

民营

科技园区

在中国

的崛起

陈益升等著

MINYING KEJI YUANQU  
ZAI ZHONGGUO DE JUEQI

本书是我国第一本全面而系统地论述民营科技园区的专著。民营科技园区的崛起，不仅为民营科技企业的成长创造了良好的区域环境，而且成为开创中国多种经济成分共同发展新格局的重要标志之一。

民营科技园区是中国市场经济孕育和发展的产物，其使命在于促进科技与经济相结合，实现科技成果商品化和产业化，发展民营的科技产业。



MINYING KEJI YUANQU ZAI ZHONGGUO DE JUEQI

中国民营科技园区研究

# 民营科技园区 在中国的崛起

陈益升 等著

MINYING KEJI YUANGU  
ZAI ZHONGGUO DE JUEQI

广西科学技术出版社

图书在版编目(CIP)数据

民营科技园区在中国的崛起/陈益升等著. —南宁:  
广西科学技术出版社, 2003. 12.  
ISBN 7-80666-461-0

I. 民... II. 陈... III. 私营企业: 技术企业—经济  
开发区—研究—中国 IV. F 279.245

中国版本图书馆CIP数据核字(2003)第010413号

民营科技园区在中国的崛起

陈益升 等著

\*

广西科学技术出版社

(南宁市东葛路66号 邮政编码530022)

广西新华书店发行

广西民族印刷厂印刷

(南宁市明秀西路53号 邮政编码530001)

\*

开本 889mm×1194mm 1/16 印张 11.5 插页 5 字数 265 000

2003年12月第1版 2003年12月第1次印刷

ISBN 7-80666-461-0

定价: 68.00 元

Z·2

本书如有倒装缺页, 请与承印厂调换



2001年6月1日,时任中共中央总书记江泽民视察南昌民营科技园



胡锦涛与全国人大常委、山东登海种业股份有限公司董事长李登海亲切交谈



2002年,时任中共北京市委书记贾庆林视察北京科技博览会大兴开发区展台



2003年10月28日,中共北京市委书记刘淇视察大兴开发区基地



宋健视察登海民营科技园



2001年1月17日,科技部部长徐冠华(右一)视察南宁高新区



时任全国政协副主席、  
中共中央统战部部长王兆  
国（左三）在安庆民营科技  
企业示范区调研



时任教育部部长陈至  
立在上海嘉定高科技园与  
留学回国创业人员交谈



中国民营科技促进会理  
事长谢绍明为园区题书

时任河北省省长钮茂生、常务副省长郭庚茂在河北清河国际羊绒科技园区视察



2001年8月7日,广东省副省长李鸿忠在中山民营科技园视察



鑫茂集团董事长杜克荣  
(左)向美国客商介绍天津鑫茂  
民营科技园情况





深圳天安民营科技园标志性建筑——天安数码时代大厦



广东中山民营科技园科技大楼



深圳天安民营  
科技园鸟瞰图



天津鑫茂民营  
科技园



南昌民营科技园一瞥

撰 稿 者

陈益升 李国光 湛学勇

李 普 陆容安 樊晨晨

胡明沛 侯逸民 贺雪梅

## 内容提要

本书是我国第一部全面而系统地论述民营科技园区的专著。它运用管理科学的有关理论和方法,通过实证研究和案例分析,对20世纪末期在中国诞生的民营科技园区这一新的经济、社会现象进行了考察,比较深入地阐述了我国民营科技园区产生的时代背景、发展模式、政策环境、管理体制等问题,并从实践与理论结合的视角探讨了民营科技园区的系统特征、演化机理、评价指标、发展创新等问题,进而研究并提出了我国民营科技园区未来发展的战略构想和对策建议。

本书可供对科技、经济与社会发展问题感兴趣的广大科技和经济工作者、科技园区建设开发工作者、科技企业家、大专院校师生以及广大读者阅读。

## 序

党的十六大提出,新世纪头 20 年我国要全面建设小康社会,并要坚持和完善公有制为主体、多种所有制经济共同发展的基本经济制度。这必将进一步促进我国民营科技企业的快速发展。

20 多年来,随着改革开放和现代化建设事业的全面推进,我国民营科技企业已经成为发展高新技术产业和区域经济的一支重要力量。截至 2002 年底,我国已有 11 万家民营科技企业,长期职工总数达到 783 万人,其中大专以上学历文化程度的人员超过 170 万;全年总收入达到 26 000 亿元,实现净利润 1 763 亿元,上缴国家税金 1 382 亿元,出口创汇 491 亿美元,经济效益连续多年保持高速增长。伴随民营科技企业发展而诞生的民营科技园区,依托当地力量,采取民营机制,在促进科技创新与成果产业化相结合的进程中不断发展壮大,已经成为培育和发展民营科技企业的重要基地。1993 年以来,科技部曾以重点联系的方式先后与全国 15 家民营科技园区共同进行了探索和试验,目前大多数园区得到了较快发展,为地方科技、经济发展做出了贡献。

民营科技园区作为一种新生事物,还需要从理论与实践两个方面深入探索和研究。陈益升教授和他的合作者撰写的《民营科技园区在中国的崛起》一书,在这方面进行了有益的尝试,代表了一方观点。希望本书在帮助人们进一步了解民营科技园区这一新的经济、社会现象,总结其发展历程和建设经验等方面,能够起到一定的借鉴作用。

科学技术部部长

2003 年 7 月 25 日

## 目 录

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| 序 .....                     | 徐冠华 |
| 前言 .....                    | 1   |
| 第一章 民营科技园区崛起的时代背景 .....     | 3   |
| 一、民营科技企业异军突起 .....          | 3   |
| (一) 民营科技企业的概念 .....         | 3   |
| (二) 民营科技企业发展的历程 .....       | 4   |
| (三) 民营科技企业发展的态势 .....       | 6   |
| 二、高新技术产业开发区竞相起步 .....       | 9   |
| (一) 国外科技工业园区的发展 .....       | 9   |
| (二) 中国高新技术产业开发区的建设与发展 ..... | 14  |
| 第二章 民营科技园区的建立和发展 .....      | 19  |
| 一、民营科技园区的诞生和战略意义 .....      | 19  |
| (一) 民营科技园区的诞生 .....         | 19  |
| (二) 建立民营科技园区的战略意义 .....     | 20  |
| 二、民营科技园区发展的历程与态势 .....      | 22  |
| (一) 园区发展历程 .....            | 22  |
| (二) 园区发展态势 .....            | 23  |
| 附件 我国民营科技园(区)发展状况分析 .....   | 28  |
| 第三章 民营科技园区的发展模式 .....       | 39  |
| 一、民营科技园区的特点 .....           | 39  |
| (一) 主体构成 .....              | 39  |
| (二) 运行机制 .....              | 40  |
| (三) 产业导向 .....              | 40  |
| (四) 企业规模 .....              | 41  |

|                               |    |
|-------------------------------|----|
| 二、民营科技园区的类型 .....             | 41 |
| (一) 按区位依附划分 .....             | 41 |
| (二) 按创建主体划分 .....             | 43 |
| <b>第四章 民营科技园区的政策与管理</b> ..... | 46 |
| 一、民营科技园区与地方政府的关系 .....        | 47 |
| (一) 地方政府对园区应该发挥的作用 .....      | 47 |
| (二) 地方政府对园区实际发挥的作用分析 .....    | 48 |
| 二、民营科技园区现行政策及其特点 .....        | 50 |
| (一) 优惠政策的幅度 .....             | 50 |
| (二) 优惠政策的范围 .....             | 50 |
| (三) 人才政策建设 .....              | 51 |
| (四) 对民营科技企业的保护政策 .....        | 51 |
| 三、民营科技园区管理体制的类型及其选择 .....     | 51 |
| (一) 园区管理体制的类型 .....           | 52 |
| (二) 园区管理体制类型的选择 .....         | 54 |
| 附件 民营科技园区暂行管理条例(草案) .....     | 55 |
| <b>第五章 民营科技园区系统分析</b> .....   | 58 |
| 一、民营科技园区系统的结构 .....           | 58 |
| (一) 园区系统的基本要素 .....           | 58 |
| (二) 园区系统的行为主体 .....           | 61 |
| (三) 园区系统的基本构成 .....           | 64 |
| 二、民营科技园区系统的功能 .....           | 66 |
| (一) 园区的功能定位 .....             | 67 |
| (二) 园区的现实作用 .....             | 68 |
| 三、民营科技园区系统的环境 .....           | 72 |
| (一) 科技环境 .....                | 73 |
| (二) 经济环境 .....                | 74 |
| (三) 制度环境 .....                | 74 |
| (四) 区位环境 .....                | 76 |
| (五) 社会环境 .....                | 76 |
| <b>第六章 民营科技园区的演化机理</b> .....  | 78 |
| 一、民营科技园区的制度变迁 .....           | 78 |
| (一) 园区发展过程中的制度困境 .....        | 79 |
| (二) 园区发展过程中的制度创新 .....        | 80 |
| (三) 园区制度变迁模式比较 .....          | 81 |

|                                  |            |
|----------------------------------|------------|
| 二、民营科技园区的自组织性 .....              | 83         |
| (一) 园区系统的自组织性 .....              | 83         |
| (二) 园区自组织系统的意义 .....             | 84         |
| 三、民营科技园区的运作机制 .....              | 85         |
| (一) 动力机制 .....                   | 85         |
| (二) 激励机制 .....                   | 86         |
| (三) 经营管理机制 .....                 | 86         |
| (四) 支撑环境保障机制 .....               | 87         |
| <b>第七章 民营科技园区评价指标体系 .....</b>    | <b>88</b>  |
| 一、民营科技园区评价指标体系设计思路 .....         | 88         |
| (一) 指标和指标体系 .....                | 88         |
| (二) 园区评价指标体系的作用 .....            | 89         |
| (三) 民营科技园区与高新区评价指标体系的关系 .....    | 89         |
| (四) “木桶原理”与某些关键指标的“一票否定制” .....  | 91         |
| 二、民营科技园区评价指标体系设计和分析 .....        | 91         |
| (一) 园区评价指标体系的总体框架与园区系统分析 .....   | 91         |
| (二) 园区评价指标体系设计 .....             | 92         |
| (三) 一级指标 .....                   | 92         |
| (四) 关键指标 .....                   | 99         |
| <b>第八章 民营科技园区的发展创新 .....</b>     | <b>101</b> |
| 一、民营科技园区的区域发展创新 .....            | 101        |
| (一) 区域创新系统与民营科技园区 .....          | 102        |
| (二) 以制度创新为基础的园区创新途径 .....        | 102        |
| 二、民营科技园区的系统发展创新 .....            | 104        |
| (一) 园区发展观念创新 .....               | 104        |
| (二) 园区经营主体创新 .....               | 105        |
| (三) 园区支撑体系创新 .....               | 106        |
| 三、民营科技园区的资本环境创新 .....            | 107        |
| (一) 风险投资 .....                   | 108        |
| (二) 创业板市场 .....                  | 108        |
| (三) 科技型中小企业技术创新基金 .....          | 109        |
| <b>第九章 我国民营科技园区发展战略与政策 .....</b> | <b>111</b> |
| 一、我国民营科技园区发展战略构想 .....           | 111        |
| (一) 园区的发展方针 .....                | 111        |
| (二) 园区的发展目标 .....                | 112        |



|                              |     |
|------------------------------|-----|
| (三) 园区的发展原则 .....            | 113 |
| (四) 园区的发展规划 .....            | 114 |
| 二、我国民营科技园区发展对策建议 .....       | 115 |
| (一) 园区面临的问题与挑战 .....         | 115 |
| (二) 促进园区发展的对策建议 .....        | 120 |
| 结束语 .....                    | 124 |
| 附录一 我国民营科技园区个案概述 .....       | 126 |
| 附录二 福建省民营科技园区发展战略与对策研究 ..... | 141 |
| 附录三 天津鑫茂民营科技园发展战略研究 .....    | 161 |
| 参考文献 .....                   | 172 |