞争，提升行业形象；四是进行理论研究，为政府提供制定行业法律法规的理论依据。最后雷会长解析了近期住建部出台的《住房城乡建设部关于促进工程监理行业转型升级创新发展的意见》，指出只要按照市场需求来确定业务发展方向，找准定位、做出特色和品牌，每个企业都有生存和发展的空间。新一届协会将以新的姿态付出更大努力、思考更多问题、探索更多方法，以实际行动促进行业健康发展。

会上进行了“重庆市建设监理行业自律平台”启动仪式和《自律公约》签约仪式。市建筑科学研究院、华兴工程咨询有限公司、联盛建设项目管理有限公司的企业代表在会上进行了学术交流。

天津市建设监理协会全运会场馆装点项目公益行动员会

2017年3月9日，天津市监理协会召开了“天津市建设监理协会全运会场馆装点项目公益行动员会”，监理协会理事长郑立鑫，副理事长石崑、赵维涛、庄洪亮，监事长陈召忠，全运会组委会工程部负责人汤浩、新闻部负责人贾自欣以及承担全运会41个场馆建设的18家监理企业领导和项目监理机构负责人约50余人参加了动员会，会议由监理协会秘书长马明主持。

马明秘书长首先介绍了天津市建设监理协会受全运会组委会委托组织相关监理企业对全运会场馆装点项目实施检验、复核的工作情况，以及做好全运会场馆装点项目工作的重要意义，希望我们监理企业以一流的工作水平和良好的精神风貌，为全运会的圆满召开保驾护航。

监理协会副理事长赵维涛作了动员讲话，号召各监理企业要秉承监理精神，全力以赴做好全运会场馆装点项目工作。

天津市建设工程监理公司副经理李士强宣读了监理协会编写的《全运会场馆装点项目检验、复核实施方案》。监理协会副理事长石崑宣读了全运会场馆装点项目《倡议书》，监理协会理事长郑立鑫同志和承担41个全运会场馆装点项目建设的18家监理企业代表在倡议书上签字。

全运会组委会工程部负责人汤浩对监理行业勇于担当和无私奉献的精神表示感谢，表示全运会组委会一定做好后勤保障工作，同心协力圆满完成全运会场馆装点项目工作。

监理协会理事长郑立鑫同志作总结性发言，提出三点要求：一要加强监理的责任意识和担当精神，以最坚定的决心信心、最昂扬的精神状态、更精心的准备做好场馆装点工作，高质量高水平完成好全运场馆的装点工作。二要按照既定目标，盯紧工期、科学调度，强化监理质量安全各项措施落实，着力打造经得起检验的精品装点工程。三要多方配合、协同合作，不断增强公益事业发展合力。努力提升监理行业的社会存在感和认可度，推动监理事业在更高的起点上持续健康发展。最后他希望广大监理企业更加积极、踊跃地投身到全运会装点工程工作中去，汇聚监理力量，为把全运会办成一届精彩纷呈的体育盛会作出应有贡献，以全运会的圆满成功迎接党的十九大胜利召开。

(张帅 提供)



北京市建设监理协会召开六届一次会员大会

2017年8月22日下午，北京市监理协会召开六届一次会员大会，到会监理单位176家近300人。参会领导有：会长李伟，副会长曹雪松、李明安、孙琳、刘秀船，首席专家张元勃。会议由曹雪松副会长主持。

会上，李伟会长从五个方面通报了2017年上半年市监理协会工作情况。1. 履行好监理职责是做好监理工作的根本。监理的作用体现在3个方面：一是保质量安全的底线，这是监理工作的基本职能；二是第三方，公正性的维护者；三是增值服务，为建设单位服务，为社会作贡献。2. 改善人员结构提高监理素质。市监理协会将组织“监理资料管理标准化竞赛”，不同阶段通过者颁发不同等级的监理资料员荣誉证书，鼓励年轻人专业化，提供发展空间。3. 做好双向服务。监理既要做好对建设方的服务，也要做好对社会公共利益的服务，因为监理行业承担了法律赋予的职责。4. “行业自律示范项目评选”检查情况。这次颁发“示范项目奖牌”的6个监理项目有不少的创新点，值得观摩学习。要树立榜样，以点带面，提升总体水平。5. 继续做好科研创新工作，做好监理资料标准化的落实和推进工作。2017年开展了5项课题研究工作。市监理协会鼓励监理单位对监理行业作贡献，为首都工程建设作贡献。

李会长指出：首都监理行业要紧紧围绕新机场建设及其他重点工程建设，结合全市工程建设的实际需要，脚踏实地履行监理职责，提升人员素质和履职能力，改善行业形象，做好双向服务，为保证北京市工程建设质量安全作出应有的贡献。

会上举行授牌、颁奖仪式。1. 对包括北京远达国际工程管理咨询有限公司监理的“北京大学医学部游泳馆”等6个项目颁发行业自律示范项目入围公示牌。2. 对在2015~2016年度“北京建设行业诚信监理企业”评比活动中，初评的“北京博建工程监理有限公司”等15家监理单位颁发奖牌。3. 对2016年再次参加“捐资助学”活动的“北京地铁监理公司”等52家监理单位颁发锦旗。

(张宇红 提供)



青海省工程监理企业信息技术应用经验交流会胜利召开

为贯彻落实《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》，推动青海省监理企业信息化建设工作，引导监理企业学习、应用BIM技术，促进工程监理行业提质增效，2017年9月1日，青海省建设监理协会召开了全省工程监理企业信息技术应用经验交流会并组织了关于“建筑业改革与全过程咨询”“BIM建模与BIM应用”的知识讲座。协会会长、副会长、秘书长及各监理企业的负责人和技术负责人180余人参加了会议。省住房和城乡建设厅建管处刘炳勤主任应邀参加了会议。会议由协会副会长何小燕主持。

交流会首先由青海省建设监理协会受福海会长致辞并介绍了中国建设监理协会举办的信息化技术应用交流会相关内容，并就“企业信息化建设和BIM应用的必要性”作了交流发言，省住房和城乡建设厅建管处刘炳勤主任和中国建设监理协会王学军副会长作了重要讲话。



交流会上青海省国宏工程监理咨询有限公司李国强主任以“监理项目中信息化建设应用实践”为主题作了经验交流；青海百鑫工程监理咨询有限公司王普照总工程师以“加快推进企业信息化建设”为主题作了经验交流；北京市监理协会李伟会长介绍了北京市监理行业信息技术与应用的情况；江苏建科建设监理有限公司李如斌副总工程师以“构建信息化管理平台，实现企业创新发展”为主题作了详尽的经验讲解。珠海市世纪通网络科技有限公司刘明理董事长为大家讲解了建设监理咨询企业信息化整体解决方案以及监理咨询企业综合业务管理系统，与会代表受益匪浅。

下午，江苏省建设监理协会陈贵会长作了“建筑业改革与全过程咨询”的知识讲座。北京市监理协会创新研究院 BIM 研究所邓椿森所长以实际案例为大家详细地介绍了 BIM 建模以及 BIM 应用的相关知识。

此次会议得到了中国建设监理协会及兄弟省份相关单位的大力支持和帮助，为青海省监理行业传经送宝，同时也提供了一个同行之间相互交流、相互学习的平台，为提高青海省监理行业信息化水平，促进理念的更新、模式的改革、质量的提升带来了希望。

本次大会经过全体参会代表的共同努力取得圆满成功。

北京市监理协会召开行业自律示范项目经验交流会

2017 年 8 月 25 日，北京市监理协会召开行业自律示范项目经验交流会，市监理协会会长李伟及 130 余家监理企业的代表共计 270 人参加。李伟会长主持会议。

李伟会长介绍了召开行业自律示范项目经验交流会的目的意义。指出：1. 示范项目的评选主要考核和考察总监的管理水平及能力、公司的支持程度以及创新工作情况。2. BIM 技术的应用市场可观，市协会研究院“BIM 团队”秉承资源共享原则，协同各监理公司一起推进 BIM 技术应用发展。3. 安全责任重大，协会高度重视，监理安全责任要做到四个区分，1) 区分直接生产者责任和监理责任；2) 区分监理人员是否履职和履职免责；3) 区分意外事故和责任事故；4) 区分行政责任和刑事责任。4. 监理单位具有独立性，要作到公正性。最后，李伟会长表示，6 个入围的“行业自律示范项目”非常具有代表性，值得观摩学习。在检查过程中，监理单位有不少的管理亮点，值得保持和发扬。

会上，四家监理单位作了现场交流，与参会人员分享创新管理成果。

1. 北京远达国际工程管理咨询有限公司历爱华，交流的主题是“落实标准化建设扎实推进监理工作”。

2. 北京方圆工程监理有限公司王立恒，交流的主题是“用 BIM 辅助搞好设计监理工作”。

3. 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司范志勇，交流的主题是“安全文明施工监理工作”。

4. 北京双圆工程咨询监理有限公司刘明学，交流的主题是“在工程中树立监理权威”。

会后，参会代表和演讲人进行了互动交流，交流达到良好效果。首都监理单位应积极组织学习，提升监理行业整体素质和标准化管理水平。

(张宇红 提供)



广东省建设监理协会举办“城市地下综合管廊技术交流暨工程观摩会”

城市地下综合管廊建设是国家重点支持的民生工程，国务院高度重视推进城市地下综合管廊建设，为更好地贯彻国家战略部署和发展规划，推动城市地下综合管廊建设，提升城市综合功能，应广大会员要求，结合省住房城乡建设厅质量月活动，广东省建设监理协会于2017年9月6日在肇庆新区城市地下综合管廊项目现场召开了“城市地下综合管廊技术交流暨工程观摩会”（以下简称交流会）。部分会员单位的企业负责人、技术负责人、总监理工程师等超过110人参加了交流会。

首先，李薇娜秘书长介绍了此次交流会的背景及主题，并向会议协助方，广东建设工程监理有限公司的大力支持表示衷心感谢。随后邀请广东省建筑设计研究院副总工程师、教授级高级工程师、《广东省综合管廊项目建设实施总体方案》编制人李骏飞先生为大家讲解和分享《综合管廊的相关政策及工程案例》。

李骏飞先生采用图文并茂的PPT演讲稿深入浅出地为各参会人员展示了综合管廊的“前世今生”（起源与发展），分析了国内外综合管廊的发展现状，其后对现行的政策法规进行讲解，并解构综合管廊工程的建设开发模式和解读了综合管廊的发展前景、困难和机遇。最后，李骏飞先生向各参会人员分享了我国现阶段综合管廊建设的若干工程案例，包括场地状态、设计理念、地下空间布局及各类入廊管线需求等知识点。

下午，会议安排了该项目总监理工程师代表丁满平先生对项目工程概况、规模、功能及监理工作的重点难点等实践经验和做法进行介绍，并深入肇庆新区城市地下综合管廊项目现场进行实地观摩学习。

肇庆新区城市地下综合管廊项目无论在规模上，还是技术上都具有重要的标杆作用，参会人员反应热烈，皆表示此行获益匪浅。李秘书长也表示，协会将不定期举办类似的交流会，为行业服务，为会员服务，也祝愿各位同行勇于创新，不吝分享，共同进步，齐争一流。

（高峰 提供）



工程建设标准体制将迎重大改革

针对工程建设标准（以下简称“标准”）目前存在的刚性约束不足、体系不尽合理、指标水平偏低、国际化程度不高等问题，住房城乡建设部会同有关部门起草了《工程建设标准体制改革方案（征求意见稿）》，于近日发布。

改革目标

● 建立以工程建设技术法规（以下简称“技术法规”）为统领、标准为配套、合规性判定为补充的技术支撑保障新模式。

强化底线控制要求，建立工程规范体系

● 明确工程规范类别、层级。工程规范分为工程项目类和通用技术类；工程规范分国家、行业、地方三级。

精简政府标准规模，增加市场化标准供给

● 明确标准定位。标准分为政府标准、团体标准、企业标准。政府标准分为国家、行业、地方标准，分别由国务院住房城乡建设主管部门、国务院有关部门、省级住房城乡建设主管部门制定发布。

● 积极培育发展团体和企业标准。鼓励第三方专业机构特别是公益类标准化机构，对已发布的团体和企业标准内容是否符合工程规范进行判定。

实施标准国际化战略，促进中国建造走出去

● 加强与国内、国外标准对接。对发达国家、“一带一路”沿线重点国家、国际标准化组织的技术法规和标准，要加强翻译、跟踪、比对、评估。

● 创建中国工程规范和标准国际品牌。完善中国工程规范和标准外文版的同步翻译、发布、宣传推广工作机制。

● 深入参与国际标准化活动。支持团体、企业积极主导和参与制定国际标准，将我国优势、特色技术纳入国际标准。推动与主要贸易国之间的标准互认，减少和消除技术壁垒，鼓励团体、企业承担国际标准组织技术机构秘书处工作，开展长效合作，推广中国技术。

加强基础研究，提升综合能力

● 加强标准化基础理论研究。开展历史建筑建造管理技术、方法、思想研究，提炼中国传统的标准化元素。

● 推动标准前沿技术研究。开展国际先进技术情报工作，跟踪分析国外技术法规的先进指标。

● 强化标准应用技术研究。研究建立标准完善快速响应机制，针对重大自然灾害和质量安全事故，及时开展工程规范和标准评估。

建立信息公开、管理、服务工作长效机制

● 主动公开、积极宣传工程规范和标准。工程规范和政府标准应全文在政府网站公开，免费查阅下载。

● 加强信息化管理、服务工作。建立国家级工程规范和标准综合信息化平台。

加大实施指导监督力度，提高权威性和影响力

● 强化企业实施标准的主体意识。推广施工现场标准员岗位设置，建立标准化工作体系，实施标准化战略和品牌战略。

● 优化政府监管体系。监管部门应依据工程规范开展全过程监管并严格执法，检查结果要及时公开通报并与诚信体系挂钩。

● 建立工程项目合规性判定制度。工程项目采用工程规范之外新的技术措施且无相应标准的，应由建设单位组织设计、施工等单位以及相关专家，对是否满足工程规范的性能要求进行论证判定。

强化保障，确保改革任务落实到位

● 制度保障。修订建筑法等有关法律法规，制定工程建设标准化条例。

● 人才保障。成立国家工程建设标准化研究院，建立国家级的工程规范和标准中国特色新型智库。成立全国工程规范专家委员会，完善现有标准化技术委员会。推进标准化学历教育，编制相关教材，鼓励和支持开设国际建筑标准化课程。开展全覆盖、多层次、经常性的标准培训，纳入执业人员继续教育、专业人员岗位教育和工人培训教育。

(冷一楠收集 摘自《中国建设报》)

