

ZHONGGUO BAIYUNSHAN SHENGTAIBAOHU LUYOUGUIHUA YANJIU

中国白云山 生态保护旅游规划研究

谢凤鸣 主编

河南大学出版社

中国白云山生态保护旅游规划研究

ZHONGGUO BAIYUNSHAN SHENGTAIBAOHU LUYOUGUIHUA YANJIU

编委主任 王富兴 谢凤鸣

编委副主任 高万象 孙中波 刘文超

主 编 谢凤鸣

副 主 编 孙中波 刘文超

编委成员 (以姓氏笔画为序)

王中超 田国行 刘春华 李 宁

杨 玫 苏金乐 吴明作 禹建胜

梁和平 李树人 杨秋生 张俊丽

李惠道 寇丽芬 高雅贞 崔 莉

河南大学出版社

· 开封 ·

图书在版编目(CIP)数据

中国白云山生态保护旅游规划研究/谢凤鸣主编. —开封:河南大学出版社, 2009. 5

ISBN 978-7-81091-914-2

I. 中… II. 谢… III. 生态型—旅游业—经济规划—研究—泌阳县 IV. F592.761.4

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2008)第 190577 号

责任编辑 薛建立

责任校对 柴桂玲

封面设计 马 龙

出版发行 河南大学出版社

地址: 河南省开封市明伦街 85 号 邮编: 475001

电话: 0378-2825001(营销部) 网址: www.hupress.com

排 版 河南新华印刷集团有限公司

印 刷 河南新华印刷集团有限公司

版 次 2009 年 5 月第 1 版

印 次 2009 年 5 月第 1 次印刷

开 本 787mm × 1092mm 1/16

印 张 15.25

字 数 220 千字

插 页 5

定 价 128.00 元

(本书如有印装质量问题请与河南大学出版社营销部联系调换)

序 言

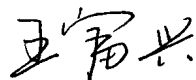
《白云山生态保护旅游度假区规划》是为适应现代旅游市场发展需要、科学开发泌阳县潜在旅游资源而制定的一个集生态恢复保护、休闲度假与生态旅游于一体的综合性规划。

白云山古称白茅垛,因阴雨日山顶多云雾而得名。白云山主峰位于河南省泌阳县铜山乡肖庄村与板桥林场、王店林场结合部,海拔 983 米,为驻马店市第一高峰。白云山生态保护旅游度假区基址位于白云山南麓(含白云山顶峰),总占地面积 125 公顷。东距驻马店市 45 公里,南临河南省铜山风景名胜区(含铜山、铜山湖、铜山湖森林公园和云雾峰 4 个部分),西距泌阳县城 30 公里,北接河南省白云山省级森林公园和板桥水库。项目区内的林海松涛、珍禽异兽、淙淙溪水、奇石怪峰、汨汨清泉、秀丽风景,蕴藏着十分丰富的风景资源和人文景观。由于原始森林资源丰富,自然生态优势突出,1993 年被河南省批准建立省级森林公园。近几年来,随着人们物质文化生活水平的日益提高,崇尚自然、体验自然已成为旅游新时尚,生态旅游逐步兴起。人们向往自然、回归自然的欲望不断高涨,作为“天中第一峰”、森林覆盖率达 95% 以上的白云山,自然成为广大游客休闲度假的最佳选择。每逢节假日、黄金周,前来登山探险、野营、观光、休闲、度假的游客络绎不绝。已自发形成附近城镇居民及慕名而来的省外旅游爱好者节假日

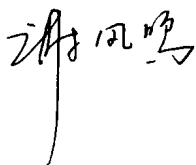
休闲度假、康体保健、旅游观光的自然生态旅游区,旅游市场已具雏形。与本市嵯峨山、薄山两景区一起构成了驻马店市旅游金三角,从长远和市场需求看具有广阔的旅游开发前景。

泌阳县是全国生态示范区,全县森林覆盖率达43%以上,旅游资源非常丰厚。因此,历届县委、县政府对科学开发泌阳旅游资源都非常重视,并依据泌阳县实际提出了“生态立县”、“生态游、文化游、红色游”、开发与保护并重的旅游业发展总体思路。经过近几年来努力,已初步形成了“两山两园两水两圣地”的旅游格局。白云山正是泌阳“两山”风景中一颗璀璨的明珠。为把白云山原始生态旅游资源尽快展示给广大游客,我们委托河南农业大学风景园林规划设计院,在实地勘察策划、深入调查研究、科学分析论证,并充分征求省内生态旅游规划专家及社会各界意见的基础上编制了《白云山生态保护旅游度假区规划》。该规划对项目区资源分析细致,对发展条件研究深入,目标科学,定位准确,内容齐全,旅游项目策划前瞻性强,旅游设施布局合理,建设内容有一定深度,可操作性强,总体符合泌阳县“十一五”规划及泌阳县旅游业发展总体思路,可作为白云山生态保护旅游度假区开发、建设和发展的纲领性文件,为下一步科学合理开发白云山生态保护旅游度假区提供了重要的科学依据。同时,规划的实施还将对泌阳县其他自然生态景区潜在旅游资源的开发起到示范带动作用。因此,希望度假区建设单位要严格按规划组织实施,始终坚持开发与保护并重的原则,正确处理好旅游开发与生态保护的关系,以生态保护带动旅游业发展,以旅游业发展促进生态保护,达到经济与自然协调发展,取得更好的生态效益、经济效益和社会效益,并以此推动泌阳生态旅游业步入可持续发展的良性发展轨道。

中共泌阳县委书记



泌阳县人民政府县长



目 录

第一部分 总体规划说明

导 言	(3)
-----------	-------

第一章 现状条件及项目建设条件分析	(5)
-------------------------	-------

第一节 地理位置	(5)
----------------	-------

第二节 历史沿革	(6)
----------------	-------

第三节 自然条件	(6)
----------------	-------

第四节 社会经济概况	(9)
------------------	-------

第五节 区位分析	(10)
----------------	--------

第六节 度假区现状及其分析	(11)
---------------------	--------

第七节 项目发展条件分析	(13)
--------------------	--------

第八节 本次规划编制的缘由和重点	(15)
------------------------	--------

第二章 旅游资源分类与评价	(17)
---------------------	--------

第一节 旅游资源分类	(17)
------------------	--------

第二节 旅游资源的总体特征	(18)
---------------------	--------

第三节 景源评价	(23)
第三章 规划总则	(27)
第一节 规划依据	(27)
第二节 规划范围	(28)
第三节 规划期限	(29)
第四节 度假区性质	(29)
第五节 规划指导思想	(29)
第六节 规划目标	(30)
第七节 规划原则	(30)
第四章 总体规划布局	(32)
第一节 总体布局	(32)
第二节 分区规划	(33)
第五章 游览路线规划	(45)
第一节 游线规划	(45)
第二节 进入路线规划	(46)
第三节 内部游线规划	(46)
第四节 组合游线规划	(48)
第六章 环境容量、人口预测及生态分区	(50)
第一节 环境容量估算	(50)
第二节 游人规模预测	(55)
第三节 高峰人次预测	(57)
第四节 生态功能分区	(57)
第五节 生态保育措施	(58)

第七章 客源市场、形象定位与营销策略	(59)
第一节 客源市场分析与定位	(59)
第二节 市场定位与形象	(63)
第三节 营销策略规划	(64)
第八章 保护培育规划	(71)
第一节 一般规划	(71)
第二节 植物资源保护	(72)
第三节 野生动物资源保护	(73)
第四节 景观资源保护	(74)
第五节 生态环境保护	(74)
第六节 安全、卫生工程	(75)
第九章 建筑景观规划	(77)
第一节 概述	(77)
第二节 设计依据	(78)
第三节 建筑规划	(78)
第十章 典型景观规划	(85)
第一节 典型景观概述	(85)
第二节 典型景观的作用	(86)
第三节 典型景观规划目标	(86)
第十一章 绿化工程规划	(87)
第一节 规划原则	(87)
第二节 绿化规划	(88)

第十二章	旅游服务设施规划	(92)
第一节	旅游服务设施的现状及趋势	(92)
第二节	旅游床位数的预测与分布	(93)
第三节	游览服务设施的布局	(94)
第十三章	基础工程规划	(96)
第一节	交通规划	(96)
第二节	邮电通信规划	(99)
第三节	给水规划	(100)
第四节	排水规划	(102)
第五节	环卫规划	(104)
第六节	供电规划	(105)
第七节	基础工程投资估算	(106)
第十四章	分期发展规划	(108)
第一节	近期规划	(108)
第二节	中期规划	(110)
第三节	远期规划	(111)
第十五章	效益分析	(112)
第一节	经济效益分析	(112)
第二节	社会效益分析	(114)
第三节	生态环境效益	(116)

第二部分 总体规划图集

一、交通分析一	(119)
二、交通分析二	(120)
三、客源分析	(121)
四、土地利用现状分析	(122)
五、综合现状分析	(123)
六、景观单元分布图	(124)
七、总体规划分区图	(125)
八、缓冲区规划	(126)
九、总体规划图	(127)
十、功能结构分析图	(128)
十一、建筑规划图	(129)
十二、旅游服务设施图	(130)
十三、基础工程规划图	(131)

十四、人口服务区规划详图	(132)
十五、度假村规划详图	(133)
十六、大门效果图	(134)
十七、红头沟农家小院效果图	(135)
十八、度假村效果图	(136)
十九、白云山天一阁示意图	(137)
二十、水体改造效果图	(138)
二十一、景观小品示意图一	(139)
二十二、景观小品示意图二	(140)
二十三、建筑选址依据	(141)
二十四、长岭度假别墅一平立面	(142)
二十五、长岭度假别墅二平立面	(143)
二十六、建筑立面图	(144)
二十七、户型平面图	(145)

二十八、饭店平面图	(146)
二十九、管理房平面图	(147)
三十、流水茶室平面图	(148)

第三部分 基础资料汇编

第一章 自然环境	(151)
一、地质土壤	(151)
二、地貌特征	(151)
三、气候	(152)
四、水文	(152)
五、生物资源	(153)
第二章 人文与经济条件	(155)
一、历史沿革	(155)
二、社会经济状况	(155)
第三章 旅游资源调查评价	(157)
一、自然景观资源	(157)
二、人文景观资源	(160)
附录 旅游资源的调查评价表	(163)

第四部分 总体规划文本

第一章 总则 (235)

第二章 度假区范围、性质和目标 (235)

第三章 景观资源评价 (237)

第四章 分区、布局 and 结构 (237)

第五章 环境容量、人口预测及生态分步 (238)

第六章 客源市场、形象定位与营销策略 (239)

第七章 保护培育规划 (240)

第八章 风景游赏规划 (241)

第九章 建筑景观规划 (244)

第十章 典型景观规划 (249)

第十一章 绿化工程规划 (250)

第十二章 旅游服务设施规划 (251)

第十三章 基础工程规划 (252)

第十四章 分期发展规划	(259)
-------------------	-------

第十五章 效益分析	(261)
-----------------	-------

后 记	(263)
-----------	-------

第一部分

总体规划说明

导 言

白云山古称大湖山或大狐山。东汉张衡《南都赋》云：“天封大狐。”“大狐”即指此山。《水经》作胡。其山方圆五六十里，山势雄伟，群峰环拱，为诸山之望。因常有云雾覆盖，故名白云山。

白云山，又叫白茅垛，位于河南省泌阳县铜山乡肖庄村与板桥林场、王店林场的结合部，海拔 983 米，为驻马店地区山峰之最。

据《泌阳县志》载：“白茅堵，山势雄伟，俯环群山，天阴雨必有云雾，山后有龙潭。相传山上有白茅大仙，每逢岁旱，乡人无论远近皆往祈雨，有求辄应，屡著之异，又名白云山。”据这一带老年人说，遇旱稼枯，方圆数十里善男信女皆往此山，烧香祈祷。解放前附近的群众在山上采石筑庙三间，曾有僧侣数人，后因长期失修，人去室空。

白云山不但以直冲云霄的山峰、罕奇的传说而闻名遐迩，还是《泌阳旧志》所载的“山青水秀又一村”。古人笔下的白云山是“青山碧水双鸥静，弥雾笼罩白云顶”。山上林木蓊郁，百草奇花铺地而置，山间溪水潺潺，山后碧水一潭，交相辉映，勾勒出一幅壮丽、肃穆的图画，景色十分迷人。

白云山生态保护旅游度假区基址位于白云山南麓（含白云山顶峰），总占地面积约 125 公顷，是一个以生态恢复、生态保护为前提，具有休闲度假、康体保健、旅游观光等多种功能的生态旅游度假区。