

基建统计

参考资料

徐 衡 编

中央广播电视大学出版社

基建统计参考资料

徐 衡 编

中央广播电视大学出版社

基建统计参考资料

徐衡 编

*

中央广播电视大学出版社出版

新华书店北京发行所发行

西安新华印刷厂印装

*

开本787×1092 1/32 印张11.5 千字258

1987年1月第1版 1987年5月第1次印刷

印数 1—6500

书号4300·206

定价1.65元

前 言

基建统计参考资料，是适应中央广播电视大学开设“基本建设统计学”课程的需要而选编的。本书编选了近年我国统计理论工作者和实际工作者所发表的论著，同时，也编选了少量的译著。学习《基建统计》时，在钻研教材和学习指导的同时，认真阅读本书所选编的论著。这对于加深课本的理解，提高学员的理论水平和分析问题与解决问题的能力是有益的。本书还可供高等财经院校师生和广大实际统计工作者学习、研究时参考。

由于编纂水平有限，再加时间匆促，故选辑资料可能有疏漏不妥之处，敬请读者批评指正。

在本书的编辑过程中，房洁同志给予了大力的协助，特致谢意。

徐 衡

目 录

基本建设统计的对象和任务·····	刘友津 (1)
基本建设投资统计的指标体系·····	王丽媿 (11)
论基本建设综合平衡·····	徐 衡 (21)
控制固定资产投资规模, 提高经济效益·····	徐 衡 (28)
设计文件的编制和审批·····	董 克 (38)
固定资产动用系数指标的我见·····	刘修瑜 (50)
浅谈固定资产动用系数指标的计算方法·····	王 毅 (59)
怎样编制基本建设投资额价格指数·····	刘 钧 (61)
试论建筑产品价格指数中的其他费用 价格指数·····	马世光 (79)
从我局三个煤质工程延期竣工谈对维简资金 的管理问题·····	葛锦云 (88)
关于冀东水泥厂建成投产三年达到设计能力的 预测·····	孙凤春 (95)
《固定资产再生产平衡表》的编制和应用·····	龙 华 (105)
基本建设投资效果的主要指标和统计分析·····	于广沛 (131)
确定投资时滞指标的方法·····	徐 衡 (144)
基本建设统计分析·····	龙 华 (152)
基本建设投资效果统计问题·····	徐 衡 (184)
怎样正确计算应用投资回收年限指标·····	马富泉 (201)
贷款制下基建投资回收年限的计算·····	莫世康 (218)
也谈贷款制下建设项目投资回收期的计算—— 对莫世康同志所提出的计算方法的商榷·····	蒋成林 (228)
生产(经营)性建设项目的宏观投资经济	

效果的评价方法·····	莫世康 (236)
基本建设投资实际效果的统计研究	
·····(苏联)依·别里别琴著	徐 衡译 (252)
关于基建投资效果统计中如何确定采用新	
技术的效益的计算方法	
(苏联)恩·米洛斯拉夫斯基·著	
·····李沛林	徐衡 译 (261)
投资效果计量中的几个问题·····	徐 衡 (269)
关于投资效果系数的计算问题——与徐衡同志	
商榷·····	龙 华 (285)
反映投资与国民收入增长的经济模型——评《哈罗德—	
多马增长模型》·····	徐 衡 (294)
建筑施工统计的对象和指标体系·····	徐芸芳 (297)
论建筑业总产值·····	徐 衡 (315)
谈谈建筑业增加值·····	徐 衡 (328)
评价建筑企业经济效益的主要指标·····	徐 衡 (335)
综合评定工业经济效益的方法·····	徐 衡 (346)
关于工业综合经济效益指数问题——与刘亮等	
同志商榷·····	徐 衡 (351)
建筑业总产值统计中几个问题的探讨·····	刘喜英 (356)

基本建设统计的对象和任务

刘 友 津

一、什么是基本建设

“基本建设”这个名词，我们搞基建统计的同志都比较熟悉，广大群众对它也不陌生，但是，时至今日却没有一个公认的、统一的基本建设定义。而对基本建设在理论上没有一个明确的概念，必然会给实际工作带来某些混乱。所以，我们在讨论基本建设统计的对象时，首先需要探讨究竟什么是基本建设。

国内外的书刊中给基本建设所下的定义不少，但都不尽相同。近两年随着基本建设经济研究的发展，理论界和有关经济部门的同志围绕基本建设的含义进行了热烈的讨论，发表了许多不同的见解，基本上有以下三种意见：

第一种意见认为，基本建设是固定资产的再生产，包括固定资产的扩大再生产和简单再生产。主要理由是：固定资产简单再生产和扩大再生产具有相同的实物形态和生产过程，同样消耗人力、物力，资金来源往往混合使用，新建、扩建、改建和更新改造必须统筹安排，这两者密切难以划分。

第二种意见认为，基本建设实质上是固定资产的扩大再生产，包括新建、扩建、改建等形式的外延和内含的扩大再生产，不包括简单再生产。理由是：固定资产的简单再生产与扩大再生产有不同的特点，受不同的经济规律支配，必须

分别管理。

第三种意见认为，基本建设主要是固定资产扩大再生产，也包括一部分简单再生产，即补偿报废的新建项目，这部分建设同固定资产扩大再生产的实物内容和形式都相同，应包括在基本建设内。这种意见和上述第二种意见大同小异。

对基本建设的定义还有很多提法，很多不同的见解，但是从中可以看出它们之间有两点是共同的，那就是都用“固定资生”的概念和“再生产”的概念来定义基本建设。因此，我们探讨基本建设的定义就从固定资产和再生产的概念说起。

什么是固定资产？固定资产既有生产性的，如机器设备等劳动资料；也有非生产性的，如各种住宅、公用事业及文化和生活设施等等。固定资产是与流动资产相对而言的。原料、燃料、动力是一次性使用，其价值的转移也是一次性的。作为劳动资料的固定资产是在生产过程中长期使用，并且逐步将其磨损的价值（折旧）转移到产品的价值中去。根据两者经济性质上的区别，我们国家具体规定：凡使用年限在一年以上，单位价值在200元（或500元，或800元）以上的劳动资料做为固定资产，不够这两个条件的为低值易耗品，其价值一次或分次摊销到产品价值中去。

什么是再生产？马克思这样讲过：“一个社会不能停止消费，同样，它也不能停止生产。因此，每一个社会生产过程，从经常的联系和它不断更新来看，同时也就是再生产过程。”^①

^① 《资本论》第一卷，1975年版，第621页。

社会再生产按其规模来说，分为简单再生产和扩大再生产。简单再生产只是生产规模在原来规模上的重复，而扩大再生产却是原来规模的扩大。

那么固定资产再生产的规模，应该用什么尺度来衡量呢？可供使用的尺度有三：一是固定资产的数量；二是固定资产的价值量；三是固定资产的使用价值量——生产能力或效益。

以实物量为例：原有某种设备1,000台，本期报废100台，新增100台补偿报废，期末实有仍是1,000台，固定资产的规模未变，属于简单再生产。如果新增200台，除补偿报废100台外，还增加了100台，那就是固定资产的扩大再生产了。

衡量固定资产再生产规模的数量、价值量、使用价值量三者实际上往往互不一致。譬如，某企业1978年末拥有固定资产100万元，年生产能力500吨。1979年末，经过部分固定资产的调整和更新，固定资产的价值仍为100万元，从价值量来看，固定资产维持简单再生产；但由于固定资产的构成变化了，设备效率提高了，年生产能力可达600吨，从使用价值量来看，却实现了固定资产扩大再生产。

所以，目前统计工作中，采用两个指标：一个是新增固定资产，一个是新增生产能力或效益，分别从价值量和使用价值量上进行考查。至于实物数量，由于固定资产种类繁多，运用的范围很有限。

与划分固定资产的简单再生产和扩大再生产相联系的，还有一个固定资产再生产的形式问题，或者说采用什么方式来实现固定资产再生产的问题。固定资产简单再生产所采取的形式是大修理和更新。由于固定资产各组成部分在使用过

程中损耗的程度不同，使用的寿命期限不同，因此，局部的个别的固定资产的补偿和更换是由大修理进行的，而全部的以新代旧是由更新进行的，这两种形式都实现着实物补偿和价值补偿，而补偿的资金来源是大修理基金和基本折旧。

在社会主义条例下，同样存在着“无形损耗”，即一方面由于社会劳动生产率的提高，同样的机器设备，新的比原有的要更加便宜；一方面由于技术的进步，机器设备等更加完备和效率更高，因此，产生这样一种情形：用原有积累起来的折旧，不仅能够实现简单再生产而且可以有所扩大，尤其在使用价值量上表现更为突出，正如马克思所指出的，“劳动资料大部分都因为产业进步而不断革新。因此，它们不是以原来的形式，而是以革新的形式进行补偿。”^①

第二种情况：如果折旧已提取完了，固定资产的投资已经收回，而固定资产还能继续使用，再继续提取的折旧实际上是积累，也可以实现固定资产扩大再生产。

第三种情况：新的固定资产在其最初的年代里处于几乎不要求什么更新，这时，折旧也可以用做积累的补充，加以动用，搞扩大再生产。“当机器的磨损只是在计算中而实际尚未发生作用的那段时间里，折旧基金本身也可以作积累之用。”^②

我国三十年来折旧的基金，实际上有三分之一用于基本建设，是国家投资的重要资金来源。苏联1965年规定国家集中50%。美国1950~1972年的23年中折旧用作新建投资占投资总额的20%。

①《资本论》第二卷，1975年版，第190—191页。

②马克思：《剩余价值理论》第三册，第69页。

所以，通过固定资产的大修理和更新形式，以及动用这部分资金，不仅可以实现简单再生产，还可以实现部分扩大再生产。

固定资产的扩大再生产所采取的形式是新建、扩建、改建。这几种建设性质的划分，在现行统计制度中有明确规定。这几种形式，目前总称之为基本建设，从它们的任务看是为了实现扩大再生产，从资金来源上看，主要是积累；但是在实现固定资产的扩大再生产中包括着部分的简单再生产。假如：一个矿山因原有的资源开采完了而报废，另一个地方又建立起一个新的矿山以补偿报废的能力，那么从微观看新建矿山是扩大再生产，而从宏观看则是简单再生产。所以固定资产再生产是扩大或没有扩大，有一个从什么范围来考察的问题。

固定资产再生产划分为简单再生产与扩大再生产，在理论上和实际上都还是必要的。因为没有简单再生产就谈不上扩大再生产，我们要坚持“先生产后基建，先挖潜后新建”的方针，也正是这个道理，不注意这个重要的关系，新的基地建设起来了，老的基地由于得不到更新改造而垮了，那么新建至多只是起了简单再生产的作用。眼睛只盯着新建，不顾原有固定资产的大修理和更新是个极其有害的倾向，讨论这个问题是有现实意义的。

二、基本建设的特点

基本建设和工业生产、农业生产等等比较，有它的特点，或者说有它所固有的特殊的规律性，认识这些特点，有助于加深我们对基本建设的理解，更自觉地做好这项统计工作。

根据我国多年来的基本建设经验，可以将基本建设的特

点大致概括如下：

1. 基本建设周期比较长。它在完成由投资到形成具有独立生产能力或效益的固定资产，通常需要一年以上的時間，甚至几年十几年。而一旦形成固定资产以后，这部分资金又相对的固定化了，要长期发挥它的使用价值。

因此，在建设过程中，如何尽量缩短工期，迅速形成生产能力或发挥效益，建成以后，如何充分利用固定资金，尽快收回投资，是两个非常重要的问题。

2. 基本建设消耗人力、物力、财力多。它在形成新的生产能力或效益以前，要大量地消耗社会物质财富和人力，这个特点规定了一定时期内的建设项目数目不应过多、建设的规模不应过大，要量力而行，统筹兼顾，否则会影响整个国民经济的发展速度和人民生活的改善。

马克思说过：“社会必须预先计算好，能把多少劳动、生产资料和生活资料用在这样一些产业部门而不致受任何损害，这些部门，如铁路建设，在一年或一年以上的较长时间內不提供任何生产资料和生活资料，不提供任何有用效果，但会从全年总生产中取走劳动、生产资料和生活资料。”^①

3. 基本建设生产过程的不可间断性和周期性。它以确定建设项目投入资金开始，经过地质勘察、设计、选址、征地拆迁、购置设备和材料、施工试车验收、到竣工投产交付使用为止，是一个不可间断的完整的周期性的经济活动过程。

基本建设在地点上受资源与国家战略布局的制约，在行动上要求各部门的协同作战，在指挥上要求有一个统一的计

^①《资本论》第二卷，1975年版，第350页。

划。

这说明基本建设有它特有的规律性，要求按一定的程序办事，破坏这个程序，必然会受到客观规律的惩罚。尤其是，基本建设的前期工作是关键，建设项目如果仓促上马，到头来新增的不是生产能力和效益，而是“无底洞”和“大包袱”。事前的计划不同，会造成事后的最大浪费。

4. 基本建设包括着建筑安装工程（建筑业）的物质生产性劳动，也包括着购置机器设备等属于生产资料流通性质的活动。虽然在基本建设投资中还包括其他费用一项，如生产人员培训等，但是这部分活动并不构成基本建设的组成部分。基本建设是属于消费物质财富、创造物质财富的活动，因此，基本建设习惯地被称为国民经济的一个重要部门。

三、基本建设统计的范围

讨论基本建设的定义和特点并不等于基本建设统计的范围问题也就解决了，它们有联系又有区别，统计范围是要在一定理论的基础上，把统计的研究对象具体化。

目前基本建设统计主要包括着两个部分：一是投资统计，一是施工统计。

施工统计的范围是建筑业生产活动的主要部分，它反映全部建筑安装单位的生产、经营、管理活动。包括全民所有制施工单位和集体所有制单位。

目前基本建设投资统计的范围主要有三部分：一是全民所有制单位基本建设投资，二是国防和人防工程投资，三是城镇集体所有制单位的基建投资。对农村人民公社的投资和城乡居民建房投资，正在逐步纳入统计范围。至于现有企业、事业单位措施和其他投资，是通过建立措施和其他统计制度来观察的。

从国外的统计资料来看，基本建设投资统计的范围并没有限定于国家集中的投资。在苏联，1974年，国营和合作社企业的基本建设投资938亿卢布，占该年基建投资总额1,057亿卢布的89%。在938亿卢布中，计划内投资为780亿卢布，这780亿卢布包括：预算拨款372亿卢布，企业利润留成131亿卢布，企业折旧提成170亿卢布，银行贷款27亿卢布等等。另外还有计划外投资158亿卢布。所以，苏联基本建设投资统计的范围，是远远超出固定资产扩大再生产的范围的。苏联将投资按建设性质分为两大类：一是新建投资，二是扩建、改建和技术改造投资。第二部分投资在工业投资中的比重是逐年提高的，1966年占55%，1976年占67%。在我国，有计划地、有步骤地用先进的技术和设备改造现有企业，是实现四个现代化的主要途径。每年国家财政预算中直接安排用于更新改造的资金几十亿元，企业折旧基金一百几十亿元，合计相当于基本建设投资的40%以上。随着固定资产的增加，企业自主权的扩大，这种资金会越来越多，原来投资统计的范围也会越来越不能反映整个建设的规模。根据中央关于统筹安排各项建设的要求，借鉴国内外的统计工作经验，我们应该把上述更新改造投资纳入基本建设投资统计的范围。只有这样，才能切实掌握建设规模，做好综合平衡和投资效果的考核工作，反映“先生产后基建，先挖潜后新建”方针的贯彻情况，检查各项资金的使用方向和计划的执行情况。

总之，基本建设投资统计的范围应该是整个固定资产的再生产。

四、基本建设统计工作的任务

随着全党工作着重点的转移，统计工作也必须把重点转

移到为社会主义现代化建设服务上来，而且必须迅速地加强才能适应新形势下的要求，因为统计部门是搜集资料、研究经济情况的情报机关，是党和政府的耳目。随着四个现代化建设的发展，对统计工作的要求越来越高，越是现代化越是要求提供大量的统计数根，越是现代化越是要求把数字搞得准确及时，越是现代化越是要求搞好分析研究，统计部门有大量的工作要做，责任重大。

1979年10月国务院发出了《关于加强统计工作，充实统计机构的决定》，1981年9月国务院批转国家统计局《关于加强和改革统计工作的报告》，说明国家越来越把统计工作摆在重要的位置上，统计人员一定要明确为社会主义建设服务的方向，努力做好本职工作。

什么是统计工作的基本任务呢？适应社会主义现代化建设的需要，经济统计工作的基本任务有三条：（一）就准确、及时、全面地反映全国国民经济发展情况，并进行分析和预测，为党和国家制定政策、编制计划提供依据；（二）是对各单位执行政策和计划的情况进行统计检查和监督；（三）是为人民群众管理各项经济事业和进行科学研究提供资料。

怎样衡量各级统计部门在完成上述基本任务的好坏呢？由于统计资料就是统计部门的“产品”，是统计工作人员的“劳动成果”。因此，衡量各级统计部门的工作：一看资料是不是准确、及时，是不是如实的反映了现代化建设的进程和计划的执行情况；二看资料是不是对社会主义现代化建设起到了促进作用。总之，成绩要通过实践来检验，只有真实的统计数字资料，才能正确的反映客观实际，才能发挥统计的服务作用和监督作用。

上述三条统计工作的基本任务，适用于各个专业部门的统计工作，对于基本建设统计来说，围绕基本任务，应该具体地抓哪些工作呢？

首先，要提高数字的准确性。统计数字必须真实可靠，这是社会主义现代化建设对统计工作最起码的要求。不从实际情况出发，不按客观规律办事，要实现四化是不行的，而要了解实际情况，研究客观规律，制订国民经济发展计划，必须要有真实的统计数字作依据。

怎样提高数字的准确性呢？主要是：第一要坚持实事求是，如实反映情况；第二要坚持按国家的规章制度办事；第三要加强统计的基础工作。在基层单位建立和健全各项原始记录和台帐，重申基本建设中甲、乙双方统计资料的供应关系，不断检查数字的质量，以及公布数字，接受群众监督等。

其次，要不断改进统计的制度和办法。基本建设统计要从反映投资进度为主转到反映投资效果为主。建立健全措施项目统计，加强建筑施工统计。

第三，在抓好统计报表，搞准统计数字的基础上，紧紧围绕基本建设调整和提高经济效益，开展统计分析研究，更好地为社会主义现代化建设服务。

基本建设投资统计的指标体系

王丽媛

一、关于统计指标体系的一般理论问题

1. 什么叫指标和指标体系

统计指标是表明所研究的社会经济现象数量方面的科学概念。例如，基本建设项目，投资完成额、工程造价等，分别反映在基本建设领域中所发生的各种现象的数量方面。每个统计指标应规定有明确的含义以区别于其他指标。

统计指标包括两个部分：指标名称和指标数值，数值不是抽象的数字，而是具有一定的计量单位，同时，用于说明某一客观现象时，总要指出具体的时间和空间，譬如，1979年全国全部基本建设投资总额500亿元，就包括时间、空间、指标名称、指标数值和计量单位。

随着时间的转移和空间的变异，同一名称的指标会有不同的数值，这种数值的变化，表明其相应的社会经济现象在时间或空间上的变动情况。每个统计指标只是反映某一现象或其一个侧面，而社会经济现象是一个有机联系的整体，就整个国民经济来说包括生产、交换、分配、消费，还有各个社会经济部门。因此，客观现象的复杂性及其相互联系、相互制约性，形成统计指标体系。

基本建设是一个经济活动的过程，又是一个生产活动的过程，它是由积累起来的资金转化为新的固定资产，形成新的生产能力或效益，而这个转化是由建筑安装活动以及设备