

瀋陽市志

(二)

沈阳市人民政府地方志办公室 编

目 录

综 述.....	3
城市规划	
概 述.....	19
城市规划编制.....	21
总体规划编制	21
明清时期的城市规划	21
民国时期的城市规划	23
日伪《奉天都邑计划》	24
1957 年沈阳市初步规划	26
1981 年沈阳市城市总体规划	29
1990 年沈阳市城市总体规划	36
详细规划编制	37
工业区规划	37
对外交通用地规划	40
仓储区规划	42
道路广场规划	42
居住区规划	45
文教区规划	47
风景区规划	48
管线规划	49
科技区规划	57
商贸区规划	59
城市规划管理.....	63
城市规划审批	63

城市总体规划审批	63
城市详细规划审批	63
城市用地审批	63
建筑管理	66
城市建设档案管理	67
城市勘察测绘	69
城市控制测量	70
城市地形测量和市街图编制	71
航空摄影测量	72
工程测量	72
城市工程地质勘察	74
企事业单位	75
沈阳市规划设计研究院	75
沈阳市勘察测绘研究院	76

市政建设

概 述	79
城市道路	83
城区旧路网	83
古城区道路	83
商埠地道路	84
“附属地”道路	85
铁西区道路	86
皇姑区道路	86
旧路网改造	87
城区干道	93
一级干道	93
二级干道	101
中环路	104
外环路	105
一般道路	106
解放前一般道路	106
解放后一般道路改造	108
广 场	115

环岛广场	115
市府广场	115
中山广场	116
民主广场	117
惠工广场	117
大西广场	117
和平广场	118
铁西广场	118
方型广场	118
站前广场	119
沈阳站广场	119
北站广场	119
新北站广场	120
城市桥梁	121
古 桥	122
河 桥	123
跨浑河桥	123
跨新开河桥	126
跨南运河桥	127
跨卫工河桥	130
其它跨水桥	131
立交桥	134
隧道及地下人行通道	144
城市排水	146
城区旧排水网	147
老城区排水网	147
“附属地”排水网	148
商埠地排水网	148
铁西区排水网	149
新排水网建设	149
主要排水管线	151
南部排水系统	151
西部排水系统	155
北部排水系统	158

防汛排涝	160
郊区抗洪防汛	161
城区防汛排涝	161
防洪堤坝	163
泵站、闸门、水库	165
泵 站	165
闸 门	169
水 库	170
市政设施养护与管理	171
养护管理	171
巡视管理	176
市政工程科技	180
桥梁、隧道科技	180
道路科技	181
排水科技	185

园林绿化

概 述	189
公 园	193
综合公园	193
中山公园	193
南湖公园	197
青年公园	201
劳动公园	204
专类公园	206
东陵公园	206
北陵公园	208
沈阳动物园	212
沈阳植物园	215
南运河带状公园	217
卫工河带状公园	222
绿 化	224
街道绿化	225
主要街路绿化	227

小游园	231
广场绿化	232
专用绿化	235
机关绿化	236
工厂绿化	237
学校绿化	237
营房绿化	238
居住区绿化	239
正阳居住区绿化	239
泰山小区绿化	240
泉园小区绿化	240
丰乐小区绿化	240
苗 圃	240
于洪苗圃	242
榆树屯苗圃	242
青年苗圃	243
沈阳市花圃	244
北陵花圃	244
市树 市花	245
市树油松	245
市花玫瑰	245
风景名胜区	247
辉山风景区	247
城市防护林	254
南部防护林	254
北部防护林	255
西南防护林	255
防护林管理	255
园林绿化科技	257
造园建筑	258
园林植物	258
植物保护	260
珍稀动物饲养繁殖	261
盆景艺术	262

环境卫生

概 述	265
道路卫生	270
街路清扫保洁	270
街路除雪	274
垃圾清运	276
居民生活垃圾清运	276
商饮服务业与区街企业垃圾托运	278
固体废弃物排放	278
粪便清运	280
环境卫生公用设施	284
厕 所	284
垃圾转运台	287
垃圾集装箱	288
果皮箱	289
垃圾排放场	289
环境卫生专用设备	291
清运设备	291
清扫保洁设备	292
其它设备	294
环境卫生科技	295
环境卫生机械研制	295
无害化处理和综合利用研究	295

城市管理

概 述	299
市容综合治理	303
城市街路标准化管理	303
橱窗、牌匾和户外广告管理	304
集贸市场管理	305
建筑施工、拆迁现场外观管理	305
市区铁路沿线环境整治	307
文明城市建设	308

市民社会公德教育	308
职业道德建设	310
创建文明单位	311
“送温暖”活动	311
军民共建活动	312
执法监察	314
专业执法	314
群众参与	315
联合执法	316
城管运行机制	317
城管工作领导	317
宏观调控	318
目标管理	318
市容环境达标竞赛	319
机构设置	321
公共交通	
概 述	325
电 车	329
线 路	332
有轨线路	332
无轨线路	333
车 辆	337
有轨电车	337
无轨电车	338
调峰汽车	338
车辆维修	339
车辆制造	340
运营设施	342
车场站房	342
供电设施	342
运营管理	344
运营调度	344
服务管理	346

安全行车	347
票制票价	348
计划管理	351
技术管理	353
企业改革	353
公共汽车	355
线 路	358
市区线路	358
郊区线路	360
电车公司经营的公共汽车线路	361
车 辆	363
车种车型	363
车辆维修	365
车辆装配制造	366
运营设施	367
车 场	367
站 房	368
经营管理	368
运营调度	368
运营服务	369
安全行车	370
票制票价	371
计划管理	372
技术管理	373
企业改革	373
公交联营	377
通勤车联运	377
公共交通联营	377
小公共汽车	379
出租汽车	383
运营调度	384
运营服务	384
技术管理	385
安全管理	385

企业改革	386
出租汽车市场管理	388
客运企业	391
沈阳电车总公司	391
沈阳公共汽车总公司	391
沈阳出租汽车总公司	391

城市供水

概 述	395
供水设施	398
市政水源	398
水 厂	403
导水管路	404
输配管网	407
自备水源	412
服 务	414
供水服务	414
用户发展	415
共用栓发展及进户	417
低压区改造	418
上水设备维修	418
节约用水	420
计划供水	420
循环用水	423
水平衡测试	425
经济政策节水	425
居民生活节水	426
勘察设计与施工	427
水文地质勘察	427
水源设计	428
供水工程施工	428
经营管理	430
水源管理	430
供水管理	432

水质管理	433
营业管理	435
生产经营管理单位	439
沈阳市自来水总公司	439
沈阳市自来水供水公司	440
沈阳市自来水营业公司	440
沈阳市自来水工程公司	440
沈阳市自来水安装公司	440

城市供气

概 述	443
气 源	447
水平炉煤气	447
焦炉煤气	448
重油制气	449
发生炉煤气	449
加压气化煤气	449
天然气	450
煤成气	451
液化石油气	451
输 配	453
煤气贮罐	453
加压站	454
市街管网	455
调压站	458
液化气贮配设施	458
供 应	460
管道燃气供应	460
液化石油气供应	462
科学技术	463
气源制气工艺	463
燃气输配工艺	464
燃具研究	465
原煤综合利用	465

天然气转换	465
工程设计与施工	468
油制气工程设计	468
液化气工程设计	469
煤气输配管网工程设计	469
煤气工程施工	469
生产供应管理	471
生产调度管理	471
输配运行管理	472
服务管理	473
管网建设	475
职工队伍	476
燃气生产供应企事业单位	480
沈阳市煤气总公司	480
沈阳市油制气厂	481
沈阳市炼焦煤气厂	481
沈阳市煤气供应公司	481
沈阳市液化石油气公司	481
沈阳市煤气工程公司	482
环境保护	
概 述	485
污染源调查	491
工业污染源	491
交通污染源	495
农业污染源	496
生活污染源	497
固体废弃物污染源	499
乡镇企业污染源	500
环境管理	503
环境保护法制建设	503
环境规划	504
排污收费	505
建设项目环境保护管理	507

环境保护宣传教育	509
环保信访工作	511
重大环境保护活动	512
环境监测	514
大气环境监测	515
水环境监测	517
环境噪声监测	522
工业污染源监测	524
监测项目	524
监测机构	525
监测网络	526
仪器设备	528
环保科技	529
环保产业	536
环境污染防治	537
大气污染防治	537
水污染防治	540
固体废弃物污染防治	545
噪声污染防治	546
电磁波污染防治	549
放射性污染防治	550
房地产与供暖	
概 述	555
土地管理	558
清代地权分类	558
官 地	558
公 地	558
私 地	559
皇 产	559
蒙 地	559
民国时期地权	559
土地商租	559
“附属地”	559

商埠地	560
铁西工业区	561
大东新市区	562
西北工业区	563
沈海市场	564
地籍地权整理	564
清末土地清赋	564
民国初年土地清丈	565
日伪地籍整理	566
国民党土地总登记	568
新中国房地产总登记	568
变更登记与契税	569
涉外土地(房产)登记	570
城区土地权利管理	571
公地普查	571
城市土地国有化	572
城区土地使用管理	572
征用与审批	572
动迁与安置	573
经营管理	575
房产管理	577
公有房产	577
公房构成	577
公房管理	581
私有房产	599
私房构成	599
房产占有	600
产权清理	601
私房社会主义改造	602
私房租赁	604
私房修缮	606
私房交易	608
落实私房政策	608
住宅建设	610

旧居住区改造	611
新住宅区开发	612
动迁安置	613
回迁分配	614
住宅建设资金	617
商品房建设与销售	618
住房合作社	619
供 暖	620
热 源	620
锅炉供暖	620
余热供暖	621
集中供暖工程建设	621
供暖效益	622
建 筑 业	
概 述	627
建筑工程	633
古代建筑	633
居住遗址	633
墓葬遗址	633
城垣遗址	634
烽火台遗址	634
沈阳故宫	635
清帝王陵墓	638
寺 庙	640
古 塔	644
古 桥	646
近现代建筑	646
工业建筑	646
商业金融建筑	654
交通建筑	662
邮政电信建筑	666
文化体育建筑	667
学校建筑	684
医疗建筑	692

宗教建筑	697
办公建筑	698
住宅建筑	703
建筑勘察、设计、科研	711
工程勘察	711
工程测量	711
工程地质勘察	712
建筑设计	712
设计队伍	713
设计能力与成果	714
建筑科学研究	716
建筑施工	721
基础施工	722
主体结构施工	723
装饰、装修施工	724
构件生产	725
冬季施工	726
施工机具、施工测试	727
建筑安装	729
屋架吊装	729
球罐安装	730
筑炉安装	730
电气仪表安装	731
管道安装	732
焊接技术	733
国外施工及经贸合作	735
国外施工	735
对外经援建设	736
对外承包劳务合作	736
兴办海内外企业	738
建筑业管理	740
管理机构	740
政府管理机构	740
行业社团	743