

人民法院审判依据丛书

合同、担保案件 审判依据

HETONG DANBAO
ANJIAN

中国法制出版社
CHINA LEGAL PUBLISHING HOUSE



人民法院审判依据丛书

合同、担保案件 审判依据

HETONG DANBAO
ANJIAN

中国法制出版社
CHINA LEGAL PUBLISHING HOUSE

图书在版编目 (CIP) 数据

合同、担保案件审判依据/中国法制出版社编. —北京:
中国法制出版社, 2008. 12

(人民法院审判依据丛书)

ISBN 978-7-5093-0823-3

I. 合… II. 中… III. ①合同法-汇编-中国②担保法-
汇编-中国 IV. D923.69 D923.29

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2008) 第 158557 号

合同、担保案件审判依据

HE TONG DAN BAO AN JIAN SHEN PAN YI JU

经销/新华书店

印刷/三河市紫恒印装有限公司

开本/880×1230 毫米 32

版次/2009 年 1 月第 1 版

中国法制出版社出版

书号 ISBN 978-7-5093-0823-3

北京西单横二条 2 号 邮政编码 100031

网 址: <http://www.zgfzs.com>

市场营销部电话: 66033393

读者俱乐部电话: 66026596

印张/18.75 字数/568 千

2009 年 1 月第 1 次印刷

定价: 45.00 元

传真: 66070041

编辑部电话: 66067023

邮购部电话: 66033288

出版说明

本书从“案件审判”的角度出发，收录了与合同、担保案件相关的162个法律文件，分为合同篇和担保篇两个部分。其中，合同篇分为综合，买卖合同，赠与合同，借款、储蓄合同，租赁、融资租赁合同，加工承揽、建设工程合同，运输合同，技术合同，保险合同，合伙、联营合同，农业承包合同等十一项；担保篇分为综合、保证、抵押、质押、留置、定金六项。

本书区别于一般法律工具书的最大特点在于：

1. 重点收录司法文件——除了完整地收录法律、行政法规和司法解释，更涵盖很多最高人民法院对具体问题的答复、复函、会议纪要、地方高级人民法院的司法政策等。

2. 依据指引——依据最高人民法院新的民事案件案由规定，提炼出每一类纠纷所涉及的审判依据，方便读者迅速查找到具体的法律条文。

3. 关联依据——在重要的法律条文下链接本书中收录的与其相关的法律规定，为读者全面了解某个问题的法律依据提供指引。

本书适合广大法官、检察官、律师以及其他法律工作者、案件当事人查阅和学习之用。

中国法制出版社

2009年1月

常见纠纷依据指引

一、买卖合同纠纷

1. 分期付款买卖合同纠纷:《合同法》第130~167条,《民法通则》第72条、第88条,《民通意见》84~85
2. 凭样品买卖合同纠纷:《合同法》第130~166条、第168~169条,《民法通则》第72条、第88条,《民通意见》84~85
3. 试用买卖合同纠纷:《合同法》第130~166条、第170~171条,《民法通则》第72条、第88条,《民通意见》84~85
4. 招标投标买卖纠纷:《合同法》第15条、第130~166条、第172条
5. 拍卖纠纷:《合同法》第15条、第130~166条、第173条,《民法通则》第72条、第88条,《民通意见》84~85
6. 互易纠纷:《合同法》第130~166条、第175条,《民法通则》第72条、第88条,《民通意见》84~85
7. 其他买卖合同纠纷:《合同法》第130~166条、第174条,《民法通则》第72条、第88条,《民通意见》84~85

二、赠与合同纠纷

《合同法》第185~195条,《民通意见》128~130

三、借款、储蓄合同纠纷

1. 借款合同纠纷:《合同法》第196~209条,《民法通则》第90条,《商业银行法》第2~3条、第7条、第36~42条、第47条、第92~94条,《贷款通则》第2条、第4条、第7~24条
2. 民间借贷纠纷:《合同法》第196~200条、第205~208条、第210~211

条,《民法通则》第90条,《民通意见》121~125

3. 储蓄合同纠纷:《合同法》第124条,《商业银行法》第2~3条、第6条、第29~33条,《储蓄管理条例》
4. 借用合同纠纷:《合同法》第124条,《民通意见》126~127

四、租赁、融资租赁合同纠纷

1. 租赁合同纠纷:《合同法》第212~236条,《民通意见》119
2. 融资租赁合同纠纷:《合同法》第237~250条

五、承揽合同纠纷

1. 加工合同纠纷:《合同法》第251~268条
2. 定作合同纠纷:《合同法》第251~268条
3. 修理合同纠纷:《合同法》第251~268条
4. 复制合同纠纷:《合同法》第251~268条
5. 测试合同纠纷:《合同法》第251~268条
6. 检验合同纠纷:《合同法》第251~268条

六、建设工程合同纠纷

1. 建设工程勘察合同纠纷:《合同法》第269~274条、第276~277条、第280条、第285~287条,《建筑法》第12~13条、第15~24条、第26~29条
2. 建设工程设计合同纠纷:《合同法》第269~274条、第276~277条、第280条、第285~287条,《建筑法》第12~13条、第15~24条、第26~29条
3. 建设工程施工合同纠纷:《合同法》第269~273条、第276~279条、第281~284条、第286~287条,《建筑法》第7~29条
4. 建设工程分包合同纠纷:《合同法》第269条、第272条,《建筑法》第24条、第27~29条

5. 建设工程监理合同纠纷:《合同法》第 276 条、第 21 章,《建筑法》第 12~13 条

七、运输合同纠纷

1. 公路旅客运输合同纠纷:《合同法》第 288~303 条
2. 城市公交运输合同纠纷:《合同法》第 288~303 条
3. 铁路旅客运输合同纠纷:《合同法》第 288~303 条,《铁路法》第 11~14 条、第 16~18 条、第 21~23 条、第 26~28 条、第 32 条
4. 水路旅客运输合同纠纷:(一)内河旅客运输合同纠纷,《合同法》第 288~303 条,(二)沿海旅客运输合同纠纷,《合同法》第 288~303 条
5. 航空旅客运输合同纠纷:《合同法》第 288~303 条,《民用航空法》第 106~112 条、第 124~144 条
6. 公路货物运输合同纠纷:《合同法》第 288~292 条、第 304~316 条
7. 铁路货物运输合同纠纷:《合同法》第 288~292 条、第 304~316 条,《铁路法》第 11~14 条、第 16~23 条、第 26~28 条、第 32 条
8. 水路货物运输合同纠纷:《合同法》第 288~292 条、第 304~316 条
9. 航空货物运输合同纠纷:《合同法》第 288~292 条、第 304~316 条,《民用航空法》第 106~108 条、第 113~123 条、第 124~144 条
10. 管道运输合同纠纷:《合同法》第 288~292 条
11. 联合运输合同纠纷:《合同法》第 288~292 条
12. 多式联运合同纠纷:《合同法》第 288~292 条、第 317~321 条,《铁路法》第 29 条

八、技术合同纠纷

1. 技术委托开发合同纠纷:《合同法》第 322~334 条、第 337~339 条、第 341 条,《合同法解释(一)》第 6 条

2. 技术合作开发合同纠纷:《合同法》第 322~341 条,《合同法解释(一)》第 6 条
3. 技术进口合同纠纷:《合同法》第 322~329 条、第 342~355 条,《合同法解释(一)》第 6~7 条
4. 技术出口合同纠纷:《合同法》第 322~329 条、第 342~355 条,《合同法解释(一)》第 6~7 条
5. 技术咨询合同纠纷:《合同法》第 322~329 条、第 356~359 条、第 363 条,《合同法解释(一)》第 6 条
6. 技术服务合同纠纷:《合同法》第 322~329 条、第 356 条、第 360~363 条,《合同法解释(一)》第 6 条
7. 技术培训合同纠纷:《合同法》第 322~329 条、第 356 条、第 360~364 条,《合同法解释(一)》第 6 条
8. 技术中介合同纠纷:《合同法》第 322~329 条、第 356 条、第 360~364 条,《合同法解释(一)》第 6 条
9. 技术秘密转让合同纠纷:《合同法》第 322~329 条、第 342~343 条、第 347~354 条,《合同法解释(一)》第 6 条
10. 科技成果转化合同纠纷:《合同法》第 322~329 条,《合同法解释(一)》第 6 条

九、保险合同纠纷

1. 保险代理纠纷:《合同法》第 396~413 条,《民法通则》第 63~70 条,《民通意见》79~83
2. 保险经纪合同纠纷:《合同法》第 414~423 条,《民法通则》第 88 条

十、经营合同纠纷

1. 联营合同纠纷:《民法通则》第 51~53 条
2. 合伙协议纠纷:《民法通则》第 30~35 条《民通意见》45~57
3. 企业承包合同纠纷:《民法通则》第 82 条
4. 中外合资经营合同纠纷:《合同法》第 126 条;《民通意见》178~186、192~195

5. 中外合作经营合同纠纷:《合同法》第126条;《民通意见》178~186、192~195

十一、农业承包合同纠纷

《土地管理法》第15条、第36~37条、第40条,《农村土地承包法》,《最高人民法院关于审理涉及农村土地承包纠纷案件适用法律问题的解释》

十二、担保合同纠纷

1. 保证合同纠纷:《民法通则》第89条第(一)项,《担保法》第1~32条、第93条、第96条,《民通意见》106~111,《担保法解释》第1~3条、第6~11条、第13~46条、第124~127条、第129~134条
2. 抵押合同纠纷:《民法通则》第89条第(二)项,《担保法》第1~5条、第33~62条、第92~96条,《民通意见》112~114、116,《担保法解释》第1~12条、第38条、第47~83条、第123条、第128~134条
3. 质押合同纠纷:《担保法》第1~5条、第63~81条、第92~96条,《担保法解释》第1~12条、第38条、第84~106条、第123条、第128~134条
4. 留置纠纷:《合同法》第264条、第286条、第315条、第380条、第422条,《民法通则》第89条第(四)项,《担保法》第1~5条、第82~88条、第94~96条,《担保法解释》第1条、第5条、第7~11条、第107~114条
5. 定金合同纠纷:《合同法》第115~116条,《民法通则》第89条第(三)项,《担保法》第1~5条、第89~91条、第93条、第95~96条,《担保法解释》第1条、第5条、第7~11条、第115~122条
6. 典当纠纷:《民通意见》120

缩略语

合同法	中华人民共和国合同法
合同法解释（一）	最高人民法院关于适用《中华人民共和国合同法》若干问题的解释（一）
担保法	中华人民共和国担保法
担保法解释	最高人民法院关于适用《中华人民共和国担保法》若干问题的解释
民法通则	中华人民共和国民法通则
民通意见	最高人民法院关于贯彻执行《中华人民共和国民法通则》若干问题的解释（试行）
物权法	中华人民共和国物权法
公司法	中华人民共和国公司法
破产法	中华人民共和国企业破产法
票据法	中华人民共和国票据法
拍卖法	中华人民共和国拍卖法
保险法	中华人民共和国保险法
建筑法	中华人民共和国建筑法
铁路法	中华人民共和国铁路法
海商法	中华人民共和国海商法
民用航空法	中华人民共和国民用航空法
产品质量法	中华人民共和国产品质量法
招标投标法	中华人民共和国招标投标法
人民银行法	中华人民共和国中国人民银行法
商业银行法	中华人民共和国商业银行法
合伙企业法	中华人民共和国合伙企业法
合资经营企业法	中华人民共和国合资经营企业法
合作经营企业法	中华人民共和国合作经营企业法
农村土地承包法	中华人民共和国农村土地承包法
消费者权益保护法	中华人民共和国消费者权益保护法

中国图书分类法，国会

中国图书分类法，国会

目 录 Contents

常见纠纷依据指引 1

缩略语 1

上 篇 合 同

一、综 合

中华人民共和国合同法 3

(1999年3月15日)

最高人民法院关于适用《中华人民共和国合同法》若干问题

的解释(一) 46

(1999年12月19日)

中华人民共和国民事诉讼法通则 50

(1986年4月12日)

最高人民法院关于贯彻执行《中华人民共和国民事诉讼法》若干

问题的意见(试行) 67

(1988年4月2日)

最高人民法院关于审理涉外民事或商事合同纠纷案件法律适用若

干问题的规定 84

(2007年7月23日)

* 编者按：本书收录的可作为审判依据使用的法律、行政法规和司法解释与其他审判参考性文件
分别以不同字体在目录中标出，以示区别。

最高人民法院关于企业被人民法院依法宣告破产后,在破产程序终结前经人民法院允许从事经营活动所签合同是否有效问题的批复	87
(2000年12月1日)	

二、买卖合同

联合国国际货物销售合同公约	88
(1980年4月11日)	
2000年国际贸易术语解释通则	105
(1999年7月)	
中华人民共和国招标投标法	151
(1999年8月30日)	
中华人民共和国产品质量法(节录)	159
(2000年7月8日)	
中华人民共和国拍卖法(节录)	162
(2004年8月28日)	
中华人民共和国消费者权益保护法	164
(1993年10月31日)	
最高人民法院民事审判第四庭关于张伟诉福建省福大包装设备厂买卖合同纠纷案人民法院能否受理的请示的答复	170
(2005年8月17日)	
最高人民法院关于得睐企业有限公司与荣成丰盛源食品有限公司买卖合同纠纷一案仲裁条款效力的请示的复函	171
(2005年3月25日)	
最高人民法院关于圣美家居休闲发展有限公司与杭州凤顺国际贸易有限公司买卖合同纠纷一案中仲裁条款效力的请示的复函	173
(2005年3月25日)	
最高人民法院关于湖北省出版进出口公司、湖北东湖光盘技术有限责任公司与康维克科技(成都)有限公司买卖合同纠纷一案中仲裁条款效力的请示的复函	175
(2004年11月12日)	
最高人民法院关于上海岩崎照明器材有限公司与南溢发展有限公司附属机构威信企业工程公司买卖合同纠纷一案仲裁条款	

无效的请示的复函	176
----------	-----

(2004年5月25日)

最高人民法院关于益轩(泉州)轻工有限公司与台湾人瞿安勤 买卖合同纠纷一案管辖权异议的请示的复函	177
--	-----

805(2003年6月6日)	
----------------	--

最高人民法院关于新疆生产建设兵团农二师二十九团与乌苏市	
-----------------------------	--

远征工贸总公司种树苗买卖合同纠纷案的复函	178
----------------------	-----

515(2003年2月20日)	
-----------------	--

最高人民法院关于对厦门樱织服装有限公司与日本喜佳思株式	
-----------------------------	--

会社买卖合同欠款纠纷一案的请示的复函	178
--------------------	-----

615(2002年10月8日)	
-----------------	--

广东省高级人民法院关于审理商品房买卖合同纠纷案件若干问题	
------------------------------	--

的指导意见	179
-------	-----

815(2003年10月24日)	
------------------	--

三、赠与合同

815	
中华人民共和国公益事业捐赠法	183

185(1999年6月28日)	
赠与与公证细则	186

515(1992年1月24日)	
-----------------	--

财政部、国家税务总局关于公益救济性捐赠税前扣除政策及相关管	
-------------------------------	--

理问题的通知	190
--------	-----

515(2007年1月8日)	
----------------	--

国家税务总局关于加强房地产交易个人无偿赠与与不动产税收管理有	
--------------------------------	--

关问题通知	192
-------	-----

815(2006年9月14日)	
-----------------	--

四、借款、储蓄合同

815	
中华人民共和国中国人民银行法	194

195(2003年12月27日)	
中华人民共和国商业银行法(节录)	200

195(2003年12月27日)	
------------------	--

储蓄管理条例	203
(1992 年 12 月 11 日)	(日 25 月 2 年 1992)
贷款通则	206
(1996 年 6 月 28 日)	高复银示前部银监对银管案一保同合共央
最高人民法院关于审理存单纠纷案件的若干规定	208
(1997 年 12 月 11 日)	国六十二政二央国共对银主解于关部入入高最
最高人民法院关于银行卡密码被泄露导致存款被他人骗取引起的 储蓄合同纠纷应否作为民事案件受理问题的批复	212
(2005 年 7 月 25 日)	村喜本日已同公期市某期银监门见伊十关部入入高最
最高人民法院关于超过诉讼时效期间借款人在催款通知单上签字或者 盖章的法律效力问题的批复	213
(1999 年 2 月 11 日)	关科案信同合央共品商银市于关部入入商商来
最高人民法院关于如何确认公民与企业之间借贷行为效力问题的批复	213
(1999 年 2 月 9 日)	(日 15 月 10 年 1999)
最高人民法院关于人民法院审理借贷案件的若干意见	214
(1991 年 8 月 13 日)	同合司银 三
最高人民法院关于如何确定委托贷款合同履行地问题的答复	216
(1998 年 7 月 6 日)	总银银业非益公同保共国入中
最高人民法院对湖北省高级人民法院关于中国黄金集团公司与中国建 设银行股份有限公司武汉市直支行等委托贷款合同纠纷一案如何适 用法律问题的请示的答复	217
(2007 年 2 月 16 日)	设和银前部银监对市银益公于关部入入商商来
最高人民法院《关于建设银行重庆观音桥支行与新原兴企业集团有限 公司借款合同纠纷一案适用法律问题的请示》的答复	217
(2003 年 12 月 17 日)	气安不区清部入个品交气银银部于关部入入商商来
最高人民法院关于锦州市商业银行与锦州市华鼎工贸商行、锦州市经 济技术开发区实华通信设备安装公司借款纠纷一案的复函	218
(2003 年 2 月 25 日)	
最高人民法院关于中国信达资产管理公司福州办事处与张景宗、雷珊珊、 张真真、厦门正丰源保税有限公司借款合同纠纷一案请示的复函	218
(2002 年 2 月 8 日)	总银银业非益公同保共国入中
最高人民法院关于中国工商银行湘潭市板塘支行与中国建筑材料科学研究 院湘潭中间试验所及湘潭市有机化工厂的借款合同纠纷一案的复函	219
(2001 年 8 月 6 日)	(日 15 月 10 年 1999)

- 最高人民法院关于哈尔滨市商业银行银祥支行与哈尔滨金事达实业
(集团) 公司借款合同纠纷一案如何处理问题的答复 220
(2001 年 2 月 28 日)
- 最高人民法院关于彭志新诉梁广成、王树伟借款纠纷案管辖问题的复函 ... 221
(2000 年 2 月 14 日)
- 最高人民法院关于展期贷款超过原贷款期限的效力问题的答复 221
(2000 年 2 月 13 日)
- 最高人民法院关于信用社违反商业银行法有关规定所签借款合同是
否有效的答复 222
(2000 年 1 月 29 日)
- 最高人民法院关于中国建设银行山西省分行直属支行与山西铁路实
业总公司借款案件的答复 223
(1998 年 7 月 1 日)
- 最高人民法院关于超过诉讼时效期间当事人达成的还款协议是否
应当受法律保护问题的批复 224
(1997 年 4 月 16 日)
- 最高人民法院关于河南省南阳市银河商贸有限责任公司与中原国际
实业延边分公司借款协议纠纷案件指定管辖的通知 224
(1997 年 3 月 24 日)
- 最高人民法院关于对企业借贷合同借款方逾期不归还借款的应如
何处理问题的批复 225
(1996 年 9 月 23 日)
- 最高人民法院关于人民法院应否受理财政、扶贫办等非金融行政
机构借款合同纠纷的批复 225
(1993 年 8 月 28 日)
- 国务院办公厅转发教育部、财政部、人民银行、银监会关于进一
步完善国家助学贷款工作若干意见的通知 226
(2004 年 6 月 12 日)
- 上海市高级人民法院关于印发《关于审理借款合同纠纷案件若干
问题的解答》的通知 230
(2006 年 6 月 23 日)

五、租赁、融资租赁合同

- 城市房屋租赁管理办法 233
(1995年5月9日)
- 最高人民法院关于房屋租赁纠纷如何确定管辖问题的批复 237
(1986年1月7日)
- 最高人民法院民事审判第四庭关于原告金相哲诉被告朴亿洙房屋租赁合同纠纷案能否受理的请示的答复 237
(2005年8月17日)
- 最高人民法院关于全民所有制工业企业承包经营合同、租赁经营合同纠纷当事人不服工商行政管理机关终局裁决向人民法院起诉是否受理问题的复函 238
(1990年10月11日)
- 最高人民法院关于未被学校聘用的人员在外租赁企业其主体资格如何认定问题的复函 239
(1990年9月3日)

六、加工承揽、建设工程合同

- 中华人民共和国建筑法(节录) 240
(1997年11月1日)
- 建设工程质量管理条例(节录) 242
(2000年1月30日)
- 最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释 245
(2004年10月25日)
- 最高人民法院关于审理建设工程合同纠纷案件的暂行意见 248
(2002年8月5日)
- 最高人民法院关于建设工程价款优先受偿权问题的批复 252
(2002年6月20日)
- 最高人民法院《关于装饰装修工程款是否享有合同法第二百八十六条规定的优先受偿权的函复》 252
(2004年12月8日)

最高人民法院执行工作办公室对湖南高院关于《合同法》生效前承包人的工程款与抵押权的受偿顺序问题的请示报告的答复函	253
(2003年9月4日)	
最高人民法院民事审判第四庭关于日中经济信息投资咨询公司诉宁波奇峰企业有限公司加工合同纠纷案人民法院能否受理的请示的答复	253
(2005年9月9日)	
最高人民法院关于薛光林诉香港美林创建室内建筑设计顾问公司设计合同纠纷一案受理问题的请示的复函	254
(2004年11月8日)	

七、运输合同

(一) 道路运输

中华人民共和国道路运输条例	256
(2004年4月30日)	
汽车货物运输规则(节录)	265
(1999年11月15日)	

(二) 铁路运输

中华人民共和国铁路法(节录)	269
(1990年9月7日)	
铁路交通事故应急救援和调查处理条例	272
(2007年7月11日)	

最高人民法院关于审理铁路运输损害赔偿案件若干问题的解释	277
(1994年10月27日)	

最高人民法院关于新疆梧桐塑料厂与乌鲁木齐铁路分局铁路货物运输合同纠纷赔偿纠纷一案的请示的答复	280
(2001年12月15日)	

(三) 海运、水路运输

中华人民共和国海商法(节录)	281
(1992年11月7日)	
中华人民共和国国际海运条例	293
(2001年12月11日)	
中华人民共和国水路运输管理条例	302
(1997年12月3日)	