



国家出版基金项目
NATIONAL PUBLICATION FOUNDATION

民國史料叢刊

續編
0559

孫燕京 張研 主編

經濟·農業

中國土地問題（民國19年）
中國土地問題（民國26年）

大象出版社

民國史料叢刊

續編
0559

孫燕京 張研 主編

經濟・農業

中國土地問題（民國19年）
中國土地問題（民國26年）


大
夏
出
版
社

章淵若著

中國土地問題（民國19年）

卷 頭 語

本書之作，係集舊時割記鱗爪而成；掛漏粗疏，多嫌未詳，匆匆出國，未及增補。倉卒付印，實欲引起社會之注意；讀者觸類申引，匡補闕遺，尤所望也。

• 十六年仲秋淵若記

卷之三

卷之三

卷之三

發刊社會科學叢書旨趣

人類社會的進步，就是人類的精神與物質兩方面而言；而學術的進步，就是人類利用物質及實體方面的進步，所以學術與社會實際上是息息相關的。近代社會科學的產生，必以社會環境的需要為主。質言之，就是在一定境遇之下，要有一定的智識來應付牠，這便是各種學術的起源。從前杜威說得好：「社會哲學同政治哲學底發生，是由於社會同政治有病，」明乎此，則知一種社會科學的產生，並不是偶然的，而是從社會實際生活中產生出來的。

我國學術之低落，由來已久。自「五四」運動以還，提倡文化運動的呼聲，吶喊了將近十年，結果祇是在消極方面成就了一點文學革命的事業，而在社會科學方面，仍少有所發展。當前的世變，已經詔示給我們，中國此刻各方面的建設，如果不以科學為

基礎，任何事業可斷其必無成就。在物質建設方面，需要自然科學與應用科學，已是不可掩的事實；而在社會建設方面，就非以社會科學做基礎不可。但就學者的本身來說，尤令人痛心。學術界之荒涼淺薄，依然如故，出版界更冷落不堪。讀書界關於學術的名著，尤百不一覩。我國學術界如果長此固步自封，則我民族文化將何以參加現代世界的文明。本學會因此特劃定於最近期間發刊社會科學叢書，以爲提倡社會科學運動之基本。其目的在貫輸近代社會科學最新的理論及各種制度，供給有志研究社會科學或求了解中國政治經濟及社會問題的同志們參考的資料，求使我國的學術與世界的文明，得以並駕齊驅，而建設適應於全體人類永久生存之我國民族的最高意識。其內容最初注重介紹各種社會科學的基本理論，與近代各國各種最新的社會制度，暫定每兩月出版一種，預計似二十種以最低數量。將來當進一步爲一高深理論的介紹，並翻譯各種社會科學的名著。本學會同人能力有限，希望海內外社會科學界同好，

時加匡助，則甚切禱。

主編者

楊幼炯 章淵若

中國社會科學會出版部

土地問題

三

中
國
書
畫
史
論
卷
之
三
上
古
至
漢
代

中國土地問題目錄

卷頭語

第一編 土地與人生

一 土地底意義

二 土地與人類經濟發達的關係

三 土地生產技術的性質

四 土地經濟的性質

五 土地與人口

1. 人口增加底趨勢

土地問題

2. 土地最終的能力

3. 人類前途的厄運

4. 中國民族底危機

第二編 土地生產

六 中國農地生產範圍

七 中國農地生產概況

八 中國地農地生產衰落的原因

九 土地生產增加問題

十 農地大小與生產關係

十一 土地稅與土地改良

第三編 土地分配

十二 中國土地分配狀況

十三 土地分配制度

十四 地代分配與社會問題

十五 中外學者解決土地問題之意見

十六 土地國有問題

十七 亨利喬治土地單稅論述評

十八 最輕便的解決方法

附 錄

- 一 廣州都市土地稅條例草案
- 二 廣東省土地稅條例草案
- 三 廣東省土地稅條例施行細則
- 四 江蘇土地登記條例草案
- 五 浙江土地所有權調驗費條例

中國土地問題

第一編 土地與人生

一 土地底意義

土地底意義是很廣泛，很複雜的。政治學裏所指的土地——領土，在通常所熟知的土地以外，還包涵海（領海），和空間（領空）。在經濟學裏，也正和政治學裏一樣，土地底意義，不單指土地一端而言，有的說，河，山，海，洋，湖，沼，也要算在眼裏；有的以爲河，山，海，洋，等等以外，還有旁的許多視而不見，摸而不着的東西。他們說經濟學裏，所謂生產要素的土地，應當包含兩大種類，一是天然物——土地，河，山，海，洋，湖，沼，一是天然力——氣候，日光，空氣，風雨，因爲這些天然物和天然力，都和生產有重大的關係。這一派底意見，在理論上，我們固然不能駁議。祇是照他們所指的意義，