

2005年

全国一级建造师执业资格考试

(房屋建筑工程管理与实务)

模 拟 试 卷

天津理工大学建造师培训中心

天津城市建设学院

编



人民交通出版社
China Communications Press

2005 年全国一级建造师执业资格考试

(房屋建筑工程管理与实务)

模 拟 试 卷

天津理工大学建造师培训中心 编
天津城市建设学院

人民交通出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

2005 年全国一级建造师执业资格考试 (房屋建筑工程管理与实务) 模拟试卷 / 天津理工大学建造师培训中心,
天津城市建设学院编. —北京: 人民交通出版社,

2005.7

ISBN 7-114-05654-0

I .2... II .①天...②天... III .建筑工程-施工
管理-建筑师-资格考核-习题 IV .TU71-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2005) 第 078560 号

书 名:2005 年全国一级建造师执业资格考试 (房屋建筑工程管理与实务) 模拟试卷

著 作 者:天津理工大学建造师培训中心 天津城市建设学院

责 任 编 辑:刘 涛

出 版 发 行:人民交通出版社

地 址:(100011)北京市朝阳区安定门外馆斜街 3 号

网 址:<http://www.ccpress.com.cn>

销 售 电 话:(010)85285838,85285995

总 经 销:北京中交盛世书刊有限公司

经 销:各地新华书店经销

印 刷:北京鑫正大印刷有限公司

开 本:787×1092 1/16

印 张:7.75

字 数:190 千

版 次:2005 年 7 月第 1 版

印 次:2005 年 7 月第 1 次印刷

书 号:ISBN 7-114-05654-0

定 价:18.00 元

(如有印刷、装订质量问题的图书由本社负责调换)

导读暨前言

人民交通出版社出版、天津理工大学建造师培训中心编写的《全国一级建造师执业资格考试(综合考试)复习题集》一书荣获中国书刊发行行业协会颁发的“**2004年度全国优秀畅销书(科技类)**”大奖!为帮助考生复习准备2005年度建造师考试,人民交通出版社组织获奖图书作者编写了以下考试辅导书:

- 《2005年全国一级建造师执业资格考试(综合考试)模拟试卷》
- 《2005年全国一级建造师执业资格考试(房屋建筑工程管理与实务)模拟试卷》

《2005年全国一级建造师执业资格考试(综合考试)模拟试卷》

包括综合考试之《建设工程经济》、《建设工程项目管理》和《建设工程法规及相关知识》三个科目的模拟试卷各5套。模拟试题根据2005年3月一级建造师首次考试及各章知识点分布情况精心设计。

本书供考生全面复习后大量做题,模拟自测,实战练习使用。

《2005年全国一级建造师执业资格考试(房屋建筑工程管理与实务)模拟试卷》

该书由董肇君老师编写。包括《房屋建筑工程管理与实务》模拟试卷10套。模拟试题根据2005年3月一级建造师首次考试及各章知识点分布情况精心设计。

本书可供房屋建筑工程专业考生考前模拟自测使用。

读者在使用上述图书中如有疑问,请发邮件至读者信箱:lt8528@126.com。我们也将将在www.tccce.com网站及时刊登勘误表。

编者

2005-7-25

目 录

第一部分 模拟试卷

模拟试卷一	3
模拟试卷二	9
模拟试卷三	15
模拟试卷四	21
模拟试卷五	27
模拟试卷六	33
模拟试卷七	40
模拟试卷八	45
模拟试卷九	52
模拟试卷十	59

第二部分 参考答案

模拟试卷一参考答案	67
模拟试卷二参考答案	72
模拟试卷三参考答案	78
模拟试卷四参考答案	83
模拟试卷五参考答案	89
模拟试卷六参考答案	93
模拟试卷七参考答案	98
模拟试卷八参考答案	103
模拟试卷九参考答案	109
模拟试卷十参考答案	114

第一部分

模 拟 试 卷

模拟试卷一

一、单项选择题 (每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

1. 梁的最大变形 f 与()成正比。
 - A. 载荷
 - B. 弹性模量
 - C. 惯性矩
 - D. 截面形状
2. 我国现行规范采用以概率理论为基础的极限状态的设计方法,基本原则是建筑结构的结构功能必须满足()。
 - A. 安全性、适用性、可靠度
 - B. 安全性、可靠性、耐久性
 - C. 安全性、适用性、耐久性
 - D. 适用性、耐久性、可靠度
3. 用平行四边形法则可将一个力分解为两个力,力的分解会有()。
 - A. 一个结果
 - B. 两个结果
 - C. 三个结果
 - D. 多个结果
4. 物体绕某点没有转动的条件是()。
 - A. 顺时针力之和与逆时针力之和相等
 - B. 顺时针力矩之和与逆时针力矩之和相等
 - C. 顺时针力偶之和与逆时针力偶之和相等
 - D. 顺时针应力之和与逆时针应力之和相等
5. 结构在规定时间内,在规定条件下,完成预定功能要求的能力称为结构的()。
 - A. 耐久性
 - B. 稳定性
 - C. 可靠性
 - D. 安全性
6. 平面交汇力系是指作用线都在()。
 - A. 一个平面内,且方向相同
 - B. 一个平面内,且相互交汇
 - C. 一个平面内,且汇交于一点
 - D. 一个平面内,且方向相反
7. 作用在物体某一点的力,可以平移到另一点,但必须同时附加一个()。
 - A. 力偶
 - B. 力矩
 - C. 力偶矩
 - D. 力臂
8. 用节点法计算桁架轴力,应先用()求支座反力。

A. 静定平衡方程

B. $\sum X = 0, \sum Y = 0$

C. $\sum M = 0$

D. 平面汇交力系平衡方程

9. 冷弯性是反映钢筋()的另一种指标。

A. 屈服强度

B. 延伸率

C. 塑性

D. 强度

10. 施工单位首次采用的钢材,需进行()。

A. 强度试验评定

B. 刚度试验评定

C. 抗疲劳试验评定

D. 焊接工艺评定

11. 县级以上人民政府依法批准,在土地使用者缴纳补偿、安置等费用后将该幅土地交付其使用,或者将国有土地使用权无偿交付给土地使用者使用的行为属于()。

A. 土地使用权划拨

B. 土地使用权出让

C. 土地使用权转让

D. 土地使用权出租

12. 货币补偿的金额根据被拆迁房屋的区位、用途、建筑面积等因素,以房地产()确定。

A. 市场评估价格

B. 市场交易价格

C. 市场售出价格

D. 市场买入价格

13. 建筑物在合理使用寿命内,必须确保()和主体结构的质量。

A. 装饰工程

B. 地基基础工程

C. 砌筑工程

D. 门窗工程

14. 质量缺陷的责任方除承担保修费用外,还应承担在保修期限()。

A. 内因质量缺陷造成房屋所有人、使用人或者第三方人身、财产损害的赔偿

B. 内因质量缺陷造成房屋所有人、使用人或者第三方间接损害的赔偿

C. 外因质量缺陷造成房屋所有人、使用人或者第三方间接损害的赔偿

D. 外因质量缺陷造成房屋所有人、使用人或者第三方人身、财产损害的赔偿

15. 建设单位应当自工程竣工验收合格之日起()日内,依照规定,向工程所在地的县级以上地方人民政府建设行政主管部门备案。

A. 3

B. 5

C. 10

D. 15

16. 建筑工程施工质量验收要求中,有关隐蔽工程验收的规定是隐蔽工程()。

A. 质量应经监理工程师(建设单位技术负责人)检查认可

B. 质量应由验收人员通过现场检查,并应共同确认

C. 在隐蔽前应由施工单位通知有关单位进行验收

D. 在隐蔽前应进行抽样检测

17. 当参加验收各方对工程质量验收意见不一致时,()。

A. 应按少数服从多数的原则确定最终验收结果

B. 应由当地工程质量监督机构确定最终验收结果

C. 应由当地建设行政主管部门或工程质量监督机构协调处理

D. 应重新进行验收,并视验收情况再做处理

18. 模板及其支架拆除的顺序及安全措施应()。
- 根据构件的尺寸及位置来决定
 - 按模板及其支架设计时的要求执行
 - 经监理工程师的批准方可执行
 - 按施工技术方案执行
19. 用于检查结构构件混凝土强度的试件,应在混凝土的()。
- 搅拌地点随机抽取
 - 搅拌地点按规定进行见证取样
 - 浇筑地点随机抽取
 - 浇筑过程中随机抽取
- 20.《工程建设标准强制性条文》是工程建设全过程中的强制性()。
- 质量规定
 - 安全规定
 - 技术规定
 - 管理规定

二、多项选择题 (每题2分。每题的备选项中,有2个或2个以上符合题意,至少有1个错项。错选,本题不得分;少选,所选的每个选项得0.5分)

1. 结构杆件的基本受力形式按其变形特点可归纳为()。
 - 拉伸
 - 压缩
 - 弯曲
 - 剪切和扭转
 - 翘曲
2. 平面汇交力系的平衡条件是()。
 - $\sum x = 0$
 - $\sum y = 0$
 - $\sum M = 0$
 - $\sum M_A = 0$
 - $\sum M_B = 0$
3. 现浇混凝土适用于()结构。
 - 抗震
 - 框剪
 - 抗爆
 - 框架
 - 防护
4. 受弯构件在()的共同作用下有可能会产生裂缝,并沿斜裂缝截面发生破坏。
 - 承载力
 - 弯矩
 - 剪力
 - 应力
 - 拉应力
5. 墙体构造措施主要包括()。
 - 伸缩缝
 - 沉降缝
 - 圈梁
 - 柱间支撑
 - 变形缝

6. 土地使用权出让必须符合()。

- A. 城市规划 B. 土地利用总体规划
C. 土地详细规划 D. 年度建设用地计划
E. 土地控制规划

7. 土地使用权转让是指土地使用者将土地使用权再转移的行为,包括()。

- A. 出售 B. 划拨 C. 交换 D. 赠与 E. 出租

8. 招标人可以在招标文件中要求投标人提交投标保证金。投标保证金除现金外,还可以是银行出具的()。

- A. 银行保函 B. 信用证
C. 现金支票 D. 银行汇票
E. 保兑支票

9. 钢筋进场时,应检查()。

- A. 出厂检验报告 B. 生产厂家资质证明
C. 产品合格证 D. 进场复验报告
E. 供应单位资质证明

10. 钢筋安装时,受力钢筋的()必须符合设计要求。

- A. 数量 B. 级别 C. 直径 D. 规格 E. 品种

三、案例题 (请根据背景资料,按要求作答)

【案例一】

某有限责任公司,有董事长张某、总经理李某、项目经理王某。该企业项目管理采用包干模式。现有一项目,总经理李某与项目经理王某签订了一份承包合同书,规定王某完成工程应上缴人民币 100 万元,质量、进度必须满足规范和业主要求,费用包干,节约归己。半年后,总经理李某发现项目经理王某在该项目中可获收益 20 多万元,于是决定将王某调到另一项目工作,委派项目经理韩某接替王某,并重新调整了承包合同书。项目经理王某不服,上告到法院,认为,总经理调动他的工作是错误的。总经理李某认为,这是企业内部调整工作,是合理的。

问题:

1. 法院应如何裁定该案?为什么?
2. 为避免该类纠纷,公司应如何对项目进行管理?
3. 请说明董事长、总经理与项目经理之间的关系。

【案例二】

某企业进行五栋住宅楼的施工,每栋楼五个单元,每单元施工过程和施工时间见表 1-1。

施工过程和施工时间表

表 1-1

施工过程	挖土	垫层	混凝土基础	墙基础	回填土
施工时间	2	2	3	2	1

按每栋楼组织流水生产。

问题：

1. 如何组织流水生产、确定工期？
2. 绘制流水施工图。
3. 绘制单代号网络图并在图上计算时间参数。

【案例三】

某居民区一期工程建设，总建筑面积 43000m²，包括钢筋混凝土框架结构和混合结构。在检查配筋时发现，三号楼三层的楼板配筋有几处不符合图纸要求。经过核查，三号楼的三层至五层为标准层，共用一张图纸，作业人员没有按照图纸施工，此楼面全部返工。

问题：

1. 本工程施工单位应采取哪些质量控制对策来保证施工质量？
2. 简述施工项目质量控制的方法与过程。
3. 现场质量检查有哪些方法？分别有哪些手段？
4. 钢筋工程隐蔽验收要点是什么？

【案例四】

某工程工程量预计费用、计划完成率、实际完成率和实际费用见表 1-2。

预计费用、计划完成率、实际完成率和实际费用表

表 1-2

工作代号	预计费用	计划完成百分比	实际完成百分比	实际费用
A	200	100%	100%	210
B	250	100%	95%	240
C	450	95%	100%	450
D	320	80%	85%	250
E	280	100%	100%	280
F	130	50%	60%	70
G	260	60%	60%	150
H	830	30%	50%	310
I	540	20%	30%	110
J	640	45%	40%	280
K	360	15%	20%	55
L	570	10%	0%	0
M	280	5%	0%	0
N	460	0%	5%	50
O	860	0%	2%	30
P	540	0%	0%	0
Q	340	0%	0%	0
合计	7310			2485

问题：

1. 说明挣值法的基本原理。
2. 试用挣值法分析成本和进度完成状况。

【案例五】

某工程概算已批准，准许招标。工程采用公开招标，招标文件规定：以概算定额为基础，按固定总价合同承包。洪基公司中标后，通过艰苦谈判确定合同价 650 万元。洪基公司认为工程结构简单且对施工现场很熟悉，未到现场进行勘察，另因工期短于一年，认为市场价格不会有太大变化，故接受固定总价合同形式。

问题：

1. 投标报价的步骤应有哪些？
2. 按计价方式不同，合同可以分为哪些形式？
3. 采用固定总价合同承包，乙方承担哪些主要风险？其做法有哪些不足？
4. 你认为风险分担最为合理的合同形式是什么？为什么？

答：本题共 15 分。
1. 10 分；
2. 3 分；
3. 2 分；
4. 2 分。

【阅读案】

5-1 施工用房及设施单耗指标表（单位：m²/m³）

施工用房及设施	单位	每立方米单耗	单耗指标	单方系数
办公室	m ²	0.008	0.08	1
宿舍	m ²	0.010	0.10	1.2
厨房	m ²	0.008	0.08	1.0
浴室	m ²	0.008	0.08	0.8
厕所	m ²	0.005	0.05	0.5
盥洗室	m ²	0.008	0.08	0.9
仓库	m ²	0.008	0.08	1.1
材料库	m ²	0.008	0.08	1.2
油库	m ²	0.008	0.08	1.0
变电所	m ²	0.008	0.08	0.8
水泵房	m ²	0.008	0.08	0.9
总库房	m ²	0.008	0.08	1.0
施工用房及设施	总和	0.008	0.08	1.0

模拟试卷二

一、单项选择题 (每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

1. 我国现行规范采用以概率理论为基础的极限状态的设计方法,基本原则是建筑结构的结构功能必须满足()。
 - A. 安全性、适用性、可靠度
 - B. 安全性、可靠性、耐久性
 - C. 安全性、适用性、耐久性
 - D. 适用性、耐久性、可靠度
2. 一根长 5 米的简支梁,在距右端三分之一处放置一个 1000 公斤的重物,此时左端支座受力为()公斤。
 - A. 500
 - B. 350
 - C. 333
 - D. 666
3. 高层房屋中,控制()是结构设计的主要矛盾。
 - A. 侧向位移
 - B. 平面形状
 - C. 震害
 - D. 总体形状
4. 结构杆件在规定载荷作用下,保证不因()发生破坏的要求,称为强度要求。
 - A. 结构强度
 - B. 构件强度
 - C. 材料强度
 - D. 结构和杆件强度
5. 虎克定律又称弹性定律,是表示()成正比的关系。
 - A. 作用力与反作用力
 - B. 作用力与变形
 - C. 应力与应变
 - D. 弹性与线应变
6. 两个大小相等、方向相反、作用线平行的特殊力系称为()。
 - A. 力矩
 - B. 力臂
 - C. 力偶
 - D. 力偶矩
7. 钢梁必须有一定的()才能有效地工作。
 - A. 弹性
 - B. 刚度
 - C. 屈服极限
 - D. 塑性
8. 混凝土的强度等级是根据()标准值来确定的。
 - A. 抗拉强度
 - B. 剪裂强度
 - C. 立方体抗压强度
 - D. 棱柱抗压强度

- 9.通常用伸长率和断面收缩率来表示钢材的()。
A.冷弯性能 B.塑性
C.冲击性能 D.焊接性能
- 10.已浇混凝土强度达()的,方准上人施工。
A. 2.5N/mm^2 B. 2.0N/mm^2
C. 1.5N/mm^2 D. 1.2N/mm^2
- 11.在软土地基地区,用于开挖基坑、沉井的土方工程施工机械是()。
A.反铲挖土机 B.拉铲挖土机
C.正铲挖土机 D.抓铲挖土机
- 12.下列选项中不属于人工降低地下水位的方法有()。
A.明排水 B.管井井点
C.深井井点 D.轻型井点
- 13.耐火极限一般以()计。
A.天 B.小时
C.分钟 D.秒
- 14.施工许可证发证机关在收到建设单位报送的《建筑工程施工许可证申请表》和所附证明文件后,对于符合条件的,应当自收到申请之日起()内颁发施工许可证。
A.25天 B.20天 C.15天 D.10天
- 15.在正常使用条件下,房屋建筑工程中屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙防漏的最低保修期限为()。
A.10年 B.8年 C.5年 D.3年
- 16.重大事故发生后,事故发生单位应当在()小时内写出书面报告,按程序逐级上报。
A.12 B.24 C.36 D.48
- 17.建设单位应当在工程竣工验收后()月内,向城建档案馆报送一套符合规定的建设工程档案。
A.1 B.2 C.3 D.4
- 18.用于检查结构构件中混凝土强度的试件,试件的留置应符合的规定是()。
A.每次取样应至少留置两组标准养护试件
B.每次取样应至少留置一组标准养护试件
C.每次取样应至少留置两组同条件养护试件
D.每次取样应至少留置一组同条件养护试件
- 19.工程质量验收均应在()的基础上进行。
A.质量监督机构检查 B.施工单位自行检查评定
C.监理工程师检查 D.建设单位检查
- 20.预应力混凝土结构中,严禁使用()的外加剂。
A.含氧化物 B.含碳化物
C.含铁化物 D.含氯化物

二、多项选择题 (每题 2 分。每题的备选项中,有 2 个或 2 个以上符合题意,至少有 1 个错项。错选,本题不得分;少选,所选的每个选项得 0.5 分)

1. 梁的最大变形与()成反比。
 - A. 弹性模量
 - B. 跨度
 - C. 截面的惯性矩
 - D. 载荷
 - E. 材料材质

2. 平面汇交力系的平衡条件是()。
 - A. $\sum x = 0$
 - B. $\sum y = 0$
 - C. $\sum M = 0$
 - D. $\sum M_A = 0$
 - E. $\sum M_B = 0$

3. 现浇混凝土适用于()结构。
 - A. 抗震
 - B. 框剪
 - C. 抗爆
 - D. 框架
 - E. 防护

4. 影响墙柱允许高厚比的主要因素有()。
 - A. 砂浆强度
 - B. 构件类型
 - C. 支承约束条件
 - D. 截面形式
 - E. 横墙间距

5. 钢筋混凝土多、高层房屋的结构体系可分为()。
 - A. 钢混结构
 - B. 框架结构
 - C. 剪力墙结构
 - D. 框剪结构
 - E. 筒体结构

6. 影响硅酸盐水泥技术性质的因素有()。
 - A. 石膏掺量
 - B. 养护时间(龄期)
 - C. 温度和湿度
 - D. 标准稠度需水量
 - E. 调凝外加剂的影响

7. 楼面的设计基本要求是()。
 - A. 强度和刚度
 - B. 保温性能
 - C. 防潮和防火性能
 - D. 隔音
 - E. 悬挂顶棚

8. 填土压实的方法一般有()。
 - A. 碾压法
 - B. 夯实法
 - C. 振冲法
 - D. 振动压实法
 - E. 预压法

9. 建筑物放线的定位方法可以是:()。
 - A. 根据与原有建筑物的关系定位

- B. 根据建筑物的方格网定位
 - C. 根据附近永久控制点定位
 - D. 根据相邻路面的中心点
 - E. 根据相邻路面的最高点
10. 质量缺陷是指房屋建筑工程质量不符合()。
- A. 工程建设强制性标准
 - B. 业主的要求
 - C. 合同的约定
 - D. 监理的要求
 - E. 项目经理的要求

三、案例题 (根据背景材料,按要求作答)

【案例一】

某建筑业企业,注册资本2亿元,企业净资产3亿元,平均职工数1000人,工程技术和经济管理人员共占40%,其中,工程技术人员250人,高级职称20人,中级职称100人,一级项目经理15人;近三年工程结算收入4亿元,5年来完成25层房屋建筑工程2项,单体建筑面积3万平米以上工程3项。现有一工程项目,要求企业具备二级以上施工总承包资质,该企业准备投标。按照建筑工程项目管理规范,该企业准备用施工组织设计代替项目管理规划大纲。

问题:

1. 该企业符合几级施工总承包资质?为什么?
2. 施工组织设计与项目管理规划大纲有什么区别?用施工组织设计代替项目管理规划大纲的条件是什么?
3. 施工项目管理规划大纲的内容是什么?

【案例二】

某承包商承包4幢不同规模的现浇轻型框架结构的住宅工程,每一幢为一个施工段,其施工过程和流水节拍见表2-1。

施工过程和流水节拍 表2-1

工序	序号	1	2	3	4
绑柱、墙筋	2	3	2	3	
支模板	3	4	4	3	
绑梁、板筋	2	1	2	2	
浇混凝土	1	2	1	2	

问题:

1. 试述无节奏流水施工的特点。
2. 请组织无节奏流水施工,并绘制流水施工计划图。