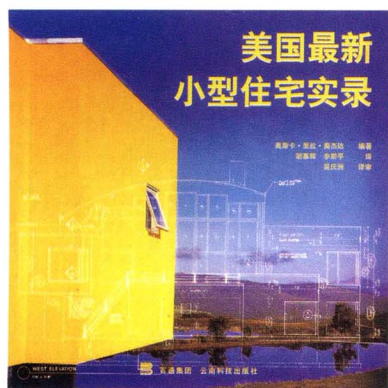


美国最新住宅室内设计实录

(美) 詹姆斯·格雷森·特鲁洛夫 金 义 编著
李斯平 译



百 通 集 团
云南科技出版社



美国最新小型住宅实录

本书汇集了近年来美国住宅设计中最富创意的佳作，并进行了细腻的评价。书中 30 例出色的住宅设计实例，均出自名家之手，设计新颖、用料精良、建筑手法独特。每个实例均配有草图、平面图、施工图以及某些特色设计的草图，并配有设计和技术方面准确的文字说明。本书是当今从事住宅设计的建筑师和设计师宝贵而实用的参考书。

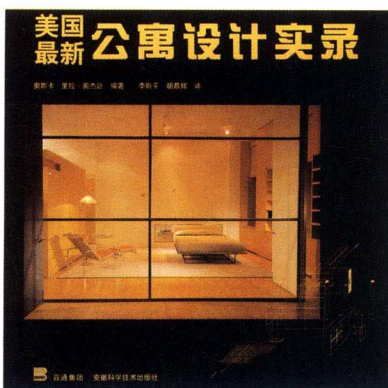
本书为软精装 6 开，264 页，原版印刷胶片彩色精印，每册定价 228 元。



美国最新住宅景观设计实录

本书收录了当今美国最杰出的景观设计师的代表作品——60 个住宅景观设计实例。每个实例风格迥异，有沙漠庭园、热带庭园、古典式庭园等，并在每个案例说明中列出了主要植物、主要硬质景观材料、位置、建造时间等内容，同时还简明扼要地概述了设计原则及设计理念。

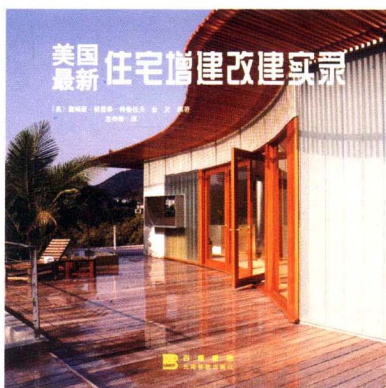
本书为软精装 6 开，228 页，进口铜版纸彩色精印，每册定价 180 元。



美国最新公寓设计实录

本书精选了在过去 10 年中美国最出色的 30 个公寓设计实例，并附有详尽的资料和说明。这些设计实例均出自美国最著名、最有创意的设计公司，涵盖了各种类型、风格、预算和规模的公寓建筑，并附有设计草图、建筑施工图及特色设计的详图。本书不仅对建筑师和设计师具有实际的参考价值，也可为广大追求城市生活新创意的城市居民提供参考。

本书为软精装 6 开，264 页，原版印刷胶片彩色精印，每册定价 228 元。



美国最新住宅增建改建实录

本书收录了 25 个美国新近完成的住宅增建和改建项目。它们均由美国著名或富创意的建筑师设计，包括各种面积的公寓、阁楼、乡间住宅及连排住宅。每一实例不仅附有精美的室外、室内彩图、总平面图、楼层平面图、细部图，而且还有准确明了的文字说明，使读者能明确每一实例的设计、构造及用料。

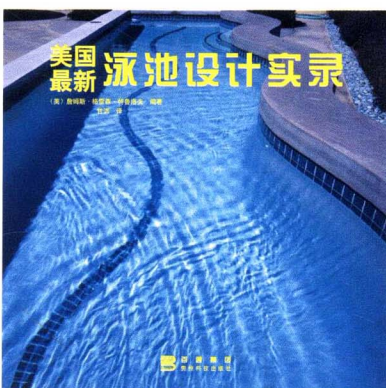
本书为软精装 6 开，228 页，进口铜版纸彩色精印，每册定价 208 元。



美国最新别墅设计实录

本书收集了 30 个设计实例，每个实例在设计、用料和施工方法上均独具特色。每项设计都作为一个案例进行分析，并配有当今最出色的建筑摄影师拍摄的室内外精美照片，以及总平面图、细部图和室内平面图，并附有精练的文字说明，突出别墅的设计和技术特点，包括建筑用材和制造厂商。本书印刷精美，图文并茂，不但是广大建筑爱好者的良师益友，也是从事别墅建筑设计的建筑师和设计师的灵感源泉。

本书为软精装 6 开，264 页，进口铜版纸彩色精印，每册定价 228 元。



美国最新泳池设计实录

本书以精美的图片，准确、简明的文字说明，介绍了 40 个美国泳池实例。书中的实例涉及各种类型、形状、预算的泳池，并详细介绍了材料及建造过程，各个实例均附有平面图及细部图。

本书为软精装 6 开，228 页，进口铜版纸彩色精印，每册定价 180 元。

百通公司（集团）

地址：广州市中山大道东郊工业园建中路 16 号首层 邮编：510665

发行部电话：83794320 83794741 83797151 传真：83797151

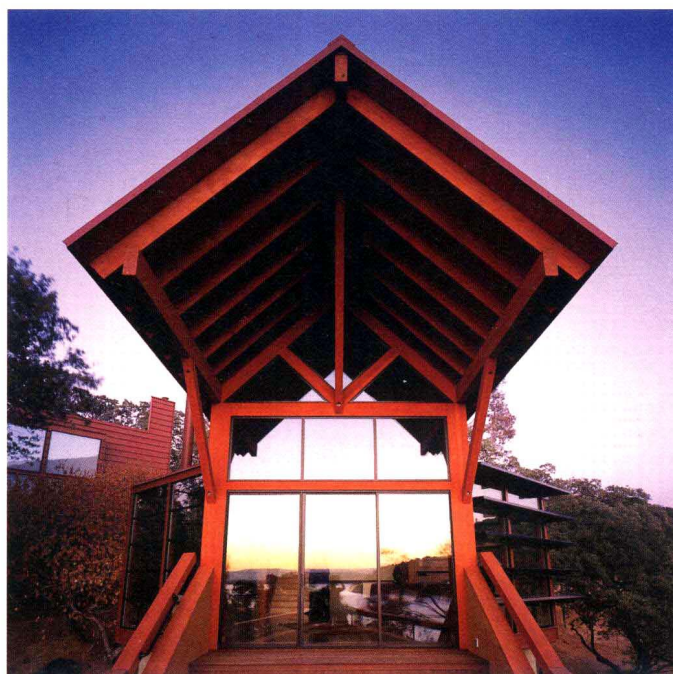
编辑部电话：85534860 85558264 转 206、207、204 传真：85558286

<http://www.btbook.com>

E-mail: service@btbook.com

美国最新 住宅室内设计实录

(美)詹姆斯·格雷森·特鲁洛夫 金 义 编著
李斯平 译



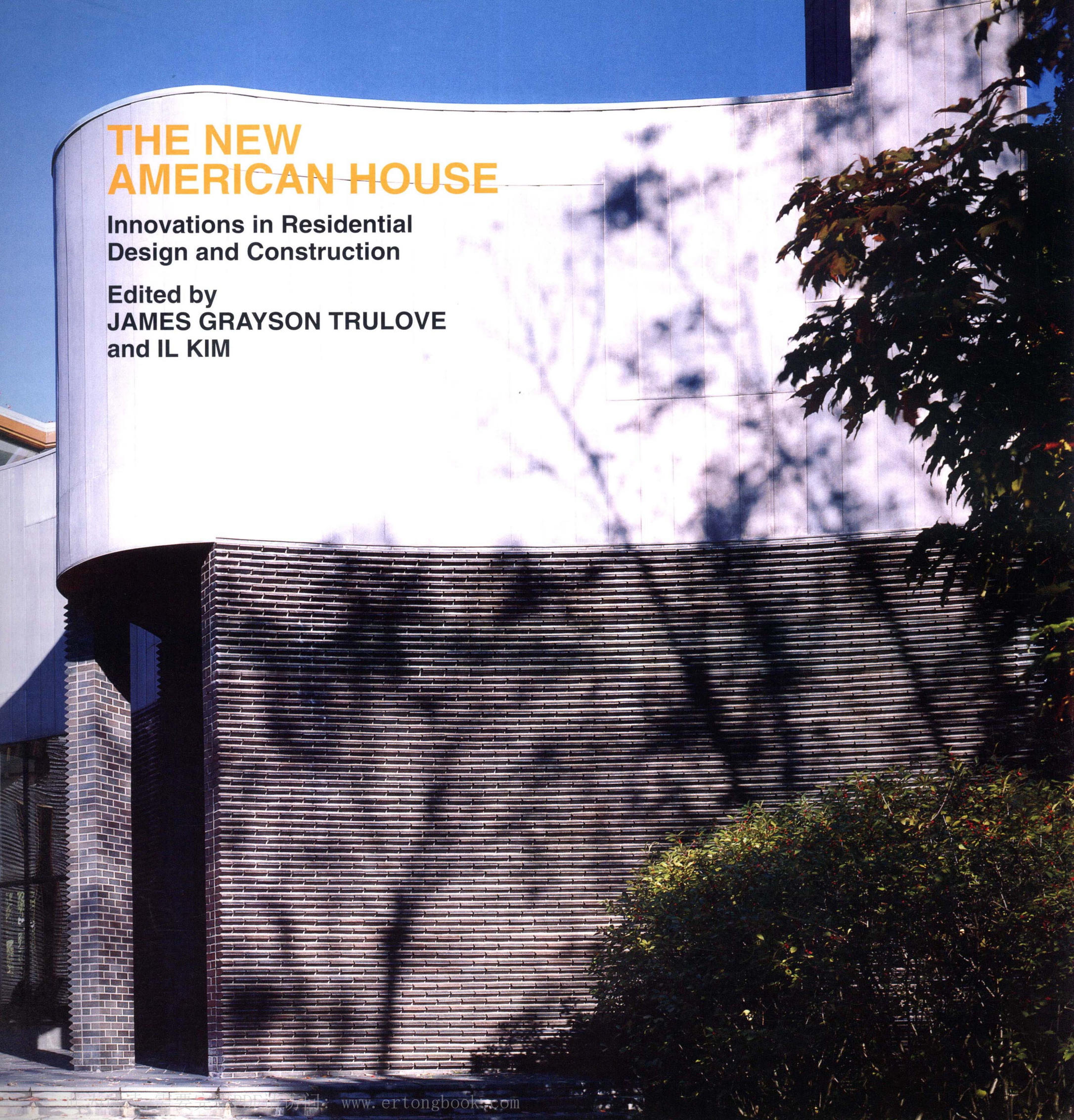
百 通 集 团
云南科技出版社



THE NEW AMERICAN HOUSE

Innovations in Residential
Design and Construction

Edited by
JAMES GRAYSON TRULOVE
and **IL KIM**



著作权合同登记号图字 23-2004-026

Originally published in the United States of America in 2003 by Whitney Library of Design, an imprint of Watson-Guptill Publications, a division of VNU Business Media, Inc., 770 Broadway, New York, NY 10003, United States of America. www.watsonguptill.com

本书经授权由百通集团成员出版社在中国大陆地区翻译出版。

图书在版编目 (CIP) 数据

美国最新住宅室内设计实录 / (美) 特鲁洛夫, 金义
编著; 李斯平译. —昆明: 云南科技出版社, 2004. 7
ISBN 7-5416-1982-5

I. 美... II. ①特...②金...③李... III. 住宅—
室内设计—美国—图集 IV. TU241-64

中国版本图书馆CIP数据核字 (2004) 第047046号

百 通 集 团

广东科技出版社	北京出版社
吉林科学技术出版社	中国建筑工业出版社
辽宁科学技术出版社	电子工业出版社
天津科学技术出版社	浙江科学技术出版社
河南科学技术出版社	云南科技出版社
安徽科学技术出版社	上海科学技术出版社
黑龙江科学技术出版社	江苏科学技术出版社
江西科学技术出版社	广西科学技术出版社
贵州科技出版社	北京科学技术出版社
四川科学技术出版社	

美国最新住宅室内设计实录

出版发行：百通集团 云南科技出版社

<http://www.btbook.com>

编 著：(美) 詹姆斯·格雷森·特鲁洛夫 金义

翻 译：李斯平

策 划：刘 耕 杨新书

版权策划：韩燕芳

责任编辑：胡 平 狄 英

经 销：各地新华书店

印 刷：深圳华新彩印制版有限公司

规 格：965mm × 1270mm 1/6 印张 44

版 次：2004 年 7 月第 1 版第 1 次印刷

定 价：248.00 元

目 录			
前言			7
莱施住宅	2002 年	华盛顿州西雅图	E·科布建筑公司 8
爱泼斯坦住宅	2002 年	马萨诸塞州奇尔马克	查尔斯·罗斯建筑公司 22
LB 别墅	2001 年	加利福尼亚州格伦代尔	斯坦·艾伦建筑公司 36
福特住宅	2002 年	弗吉尼亚州夏洛茨维尔	爱德华·R·福特建筑公司 50
布鲁克莱恩的一所住宅	2000 年	马萨诸塞州布鲁克莱恩	麦克·斯科金·梅里尔·伊拉姆建筑公司 62
瓦亚特住宅	2001 年	肯塔基州路易丝维尔	营造工作室 78
尤德尔 / 毕比别墅	2000 年	加利福尼亚州海洋牧场	穆尔·鲁布尔·尤德尔建筑公司 90
海岛住宅	2001 年	佐治亚州萨瓦纳	埃里克·S·鲁滨逊建筑公司 102
格雷夫利·卡恰托利安住宅	2002 年	北卡罗来纳州查珀尔希尔	肯尼思·E·霍布古德建筑公司 118
SOMA 别墅	2001 年	加利福尼亚州圣弗朗西斯科	吉姆·詹尼斯建筑公司 130
里奇别墅	2001 年	华盛顿州东部	奥尔森·森德伯格·库迪格·艾伦建筑公司 142
费里拱形住宅	2000 年	马里兰州托尔伯特县	索格联合事务所 156
阿尔布雷克特住宅	2001 年	明尼苏达州雷德温	萨尔梅拉建筑公司 168
贝尔蒙特别墅	2002 年	加利福尼亚州贝尔蒙特	哈里里联合公司 178
肯尼迪住宅	2000 年	宾夕法尼亚州东北部	约瑟夫·N·比昂多建筑公司 190
普利西地奥公园住宅	2002 年	加利福尼亚州圣弗朗西斯科	库斯 / 兰尼阿利建筑公司 202
沙漠别墅	2001 年	加利福尼亚洲 Rancho Mirage	奥尔森·森德伯格·库迪格·艾伦建筑公司 214
罗奇曼住宅	2000 年	加利福尼亚州太平洋帕利塞兹	凯勒斯·肖特里奇建筑公司 224
斯皮克住宅	2002 年	加利福尼亚州凯尔西维尔	奥比·G·鲍曼建筑公司 234
帕勒兹·莫伊别墅	2002 年	北卡罗来纳州查珀尔希尔	肯尼思·E·霍布古德建筑公司 244
科哈维别墅	2000 年	加利福尼亚州波托拉峡谷	斯沃特建筑公司 254



前言

新世纪的开始似乎证实了美国最新住宅建筑建造设计趋势的到来。书中汇集的所有住宅建筑范例皆建成于过去3年,然而这些住宅的构想和设计则是在20世纪即将结束的时候进行的。

当出版社和设计类杂志社把注意力放在遍布美国城郊的大型豪宅时,本书中所收录的住宅在面积上可以说是毫不起眼的。它们的平均使用面积还不到370m²。由穆尔·鲁布尔·尤德爾(Moore Ruble Yudeu)设计的一所周末度假住宅是最小的一个,面积仅仅只有230m²,而由麦克·斯科金·梅里尔·伊拉姆建筑公司(Mack Scogin Merrill Elam Architects)为麻省一个家庭设计的住宅是最大的一所,面积也只有790多平方米,但这还远远算不上豪宅。

一般地,建筑师及其客户在选址和立基时,都比较关注对周边植物的保护。对于城郊、特别是景观较好的地段,他们更是倾心打造一个连接住宅室内与室外的绝妙景观。在这种情况下,玻璃和自然的建筑材料得到了广泛应用。如由查尔斯·罗斯建筑公司(Charles Rose Architects)设计的爱泼斯坦住宅以及由奥尔森·森德伯格·库迪格·艾伦建筑公司(Olson Sundberg Kundig Allen Architects)设计的里奇别墅,这两幢建筑皆热情奔放地将周围的原始环境拥入怀中,大平台伸展到景观之中,而窗户和门经精心处理后框住了确定的视线方向。

要将本书中涉及的这些实例的建筑材料做一个归类是不容易的。无论是在标准的框架解决方案方面,还是在提供最后的室外装修方面,木材皆占主导地位,其次使用最多的是金属墙板,包括较常用的电镀和抛光铝饰材、不锈钢以及镀铅铜件。混凝土砌块次之,一般用于基础和墙体,在上面覆盖砖、石材或者木材,但目前越来越多地将其处理成裸露形式,使住宅给人一种工业化的、粗犷的感觉。“未完成”这个说法被景观建筑师詹姆斯·范·斯威登(James van Sweden)用来描述休曼·索格(Suman Sorge)为其设计的位于马里兰州(Maryland)切萨皮克海湾(Chesapeake Bay)的选用混凝土砌块的周末度假屋。

在用地规划方面十分敏感的尺度以及对于常用的和新的建筑材料的革新式的使用,将更多地体现在这个新世纪的现代住宅建筑之中。

上页图: 肯尼迪住宅。约瑟夫·N·比昂多建筑公司(Joseph N. Biondo Architects)

下图: 罗奇曼住宅。凯勒斯·肖特里奇建筑公司(Callas Shortridge Architects)

摄影: 翁戴·普若(Undine Pröhl)



莱施住宅（2002 年）

E·科布建筑公司

业主: 应业主要求不予公开

设计单位: 华盛顿州西雅图, E·科布建筑公司(E·Cobb Architects, Inc.)www.cobbarch.com

设计小组: 埃里克·科布(Eric Cobb)(主持), 埃米莉·李(Emily Li)(方案建筑师), 伊恩·布彻(Ian Butcher), 柯尔斯滕·默瑟-科布(Kirsten Mercer-Cobb)(设计师/施工图制作人), 伦德尔·拉森(Randal Larsen)(施工图制作人)

工程: 詹姆斯·A·哈里奥特(James A. Harriott)(结构), 尼尔·特温克, 尼尔·H·特温克联合建筑公司(Neil Twelker, Neil H.Twelker & Associates)(岩土工程师)

总承包商: 霍利约克美居公司(Holyoke Fine Homes)

顾问: 伊丽莎白·斯特雷奇设计公司(Elizabeth Stretch Design)(厨房和家具布置), 布鲁斯·欣克利(Bruce Hinkley)(景观设计师)

摄影: 保罗·沃彻尔(Paul Warchol)

地点: 华盛顿州西雅图

建筑规划: 满足最基本的居住要求, 为成年的孩子们提供相互隔离的房间, 包括4间卧室, 3间半卫生间。上面两层给年长的夫妇, 下面两层给孩子们

面积: 409m²

建筑结构: 双层混凝土块基础, 钢木质地板, 钢壁架

暖通系统: 热泵, 强制通风

室外用料: 混凝土木板, 匀色地板, 磨面混凝土砌块, 蚀色松木墙饰, 杉木窗, 外露式层压胶合板横梁(用于整个天花), 硬木平台

室内用料: 匀色混凝土地板, 横切杉木地板, 白胡桃细木家具, 层压胶合板天花, 径切杉木内饰, 玻璃砖, 皂石台板及瓷砖, 抹灰墙面

家具布置: 细木衣橱, 白胡桃木饰面板壁

门及配件: 径切杉木门, 施拉格尔公司(Schlage), 鲍德温公司(Baldwin), 艾夫斯公司(Ives), 里克森(Rixson), 瓦利联合公司(Valli & Valli), 绿街装饰公司(Green Street Details), 苏格澄公司(Sugatsune)

窗户: 昆腾(Quantum)公司的木窗(别墅上部), 弗利特伍德(Fleetwood)公司的铝合金窗(别墅下部)

固定器具: 多恩伯契特公司(Dornbracht), 芝加哥公司, 科勒公司, 美国标准公司, 东陶公司(Toto), 贾斯特公司(Just), 格鲁赫公司(Grohe), 日升特货公司(Sunrise Specialty)(提供管线), 朱诺公司(Juno), RAB公司, 哥伦比亚公司(Columbia), 贝加公司(Bega), 莱特利尔公司(Lightolier), B-K照明(B-K Lighting), 阿尔科公司(Alkco), 兰姆布希公司(Rambusch), 普利斯科莱特公司(Prescolite)(提供照明)

家用设施: 达科公司(Dacor), DCS公司, GE公司, 冷雪公司(Sub-Zero), 米勒公司(Miele), 美泰格公司(Maytag)

造价: 应业主要求不予公开

宅地

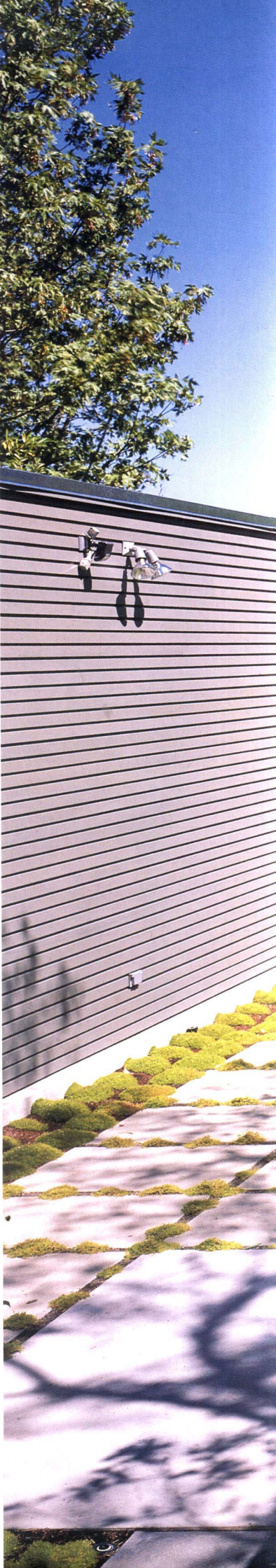
宅地位于西雅图一座山的陡坡坡顶, 俯瞰着华盛顿湖。高踞邻里住宅之上而且为丛林所掩蔽, 虽处于街市的核心地段, 其敞亮的透明空间却颇为私密。

设计

住宅位置恰好在坡顶后面。宅地较高的一侧可以通向住宅。长有苔藓的喷沙混凝土铺地及一长列竹丛开辟了一条通



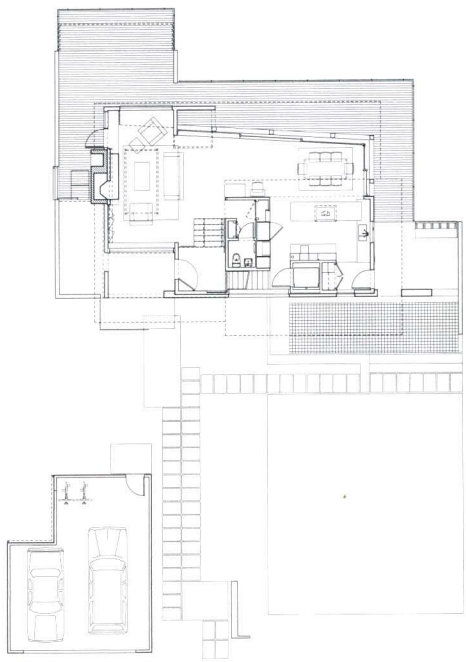
上图: 北立面
右图: 住宅入口





3508

总平面图



向住宅的小路。当小路恰至宅前，地形忽然陡急直降而下，而铺地则变得很厚（46cm），以保证仍然能够与其余部分保持在同一个平面上，但接缝处随地形的下降而断开。悬空的混凝土板块将小路的末端和住宅连接起来。混凝土木板院墙很松散地划分出整个住宅空间和小路。在宅地末端较低的地方，有两堵墙已有 70 年之久了，是坍塌了的茶室的残垣。一堵新的混凝土木板新墙支撑着住宅的一部分，同时，又划分出一个室外露台。

这所住宅实际上分成两个部分，上半部分是用木材和玻璃构成的，给一对夫妇住，而下半部分则是用现浇混凝土构成的，这是为他们成年的孩子们设计的。从上部住宅的平面图上看比较有整体感（177m²），从剖面图上看比较高。它占去了住宅的第二层和第三层，并悬于台基上方。这一部分的设计考虑到业主对住宅的基本使用要求。宽敞的开放空间（一面三联板壁，组合起来达 8m 宽的推拉门）将所费不菲的悬挑平台和露台连结起来，从而使住宅的空间“膨胀”到可以举行大型的室内外聚会。交通流线自由地在住宅内外及周围穿行移动。

在双层空间的高处，插入一个“盒子”的一部分，成为一个私密空间。在两层体量中插入这一元素，创造了一个多层次的空间意念，并划分了上部住宅中所有的空间及其之间的关系。这个“盒子”有一部分开向旁边一个较大的空间，在保证住宅的上部空间私密性的前提下，小心翼翼地打开这个开口可以为这个大空间采光。一个相对较小的“盒子”（叫做“鸟巢”）被塞在起居室和餐厅之间。这个空间通过一个爬梯可以上去，它紧贴着一面可俯瞰华盛顿湖的玻璃墙。

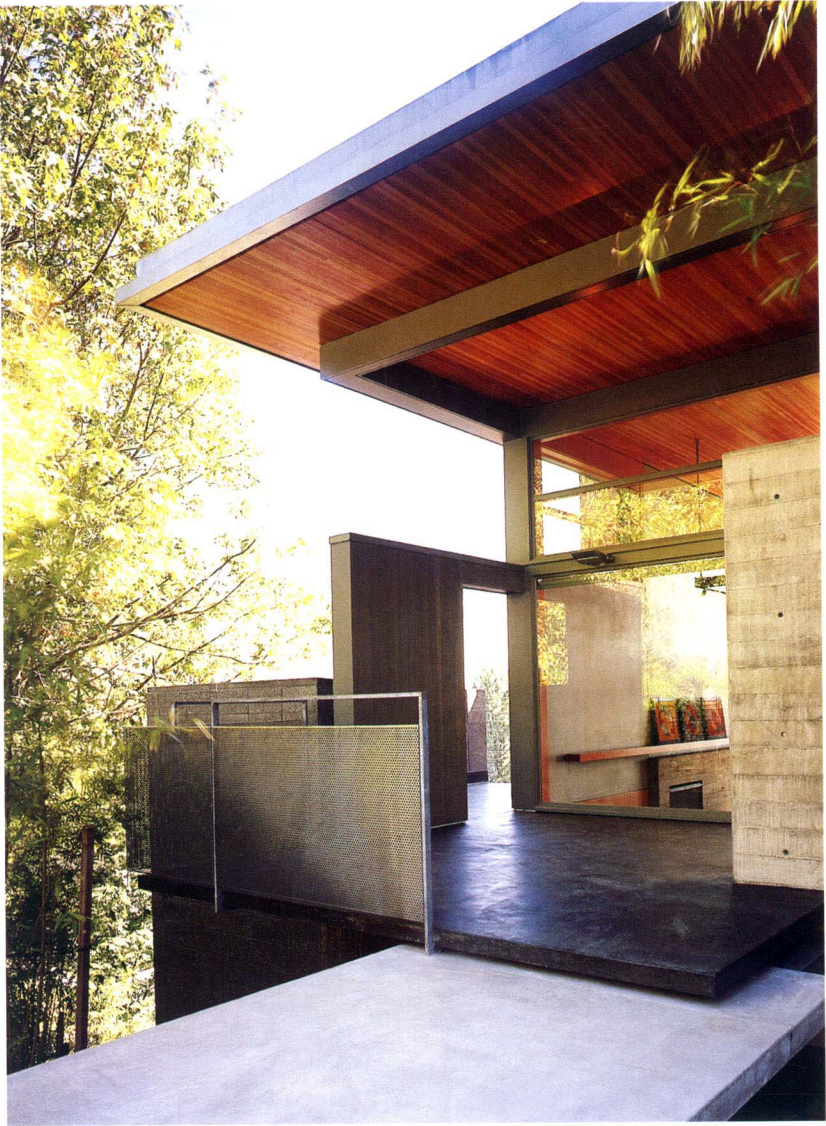
下面的部分（232m²）包括地下室和住宅首层，外墙是糙面处理的、承重的混凝土砌块墙。这种结构使得宅地中特别陡的斜坡变得稳定。住宅的每一层皆可见湖景，而且有自己的室外通道。一个酒窖位于第一层和第二层之间，恰好位于入口处的混凝土板的下面，从这里可以看见作为基础的混凝土砌块墙。

建造

选用天然材料，同时要精心考虑材料在质感和色彩上的对比度。表面抹平的楼板支撑着模板浇注墙。平纹细木内饰紧挨在外露的层压胶合板横梁的下面。紧凑的“盒子”同粗糙的混凝土木板墙相对比，显得密实。

住宅上层部分的外露式屋面/天花板面向外跨出 6.7m。它是通过 12.7cm 厚的层压胶合板横梁紧密排列而成的。这些梁一条紧挨着一条，构成了一块密实的大板。这样便创造了一个超薄的结构体，它还可以承载一些特殊的伸臂梁。这些打磨光整的横梁既可以是屋面结构又可以作为天花，还能反射出柔和的光线。

右上图：露台入口
右图：北面露台



首层平面图

- 1.入口

2.起居室

3.餐厅

4.厨房

5.露台

6.平台

7.卫生间

8.多媒体室
- 9.主卧室

10.卧室

11.游戏室

12.音像室

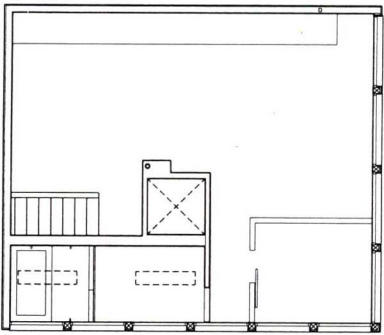
13.酒窖

14.洗衣房

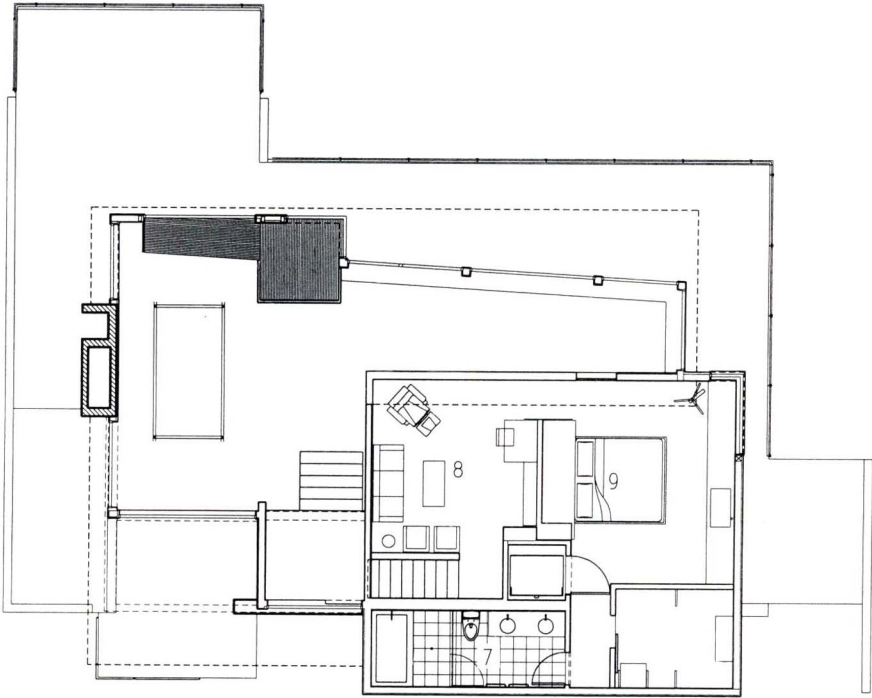
15.空调机房

16.储藏室

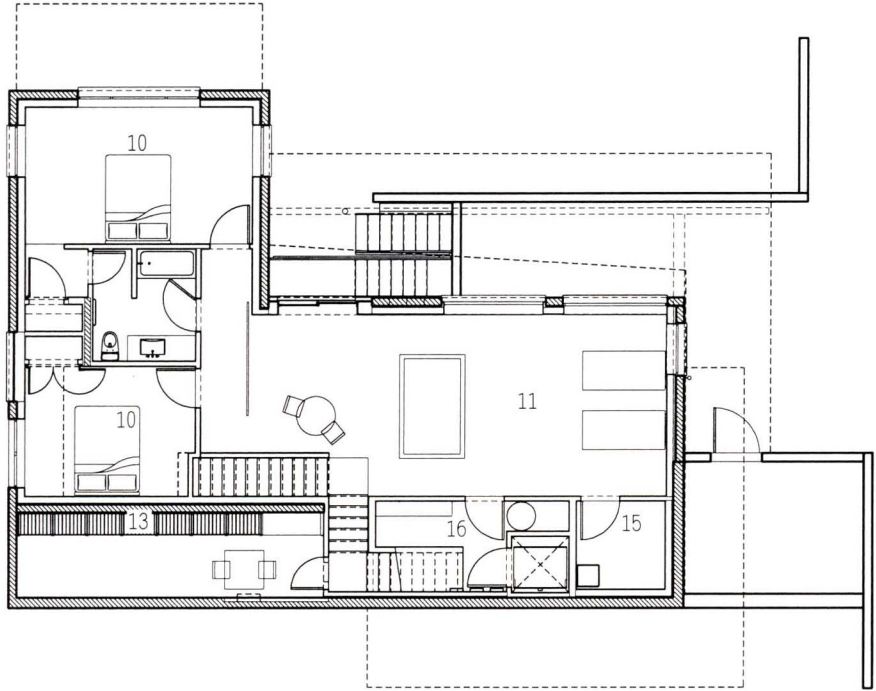
高窗平面图



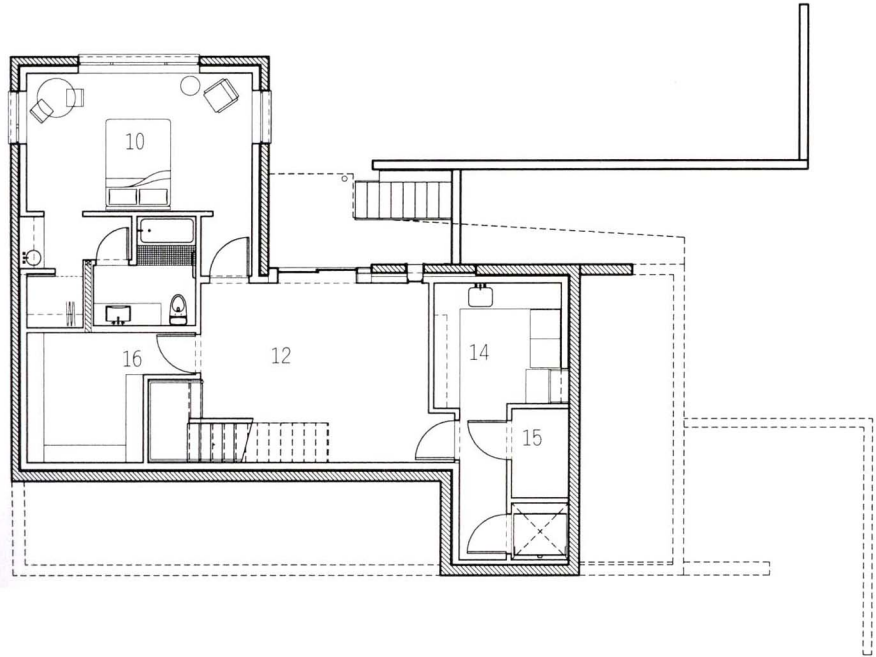
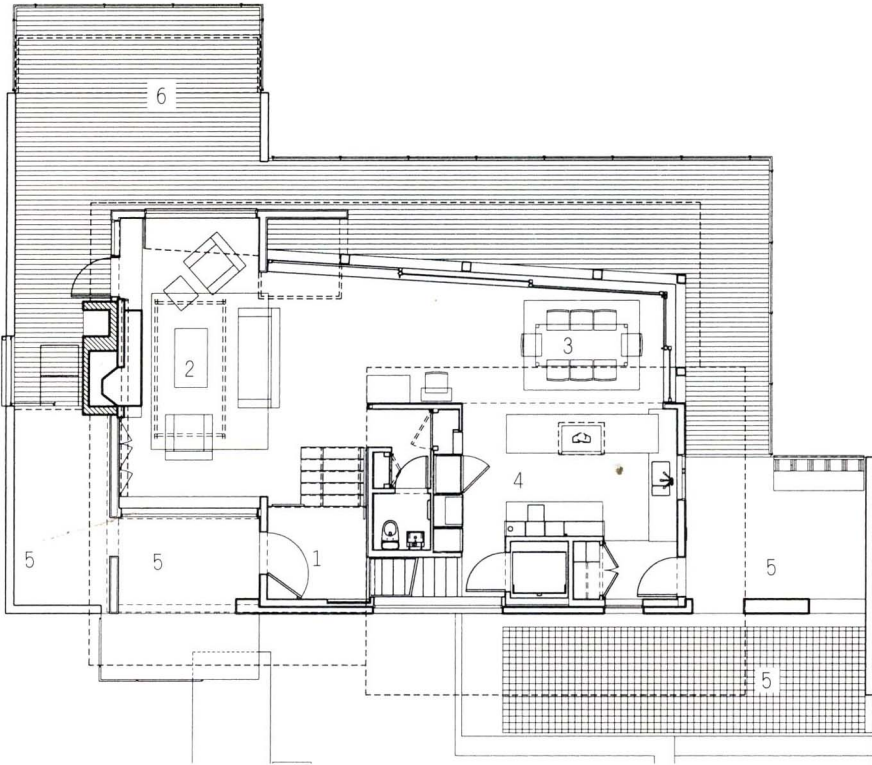
三层平面图



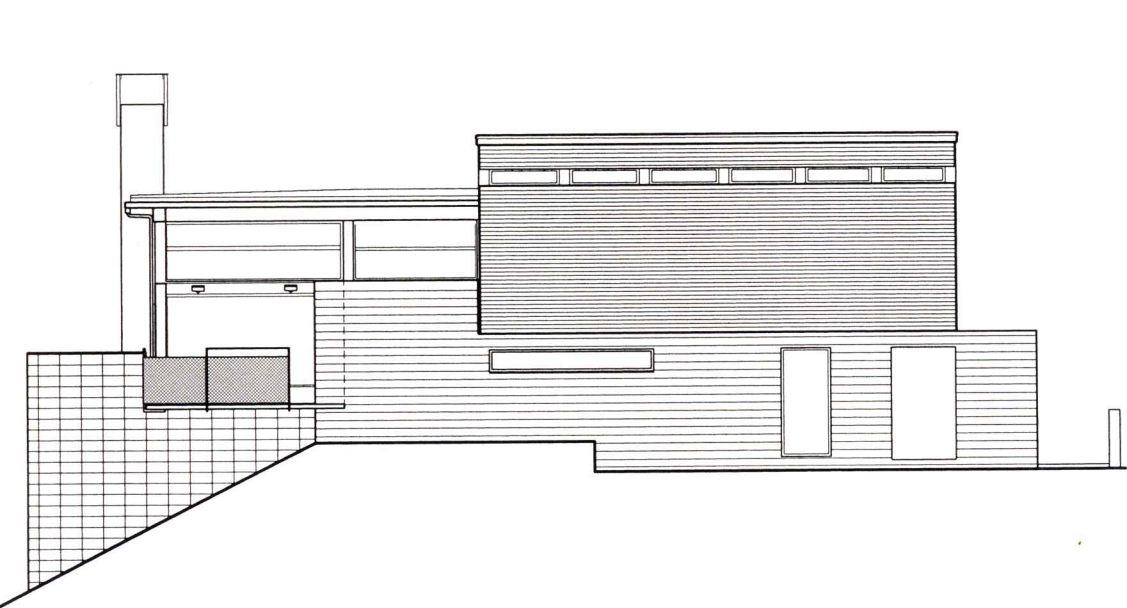
地下室平面图



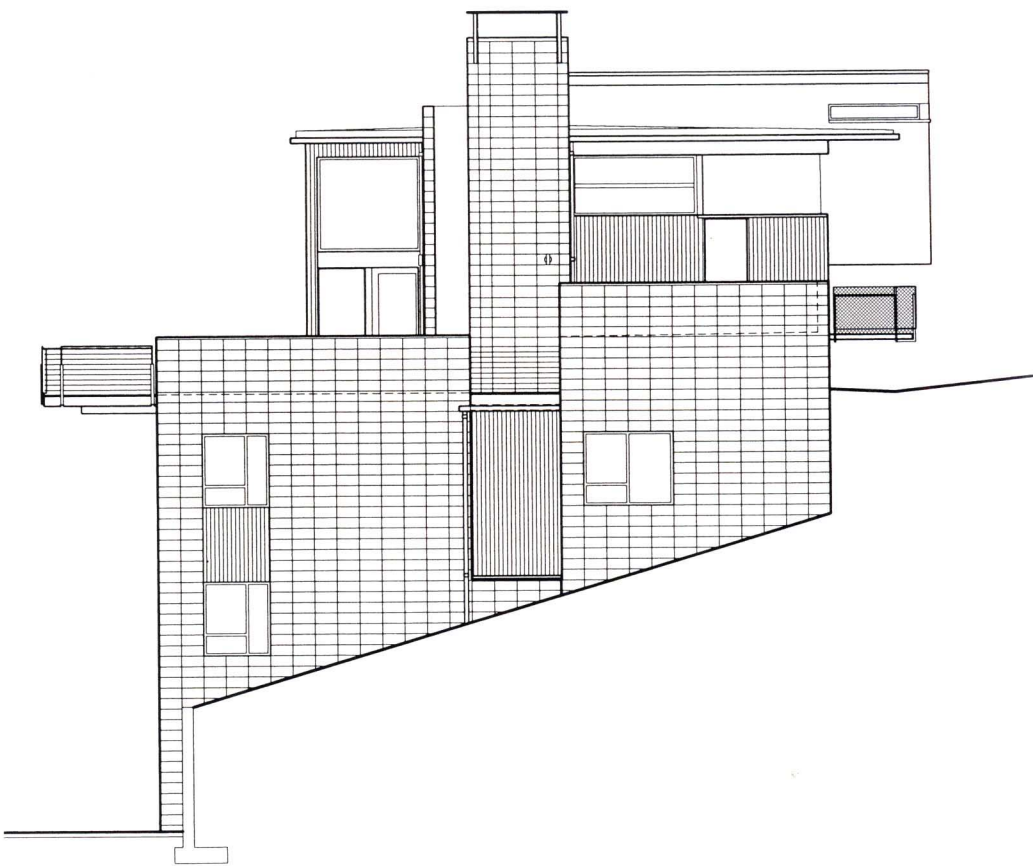
二层平面图



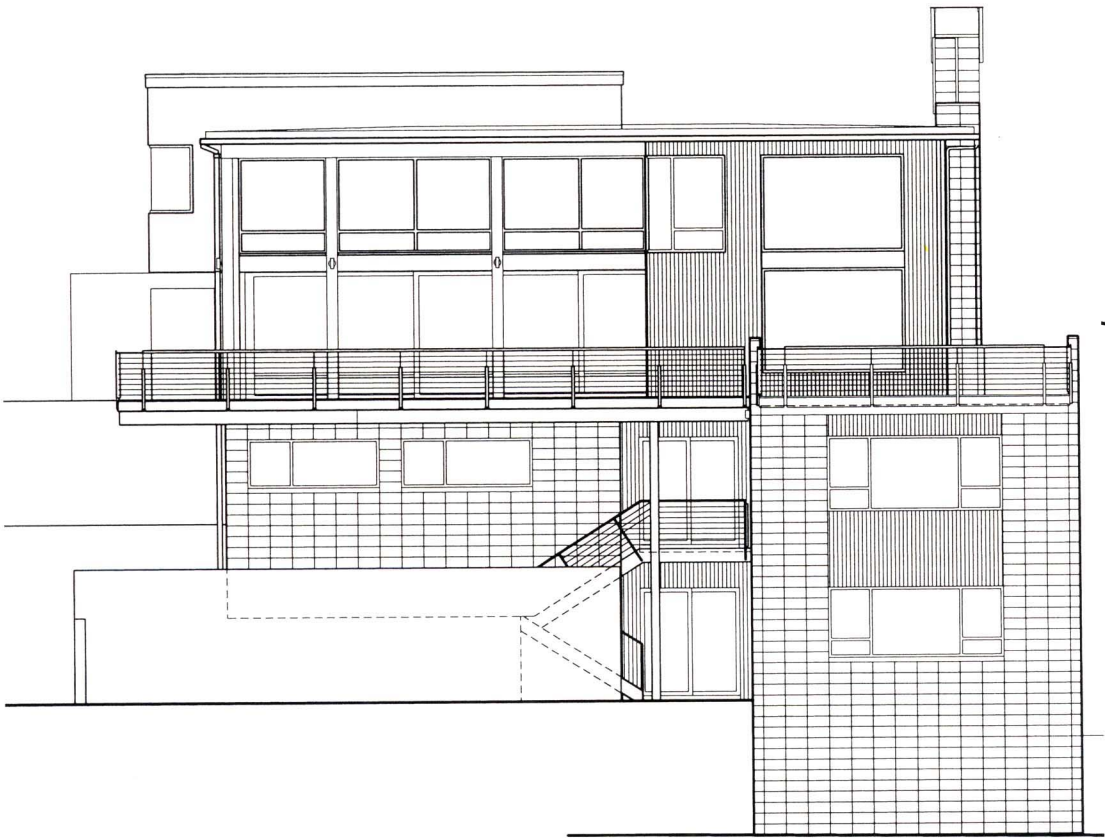
北立面图



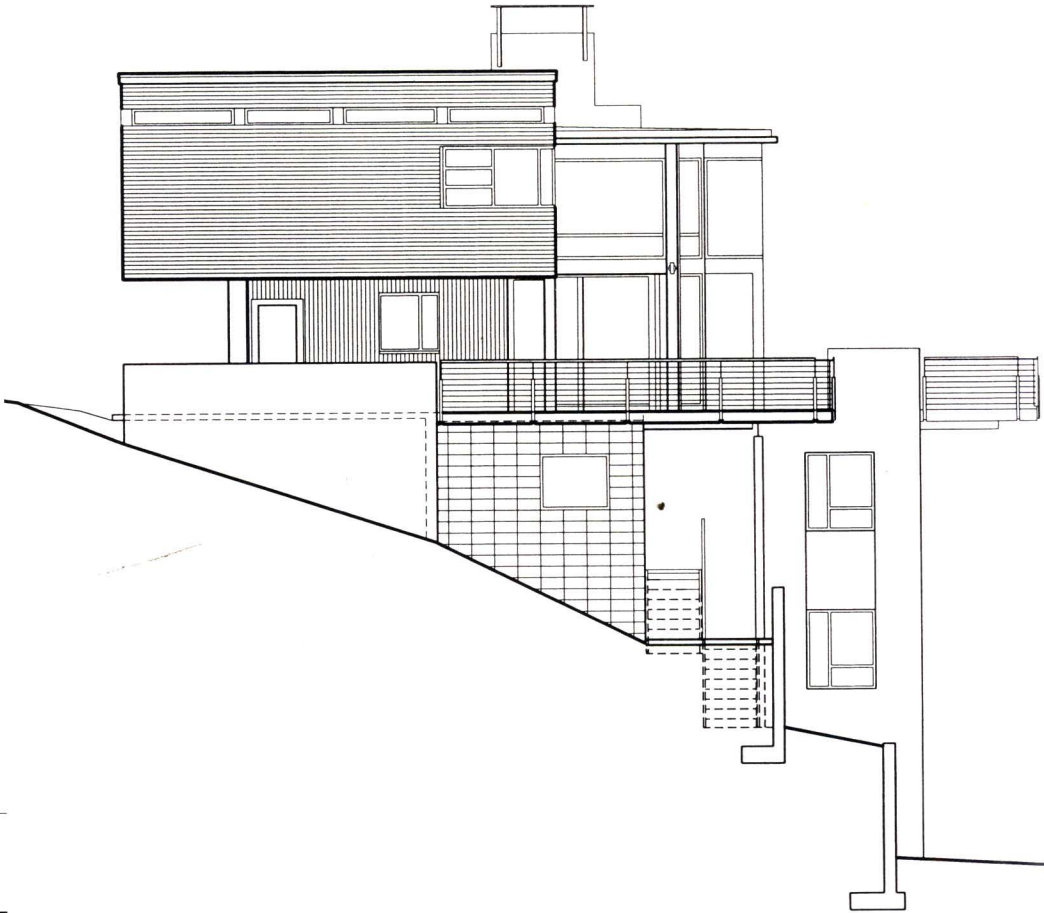
东立面图



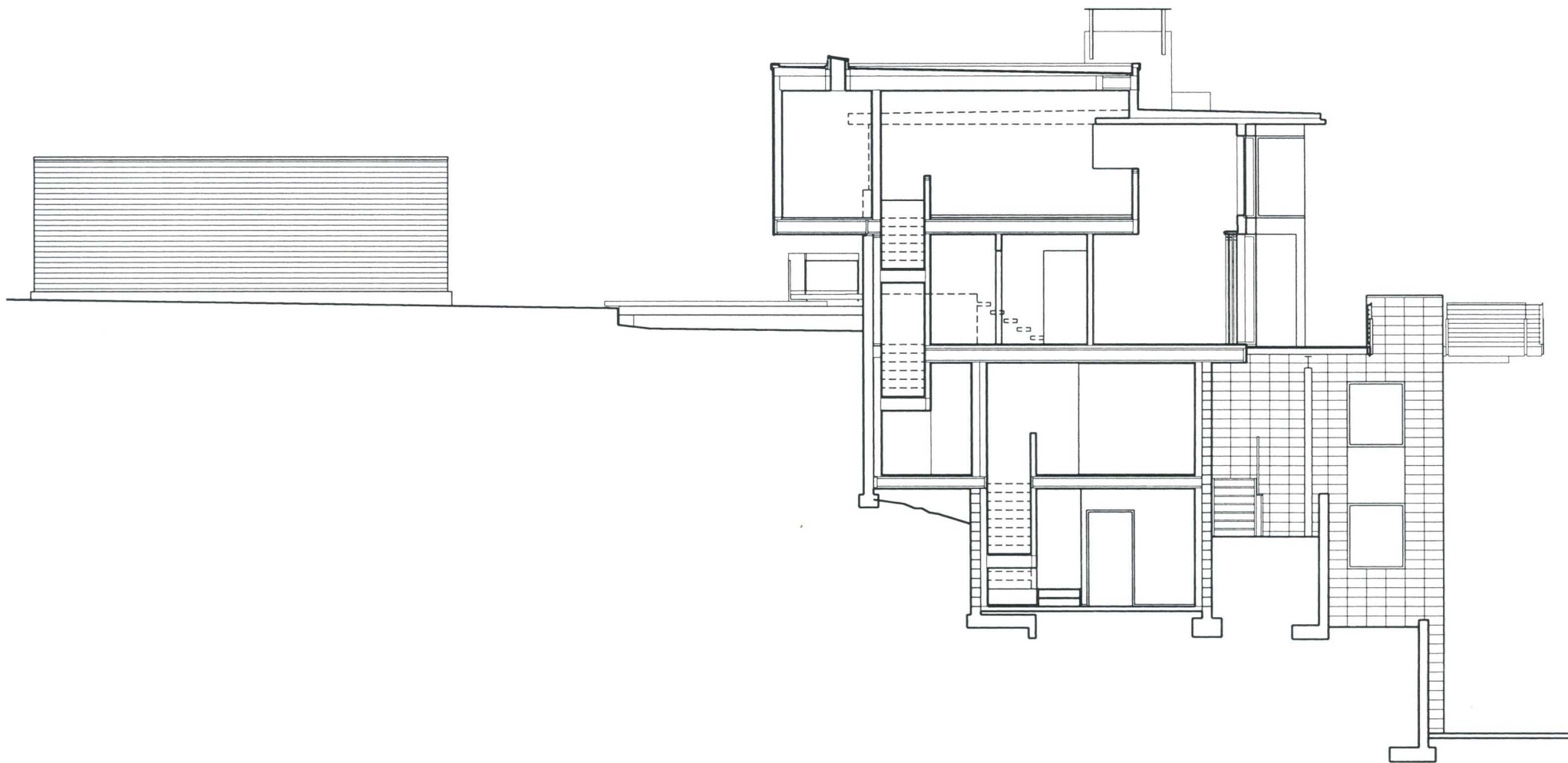
南立面图



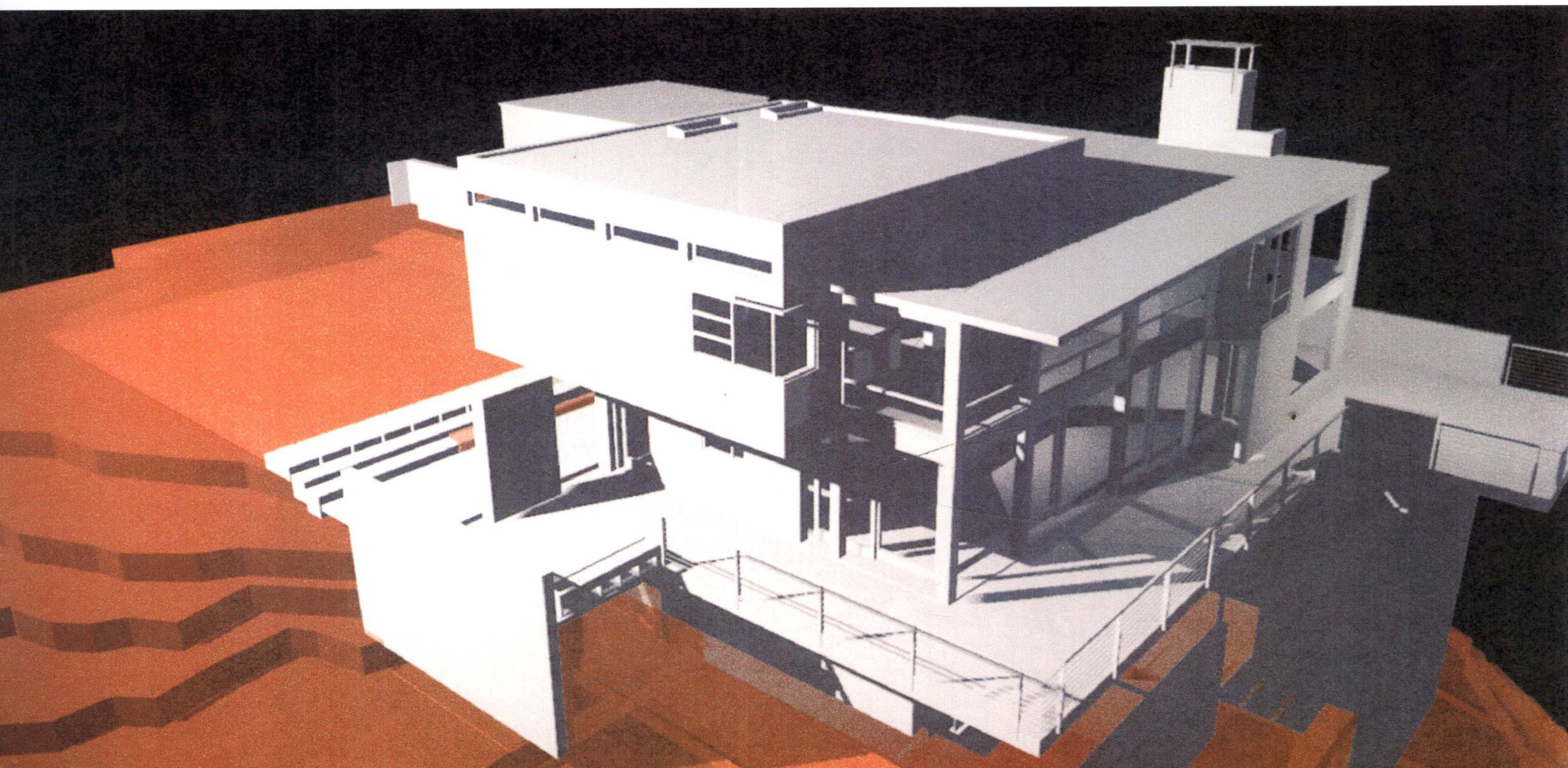
西立面图



南北向剖面图



电脑模型图

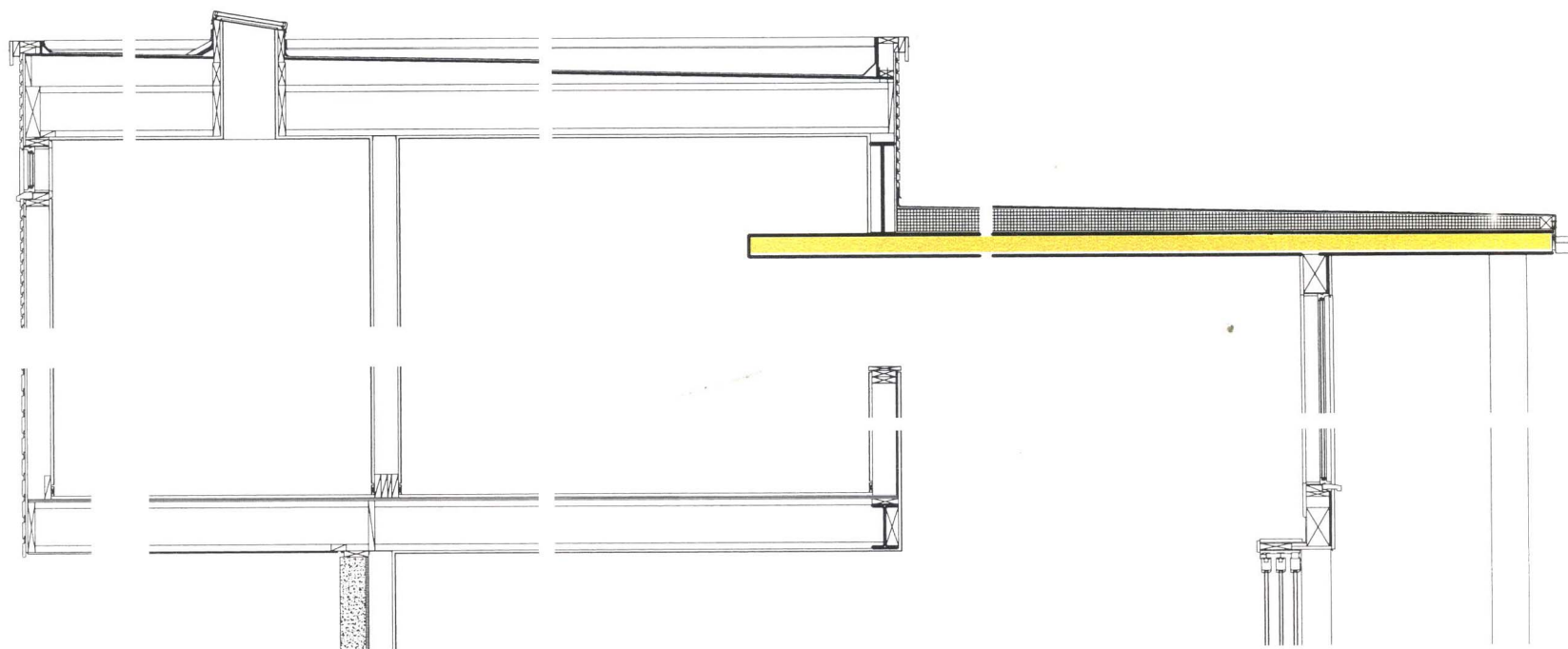


左图: 南立面





屋顶细部图



上图: 南平台
右上图: 东立面