

章  
植  
著

土地  
經濟  
學

黎明  
書局

章 植 著

土 地 經 濟 學

(四版)

黎 明 書 局

著 植 章  
學 濟 經 地 土

1930,9,初版 1—2000本

1934,3,四版 6001—8000本

角 四 元 二 價 實

所 版  
局 書 明 黎  
有 權

▲本書內容▼

本書為中國第一部的土地經濟學。凡二十餘萬言，著者費數年心血，始克告成。內容分十五章，先詳述土地之特點分類及利用之原則等等。次討論土地上種種生產問題，如農業，市區，礦林，水力之設施，無不扼要敘述。再次討論地權問題，如農地地權，市地地權，及礦林，水力，墳墓之所有權，均用科學的方法，彙合諸家意見，加以分析剖解，而于農地之佃租權制，都市之租戶制，論列尤為精審，對於平均地權，實為一良好之參攷，又次討論地租，地價，土地信用等問題。對於土地租之理論，變化，及原因，地價之構成及估計，土地信用之性質及方法，無不詳加說明。而對於地價之估計，其應用之公式及表格等，尤可為今日各省市土地局之參攷。最後討論地稅及土地政策，務以最簡明的筆墨，分析最複雜的事實，使讀者對於土地之徵稅及土地政策之施行，得一概刮的了解。全書對於各種土地問題，無不討論，以中國之事實為根據，而以各國情形為比較，尤為本書特色。

局 書 明 黎 海 上

者 刷 印

局 書 明 黎  
里 德 大 路 都 成 南

者 行 發

源 毓 徐  
號 四 五 二 路 馬 四

者 版 出

局 書 明 黎  
市 中 路 馬 四

## 自序

年來關於土地問題之小冊子，爲數甚夥，惟系統的著述，尙付闕如。本書之作，在中國或爲首次；際此地權輒生問題之秋，或亦爲時世所需要。

是書以土地經濟之學理爲經，我國之事實爲緯，舉凡土地上生產分配諸問題，均與以討論，尤注意于中國之事實，蓋土地經濟學具有應用經濟學之性質，略富于地域性也。

作者問世日淺，見識狹隘，且迫于衣食，不能專心研究、雖力求系統的論列，俾讀者對於土地經濟，得一概括的了解；但錯誤無雜之處，必不能免，倘能拋磚引玉，得海內賢明，進而教之，則幸矣。

是書經吾師李權時先生過目一遍，良勝銘感，孫寒冰先生于出版方面與以贊助，並此誌謝：

响

等

二

## 再版自序

拙作自去冬問世，今春書局來告，已有再版之必要，似尙爲時世所需要。初版付梓倉卒，誤印頗多，于心殊覺不安；際茲重版，因悉心自校，使手民而不再誤，自信文字上已無若大錯印之處，差堪告慰于讀者。

書中內容，雖稍有增損，大體與初版無殊。拙書之作，在土地法未頒佈前，故未能利用土地法以說明土地經濟之原理。然各章結論，乃多與土地法之原則暗合，于此知蕪陋之鄙見，尙不致大大的有誤讀者，因願重版問世。并附以土地法全部，俾讀者對於土地經濟的原理與政策，有一綜合的了解，倘讀者因拙作而引起研究土地經濟之興趣，更進而與拙作以糾正，則幸甚矣！

章 植 二十年春

# (一) 書新版出局書明黎

## ◀ 類濟經治政會社 ▶

- |                 |             |        |                |            |        |
|-----------------|-------------|--------|----------------|------------|--------|
| 社會科學大綱(三版)..... | 孫奕冰著編.....  | (二元)   | 近代歐洲經濟史.....   | 孫奕冰合譯..... | ( )    |
| 中國古代社會.....     | 岑紀譯.....    | (一元六角) | 近代經濟思想史.....   | 區克宣合譯..... | ( )    |
| 農村社會學大綱.....    | 馮和法著.....   | (二元二角) | 價值學說史.....     | 朱通九等著..... | (一元六角) |
| 社會學與社會問題.....   | 馮和法著.....   | ( )    | 孫一新合譯.....     | 孫奕冰合譯..... | (一元八角) |
| 文化與文明.....      | 葉法無著.....   | (四角五分) | 龐巴衛克的經濟學說..... | 鄧學稼著.....  | (一元八角) |
| 人口問題研究.....     | 陳天表著.....   | (五角)   | 價值論概要.....     | 鄒宗儒等譯..... | (三角)   |
| 社會學研究法.....     | 蔡毓聰著.....   | (二角半)  | 土地經濟學.....     | 章植著.....   | (二元四角) |
| 日本殖民與人口問題.....  | 包懷白著.....   | (二角)   | 勞動經濟學.....     | 朱通九著.....  | (三元四角) |
| 東亞文化之黎明.....    | 汪馥泉譯.....   | (九角)   | 中國土地政策.....    | 潘楚基著.....  | (九角)   |
| 農村合作運動.....     | 侯竹荃著.....   | (五角)   | 地租論.....       | 鄧學稼著.....  | (一元二角) |
| 合作事業.....       | 王世穎著.....   | (六角)   | 經濟學研究法.....    | 朱通九著.....  | (二角)   |
| 政治學原理.....      | 吳友三譯.....   | (三元八角) | 西洋五大經濟學家.....  | 唐燮增著.....  | (二角半)  |
| 近代政治思想史.....    | 陸國香等合譯..... | (二元)   | 戰後經濟學的趨勢.....  | 朱通九著.....  | (二角)   |
| 法制.....         | 潘登基合編.....  | (八角)   | 最低工資立法的研究..... | 蔣學楷.....   | (二角半)  |
| 農政學.....        | 張國幹合編.....  | (八角)   | 日本對華經濟侵略.....  | 侯厚培.....   | ( )    |
| 法西斯主義與新意大利..... | 唐啓宇著.....   | (二元)   | 日本經濟概況.....    | 吳雲農合編..... | (二元五角) |
| 憲法原理.....       | 董霖合編.....   | (八角)   | 統計學.....       | 趙爾坪著.....  | (一元)   |
| 經濟學.....        | 吳友三編.....   | ( )    | 分配論.....       | 唐啓賢著.....  | (一元八角) |
|                 | 李植時著.....   | (六角)   |                | 伍康成譯.....  | ( )    |
|                 |             |        |                | 張素民校.....  | (角)    |

# 經濟學書籍

經濟學.....	李權時著	[實價六角]
龐巴衛克的經濟學說.....	鄭學稼譯	[實價一元八角]
土地經濟學.....	章植著	[實價二元四角]
勞動經濟學.....	朱通九著	[實價二元四角]
十九世紀經濟學說史.....	楊心秋譯	[實價八角]
價值學說史.....	孫寒冰等譯	[實價一元八角]
經濟新聞讀法.....	楊蔭溥著	[實價一元八角]
近代經濟思想史.....	朱通九等編	[實價一元六角]
中國農村經濟資料.....	馮和法編	[實價四元八角]
日本對華經濟侵略.....	侯厚培等著	[實價一元五角]
日本經濟概況.....	趙蘭坪著	[實價一元]
經濟學研究法.....	朱通九著	[實價二角五分]
西洋五大經濟學家.....	唐慶增著	[實價二角五分]
戰後經濟學之趨勢.....	朱通九著	[實價二角]
分配論.....	伍康成譯	[實價八角]

上海黎明書局出版





# 黎明鄉村教育叢書

地方教育行政……實價七角

辛曾輝編

鄉村教材研究……實價九角

張宗麟著

農村教育原理……實價五角

張石樵編

鄉村教學法……實價七角

李曉農等編

農村教育實施……實價九角

滕仰支編

鄉村行政……實價六角半

郭人全編

農村教育……實價九角

郭人全著



# 黎明農業叢書

特用作物學……實價八角

莫定森編

農藝化學……實價八角

葉元鼎編

家畜飼養學……實價一元六角

鄭學稼著

應用昆蟲學……實價一元八角

熊同和編

蠶體生理學……實價九角

尹良瑩編

普通養蠶學……實價九角

尹良瑩編

普通栽桑學……印刷中

尹良瑩編

# 經濟新聞讀法

頁〇七五  
本開二三

書叢會學行銀楊  
著溥蔭楊

角八元一裝平  
角二元二裝精

上海各日報，按日均有經濟新聞之刊載，分門別類，特闢一欄，由來久矣。惟金融商業，各有其特殊名詞，特殊術語。非老於此道者，每苦莫能道其詳；此本書之所由作也。本計書分上下兩編。上編包含：(一)銀洋錢市，(二)內匯市，(三)外匯市，(四)金市，(五)銀市，(六)證券市六章。下編包含：(一)米市，(二)麵粉市，(三)雜糧油餅市，(四)絲市，(五)茶市，(六)花市，(七)紗市七章。全書計五百七十頁。凡上海之重要金融及商品行市，胥盡於此。上海為吾國之金融商業中心，其金融變化。商品進出，自較為複雜。倘於此能有一澈底之瞭解，則對於吾國其他各埠之經濟新聞，自不難觸類旁通，迎刃而解也。

# 商業通論

本書材料豐富，編制適宜，凡商業上應具有之常識，如商業組織，商業經營方法，商業理財方法，商業及職工管理，以及商法，商業會計等均摘要敘述。簡明詳盡。俾讀者對於整個商業學上之知識均得一有系統之了解。全書共十二章：1 緒論，2 商業種類，3 商業組織，4 商業管理，5 事務管理，6 職工管理，7 商業經營，8 商業理財，9 商法，10 國際貿易，11 商業政策，12 商業簿記。更附公司法等以便讀者參攷。採作商業教材，最為適宜。

上海黎明書局版

角四元二價實 · 編合 培吉 厚侯

# 黎明書叢

- |           |       |        |
|-----------|-------|--------|
| 商業管理      | 李權時著  | (五 角)  |
| 商業通論      | 侯厚培等編 | (二元四角) |
| 商業簿記      | 張忠亮編  | (一元二角) |
| 貨幣銀行學     | 朱彬元著  | (一元八角) |
| 會計學原理及實務  | 李鴻壽等編 | (二元四角) |
| 楊著中國金融論   | 楊蔭溥著  | (二元四角) |
| 銀行業務總論    | 李偉超譯  | (二元二角) |
| 銀行家銀行員座右銘 | 戴藹廬譯  | (五 角)  |
| 最近貨幣金融學說  | 戴藹廬編  | (一 元)  |
| 國際貿易原理    | 沈光沛等譯 | (一元八角) |

尚有在印刷中者多種

上海黎明書局發行

# 土地經濟學目錄

## 第一章 土地經濟問題

一	土地與生產	一
三	a 農業生產問題	三
三	b 市地生產問題	三
四	c 礦林開採問題	四
四	d 水力問題	四
五	二 土地與消費	五
五	a 住地問題	五
六	b 娛樂地問題	六
六	c 墳墓問題	六
六	d 飲水問題	六
七	三 土地與分配	七

a	土地公私有問題.....	七
b	地租問題.....	八
c	地稅問題.....	八
d	土地價值問題.....	八
四	土地經濟問題在我國之重要.....	九
a	農業的.....	〇
b	都市的.....	〇
	森礦的.....	一
d	分配的.....	二
	第二章 土地經濟學與經濟學原理	
一	在經濟分析中所應注意之事實.....	五
a	經濟活動之動機與原因.....	五
b	私產制度.....	六
	價格制度.....	六

### 第三章 土地之特點及其分類

d 收入與費用之關係·····	一七
e 人類才力之不同·····	一八
二 經濟學中之幾項原則·····	一八
a 稀少之原則·····	一九
b 預測的原則·····	二〇
c 替代的原則·····	二〇
d 比例相稱的原則·····	二〇
e 社會福利的原則·····	二一
一 土地之特點·····	二五
a 法律方面·····	二五
b 物質方面·····	二九
c 經濟方面·····	三一
d 社會方面·····	三六

二 土地之分類……………三八

    a 分類之需要……………三八

    b 分類之標準……………三九

    c 土地分類舉例……………四〇

    d 我國歷史上之土地分類……………四二

## 第四章 利用土地概觀

一 利用土地之目的……………四九

    a 個人的……………四九

    b 社會的……………五〇

二 土地利用之變遷……………五二

    a 人類慾望之變遷……………五二

    b 社會政策之變易……………五三

        習慣之難改……………五四

三 土地利用之估量……………五四

a	容力	五四
b	能率	五五
	生產力	五五
d	純收入	五六
e	四種估量單位之性質與功用	五六
四	土地利用之限制	五六
a	物質的限制	六六
1	氣候	六六
2	濕度	六七
3	地勢	六七
4	肥性及其他	六八
5	面積	六八
b	經濟的限制	六九
1	利潤	六九



2	運輸·····	六九
3	競爭·····	七〇
c	社會的限制·····	七一
1	人口密度·····	七一
2	消費生產間之風俗習慣·····	七一
3	政府之政策·····	七一
五	增加土地經濟供給之方法·····	七二
a	增加新土地·····	七二
b	改良現在利用之方法·····	七二
c	去除現在利用土地之障礙·····	七二
d	調劑消費使適應于土地之最能生產者·····	七二
六	我國利用土地概觀·····	七六
a	全國土地物質上的分配·····	七六
b	已墾地之面積·····	八一