



·居家学法·

依托案情 评析曲直
实事求是 明辨法理

律师



举案说法

LV SHI
JU AN SHUO FA

杨晓光 赵春媛 主编

居家学法

律师举案说法

主 编 杨晓光 赵春媛
编 委 董 杰 王凤秋
赵春芳 朱天宇

- 依托案情
- 评析曲直
- 实事求是
- 明辨法理

 中国社会出版社

图书在版编目(CIP)数据

律师举案说法/杨晓光,赵春媛主编.—北京:中国社会科学出版社,
2009.4

(居家学法)

ISBN 978-7-5087-2664-9

I. 律… II. ①杨… ②赵… III. 案例—分析—中国 IV. D920.5

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2009)第 045498 号

书 名: 律师举案说法

主 编: 杨晓光 赵春媛

责任编辑: 杨建萍

出版发行: 中国社会科学出版社 邮政编码: 100032

通联方法: 北京市西城区二龙路甲 33 号新龙大厦

电话: (010)66080300 (010)66083600

(010)66085300 (010)66063678

邮购部: (010)66060275 电传: (010)66051713

网 址: www.shcbs.com.cn

经 销: 各地新华书店

印刷装订: 中国电影出版社印刷厂

开 本: 170mm × 240mm 1/16

印 张: 13.5

字 数: 180 千字

版 次: 2009 年 5 月第 1 版

印 次: 2009 年 5 月第 1 次印刷

定 价: 24.00 元

说

前言

随着社会的多元化,生活的复杂,人们身边几乎每时每刻都发生着形形色色的纠纷和矛盾。利益的冲突,得失的碰撞,大都会进入法律的视野和层面。这其中,有的已经得到了法律的判决,有的还没得到明晰的答案。而更多人则已经或难免面临一些相同或相类似的法律问题,却由于对法律知识知之甚少,以致因触犯法律或遇事处置失当,最终酿成大错而追悔莫及。

人们不可能个个成为法律专家,但人们不应该个个都是法盲。因此,学法、懂法就是我们建设和谐社会的应有之意。本书的推出,正是基于普法的需要,通过对日常生活中具有一定代表性、普遍性、典型性个案的解答和评析,使人们举一反三而触类旁通。

《居家学法——律师举案说法》分为“劳务诉讼”、“消费诉讼”、“房产诉讼”、“婚恋诉讼”、“债务诉讼”、“事故诉讼”、“其他诉讼”七部分,由专业人士就法院对各类案件的审理、判决而实事求是地探寻因果关系,评析是非曲直,进而使人明辨法理,有所警示,有所忌惮,以减少违法行为的发生。

需要说明的是,出于保护个人隐私的需要,书中当事人均为化名。

编者
2009年1月

目 录

劳务诉讼

公司出资培训,证书应归个人	1
擅用员工照片,公司被判赔偿	1
登报称离职员工“盗窃”,公司被判侵权	2
退工通知用词不当,公司被判侵权	3
丢失员工档案,企业被判赔偿	3
就业并非实习,单位被判赔偿	4
司机 8 小时外“随叫随到”算加班	5
员工在家接听热线电话能否算加班	6
变更员工工作地点,需经双方协商	6
竞业限制条款对普通工作人员无效	7
追加加班工资,获得法院支持	8
薪水少于最低标准,保安获补偿	8
雇员被第三人伤害,可直接向雇主索赔	9
工人讨薪遭拒服毒身亡,单位救助失当被判赔偿	9
怀孕女工降薪,企业被判赔偿	10
解聘时不知怀孕,劳动关系仍有效	10
月嫂偷了东家,家政公司被判赔偿	11
连荐多人不合格,职介被判退还服务费	12
单方停止岗前培训,大学生毁约被判赔	12
“跳槽”后,单位须履行附随义务	13
“跳槽”造成单位损失须赔偿	13



“跳槽”无须支付违约金	14
擅自“请人代班”算旷工	14
穿工作服与业主打架被公司开除,法院驳回员工违约金 诉讼请求	15
伪造假证明,被判离职	15
员工病假期间兼职,单位可以将其开除	16
学徒期间受伤,雇主负责赔偿	16
员工试用期间病故,享受相应工伤死亡待遇	17
员工参加拓展训练伤亡,公司被判赔偿	17
建房工人摔伤身亡,房主、雇主共同赔偿	18
下班打卡发病死亡,法院判决认定工伤死亡	18
农民工上班途中遇车祸,终审判决“同伤同赔”	19
员工上班时被撞致残,家属获得双重赔偿	20
上班途中被撞身亡属工伤	20
假日加班被撞伤,法院支持工伤结论	21
出差时办私事遇车祸不算工伤	21
小保安坠楼身亡,单位被判赔偿	22
脚手架绊倒人,施工方被判赔	23
雇工伤害赔偿和工伤赔偿要谨慎选择	23
实习受伤,逾期索赔未获支持	24
围观打斗被误伤,不能认定为工伤	25
出差吃饭摔伤,被判自己埋单	25
公司员工超量喝酒,自负主要责任	26
女儿不辞而别,父亲赔偿违约金	26
遭遇欠薪,职工先解约也能索补偿	27
错过申请劳动仲裁期限,工人痛失百万补偿金	27
农民工讨薪错告老板被驳回	28

消费诉讼

“××金”里没金砖,商家被判双倍赔偿	29
“××无烟锅”虚假宣传,商家双倍赔偿	29
老人商场摔伤,判商场补偿	30
试用跑步机摔伤,顾客获商场赔偿	30
书架搁板脱落古玩受损,商家被判赔	31
误将顾客当小偷,商场赔偿精神损失	31
所买彩电有瑕疵,消费者商场门口摆横幅是否侵犯名誉权	32
婚车花盘脱落致婚礼推迟,新郎获得精神损害赔偿金	33
顾客吃自助餐有剩余,店家罚款属违法	33
饭店停车场丢车,食客获赔偿	34
食客滑倒骨折,火锅店被判二次赔付	34
诱骗网友消费,构成强迫交易罪	35
存款在 ATM 机被盗领,银行承担主要责任	35
储户存款被人冒领,银行被判赔偿	36
客户银行内被抢,银行被判赔偿	36
邮局清点库存少钱,告储户被驳回	37
快递物品丢失,快递公司被判赔偿	38
客人浴室受伤,美容公司被判担责	38
消费者遭殴打,娱乐城被判赔	39
观众状告演出方,退款请求被驳回	39
电话线绊人致残,电信部门被判赔偿	40
括号惹争议,消费者胜诉	40
秋游摔伤右肾被切除,游客获赔	41
七旬翁旅游途中猝死,旅行社被判赔偿	42
旅行社违约,被判“补钱”不“补游”	42
小学生擅拿家中钱购买 MP3,商家被判退货	43

航空公司超售机票,被判赔偿·····	44
患者被噎死,护工所在公司被判赔偿·····	44
父母抱错孩子,医院承担赔偿责任·····	45
医院涂改病历被判赔偿·····	45
患者住院病历丢失,医院被判担责·····	46
未患乳腺癌乳房被切除,医院被判赔偿·····	47
120 延误救治,被判补偿死者家属·····	47
输血后发现染病,七旬老人获赔·····	48
服毒自杀未遂被迫流产,孕妇告药房未提醒败诉·····	48
殡仪馆草率火化“无名尸”,逝者亲属获赔精神抚慰金·····	49

房产诉讼



购房者无法贷款,开发商要求解约被驳回·····	51
买房要交“诚意金”,购房者告倒开发商·····	51
买房3年未拿证,开发商被判赔·····	52
房屋质量不合格,购房者有权拒收·····	53
开发商私卖拆迁房,被判拆房·····	53
电子邮件购房被判有效·····	54
房产公司无权处分公用走廊·····	55
业主公有车位,开发商无权出售·····	55
隐瞒事实出售房产,房主被判赔双倍定金·····	56
没办产权过户手续,赠与合同被判无效·····	56
精神病患者签订合同无效·····	57
卖房签“阴阳合同”,买方被判补交房款·····	57
售后公房部分转赠他人,法院判决赠与合同无效·····	58
刚刚卖完房子就反悔,欲钻合同空子被驳回·····	59
看房后绕过中介买房,被判赔偿违约金·····	59
仅收定金就过户,房屋归还原主人·····	60

业主“一房两卖”,27万卖房退赔95万	61
阁楼虽然无法办证,买卖不得随意反悔	61
丈夫私自卖房,妻子维权胜诉	62
购房者权益受保护	62
离婚协议分割单元房被判无效	63
离婚丈夫为冲动“埋单”	63
共有房屋无偿“卖给”母亲,被判无效	64
孙子讨要住房,祖父母被判迁出	65
孙女争房告祖母被驳回	66
赢了官司却没能拿回钱财	66
恶意串通签订的合同无效	67
父母遗留三套房,法院调解纷争	68
同住人有权分得动迁款	69
宅基地共有,拆迁款归谁	69
二手房漏水质量鉴定查出责任方	70
电梯噪音超标,开发商被判赔偿	71
讨要采光权,业主获赔偿	71
业主被小区内标识绊倒致残,开发商被判赔偿	72
小区里锻炼丧生,家属被判获赔	72
住户撞上玻璃门,物业被判担责任	73
积水泡毁贵重字画,物业被判赔	74
私开业主信箱,物业公司被判赔礼道歉	74
电动车小区内被盗,物业公司被判赔	75
管理质量不达标遭解聘,物业公司索赔被驳回	76
业主没拿到钥匙,不该付物业费	76
买房不住也得交物业费	77
房客擅改房屋格局,被判恢复原状	77
租房用来赌博,房主有权解约	78
卫生间不通风致房客死亡,房东被判赔	78



热水器炸伤房客,房东被判赔偿·····	79
房客触电身亡,房东被判担责·····	79
租房者自杀身亡,房东获“补偿费”·····	80
房东提前解约被判败诉·····	80
屋内甲醛超标可解除租房合同·····	81
只要房东不反对,转租行为就有效·····	81
出租人不履约,承租人可索赔·····	82
居民装门占楼道被判拆除·····	83
排水管破裂,楼上房主被判赔偿经济损失·····	83
窗户旁建厕所,法院判决拆除·····	84
楼下被淹,楼上被判赔偿·····	84
树木嵌入墙体,屋主状告邻居胜诉·····	85
出租房坠物伤人,房东房客均担责·····	85
小偷沿户外广告牌入室盗窃,法院调解平息·····	86
业主家中失窃,起诉物业被驳回·····	86

婚恋诉讼

婚礼被阻,新婚夫妻获赔偿·····	88
新郎迎娶她人,“新娘”获赔·····	88
闯进洞房泄私愤,新娘受惊获赔偿·····	89
妻子要求平分丈夫住房公积金获法院支持·····	90
向前妻追讨婚前财产胜诉·····	90
妻子擅自人流,丈夫获赔偿·····	91
欲“休”病妻求“性”福,要求离婚被驳回·····	91
智障丈夫酗酒致死,妻子未尽责被判赔偿·····	92
偷情被捉跳楼身亡,家属索赔败诉·····	92
婚外恋“情债”谁来付·····	92
发现儿子非亲生,前妻支付赔偿金·····	93

外嫁新娘不堪忍受婚姻生活,媒婆被判退还介绍费·····	94
老妇向前夫索要“保姆费”被驳回·····	94
恋爱终止,彩礼被判返还·····	95
结婚3天新娘离家出走,法院判准离婚,女方返还礼金·····	95
离婚后彩礼被判返还·····	96
丈夫玩“失踪”3年,妻子起诉离婚获准·····	96
妻子偷情怀孕,夫欲离婚未获准·····	97
离婚案上诉期间进屋捉奸被判刑·····	97
妻子怀疑丈夫外遇,与女儿骂死“第三者”获刑·····	98
丈夫与人非法同居,妻子给第三者“分手费”难讨回·····	98
结婚时经济AA制,离婚时财产各归各·····	99
女方隐藏共同财产,离婚被判少分存款·····	99
离婚后子女学费增加,父母双方应合理分担·····	100
分手情侣,非婚生儿子被判生父抚养·····	101
人工授精产子后离婚,丈夫被判支付抚养费·····	101
离婚各处一室,并非非法同居·····	102
离异父母探视子女须合情理·····	102
女儿离婚母亲替,触犯法律受制裁·····	103
补发离婚证程序不合法,法院判决依法撤销·····	103
醉酒时签下的离婚协议无效·····	104
为精神病人办离婚,民政部门被判违法·····	104
少女负气跳楼死亡,男友不阻止被判赔偿·····	105
抛弃怀孕女友,男子承担生育费用·····	105
手机赠恋人,索还请求被驳回·····	106
离婚协议里的生死约定被判有效·····	106

债务诉讼

欠债50元,还了500万元·····	108
--------------------	-----



凭借“证据链”，讨回赔偿款	109
借贷关系确定，被告被判还钱	109
借债 10 年不还，被判支付本息	110
胡乱担保，被判代人还债	110
代儿写借条，老人被判还债	111
借条没有署名，被判照样还钱	111
借条“缩水”，打官司难胜诉	112
父亲向老板借款未还，不能扣儿子工资抵债	112
保证人死亡，谁承担还款责任	113
亡者信用卡出现透支款，继承人被判还款	113
离婚协议虽有约定，债务仍需共同承担	114
丈夫生前借款，被判妻子偿还	114
房产“送”前妻逃债，前妻被判承担还款义务	115
赌债不属夫妻共同债务	115
16 万转账“送”他人，法院判令银行划还	116
男子给情人写 10 万元借条，被判月月还款	116
分手女友想赖债，存疑录音难作证	117
七旬翁向“女友”讨借款被驳回	118
QQ 聊天记录难以当借条	118
结婚前的借款离婚后仍需还	119
法人代表借款，被判属个人债务	119
已过诉讼时效的债权不能抵消	120
共同债权共同享，要求垫付没依据	120
替人炒股亏损，倒赔 200 多万元	121
合伙投资经营，应签书面合同	122

事故诉讼

司机与乘客攀谈，肇事被判刑	123
---------------------	-----

第三人踩刹车致乘客骨折,巴士公司赔偿受伤者	123
急刹车诱发女学生精神分裂症,公交公司被判承担部分责任	124
“被遗忘乘客”高速公路步行遇车祸,客运公司被判负全责	125
妇女停车场摔伤身亡,公交公司被判赔偿	125
司机叫人顶班,出了车祸被判免责	126
疏于观察开车门,碰人致死被判刑	126
丢下受伤者致死,的哥构成遗弃罪	127
高速路撞狗翻车伤人,公路经营方被判赔偿	127
无证保时捷追尾,索赔遭拒	128
搭车出车祸也要赔	128
肇事司机逃逸被判刑	129
前车撞、后车轧,造成伤残谁负责	129
承担事故主要责任为何还能获赔偿金	130
酒后驾警车致人亡,找人顶罪被判刑	131
酒后违章驾车身亡,家属被判返还医药费	131
明知司机醉酒仍乘坐,车祸丧命乘客亦担责	132
边驾车边逗女儿遭车祸,孩子不治身亡父亲领刑	132
亲爸爸车祸身亡,遗腹子获赔	133
车主被自家车轧死,家属起诉保险公司索赔未果	133
弟弟缓刑期内驾车肇事,哥哥冒名顶替投案自首获刑	134
孕妇车祸后流产,肇事方被判担责	134
男子骑电动车撞死 82 岁老太被判刑	135
电动车逆行与出租车碰撞,法院驳回骑车人诉讼请求	135
走路女士“撞”死骑车老伯被判拘役	135
骑车人状告交通局获赔偿	136
机动车与自行车碰撞,机动车司机负全责	136
奔驰车被撞,车主获赔贬值费	137
拒绝接受测谎,交通肇事者被判担全责	137
未设限载标志出事故,镇政府被判赔	138



路面不平致人丧命,政府被判赔	138
发生事故后车主慎挪车	139
交通事故中受伤,该选哪种赔偿	139
在华持国外驾照开车属无证驾驶	140
母女过铁路被撞身亡,铁路局被判赔偿	140
火车车厢地板突现大洞,乘客跌落致残获赔偿	141
乘快艇游览颠断乘客腰椎,旅行社被判担责	141
楼下忘关液化气引火灾,楼上住户跳楼受伤获赔	142
自家厕所没有防护,客人溺死被判赔偿	142
学生练舞时摔骨折,舞校被判承担赔偿责任	143
患儿课堂上发病身亡,幼儿园被判赔	144
寄宿生上铺摔下脾脏破裂,学校被判赔	144
孩子表演时受伤,家长虽在场学校不负责	145
学生两次摔伤,学校责任不同	145
保姆疏忽致幼女伤亡,家政中心被判赔偿	146
维修中电梯伤人,维修方被判担责	146
闭路电视无线致人死亡,用户获赔偿	147
村民钓鱼不慎触高压电线身亡,供电公司被判担责	147
过桥少年被洪水卷走,管理单位被判赔	148
11岁孩子溺水身亡,父母告水利局不作为败诉	148
井盖滑脱毁车,道路养护单位被判赔偿	149
老妇滑倒摔伤,责任单位被判赔偿	149
22年前摔伤引发白癜风,伤者获赔	150
旅游接待缩水,游客猝死获赔偿	150
喷泉击伤女学生,管理部门被判担责	151
宠物狗猝死,动物保健公司被判赔偿	152
晒衣杆砸伤人,物主承担赔偿责任	152
私设电网致人亡,村民张某被判刑	153
孩子被烫伤,看护的邻居被判赔偿	153

帮人修车被烧伤,车主被判赔偿	153
村民救火病发猝死,受益邻居被判补偿	154
被殴致残,索精神损害赔偿被驳回	154
骑车男子摔伤获救,向施救者索赔被驳回	155
流浪狗伤人,原主人被判赔偿	155
流浪狗咬伤游客,景区被判赔偿医药费	156

其他诉讼

继母有权继承丈夫婚前财产.....	157
多尽义务者多分遗产.....	157
生前未尽扶养义务,不能继承亡兄遗产	158
没有公证的自书遗嘱也有效.....	158
戴着吸氧面罩,立遗嘱仍有效	159
代书遗嘱需两个以上见证人.....	160
“遗嘱”、“遗产”未分清,继承房产被驳回	160
夫妻离异后孩子改姓名,父亲被判无权干涉	161
再婚父亲病逝,女儿判归生母抚养	162
女儿生父下落不明数年,母亲要求变更抚养关系被驳回	162
生身父母强行领回遗弃孩子被判赔偿.....	162
有配偶、有子女还有养老金,老翁向弟索要抚养费败诉	163
分居父亲被判给付抚养费.....	163
少女告生父要求增加抚养费胜诉.....	164
女儿被判按时探望父母.....	164
八旬老人状告子女,“精神赡养”写入判决书	165
“不许为母戴孝、送终”协议被判无效	165
为逃避赡养假离婚,不孝子被判全额补偿	166
养子不尽赡养义务,养父诉求解除收养关系获支持	166
逆子殴打继母强占财产,老太起诉解除母子关系胜诉	167



网上发帖骂公婆,媳妇被判道歉并赔偿	167
儿子骚扰父亲,法院判令停止	168
卡上误存别人钱,不当得利被判归还	168
信用卡透支4万元获刑	168
捡到银行卡,取款5000元被拘半年	169
格式条款无效,保险公司被判赔偿	169
心脏病定义条款有歧义,保险公司拒绝理赔被判败诉	170
保险虽然已赔付,被告责任不能免	171
猝死者不能获得意外伤害保险赔偿	171
合伙骗保被判刑罚	172
散布不实言论,被判侵犯名誉权	172
猜疑丈夫有外遇,妻子短信骂邻居被判罚	173
不堪忍受邻居辱骂,凭借录音索得赔偿	173
网上骂人泄私愤,得罪同事吃官司	173
村官状告村民诽谤胜诉	174
报纸配发面部残疾人照片,报社被判侵权并赔偿损失	174
借网络交易逃税,店主被判刑	175
建游戏“私服”非法营利,侵犯著作权被判有期徒刑	175
车祸现场“捡”巨款,村民获刑	176
“皮条客”获利被判拘役	176
逼小偷跳河淹死被判故意杀人	177
贩卖死猪肉被判刑	177
帮人高考作弊,成绩被判取消	177
窃书构成盗窃罪	178
因借手机给歹徒,男子被判抢劫罪	179
母亲捂死亲生女儿,被判刑	179
未成年人偷亲属钱物被谅解,可不按犯罪处理	180
公务员受请出国旅游被判刑	180
村官受贿出境旅游获刑	180
村官公款买手机被判刑	181

“四通”承诺未兑现,交通局被判赔偿违约金	181
私下约定不交社保费,协议被判无效	182
虚假信用申请被判刑	182
约定他人付运费,第三人违约被判担责	183
恶意抛售他人股票致巨大损失被判刑	184
经人调解同意补偿不能算“被迫”	184
取得不当利益,受益者被判退回	185
民政局代无名死者索赔胜诉	185
超龄学车无人告知,驾校被判返还学费	186
返聘医生诊病时遭袭致死,该由谁负责	186
邻居养犬违反法定程序,市民状告公安局败诉	187
电表被盗谁“埋单”	187
义务献血被多抽,献血者获赔	188
代买彩票中大奖,索要跑腿费被驳回	188
父亲未死儿子报丧,被判赔款并道歉	189
配偶享有优先安葬权	190
无端索取丧葬费,不当得利被判返还	190
公证书法院能“弃”不能撤	191
测谎结论不能当证据	191
擅自损毁保全证据,无法取证自担恶果	192
证人无故不出庭,书面证言未被采信输官司	193
以短信内容作证据,应注意其保留期限	193
儿童与伙伴“斗鸡”摔伤,“童言”能否算数	194
两次庭审不开口,指控有力照样判	195
忘了开庭日,损失 400 元	195
被怀疑后主动认罪属自首	196
殴打小偷并强行“罚款”,村干部犯敲诈勒索罪被判刑	196
打赢讨定金官司,拒付律师费被判补付	197
在逃人员打工身亡获得赔偿	197
服刑人员民事权利受法律保护	198