

辽宁省装饰装修工程 消耗量定额

辽宁省建设厅 编

沈阳出版社

江苏工业学院图书馆
藏书章

辽宁省 装饰装修工程消耗量定额

辽宁省建设厅 编

沈阳出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

辽宁省装饰装修工程消耗量定额/辽宁省建设厅编. —沈阳: 沈阳出版社, 2003.12
ISBN 7-5441-2342-1

I. 辽... II. 辽... III. 建筑装饰-工程施工-消耗定额-辽宁省 IV. TU723.3

中国版本图书馆 CIP 数据 (2003) 第 107841 号

出版者: 沈阳出版社

(地址: 沈阳市沈河区南翰林路 10 号 邮编: 110011)

印刷者: 沈阳市友谊印刷厂

发行者: 沈阳出版社

开本: 850mm×1168mm 1/32

印张: 17.5

字数: 400 千字

印数: 1—10000

出版时间: 2003 年 12 月第 1 版

印刷时间: 2003 年 12 月第 1 次印刷

责任编辑: 葛君 邓继红

封面设计: Q·F 工作室

版式设计: 施园

责任校对: 李淑湘

责任监印: 杨旭

定 价: 58.00 元

联系电话: 024-24122159

邮购热线: 024-24124936

E-mail: sysfax_cn@sina.com

辽宁省建设厅 文件

辽建发〔2003〕81号

关 于 颁 发 《建设工程工程量清单计价规范辽宁省实施细则》 的 通 知

各市建委（局）、各有关部门：

为了贯彻国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2003），结合我省实际制定了《建设工程工程量清单计价规范辽宁省实施细则》。并重新修编了《辽宁省建筑工程消耗量定额》、《辽宁省装饰装修工程消耗量定额》、《全国统一安装工程预算定额建筑智能化系统设备安装工程辽宁省参考价格表》、《辽宁省园林绿化工程消耗量定额》、《辽宁省建设工程混凝土、砌筑砂浆等配合比》和 2004 年辽宁省建

筑工程、建筑装饰装修工程、安装工程、市政工程、园林绿化工程消耗量定额参考价目表及《全国统一机械台班费用辽宁省参考单价》。原全国统一安装工程、市政工程预算定额辽宁省单位估价表中的消耗量部分作为我省安装工程、市政工程的消耗量定额（其中，《全国统一安装工程预算定额消防及安全防范设备安装工程》第六章安全防范设备安装项目废止）。

《建设工程工程量清单计价规范辽宁省实施细则》于 2004 年 1 月 1 日开始试行，2004 年 7 月 1 日后正式执行。本细则适用于 2004 年 1 月 1 日后招投标工程及新建工程。原 2001 年颁发的《辽宁省建筑工程预算实物量定额》、《辽宁省建筑工程预算实物量定额单位估价表》、《辽宁省建筑装饰工程预算定额》、《辽宁省建筑装饰工程预算定额单位估价表》、《全国统一施工机械台班费用定额辽宁省单位估价表》、《全国统一安装工程预算定额辽宁省单位估价表》和《全国统一市政工程预算定额辽宁省单位估价表》中的估价表部分停止使用。

《建设工程工程量清单计价规范辽宁省实施细则》由辽宁省建设工程造价管理总站负责解释和日常管理，请将在执行中遇到的问题及时反映给辽宁省建设工程造价管理总站。

二〇〇三年十二月三日

总说明

一、《辽宁省建筑装饰装修工程消耗量定额》(以下简称本定额)是在《全国统一建筑装饰装修工程消耗量定额》的基础上编制的,是完成规定计量单位装饰装修分项工程所需的人工、材料、施工机械台班的社会平均消耗量。

二、本定额可与《建设工程工程量清单计价规范辽宁省实施细则》配合使用。是编制《辽宁省建筑装饰装修工程消耗量定额参考价目表》的依据;是编制招标工程标底、施工图预算、确定工程造价的参考依据;是编制装饰装修工程概算定额(指标)、估算指标的基础;是编制企业定额、投标报价的参考。

三、本定额适用于新建、扩建和改建工程的建筑装饰装修。

四、本定额是依据国家有关现行产品标准、设计规范、施工及验收规范、技术操作规程、质量评定标准和安全操作规程编制的,并参考了有关地区标准和有代表性的工程设计、施工资料和其他资料。

五、本定额是按照正常施工条件、目前多数企业具备的机械装备程度、施工中常用的施工方法、施工工艺和劳动组织以及合理工期进行编制的。

六、本定额人工消耗量的确定:人工不分工种、技术等级,以综合工日表示。内容包括基本用工、超运距用工、人工幅度差、辅助用工,按八小时工作制计算。

七、本定额机械台班消耗量的确定:

1. 本定额的机械台班消耗量是按正常合理的机械配备、机械施工工效测算确定的。

2. 机械原值在 2000 元以内、使用年限在 2 年以内的、不构成固定资产的低值易耗的小型机械,未列入定额,在工具用具使用费中考虑。

八、本定额项目中均未包括材料垂直运输,另按第八章措施项目相应定额项目计算。

九、本定额材料消耗量的确定:

1. 本定额采用的建筑装饰装修材料、半成品、成品均按符合国家质量标准和相应设计要求的合格产品考虑。

2. 本定额中的材料消耗量包括施工中消耗的主要材料、辅助材料和零星材料等,并计算了相应的施工场内运输及施工操作损耗。

3. 用量很少、占材料费比重很小的零星材料合并为其他材料费,以材料费的百分比表示。

4. 施工工具用具性消耗材料,已列入定额消耗量内。

十、本定额均已综合了搭拆 3.6m 以内简易脚手架用工及脚手架摊销材料,3.6m 以上需搭设的装饰装修脚手架按本定额第八章措施项目有关规定计算。

十一、本定额除普通木门窗以外的其他项目,定额中的木材不分板材与方材,均以××(指硬木、杉木或松木)锯材取定。即:经过加工的称锯材,未经过加工的称圆木。本定额木种分类规定如下:

第一、二类:红松、水桐木、樟木松、白松(云杉、冷杉)、杉木、杨木、柳木、楸木。

第三、四类:青松、黄花松、秋子木、马尾松、东北榆木、柏木、苦楝木、梓木、黄菠萝、椿木、楠木、柚木、樟木、栎木(柞木)、檀木、色木、槐木、荔木、麻栗木(麻栎、青刚)、桦木、荷木、水曲柳、华北榆木、榉木、橡木、枫木、核桃木、樱桃木。

十二、本定额所采用的材料、半成品、成品的品种、规格型号与设计不符时,可按各章规定调整。如定额中以饰面夹板、实木(以锯材取定)、装饰线条表示的,其材质包括榉木、橡木、柚木、枫木、核桃木、樱桃木、桦木、水曲柳等;部分列有榉木或者橡木、枫木的项目,如实际使用的材质与取定的不符时,可以换算。

十三、混凝土、砌筑砂浆、抹灰砂浆及各种胶泥等均按半成品消耗量以体积(m^3)表示,其配合比是按

现行规范规定计算的。其配合比水泥标号均为强度等级。

十四、本定额中的石灰砂浆和混合砂浆所用的石灰是按生石灰与袋白灰的比例(2:8)综合考虑的。

十五、本定额中的砂浆、混凝土标号(包括骨料粒径)与设计规定不同时,可以换算。

十六、本定额的砂子用量,是按含水率为零的干砂计算的。

十七、相同标号的混凝土,本定额均按砾石低强度等级水泥取定的。

十八、本定额的混凝土编号(一)、(二)、(三)、(五)分别为 2004 年《辽宁省建设工程混凝土、砌筑砂浆等配合比》混凝土配合比中,(一)半干硬性混凝土、(二)低流动混凝土、(三)塑性混凝土、(五)流态混凝土。

十九、专业承包装饰装修工程檐高在 20 米以上时,如发生水泵加压,设计室内地坪以上,可按现场签证另行计算。

二十、本定额的工作内容中已说明了主要的施工工序,次要工序虽未说明,均已考虑在定额内。

二十一、本定额中凡带有“()”者,均为未计价材料。

二十二、本定额中注有“×××以内”或“×××以下”者均包括×××本身,“×××以外”或“×××以上”者,则不包括×××本身。

目 录

总说明	(1)
第一章 楼地面工程	
说明	(3)
工程量计算规则	(4)
一、垫层	(5)
二、找平层	(10)
三、整体面层	(12)
1. 水泥砂浆面层	(12)
2. 水磨石面层	(13)
3. 水泥豆石浆面层	(15)
4. 菱苦土面层	(16)
5. 分隔嵌条、防滑条	(17)
四、块料面层	(19)
1. 石材面层	(19)
2. 块料面层	(30)
五、橡、塑面层	(38)
六、其他材料面层	(39)

1. 地毯及附件	(39)
2. 木、竹地板	(42)
3. 防静电活动地板	(48)
4. 钛金不锈钢复合地砖	(49)
5. 栏杆、栏板、扶手	(50)

第二章 墙、柱面工程

说明	(65)
----------	------

工程量计算规则	(67)
---------------	------

一、一般抹灰	(70)
--------------	------

1. 石灰砂浆	(70)
2. 水泥砂浆	(76)
3. 混合砂浆	(79)
4. 其他砂浆	(82)
5. 一般抹灰砂浆厚度调整	(85)
6. 砖石墙勾缝、假面砖	(87)

二、装饰抹灰	(89)
--------------	------

1. 水刷石	(89)
2. 干粘石	(92)
3. 斩假石	(94)
4. 拉条灰、甩毛灰	(95)

5. 装饰抹灰分格嵌缝	(96)
三、镶贴块料面层	(97)
1. 大理石	(97)
2. 花岗岩	(102)
3. 大理石、花岗岩包柱饰面	(107)
4. 钢骨架上干挂石板	(108)
5. 挂贴大理石、其他零星项目	(109)
6. 凹凸假麻石	(111)
7. 陶瓷锦砖	(112)
8. 瓷板、文化石	(114)
9. 面砖	(120)
四、墙、柱(梁)饰面	(128)
1. 龙骨基层	(128)
2. 夹板、卷材基层	(133)
3. 面层	(134)
4. 柱龙骨基层及饰面	(143)
五、隔断	(150)
六、幕墙	(155)
第三章 天棚工程	
说明	(159)

工程量计算规则	(160)
一、天棚抹灰	(162)
二、天棚吊顶	(168)
1. 平面、跌级天棚龙骨	(168)
2. 天棚基层	(187)
3. 天棚面层	(188)
4. 天棚灯槽	(205)
三、艺术造型天棚	(206)
1. 轻钢龙骨	(206)
2. 方木龙骨	(209)
3. 基层	(210)
4. 面层	(216)
四、其他天棚	(227)
1. 烤漆龙骨天棚	(227)
2. 铝合金格栅天棚	(228)
3. 木格栅天棚	(232)
4. 吊筒吊顶	(234)
5. 网架及其他天棚	(235)
五、其他	(239)
1. 天棚设置保温吸音层	(239)

2. 嵌缝	(242)
3. 送(回)风口安装	(243)
第四章 门窗工程	
说明	(247)
工程量计算规则	(250)
一、木门制作安装	(252)
1. 镶板门、胶合板门	(252)
2. 半截玻璃门、自由门	(265)
3. 连窗门	(273)
4. 防火门	(275)
5. 装饰门框、门扇制作安装	(277)
6. 木门五金配件表	(281)
二、木窗制作、安装	(283)
1. 木窗	(283)
2. 木窗五金配件表	(299)
3. 木门窗运输	(302)
三、其他	(303)
1. 门窗套	(303)
2. 门窗贴脸	(304)
3. 木窗披水条、盖口条	(305)

4. 门窗筒子板	(306)
5. 窗帘盒、窗帘轨道	(307)
6. 窗台板	(308)
六、成品门窗安装	(311)
1. 铝合金门窗安装	(311)
2. 卷帘门安装	(313)
3. 彩板组角钢门窗安装	(314)
4. 塑钢门窗安装	(315)
5. 防盗装饰门窗安装	(316)
6. 防火门、防火卷帘门安装	(317)
7. 电子感应自动门及转门	(318)
8. 不锈钢电动伸缩门	(319)
9. 钢门窗安装	(320)
10. 不锈钢板包门框、无框全玻门	(322)
11. 装饰门五金配件安装	(323)
第五章 油漆、涂料、裱糊工程	
说明	(329)
工程量计算规则	(330)
一、木材面油漆	(336)
二、金属面油漆	(382)

三、抹灰面油漆	(390)
四、涂料、裱糊	(397)
1. 喷塑	(397)
2. 喷(刷)刮涂料	(399)
3. 裱糊	(416)
第六章 其他工程	
说明	(421)
工程量计算规则	(423)
一、柜类、货架	(425)
二、暖气罩	(442)
三、浴厕配件	(444)
四、压条、装饰线	(449)
1. 金属条	(449)
2. 木装饰线条	(451)
3. 石材装饰线	(454)
4. 其他装饰线	(458)
五、雨篷、旗杆	(461)
六、招牌、灯箱	(463)
1. 基层	(463)
2. 面层	(467)

七、美术字	(469)
八、拆除	(479)
1. 楼地面铲除	(479)
2. 天棚铲灰壳	(480)
3. 墙面铲除	(481)
4. 清除油皮	(484)
5. 天棚拆除	(485)
6. 墙面拆除	(487)
7. 间壁墙拆除	(488)
8. 门窗、木地板拆除	(489)
9. 楼梯、扶手及栏板拆除	(490)
10. 窗台板、门窗套、窗帘盒拆除	(491)
11. 垃圾外运	(492)
12. 封洞、凿槽	(493)
第七章 建筑物超高人工、机械降效	
说明	(497)
工程量计算规则	(497)
第八章 措施项目	
说明	(503)
工程量计算规则	(504)

一、满堂脚手架	(505)
1. 木架	(505)
2. 钢管架	(506)
二、垂直运输	(507)
1. 楼地面	(507)
2. 墙、柱面抹灰	(508)
3. 天棚工程	(509)
4. 门窗工程	(510)
5. 其他工程	(511)
三、项目成品保护	(512)