

BEIJING JINGJI SHEHUI ZHONGDA WENTI YANJIU BAOGAO (2006~2007)

李京文 等 编著

北京经济社会 重大问题研究报告 (2006~2007)



中国财政经济出版社

BEIJING JINGJI SHEHUI ZHONGDA WENTI YANJIU BAOGAO (2006~2007)

李京文 等 编著

北京经济社会 重大问题研究报告 (2006~2007)



中国财政经济出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

北京经济社会重大问题研究报告. 2006 ~ 2007 / 李京文著. —北京: 中国财政经济出版社, 2008. 12

ISBN 978 - 7 - 5095 - 0833 - 6

I. 北… II. 李… III. ①地区经济 - 研究报告 - 北京市 - 2006 ~ 2007 ②社会问题 - 研究报告 - 北京市 - 2006 ~ 2007 IV. F127.1 D671

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2008) 第 109238 号

中国财政经济出版社出版

URL: <http://www.cfeph.cn>

E-mail: cfeph@cfeph.cn

(版权所有 翻印必究)

社址: 北京市海淀区阜成路甲 28 号 邮政编码: 100142

营销中心电话: 010 - 88190406 财经书店电话: 010 - 64033436

北京富生印刷厂印刷 各地新华书店经销

787 × 1092 毫米 16 开 28.25 印张 436 000 字

2008 年 12 月第 1 版 2008 年 12 月北京第 1 次印刷

定价: 56.00 元

ISBN 978 - 7 - 5095 - 0833 - 6 / F · 0680

(图书出现印装问题, 本社负责调换)

本社质量投诉电话: 010 - 88190744

北京经济社会重大问题研究报告 (2006 ~ 2007)

编 委 会

主 任：李京文

副主任：黄鲁成 李双杰 任海英

作 者：（按编写顺序）

张艾莉	李双杰	吴国蔚	刘幸菡	田晓伟
郭晓磊	薛 花	李星明	严 苏	谢光亚
谢兰兰	梅 丽	杨 熠	左宝祥	陈 旭
赵淑华	郎曙芳	罗亚非	朱远程	王 虹
张 勇	黄晓梅	王 昭	汤建军	高景良
代海燕	刘 燕	谢永琴	黄鲁成	李晓英
陈 曦	邱 芳	吴菲菲	苗 红	周婷婷
徐文璐	任海英	肖 冬		

前言

北京市学术创新团队——“北京市重大经济社会问题研究团队”自成立以来，在团队学术带头人李京文院士的指导下，完成了“北京‘十五’经济状况及服务业发展分析”、“北京现代制造业发展分析”和“艾滋病对经济社会发展的影响与防控机制”等科研项目，并正式出版了《2005年北京经济社会重大问题研究报告》。《北京经济社会重大问题研究报告2006~2007》是创新团队新的研究成果。

《北京经济社会重大问题研究报告2006~2007》在内容安排上，保持了三篇结构式：上篇为“北京经济与服务业分析”，中篇为“北京研发产业研究”，下篇为“我国和北京艾滋病的社会经济分析和防治实践”。上篇对北京经济形势及主要服务业进行了分析，分析过程中主要采用了2006年的新数据。在中篇部分，我们深入、系统地研究了北京研发产业发展问题，主要的研究内容包括：国内外研发产业状况、北京研发产业现状、北京研发产业主体、北京研发产业战略、北京研发产业制度与政策、北京研发产业景气监测系统。下篇的研究内容主要侧重：疫情严重地区的调研、更深入的社会专题分析以及对艾滋病实际防治工作经验的总结。

北京市重大经济社会问题研究团队

2007年12月

目录

上篇 北京经济与服务业分析

第 1 章 北京市经济形势分析	(3)
1.1 北京市经济发展形势综合分析	(3)
1.2 北京市固定资产投资形势分析	(9)
1.3 北京市消费形势分析	(14)
1.4 北京市经济发展因素分析	(16)
第 2 章 北京市对外贸易研究	(20)
2.1 北京市对外贸易发展概况	(20)
2.2 北京市对外贸易商品构成分析	(27)
2.3 北京市对外贸易商品进出口国别（地区）分析	(32)
2.4 北京市与国内各主要城市对外贸易发展状况比较	(37)
2.5 北京市对外贸易发展前景及对策	(42)
第 3 章 跨国公司直接投资对北京地区产业结构调整及技术进步的 影响	(46)
3.1 跨国公司直接投资对北京市产业结构调整的影响	(47)
3.2 跨国公司直接投资对北京市技术进步的影响	(55)
3.3 结论	(68)

第 4 章	外资银行对首都银行业的影响	(70)
4.1	我国对外资银行的业务允诺	(71)
4.2	中国银行业对外开放历程及现状	(74)
4.3	外资银行在北京发展现状	(77)
4.4	外资银行与中资银行业务比较	(80)
4.5	外资银行引入效应分析	(86)
4.6	构建有效的外资金融监管体系	(93)
第 5 章	北京地区商业银行绩效分析	(98)
5.1	北京地区商业银行简介	(100)
5.2	评价商业银行绩效的因子分析法	(102)
5.3	实证分析	(113)
5.4	对北京地区商业银行绩效差异的解释	(119)
5.5	政策建议	(122)
第 6 章	北京现代咨询服务业与咨询服务贸易发展研究	(129)
6.1	北京现代咨询服务业的历史沿革	(129)
6.2	北京咨询业在全国咨询服务业中的地位和优势比较	(133)
6.3	北京咨询业的特点	(138)
6.4	北京咨询服务贸易竞争力分析	(141)
6.5	北京现代咨询业对北京市经济发展的支持作用	(149)
6.6	北京现代咨询服务产业的发展机遇与前景展望	(155)
6.7	对政府推动北京咨询业发展的建议	(161)
第 7 章	高附加值服务业 (电信、互联网、软件) 的现状与趋势	(169)
7.1	北京电信业现状与趋势	(170)
7.2	互联网信息服务业的现状与趋势	(183)
7.3	软件业	(196)
第 8 章	北京市房地产行业分析	(209)

8.1	北京市房地产业发展历史	(210)
8.2	北京市房地产市场现状	(211)
8.3	北京市房地产市场影响因素分析	(218)
8.4	北京、上海、广州房地产市场比较	(221)
8.5	北京市房地产业发展对策	(223)
8.6	2007 年北京市房地产市场预测	(225)

中篇 北京研发产业研究

第 9 章	国内外研发产业分析	(231)
9.1	我国研发产业的总体状况及发展趋势	(231)
9.2	美国发展研发产业的制度与政策	(234)
9.3	德国发展研发产业的制度与政策	(238)
9.4	上海研发产业的现状	(240)
9.5	我国医药产业 R&D 分析	(244)
第 10 章	北京研发产业现状	(253)
10.1	北京研发产业现状	(253)
10.2	北京发展研发产业的 SWOT 分析	(264)
10.3	北京研发产业投入产出效率分析	(271)
10.4	北京研发产业投入与经济增长的关联分析	(274)
10.5	北京市 R&D 产业竞争力总体评价	(279)
第 11 章	北京研发产业主体研究	(290)
11.1	国外研发产业主体运作管理及借鉴	(290)
11.2	研发产业主体类型	(297)
11.3	研发产业主体运作机制	(299)
11.4	研发产业主体的再造	(302)

第 12 章	北京发展研发产业的战略	(309)
12.1	研发产业发展趋势	(310)
12.2	北京研发产业战略目标与任务	(313)
12.3	北京研发产业的战略规划——重点领域选择	(315)
12.4	北京研发产业战略规划——产业空间布局	(320)
12.5	北京研发产业发展步骤	(324)
12.6	北京发展研发产业战略举措	(325)
第 13 章	北京发展研发产业的制度与政策研究	(328)
13.1	政府角色与研发产业相关制度	(328)
13.2	发展研发产业的激励与引导政策	(330)
13.3	研发产业准入与有序竞争规则	(331)
第 14 章	北京研发产业景气监测系统	(333)
14.1	研发产业景气监测的研究方法	(334)
14.2	研发产业景气监测实证研究	(338)
14.3	研发产业景气监测的景气指数法	(343)
14.4	景气指数的实证研究	(346)
14.5	研发产业景气监测的分析与结论	(350)

下篇 我国和北京艾滋病的社会经济分析和防治实践

第 15 章	艾滋病对我国部分疫情严重地区经济和社会影响的调研分 析	(357)
15.1	家庭抽样调查的样本情况	(357)
15.2	艾滋病对家庭的经济影响	(366)
15.3	艾滋病对家庭生活和心理状况的影响	(379)
15.4	艾滋病对社会的影响	(388)

15.5	艾滋病家庭和非感染者家庭对艾滋病防治工作的看法、意见和建议	(391)
第 16 章	我国艾滋病歧视问题的社会心理学分析	(396)
16.1	我国艾滋病相关歧视问题的背景	(396)
16.2	艾滋病相关歧视的社会、经济和心理成因	(404)
16.3	我国改变艾滋病歧视现状的策略	(413)
第 17 章	北京市朝阳区开展艾滋病防治工作的实践	(420)
17.1	概述	(420)
17.2	朝阳区的疫情状况	(422)
17.3	朝阳区艾滋病防治的工作和经验	(424)
17.4	小结	(438)

上 篇

北京经济与服务业分析

本篇主要研究“十一五”开局之年北京市经济的若干重要方面，包括以下内容：北京市总体经济形势、贸易与跨国公司直接投资、外资银行与本地银行、现代咨询业、高附加值服务业、房地产行业等。这些研究基于大量的实地调研和第一手数据，通过现代经济学的分析视角与分析方法，各自专注于经济问题的某一方面，多位专家、学者发表了观点，提出了若干政策建议。希望能够通过本研究加深对北京经济的理解。

第 1 章

北京市经济形势分析

1.1 北京市经济发展形势综合分析

党的十六大以来，我国经济保持较快发展，居民生活质量稳步提高，社会事业加快发展，全面建设小康社会稳步向前迈进。全面建设小康社会是党的十六大提出的在本世纪头 20 年的奋斗目标，党的十七大又对实现全面建设小康社会奋斗目标提出了新的要求。2006 年，中国全面建设小康社会的实现程度达到 69.05%，比上年提高 3.28 个百分点，是 2000 年以来提高最快的一年。与此同时，北京市全面建设小康社会进程明显加快。

1.1.1 北京市经济形势发展分析

2006 年是“十一五”开局之年，首都经济保持了又好又快的发展势头，实现了“十一五”时期的良好开局。全市实现地区生产总值 7720.3 亿元，比上年增长 12%，连续第 8 年实现两位数增长（见图 1-1）。

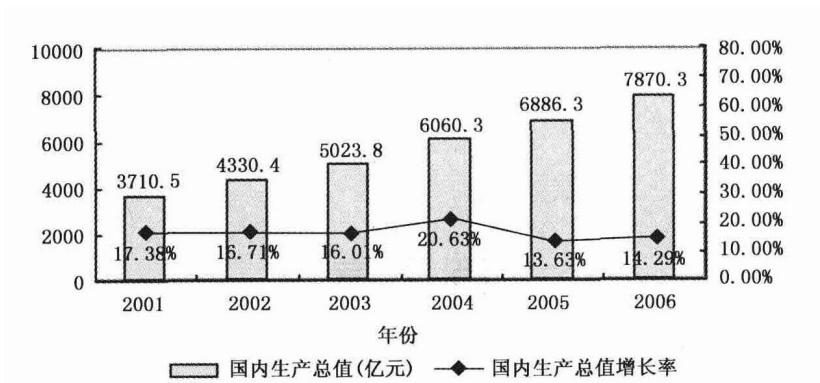


图 1-1 2001 ~ 2006 年北京市地区生产总值及其增长率

1.1.2 北京市产业结构分析

产业结构的优化标志着是一个国家或地区经济发展的现代化水平。“十五”期间，三次产业年均分别增长 2.7%、11.7% 和 12.3%，进入到“十一五”北京市产业结构也在不断地调整中（见图 1-2）。

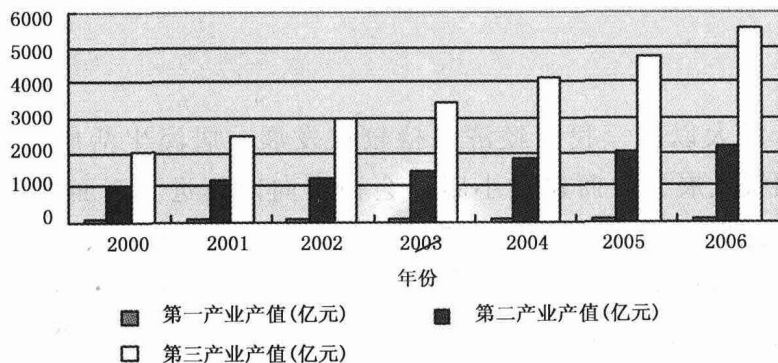


图 1-2 2000 ~ 2006 年北京市三个产业产值

北京市产业结构的特点已呈现出来：

(1) 北京市二、三次产业稳定增长

第二产业，工业结构继续改善。第三产业对经济增长的贡献率提升。2006 年，第二产业增加值 2217.2 亿元，增长 12.6%；第三产业增加值 5405.1 亿元，增长 11.9%，占地区生产总值的比重达到 70%（见图 1-2）。

(2) 北京市“三、二、一”产业格局稳固，产业格局合理

北京市三次产业结构由 2000 年的 2.5:32.7:64.8 变化为 2006 年的 1.25:27.85:70.91。第三产业比重稳步提升,表明北京的产业结构已接近发达国家或地区的水平,经济发展的内在素质提高,后工业化社会的特征表现突出(如图 1-3 所示)。

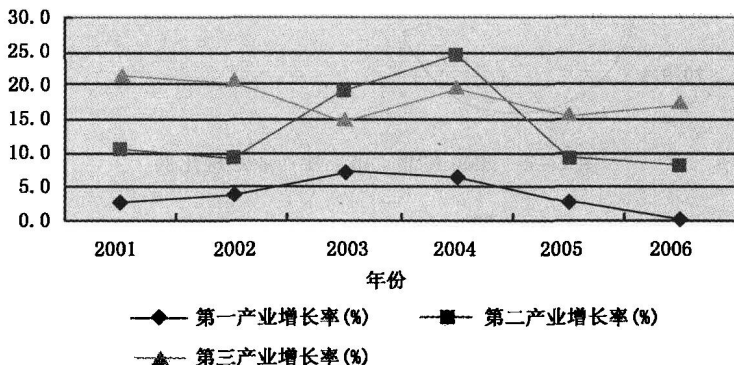


图 1-3 2001~2006 年北京市三次产业产值增长率

(3) 北京市实现现代化的程度较高

第三产业占 GDP 的比重从一个角度反映出一个国家或地区实现现代化的程度,当第三产业占 GDP 的比重达到 70% 时为实现现代化的标志,表 1-1 数据表明北京市已经基本实现现代化。同时对比 1983 年新加坡经济的发展状况,1983 年新加坡的人均 GDP 为 6484 美元,同 2006 年北京市人均 GDP 的 6210 美元接近。可以发现 2006 年北京第三产业占 GDP 的比重已经达到了 70.91% (如图 1-4 所示),远远高于 1983 年新加坡的 66.2% (如图 1-5 所示),说明北京市现代化程度较高。

表 1-1 北京市现代化程度的实现

标 准	第三产业占 GDP 的比重 (%)
基本现代化标准	65
现代化标准	70
2000 年	64.82
2001 年	67.03
2002 年	69.19
2003 年	68.61
2004 年	67.84
2005 年	69.15
2006 年	70.91

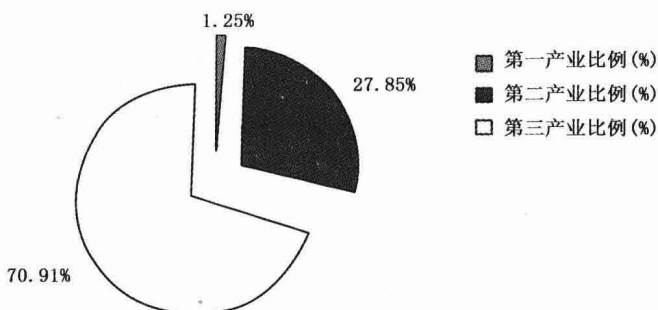


图 1-4 2006 年北京市三次产业结构比例

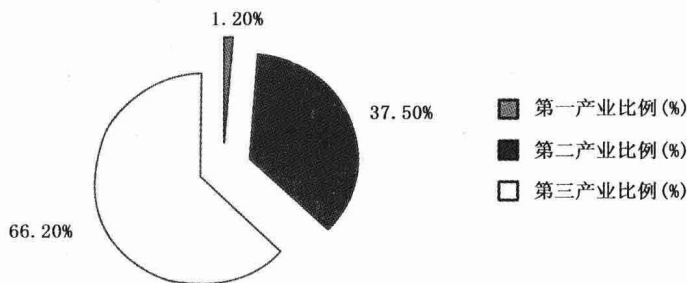


图 1-5 1983 年新加坡三次产业结构比重

(4) 北京市第三产业比重仍有较大的提升空间

从全球发展的角度看，第三产业在整体经济中的比重与经济发展水平密切相关，并随人均 GDP 水平的提高而上升。《2000/2001 年世界发展报告》显示，1999 年第三产业已占世界经济总量的 61%。在世界发达国家或地区，第三产业的比重大多为 70% ~ 80%，有的已超过 90%（1996 年东京为 82.8%，纽约 84.1%，华盛顿 79.1%；1997 年汉城 80.5%；1998 年香港 85.9%，澳门 90.3%）。2006 年北京市第三产业在国民经济中所占的比重为近几年的最高 70%，同世界发达国家第三产业的发展程度还存在一定的差距。

在国家有效的宏观调控下，北京市产业结构将会进一步优化，会逐步形成与城市功能、资源环境相协调的产业空间分布格局。

1.1.3 北京市国民收入分配分析

(1) 北京市人均 GDP 快速发展

一个国家（地区）的国内生产总值是反映一个国家（地区）在一定时期内国民经济活动最终成果的总量指标。而人均国内生产总值是衡量人口和生活资料生产比例关系是否协调的客观指标。2006 年作为“十一五”开局之年，北京市经济发展跃升到了一个新的台阶，人均 GDP 也达到了一个新的高度：

① 2006 年提前实现了北京市第九次党代会的既定目标。北京市第九次党代会明确指出“力争到 2008 年实现人均国内生产总值 6000 美元的目标”。2006 年北京市的人均 GDP 按当时汇价达到了 6210.92 美元，提前两年完成任务。

②顺利完成了《北京市国民经济和社会发展第十一个五年计划发展纲要》中的主要目标。在北京市“十一五”规划中提出要保证经济发展水平显著提升。保持首都经济平稳较快发展，在优化结构、提高效益和降低资源消耗的基础上，地区生产总值年均增长 9%，到 2010 年实现人均地区生产总值比 2000 年翻一番。2000 年，北京市人均 GDP 仅为 2913 美元，接近 3000 美元，而 2006 年北京市就实现了人均 GDP 翻一番。从而证明北京市人民生活水平有了明显的提高，而且增长速度加快。

北京市人均 GDP 的发展过程：

①人均 GDP 从 1000 美元跃升到 2000 美元。北京市在 1988 人均 GDP 首次达到 1045 美元，通过 10 年的努力在 1997 年人均 GDP 才突破 2000 美元。英国、法国用了近 13 年的时间才实现这个飞跃，经济发展水平与北京市基本相似的韩国、日本则分别用了 8 年和 6 年，香港只用了 4 年。可见，这十年中北京市经济发展速度较缓。

②人均 GDP 从 2000 美元跃升到 3000 美元。1997 年北京市人均 GDP 突破 2000 美元之后，在良好政策环境的带动下，北京市经济快速发展，仅用了 4 年的时间，就实现了另外一个跨越，到 2001 年人均 GDP 超过 3000 美元，与日本、香港、上海和广州所用时间大体相同。

③人均 GDP 从 3000 美元跃升到 4000 美元。“十五”期间，应该是北京市经济的加速期。北京市人均 GDP 从 3000 美元跃升到 4000 美元只用了短短 2 年的时间，这与大多数国家发展经验大体相同：一般情况下，一个国家或地区的高速增长期往往出现在人均 GDP3000 美元前后，而且这一高速增长期大多会持续较长时间。如日本从 1961 到 1973 年保持了 12 年的高速增长