

《合同法理论与实务》 操作与习题手册

邱 艳 / 编

经济科学出版社

目 录

第一章 合同法概述.....	1
一、练习题.....	1
二、习题答案.....	2
第二章 合同的订立.....	4
一、练习题.....	4
二、习题答案.....	7
第三章 合同的效力.....	8
一、练习题.....	8
二、习题答案.....	11
第四章 合同的履行.....	12
一、练习题.....	12
二、习题答案.....	15
第五章 合同的担保.....	16
一、练习题.....	16
二、习题答案.....	18
第六章 合同的变更、转让和终止.....	19
一、练习题.....	19
二、习题答案.....	22
第七章 违约责任.....	23
一、练习题.....	23
二、习题答案.....	26
第八章 买卖合同.....	27
一、练习题.....	27
二、习题答案.....	29
第九章 供用电、水、气、热力合同.....	30
一、练习题.....	30
二、习题答案.....	31
第十章 赠与合同.....	32
一、练习题.....	32
二、习题答案.....	33
第十一章 借款合同.....	34
一、练习题.....	34

二、习题答案	35
第十二章 租赁合同与融资租赁合同	36
一、练习题	36
二、习题答案	38
第十三章 承揽合同	39
一、练习题	39
二、习题答案	40
第十四章 建设工程合同	42
一、练习题	42
二、习题答案	43
第十五章 运输合同	44
一、练习题	44
二、习题答案	46
第十六章 技术合同	47
一、练习题	47
二、习题答案	49
第十七章 保管合同和仓储合同	50
一、练习题	50
二、习题答案	52
第十八章 委托合同、行纪合同、居间合同	53
一、练习题	53
二、习题答案	55

第一章 合同法概述

一、练习题

(一) 选择题

1. 合同是 ()。
 - A. 当事人之间设立、变更、终止债权关系的协议
 - B. 当事人之间设立、变更、终止物权关系的协议
 - C. 当事人之间设立、变更、终止共同关系的协议
 - D. 当事人之间设立、变更、终止民事权利义务关系的协议
2. 合同是 () 之间设立、变更、终止民事权利义务关系的协议。
 - A. 平等主体
 - B. 不平等主体
 - C. 法律关系主体
 - D. 经济法律关系主体
3. 下列各项中 () 是合同的特点。
 - A. 合同是平等主体的自然人、法人和其他组织所实施一种行为
 - B. 合同以设立、变更、终止民事权利义务为目的
 - C. 合同是当事人协商一致的产物或意思表示一致的协议
 - D. 合同是一种民事法律行为
4. 按 () 为标准, 合同可分为诺成合同和实践合同。
 - A. 是否须交付标的物才能成立
 - B. 是否要求具备特定形式
 - C. 双方是否互负义务
 - D. 是否支付代价
5. 下列各项关于合同分类的表述 () 是正确的。
 - A. 根据合同相互间的主从关系, 可以将合同分为主合同与从合同
 - B. 根据合同是否应以一定的形式为要件, 可将合同分为诺成合同与实践合同
 - C. 根据合同的成立是否以交付标的物为成立要件, 可将合同分为要式合同与不要式合同
 - D. 根据当事人双方存在对待给付义务, 合同分为有偿合同与无偿合同
6. 下列各项中 () 只能是双务有偿合同。
 - A. 租赁合同
 - B. 买卖合同
 - C. 赠与合同
 - D. 保管合同
7. 下列合同中既可以是有偿的, 也可以是无偿的有 ()。
 - A. 委托合同
 - B. 保管合同
 - C. 买卖合同
 - D. 赠与合同
8. 下列合同中, () 不能适用《合同法》。
 - A. 融资租赁合同
 - B. 互易合同
 - C. 买卖合同
 - D. 收养合同
9. 下列各项中 () 不是《合同法》规定的合同。
 - A. 居间合同
 - B. 委托合同
 - C. 保险合同
 - D. 劳动合同
10. 订立合同应遵循的原则是 ()。
 - A. 公证原则
 - B. 诚实信用原则
 - C. 合法原则
 - D. 鼓励交易原则
11. 无名合同的法律适用规则为 ()。

- A. 直接适用合同法中有名合同的规定
- B. 适用合同法总则中的规定
- C. 应该参照合同法分则中最相类似的规定
- D. 应该参照合同法以外法律中最相类似的规定

(二) 判断题

- 12. 合同是平等主体的自然人、法人、其他组织之间设立、变更、终止民事权利义务关系的协议。婚姻、收养、监护等协议，适用其他法律的规定。()
- 13. 当事人行使权利、履行义务应当遵循诚实信用原则。()
- 14. 依法成立的合同，受法律保护。()
- 15. 依法成立的合同，对当事人具有法律约束力。当事人应当按照约定履行自己的义务，不得变更或者解除合同。()

(三) 简答题

- 16. 合同具有哪些特点？
- 17. 合同可以作怎样的分类？
- 18. 合同法的适用范围是怎样的？
- 19. 合同法的基本原则有哪些？

(四) 案例分析题

20. 某村委会将一荒芜的果园承包给村民刘某，双方签订了果园承包合同。合同规定：由刘某承包果园，每年上交村里承包费 50000 元，承包期 15 年。刘某承包果园后，果园经营得很好。第三年村委会未与刘某协商，单方面将承包费提高至每年 100000 元，并将承包期缩短至 5 年。还通知刘某，如果不按此合同履行，将解除合同。由于刘某拒绝在新合同上签字，村委会就派人将刘某强制押到村委会，并强迫其签了字。后来，刘某拒绝履行合同，村委会派人将果园的果子全部摘走，刘某无奈之下，向法院提起诉讼。试分析：(1) 村委会单方面重新订立果园承包合同，有法律依据吗？(2) 请运用合同法的基本原则分析村委会的行为是否违法，若是违法，违反了合同法的哪条原则？

二、习题答案

(一) 选择题

- 1. D 2. A 3. ABCD 4. A 5. A 6. AB 7. AB
- 8. D 9. CD 10. BCD 11. BCD

(二) 判断题

- 12. √ 13. √ 14. √ 15. ×

(三) 简答题

16~19 (略)

（四）案例分析题

20. 答：在本案中村委会单方面强行重新订立果园承包合同没有法律依据。依我国《合同法》的规定，从合同的订立到合同的生效都要具备当事人意思表示一致的基本条件，村委会的做法违背了合同订立的基本要求。村委会的行为违反了我国《合同法》中的平等原则和自愿原则的规定。

第二章 合同的订立

一、练习题

(一) 选择题

1. 在理论上, 合同成立的要件有 ()。
A. 订约主体存在双方或多方当事人 B. 订约当事人对主要条款达成合意
C. 合同成立应具备要约和承诺阶段 D. 合同的内容应当合法
2. 要约的有效条件包括 ()。
A. 要约是由具有订约能力的特定人做出的订立合同的意思表示
B. 要约必须向要约人希望与之缔结合同的受要约人发出
C. 要约的内容必须具体确定
D. 要约必须送达受要约人
3. 要约于 () 生效。
A. 要约人发出 B. 到达受要约人 C. 受要约人回答 D. 送达时
4. 在下列各项中 () 的情况下, 要约失效。
A. 拒绝要约的通知到达要约人 B. 要约人依法撤销要约
C. 受要约人承诺 D. 受要约人对要约的内容做出实质性变更
5. 媒体上的广告一般是 ()。
A. 缔约建议 B. 要约邀请 C. 要约 D. 新要约
6. 北京 A 公司与上海 B 公司订立了一份书面合同, A 公司签字、盖章后邮寄给 B 公司签字、盖章。该合同 ()。
A. 自 A 公司与 B 公司口头协商一致并签订备忘录时成立
B. 自 A 公司签字、盖章时成立
C. 自 A 公司将签字、盖章的合同交付邮寄时成立
D. 自 B 公司签字、盖章时成立
7. 受要约人拒绝要约后, 在承诺期限内又表示同意的应视为 ()。
A. 要约邀请 B. 发出新的要约 C. 变更承诺 D. 承诺有效
8. 下列情形中, () 为承诺。
A. 甲向乙发出要约, 要求一个月内给予答复, 过期视为承诺, 乙未能如期做出答复
B. 甲向乙发出要约, 丙得知后表示接受甲的条件
C. 甲向乙发出要约, 乙经过考虑后向丁做出同意甲的要约的表示
D. 刘某依广告上刊登的价格, 给某厂汇款购买其产品
9. 下列情形中, () 应视为承诺仍然发生效力。
A. 承诺在承诺期限届满后到达要约人
B. 撤回承诺的通知先于承诺通知到达要约人

- C. 撤回承诺的通知迟于承诺通知到达要约
D. 撤回承诺的通知与承诺通知同时到达要约人
10. 撤回要约通知(), 则该要约不发生效力。
A. 与要约同时到达受要约人 B. 先于要约到达受要约人
C. 晚于要约到达受要约人 D. 一经发出
11. 当事人在订立合同过程中有下列()情形之一, 给对方造成损失的, 应当承担损害赔偿责任。
A. 假借订立合同, 恶意进行磋商
B. 故意隐瞒与订立合同有关的重要事实或者提供虚假情况
C. 故意违反合同
D. 有其他违背诚实信用原则的行为
12. 根据合同条款在合同中的地位 and 作用, 可将合同条款区分为()。
A. 必备条款和非必备条款 B. 格式条款和非格式条款
C. 权利条款和义务条款 D. 实体条款和非实体条款
13. 当事人订立合同可以采取()形式。
A. 书面形式 B. 口头形式 C. 约定形式 D. 默示形式
14. 合同中的下列()免责条款无效。
A. 造成对方人身伤害的 B. 因故意或者重大过失造成对方财产损失的
C. 当事人双方约定的 D. 格式条款
15. 格式条款的特点有()。
A. 格式条款是由一方为了重复使用而预先制定的
B. 格式条款是一方与不特定的相对人订立的
C. 格式条款的内容具有定型化的特点
D. 相对人在订约中据于附从地位
16. 免责条款的生效要件有()。
A. 免责条款不得违反法律、行政法规的强制性规定
B. 免责条款不得免除造成对方伤害的责任
C. 免责条款不得免除因故意或者重大过失造成对方的财产损失的责任
D. 格式化的免责条款, 不得合理地限制制作人的责任、加重对方的责任、排除对方的主要权利
17. 保险人与被保险人对保险合同中某保险责任免除条款解释发生争议的, 其后果为()。
A. 保险合同无效 B. 该条款不产生效力
C. 对该条款作不利于保险人的解释 D. 可以减少投保人的保险费
18. 格式条款解释的原则有()。
A. 应当按照通常理解予以解释
B. 对条款制作人作不利的解释
C. 格式条款和非格式条款不一致的, 应当采用非格式条款
D. 按照公平原则予以解释
19. 某商场设有自动售报机, 顾客只要按要求投入硬币, 即可得到当天日报一份, 此种成立买卖合同的形式为()。

- A. 书面形式 B. 口头形式 C. 推定形式 D. 默示形式
20. 格式条款具有()该条款无效。
- A. 《合同法》第五十二条和第五十三条规定情形的
B. 提供格式条款一方免除其责任的
C. 加重对方责任、排除对方主要权利的
D. 免责条款免除造成对方人身伤害的责任或者免除因故意或者重大过失造成对方财产损失的责任
21. 某企业在其格式劳动合同中约定:员工在雇佣工作期间的伤残、患病、死亡,企业概不负责。如果员工已在该合同上签字,该合同条款()。
- A. 无效 B. 对当事人双方有效
C. 不一定有效 D. 只对一方当事人有效

(二) 判断题

22. 送的价目表、拍卖公告、招标公告、招股说明书、商业广告等为要约。商业广告的内容符合要约邀请规定的,视为要约邀请。 ()

23. 采用数据电文形式订立合同,收件人指定特定系统接收数据电文的,该数据电文进入该特定系统的时间,视为到达时间;未指定特定系统的,该数据电文进入收件人的任何系统的最后时间,视为到达时间。 ()

24. 承诺应当以通知的方式做出,但根据交易习惯或者要约表明可以通过行为做出承诺的除外。 ()

25. 要约以信件或者电报做出的,承诺期限自信件载明的日期或者电报交发之日开始计算。信件未载明日期的,自投寄该信件的邮戳日期开始计算。要约以电话、传真等快速通讯方式做出的,承诺期限自要约到达受要约人时开始计算。 ()

26. 受要约人超过承诺期限发出承诺的,除要约人及时通知受要约人该承诺有效的以外,为新要约。 ()

27. 受要约人在承诺期限内发出承诺,按照通常情形能够及时到达要约人,但因其他原因承诺到达要约人时超过承诺期限的,除要约人及时通知受要约人因承诺超过期限不接受该承诺的以外,该承诺无效。 ()

28. 采用合同书形式订立合同,在签字或者盖章之前,当事人一方已经履行主要义务,对方接受的,该合同不成立。 ()

29. 当事人在订立合同过程中知悉的商业秘密,无论合同是否成立,不得泄露或者不正当地使用。泄露或者不正当地使用该商业秘密给对方造成损失的,应当承担损害赔偿责任。 ()

30. 当事人必须参照各类合同的示范文本订立合同。 ()

31. 合同法规定,对格式条款的理解发生争议时,应当按照通常的理解予以解释。对格式条款有两种以上解释的,应当做出有利于提供格式条款一方的解释。 ()

32. 格式条款和非格式条款不一致的,应当采用非格式条款。 ()

33. 采用格式条款订立合同的,提供格式条款的一方应当遵循公平原则确定当事人之间的权利和义务,并采取合理的方式提请对方注意免除或者限制其责任的条款,按照对方的要求,对该条款予以说明。 ()

(三) 简答题

34. 合同订立的形式有哪些?
35. 《合同法》对格式条款的使用有哪些限制?
36. 合同订立的程序是怎样的?
37. 要约的撤回、撤销有什么区别?
38. 合同成立的时间是怎样的?
39. 缔约过失责任的适用范围是什么?

(四) 案例分析题

40. 某果品公司因市场上西瓜脱销,向新疆某农场发出一份传真:“因我市场西瓜脱销,不知贵方能否供应。如有充足货源,我公司欲购十个冷冻火车皮。望能及时回电与我公司联系协商相关事宜。”农场因西瓜丰收,正愁没有销路,接到传真后,喜出望外,立即组织十个车皮货物给果品公司发去,并随即回电:“十个车皮的货已发出,请注意查收。”在果品公司发出传真后,农场回电前,外地西瓜大量涌入,价格骤然下跌。接到农场回电后,果品公司立即复电:“因市场发生变化,贵方发来的货,我公司不能接收,望能通知承运方立即停发。”但因货物已经起运,农场不能改卖他人。为此,果品公司拒收,农场指责果品公司违约,并向法院起诉。试分析:(1)本案的纠纷是因谁的原因导致?(2)为什么?(3)此案应如何处理?

二、习题答案

(一) 选择题

- | | | | | | | |
|----------|----------|--------|---------|---------|----------|--------|
| 1. ABD | 2. ABCD | 3. B | 4. ABD | 5. B | 6. D | 7. B |
| 8. D | 9. C | 10. AB | 11. ABD | 12. ABD | 13. AB | 14. AB |
| 15. ABCD | 16. ABCD | 17. C | 18. ABC | 19. C | 20. ABCD | 21. A |

(二) 判断题

- | | | | | | | |
|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 22. × | 23. × | 24. √ | 25. √ | 26. √ | 27. × | 28. × |
| 29. √ | 30. × | 31. × | 32. √ | 33. √ | | |

(三) 简答题

34~39 (略)

(四) 案例分析题

40. 答:(1) 本案的纠纷是因农场的原因而导致。(2) 此案双方发生纠纷的原因是农场没有理解要约和要约邀请的区别。果品公司给农场的传真是询问农场是否有货源,虽然该公司在给农场的传真中提出了具体数量和品种,但同时希望农场回电通报情况。因此,果品公司的传真具有要约邀请的特点。农场没有按果品公司的传真要求通报情况,在直接向果品公司发货后,才向果品公司回电的行为,因没有要约而不具有承诺的性质,相反倒具有要约的性质。在此情况下如果果品公司接收这批货,这一行为就具有承诺性质,合同就成立。但由于果品公司拒绝接收货物,故此买卖没有承诺,合同不成立。(3) 基于上述原因,法院判决农场败诉,果品公司不负赔偿责任。

第三章 合同的效力

一、练习题

(一) 选择题

1. 合同生效的要件包括 ()。
A. 行为人具有相应的民事行为能力 B. 意思表示真实
C. 不违反法律和社会公共利益 D. 合同必须具备法律所要求的形式
2. 甲对乙说, 如果我儿子明年能上大学, 我就把房子租给你。此为 ()。
A. 附生效条件的合同 B. 附解除条件的合同
C. 附生效期限的合同 D. 附解除期限的合同
3. 合同所附的以下条件有效的是 ()。
A. 如果一年前我的旧房子没有拆, 我现在就把房子租给你
B. 如果今年冬天我儿子不回家, 我就把房子租给你
C. 如果你能帮我搞到毒品, 我就把工程承包给你
D. 如果 10 月 1 日太阳从西边升起, 我就请你吃饭
4. 下列附条件合同效力的描述, 正确的是 ()。
A. 附生效条件的合同, 自条件成就时失效
B. 附解除条件的合同, 自条件成就时生效
C. 附生效条件的合同, 当事人为自己的利益不正当地阻止条件成就时, 该合同生效
D. 附解除条件的合同, 当事人为自己的利益不正当地阻止条件成就时, 该合同继续有效
5. 刘阳, 15 岁, 对电脑很精通。其父母因工作需要, 需购买一台电脑。刘阳遂按照父母的要求从商场买回一台电脑。该商场与刘阳的合同属于 () 合同。
A. 有效 B. 无效 C. 效力待定 D. 可撤销
6. 下列各项中, () 是可撤销的合同。
A. 因重大误解而订立的合同 B. 显失公平而订立的合同
C. 乘人之危订立的合同 D. 限制行为能力人订立的合同
7. 可撤销合同的变更或撤销须由 () 做出。
A. 人民法院 B. 仲裁机构
C. 工商行政管理机关 D. 人民法院或者仲裁机构
8. 可撤销的合同具有撤销权的当事人自知道或应当知道撤销事由之日起 () 内, 没有行使撤销权的, 撤销权消灭。
A. 1 年 B. 2 年 C. 3 年 D. 5 年
9. 无效合同自 () 起没有法律约束力。
A. 发生纠纷时 B. 自行为一开始
C. 自当事人知道或应当知道无效时 D. 从当事人申请仲裁或诉讼时起

10. 某甲的儿子患重病住院,急需用钱又借贷无门,某乙趁机表示愿意借给 2000 元,但半年后须加倍偿还,否则以甲的房子代偿,甲表示同意。根据《合同法》规定,甲、乙之间的借款合同()。
- A. 因显失公平而无效 B. 因显失公平而可撤销
C. 因乘人之危而无效 D. 因乘人之危而可撤销
11. 应合同当事人请求,人民法院予以撤销的合同,其法律效力()。
- A. 自人民法院决定撤销之日起无效 B. 自人民法院受理请求时起无效
C. 自合同订立时起无效 D. 自该合同规定的生效日起无效
12. 南山电扇厂委托协作厂供销员由某代订购销合同,但未给予正式授权委托书。如(),南山电扇厂应当承担责任。
- A. 由某用南山电扇厂的合同专用章签订合同
B. 由某用南山电扇厂出具的介绍信签订的合同
C. 由某未持南山电扇厂如任何授权委托证明签订合同,事后南山电扇厂未盖公章,但南山电扇厂已开始履行合同
D. 由某用加盖南山电扇厂公章的空白合同书签订合同
13. 下列()合同为无效合同。
- A. 某公司在领取执照前与某厂签订的合同
B. 甲分别以丙、丁代理人的名义,代表双方签订的合同
C. 张某以出卖的名义,将手表赠给孙某的赠予合同
D. 15 岁的在校学生王某把自己价值五百多元的手表卖给张某
14. () 合同当事人有权请求人民法院予以撤销。
- A. 乘人之危迫使对方违背自己的意愿接不平等的条件订立的
B. 当事人出于对合同内容有重大误解而订立的
C. 依法应经国家批准成立的合同未批准的
D. 显失公平的合同
15. 无民事行为能力人能够独立作为当事人的有效合同是()。
- A. 汽车买卖合同 B. 房屋租赁合同
C. 图书受赠合同 D. 银行借款合同
16. 以下情形中,属于无效合同的是()。
- A. 乘人之危而订立的合同 B. 恶意串通,损害第三人利益的合同
C. 无权代理合同 D. 显失公平的合同
17. 张三的单位盖了新房。张三预计自己可以分到一套三居室,于是先按房屋面积购买了一些纯毛地毯,准备搬入新居时使用,但张三没有分到房屋。张三购买地毯的行为是()。
- A. 有效行为。该行为的效力与单位分房之间没有内在联系
B. 可撤销行为。因为张三对于购买地毯的目的存在重大误解
C. 有效行为。因为该行为虽有误解但不重大
D. 无效行为。因为张三购买地毯的动机没有实现,其意思表示是不真实的
18. 以下合同中属于效力待定合同的是()。
- A. 11 岁的王某到商店购买电子游戏机
B. 甲公司的销售代理商在代理期限届满后继续销售甲公司的产品

- C. 甲委托乙保管其电视, 后又将该电视赠给乙, 乙随后将电视出售给丙
D. 15 岁的中学生李某请同学到快餐店吃饭
19. 下列情形中属于效力待定合同的有 ()。
- A. 10 周岁的少年出售劳力士金表给 40 岁的李某
B. 5 周岁的儿童因发明创造而接受奖金
C. 成年人甲误将本为复制品的油画当成真品购买
D. 出租车司机借抢救重病人急需租车之机将车价提高 10 倍
20. 下列合同中, 属于无效合同的有 ()。
- A. 一方以欺诈、胁迫手段订立的合同
B. 恶意串通、损害国家、集体或者第三人利益的合同
C. 以合法形式掩盖非法目的的合同
D. 损害社会公共利益的合同
21. 下列各项中 () 的合同, 未经被代理人追认, 对被代理人不发生法律效力。由行为人承担责任。
- A. 行为人无代理权
B. 超越代理权
C. 代理权已终止仍以被代理人名义订立的合同
D. 有被代理人合法授权而订立

(二) 判断题

22. 当事人对合同的效力可以约定附条件。附生效条件的合同, 自条件成就时生效。附解除条件的合同, 自条件成就时失效。 ()
23. 限制民事行为能力人订立的合同, 经法定代理人追认后, 该合同有效。 ()
24. 法人或者其他组织的法定代表人、负责人超越权限订立的合同, 除相对人知道或者应当知道其超越权限的以外, 该代表行为无效。 ()
25. 无处分权的人处分他人财产, 经权利人追认或者无处分权的人订立合同后取得处分权的, 该合同有效。 ()
26. 一方以欺诈、胁迫的手段订立合同, 损害国家利益, 合同无效。 ()
27. 无效的合同或者被撤销的合同自始没有法律约束力。合同部分无效, 不影响其他部分效力的, 其他部分仍然有效。 ()

(三) 简答题

28. 合同生效的共同要件应当包括哪些?
29. 《合同法》规定了合同生效的时间主要有哪几种情况?
30. 合同无效有哪些情形? 其法律后果是怎样的?
31. 可撤销合同有哪些特点? 可撤销合同的法律后果是怎样的?
32. 可撤销合同撤销权的行使时效和限制有哪些规定?
33. 效力待定合同有哪些?

(四) 案例分析题

34. 某山区农民赵某家中有一花瓶, 系赵某的祖父留下。李某通过他人得知赵某家有一清朝花

瓶,遂上门索购。赵某不知该花瓶真实价值,李某用1.5万元买下。随后,李某将该花瓶送至某拍卖行进行拍卖,卖得价款11万元。赵某在一个月后得知此事,认为李某欺骗了自己,通过许多渠道找到李某,要求李某退回花瓶。李某以买卖花瓶是双方自愿的,不存在欺骗,拒绝赵某的请求。经人指点,赵某到李某所在地人民法院提起诉讼,请求撤销合同,并请求李某返还该花瓶。试分析:(1)赵某的诉讼请求有无法律依据?为什么?(2)法院应如何处理?

二、习题答案

(一) 选择题

- | | | | | | | |
|---------|-------|-------|--------|----------|---------|---------|
| 1. ABCD | 2. A | 3. B | 4. C | 5. C | 6. ABC | 7. D |
| 8. A | 9. B | 10. D | 11. C | 12. ABCD | 13. AB | 14. ABD |
| 15. C | 16. B | 17. A | 18. AB | 19. A | 20. BCD | 21. ABC |

(二) 判断题

22. √ 23. × 24. × 25. √ 26. √ 27. √

(三) 简答题

28~33 (略)

(四) 案例分析题

34. 答:(1)赵某的诉讼请求有法律依据。李某与赵某之间的合同属于显失公平的买卖合同,且显失公平系由于赵某欠缺交易经验所致,因此赵某有权依据《合同法》第五十四条的规定,请求法院撤销合同。买卖合同一旦被撤销,合同即自始没有法律约束力,依据《合同法》第五十八条的规定,赵某有权请求李某返还财产。依上述理由,赵某的诉讼请求有法律依据。(2)法院应根据《合同法》第五十四条的规定撤销该花瓶买卖合同。并依据《合同法》第五十八条的规定,要求李某将花瓶退还给赵某,赵某将收到的花瓶款退还给李某。若李某愿意支付与该花瓶价值相当的价款,赵某也同意接受,赵某可以不用撤销该合同,由李某补齐余下的价款即可。

第四章 合同的履行

一、练习题

(一) 选择题

1. 合同履行地点不明确，当事人又未达成协议，除货币和不动产外，其他标的，在（ ）所在地履行。
A. 接受一方 B. 给付一方 C. 履行义务一方 D. 享有权利一方
2. 我国合同法规定的抗辩权有（ ）。
A. 同时履行抗辩权 B. 先履行抗辩权 C. 后履行抗辩权 D. 实际履行抗辩权
3. 后履行抗辩权的行使应具备（ ）条件。
A. 当事人基于同一双务合同，互负债务
B. 当事人的履行有先后顺序
C. 应当先履行的当事人不履行或不适当履行
D. 后履行抗辩权的行使人是履行义务顺序在后的当事人
4. 合同的履行原则除了必须贯彻民法基本原则和合同法基本原则外，还应坚持（ ）。
A. 实际履行原则 B. 适当履行原则
C. 协作履行原则 D. 经济合理原则
5. 合同的实际履行是指按照合同规定的（ ）来履行。
A. 标的 B. 赔偿金 C. 价款 D. 违约金
6. 执行政府定价或者政府指导价的合同，买受人逾期提货的，（ ）。
A. 价格上涨时，按新价格计算价款 B. 价格上涨时，按原价格计算价款
C. 价格下降时，按新价格计算价款 D. 价格下降时，按原价格计算价款
7. 上海某工厂向广州某公司购买一批物品，合同对付款地点和交货期限没有约定，发生争议时，依据合同法规定（ ）。
A. 上海某工厂付款给广州某公司应在上海履行
B. 上海某工厂可以随时请求广州某公司交货，而且可以不给该厂必要的准备时间
C. 上海某工厂付款给广州某公司应在广州履行
D. 广州某公司可以随时交货给上海某工厂，而且可以不给该厂必要的准备时间
8. 甲公司与乙公司签订买卖合同。合同约定甲公司先交货。交货前夕，甲公司派人调查乙公司的偿债能力，有确切材料证明乙公司负债累累，根本不能按时支付货款。甲公司遂暂时不向乙公司交货。甲公司的行为是（ ）。
A. 违约行为 B. 行使同时履行抗辩权
C. 行使先诉抗辩权 D. 行使不安抗辩权
9. 甲与乙订立了合同，约定由丙向甲履行债务，现丙履行的行为不符合合同的约定，甲有权请求（ ）。

- A. 丙承担违约责任
B. 乙承担违约责任
C. 乙和丙承担违约责任
D. 乙或者丙承担违约责任
10. 合同保全的特点主要表现在 ()。
- A. 是合同相对性规则的例外
B. 主要发生在合同有效成立期间
C. 主要发生在合同订立阶段
D. 基本方法是确认债权人享有代位权和撤销权
11. 下列各项中 () 属于合同的保全措施。
- A. 扣押财产
B. 财产抵押
C. 代位权
D. 撤销权
12. 因债务人怠于行使其到期债权, 对债权人造成损害的, 债权人可以向人民法院请求以自己的名义代位行使债务人的债权, 但 () 除外。
- A. 该债务专属于债权人自身的
B. 该债务专属于债务人自身的
C. 该债权专属于债权人自身的
D. 该债权专属于债务人自身的
13. 关于代位权行使的要件, 不正确的表述是 ()。
- A. 债权人与债务人之间有合法的债权债务存在
B. 债务人对第三人享有到期债权
C. 债务人怠于行使其权利, 并且有害于债权人的债权
D. 债权人代位行使的范围是债务人的全部债权
14. 债权人以撤销权来保全其债权的, 而自债务人的行为发生之日起 () 内没有行使撤销权的, 该撤销权消灭。
- A. 1 年
B. 2 年
C. 5 年
D. 10 年
15. 甲公司向乙银行借款 100 万元, 借款期限为 1 年。后由于甲公司经营不善, 到期无力偿还借款。乙银行得知, 丙公司欠甲公司到期贷款 200 万元, 但甲公司怠于向丙公司索要。对甲公司的这一行为, 乙银行可以 ()。
- A. 行使代位权, 要求丙偿还 200 万元
B. 请求人民法院撤销甲放弃债权的行为
C. 乙行使权利的必要费用自行承担
D. 行使代位权, 要求丙偿还 100 万
16. 甲欠乙 1 万元借款, 甲到期还不起这笔钱。乙打听到丙欠甲 1.5 万元钱。甲一直没有向丙催要, 乙遂要求丙清偿甲的欠款。乙的下列行为中符合代位权行使的有关法律规定是 ()。
- A. 乙以自己的名义要求丙偿还债务
B. 乙要求丙将 1.5 万元钱全部偿还
C. 在丙的债务未到期的情况下, 乙要求丙提前偿还
D. 乙向丙许诺, 只要丙偿还 1 万元钱, 就可免除其余 5000 元的债务
17. 合同债权人行使撤销权的期限是 ()。
- A. 自债务人的行为发生之日起 2 年之内
B. 自债务人的行为发生之日起 1 年之内
C. 自债权人知道或者应当知道撤销事由之日起 1 年之内
D. 自债权人知道或者应当知道撤销事由之日起 6 个月之内
18. 甲收藏唐伯虎名画一幅, 价值约 10 万元, 甲的其他财产价值为 10 万元。甲因做生意失败

外欠债60万元。一日,甲将唐伯虎的画作价1万元卖给从香港回来的表弟乙,则下列表述正确的是()。

- A. 若乙不知甲欠巨额外债,则甲的债权人只能行使代位权
- B. 只有在乙明知此买卖有害于债权人的债权的情况下,债权人才可行使代位权
- C. 不管乙是否知道此买卖有害于债权人的债权,债权人均可行使撤销权
- D. 若乙明知此买卖有害于债权人的债权,则债权人可行使撤销权

(二) 判断题

19. 合同生效后,当事人就质量、价款或者报酬、履行地点等内容没有约定或者约定不明确的,可以协议补充;不能达成补充协议的,按照合同有关条款或者交易习惯确定。()

20. 履行期限不明确的,依照本法第六十一条的规定仍不能确定的,债务人可以随时履行,债权人也可以随时要求履行。()

21. 当事人约定由债务人向第三人履行债务的,债务人未向第三人履行债务或者履行债务不符合约定,应当向第三人承担违约责任。()

22. 当事人约定由第三人向债权人履行债务的,第三人不履行债务或者履行债务不符合约定,债务人应当向债权人承担违约责任。

23. 当事人互负债务,没有先后履行顺序的,应当同时履行。一方在对方履行之前有权拒绝其履行要求。一方在对方履行债务不符合约定时,有权拒绝其相应的履行要求。()

24. 当事人依法中止履行的,应当及时通知对方。对方提供适当担保时,应当恢复履行。中止履行后,对方在合理期限内未恢复履行能力并且未提供适当担保的,中止履行的一方可以解除合同。()

25. 执行政府定价或者政府指导价的,在合同约定的交付期限内政府价格调整时,按照交付时的价格计价。逾期交付标的物的,遇价格上涨时,按照新价格执行;价格下降时,按照原价格执行。逾期提取标的物或者逾期付款的,遇价格上涨时,按照新价格执行;价格下降时,按照原价格执行。()

26. 合同的保全就是合同的担保。()

27. 代位权的行使范围以债务人的债权为限。()

28. 债权人行使撤销权的必要费用,由债权人自行承担。()

(三) 简答题

29. 当事人就有关内容约定不明确时的履行规则是怎样的?

30. 执行政府定价或者政府指导价的合同的履行规则是怎样的?

31. 涉及第三人的合同履行规则是怎样的?

32. 同时履行抗辩权的主要规定有哪些?

33. 后履行抗辩权的主要规定有哪些?

34. 不安(先履行)抗辩权的主要规定有哪些?

35. 提前履行、部分履行的主要规定有哪些?

36. 合同的保全措施有哪些?

37. 债权人提起代位权诉讼的条件是什么?

38. 债权人行使撤销权有什么规定。