



全国一级建造师执业资格考试辅导用书

建设工程法规 及相关知识

精解

题库

丁勇强 主编

考点



中国电力出版社

www.cepp.com.cn

2009 全国一级建造师执业资格考试辅导用书

建设工程法规及相关知识 考点·题库·精解

丁勇强 主编



中国电力出版社

www.cepp.com.cn

本书根据全国注册一级建造师执业资格考试大纲以及教材编写而成。将各个主要知识点整理为练习题，在答案之后再给出详细解答，帮助考生在进行系统复习之后对于考点进行查漏补缺。全书之后还附有 2 套模拟试题以及参考答案和解析，以供读者参考。

本书适合参加 2008 年注册一级建造师考试的考生。

图书在版编目 (CIP) 数据

建设工程法规及相关知识考点·题库·精解/丁勇强主编. —北京: 中国电力出版社, 2009
全国一级建造师执业资格考试辅导用书
ISBN 978-7-5083-8605-8

I. 建… II. 丁… III. 建筑法-中国-建筑师-资格考核-自学参考资料 IV. D922.297

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2009) 第 037426 号

中国电力出版社出版发行

北京三里河路 6 号 100044 <http://www.cepp.com.cn>

策划编辑: 梁 瑶 电话: 010-58383355 邮箱: zhiyezige2008@163.com

责任印制: 陈焊彬 责任校对: 太兴华

汇鑫印务有限公司印刷·各地新华书店经售

2009 年 4 月第 1 版·第 1 次印刷

787mm×1092mm 1/16·13.25 印张·328 千字

定价: 29.80 元

敬告读者

本书封面贴有防伪标签, 加热后中心图案消失

本书如有印装质量问题, 我社发行部负责退换

版权专有 翻印必究

本社购书热线电话 (010-88386685)

前言

全国注册一级建造师考试已经进行了4年,我们在辅导班的考生复习考试的过程中发现,对于在职人员参加考试最大的考验不是题目太难,而是时间不足,几乎没人能有脱产复习的机会。常常遇到交了培训费而不能听辅导课的考生,也常常听到下班后、家人休息后想看书却看不进去,或者好不容易看了一点却很快遗忘掉的感叹。没有大量的时间去逐字逐句的理解教材,而且教材的内容比较繁杂,一遍教材通读完毕后,都觉得好多东西没有记住。能不能有这样一本书?可以不看教材、不参照大量的辅导书就能在较短的时间里尽快地掌握考试大纲的要求、充分地提高学习效率、有效地掌握考试内容,使考试变得简单高效。最终我们决定出版一套“考点·题库·精解”系列丛书,来解决考生的这些难题。

本套丛书共6册,分别是:

- 《建设工程法规及相关知识考点·题库·精解》;
- 《建设工程项目管理考点·题库·精解》;
- 《建设工程经济考点·题库·精解》;
- 《建筑工程施工管理与实务考点·题库·精解》;
- 《机电工程施工管理与实务考点·题库·精解》;
- 《公路工程施工管理与实务考点·题库·精解》。

本套图书的使用方法如下:

“大纲要求”严格遵守大纲要求,有利于考生把握复习重点,分配复习时间;

“历年考题分布情况”指明了往年考试的命题趋势,分数分值,以利于考生了解考试考点的变动和重点情况,提高考生复习效率。

“练习题”将考点内容按照考题要求进行细化,通过做题,使考生很方便的记住考点的内容,练习题的答案做到举一反三,使得考生能够前后联系,保证复习效果。

“历年真题”使得考生在练习过后,通过真题的模拟,测试自己的复习效果,查漏补缺。

“考前冲刺预测试卷”通过考前的模拟,力争做到既不遗漏,又有侧重,以提高广大考生的复习效率。

本书由丁勇强主编,夏燕妮、丁世臣、谭立伟、杨南桔、李力争、李菊莲、陈志文、董魁、刘会刚、王文辉、王新丽、杨景霞、李智楠、何雅丽、刘菲菲等参与了该书编写工作。

本书编写过程中,广泛咨询了参加2004~2007年考生的意见和建议,并吸取了来自众多专家和培训机构的经验教训,力求做到精益求精,为考生服务,但限于作者水平有限,加之时间仓促,疏漏之处在所难免,欢迎广大读者多提宝贵意见,以便再版时修改完善。

最后,预祝各位考生顺利通过此次考试!

编者

目 录

前言

第一部分 复习要点及练习题

1Z301000 建设工程法律制度	1
一、复习要点	1
二、历年考题分布情况 (2004~2007 年)	3
三、练习题	6
1Z301200 税法	95
一、复习要点	95
二、历年考题分布情况 (2004~2007 年)	96
三、练习题	97
1Z303000 建设工程纠纷的处理	130
一、复习要点	130
二、历年考题分布情况 (2004~2007 年)	130
三、练习题	131
1Z304000 建设工程法律责任	145
一、复习要点	145
二、历年考题分布情况 (2004~2007 年)	145
三、练习题	146

第二部分 考前冲刺预测试卷

模拟预测试卷 (一)	151
参考答案	161
模拟预测试卷 (二)	180
参考答案	190

第一部分 复习要点及练习题

1Z301000

建设工程法律制度

一、复习要点

1Z301010 建造师管理制度

- 1Z301011 掌握注册管理
- 1Z301012 掌握执业管理
- 1Z301013 掌握执业工程规模标准
- 1Z301014 掌握监督管理

1Z301020 法律体系和法的形式

- 1Z301021 掌握法律体系
- 1Z301022 掌握法的形式

1Z301030 民法

- 1Z301031 掌握民事法律关系
- 1Z301032 掌握民事法律行为的成立要件
- 1Z301033 掌握代理制度
- 1Z301034 掌握债权制度
- 1Z301035 掌握物权制度
- 1Z301036 掌握知识产权制度
- 1Z301037 掌握诉讼时效制度

1Z301040 建筑法

- 1Z301041 掌握施工许可制度
- 1Z301042 掌握企业资质等级许可制度
- 1Z301043 掌握专业人员执业资格制度
- 1Z301044 掌握工程发包制度
- 1Z301045 掌握工程承包制度
- 1Z301046 掌握工程分包制度
- 1Z301047 掌握工程监理制度

1Z301050 招标投标法

- 1Z301051 掌握招标投标活动的原则及适用范围
- 1Z301052 掌握招标程序
- 1Z301053 掌握投标的要求
- 1Z301054 掌握联合体投标

1Z301055 掌握禁止投标人实施不正当竞争行为的规定

1Z301056 掌握开标程序

1Z301057 掌握评标委员会的规定和评标方法

1Z301058 掌握中标的要求

1Z301059 熟悉招标组织形式和招标代理

1Z301060 安全生产法

1Z301061 掌握生产经营单位的安全生产保障

1Z301062 掌握从业人员安全生产的权利和义务

1Z301063 掌握生产安全事故的应急救援与调查处理

1Z301064 熟悉安全生产的监督管理

1Z301070 建设工程安全生产管理条例

1Z301071 掌握建设工程安全生产管理制度

1Z301072 掌握建设单位的安全责任

1Z301073 掌握工程监理单位的安全责任

1Z301074 掌握施工单位的安全责任

1Z301075 熟悉勘察、设计单位的安全责任

1Z301076 熟悉其他相关单位的安全责任

1Z301080 安全生产许可证条例

1Z301081 掌握安全生产许可证的取得条件

1Z301082 熟悉安全生产许可证的管理规定

1Z301090 建设工程质量管理条例

1Z301091 掌握建设单位的质量责任和义务

1Z301092 掌握勘察、设计单位的质量责任和义务

1Z301093 掌握施工单位的质量责任和义务

1Z301094 掌握工程监理单位的质量责任和义务

1Z301095 掌握建设工程质量保修制度

1Z301096 熟悉建设工程质量的监督管理

1Z301100 建设工程勘察设计管理条例

1Z301101 熟悉建设工程勘察设计发包与承包

1Z301102 熟悉建设工程勘察设计文件的编制与实施

1Z301110 标准化法

1Z301111 掌握工程建设标准的分类

1Z301112 掌握工程建设强制性标准的实施与监督管理

1Z301120 环境保护法

1Z301121 掌握建设工程项目环境影响评价制度

1Z301122 掌握环境保护“三同时”制度

1Z301123 熟悉水、大气、噪声和固体废物污染防治

1Z301130 节约能源法

1Z301131 掌握建设工程项目的节能管理

1Z301132 熟悉建设工程节能的规定

1Z301140 消防法

1Z301141 掌握消防设计的审核与验收

1Z301142 掌握工程建设中应采取的消防安全措施

1Z301150 档案法

1Z301151 掌握建设工程档案的种类

1Z301152 掌握建设工程档案的移交程序

1Z301160 土地管理法

1Z301161 了解国有土地使用权制度

1Z301162 了解建设用地管理制度

1Z301170 城市房屋拆迁管理条例

1Z301171 熟悉拆迁管理

1Z301172 了解拆迁补偿与安置

1Z301180 劳动法

1Z301181 掌握劳动合同制度

1Z301182 掌握劳动保护的规定

1Z301183 掌握劳动争议的处理

1Z301190 保险法

1Z301191 了解保险合同

1Z301192 了解工程建设领域常见保险种类

二、历年考题分布情况(2004~2007年)

章 节 要 点		2004 年		2005 年		2006 年		2007 年	
		单项 选择题	多项 选择题	单项 选择题	多项 选择题	单项 选择题	多项 选择题	单项 选择题	多项 选择题
1Z301010 建造师管理制度	1Z301011 建造师的注册管理	1				1			
	1Z301012 建造师执业管理	1							1
	1Z301013 执业工程规模标准								
	1Z301014 建造师监督管理								
1Z301020 法律体系和法的形式	1Z301021 法律体系							1	
	1Z301022 法的形式								
1Z301030 民法	1Z301031 民事法律关系		1						
	1Z301032 民事法律行为的成立要件	1			2	1			
	1Z301033 代理制度			1				1	
	1Z301034 债权制度		1						2
	1Z301035 物权制度			1					
	1Z301036 知识产权制度		2		1			1	
	1Z301037 诉讼时效制度	1		1		1	1	1	

续表

章 节 要 点		2004 年		2005 年		2006 年		2007 年	
		单项 选择题	多项 选择题	单项 选择题	多项 选择题	单项 选择题	多项 选择题	单项 选择题	多项 选择题
1Z301040 建筑法	1Z301041 施工许可制度	1	1	1		1		1	
	1Z301042 企业资质等级许可制度	1				2			
	1Z301043 专业人员执业资格制度								
	1Z301044 工程发包制度								
	1Z301045 工程承包制度		1			1			
	1Z301046 工程分包制度	1		1		1	1		1
	1Z301047 工程监理制度	2					1	1	
1Z301050 招标投标法	1Z301051 招标投标活动的原则及适用范围	2		1		1		1	
	1Z301052 招标程序	1						1	
	1Z301053 投标程序	1	1	1				1	
	1Z301054 联合体投标	1		1					
	1Z301055 禁止投标人实施不正当竞争行为		1				1		
	1Z301056 开标程序	2							1
	1Z301057 评标委员会的规定和评标方法			2		1	1	2	1
	1Z301058 中标的要求			1				1	
1Z301060 安全生产法	1Z301061 生产经营单位的安全生产保障	2	1	2	1	2		1	1
	1Z301062 从业人员的安全生产的权利和义务	1	1				1		
	1Z301063 生产安全事故的应急救援与调查处理	1		1		1		1	
	1Z301064 安全生产的监督管理				1	1			
1Z301070 建设工程安全生产管理条例	1Z301071 建设工程安全生产管理制度								
	1Z301072 建设单位的安全责任								
	1Z301073 工程监理单位的安全生产责任	1							1
	1Z301074 施工单位的安全责任	3	1			2	2	3	1
	1Z301075 勘察、设计单位的安全生产责任								
1Z301080 安全生产许可证条例	1Z301081 安全生产许可证的取得条件								
	1Z301082 安全生产许可证的管理规定							1	

续表

章 节 要 点	2004 年		2005 年		2006 年		2007 年	
	单项选择题	多项选择题	单项选择题	多项选择题	单项选择题	多项选择题	单项选择题	多项选择题
1Z301090 建设工程质量管理条例	1Z301091 建设单位的质量责任和义务	1				2	2	1
	1Z301092 勘察设计单位的质量责任和义务		2			1		1
	1Z301093 施工单位的质量责任和义务	2	1		1			
	1Z301094 工程监理单位的质量责任和义务				1		1	
	1Z301095 建设工程质量保修制度	2	2		1			1
	1Z301096 建设工程质量的监督管理	1	2	1	2	1		
1Z301100 建设工程勘察设计管理条例	1Z301101 建设工程勘察设计发包与承包						1	
	1Z301102 建设工程勘察设计文件的编制与实施	1			1			
1Z301110 标准化法	1Z301111 工程建设标准的分类	2						
	1Z301112 工程建设强制性标准的实施与监督管理				1			1
1Z301120 环境保护法	1Z301121 建设工程项目环境影响评价制度	1					1	
	1Z301122 环境保护“三同时”制度	1	1		1			
	1Z301123 水、大气、噪声和固体废物污染防治	4			2			1
1Z301130 节约能源法	1Z301131 建设工程项目的节能管理							
	1Z301132 建设工程节能规定							1
1Z301140 消防法	1Z301141 消防设计的审核与验收				1			
	1Z301142 工程建设中应采取的消防安全措施	2		1			2	
1Z301150 档案法	1Z301151 建设工程档案的种类							
	1Z301152 建设工程档案的移交程序							1
1Z301160 土地管理法	1Z301161 国有土地使用权制度						1	
	1Z301162 建设用地管理制度							
1Z301170 城市房屋拆迁管理条例	1Z301171 拆迁管理						1	
	1Z301172 拆迁补偿与安置							
1Z301180 劳动法	1Z301181 劳动合同制度	1		1	1		1	
	1Z301182 劳动保护的规定	1			1	1		1
	1Z301183 劳动争议的处理							

续表

章 节 要 点			2004 年		2005 年		2006 年		2007 年	
			单项 选择题	多项 选择题	单项 选择题	多项 选择题	单项 选择题	多项 选择题	单项 选择题	多项 选择题
1Z301190 保险法	1Z301191 保险合同				1		1			
	1Z301192 工程建设领域常见保险种类	2			2		1		1	
1Z301200 税法	1Z301201 纳税人的权利和义务									
	1Z301202 营业税和所得税								2	
	1Z301203 税务管理的规定	1					1			
1Z301210 公司法	1Z301211 公司的设立、变更和注册登记	1				3	1		1	
	1Z301212 公司的组织机构和职权	1			1	1	1			
	1Z301213 公司董事、高级管理人员的资格和义务									1
合计题数			47	15	25	11	33	16	32	18
总计分值			78		47		63		65	

三、练习题

(一) 1Z301010 单项选择题

1. 注册建造师是指通过考核认定或考试合格后取得中华人民共和国建造师资格证书,并按照《注册建造师管理规定》注册,取得中华人民共和国注册建造师执业证书和执业印章,担任()项目负责人及从事相关活动的()。

- A. 施工单位; 管理人员 B. 设计单位; 管理人员
C. 施工单位; 技术人员 D. 咨询单位; 技术人员

【答案】C

【解析】注册建造师是指通过考核认定或考试合格后取得中华人民共和国建造师资格证书,并按照《注册建造师管理规定》注册,取得中华人民共和国注册建造师执业证书和执业印章,担任施工单位项目负责人及从事相关活动的技术人员。

2. 取得工程类或工程经济类大学本科学历,工作满()年,其中从事建设工程建设项目施工管理工作满()年,可以申请参加一级建造师执业资格考试。

- A. 3; 3 B. 4; 3 C. 5; 4 D. 6; 4

【答案】B

【解析】本题主要考查了申请一级建造师执业考试的条件。凡遵守国家法律、法规,具备下列条件之一者,可以申请参加一级建造师执业资格考试:

(1) 取得工程类或工程经济类大学专科学历,工作满6年,其中从事建设工程建设工程项目施工管理工作满4年。

(2) 取得工程类或工程经济类大学本科学历,工作满4年,其中从事建设工程建设工程项目施工管理工作满3年。

(3) 取得工程类或工程经济类双学士学位或研究生班毕业,工作满3年,其中从事建设

工程项目施工管理工作满 2 年。

(4) 取得工程类或工程经济类硕士学位, 工作满 2 年, 其中从事建设工程建设项目施工管理工作满 1 年。

(5) 取得工程类或工程经济类博士学位, 从事建设工程建设项目施工管理工作满 1 年。

3. 经过 2006 年 12 月 12 日人事部和建设部的调整, 我国的建造师《专业工程管理与实务》科目设置 () 个专业类别。

A. 9 B. 10 C. 11 D. 14

【答案】B

【解析】经过 2006 年 12 月 12 日人事部和建设部的调整, 我国的建造师《专业工程管理与实务》科目设置 10 个专业类别: 建筑工程、公路工程、铁路工程、民航机场工程、港口与航道工程、水利水电工程、市政公用工程、通信与广电工程、矿业工程和机电工程。

4. 自 () 年度起, 一级建造师资格考试报名均应按照调整后的《专业工程管理与实务》科目的专业类别进行。

A. 2006 B. 2007 C. 2008 D. 2009

【答案】C

【解析】本题主要考查了考试专业衔接的时间问题。自 2008 年度起, 一级建造师资格考试报名均应按照调整后的《专业工程管理与实务》科目的专业类别进行。

5. 取得一级建造师资格证书并受聘于一个建设工程勘察、设计、监理、招标代理、造价咨询等单位的人员, 应当通过 () 向单位工商注册所在地的省、自治区、直辖市人民政府 () 部门提出注册申请。

A. 聘用单位; 建设咨询 B. 别的单位; 建设主管
C. 聘用单位; 建设主管 D. 建设单位; 建设行业协会

【答案】C

6. 国家一级建造师执业资格的注册管理机构是 ()。

A. 省级建设行政主管部门 B. 人事部或其授权机构
C. 建设行业协会 D. 建设部或其授权机构

【答案】D

【解析】本题是 2004 年真题。主要考查一级建造师的注册管理机构, 即国家一级建造师执业资格的注册管理机构是建设部或其授权机构。

7. 取得一级建造师资格证书后的初始注册者, 可自资格证书签发之日起 () 年内提出申请。

A. 1 B. 2 C. 3 D. 5

【答案】C

【解析】本题主要考查了初始注册者提出申请截至年限。取得一级建造师资格证书后的初始注册者, 可自资格证书签发之日起 3 年内提出申请。逾期未申请者, 须符合本专业继续教育的要求后方可申请初始注册。

8. 已经取得一级建造师资格证书的施工管理人员应 ()。

A. 具备一定的施工管理实践经验和资历
B. 具备一定的施工管理实践经验和资历, 并具有一定的外语水平

C. 具备丰富的施工管理实践经验和资历

D. 具备丰富的施工管理实践经验和资历,并具有一定的外语水平

【答案】D

【解析】本题是2006年真题。主要考查了取得一级建造师资格证书的施工管理人员应具备的条件,即已经取得一级建造师资格证书的施工管理人员应具备丰富的施工管理实践经验和资历,并具有一定的外语水平。

9. 建造师经注册后,有权以建造师的名义担任建设工程项目施工的()及从事其他施工活动的管理。

A. 项目经理 B. 总工程师 C. 项目监理 D. 旁站监理

【答案】A

【解析】本题是2004年真题,主要考查细节问题。

10. 国家一级建造师的主要执业范围是()。

A. 担任建设工程项目施工的项目经理 B. 担任建设工程项目评估人员

C. 从事建设工程项目咨询工作 D. 从事建设工程项目预算工作

【答案】A

【解析】本题是2004年真题。主要考查了建造师经注册后的主要执业范围。建造师经注册后,有权以建造师的名义担任建设工程项目施工的项目经理以及从事其他施工活动的管理,根据《建造师执业资格制度暂行规定》,建造师的职业范围包括:

(1) 担任建设工程项目施工的项目经理;

(2) 从事其他施工活动的管理工作;

(3) 法律、行政法规或国务院建设行政主管部门规定的其他业务。

11. 《注册建造师执业工程规模标准》以不同的专业为标准划分为()个专业的工程规模标准。

A. 9 B. 10 C. 11 D. 14

【答案】D

【解析】《注册建造师执业工程规模标准》以不同的专业为标准划分为:房屋建筑工程、公路工程、铁路工程、通信与广电工程、民航机场工程、港口与航道工程、水利水电工程、电力工程、矿山工程、冶炼工程、石油化工工程、市政公用工程、机电安装工程、装饰装修工程共14个专业的工程规模标准。

12. 根据法的效力等级,《建设工程质量管理条例》属于()。

A. 法律 B. 部门规章 C. 行政法规 D. 单行条例

【答案】C

【解析】本题是2007年真题,属于概念性考题。

(二) 1Z301010 多项选择题

1. 一级建造师申请初始注册时需要()。

A. 受聘于一个单位 B. 达到继续教育要求 C. 经考核认定

D. 考试合格取得证书 E. 没有明确规定不予注册的情形

【答案】BCDE

【解析】本题主要考查了申请注册一级建造师需要具备的条件。申请初始注册时应具备以下条

件：(1) 经考核认定或考试合格后取得资格证书；

(2) 受聘于一个相关单位；

(3) 达到继续教育要求；

(4) 没有明确规定不予注册的情形。

2. 申请初始注册需要主管部门提交()材料。

A. 学位证书

B. 初始注册申请表

C. 资格证书

D. 申请人与聘用单位签订的聘用劳动合同复印件或其他有效证明文件

E. 单位营业执照

【答案】BCD

【解析】本题主要考查了取得一级建造师职业资格证书后，需要申请初始注册的人员须向主管部门提交的材料。即：

(1) 注册建造师初始注册申请表；

(2) 资格证书、学历证书和身份证明复印件；

(3) 申请人与聘用单位签订的聘用劳动合同复印件或其他有效证明文件；

(4) 逾期申请初始注册的，应当提供达到继续教育要求的证明材料。

3. 申请人在以下()情况，不予注册。

A. 未达到注册建造师继续教育要求的

B. 年龄超过 60 周岁的

C. 聘请单位破产的

D. 申请在 2 个或 2 个以上单位注册的

E. 在申请注册之日前 3 年内担任项目经理期间，所负责的项目发生过小的质量和安全事故的

【答案】AD

【解析】本题主要考查了一级建造师申请人不予注册的情形。申请人有下列情形之一的，不予注册：

(1) 不具有完全的民事行为能力的；

(2) 申请在 2 个或 2 个以上单位注册的；

(3) 未达到注册建造师继续教育要求的；

(4) 受到刑事处罚，刑事处罚尚未执行完毕的；

(5) 应执业活动受到刑事处罚，自刑事处罚执行完毕之日起至申请注册之日止不满 5 年的；

(6) 因前项规定以外的原因受到刑事处罚，自处罚执行完毕之日起至申请注册之日止不满 3 年的；

(7) 被吊销注册证书，自处罚决定之日起自申请注册之日起至不满 2 年的；

(8) 在申请注册之日前 3 年内担任项目经理期间，所负责的项目发生过重大质量和安全事故的；

(9) 申请人的聘用单位不符合注册单位要求的；

(10) 年龄超过 65 周岁的；

(11) 法律、法规规定不予注册的其他情形。

4. 注册建造师享有的权利有()。

A. 使用注册建造师名称

B. 遵守法律、法规和有关规定

C. 在本人执业活动中形成的文件上签字并加盖执业印章

D. 保管和使用本人注册证书、执业印章

E. 接受继续教育

【答案】ACDE

【解析】本题是 2007 年真题，主要考查了注册建造师所享有的权利，解析见下题。

5. 按照我国现行法律，注册建造师享有（ ）的权利。

- A. 在规定的范围内从事执业活动
- B. 同时在 2 个或这 2 个以上单位受聘或执业
- C. 获得相应的劳动报酬
- D. 保证执业成果的质量，并承担相应的责任
- E. 保管和使用本人注册证书、执业印章

【答案】ACE

【解析】本题主要考查了注册建造师所享有的权利。

- 注册建造师享有的权利
- (1) 使用注册建造师名称；
 - (2) 在规定范围内从事执业活动；
 - (3) 在本人执业活动中形成的文件上签字并加盖执业印章；
 - (4) 保管和使用本人注册证书、执业印章；
 - (5) 对本人执业活动进行解释和辩护；
 - (6) 接受继续教育；
 - (7) 获得相应的劳动报酬；
 - (8) 对侵犯本人权利的行为进行申诉。

B 选项和 D 选项分别为注册建造师应履行的义务和建造师不得有的行为，即：

- 注册建造师应履行的义务
- (1) 遵守法律、法规和有关管理规定，恪守职业道德；
 - (2) 执行技术标准、规范和规程；
 - (3) 保证执业成果的质量，并承担相应责任；
 - (4) 接受继续教育，努力提高执业水准；
 - (5) 保守在执业中知悉的国家机密和他人的商业、技术等秘密；
 - (6) 与当事人有利害关系的，应当主动回避；
 - (7) 协助注册管理机关完成相关工作。

- 注册建造师不应有的行为
- (1) 不履行注册建造师的义务；
 - (2) 在执业过程中，索贿、受贿或者谋取合同约定费用外的其他利益；
 - (3) 在执业过程中实施商业贿赂；
 - (4) 签署有虚假记载等不合格的文件；
 - (5) 允许他人以自己的名义从事执业活动；
 - (6) 同时在 2 个或者 2 个以上单位受聘或者执业；
 - (7) 涂改、倒卖、出租、出借、复制或其他形式非法转让资格证书、注册证书和执业印章；
 - (8) 超过执业范围和聘用单位业务范围从事执业活动；
 - (9) 法律、法规、规章禁止的其他行为。

6. 以下属于房屋建筑工程类别的是 ()。

- A. 通航建筑工程 B. 园林古建筑工程 C. 环保工程
D. 特种专业工程 E. 灌排工程

【答案】BCD

【解析】本题主要考查了房屋建筑工程的类别。房屋建筑工程分为 15 个工程类别：一般房屋建筑工程、高耸建筑物工程、地基与基础工程、土石方工程、园林古建筑工程、钢结构工程、建筑防水工程、防腐保温工程、附着升降脚手架、金属门窗工程、预应力工程、爆破与拆除工程、环保工程、特种专业工程。

7. 县级以上人民政府建设主管部门和有关部门履行监督检查职责时，有权 ()。

- A. 要求检查人员出示注册证书
B. 要求被检查人员所在聘用单位提供有关人员签署的文件及相关业务文档
C. 依法可以撤销检查人员的注册证书
D. 就有关问题询问签署文件的人员
E. 对于问题人员进行通报批评

【答案】ABD

【解析】本题主要考查了县级以上人民政府建设主管部门和有关部门履行监督检查职责时有权采取哪些措施问题。县级以上人民政府建设主管部门和有关部门履行监督检查职责时，有权采取下列措施：

- (1) 要求检查人员出示注册证书；
- (2) 要求被检查人员所在聘用单位提供有关人员签署的文件及相关业务文档；
- (3) 就有关问题询问签署文件的人员；
- (4) 纠正违反有关法律、法规、本规定及工程标准规范的行为。

(一) 1Z301020 单项选择题

1. () 是整个法律体系的基础。

- A. 宪法 B. 民法 C. 劳动和社会保障法 D. 刑法

【答案】A

【解析】宪法是整个法律体系的基础，主要表现形式是《中华人民共和国宪法》。

2. 以下属于民法的是 ()。

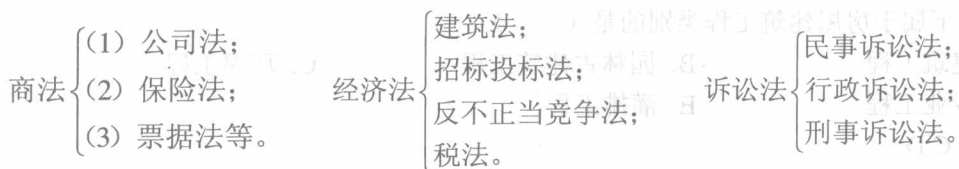
- A. 选举法 B. 婚姻法 C. 保险法 D. 建筑法

【答案】B

【解析】本题主要考查了各个法律部门的范围。

- 宪法 { (1) 国家机关组织法；
(2) 选举法；
(3) 民族区域自治法；
(4) 特别行政区基本法；
(5) 授权法；
(6) 立法法；
(7) 国籍法等附属的层次的法律。

- 民法 { 《中华人民共和国民法通则》
单行民事法律 { 合同法；
担保法；
专利法；
商标法；
著作权法；
婚姻法。



3. () 是每一个民主国家最根本的法的渊源, 其法律地位和效力是最高的。

- A. 宪法 B. 法律 C. 行政法规 D. 地方性法规

【答案】A

4. () 是最高国家行政机关及国务院制定的规范性文件。

- A. 宪法 B. 法律 C. 行政法规 D. 行政规章

【答案】C

【解析】行政法规是最高国家行政机关及国务院制定的规范性文件。如《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程安全管理条例》、《安全生产许可证条例》和《建设项目环境保护管理条例》等。行政法规的效力低于宪法和法律。

5. () 是由国家行政机关制定的法律规范性文件。

- A. 宪法 B. 法律 C. 行政法规 D. 行政规章

【答案】D

【解析】行政规章是由国家行政机关制定的法律规范性文件, 包括部门规章和地方性政府规章。

(二) 1Z301020 多项选择题

属于狭义的法律的有 ()。

- A. 民法通则 B. 合同法 C. 劳动法
D. 建设工程质量管理条例 E. 建设工程安全生产管理条例

【答案】ABC

【解析】本题主要考查了狭义上的法律问题, 即: 狭义上的法律, 仅指全国人大及其常务委员会制定的规范性文件, 法律一般分为基本法律和一般法律, 基本法律有: 《民法通则》、《合同法》、《刑法》、《民事诉讼法》等, 一般法律有: 《建筑法》、《招标投标法》、《安全生产法》和《仲裁法》。

(一) 1Z301030 单项选择题

1. 下列关于法律关系三要素的说法中正确的是 ()。

- A. 法律关系主体的变更, 必然导致内容的变更
B. 法律关系主体的变更, 必然导致客体的变更
C. 法律关系内容的变更, 必然导致主体的变更
D. 法律关系内容的变更, 必然导致客体的变更

【答案】A

【解析】民事法律关系包括主体、客体和内容三个要素, 这三个要素统一存在于某一个特定的法律关系之中, 其中任何一个要素发生了变化, 就必然导致这个特定的法律关系发生变化。

2. 以下 () 不属于民事行为能力的范畴。

- A. 无民事行为能力 B. 完全民事行为能力
C. 局部民事行为能力 D. 部分民事行为能力