

2009



机工建筑考试

全国二级建造师执业资格考试
全真模拟试卷——

建筑工程 管理与实务

全国二级建造师执业资格考试命题研究小组 编

附 **8** 套模拟试卷

- ✓ 夯实基础 掌握重点
- ✓ 突破难点 稳步提高



机械工业出版社
CHINA MACHINE PRESS

2009 全国二级建造师执业资格考试 全真模拟试卷——建筑工程管理与实务

全国二级建造师执业资格考试命题研究小组 编



机械工业出版社

本书是专门为广大参加全国二级建造师执业资格考试的考生而编写的,书中的八套模拟试卷充分体现了近年来二级建造师执业资格考试制度的发展历程、命题思路的变化方式和考题形式的发展趋势。书中还附有2008年考试真题,便于考生掌握考试题型的变化。

图书在版编目(CIP)数据

建筑工程管理与实务/全国二级建造师执业资格考试命题研究小组编.
—北京:机械工业出版社,2009.1
(2009全国二级建造师执业资格考试全真模拟试卷)
ISBN 978-7-111-25910-7

I. 建… II. 全… III. 建筑工程—施工管理—建筑师—资格考核—习题
IV. TU71-44

中国版本图书馆CIP数据核字(2008)第202848号

机械工业出版社(北京市百万庄大街22号 邮政编码100037)

责任编辑:张晶 封面设计:张静

责任印制:李妍

北京蓝海印刷有限公司印刷

2009年1月第1版第1次印刷

184mm×260mm·6.25印张·150千字

标准书号:ISBN 978-7-111-25910-7

定价:19.00元

凡购本书,如有缺页、倒页、脱页,由本社发行部调换

销售服务热线电话:(010)68326294

购书热线电话:(010)88379639 88379641 88379643

编辑热线电话:(010)68327259

封面防伪标均为盗版

前 言

“2009 全国二级建造师执业资格考试全真模拟试卷”是围绕着“夯实基础,掌握重点,突破难点,稳步提高”这一理念进行编写。

此套全真模拟试卷的优势主要体现在以下几方面:

一、预测准。本书紧扣“考试大纲”和“考试教材”,指导考生梳理和归纳核心知识,不仅是对教材精华的浓缩,也是对教材的精解精练。本书可以帮助读者掌握要领、强化核心,提高学习效率,可以高效地掌握考试的精要。试卷信息量大,涵盖面广,对 2009 年全国二级建造师执业资格考试试题的宏观把握和总体预测都具有极强的前瞻性。

二、权威性。本书是作者在总结经验,开创特色的宗旨下,按照 2009 全国二级建造师执业资格考试大纲,针对 2009 全国二级建造师执业资格考试的最新要求精心设计,代表着 2009 全国二级建造师执业资格考试动态和基本方向。

三、时效性。编写组在总结历年命题规律的基础上,运用前瞻性、预测性的思维去分析考情,在本书中展示了各知识点可能出现的考题形式、命题角度和深度,努力做到与考试试题趋势“合拍”,步调一致。本书题型新颖,切合二级建造师执业资格考试实际,包含大量深受命题专家重视的新题、活题。

为了使全书尽早与考生见面,满足广大考生的迫切需求,参与本书策划、编写和出版的各方人员都付出了辛勤的劳动,在此表示感谢。

编写组专门为考生提供答疑网站(www.wybedu.com),并配备了专业答疑教师为考生解决疑难问题。

本书在编写过程中,虽然几经斟酌和校阅,但由于作者水平所限,难免有不尽人意之处,恳请广大读者一如既往地对我们的疏漏之处进行批评和指正。

目 录

前言

全真模拟试卷(一)	1
参考答案	9
全真模拟试卷(二)	12
参考答案	20
全真模拟试卷(三)	23
参考答案	30
全真模拟试卷(四)	33
参考答案	40
全真模拟试卷(五)	43
参考答案	51
全真模拟试卷(六)	54
参考答案	63
全真模拟试卷(七)	66
参考答案	74
全真模拟试卷(八)	76
参考答案	83
2008 全国二级建造师执业资格考试试卷	85
参考答案	93

全真模拟试卷(一)

一、单项选择题(共 40 题,每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

场景(一) 某建筑公司施工楼层采用梁板结构,单向板受力,跨度为 4m,支撑于两边简支梁上。梁的跨度为 5m。装修时在板上铺设水磨石地面,水磨石重度 $\gamma = 20\text{kN/m}^3$,装修厚度为 0.04m。

根据场景(一),回答下列问题:

1. 楼板上增加的面荷载为() kN/m^2 。
A. 20 B. 8 C. 0.8 D. 0.4
2. 本题建筑楼层采用梁板结构,结构设计的主要目的是保证所建造的结构()。
A. 安全适用 B. 舒适大方 C. 设计合理 D. 外观漂亮
3. 梁上增加的线荷载为() kN/m 。
A. 10 B. 8 C. 4 D. 1.6
4. 结构的安全性要求,在正常施工和正常使用条件下,在偶然事件发生后,结构仍能保持必要的整体()。
A. 稳定性 B. 局部破坏性 C. 整体破坏性 D. 局部稳定性
5. 梁跨中增加的弯矩为() $\text{kN} \cdot \text{m}$ 。
A. 4.8 B. 5.0 C. 1.6 D. 0.8

场景(二) 某承包商承接一项工程,占地面积 25m^2 ,建筑层数地上 20 层,地下 1 层,基础类型为桩基筏承台板,结构形式为现浇剪力墙,混凝土采用商品混凝土,强度等级有 C25、C30、C35、C40 级,钢筋采用 HPB235 级、HRB335 级。屋面防水采用 SBS 改性沥青防水卷材,外墙面喷涂,内墙面和顶棚刮腻子喷大白,屋面保温采用憎水珍珠岩,外墙保温采用聚苯保温板。

根据场景(二),回答下列问题:

6. () 级钢筋为余热处理钢筋,外形为月牙纹带肋钢筋,或称变形钢筋。
A. RRB400 B. HRB335 C. HPB235 D. HRB400
7. 依据规范规定,混凝土的抗压强度等级分为() 个等级。下列关于混凝土强度等级级差和最高等级的表述中,正确的是()。
A. 12 等级级差 5N/mm^2 ,最高等级为 C80
B. 12 等级级差 4N/mm^2 ,最高等级为 C60
C. 14 等级级差 5N/mm^2 ,最高等级为 C80
D. 14 等级级差 4N/mm^2 ,最高等级为 C80
8. 混凝土强度等级 C25 表示混凝土立方体抗压强度标准值()。
A. $f_{\text{cu},k} = 25\text{MPa}$ B. $20\text{MPa} < f_{\text{cu},k} \leq 25\text{MPa}$
C. $22.5\text{MPa} < f_{\text{cu},k} < 27.5\text{MPa}$ D. $25\text{MPa} \leq f_{\text{cu},k} < 30\text{MPa}$
9. 下列钢筋等级中,HRB335 级钢筋的符号是()。
A. Φ B. Φ C. Φ D. Φ^E

10. HRB335 级钢筋和 HRB400 级钢筋为()。

A. 低碳钢

B. 低粘结钢

C. 低弹性钢

D. 低合金钢

场景(三) 某大型商厂主楼 20 层,地下 1 层,占地面积为 3000m^2 ,建筑总面积 60000m^2 ,其中地下室面积 3000m^2 ,本工程地下室采用钢筋混凝土结构,底板为 C30 防渗钢筋混凝土,外墙采用 C40 防渗钢筋混凝土,施工缝用 BW91 型止水带,防水采用内防水;该工程施工过程中,该混凝土强度经测试论证达不到要求;竣工后,经区质量监督站核定达不到合格等级,经法定检测单位检测,该墙内混凝土强度不满足设计要求。

根据场景(三),回答下列问题:

11. 跨度大于()m 的板,现浇混凝土达到立方抗压强度标准值的 100% 时方可拆除底模板。

A. 8

B. 6

C. 2

D. 7.5

12. 悬挑长度为 2m,混凝土强度为 C40 的现浇阳台板,当混凝土强度至少应达到()时方可拆除底模板。

A. 70%

B. 100%

C. 75%

D. 50%

13. 当混凝土强度至少达到立方抗压强度标准值的() N/mm^2 时,跨度为 6m,强度为 C50 的现浇混凝土梁方可拆除底模板。

A. 50

B. 25

C. 37.5

D. 35

14. 施工缝宜留在结构受剪力较小且便于施工的部位,柱施工缝宜留置在()。

A. 无梁楼板柱帽的上面

B. 基础的底面

C. 梁和吊车梁牛腿的下面

D. 吊车梁的下面

15. 有关对混凝土构件施工缝的留置位置的说法正确的是()。

A. 单向板应垂直于板的短边方向留置

B. 柱宜留置在基础、楼板、梁的顶面

C. 有主次梁的楼板宜顺着主梁方向留置

D. 梁、板应沿斜向留置

场景(四) 北方寒冷地区某综合楼内外装饰装修工程在施工质量检查中发现下列质量问题:在石膏板和砖墙交接处抹灰层出现裂缝;部分砖墙因为表面平整度不够,抹灰厚度最厚处达 40mm,而未采取措施;室内墙、柱面和门洞的阳角暗护角采用水泥混合砂浆,高度未达到规范要求,外墙滴水线不符合规范要求。

根据场景(四),回答下列问题:

16. 室内墙面、柱面和门洞的阳角做法应符合设计要求。设计无要求时,应采用 1:2 水泥砂浆做暗护角,其高度不应低于()m,每侧宽度不应小于 50mm。

A. 1

B. 1.2

C. 1.8

D. 2

17. 滴水线(槽)应整齐顺直,滴水线应内高外低,滴水槽的宽度和深度均不应小于()mm。

A. 5

B. 10

C. 4

D. 8

18. 抹灰工程施工时,不同材料基体交接处表面的抹灰,应采取的加强措施是()。

A. 防止沉降

B. 防止开裂

C. 控制厚度

D. 细部处理

19. 抹灰工程当抹灰厚度大于或等于()mm 数值时,应采取加强措施。

A. 15

B. 20

C. 25

D. 35

20. 抹灰用的石灰膏的熟化期不应小于()天。

A. 3

B. 5

C. 7

D. 15

场景(五) 某办公楼室内、外装饰装修工程施工,外墙饰面为砖贴面。施工前按规范要求做了外墙饰面砖样板间。室内花岗石地坪,大理石湿贴墙面。工程竣工后,大理石墙面出现了泛碱现象,室内环境检测未达到合格标准。

根据场景(五),回答下列问题:

21. 饰面板工程采用湿作业施工时,天然石材饰面板应进行()处理。

A. 防酸背涂

B. 防腐背涂

C. 防碱背涂

D. 防裂背涂

22. 饰面板(砖)工程抗震缝、伸缩缝、沉降缝处理应保持()。

A. 缝的宽度和深度

B. 缝的突出性和原样性

C. 缝的密实性和可靠性

D. 缝的使用功能和饰面完整性

23. 下列关于饰面板(砖)应进行复验的材料及其性能指标中,不包括()。

A. 室内用花岗石的放射性

B. 防碱背涂剂的性能

C. 外墙陶瓷砖的吸水率

D. 寒冷地区外墙陶瓷面砖的抗冻性

24. 天然石材安装时,对石材饰面进行“防碱背涂”处理,是因为在湿作业时,由于水泥砂浆在水化时析出大量(),泛到石材表面,严重影响了装饰效果。

A. 氢氧化钙

B. 氢氧化钠

C. 氧化钙

D. 氧化钠

25. 外墙饰面砖粘贴工程中饰面砖样板间的施工要求是饰面粘贴前和施工过程中,()。

A. 可在不同的基层上做样板间,并对样板间饰面砖的粘结强度进行检验

B. 可在相同的基层上做样板间,并对样板间饰面砖的粘结强度进行检验

C. 可在不同的基层上做样板间,并对样板间饰面砖的接缝宽度进行检验

D. 可在相同的基层上做样板间,并对样板间饰面砖的接缝高低差进行检验

场景(六) 北方寒冷地区某商业大厦室外采用铝合金门窗,外墙涂料装饰。室内采用木门窗,办公室铺实木复合地板。检查过程中发现门窗与洞口之间的缝隙全部采用水泥砂浆嵌缝。木地板铺设不符合规范要求。

根据场景(六),回答下列问题:

26. 寒冷地区木门窗框与墙体的空隙应填充()。

A. 水泥砂浆

B. 水泥混合砂浆

C. 防腐材料

D. 保温材料

27. 铝合金外门窗框与砌体墙体固定方法错误的是()。

A. 门窗框上的拉结件与洞口墙体的预埋钢板焊接

B. 射钉固定

C. 墙体打孔砸入钢筋与窗框上的拉结件焊接

D. 金属膨胀螺栓固定

28. 下列关于木门窗框的安装质量要求中,错误的是()。

A. 预埋木砖防腐处理符合设计要求

B. 固定点数量、位置及固定方法符合设计要求

C. 安装必须牢固

D. 无倒翘现象

- A. $35d$ (d 为纵向受力钢筋的较大直径) B. $25d$
C. $1.3l$ (l 为搭接长度) D. $1.5l$
40. 当纵向钢筋强度设计无具体要求时,钢筋的屈服强度实测值与强度标准值的比值不应大于()。
- A. 1.35 B. 1.3 C. 1.25 D. 1.2

二、多项选择题(共 10 题,每题 2 分。每题的备选项中,有 2 个或 2 个以上符合题意,至少有 1 个错项。错选,本题不得分;少选,所选的每个选项得 0.5 分)

场景(九) 某安装公司承接某市一住宅区安装工程的施工任务,为了降低成本,项目经理通过关系购进一批质量低劣、廉价的设备安装管道,并且对建设单位和监理单位隐瞒了实情,工程完工后,通过验收交付使用单位使用,过了保修期后大批用户的管道漏水。

根据场景(九),回答下列问题:

41. 建筑工程质量验收应划分为()。
- A. 单位工程 B. 分部工程 C. 总工程 D. 分项工程
E. 检验批
42. 下列关于单位工程质量验收合格应符合的规定中,正确的是()。
- A. 质量控制资料应完整 B. 观感质量验收应符合要求
C. 选抽一项合格的 D. 所含的分部工程均符合要求
E. 部分资料完整
43. 检验批的质量应按()验收。
- A. 保证项目 B. 一般项目 C. 基本项目 D. 主指项目
E. 允许偏差项目
44. 分项工程质量验收合格应符合()。
- A. 分项工程所含的检验批均应符合合格质量的规定
B. 观感质量验收应符合要求
C. 质量控制资料应完整
D. 分项工程所含的检验批的质量验收记录应完整
E. 具有完整的施工操作依据、质量检查记录
45. 当参加验收各方对工程质量验收意见不一致时,可请()协调处理。
- A. 当地质量技术监督局 B. 当地工程质量监督机构
C. 当地建设行政主管部门 D. 工程监理单位
E. 合同约定的仲裁机构

场景(十) 发包方与建筑公司签订了某项目的建筑工程施工合同,该项目 A 栋为综合办公楼,B 栋为餐厅。建筑物填充墙采用混凝土小型砌块砌筑;内部墙、柱面采用木质材料;餐厅同时装有火灾自动报警装置和自动灭火系统。经发包方同意后,建筑公司将基坑开挖工程进行了分包。分包单位为了尽早将基坑开挖完毕,昼夜赶工连续作业,严重地影响了附近居民的生活。

根据场景(十),回答下列问题:

46. 根据《建筑内部装修防火施工及验收规范》(GB 50354—2005)要求,对该建筑物内部的墙、柱面木质材料,在施工中应检查材料的()。

- A. 燃烧性能等级的施工要求
- B. 燃烧性能的进场验收记录和抽样检验报告
- C. 燃烧性能型式检验报告
- D. 现场隐蔽工程记录
- E. 现场阻燃处理的施工记录

47. 本工程餐厅墙面装修可选用的装修材料有()。

- A. 多彩涂料
- B. 彩色阻燃人造板
- C. 大理石
- D. 聚酯装饰板
- E. 复塑装饰板

48. 对本工程施工现场管理责任认识正确的有()。

- A. 总包单位负责施工现场的统一管理
- B. 分包单位在其分包范围内自我负责施工现场管理
- C. 项目负责人全面负责施工过程中的现场管理,建立施工现场管理责任制
- D. 总包单位受建设单位的委托,负责协调该现场由建设单位直接发包的其他单位的施工现场管理
- E. 由施工单位全权负责施工现场管理

49. 填充墙砌体满足规范要求的有()。

- A. 搭接长度不小于 60mm
- B. 搭接长度不小于 90mm
- C. 竖向通缝不超过 2 皮
- D. 竖向通缝不超过 4 皮
- E. 小砌块应底面朝下反砌于墙上

50. 关于噪声污染防治的说法,正确的有()。

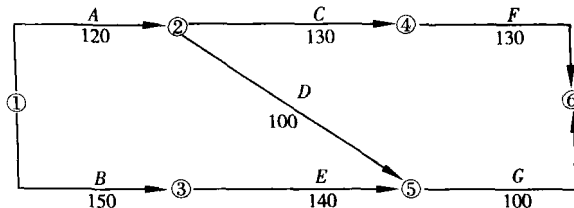
- A. 煤气管道抢修抢险作业,可以夜间连续作业
- B. 在高校附近禁止夜间进行产生环境噪声污染的建筑施工作业
- C. 建设工程必须夜间施工的,施工单位应在开工 15 日以前向建设主管部门申报
- D. 环境影响报告书中,应该有该建设项目所在单位和居民的意见
- E. 在城市市区范围内向周围生活环境排放建筑施工噪声的,应当符合国家规定的排放标准

三、案例分析题(共 3 题,每题 20 分)

(一)

某施工单位与建设单位按《建设工程施工合同(示范文本)》签订了固定总价施工承包合同,合同工期 390 天,合同总价 5000 万元。合同中约定按建标[2003]206 号文综合单价法计价程序计价,其中间接费费率为 20%,规费费率为 5%,取费基数为人工费与机械费之和。

施工前施工单位向工程师提交了施工组织设计和施工进度计划(见下图)。



(单位:天)

该工程在施工过程中出现了如下事件:

(1)因地质勘探报告不详,出现图样中未标明的地下障碍物,处理该障碍物导致工作 A 持续时间延长 10 天,增加人工费 2 万元、材料费 4 万元、机械费 3 万元。

(2) 基坑开挖时因边坡支撑失稳坍塌,造成工作 B 持续时间延长 15 天,增加人工费 1 万元、材料费 1 万元、机械费 2 万元。

(3) 因不可抗力而引起施工单位的供电设施发生火灾,使工作 C 持续时间延长 10 天,增加人工费 1.5 万元、其他损失费 5 万元。

(4) 结构施工阶段因建设单位提出工程变更,导致施工单位增加人工费 4 万元、材料费 6 万元、机械费 5 万元,工作 E 持续时间延长 30 天。

(5) 因施工期间钢材涨价而增加材料费 7 万元。

针对上述事件,施工单位按程序提出了工期索赔和费用索赔。

问题

1. 按照图中的施工进度计划,确定该工程的关键线路和计算工期,并说明按此计划该工程是否能按合同工期要求完工。

2. 对于施工过程中发生的事件,施工单位是否可以获得工期和费用补偿? 分别说明理由。

3. 施工单位可以获得的工期补偿是多少天? 说明理由。

4. 施工单位租赁土方施工机械用于工作 A、B,日租金为 1500 元,则施工单位可以得到的土方租赁机械的租金补偿费用是多少? 为什么?

5. 施工单位可得到的企业管理费补偿是多少?

(二)

某施工企业通过投标获得了某住宅楼的施工任务,地上 18 层、地下 3 层,钢筋混凝土剪力墙结构,业主与施工单位、监理单位分别签订了施工合同、监理合同。施工单位(总包单位)将土方开挖、外墙涂料与防水工程分别分包给专业性公司,并签订了分包合同。

施工合同中说明:建筑面积 2342m²,建设工期 450 天,2007 年 8 月 1 日开工,2008 年 11 月 25 日竣工,工程造价 3165 万元。

合同约定结算方法:合同价款调整范围为业主认定的工程量增减、设计变更和洽商;外墙涂料、防水工程的材料费,调整依据为本地区工程造价管理部门公布的价格调整文件。

问题

合同履行过程中发生下述几种情况,请按要求回答问题。

1. 总包单位于 7 月 24 日进场,进行开工前的准备工作。原定 8 月 1 日开工,因业主办理伐树手续而延误至 5 日才开工,总包单位要求工期顺延 4 天。此项要求是否成立? 根据是什么?

2. 土方公司在基础开挖中遇有地下文物,采取了必要的保护措施。为此,总包单位请他们向业主要求索赔。对否? 为什么?

3. 在基础回填过程中,总包单位已按规定取土样,试验合格。监理工程师对填土质量表示异议,责成总包单位再次取样复验,结果合格。总包单位要求监理单位支付试验费。对否? 为什么?

4. 总包单位对混凝土搅拌设备的加水计量器进行改进研究,在本公司试验室内进行实验,改进成功用于本工程,总包单位要求此项试验费由业主支付。监理工程师是否批准? 为什么?

5. 结构施工期间,总包单位经总监理工程师同意更换了原项目经理,组织管理一度失调,导致封顶时间延误 8 天。总包单位以总监理工程师同意为由,要求给予适当工期补偿。总监理工程师是否能批准? 为什么?

6. 监理工程师检查厕浴间防水工程,发现有漏水房间,逐一记录并要求防水公司整改。防水公司整改后向监理工程师进行了口头汇报,监理工程师即签证认可。事后发现仍有部分房间漏水,需进行返工。问返修的经济损失由谁承担? 监理工程师有什么错误?

7. 在做屋面防水时,经中间检查发现施工不符合设计要求,防水公司也自认为难以达到合同规定的质量要求,就向监理工程师提出终止合同的书面申请,问监理工程师应如何协调处理?

8. 在进行结算时,总包单位根据投标书,要求外墙涂料费用按发票价计取,业主认为应按合同条件中约定计取,为此发生争议。监理工程师应支持哪种意见? 为什么?

(三)

某大学图书馆进行装修改造,根据施工设计和使用功能的要求,采用大量的轻质隔墙。外墙采用建筑幕墙,承揽该装修改造工程的施工单位根据《建筑装饰装修工程质量验收规范》规定,对工程细部构造施工质量的控制做了大量的工作。

该施工单位在轻质隔墙施工过程中提出以下技术要求:

(1) 板材隔墙施工过程中如遇到门洞,应从两侧向门洞处依次施工。

(2) 石膏板安装牢固时,隔墙端部的石膏板与周围的墙、柱应留有 10mm 的槽口,槽口处加嵌缝膏,使面板与邻近表面接触紧密。

(3) 当轻质隔墙下端用木踢脚覆盖时,饰面板应与地面留有 5 ~ 10mm 缝隙。

(4) 石膏板的接缝缝隙应保证为 8 ~ 10mm。

该施工单位在施工过程中特别注重现场文明施工和现场的环境保护措施,工程施工后,被评为优质工程。

问题

1. 建筑装饰装修工程的细部构造是指哪些子分部工程中的细部节点构造?

2. 轻质隔墙按构造方式和所用材料的种类不同可分为哪几种类型? 石膏板属于哪种轻质隔墙?

3. 逐条判断该施工单位在轻质隔墙施工过程中提出的技术要求的正确与否,若不正确,请改正。

4. 简述板材隔墙的施工工艺流程。

5. 轻质隔墙的节点处理主要包括哪几项?

6. 建筑工程现场文明施工管理的主要内容有哪些?

7. 建筑工程施工环境管理计划的主要内容有哪些?

参考答案

一、单项选择题

1. C	2. A	3. D	4. A	5. B
6. A	7. C	8. D	9. B	10. D
11. A	12. B	13. C	14. C	15. B
16. D	17. B	18. B	19. D	20. D
21. C	22. D	23. B	24. A	25. B
26. D	27. B	28. D	29. C	30. C
31. D	32. B	33. C	34. B	35. A
36. D	37. D	38. C	39. C	40. B

二、多项选择题

41. ABDE	42. ABD	43. BD	44. AD	45. BC
46. BCDE	47. ABC	48. ACD	49. BC	50. ABDE

三、案例分析题

(一)

1. 采用标号法计算见图 1-2。

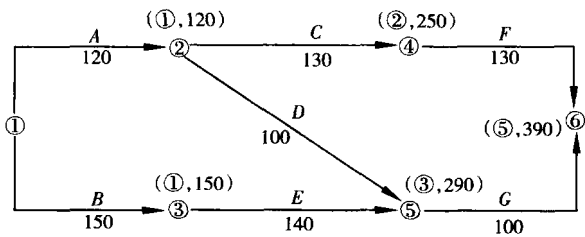


图 1-2 标号法计算双代号网络计划的工期

关键路线:①→③→⑤→⑥,计算工期为 390 天,按此计划该工程可以按合同工期要求完工。

2. 事件(1):不能获得工期补偿,因为工作 A 的延期没有超过其总时差;可以获得费用补偿,因为图样未标明的地下障碍物属于建设单位风险的范畴。

事件(2):不能获得工期和费用补偿,因为基坑边坡支撑失稳坍塌属于施工单位施工方案有误,应由承包商承担该风险。

事件(3):能获得工期补偿,应由建设单位承担不可抗力的工期风险;不能获得费用补偿,因不可抗力发生的费用应由双方分别承担各自的费用损失。

事件(4):能获得工期和费用补偿,因为建设单位工程变更属建设单位的责任。

事件(5):不能获得费用补偿,因该工程是固定总价合同,物价上涨风险应由施工单位承担。

3. 施工单位可获得的工期延期补偿为 30 天,因为考虑建设单位应承担风险的事件:
(1)工作 A 延长 10 天;(3)工作 C 延长 10 天;(4)工作 E 延长 30 天,新的计算工期为 420 天,
(420 - 390)天 = 30 天。

4. 施工单位应得到 10 天的租金补偿,补偿费用为 10 天 $\times$ 1500 元/天 = 1.5 万元,因为工作 A 的延长导致该租赁机械在现场的滞留时间增加了 10 天,工作 B 不予补偿。

5. 施工单位可以得到的企业管理费用补偿计算如下:

$20\% - 5\% = 15\%$ 。

$(2 + 4 + 3 + 5)$ 万元 $\times 15\% = 2.1$ 万元。

(二)

1. 成立。因为属于业主责任(或业主未及时提供施工场地)。

2. 不对。因为土方公司为分包,与业主无合同关系。

3. 不对。因按规定,此项费用应由业主支付。

4. 不批准。因为此项支出已包含在工程合同价中(或此项支出应由总包单位承担)。

5. 不批准。虽然总监理工程师同意更换,不等同于免除总包单位应负的责任。

6. 经济损失由防水公司承担。

监理工程师的错误:①不能凭口头汇报签证认可,应到现场复验;②不能直接要求防水公司整改,应要求总包单位整改;③不能根据分包单位的要求进行签证,应根据总包单位的申请进行复验、签证。

7. 监理工程师应该:①拒绝接受分包单位终止合同申请;②要求总包单位与分包单位双方协商,达成一致后解除合同;③要求总包单位对不合格工程返工处理。

8. 监理工程师应支持业主意见。因为按规定,合同条件与投标书条件有矛盾时,解释顺序为合同条件在投标书之先(或按合同约定结算)。

(三)

1. 建筑装饰装修工程的细部构造是指《建筑装饰装修工程质量验收规范》中地面、抹灰、门窗、吊顶、轻质隔墙、饰面板(砖)、涂饰、裱糊与软包、细部工程九个子分部工程中的细部节点构造。

2. 轻质隔墙按构造方式和所用材料的种类不同可分为板材隔墙、骨架隔墙、活动隔墙、玻璃隔墙四种类型。石膏板属于骨架隔墙。

3. 该施工单位在轻质隔墙施工过程中的技术要求的正误判断:

第(1)条不正确。

正确做法:板材隔墙施工过程中,当有门洞口时,应从门洞口处向两侧依次进行;当无洞口时,应从一端向另一端顺序安装。

第(2)条不正确。

正确做法:石膏板安装牢固时隔墙端部的石膏板与周围的墙、柱应留有 3mm 的槽口。

第(3)条不正确。

正确做法:当轻质隔墙下端用木踢脚覆盖时,饰面板应与地面留有 20 ~ 30mm 缝隙。

第(4)条不正确。

正确做法:石膏板的接缝缝隙宜为3~6mm。

4. 板材隔墙的施工工艺流程:结构墙面、地面、顶棚清理找平→墙位放线→配板→配置胶结材料→安装固定卡→安装门窗框→安装隔墙板→机电配合安装、板缝处理。

5. 轻质隔墙的节点处理主要包括接缝处理、防腐处理和踢脚处理。

6. 建筑工程现场文明施工管理的主要内容

(1) 抓好项目文化建设。

(2) 规范场容,保持作业环境整洁卫生。

(3) 创造文明有序、安全生产的条件。

(4) 减少对居民环境的不利影响。

7. 建筑工程施工环境管理计划

(1) 确定环境管理范围。

(2) 环境影响因素识别与评价。

(3) 确定重要环境影响因素控制指标、控制计划与响应方案。

(4) 污染防治和改善环境卫生的主要技术措施。

(5) 实施环境管理所需的资源计划与完成时间表。

全真模拟试卷(二)

一、单项选择题(共40题,每题1分。每题的备选项中,只有1个最符合题意)

场景(一) 某校学生宿舍楼,6层砌体结构,建筑面积为 4500m^2 。由某二级建筑公司施工总承包,施工中发生如下事件:

事件一:在悬挑雨篷拆模中发生根部突然断裂、雨篷悬挂在雨篷梁上的质量事故,所幸没有人员伤亡。经检查是由于钢筋位置不对而造成的。

事件二:一层、二层楼梯混凝土标准养护试块报告强度均不合格,经有资质检测单位现场钻芯取样检测,一层楼梯混凝土实际强度合格,但二层楼梯混凝土实际强度仍为不合格,并经设计单位重新核算,二层楼梯混凝土实际强度也不能满足使用要求。

根据场景(一),回答下列问题:

1. 普通房屋的正常设计使用年限为()年。
A. 10 B. 25 C. 50 D. 100
2. 基础中纵向受力钢筋的混凝土保护层厚度()。
A. 不应小于40mm B. 可以小于40mm
C. 必须等于40mm D. 无垫层时可以小于70mm
3. 混凝土结构的环境类别不包括()。
A. 室内正常环境 B. 地震多发环境 C. 滨海室外环境 D. 海水环境
4. 混凝土()是一个重要参数,它不仅关系到构件的承载力和适用性,而且对结构构件的耐久性有决定性影响。
A. 结构层厚度 B. 保护层厚度 C. 设计层厚度 D. 稳定层厚度
5. 房屋结构中,()是一个复杂的多因素综合问题,我国规范增加了此项结构耐久性设计的基本原则和有关规定。
A. 木质结构耐久性 B. 钢材结构耐久性
C. 混凝土结构耐久性 D. 复合材料结构耐久性

场景(二) 有一个小型建筑工程,要布设施工控制网,以施工控制点作为基础,测设建筑物的主轴线,然后根据主轴线进行建筑物的细部放样。在施工过程中,用一些测量工具测量了测角、测距和测高差。

根据场景(二),回答下列问题:

6. 在一般工程水准测量中通常使用()。
A. $\text{DS}_{0.5}$ 型水准仪 B. DS_3 型水准仪 C. DS_{10} 型水准仪 D. DS_1 型水准仪
7. 经纬仪是由照准部、()和基座三部分组成。
A. 数据记录 B. 望远镜 C. 支架 D. 水平度盘
8. ()是研究利用各种测量仪器和工具对建筑场地地面及建筑物的位置进行度量和测定的科学。