

依据**最新教材**

天津理工大学造价工程师培训中心 编

2009

全国造价工程师 执业资格考试

复习题集

本书提醒:

- 权威作者 把握规律科学命题
- 精心编写 紧扣最新考试教材
- 超大题量 全面覆盖重点突出
- 实战演练 迅速提高应试能力



天津大学出版社
TIANJIN UNIVERSITY PRESS

天津理工大学造价工程师培训中心 编

2009

全国造价工程师 执业资格考试

复习题集

本书提醒:

- 权威作者 把握规律科学命题
- 精心编写 紧扣最新考试教材
- 超大题量 全面覆盖重点突出
- 实战演练 迅速提高应试能力

图书在版编目(CIP)数据

2009 全国造价工程师执业资格考试复习题集/天津理工大学造价工程师培训中心编. —天津:天津大学出版社, 2009. 6

ISBN 978-7-5618-3045-1

I. 2… II. 天… III. 建筑工程—工程造价—工程技术人员—资格考核—习题 IV. TU723.3—44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2009)第 089038 号

出版发行 天津大学出版社
出 版 人 杨欢
地 址 天津市卫津路 92 号天津大学内(邮编:300072)
电 话 发行部:022-27403647 邮购部:022-27402742
网 址 www.tjup.com
印 刷 昌黎太阳红彩色印刷有限责任公司
经 销 全国各地新华书店
开 本 185mm × 260mm
印 张 25.25
字 数 631 千
版 次 2009 年 6 月第 1 版
印 次 2009 年 6 月第 1 次
印 数 1—6 000
定 价 52.00 元

凡购本书,如有缺页、倒页、脱页等质量问题,烦请向我社发行部门联系调换

版权所有 侵权必究

2009 版前言

天津理工大学造价工程师培训中心是全国最早由建设部指定的造价工程师培训单位,也是全国造价工程师执业资格考试教材编写单位之一。自1997年以来,我中心在全国进行造价工程师考前培训的基础上积累了大量教学和指导的实践经验,本书是配合2009年最新版教材,根据历年的考试试题情况精心编写的习题集,一方面适应了考生复习知识点的需求,另一方面满足了考生借助于习题练习提高应试能力和答题技巧的要求。

天津理工大学造价工程师培训中心的教师奉行"殚精竭虑,勤勉谦和"的宗旨,潜心研究造价工程师考试教材,收集历年考试真题,由资深教师把关,做到题题带点,点点到位,及时调整了新教材当中涉及的内容,将习题与相关的复习指导和考试要点紧密结合,形成本书的写作风格和特点。

本复习题集参加编写人员为:陈伟珂、罗耀侠、王英、何伟怡、赵军、范道津、张利亚、马法平、张金辉、郭慧岩、徐晋、刘鹏、张金易、周金娥。

由于新教材出版时间较晚,编写时间仓促,难免出现错误和疏漏,敬请广大读者和考生给予批评指正。

编者
2009年6月

目 录

第一部分 工程造价管理基础理论与相关法规

第一章 工程造价管理及其基本制度 / 2

第二章 工程经济 / 8

第三章 工程财务 / 21

第四章 工程项目管理 / 31

第五章 相关法律法规 / 48

第二部分 工程造价计价与控制

第一章 工程造价构成 / 72

第二章 工程造价计价依据 / 82

第三章 建设项目决策阶段工程造价的计价与控制 / 95

第四章 建设项目设计阶段工程造价的计价与控制 / 102

第五章 建设项目招投标与合同价的签订 / 112

第六章 建设项目施工阶段工程造价的计价与控制 / 123

第七章 竣工决算的编制和竣工后保修费用的处理 / 136

第三部分 建设工程技术与计量(土建工程部分)

第一章 工程地质 / 144

第二章 工程构造 / 149

第三章 工程材料 / 163

第四章 工程施工技术 / 176

第五章 工程项目管理规划 / 189

第六章 工程计量 / 194

第四部分 建设工程技术与计量(安装工程部分)

第一章 安装工程材料 / 202

第二章 安装工程施工技术 / 216

第三章 安装工程施工项目管理规划 / 230

第四章 安装工程计量 / 235

第五章 通用工程安装 / 237

第六章 管道工程供热、供水、通风、空调及燃气工程安装 / 251

第七章 工业管道、静置设备和工艺金属结构工程安装 / 265

第八章 电气、电信、自控和仪表工程安装 / 279

第五部分 工程造价案例分析

第一章 建设项目财务评价 / 296

第二章 工程设计、施工方案技术经济分析 / 324

第三章 建设工程计量与计价 / 340

第四章 建设工程施工招标投标 / 361

第五章 建设工程合同管理与索赔 / 372

第六章 工程价款结算与竣工决算 / 383

工程造价管理基础理论与相关法规

第一部分

工程造价管理基础理论与相关法规

第一章 工程造价管理及其基本制度

一、单项选择题

1. 从市场交易的角度而言,工程造价是指为建成一项工程,在工程承发包市场等交易活动中所形成的()。
A. 建设项目总投资
B. 固定资产投资
C. 建筑安装工程价格和建设工程总价格
D. 设备购置价格
2. 按照工程造价的第一种含义,工程造价是指()。
A. 建设项目总投资
B. 建设项目固定资产投资
C. 建设工程投资
D. 建筑安装工程投资
3. 关于工程建设项目总投资,下列表述错误的是()。
A. 非生产性建设项目总投资只有固定资产投资
B. 建设项目总造价是指项目总投资中的固定资产投资和流动资产投资
C. 所有建设项目总投资均包括固定资产投资和流动资产投资
D. 生产性建设项目总投资包括固定资产投资和流动资产投资
4. 下列不属于静态投资的是()。
A. 建设期贷款利息
B. 因工程量误差而引起的工程造价的增减
C. 工程建设其他费用
D. 基本预备费
5. 动态投资包括()以及建设期贷款利息、投资方向调节税、涨价预备费等。
A. 流动资金投资
B. 预期投资
C. 实际投资
D. 静态投资
6. 某项目中建筑安装工程费用为3 744万元,设备、工器具购置费用为330万元,工程建设其他费用为650万元,基本预备费为241万元,涨价预备费为125万元,建设期贷款利息为218万元(没有固定资产投资方向调节税),则静态投资为()万元。
A. 4 074
B. 4 724
C. 4 965
D. 5 090
7. 工程项目的多次计价有其各不相同的计价依据,每次计价的精确度要求也各不相同,由此决定了计价方法的()。
A. 多次性
B. 组合性
C. 多样性
D. 复杂性
8. 概算造价与投资估算造价相比,概算造价的特点是()。
A. 概算造价的准确性有所提高
B. 概算造价是在对投资需要另估算基础上进行的
C. 概算造价是决策、筹资和控制造价的主要依据
D. 概算造价不受投资估算造价的控制
9. 工程实际造价是在()阶段确定的。
A. 招投标
B. 合同签订
C. 竣工验收
D. 施工图设计
10. 标志着我国工程造价管理由单一的概预算管理向工程造价全过程管理转变的

是()。

- A.《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2003)的颁布
- B.中价协提出全过程、全方位进行工程造价控制和动态管理的思路
- C.“控制量”、“指导价”、“竞争费”的改革思路的提出
- D.全寿命造价管理思想的提出

11. 下列不属于国务院建设主管部门造价管理机构工作职责的是()。

- A.组织制定全国统一经济定额和制订、修订本部门经济定额
- B.制定和负责全国工程造价咨询企业的资质标准及其资质管理工作
- C.制定全国工程造价管理专业人员执业资格准入标准,并监督执行
- D.修编、解释各地定额、收费标准和计价制度

12. 有效控制工程造价应体现以()为重点的建设全过程造价控制。

- A.设计阶段
- B.招标投标阶段
- C.施工阶段
- D.工程款结算阶段

13. 工程造价的两种管理是指()。

- A.建设工程投资费用管理和工程造价计价依据管理
- B.建设工程投资费用管理和工程价格管理
- C.工程价格管理和工程造价专业队伍建设管理
- D.工程价格管理和工程造价计价依据管理

14. 对建设工程前期决策、设计、招投标,乃至施工、竣工验收等各个阶段的造价进行控制称为建设工程()造价管理。

- A.全寿命期
- B.全过程
- C.全要素
- D.全方位

15. 下面关于工程造价管理改革内容的说法不正确的是()。

- A.重视和加强项目决策阶段的投资估算管理
- B.编制概预算要强调能动地影响设计、优化设计,实行多方案比选
- C.要用“动态”方法研究和管理工程造价
- D.实行项目各阶段的工程造价分段独立管理

16. 我国工程造价管理体制改革的最终目标是()。

- A.定额管理实现量价分离
- B.建立工程造价信息网络系统
- C.建立以市场形成价格为主的价格机制
- D.建立工程造价的监督和检查制度

17. 控制工程造价最有效的手段是()。

- A.以设计阶段为重点的全过程造价控制
- B.主动控制
- C.全寿命期造价控制
- D.技术与经济相结合的造价控制

18. 下列关于发达国家工程造价管理特点的描述正确的是()。

- A.英国对政府投资项目和私人投资项目一律采取集中管理的办法
- B.发达国家对私人投资项目只进行政策引导和信息指导
- C.美国政府部门组织制定了全国统一的工程造价计价依据和标准
- D.英国工程造价的估算主要由设计部门来承担

19. 对全国注册造价工程师的注册、执业活动实施统一监督管理工作的是()。

- A.国务院建设主管部门
- B.中国建设工程造价管理协会

- C. 各省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门
D. 国务院各专业部门的造价管理机构
20. 下列属于造价工程师权利的是()。
- A. 审批工程变更文件
B. 接受继续教育
C. 签订工程施工合同
D. 发起设立工程造价咨询企业
21. 造价工程师初始注册和续期注册的有效期限()。
- A. 分别为2年和4年
B. 分别为4年和2年
C. 均为4年
D. 均为2年
22. 按规定不属于造价工程师执业范围的是()。
- A. 工程量清单、招标控制价的编制与审核
B. 建设项目管理过程中设计方案的优化、限额设计等工程造价分析与控制
C. 调解有关工程造价的纠纷
D. 工程款支付与工程索赔费用的计算
23. 根据《注册造价工程师管理办法》的规定,不予注册造价工程师的情形是指()。
- A. 办理暂停执业手续后脱离工程造价业务岗位的
B. 因工程造价业务活动受刑事处罚,自刑事处罚执行完毕之日起至申请注册之日止不满3年的
C. 申请在两个或者两个以上单位注册的
D. 以欺骗手段获准注册被撤销,自被撤销注册之日起至申请注册之日止不满1年的
24. 注册造价工程师注册有效期满需继续执业的,应当在注册有效期满()前,按照规定的程序申请延续注册。
- A. 30日
B. 60日
C. 90日
D. 1年
25. 未经注册以造价工程师名义从事工程造价活动的,由省级注册机构责令其停止违法活动,并可处以()的罚款。
- A. 5 000元以下
B. 1万元以下
C. 1万元以上3万元以下
D. 1 000元以上1万元以下
26. 目前国际工程造价咨询业存在三种主要模式,其中美国是()模式。
- A. 工料测量师行
B. 工程造价咨询公司
C. 造价事务所
D. 专业协会
27. 甲级和乙级造价咨询企业中取得造价工程师注册证书的人员应分别不少于()。
- A. 16人和12人
B. 16人和8人
C. 12人和8人
D. 10人和6人
28. 乙级工程造价咨询企业的主要业务范围是()。
- A. 跨地区、跨部门承担各类建设项目的工程造价咨询业务
B. 跨地区、跨部门承担工程造价在5 000万元以下的建设项目的工程造价咨询业务
C. 本地区、本部门承担各类建设项目的工程造价咨询业务
D. 本地区、本部门承担工程造价在5 000万元以下的建设项目的工程造价咨询业务
29. 根据《工程造价咨询单位管理办法》的规定,在某省城新开办的工程造价咨询企业,其资质应由其所在省()审批。
- A. 人民政府建设行政主管部门商同级有关专业部门
B. 人民政府建设行政主管部门初审合格后报国务院建设行政主管部门

- C. 工程造价管理协会初审合格后报国务院建设行政主管部门
D. 人民政府建设行政主管部门初审合格后报国务院工程咨询管理机构
30. 根据《工程造价咨询企业管理办法》，在工程造价咨询企业出资人中，注册造价工程师的出资额至少为注册资本总额的()。
- A. 40% B. 50% C. 60% D. 70%
31. 根据《工程造价咨询企业管理办法》，工程造价咨询企业非法转让资质证书的，由县级以上地方人民政府建设主管部门或者有关专业部门给予警告，责令限期改正，并处以()。
- A. 3 000 元以上 5 000 元以下 B. 5 000 元以上 2 万元以下
C. 1 万元以上 3 万元以下 D. 2 万元以上 5 万元以下
32. 工程造价咨询企业资质的有效期为()年。
- A. 2 B. 3 C. 4 D. 5

二、多项选择题

1. 在下列费用中，属于动态投资范围的有()。
- A. 静态投资 B. 建设期贷款利息 C. 预备费 D. 涨价预备费
E. 固定资产投资方向调节税
2. 工程造价的计价特征有()。
- A. 单件性 B. 批量性 C. 多次性 D. 一次性
E. 组合性
3. 有效控制工程造价的技术措施包括()。
- A. 重视工程设计方案的选择 B. 明确工程造价管理职能分工
C. 严格审查施工组织设计 D. 严格审核各项费用支出
E. 严格审查施工图设计
4. 工程造价具有多次性计价特征，其中各阶段与造价对应关系正确的是()。
- A. 招投标阶段——合同价 B. 合同实施阶段——合同价
C. 竣工验收阶段——实际造价 D. 施工图设计阶段——预算价
E. 可行性研究阶段——概算造价
5. 工程造价的有效控制，就是在优化建设方案、设计方案的基础上，采用一定的方法和措施对造价进行控制，下列说法正确的是()。
- A. 用投资估算价控制设计方案 B. 用投资估算价控制技术设计
C. 用概算造价控制技术设计 D. 用概算造价控制施工图设计
E. 用预算造价控制施工图设计
6. 全过程造价管理包括()。
- A. 招投标阶段的标段划分、合同形式的选择
B. 施工阶段的工程计量与结算
C. 竣工验收阶段的竣工结算与决算
D. 工程使用阶段的技术经济分析
E. 拆除报废阶段的管理
7. 下列()情形注册造价工程师的注册证书失效。

- A. 已与聘用单位解除劳动合同且未被其他单位聘用的
 - B. 行政机关工作人员滥用职权、玩忽职守准予注册许可的
 - C. 因工程造价业务活动受刑事处罚,自刑事处罚执行完毕之日起至申请注册之日止不满5年的
 - D. 死亡或者不具有完全民事行为能力的
 - E. 未经注册以造价工程师名义从事工程造价管理活动的
8. 在下列各项中,属于造价工程师权利范围的有()。
- A. 允许他人以本人名义执业的权利
 - B. 在工程造价成果文件上签字的权利
 - C. 使用造价工程师名称的权利
 - D. 依法申请开办工程造价咨询单位的权利
 - E. 申请豁免继续教育的权利
9. 根据《工程造价咨询企业管理办法》,工程造价咨询企业乙级资质标准包括()。
- A. 注册资本不少于人民币60万元
 - B. 专职从事工程造价专业工作的人员不少于12人
 - C. 暂定期内工程造价咨询营业收入累计不低于人民币50万元
 - D. 取得造价工程师注册证书的人员不少于8人
 - E. 在申请核定资质等级之日前3年内无违规行为
10. 下列关于我国工程造价咨询企业的说法正确的是()。
- A. 新开办的工程造价咨询企业可以申请甲级资质等级
 - B. 工程造价咨询企业的分支机构可以以自己的名义承接工程造价咨询业务
 - C. 甲级和乙级工程造价咨询企业均可跨省、自治区、直辖市承接工程造价咨询业务
 - D. 工程造价咨询企业不得在解决经济纠纷的咨询业务中接受双方当事人的委托
 - E. 工程造价咨询企业分立的,只能由分立后的一方承继原工程造价咨询企业资质
11. 下列工程造价咨询企业的行为违法的是()。
- A. 跨省区承接业务
 - B. 新设立分支机构不备案
 - C. 转包承接的工程造价咨询业务
 - D. 同时接受两个以上投标人对同一工程项目的工程造价咨询业务
 - E. 超越资质等级业务范围承接工程造价咨询业务
12. 注册造价工程师的业务范围包括()。
- A. 建设项目可行性研究报告的编制和审核
 - B. 项目经济评价的编制与审核
 - C. 工程量清单、招标控制价、投标报价的编制和审核
 - D. 工程保险理赔的核查
 - E. 工程经济纠纷的调解
13. 造价工程师应履行的义务包括()。
- A. 遵守法律、法规和有关管理规定
 - B. 接受继续教育,提高执业水平
 - C. 负责向工程管理人员传授有关工程造价管理方面的业务知识
 - D. 执行工程造价计价标准和计价方法

E. 保证执业活动成果的质量

14. 下列属于《注册造价工程师管理办法》禁止行为的是()。

- A. 同时在两个单位执业
- B. 在执业过程中实施商业贿赂
- C. 不履行注册造价工程师义务
- D. 在注册有效期内变更执业单位
- E. 以个人名义承接工程造价业务

15. 注册造价工程师有下列情形()之一的,注册机关依据职权或者根据利害关系人的请求,可以撤销注册造价工程师的注册。

- A. 行政机关工作人员滥用职权、玩忽职守做出准予注册的
- B. 对不具备注册条件的申请人做出准予注册许可的
- C. 不具备完全民事行为能力的
- D. 超越法定程序做出准予注册许可的
- E. 有注册失效情形发生的

16. 注册造价工程师有下列行为()之一的,由县级以上地方人民政府建设行政主管部门给予执业活动违规处罚。

- A. 同时在2个或2个以上单位执业的
- B. 在执业过程中索贿、受贿的
- C. 隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请造价工程师注册的
- D. 以个人名义承接工程造价业务的
- E. 以涂改、倒卖、出租等形式非法转让注册证书的

第一章习题答案

一、单项选择题

1. C 2. B 3. C 4. A 5. D 6. C 7. C 8. A 9. C
10. B 11. D 12. A 13. B 14. B 15. D 16. C 17. D 18. B
19. A 20. D 21. C 22. C 23. C 24. A 25. C 26. B 27. D
28. B 29. A 30. C 31. C 32. B

二、多项选择题

1. ABDE 2. ACE 3. ACE 4. ACD 5. ACD
6. ABC 7. AD 8. BCD 9. BC 10. CDE
11. BCDE 12. BCD 13. ABDE 14. ABCE 15. ABD
16. ABDE

第二章 工程经济

一、单项选择题

1. 两项等额的资金,由于时间价值的存在,发生在前的资金的价值()发生在后的资金的价值。
A. 高于 B. 低于 C. 等于 D. 无法确定
2. 通常用()作为衡量资金时间价值的相对尺度。
A. 利息额 B. 利率 C. 利润 D. 净现值
3. 已知名义利率为 12%,一年计息 12 次,则一季度的实际利率和名义利率分别为()。
A. 3.18% 和 3% B. 12.7% 和 12% C. 3.4% 和 3.1% D. 3.03% 和 3%
4. 某企业于第 1、2 年年初各向银行借款 100 万元及 150 万元,年利率 6%,半年计算一次利息,从第 3 年末开始每半年还()万元才能在第 6 年末还完。
A. 35.71 B. 39.98 C. 44.92 D. 51.66
5. 某人存款 1 万元,若干年后可取现金 2 万元,银行存款利率为 10%,则该笔存款的期限为()。
A. 10 年 B. 小于 8 年 C. 8~10 年 D. 大于 10 年
6. 某企业于年初向银行借款 1 500 万元,其年有效利率为 10%,若按月计息,则该年第三季度末借款本利和为()万元。
A. 1 611.1 B. 1 612.5 C. 1 616.3 D. 1 237.5
7. 某厂从税后利润中每年提取 20 万元储备基金存入银行,若年利率为 10%,则 5 年后该厂可供使用的储备基金为()万元。
A. 132.21 B. 122.10 C. 161.05 D. 172.05
8. 某人预计 5 年后需要一笔 5 万元的资金,现在市场上正在发售期限为 5 年的电力建设债券,年利率 10%,一年计息两次,则他现在应该购买()元建设债券,才能保证 5 年后获得 5 万元的资金。已知: $(P/F, 5\%, 10) = 0.614$, $(P/F, 10\%, 5) = 0.621$, $(P/F, 11\%, 5) = 0.593$ 。
A. 31 050 B. 30 700 C. 33 333 D. 39 200
9. 已知 $i_1 = 2i_2$, $n_1 = n_2/2$, 则 $(F/P, i_1, n_1)$ 与 $(F/P, i_2, n_2)$ 的关系是()。
A. 前者大于后者 B. 后者大于前者
C. 二者相等 D. 以上情况都可能出现
10. 下列说法中正确的是()。
A. 终值系数 $\times$ 现值系数 = 1 B. 年金终值系数 $\times$ 年金现值系数 = 1
C. 年金现值系数 $\times$ 偿债基金系数 = 1 D. 年金终值系数 $\times$ 资金回收系数 = 1
11. 年利率为 12%,按季计息,连续 4 年等额年末存款 800 元,则终值 F 为()元。
A. 3 054.33 B. 4 654.43 C. 3 854.43 D. 8 175.35

12. 某企业于第1年年初和第2年年初连续两年各向银行贷款30万元,年利率为10%。约定于第3、4、5年年末等额偿还,则每年应偿还()万元。

- A. 23.03 B. 25.33 C. 30.65 D. 27.87

13. 已知某项目的计息周期为月,利率为8‰,则项目的名义年利率为()。

- A. 8‰ B. 8% C. 9.6% D. 9.6‰

14. 某企业向银行借入1000万元,期限3年,到期需还本付息合计1300万元,已知 $(F/P, 9\%, 3) = 1.295$, $(F/P, 10\%, 3) = 1.331$, $(F/P, 11\%, 3) = 1.368$,则银行贷款利率为()。

- A. 小于9% B. 9% ~ 10% C. 10% ~ 11% D. 大于11%

15. 某建设项目现金流量见下表,基准收益率为8%, $(P/A, 8\%, 8) = 5.747$,则该项目的净年值为()万元。

年	1	2	3	4	5	6	7	8
净现金流量(万元)	-700	230	230	230	230	230	230	230

- A. 86.55 B. 80.14 C. 108.20 D. 95.54

16. 在下列投资方案经济效果评价指标中,属于投资方案盈利能力动态评价指标的是()。

- A. 内部收益率和总投资收益率 B. 净现值率和利息备付率
C. 净现值率和内部收益率 D. 净现值和资本金净利润率

17. 下列关于内部收益率的说法中,正确的是()。

- A. 内部收益率反映项目自身的盈利能力,它是项目初期投资的收益率
B. 内部收益率是使投资方案在计算期内各年净现金流量累计为零时的折现率
C. 内部收益率不受项目初始投资规模的影响,而是受项目计算期内各年净收益大小的影响
D. 内部收益率是项目到计算期末正好将未收回的资金全部收回来的折现率

18. 某建设项目建设期2年,每年初各投资200万元和300万元,运营期5年,年净收益500万元,已知基准折现率为10%,则该项目的净现值为()万元。

- A. 2000 B. 1465.75 C. 1422.8 D. 1092.96

19. 当项目的计算期为6年时,该项目的净现值为-215万元,当项目的计算期为7年时,该项目的净现值为15万元,则该项目的动态投资回收期为()年。

- A. 6.93 B. 6.07 C. 6 D. 7

20. 甲乙两个互斥方案的现金流量见下表,则增量投资收益率为()。

年	0	1	2	3	4	5	6	7	8
甲的现金流量(万元)	-1000	230	280	340	420	450	450	450	480
乙的现金流量(万元)	-800	200	250	310	390	420	420	420	450

A. 4.75%

B. 4.25%

C. 15%

D. 5%

21. 某工厂进行改扩建工程投资,有甲、乙两个投资方案,其投资额、年经营成本及综合总费用见下表。则甲、乙两方案的年折算费用分别为()。

方案	总投资 I (万元)	年经营成本 C (万元)	寿命期(年)	综合总费用 S (万元)
甲	1 000	100	10	1 500
乙	800	150	8	1 550

A. 150 万元、193.75 万元

B. 200 万元、250 万元

C. 300 万元、310 万元

D. 100 万元、150 万元

22. 某企业有一台设备,目前实际价值为 38 万元,预计残值为 2 万元,第一年使用费 1.8 万元,每年该设备的劣化增量为 0.5 万元,在不考虑资金时间价值的情况下,经估算得到该设备的经济寿命为 12 年,则该设备的等值年成本的最小值为()万元/年。

A. 5.92

B. 7.55

C. 3

D. 4.8

23. 某企业从设备租赁公司租借一台设备,该设备的价格为 48 万元,租期 6 年,折现率为 12%。若按年金法计算,则该企业每年年末等额支付和每年年初等额支付的租金分别为()万元。

A. 15.79 和 14.10

B. 11.67 和 10.42

C. 10.42 和 9.31

D. 11.67 和 13.08

24. 某项目有 4 种方案,各方案的投资、现金流量及有关评价指标见下表。若已知基准收益率 $i_c = 18\%$,则经比较最优方案为()。

方案	投资额(万元)	$IRR(\%)$	$\Delta IRR(\%)$
A	300	18	
B	400	22	$\Delta IRR_{B-A} = 18.0$
C	450	16	$\Delta IRR_{C-B} = 6.5$
D	550	24	$\Delta IRR_{D-B} = 29$

A. 方案 A

B. 方案 B

C. 方案 C

D. 方案 D

25. 设备的经济寿命是指设备从开始使用到()最小的使用年限。

A. 等值年成本

B. 年度使用费用

C. 资金恢复费用

D. 年运营费用

26. 当设备购置采用直线法折旧时,设备租赁比购置()。

A. 少交所得税

B. 总成本费用减小

C. 利润总额增加

D. 租赁优于购置

27. 设备的无形磨损决定设备的()。

A. 自然寿命

B. 技术寿命

C. 经济寿命

D. 物理寿命

28. 某机器设备 5 年前购置,原始费用 10 万元,目前的账面价值为 6 万元,市场价值 4 万元,估计还可以使用 5 年,每年的运营成本为 0.5 万元,期末无残值,现在欲进行设备更新,则旧设备年费用的表达式正确的是()。

A. $AC = 10(A/P, i, 10) + 0.5$ B. $AC = 6(A/P, i, 5) + 0.5$

$$C. AC = 4(A/P, i, 5) + 0.5$$

$$D. AC = 10(A/P, i, 5) + 0.5$$

29. 某企业在正常生产年份, 没有其他业务收入, 主营业务收入为 800 万元, 年经营成本 500 万元, 固定资产折旧 10 万元, 应计利息 8 万元, 所得税率 40%, 假设税后利润可全部用于还款, 当期应还本金 12 万元, 则该企业的利息备付率和偿债备付率分别为()。

$$A. 37.5, 8.46$$

$$B. 37.5, 9.36$$

$$C. 36.25, 9.36$$

$$D. 36.25, 8.46$$

30. 某公司拟向租赁公司租赁一台设备, 该设备的价格为 80 万元, 租期为 5 年, 每年年末支付租金, 折现率为 10%, 附加率为 4%, 采用附加率法, 该企业每年向租赁公司支付租赁费为() 万元。

$$A. 27.20$$

$$B. 24.96$$

$$C. 20.8$$

$$D. 16.80$$

31. 已知 A、B、C 三个方案独立, 投资分别为 200 万元、300 万元、450 万元, 且其净现值分别为 100 万元、150 万元、260 万元, 寿命相同, 若只有可用资金 650 万元, 则选择() 项目投资组合。

$$A. A、B$$

$$B. A、C$$

$$C. B、C$$

$$D. C$$

32. 某建设项目, 当 $i_1 = 15\%$ 时, 净现值为 125 万元; 当 $i_2 = 20\%$ 时, 净现值为 -42 万元, 则该建设项目的内部收益率()。

$$A. < 15\%$$

$$B. \text{在 } 15\% \text{ 至 } 20\% \text{ 之间}$$

$$C. > 20\%$$

$$D. \text{无法判定}$$

33. A、B、C 三个方案的内部收益率及增量内部收益率分别为: $IRR_A = 10\%$, $IRR_B = 14\%$, $IRR_C = 18\%$, $\Delta IRR_{A-B} = 6\%$, $\Delta IRR_{A-C} = 8\%$, $\Delta IRR_{B-C} = 12\%$ 。则在() 范围内, B 方案最优。

$$A. 0 \sim 6\%$$

$$B. 6\% \sim 12\%$$

$$C. 8\% \sim 12\%$$

$$D. 12\% \sim 14\%$$

34. 某设备原始价值为 10 万元, 无论使用多少年, 期末设备的残值均为 1 万元, 设备的年使用费见下表。则该设备的静态经济寿命为()。

使用年限 B	1	2	3	4	5	6	7	8
年经营成本(万元)	1	3	5	7	9	11	13	15

$$A. 5 \text{ 年}$$

$$B. 3 \text{ 年}$$

$$C. 8 \text{ 年}$$

$$D. 4 \text{ 年}$$

35. 某设备价值 10 万元, 设备使用期 10 年。如果贷款购买, 贷款期限 10 年, 年利率 8%, 每年支付利息 0.8 万元, 到期一次还本。设备期末无残值, 每年折旧额 1 万元。这种设备也可以租到, 年租赁费 1.2 万元, 企业所得税率 30%, 基准折现率为 10%。则在租赁与贷款购买的比选中, 下列等式正确的是()。

$$A. AC(\text{购置}) = 10(A/P, 10\%, 10); AC(\text{租赁}) = 1.2$$

$$B. AC(\text{购置}) = 10(A/P, 10\%, 10) - 1 \times 30\%; AC(\text{租赁}) = 1.2 - 1.2 \times 30\%$$

$$C. AC(\text{购置}) = 10(A/P, 10\%, 10) + 0.8 - 1 \times 30\%; AC(\text{租赁}) = 1.2 - 1.2 \times 30\%$$

$$D. AC(\text{购置}) = 10(A/F, 10\%, 10) + 0.8 - (1 + 0.8) \times 30\%;$$

$$AC(\text{租赁}) = 1.2 - 1.2 \times 30\%$$

36. 关于常规项目的净现值与动态投资回收期之间的关系, 下列说法正确的是()。

$$A. \text{动态投资回收期越短, 净现值越大}$$

$$B. \text{动态投资回收期越短, 净现值越小}$$