

武汉市情

1997

武汉市统计局编

目 录

历史概况	(1)
自然地理	(2)
资源情况	(3)
行政区划	(4)
人口情况	(5)
国民经济概况	(6)
工业经济	(6)
农村经济	(8)
投资与建筑业	(8)
国内商业	(10)
能源物资	(11)
市场物价	(12)
对外贸易	(12)
利用外资	(13)
经济技术开发区	(13)
经济协作	(15)
经济体制改革	(15)
交通运输	(16)
邮电通信	(17)

财政收支	(18)
金融保险	(19)
城市建设	(20)
科学技术	(21)
教育事业	(22)
文化事业	(22)
卫生事业	(24)
体育事业	(24)
环境保护	(25)
民政事业	(25)
司法治安	(25)
计划生育	(26)
人民生活	(26)
'96 全国副省级以上城市国民经济主要指标	(28)
'96 武汉市分区县国民经济主要指标	(31)
'96 武汉经济撷英	(34)
附录 1 主要商场简介	(60)
附录 2 风味名吃简介	(61)
附录 3 宾馆饭店简介	(62)
附录 4 车站港口简介	(64)
附录 5 市内交通简介	(65)
附录 6 风景名胜简介	(66)

1. 历史概况

1.1 历史沿革。武汉历史悠久,据考古发掘和古籍记载,远在一万多年前,已有先民在此生息繁衍。市郊黄陂县的盘龙城遗址,是距今 3500 年前的商代方国宫城,保存完整,也是迄今为止在长江流域发现的唯一一座商代古城。武汉在夏代属荆州,殷末属南国,周初属周南,秦属南郡,汉属江夏郡。东汉以后,江北先后置沌阳县(公元 25 年)、石阳县(三国时期),曲阳县(280 年),曲陵县(305 年),汉津县(597 年),汉阳县(606 年);江南先后置沙羡县(25 年),汝南县(378 年),江夏县(589 年)。明成化年后,汉水主流淤塞,龟山以北支流成为汉水入汇主流,最终形成了武昌、汉阳、汉口三镇的地理基础。武昌之名,源于孙权以鄂城为都时,寓“因武而昌”之意。又江北有汉阳,故有“双城”之称。明代以后,汉阳所属之夏口镇商业发达,成为全国四大名镇之首,故双城演变为三镇,亦有“武阳夏”的说法。然市民习惯称夏口为汉口,故“武汉”之名成为三镇的统称,因武昌、汉阳、汉口皆有一字在其中。1926 年 12 月,国民党中央执行委员国民政府委员临时联席会议宣布“确立国都,以武昌、汉口、汉阳三城为一大区域作为‘京兆区’,定名为武汉”。1927 年 4 月 16 日成立武汉市政委员会,这是统一建市的开始。随后分分合合,至 1949 年 5 月 24 日,武汉市人民政府正式成立,武汉市的名称至今一直保持不变。1986 年 12 月,国务院公布武汉市为国家历史文化名城。

1.2 重大事件。武汉历史上曾是魏、蜀、吴三方鏖战之地,以后又发生过许多重大事件,近、现代更是波澜壮阔。1837 年,林则徐接任湖广总督,在武汉严禁鸦片,开虎门销烟之先声。1861 年,根据中英《天津条约》和《北京条约》有关条款,汉口对外开埠。1889 年,两广总督张之洞在汉推行“湖北新政”,使武汉步入近代化。1911 年,辛亥武昌首义,一举推翻了清王朝统治,结束了中国二千年的封建帝制。1921 年,武汉共产主义小组成立,开始领导武汉地区的革命斗争。1922 年,武汉江岸车站为京汉铁路罢工总指挥部,2 月 7 日罢工失败,全国工人运动转入低潮。1926 年,国民政府由广州迁都武汉,将武昌、汉口、汉阳三镇组成为京兆区。1927 年,以汪精卫为首的武汉政府策划了“七一五”分共事变,大革命遭到失败。同年,中共中央在汉举行了“八七”会议,结束了陈独秀投降主义在中央的统治,确定了土地革命和武装反抗国民党反动派的总方针。1949 年,人民解放军挥师南下,5 月 16 日武汉解放。1953 年,国家把武汉定为冶金、机械制造为中心的工业城市,开始

了一批大型重点项目建设。1954年,武汉出现百年罕见的特大洪水,8月18日15时,武汉关水位达到29.73米,舵落口水位达29.89米,经过全市上下历时百天的防汛斗争,确保了武汉的安全。1957年,武汉长江大桥于10月建成通车,这是第一座横跨长江的铁路、公路双层桥。1966年,毛泽东主席7月16日在武汉畅游长江被首次公开报道,此前毛泽东主席共在武汉畅游长江达11次之多。1984年,党中央和国务院批准在武汉实行经济体制改革试点,实行计划单列。1987年,以武汉为中心,由长江中游沿岸17个地区组成的武汉经济协作区在湖南岳阳正式成立。1993年,武汉经济技术开发区经国务院批准正式成立,享受沿海城市经济技术开发区的优惠政策。

2. 自然地理

2.1 武汉位于江汉平原东缘,东经 $113^{\circ}41'$ — $115^{\circ}05'$,北纬 $29^{\circ}58'$ — $31^{\circ}22'$ 。东端在新洲县柳河乡将军山,西端为蔡甸区成功乡窑湾村,南端在江夏区湖泗乡刘均堡村,北端至黄陂县蔡店乡下段家田村。在平面直角坐标上,东西最大横距134公里,南北最大纵距155公里。市区由隔江鼎立的武昌、汉口、汉阳三部分组成,通称武汉三镇。周边与湖北省黄州、鄂州、大冶、咸宁、嘉鱼、洪湖、仙桃、汉川、孝感、大悟、红安、麻城等12个市、县接壤。在我国经济地理圈层中,武汉处于得中独厚的优越位置,其内层与湖北省的荆沙、宜昌、十堰、襄樊、孝感、黄石等城市相距300公里左右,中层与邻省的长沙、郑州、洛阳、南昌、九江等大中城市相距600公里左右,外层与京、津、沪、穗、渝、西安等特大城市相距在1200公里左右。

2.2 武汉国土面积8467.11平方公里,平面图型如一只飞舞的彩蝶,为全省土地总面积的4.6%,其中城区面积3963.6平方公里,占46.8%;郊区面积763.51平方公里,占9.0%;市辖县面积3740.0平方公里,占44.2%。地质构造比较简单,中间低平,大部分在海拔50米以下;北部丘陵林立,为大别山绵延部分。河流水系由北向南发展,注入长江。市区有几十座山峦,百多个湖泊,加上长江、汉水横亘其间,自然风貌在世界大城市中也十分罕见。

2.3 武汉属副热带湿润季风气候,冬暖春寒,夏涝寡照。1996年,降雨总量1319.5毫米,比常年多出10%,其中梅雨期间(6—7月)降水丰沛,且暴雨频繁,累计雨量617毫米,多出常年70%。特别是7月4日—7月20日,全市普降暴雨,加上湘鄂大面积降水和洞庭湖、汉江等处洪水对江城多次袭击,长江中游水位跳涨,

造成严重的洪涝灾害。7月22日武汉关水位达28.66米,成为百余年来仅次于1954年的第二个超高水位。8月8日汉江新沟洪峰水位达30.15米,创历史最高记录。全年平均气温 16.8°C ,极端最低气温仅 -4.3°C ,极端最高气温 37°C 。无霜期266天,多出常年27天。日照时数1752小时,比常年少306小时。

2.4 武汉生态环境保持良好。1996年大气总悬浮微粒日均值0.195毫克/立方米,二氧化硫日均值0.043毫克/立方米,城区区域环境噪声等效声级均值56.4分贝(A),城区道路交通噪声等效声级均值73.1分贝(A)。城市绿化继续朝“山水园林城”的目标不断前进,距市中心平均半径70公里的三层绿色生态圈正在逐步形成,在武汉湖泊水域栖息的鸟类大量增加。

3. 资源情况

3.1 土地资源。1996年末,武汉有耕地40.30万公顷,水域21.85万公顷,林地6.81万公顷,草地0.69万公顷。在土地资源总量中,交通用地1.42万公顷,城镇、村庄及工矿用地9.12万公顷,园地0.95万公顷,未能开发利用包括沼泽、盐碱地等近4.35万公顷。土壤共8个土类、18个亚类、59个土属、323个土种,其中水稻土面积占全市土壤面积的45.5%,黄棕壤占24.8%,潮土占17.0%,红壤占11.2%。

3.2 矿产资源。武汉现已发现33种矿产,矿点达152处,潜在经济价值8420多亿元。储量最大的是冶金辅料和建筑材料,包括膨润土、石膏、白云石、盐渍沉天然气、石灰石、石英沙等。拥有全国最大的膨润土、石膏、溶剂石灰岩基地,主要分布在江夏区、黄陂县、蔡甸区,其中膨润土储量1.18多亿吨,居全国第1位。石膏保有储量、玻璃石英砂岩储量居全省第1位。现已发现优质矿泉水、热泉5处,金矿点5处,铜矿点9处,锰矿点3处,磷矿点2处,并在4处发现石油、天然气“油气显示”。

3.3 水利资源。武汉江河纵横,湖泊星布,以长江为干,并在区域接纳了它最大的支流汉水又名襄河,构成庞大的水网。1996年末,郊区县总水域面积1969.9平方公里,占市域面积的23.3%。在正常年景,地下水静储量128亿立方米,地表水7145亿立方米,其中境内降雨径流38亿立方米,过境客水7107亿立方米。现有水库274座,总容量9.25亿立方米,其中新洲县道观河、黄陂县夏家寺、梅院泥3座大型水库,库容量共5.61亿立方米。电力排灌站总装机6411台37.2万千瓦,其

行政区划

中排水泵站 443 处 949 台 17.72 万千瓦；灌溉泵站 2059 处 2451 台 14.13 万千瓦；排灌结合泵站 5 处 15 台 5740 千瓦；流动排灌设备 2996 台 4.79 万千瓦。全年水利建设投入资金 11723 万元，完成各类工程 5788 处，完成土石方 2208.32 万立方米。

3.4 旅游资源。武汉是中华民族楚文化发祥地之一，众多的人文景观名胜遍布三镇。现有名胜古迹 180 处，革命纪念地 22 处。其代表性的景点是：天下绝境黄鹤楼，国家级风景区东湖，佛教禅院归元寺，高山流水古琴台，辛亥首义军政府红楼等，此外新开发的道观河风景旅游区、木兰湖旅游度假区已初具规模，金银湖旅游度假区、武汉高尔夫球场正在兴建之中。截止 1996 年末，直接从事旅游业人员 17580 人。各类旅行社 73 家，其中一类 5 家、二类 6 家、三类 62 家。旅游涉外定点饭店 55 家，客房 6555 间，床位 12500 张。星级饭店 36 家，其中四星级饭店 1 家，三星级饭店 23 家。全年接待海外旅游者 20.99 万人次，比上年增长 33.4%；国际旅游（外汇）收入 8910.27 万美元，增长 59.2%。

3.5 1996 年武汉主营业务收入前 10 名的宾馆饭店依次是：武汉国际会议中心有限公司、武汉湖滨花园大酒店有限公司、武汉长江大酒店、湖北华联楚天大厦、天安假日酒店、武汉华美达酒店、武汉市汉口饭店、武汉市江汉饭店有限公司、湖北洪山宾馆、湖北饭店。

4. 行政区划

4.1 1996 年末，武汉市辖 9 个城区，2 个郊区，2 个县。区县下辖 88 个街办事处，34 个乡，66 个镇，32 个农场（含市直农场 2 个）。群众自治组织 3989 个，其中居民委员会 1928 个，村民委员会 2061 个。分布如下：

江岸区（城区）辖 15 个街办事处，327 个居民委员会；2 个乡，28 个村民委员会。

江汉区（城区）辖 13 个街办事处，237 个居民委员会；1 个乡村工作办公室，5 个村民委员会。

硚口区（城区）辖 13 个街办事处，255 个居民委员会；1 个乡，13 个村民委员会。

汉阳区（城区）辖 9 个街办事处，212 个居民委员会；2 个乡，36 个村民委员会。

武昌区（城区）辖 14 个街办事处，371 个居民委员会。

青山区（城区）辖 10 个街办事处，207 个居民委员会。

洪山区(城区)辖 6 个街道办事处,132 个居民委员会;6 乡 2 镇,141 个村民委员会。

蔡甸区(城区)辖 5 个街道办事处,19 个居民委员会;4 乡 11 镇,6 个农场,334 个村民委员会。

江夏区(城区)辖 2 个街道办事处,54 个居民委员会;11 乡 12 镇,4 个农场,338 个村民委员会。

东西湖区(郊区)辖 11 个农场,1 街 1 镇,40 个居民委员会。

汉南区(郊区)辖 5 个农场,2 乡 2 镇,8 个居民委员会,27 个村民委员会。

黄陂县辖 3 乡 20 镇,2 个农场,27 个居民委员会,587 个村民委员会。

新洲县辖 3 乡 18 镇,2 个农场,39 个居民委员会,552 个村民委员会。

5. 人口情况

5.1 人口总数和户数。1996 年末,武汉人口总数为 7159414 人,其中男性人口 3691383 人,女性人口 3468031 人,分别占 51.6%和 48.4%。农业人口 3004357 人,非农业人口 4155057 人,分别占 42.0%和 58.0%。城区人口 4864344 人,郊区人口 308156 人,市辖县人口 1986914 人,分别占 67.9%、4.3%和 27.8%。年末全市总户数 1991734 户,其中农业户 853478 户,非农业户 1138256 户。平均每户人口 3.6 人,其中农业户 3.5 人,非农业户 3.7 人。

5.2 人口变动及密度。1996 年,武汉人口自然增长和机械增长率均呈下降趋势,人口出生率为 8.53‰,死亡率 6.09‰,自然增长率由上年的 3.08‰下降到 2.44‰。全年迁入 138075 人,迁出 99418 人,净增 38657 人,机械增长率由上年的 6.51%下降到 5.43%。全市人口密度为每平方公里 846 人,其中城区每平方公里 1227 人,郊区每平方公里 404 人,市辖县每平方公里 531 人。密度最大的是江汉区,每平方公里 13278 人。密度最小的是江夏区,每平方公里 316 人。

5.3 劳动年龄人口与从业人数。1996 年,武汉 16 周岁至 59 周岁的男性人口 2507152 人,女性人口 2315275 人,劳动年龄人口占总人口的 67.4%。年末从业人数 406.42 万人,其中第一产业 91.43 万人,第二产业 154.6 万人,第三产业 160.39 万人。一、二、三次产业人口的比重,由 1990 年的 28.7 : 41.2 : 30.1 改变为 1996 年的 22.5 : 38.0 : 39.5。

5.4 外来暂住人口。1996 年末,武汉外来暂住人口 470647 人,比上年末增加

国民经济概况 工业经济

12899 人,增长 2.8%。从职业分布看,进城务工、经商、从事服务行业以及承包经济农作物的共 384159 人,占全市暂住人口总数的 81.6%。

6. 国民经济概况

6.1 国民经济快速增长。1996 年,武汉完成国内生产总值 782.13 亿元,比上年增长 16.0%,其中第一产业增加值 71.61 亿元,增长 8.2%;第二产业 366.19 亿元,增长 15.1%;第三产业 344.33 亿元,增长 18.8%。全市人均国内生产总值首次突破 1 万元,人均财政收入首次突破 1 千元,全部工业总产值首次突破 1 千亿元。

6.2 经济波动明显减弱。在 1982 年至 1990 年两次经济周期中,武汉增长乏力,波动剧烈,呈“全国已热我未热,全国趋冷我更冷”的态势。随后从 1991 年至目前的这一轮周期中,武汉的经济增长率发生改观,连续 6 年保持两位数增长,分别为 10.8%、13.0%、19.3%、19.8%、16.7%、16.0%。6 年的平均增长率为 15.9%,高出全国水平 4.4 个百分点。峰值回落差仅 3.8 个百分点,比全国平均落差少 0.7 个百分点,显示出全市经济抗波动能力的提高和市委、市政府采取的各项反周期政策的正确。

6.3 结构调整继续推进。目前武汉经济结构已由过去适应性调整为主向战略性调整深化,经济增长格局也由过去单一依赖工业支撑向“三二一”方向转变,产业的集中度不断提高。一、二、三次产业增加值占国内生产总值的比重由 1995 年的 10.0 : 48.6 : 41.4 进一步调整为 1996 年的 9.2 : 46.8 : 44.0。第三产业的强劲发展,对强化武汉中心城市的综合服务功能发挥了重要作用。

7. 工业经济

7.1 工业行业门类比较齐全。1996 年末,武汉共有工业企业 40427 户,其中乡及乡以上工业 4035 户,包括大中型工业企业 273 户。这些工业企业分布在 33 个工业行业大类及 165 个工业行业中类之中,分别占国家工业行业分类种数的 76.7%和 84.2%。其中具有一定生产规模的十大行业依次是:黑色金属冶炼及压延加工业年产值 147.44 亿元,交通运输设备制造业 57.09 亿元,石油加工及炼焦业 42.75 亿元,纺织业 39.98 亿元,电力、蒸气、热水的生产及供应业 32.67 亿元,电子及通信设备制造业 29.42 亿元,金属制品业 28.66 亿元,食品加工业 27.69 亿元,普通机械制造业 27.64 亿元,化学原料及化学制品业 27.46 亿元。

7.2 工业生产实现较快增长。武汉是中国近代工业的发祥地之一,经过 40 多年尤其是改革开放 18 年以来的建设和发展,已成为华中和长江中游地区最大的工业城市和内地具有战略意义的重要工业基地。1996 年,武汉依托原有的雄厚工业基础,加上一批“八五”后期投产的重点项目逐步发挥效益,使工业实力进一步增强。全年完成工业增加值 300.91 亿元,比上年增长 12.6%。全部工业总产值 1012.66 亿元,增长 22.4%,其中乡及乡以上工业总产值 683.69 亿元,增长 17.2%。乡及乡以上工业总产值占全部工业的 67.5%。大中型工业企业总产值占全部工业的 45.2%。

7.3 非国有经济增长势头强劲。1996 年,武汉全部工业总产值中,国有经济完成 428.36 亿元,比上年增长 3.9%;集体经济完成 338.57 亿元,增长 20.9%;个体私营完成 128.88 亿元,增长 53.2%;其他经济完成 116.85 亿元,增长 74.2%。这一增长格局,使全部工业中不同经济类型所占比重发生了巨大转折。国有经济在全部工业总产值中所占份额由上年的 55.0% 下降到 42.3%,非国有经济则由 45% 上升到 57.7%。

7.4 工业结构调整步伐加快。1996 年,武汉在继续壮大“钢铁、汽车、机械、高新技术”四大工业支柱产业(产业)的同时,大力实施创工业名牌战略,不断培植和壮大新增长点,全年完成重工业产值 603.60 亿元,比上年增长 21.4%;轻工业产值 409.06 亿元,增长 23.7%。轻工业不仅增幅高出重工业 2.3 个百分点,而且占全部工业的比重也比上年提高了 2.4 个百分点,达 40.4%。钢铁、汽车、机械、高新技术四大支柱产业不断壮大,全年分别实现产值 166.60 亿元、21.07 亿元、86.20 亿元和 59.80 亿元。全市上下争创工业名牌的意识和氛围开始形成,一批名优产品成长壮大。武钢牌硅钢片、冷扎板,有机合成的苯甲酸钠、氯化苳,以及冰川羽绒服、劲士西服等汉派服装,红桃 K 生血剂、田田口服液、蒙德面粉、大桥味精等名优产品,已成为企业效益的主要载体和全市经济的重要支撑。

7.5 1996 年武汉销售收入前 10 名的工业企业依次是:武汉钢铁公司、中国石化武汉石油化工厂、武汉卷烟厂、武汉龙威实业(集团)公司、华中华能武汉阳逻电厂、武汉葛化集团有限公司、国营武昌造船厂、长飞光纤光缆有限公司、武汉红桃 K 集团股份公司、神龙汽车有限公司。

7.6 1996 年武汉销售收入前 10 名的乡街工业企业依次是:武汉市和平渔牧集团有限责任公司、武汉市小康镀锌公司、武汉市硚口区丰隆实业公司、武汉市源泰铝业公司、武汉市鸿兴实业公司、武汉市减速机厂、黄陂轧钢厂、江夏区钢管厂

成隆服装有限公司、武汉市福联有限责任公司。

8. 农村经济

8.1 农业生产在大灾之年夺丰收。1996年,武汉农业生产面对百年少遇的特大洪涝灾害,一手抓防洪抗灾,一手抓生产自救,积极推进农业产业化进程,大灾之年仍获得好收成。全年实现农业增加值71.6亿元,比上年增长8.2%。实现农林牧渔总产值109.84亿元,增长8.7%,其中农业63.21亿元,增长6.7%;林业0.69亿元,增长3.4%;畜牧业33.34亿元,增长13.0%;渔业12.6亿元,增长8.7%。

8.2 种植业调整结构见成效。1996年,武汉种植业面向市场,调整结构,优化品种,大力推广“三高”模式,取得明显成效。全年农作物播种面积57.29万公顷,比上年增加1.5%,其中粮食作物播种面积32.92万公顷,每公顷单产5143公斤,总产169.3万吨;棉花播种面积3.36万公顷,每公顷单产995公斤,总产3.34万吨;油料播种面积8.06万公顷,每公顷单产1401公斤,总产11.3万吨。

8.3 “菜篮子”产品生产稳步增长。1996年,武汉新开发建设蔬菜基地2800公顷,精养鱼池1333.3公顷,猪渔结合基地1200公顷,经济林果茶基地4733.3公顷。全年蔬菜产量300.2万吨,比上年增长22.0%;牲猪(出栏)183.96万头,增长7.8%;禽蛋10.6万吨,增长12.1%;水产品23.65万吨,增长8.8%;牛奶产量3.0万吨,增长11.9%,日益显现城郊型经济特色。

8.4 农村非农产业继续壮大。1996年末,武汉农村非农产业劳动力已达48.52万人,占农村劳动力的35.3%。全年农村工业总产值351.05亿元,建筑业总产值42.12亿元,交通运输业总产值43.23亿元,商业及餐饮业产值125.31亿元。非农产业有效地转移了农村剩余劳动力,促进和带动了农村经济的繁荣。

8.5 1996年武汉综合实力前10名的乡镇依次是:洪山区和平乡、江岸区后湖乡、洪山区洪山乡、洪山区青菱乡、黄陂县前川镇、汉阳区永丰乡、江夏区纸坊镇、硚口区长丰乡、新洲县阳逻镇、洪山区建设乡。

9. 投资与建筑业

9.1 固定资产投资适度增长。1996年,武汉完成固定资产投资387.03亿元,比上年增长20.1%,其中基本建设投资135.32亿元,增长21.4%;更新改造投资

90.12 亿元,增长 23.2%;商品房投资 97.26 亿元,增长 6.2%。投资主体继续向多元化发展,在全社会固定资产投资总额中,国有单位 222.57 亿元,集体单位 16.84 亿元,其他单位及城乡个人 147.62 亿元,分别增长 17.1%、16.2%和 25.5%。

9.2 三次产业投资趋向合理。1996 年,武汉第一产业完成固定资产投资 2.35 亿元,比上年增长 56.7%;第二产业完成 148.05 亿元,增长 13.4%;第三产业完成 236.63 亿元,增长 24.4%。在国有单位投资中,生产性投资比重上升,非生产性比重下降,两者由上年的 59:41 改变为 64:36。投资重点继续向基础产业和基础设施倾斜,投资额由上年的 134.24 亿元上升到 147.06 亿元,其中国有单位基建、技改投资用于能源、交通邮电、原材料建设达 115.86 亿元。

9.3 重点工程项目建设力度加大。1996 年,武汉实施基本建设大中型项目 9 个,完成投资 76.11 亿元,占全社会投资的 19.7%;限额以上的更新改造项目 25 个,完成投资 28.66 亿元,占全社会投资的 7.4%。列入市政府工作目标管理的 18 项重点工程项目,共完成投资 83.98 亿元,为年计划投资的 100.5%,其中神龙轿车、武钢三炼钢、阳逻电厂二期(三号机)、程控电话改造等 11 项重点工程陆续建成或部分建成投产。

9.4 房地产开发平稳发展。1996 年末,武汉累计批准房地产开发企业 870 户,比上年末增长 1.5%;注册资金 170.5 亿元,增长 1.0%。据对 600 家主要房地产开发企业统计,全年完成房地产投资 97.26 亿元,增长 6.2%;在建项目施工面积 1432.71 万平方米,当年完工 315.59 万平方米,其中住宅 265.87 万平方米。

9.5 建筑业生产持续发展。1996 年末,武汉有建筑施工企业 392 个,固定资产原值 44.93 亿元,拥有建筑机械设备 85299 台功率 95.77 万千瓦。全年完成建筑业增加值 65.28 亿元,比上年增长 30.8%;建筑业总产值 111.37 亿元,增长 3.9%;竣工产值 62.77 亿元,增长 29.4%。验收鉴定单位工程 3667 个,优良品率 45.4%。

9.6 1996 年武汉在建项目投资位居前 10 名的房地产开发企业依次是:武汉宝安房地产开发有限公司、武汉新世界康居发展有限公司、东联实业开发武汉有限公司、武汉城市综合开发总公司、武汉利源房地产综合开发有限公司、武汉怡和房地产综合开发有限公司、武汉市民意实业股份有限公司、武汉汉鹏房地产开发有限公司、武汉汉华房地产开发建筑有限公司、武汉华信房地产开发有限公司。

9.7 1996 年武汉 10 家建筑业生产大户依次是:中国第一冶金建设公司、中国建筑第三工程局第二建筑安装工程公司、中国建筑第三工程局第三建筑安装工

程公司、湖北省建筑工程总公司第五工程公司、武汉建工集团第一工程有限公司、武汉建工集团第三工程有限公司、武汉建工集团第二工程有限公司、湖北省电力建筑第二工程公司、湖北省电力建设第一工程公司、湖北省建筑工程总公司第六工程公司。

10. 国内商业

10.1 商业规模继续扩大。武汉历史上就是“内联九省，外通海洋”的大商埠，今天仍然是我国内陆最大的商业贸易集散地。1996 年末，全市有商业机构 11458 个，其中国有 1893 个，集体 3257 个，其他 6308 个，分别占 16.5%、28.4% 和 55.1%。商业零售网点 80558 个，其中国有 3167 个，集体 2944 个，其他 74447 个，比重依次为 3.9%、3.7% 和 92.4%。饮食业网点 21613 个，其中国有 342 个，集体 778 个，其他 20493 个，比重依次为 1.6%、3.6% 和 94.8%。

10.2 商品购销稳中趋旺。1996 年，武汉消费品市场商品供应丰富，买方市场特征明显。尽管国家先后出台了停办保值储蓄、两次调低利率等举措，但整体运行平稳，城乡共同繁荣。全年社会消费品零售总额 380.08 亿元，比上年增长 25.6%，其中市区零售额 342.49 亿元，增长 24.1%；县及县以下零售额 37.59 亿元，增长 41.5%。

10.3 商业竞争更趋激化。1996 年，武汉各类销售主体大力提高服务质量，努力改善购物环境，采用折价让利及工贸联销、汇展等多种方式促销，消费品零售额有不同程度的增加，其中国有及股份制单位零售额 127.2 亿元，比上年增长 14.5%；集体单位零售额 62.3 亿元，增长 23.5%；个体私营零售额 108.3 亿元，增长 20.7%；其他经济类型零售额 82.4 亿元，减少 17.5%。国有及股份制、集体、个体私营、其他经济类型零售额分别占全社会消费品零售总额的 33.5%、16.4%、28.5% 和 21.6%。

10.4 1996 年武汉商品销售总额位居前 10 名的批发贸易企业依次是：湖北省农业生产资料总公司、武汉市粮食公司、武汉市工业品批发贸易中心、湖北省石油总公司、湖北省新华书店、武汉石油(集团)股份有限公司(业务处)、中国烟草总公司湖北分公司、湖北省农业机械公司、武汉市蔬菜副食品公司、湖北省五金交电化工公司。

10.5 1996 年武汉商品销售总额位居前 10 名的零售贸易企业依次是：武汉

市武汉商场、武汉中商集团中南商业大楼、武汉市汉商集团股份有限公司、武汉市六渡桥百货集团股份有限公司、武汉黄鹤集团股份有限公司、武汉市车商集团股份有限公司、武汉青山商场(集团)股份有限公司、武汉市友谊公司、武汉中南商都、武汉市中心百货(集团)股份有限公司。

10.6 1996年武汉零售额位居前10名的餐饮业企业依次是:武汉市祁万顺酒楼、武汉东花大厦股份有限公司、老通城酒楼、北斗星有限公司小南京美食城大酒店、武汉市风味小吃城、武汉市武昌区同兴楼名吃中心、湖北省五星城体育服务有限公司、大中华酒楼、五芳斋酒楼、武汉市狮子大酒楼。

11. 能源物资

11.1 万元产值能耗继续下降。1996年,武汉共消费能源(折标准煤)2259.98万吨,比上年增长6.4%。其中煤炭1166.90万吨,增长1.4%;燃料油45.16万吨,增长2.0%;汽油10.97万吨,增长11.9%;原油251.29万吨,增长10.1%。平均每万元工业产值能源消费量(折标准煤)由上年的2.78吨下降为2.42吨。

11.2 生产资料市场运行平稳。1996年末,武汉有物资供销骨干企业267家。全年生产资料购进总值168.56亿元,比上年增长9.7%;销售总值182.95亿元,增长4.9%;库存总值24.17亿元,下降6.3%。在销售总值中,黑色金属材料86.69亿元,增长16.6%;有色金属材料4.84亿元,下降45.0%;石油制品类21.37亿元,增长31.7%;煤炭及制品类8.67亿元,增长0.3%;机电类33.69亿元,增长8.5%;建筑材料类3.86亿元,增长40.5%。总体上看,生产资料市场尚未完全走出疲软状态。

11.3 1996年武汉节能降耗10佳企业依次是:百威(武汉)国际啤酒有限公司、武汉锅炉厂、国营武昌造船厂、武汉化肥厂、武昌车辆厂、国营四七一厂、武汉抗菌素厂、武汉有机实业股份有限公司、中国石化武汉石油化工厂、武汉市管道煤气公司。

11.4 1996年武汉销售额位居前10名的物资流通企业依次是:武汉市金属材料总公司、中国铁路物资武汉公司、中国物资储运武汉公司、中国石化销售公司中南公司、湖北省金属材料总公司、中国轻工物资供销中南公司、湖北省机电设备公司、湖北省化工总公司、武汉市燃料总公司、中国汽车贸易中南公司。

12. 市场物价

12.1 物价调控取得显著成效。1996年,武汉认真贯彻国家物价调控的各项措施,继续实行物价总水平控制目标责任制,不断加大物价监管力度,物价涨幅得到有效控制。全年商品零售价格涨幅6.0%,比上年下降8个百分点;居民消费价格涨幅12.2%,下降6.2个百分点,不仅实现了年初确定的物价控制目标,而且明显低于经济增长率。

12.2 物价涨幅呈逐月回落趋势。1996年,武汉商品零售物价涨幅有8个月在6.0%以下的区间运行,1至12月分别比上年同期上涨5.9%、7.1%、8.4%、9.1%、7.1%、5.7%、5.8%、5.5%、5.2%、3.9%、4.5%、4.0%,总体上呈逐月回落的趋势。

12.3 多数商品价格涨势低缓。1996年,武汉商品零售物价分类别看,食品类上涨8.5%,饮料、烟酒类上涨4.7%,服装鞋帽类上涨2.6%,纺织品类上涨6.7%,中西药品类上涨3.6%,化妆品类上涨8.2%,书报杂志类上涨54.6%,文化体育用品类上涨9.3%,燃料类上涨7.0%,家用电器类下降1.7%,建筑装潢材料类上涨1.9%,机电产品类下降2.5%。

13. 对外贸易

13.1 外贸出口由降转升。1996年,武汉对外贸易受出口退税率再次调低和退税不及时等因素的影响,上半年出口曾较大幅度下降。下半年随着出口退税进度加快,以及外贸企业自身适应性调整,出口逐月有所回升。全年经武汉海关监管的进出口商品总额28.2亿美元,比上年下降16.9%,其中出口总额15.3亿美元,下降22.9%。市属外贸企业新增出口国别和地区10个,累计达到117个,全年进出口总额13.90亿美元,下降9.5%,其中出口8.04亿美元,增长0.4%。机电产品出口占比由上年的13.4%上升到24.0%,绝对额由1.1亿美元上升到1.9亿美元,增长72.7%。

13.2 经营格局迅速变化。1996年,武汉外贸专业公司出口60580万美元,占出口总额的比重由上年的92.4%下降到75.3%。自营出口的企业发展到38家,出口创汇10290万美元,占出口总额的比重由3.4%上升到12.8%。“三资”企业出口发展到100家,出口额9539万美元,占出口总额的比重由4.2%上升到11.9%。

13.3 对外工程承包和劳务出口迅速增长。1996年,武汉对外工程承包和劳务出口完成合同额 6340 万美元,实现营业额 3500 万美元,分别比上年增长 41.3%和 50.3%。当年新派劳务出口人员 1200 人次,期末在外 2517 人,分别比上年增长 50.4%、37.2%。现有外经经营权企业 14 家。一批科研院所、大型企业开始走向国际市场,在国外工程项目招标中取得新突破。

13.4 1996 年武汉进出口额位居前 10 名的对外贸易企业依次是:湖北省粮食进出口集团公司、湖北省轻工业品进出口公司、湖北省服装进出口公司、湖北省医药保健品进出口公司、武汉市服装进出口公司、武汉市纺织品进出口公司、湖北省纺织品进出口公司、湖北省畜产进出口公司、武汉市国际经济贸易公司、湖北省针棉织品进出口公司。

14. 利用外资

14.1 利用外资继续扩大。1996 年,武汉面临宏观政策调整及国际市场变化的多重困难,进一步加大对外开放力度,投资领域和方式逐步拓宽。全年新批准利用外资项目 415 项,合同总金额 16.9 亿美元,协议外资额 10.5 亿美元。实际利用外资 9.2 亿美元,外方资金到位率由上年的 62.1%提高到 68.6%。投资来源国别和地区 45 个,欧美日等发达国家的投资比重明显提高,其项目数和协议外资额分别占全市的 27%和 51%。新批外商投资项目平均单项协议外资额 253 万美元,比上年提高 88.1%,其中投资 500 万美元以上的项目 34 个,1000 万美元以上的 13 个。

14.2 “三资”企业进一步发展。1996 年,武汉新批“三资”企业 220 户,累计批准 3692 户。当年“三资”企业外方实际进资 5.05 亿美元,比上年增长 8.8%。全年新开工“三资”企业 160 户,累计 1586 户,开工开业率达 43%,比上年提高 2 个百分点。开工企业全年实现经营收入 10.2 亿元,比上年增长 61%;上缴税金 4 亿元,增长 60%。实现利税在 1000 万元以上的企业 13 户。

15. 经济技术开发区

15.1 东湖新技术开发区。武汉东湖新技术开发区于 1984 年筹建,1988 年正式成立,1991 年 3 月被国务院批准为国家级高新技术产业区,1992 年被国家体改委和国家科委确定为全国高新技术产业开发区综合改革试点区。开发区跨武昌、

经济技术开发区

洪山、江夏,面积 24 平方公里。在区内产业构成上以光通信为重点,包括生物工程、新材料、电子信息、激光和先进制造技术等 6 大支柱。1996 年,全区高新技术企业 686 家,其中产业规模上亿元的企业 20 家,上千万元的企业 72 家。全年实现科工贸总收入 74.7 亿元,比上年增长 75%;利税 14 亿元,增长 76%。其中光通信产业完成产值达 28 亿元,出现了武邮院、长飞、武汉 NEC 中原、武汉日电、武汉龙安集团等一批大型通信企业群体。生物工程创产值 11.9 亿元,出现了红桃 K 集团、卫生部生物制品所、马应龙等一批骨干企业。截止年末,开发区共审批“三资”企业 350 家,投资总额 6.4 亿美元,实际利用外资 3800 万美元。

15.2 武汉经济技术开发区。武汉经济技术开发区于 1990 年 12 月筹建,1993 年 4 月经国务院批准正式成立。地处武汉西南沌口,规划面积 31 平方公里,控制发展面积 90.7 平方公里,国务院批准前期开发 10 平方公里,距市中心 15 公里。开发区以中法合资 30 万辆轿车项目为依托,1996 年基础设施建设 7.7 亿元,累计投入 16.8 亿元。引进项目 170 个,累计 611 个,总投资额 232.6 亿元。引进“三资”工业企业 15 家,累计 65 家,协议利用外资累计 24.3 亿美元。新开工建设项目 18 个,新开工建设面积 17.88 万平方米,累计 130.35 万平方米。全年实现工业总产值 22.74 亿元,比上年增长 4.7 倍;完成税收 1.17 亿元,财政收入 1.78 亿元,也比上年大幅度增长。

15.3 阳逻经济技术开发区。武汉阳逻经济技术开发区于 1991 年底开始启动。地处新洲县阳逻镇,规划面积 67 平方公里,距市区 23 公里。区内基础设施完备,新建日供水 5 万吨的全国最大船上水厂已开始供水,万门程控电话并入市网运行。中外合资建设经营阳逻国际集装箱转运中心位于开发区西端,是武汉长江河段 180 公里内建设大型深水港区的最佳地域,建设规模为 5000 吨级集装箱泊位 1 座及配套设施,吞吐能力 5 万标箱(TEU/年),现中外双方正积极进行前期准备工作。1996 年,开发区共签订投资协议、合同 49 个,协议投资额 17 亿元,实际到位资金 7923 万元,直接利用外资 200 多万美元。

15.4 吴家山台商投资区。武汉吴家山台商投资区于 1993 年正式成立。地处东西湖区人民政府所在地吴家山,距市中心 15 公里,是以引进台资为主的对外经济开发区。投资区规划面积 20 平方公里,首期开发 8 平方公里,经过近几年的建设已初具规模。截止 1996 年末,投资区共引进“三资”企业 80 家,投资总额 4.7 亿美元,注册资本 2.6 亿美元,协议外资额 2.06 亿美元。其中当年引进项目 17 项,包括法国的达能集团、新加坡的华丰集团、香港的华恒集团等一批大财团,投资总额