



纪念改革开放30周年

Commemorating the 30th anniversary
of reform and opening up

全球城市集团 与 中国城市国际化

全面的城市经营教科书

QUANQIU CHENGSHI JITUAN YU
ZHONGGUO CHENGSHI GUOJIHUA



广东世界眼光丛书

王 廉 等著



暨南大学出版社
JINAN UNIVERSITY PRESS



纪念改革开放30周年

全球城市集团 中国城市国际化

王 廉 等著

广东世界眼光丛书



暨南大学出版社
JINAN UNIVERSITY PRESS

中国·广州

图书在版编目 (CIP) 数据

全球城市集团与中国城市国际化 / 王廉等著. — 广州: 暨南大学出版社, 2008. 12

(广东世界眼光丛书)

ISBN 978 - 7 - 81135 - 105 - 7

I. 全… II. 王… III. ①城市规划—研究—世界②城市建设—国际化—研究—中国 IV. TU984 F299.2

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2008) 第 158603 号

出版发行: 暨南大学出版社

地 址: 中国广州暨南大学

电 话: 总编室 (8620) 85221601

营销部 (8620) 85225284 85228291 85220693 (邮购)

传 真: (8620) 85221583 (办公室) 85223774 (营销部)

邮 编: 510630

网 址: <http://www.jnupress.com> <http://press.jnu.edu.cn>

排 版: 广州市天河星辰文化发展部照排中心

印 刷: 佛山市浩文彩色印刷有限公司

开 本: 787mm × 960mm 1/16

印 张: 17.5

字 数: 266 千

版 次: 2008 年 12 月第 1 版

印 次: 2008 年 12 月第 1 次

定 价: 35.00 元

(暨大版图书如有印装质量问题, 请与出版社总编室联系调换)

作者简介

王廉 1957年生，中国城市研究与城市发展咨询的标杆性人物，被许多报刊称为“中国首席城市经营专家”，同时也是咨询专家和经济学家。21年来，先后为京、津、沪、港、澳等特大城市，以及加拿大多伦多、新加坡等境外城市和中国第一镇——虎门等中小城市做过上百次城市发展咨询和战略规划。自1994年起，先后出版了《世界城市化的发展进程》等10余部有关城市发展方面的专著，是中国有影响的实力派城市经营专家。至今已出版专著35部，其中部分专著曾获国家图书大奖。

主要理论创新及贡献：①先后创立了8级城镇的分级方法与城市成长的话语权理论。②参加了2002年世界经济版图的划分，且为主要执笔者。他在该规划中系统地将1957年戈特曼的6大城市圈拓展为10大城市圈与10大成长中的大都市圈。③以唯一的“国际性指标”主持划分了全球50个“国际大都市”的鉴定。④指出城镇发展无论大小，都要以话语权的打造为引力，创新了城市竞争理论。⑤提出高端服务业是城市经济的皇冠的观点及理论构建，为城市产业长大长高找到了新的亮点。⑥系统地提出了城市经营可持续发展的9大指标体系。⑦城市规划应当与产业规（策）划同步。⑧创立了“空间、城镇、产业、生态、社会”的“区域与城市和产业”的城市统筹的“五统一”规划（2006）。

前 言

这是一部具有中国特色的城市经营教科书式的专著，可以很好地向干部和城市工作者普及。城市是令人荡气回肠的地方，也是我们实现梦想和一切争议之源。离开了城市，我们还能创造什么样的理想与现实呢？

本书是目前中国较完善的一本研究城市人口的空间布局、全球城市的区域分布以及中国城市国际化的专著，对中国各类城市的成长具有重要的指导作用。

一部城市发展史，也是一部城市经营史，在今天，谁忽视或不系统地掌握城市经营理论，谁就难以取得更大的主动权或难以得到更好的科学发展。

全球城市集团是随着工业化、城市化进程而逐步形成的。至2007年，全球有建制城镇约50万个，都市区域虚拟集团2000个左右，GDP超过5000亿美元的都市圈有10个以上，国际级都市50个，区域性都市近200个，地方性大城市集团约1000个，GDP达到5亿美元以上的城镇集团3000个左右。借鉴发达国家的经验，把中国的城市化提升一个档次，已迫在眉睫。

该书写作得到了广东农村政策研究中心的大力支持，尤其是该中心主任江惠生在本书的观点上给予了支持。管志成、姚勇、罗俊波等参与了部分撰写工作。

此外，该书的写作还得益于万国城市经济研究院（中国第一家城市经济研究院）多年咨询的实践积累。自研究院成立以来，先后为多伦多、新加坡、中国港澳地区和中国内地上百个城市（镇）做过城市经营、园区二（三）次创业、产业发展的咨询，在高端服务业、话语权经济、重大项目设计等研究领域走在同行前列。万国城市经济研究院支持的《四川汶川震后重建与发展战略规划》就吸收了本书中的不少观点。

笔者作为全书的总设计与撰稿人，曾在目录设计时几易其稿。在写作第一部分内容时，也反复进行了推敲，最终形成了今天的结构与行文。

目前，各地对人口与产业分布仍存在诸多较模糊的认识，希望本书能帮助决策者及广大爱好者获得有益的知识，真正地提高各类城市的经营水平。过去几年，人们不怎么提“城市经营”，这是开自己的玩笑。只有把城市经营提上议事日程才能把城市推向现代化。而当前各级干部提高城市经营知识已成当务之急。希望本书能成为“城市经营教程”主要书籍之一。本人愿与读者共勉。不妥处请批评指正。（欢迎读者来电来函探讨。电话：020-87730856；电子邮箱：alk8@163.com）

王 廉

2008 年 8 月

目 录

前 言	1
-----------	---

第一章 人口流动与以沿海为中心的经济生态系统

.....	1
第一节 人口流动与城镇化	1
一、科技与工业化推动城镇化	1
二、工业革命的意义	5
三、工业革命对城市发展的影响	8
第二节 世界人口发展历程与城镇化	9
一、中世纪以前的人口发展特点	9
二、公元前后与近现代人口发展	11
三、人口增长规律	12
第三节 全球人口趋势与未来分布	20
一、人口趋势	20
二、世界人口分布	21
第四节 中国人口的历史分布与变化规律	22
一、西部人口的五次东进	22
二、中国人口国际流动	31
三、中国人口分布大势与国际对比	32
第五节 人口迁移的主要理论	37
一、人口迁移的规律	37
二、圈层理论	38
第六节 全球沿海生态系统与产业特点	40
一、全球沿海生态系统	40
二、产业分布与规律	41

第二章 全球城市集团的成因及分布	45
第一节 世界城市集团的发展概况	45
一、世界城市集团的历史成因	45
二、世界城市集团网络体系的形成	50
三、世界城市集团的未来发展趋势	53
第二节 世界城市集团的特点	54
一、人口的城市集团化	54
二、城市集团的沿海化	57
第三节 美国城市集团与人口分布	62
一、国家与城市集团的人口分布	62
二、美国城市集团的分布	66
三、美国城市集团与产业发展	70
第四节 日本城市集团与人口分布	72
一、国家与城市集团的人口分布	72
二、城市集团与产业发展	75
第五节 英国城市集团与人口分布	78
一、城市集团的人口分布特点	78
二、伦敦城市集团与金融产业	81
第六节 其他发达国家城市集团发展概况	82
一、法国城市集团发展特点	82
二、德国城市集团发展特点	84
三、意大利城市集团发展特点	87
四、加拿大城市集团发展特点	90
五、俄罗斯城市集团发展特点	94
第七节 新兴工业化国家城市集团发展概况	98
一、阿根廷城市集团发展特点	98
二、巴西城市集团发展特点	100
三、墨西哥城市集团发展特点	103
四、韩国城市集团发展特点	104
第八节 人口过亿的发展中国家城市集团与人口分布	106
一、印度城市集团发展特点	106
二、巴基斯坦城市集团发展特点	111
三、孟加拉国城市集团发展特点	113

四、印度尼西亚城市集团发展特点	114
五、尼日利亚城市集团发展特点	115
第三章 全球城市集团的特色与话语权	118
第一节 城市集团的形成特点	118
一、全球城市集团概况	118
二、从贸易与旅游说开去	119
三、世界特大城市集团	129
第二节 城市集团人口比较分析	135
一、概况与特例	135
二、几点启示	138
第三节 世界主要城市集团分析	143
一、拉美主要城市集团	143
二、欧洲城市集团分析	146
三、亚洲城市集团分析	157
四、非洲城市集团分析	163
第四节 世界级大都市集团	166
一、定义与说明	166
二、世界级大都市集团的地位及研究	167
三、三个世界级大都市集团产业变化	169
第五节 国际性大都市集团	182
一、定义与说明	182
二、国际性大都市集团分析	183
第六节 地方性国际城市集团	185
一、特色分析	185
二、影响力	185
三、规模分析	186
四、特色话语权城市集团	186
五、经验借鉴	188
第四章 中国城市集团的国际化进程	189
第一节 沪港，一个古老而新颖的话题	189
一、上海故事：国际化的沉浮	189
二、香港故事：国际化的变迁	192

第二节 中国城市体制改革及城镇化	194
一、中国城镇的行政进程	194
二、中国产业的城市化推进	201
三、存在的问题	204
 第五章 中国城市集团与国际特色	211
第一节 中国的都市圈及国际地位	211
一、戈特曼六大都市圈及中国大都市圈分析	211
二、在新经济版图下的大都市圈	224
第二节 中国城市集团及国际化	237
一、中国城市集团的特色	237
二、中国大城市集团的国际地位	244
三、粤港澳的城市集团特色	267
 参考文献	270

第一章 人口流动与以沿海为中心的生态系统

城市集团的形成以两个重要历史原因为基础：一是随着农业革命往工业革命发展，人口向交通发达的地区流动；二是随着航运的发展，国际国内交往增多，沿海生态系统成为人口最集中的地方，对工业化、城市化及其城市集团的形成至关重要。

第一节 人口流动与城镇化

一、科技与工业化推动城镇化

1. 600 年政治、科技革命的产物——海洋革命

很多人在谈城镇化、工业化时，忽略了海洋革命的影响。中国明代郑和曾七次下西洋，很多人以为是政府对海洋的重视，而实际上明、清政府是主张禁海的。郑和下西洋的目的是为了维护明代政府的统治，而非为航海或海洋事业寻求发展。中国历史上形成的对海洋的忽视、淡漠和对陆地的崇拜，致使中国至今还没有建立起以海洋生态系统为战略导向的经济体制和城市化战略。这主要表现为对行政区域的崇拜和对沿海资源的随意处置。而西方工业城市化可追溯到海洋革命，西方的发展也就是从航海革命开始的，可以说，航海革命催生了西方的工业文明和城市文明，也促成了稍后的科技和航天时代的到来。正是从这时起，西方人掌握了全球发展的主动权，推动了现代工业革命、商业革命、城镇住宅革命、教育革命。忘了这

一点，就忽略了城市化的最基本成因。

2. 政治革命

众所周知，17 世纪的英国资产阶级革命是人类从封建社会向资本主义社会过渡的里程碑。英国这场“史无前例”的大变动的根源在于议会和斯图亚特王朝之间的冲突，代表中产阶级利益的议会取得了胜利，建立起代议制立宪政体，催生并形成了资本主义生产关系在英国的统治。这是英国对欧洲、对世界最大的政治贡献。马克思曾称它为“欧洲范围的革命”，是“17 世纪对 16 世纪革命”的胜利。

当代美国历史学家 L. S. 斯塔夫里阿诺斯认为，在 18 世纪，科学革命、工业革命和政治革命不是平行或独立地进行的，它们相互依赖，一方连续地对另一方起作用，使欧洲在世界范围内逐渐占据了显著地位。欧洲成为现代城市化的发源地。

3. 科学革命

科学的根源可以追溯到古代。从古至今，人类发展了种种利用自然物品的技术与方法，虽然还在不断地加以改进，但人们对其根本的原理并不关注，关心的仅是技术上的实用知识而不是科学上的潜在原因。15 世纪下半叶，在人类知识史上发生了一场伟大的变革——研究方法的变革，科学在诸多领域获得了令人瞩目的成果。

例如，哥白尼的《天体运行论》一书于 1543 年出版时，便标志着“太阳中心说”的提出和自然科学开始从神学中解放出来，这也是天文学中观念划时代的转折点。开普勒的行星运行定律、伽利略的惯性原理以及对木星观测所带来的惊人发现，进一步完善和验证了哥白尼理论的正确性，使人类从科学研究走向技术应用。由此上溯 200 年，全球航海已成为“国家使命”，对科学的启发推动怎么估量都不为过。科学早期阶段杰出的人物伊萨克·牛顿的“万有引力定律”是一个具有革命性的解释，这一定律可适用于整个宇宙，也可适用于微小的物体，标志着近代自然科学走向成熟，更标志着工业革命对城市化的推动。

18 世纪初在静电研究的基础上，莱顿大学的两位教授发明了储存和急速释放电能的莱顿瓶；本杰明·富兰克林通过对

闪电的研究发明了避雷针，并进一步建立起最早的、全面的电学基础。此外，18世纪在博物学、植物学和地理学方面都取得了巨大进展。

到了19世纪上半叶，化学取得了突破性的进展。杰出的化学家安托万·洛朗·拉瓦锡以典型的氧化实验提出了著名的“平衡原理”，摒弃了传统的燃素说；随后出现了有机化学，人工合成尿素，为肥料工业的大规模发展做好了准备；英国化学家发现的人造染料和法国杰出的化学家路易·巴斯德在微生物发酵和病原微生物方面的研究为工业微生物学和医学微生物学奠定了基础，开创了微生物生理学。

1859年，达尔文出版了重要著作《物种起源：借助于自然选择即生存斗争中的适者生存》，提出了生物进化学说。

人类由此从“海洋探险”——科学革命——工业革命——城市革命，进入人类快速的文明时代。

4. 城市规划的推动

大都市规划，应该已有近600年历史。王廉在《城市功能》一文中认为，世界城市规划主要有3种，即欧洲的“空间型功能规划”、美国的“产业新城型规划”、中国的“行政中心型规划”。北京、西安与成都都是“中心发散型”的样板，但实为“行政中心型”。约200年前，纽约在只有20万人口时就按“世界大都市”的梦想进行以产业为导向的规划，至今大纽约港仍为全球最大（1.3万平方千米）的产业物流区，更是推动了西方现代大都市的发展。200多年前，英国人雄心勃勃，把大伦敦规划成国际城市，可以说，人类在200年前就已经开始了现代国际城市集团建设的赛跑。

现代工业城市化的历史，也是一部城市经营史，它可分4个阶段表述，伦敦的功能型可以说表现得更为充分，如图1-1所示：

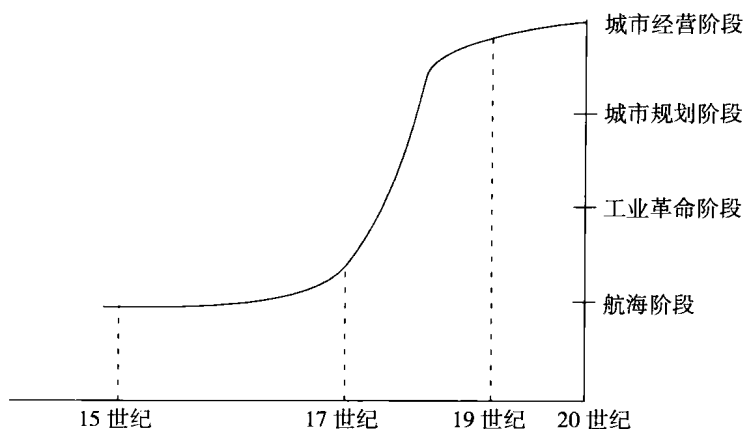


图 1-1 现代工业城市化的 4 个阶段

如今的伦敦，共划分为 33 个行政管理区进行管理和经营，其设置的功能区如表 1-1 所示：

表 1-1 大伦敦的区划设置

Barking and Dagenham	巴金—达格纳木
Barnet	巴尼特
Bexley	贝克斯利
Brent	布伦特
Bromley	布罗姆利
Camden	卡姆登
City of London	伦敦城
City of Westminster	威斯敏斯特城
Croydon	克洛伊登
Ealing	伊灵
Enfield	恩菲尔德
Greenwich	格林尼治
Hackney	哈克尼
Hammersmith and Fulham	哈默史密斯—富勒姆
Haringey	哈林盖
Harrow	哈罗

(续上表)

Havering	黑弗林
Hillingdon	西灵登
Hounslow	豪恩斯洛
Islington	伊斯灵顿
Kensington and Chelsea	肯辛顿—切尔西
Kingston upon Thames	泰晤士河畔金斯顿
Lambeth	兰贝斯
Lewisham	刘易舍姆
Merton	莫顿
Newham	纽汉
Redbridge	雷德布里奇
Richmond upon Thames	泰晤士河畔里士满
Southwark	萨瑟克
Sutton	萨顿
Tower Hamlets	陶尔哈姆莱茨
Waltham Forest	沃尔瑟姆弗里斯特
Wandsworth	旺兹沃斯

数百年前的工业革命时期，伦敦曾是世界上最大的城市，其形成过程是产业与功能组团共进的过程。这一点与拉美城市有相似之处。

二、工业革命的意义

1. 工业革命的起因

人类的物质进步在过去的 200 年中超过了之前 5 000 年的总和。工业革命的出现以及在世界范围内的扩展并不是某个天才的发明，也不是由某个偶然机会导致的，而是当时政治、经济、科技和文化等各个方面发展的产物。

工业革命前期，商业革命造就了商业资本主义；工业革命的第一阶段，产生了工业资本主义；工业革命的第二阶段，经

济组织形式发生了变化，出现了金融资本主义，金融家取代了实业家，开始对经济生活进行干涉、控制与操纵。概言之，工业革命是商业和金融革命的混血儿，科技是其“成功之母”。也是城市化的基础和目标之一。

2. 人口增长推动城市化

工业革命促进了社会进步，农业、工业生产率的大幅度提高使人们可以获得更多的生活必需品，医学的进步和公共健康措施的广泛应用使人口的死亡率大幅度下降，世界人口出现了前所未有的高速增长。到了 1950 年，有 20% 的人口住在城市。

表 1-2 世界人口估计数 (单位：百万)

	1650 年		1750 年		1850 年		1900 年		1950 年	
	人口数	%	人口数	%	人口数	%	人口数	%	人口数	%
欧 洲	100	18.3	140	19.2	266	22.7	401	24.9	593	24.0
美国和加拿大	1	0.2	1	0.1	26	2.3	81	5.1	168	6.7
拉 丁美洲	12	2.2	11	1.5	33	2.8	63	3.9	163	6.5
大洋洲	2	0.4	2	0.3	2	0.2	6	0.4	13	0.5
非 洲	100	18.3	95	13.1	95	8.1	120	7.4	199	7.9
亚 洲	330	60.6	479	65.8	749	63.9	937	58.3	1 379	55.4
总 数	545	100	728	100	1 171	100	1 608	100	2 515	100

资料来源：斯塔夫里阿诺斯：《全球通史》，第 301 页。

3. 城镇化的形成与财富分配

工业革命的勃兴加快了世界范围内的城镇化进程。蒸汽机动力的运用使工业集中变为可能，工厂系统取代了家庭加工制度，大批劳动力涌入新的工业中心，运输、贸易使新型城市可以在世界范围内取得粮食，支撑城市的运转。因此，世界各地的城市以极快的速度发展，这是人类史上一次巨大的社会变革。

由于获得了新的动力，财富分配产生了变化，城市化成为

人类社会活动的主流。人类有效地利用了人力资源和自然资源，使生产效率成倍地增长。在 19 世纪后期，整个世界都受到了生产率不断增长的刺激，所有的资源和资本都纳入了生气勃勃、不断扩大的全球性经济网络中，创造着巨大的财富。

表 1-3 城市—农业人口比例变化表 (单位: %)

年度	英国		德国		法国		美国	
	农村	城市	农村	城市	农村	城市	农村	城市
1800	68	32	—	—	80	20	96	4
1850	50	50	—	—	75	25	88	12
1860	46	54	—	—	72	28	84	16
1870	38	62	64	36	70	30	79	21
1880	32	68	59	41	65	35	72	28
1890	28	72	53	47	62	38	65	35
1900	22	78	46	54	58	42	60	40
1910	22	78	40	60	55	45	54	46
1920	21	79	38	62	53	47	48	52

资料来源：同济大学等：《外国近现代建筑史》，第 6 页。

“大量生产的技术”对提高生产效率和降低成本意义重大。通过制造标准的、可互换的零件使产品的批量生产得以实现，装配流水线则可以最少的手工劳动、最快的速度、最简洁的方式进行生产。运用流水装配线技术，福特汽车底盘的装配时间由 12 小时 28 分钟缩短为 1 小时 33 分钟。

由此，我们清晰地看到，工业文明起因于当时贸易市场的需要和工业模式生产应具备的条件。航海业的发展使欧洲出现了惊人的经济发展，即商业革命，显著特点是世界贸易总量显著增加，新的海外产品（新的饮料、新的染料、新的香料、新的食物）成为欧洲的主要消费品，商业价值急剧增长。商业革命为欧洲的工业品和制造业提供了大量的、不断扩展的需求市场；从而扩大并促使工业改良其生产技术，以提高效率。商业革命为建造工厂和制造机器提供了大量资金，为工业革命的出现提供了基本条件。