

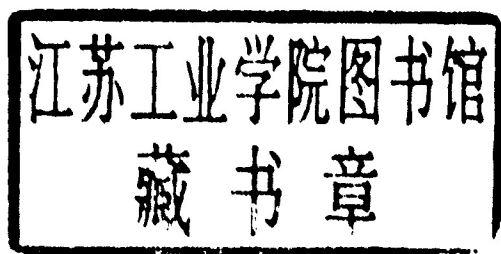
中国城市规划协会 编

优秀城市规划获奖作品集(2000)

成都地图出版社

优秀城市规划获奖作品集(2000)

中国城市规划协会 编



成都地图出版社

二〇〇一·六

优秀城市规划获奖作品集(2000)

中国城市规划协会 编
南京市测绘勘察研究院制作

成都地图出版社出版发行
南京爱德印刷有限公司印刷

2001年9月第1版 2001年9月第1次印刷

开本 787×1092 印张 16.5

印数:1-2000册 定价:120.00元

ISBN7-80544-671-7/K·641

前 言

近几年来,在各级政府的指导和支持下,广大城市规划工作者辛勤耕耘,城市规划设计水平和质量不断提高,在理论和实践上都取得了一批重要成果。

经各地城市规划部门申报,建设部城乡规划司委托中国城市规划协会组织专家评选,建设部审查批准并公布了2000年优秀城市规划项目56项,其中一等奖9项,二等奖18项,三等奖29项,还有表扬奖15项。更加可喜的是这些项目还获得了国家级优秀规划设计金奖4项,银奖2项。获奖项目内容包括区域城镇体系规划、城市总体规划、分区规划、详细规划以及历史文化名城保护、交通、绿化、风景区、防灾、工程等专项规划,具有广泛的代表性,基本反映了我国近几年城市规划编制水平和实施效果。

为推广和交流城市规划工作的经验,我们将获奖项目汇编成册,供广大城市规划工作者借鉴和交流。

新的千年,新的世纪,新的起点,我国城市发展的未来充满着机遇和挑战。希望广大城市规划工作者继续努力,大胆创新,勇于搏击,创造出更多、更好的城市规划成果,为我国城市建设与发展的现代化作出新的贡献。

Preface

In 2000, China Association of City Planning organized a national competition of outstanding urban planning projects. A group of experts and practitioners were invited to evaluate the 158 projects recommended from urban planning institutes around China. Approved by the Ministry of Construction, the winning planning projects reached 56. 9 of them won the first prizes, 18 of them won the second prizes and 29 of them won the third prizes. In addition, 15 projects were also acknowledged as good projects. We are very pleased that 6 of our first prize projects also won the national awards issued by the Ministry of Construction, with 4 gold medals and 2 silver medals. The ranges of the projects cover many related fields, such as regional plan, master plan, district plan, detailed plan, conservation plan and transportation plan etc. These projects represent the overall lever of contemporary urban planning as well as their implementation in China.

This collection aims at providing urban planners with a comprehensive reference in order to promote the communication and exchange of experiences.

目 录

一等奖

深圳市城市总体规划(获 2000 年国家级优秀规划设计金奖)	8
浙江省城镇体系规划(获 2000 年国家级优秀规划设计银奖)	14
中国'99·昆明世界园艺博览会场馆规划(获 2000 年国家级优秀规划设计金奖)	20
北京旧城历史文化保护区保护规划	26
南京东路商业步行街详细规划(获 2000 年国家级优秀规划设计金奖)	32
苏州古城控制性详细规划(获 2000 年国家级优秀规划设计银奖)	38
武汉市城市总体规划	44
深圳市罗湖旧城规划和东门商业步行街环境设计	50
王府井商业街整治城市设计 王府井商业中心区交通规划暨一、二期实施规划 (获 2000 年国家级优秀规划设计金奖)	56

二等奖

深圳特区二线扩展区(龙华新区)片区规划	62
重庆市城市总体规划	66
泰安市城市总体规划	70
丽江大研古城保护详细规划	74
国家杨凌农业高新技术产业示范区总体规划	78
湖州市中心区城市设计	82
大理市城市总体规划	86
杨高南路东块基地居住区一、二期地块详细规划	90
湖州市区城镇群总体规划	94
苏州盘门姑苏园景区(51 号街坊)详细规划	98
石家庄市引水入市改善环境规划	102
衡山县城总体规划	106
苏州河东段沿岸绿地规划	110
岳阳市枫树新村小区详细规划	114
襄樊市城市总体规划	118
武汉市东湖环湖景观建设规划	122
深南大道香密路——侨城东路地段设计	126
阿庐古洞风景区规划及景观设计	130

三等奖

秦皇岛西部滨海地带综合规划	134
西递古村保护规划	136
合肥市城市总体规划	138
阳朔西街历史地段保护详细规划及西街保护性整治设计	140
南京明城墙风光带规划	142
太原市城市总体规划	144
贵阳市中天花园详细规划	146
西安北大街拓宽改造城市设计规划	148
济南市城市综合交通规划	150
泰州市城市防洪规划	152
中国'99 昆明世界园艺博览会花园大道规划设计	154
苏州市城市总体规划	156
长春市城市总体规划	158
上海市外环线绿带实施性规划	160
荆州市沙隆达广场修建设计	162
芜湖市中山路步行街规划设计	164
汕头市南滨——葛洲片区控制性详细规划	166
福州市消防专业规划	168
宁波市城市总体规划	170
广州市荔湾分区规划	172
南宁市城市总体规划	174
芜湖市城市总体规划	176
南宁市朝阳溪沿岸环境景观设计	178
合肥琥珀潭——黑池坝景区详细规划	180
辽宁中部城市群专题规划	182
郑州市绿城广场改造规划与城市设计	184
北京市百万庄大街街景综合整治规划	186
聊城市古城区控制性详细规划	188
肇庆市城市总体规划	190
表扬奖名单	192

CONTENTS

First Prize

Master Plan for Shenzhen Municipality	8
Regional Plan for Zhejiang Province	14
Site Plan for Expo' 99, Kunming	20
Conservative Plan for the Historical Area in Beijing	26
Detailed Plan for the Pedestrian Street of Nanjing East Road, Shanghai	32
Regulatory Plan for the Old City of Suzhou	38
Master Plan for Wuhan Municipality	44
Urban Design for Luohu Area and Dongmen Street, Shenzhen	50
Urban Design for the Pedestrian Street of Wangfujing, Beijing	
Plan for the Transportation System for Wangfujing Area, Beijing	56

Second Prize

District Plan for Longhua New Area, Shenzhen	62
Master Plan for Chongqing Municipality	66
Master Planning for Tai'an Municipality	70
Conservative Plan for Dayan Old Town, Lijiang	74
Master Plan for Yangling High – Tech Agriculture Demonstration Area, Shan'xi	78
Urban Design for the Central Area of Huzhou City	82
Master Plan for Dali Municipality	86
Detailed Plan for Heheyuan Residential Quarter, Shanghai	90
Regional Plan for Huzhou Municipality	94
Landscape Design for Gusuyuan Area of Panmen, Suzhou	98
Environmental Plan for the Riverside Area, Shijiazhuang	102
Master Plan for Hengshan County	106
Landscape Design for the Riverside Area of Suzhou River, Shanghai	110
Detailed Plan for Fengshuxincun Quarter, Yueyang	114
Master Plan for Xiangfan Municipality	118
Landscape Design for the Lakeside Area of Donghu, Wuhan	122
Urban Design for Xiangmilu – Qiaochengdonglu Area, Shenzhen	126
Plan for Alugudong Scenic Zone of Luxi County, Yunnan	130

Third Prize

Comprehensive Plan for the West Coast Area, Qinhuangdao	134
Conservative Plan for Xidi Old Village, Anhui	136
Master Plan for Hefei Municipality	138
Conservative Plan for the Historical Area of Yangshuoxijie, Guilin	140
Landscape Plan for the Ming Rampart Area, Nanjing	142
Master Plan for Taiyuan Municipality	144
Detailed Plan for Zhongtian Garden, Guiyang	146
Urban Design for the Northern Street of Xi'an	148
Comprehensive Plan the Transportation System of Jinan City	150
Plan for Flood Control of Taizhou City	152
Detailed Plan for Huayuan Avenue of Expo'99, Kunming	154
Master Plan for Suzhou Municipality	156
Master Plan for Changchun Municipality	158
Detailed Plan for the Green Belt along Waihuan Road, Shanghai	160
Site Plan for Shalongda Square, Jingzhou	162
Plan for the Pedestrian Street of Zhongshan Road, Wuhu	164
Regulatory Plan for Nanbin – Gezhou District, Shantou	166
Plan for Urban Fire Control of Fuzhou City	168
Master Plan for Ningbo Municipality	170
District Plan for Liwan Area, Guangzhou	172
Master Plan for Nanning Municipality	174
Master Plan for Wuhu Municipality	176
Landscape Design for the Riverside Area of Chaoyang Creek, Nanning	178
Detailed Plan for Hupotan – Heichiba Scenic Zone, Hefei	180
Regional Plan for the Central Area of Liaoning Province	182
Site Plan for Lucheng Square, Zhengzhou	184
Urban Design for Baiwanzhuang Street, Beijing	186
Regulatory Plan for the Old City of Liaocheng	188
Master Plan for Zhaoqing Municipality	190
List of Good Projects	192

深圳市城市总体规划

深圳市城市规划设计研究院

广东省深圳市位于我国中南沿海,与香港一河之隔,陆地面积 2020 平方公里,其中经济特区 327.5 平方公里。全市共辖 6 个行政区,特区内有盐田、罗湖、福天和南山区,特区外有龙岗和宝安区。深圳市是一座新兴的特区城市,1986 年编制《深圳特区总体规划》。经过 15 年的快速发展,特区内城市结构基本成形,特区外工业化、城市化蓬勃发展,特区内外功能融合趋势明显,城市规模大大超过原规划预期。在未来的 15 年中,深圳市进入了新的发展时期,肩负促进香港回归后继续繁荣稳定的重任,制定了建设国际性城市的目标。为此,新的规划重点解决城市发展战略、城市结构、功能布局、基础设施和资源环境市域化的协调发展。

规划构思

一、强化城市市域化整体发展,实现城市功能与空间资源的最佳配置

在原城市总体规划的基础上,新编制的总体规划对规划区范围做了战略性调整,由特区扩展到全市。与国内其他大城市相比,深圳市域面积较小,属滨海浅丘陵地貌,可建设用地仅占一半,城市化水平高达 95% 以上。针对这些特点,在规划中将行政区、规划范围和规划区完全重合。把建设用地和非建设用地一并纳入规划管制。同时,摈弃了“中心市区总体规划+市域城镇体系规划”的传统二元模式,把特区内外的城市建设用地放在同一层面进行全面研究和规划,加强了对城市各项功能的统一协调。

二、强化市域土地综合利用与控制,促进市场经济和政府管理有机结合,保证城市可持续发展

深圳市土地综合利用规划将市域土地划分为城市建设用地、农业保护用地、水源保护用地、组团隔离用地、旅游休闲用地、郊野游览用地、自然生态用地和发展备用地等八大类,分层次进行保护与控制,防止了以往因“非建设用地”的规定过于笼统而产生土地投机和盲目开发,在结构上保证土地资源的可持续利用,也特别适合规划与国土合一管理机构对土地进行全盘管理。

三、强化城市与区域的协调发展,构建“港—深—穗超级城市带”

明确深圳在区域城市网络中的职能定位,重点发展高新技术产业和金融、商贸、信息、运输业;按照区域性安排,沿着深圳的三个发

展轴,加快机场、港口、铁路以及高速公路建设,协调能源与环境建设,在区域中共建生态走廊和生态保护区。把加强深港通道的建设放在重要位置,完善口岸设施,发挥好香港与内地流通的桥梁作用。

四、强化城市性质,控制城市规模

适度超前并顺应变化将深圳“现代协调发展的综合性经济特区,华南地区重经济中心城市,现代化的国际性城市”的城市性质,深化为城市建设的七项目标与策略,然而细化到各项建设指标中,以便协调发展。强调控制城市规模并保持弹性,城市标准和基础设施适度超前以适应城市快速发展,经济外向度较高的变化。

空间布置

原规划的“带状组团式”较好地适应了具体建设布局弹性变化的刚性城市结构。本次规划对此加以继承和发扬,形成以特区为基点,向西(广州方向)、北(京九大通道)、东(汕头方向)方向发展的“网状组团式”建筑结构,呈“W”形状,与“M”形的非建设用地有机啮合,交融共生,构成有机的空间整体。该结构的主要作用在于建立跨越规划期限,引导城市长远发展的基本框架。

着重“带状组团式”的发展模式,通过三条发展轴,建立全市布局的基本骨架;通过“三个圈层”确立高密度、中密度和低密度建设区;通过分九个“功能组团”和处于生态敏感区的六个独立城镇,组织全市的功能级配。

创新与特色

一、规划管制上覆盖全市用地,改变了一般用“规划区”把城市建设用地从“规划范围”中割裂出来的做法,把建设用地和非建设用地同时纳入规划管制。

二、避免了现行法规中“城市建设”和“村镇建设”标准尺度不一,造成的建设水平的差异以及人口产业活动在特区内的过度集中,促进特区内外功能的融合,逐步引导城市建设资源的最佳配置。

三、城市总体规划与土地利用总体规划有机融合,按照两个规划各自的侧重点,城市建设用地遵循城市规划的规定,非建设用地基本参照土地利用规划的要求,防止了以往因“非建设用地”的规定过于笼统而产生的弊病。

四、突出总体规划的“策略性”,以结构设计、区域协调、社会需求、经济发展重点、环境营造和城市效率为主要内容,进行重点研究

与策略选择,为城市发展决策提供严谨的技术依据,为下一步转向规划和分区规划提供指导,并透过全方位参与制定国民经济与社会发展计划。

五、超越规划期局限,建立适应长远具体建设布局弹性变化的刚性城市结构。

六、把通常的“区域关系研究”提升到“区域协调发展”的高度,与同期进行的“香港发展战略研讨”和“珠三角城市群规划”充分结合,具体落实在区域发展和协调发展的策略与规划上。

七、遵循市场规律,把握渐进原则,适应发展变化,落实到规划的各个层面。

深圳市土地综合利用规划一览表

用地名称	面积(平方公里)	比例(%)
农业保护用地	274.95	13.6
水源保护用地	83.86	4.2
组团隔离带用地	68.40	3.4
旅游休闲用地	44.94	2.2
郊野游览用地	248.57	12.3
自然生态用地	701.29	34.7
发展备用地	119.26	5.9
城市建设用地	478.73	23.7
合计	2020.00	100.0

实施效果

一、依据规划进行城市建设立法。按照土地综合利用的分类进行立法,八类土地中,市人大已制定出农业保护和水源保护用地的条例,其他几项的立法正在制订。综合性《深圳市城市规划条例》也已实施。

二、依据规划政府制订修改了《深圳市城市规划标准与原则》等规章。

三、规划作为后续规划编制和管理的指导性文件,为深圳城市规

划制度改革实施创造了条件。

八、加强规划的滚动化措施。在编制过程中考虑加强动态规划措施。包括:①非建设用地逐项立法;②根据总规修订规划标准与准则;③改革规划体系,把总规的策略和内容有效深化;④建立规划跟踪研究;⑤有关研究部门参与立法、建设决策咨询,并建立规划信息系统。

主要技术经济指标

一、控制规模

至2010年,全市人口控制在430万人以内,城市建设用地规模控制在480万平方公里。

二、用地平衡表

深圳市城市建设用地平衡表(2010年)

名称		工业用地	仓储用地	居住用地	政府/团体/社区用地	商业用地	公共绿地	对外交通用地	道路广场用地	市政公用设施用地	其他指定用途用地	合计
用地代码		I	W	R	G/IC	C	GB	T	S	U	OU	
特区	面积(ha)	1400	875	4280	1939	746	2196	1645	2446	415	148	16090
	比例(%)	9	5	27	12	5	14	10	15	3	1	100
	人均(m ² /人)	8	5	24	11	4	12	9	14	2	1	89
宝安区	面积(ha)	3480	188	3760	1881	448	1228	1478	2436	326	150	15375
	比例(%)	23	1	24	12	3	8	10	16	2	1	100
	人均(m ² /人)	28	2	31	15	4	10	12	20	3	1	125
龙岗区	面积(ha)	3530	887	4256	1586	451	1108	1131	2572	643	244	16408
	比例(%)	22	5	26	10	3	7	7	16	4	1	100
	人均(m ² /人)	28	7	34	12	4	9	9	20	5	2	129
合计	面积(ha)	8410	1950	12296	5406	1645	4532	4254	7454	1384	542	47873
	比例(%)	18	4	26	11	3	9	9	16	3	1	100
	人均(m ² /人)	20	5	29	13	4	11	10	17	3	1	111

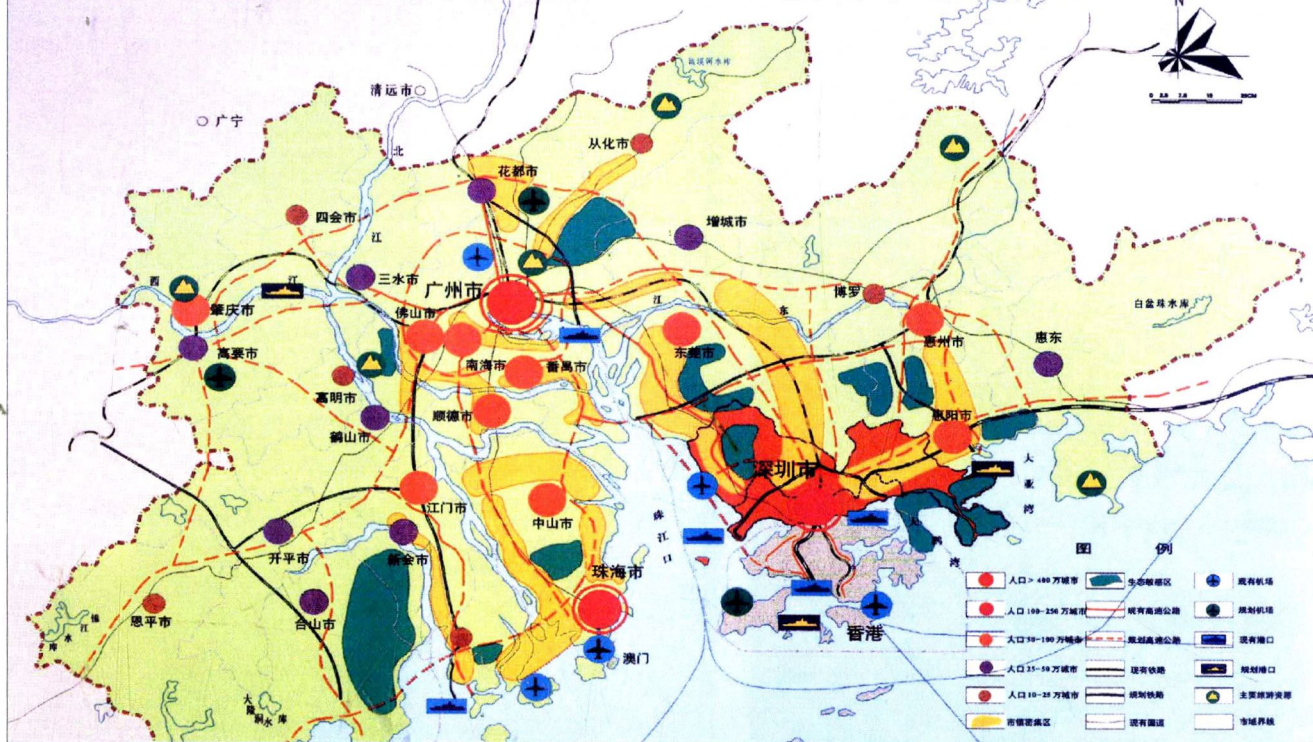
划制度改革实施创造了条件。

四、为政府有关城市发展与建设提供了基础性技术依据,为把规划转化为各项政策和具体管理行为,发挥了强有力的指导作用。

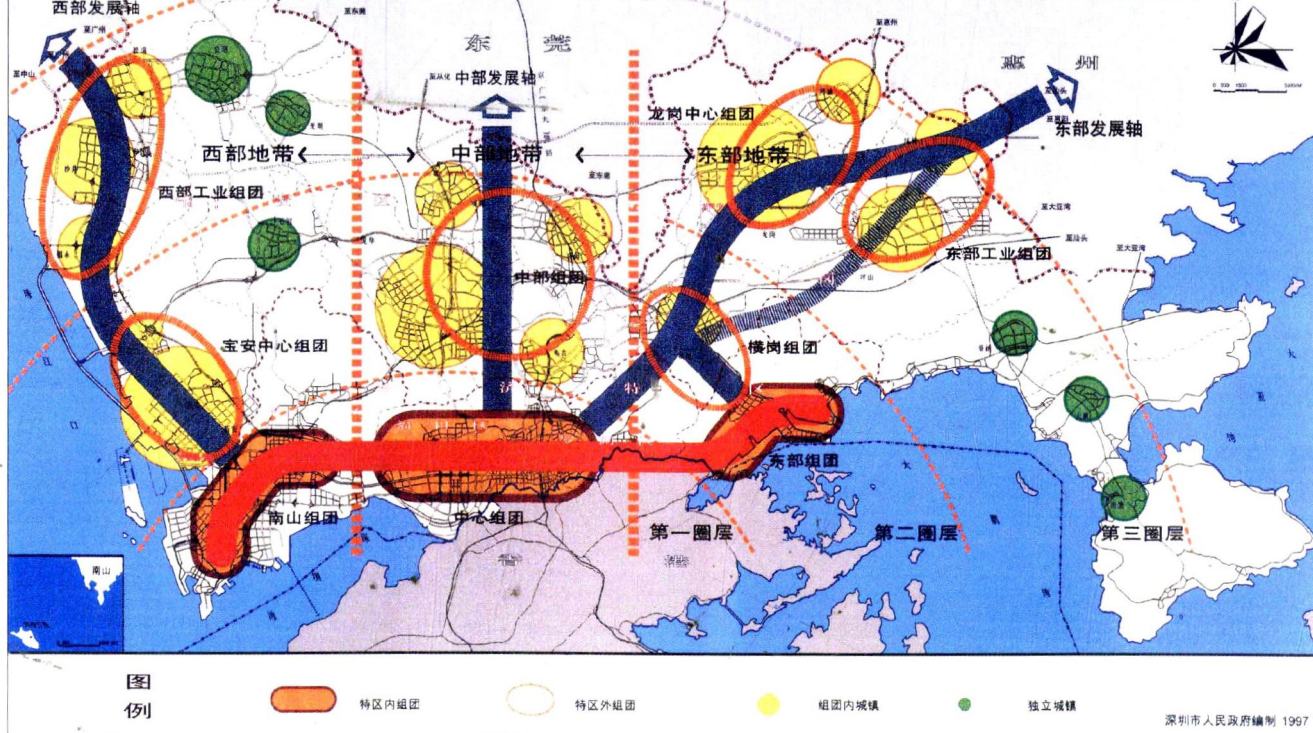
五、列为社会经济发展计划的重要组成部分。在总体规划的基础上,进一步深化为城市建设五年计划,成为“十五”计划的重要内容。

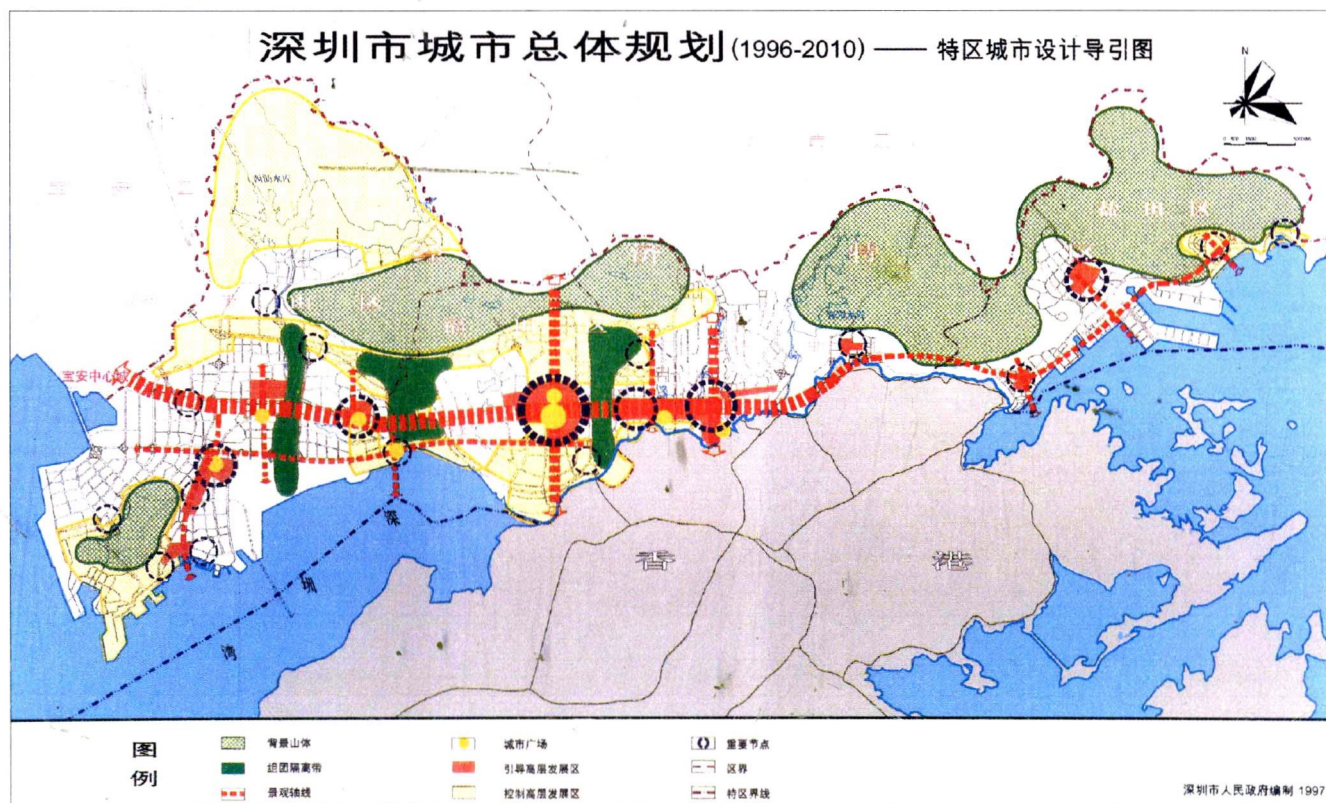
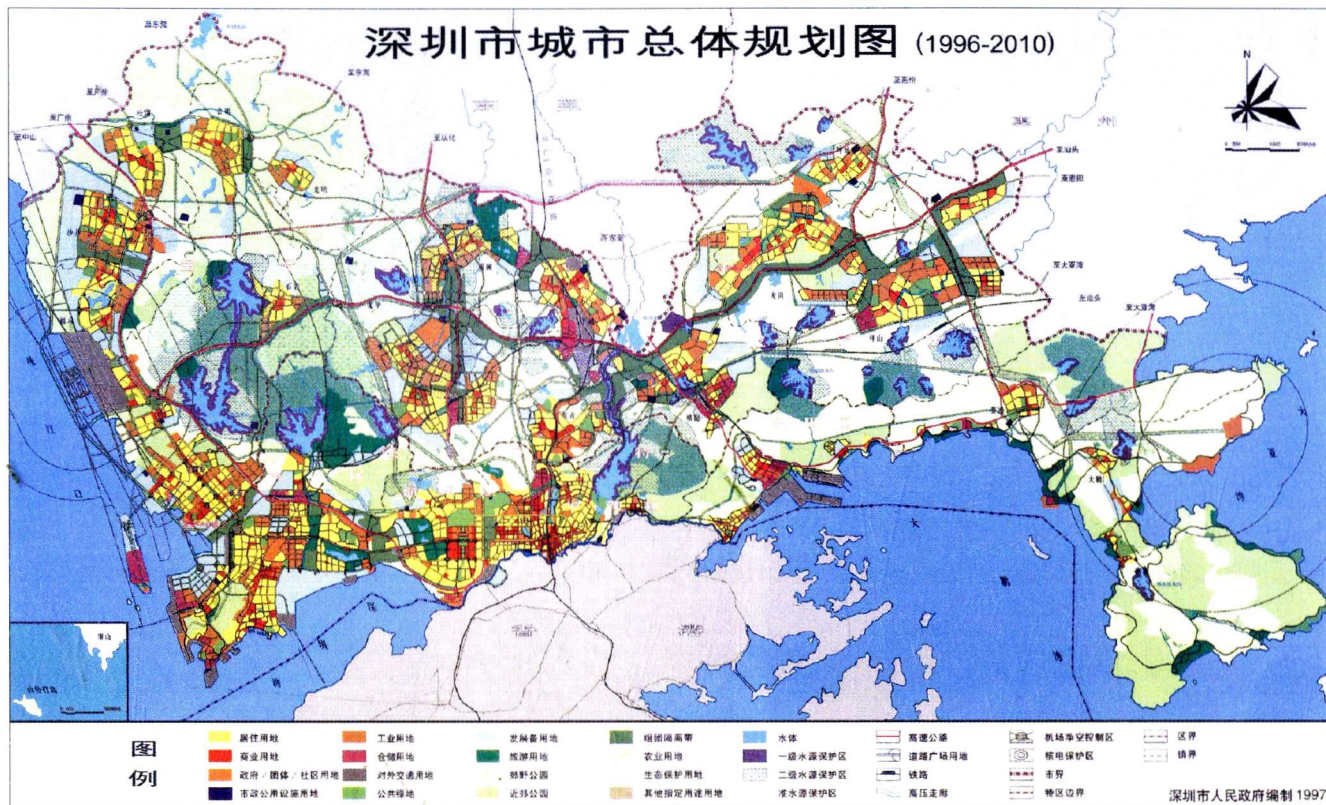
六、有效指导协调区域大型项目建设。特别对香港回归后加强与内地流通发挥了十分有效的作用。

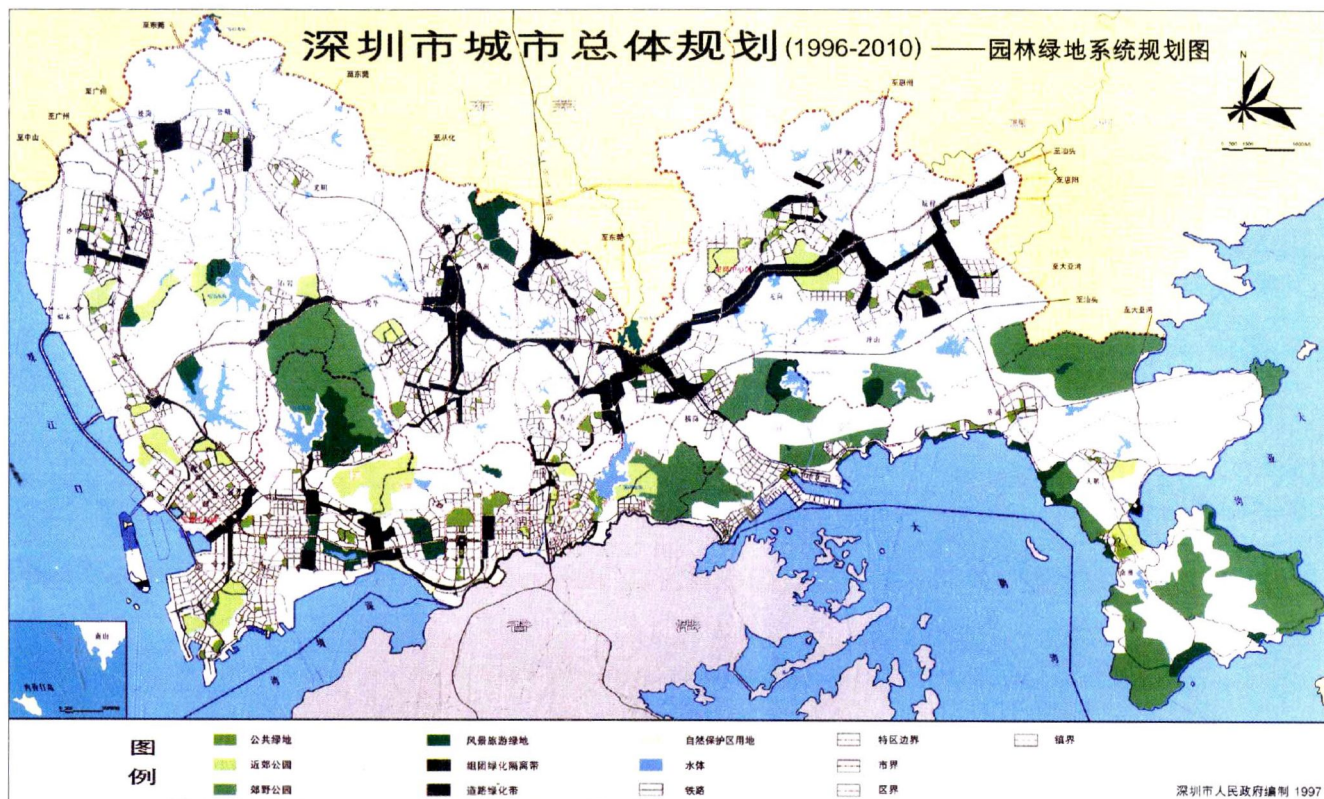
珠江三角洲城市群协调规划图



深圳市城市总体规划(1996-2010) —— 城市布局结构规划图









浙江省城镇体系规划

浙江省城乡规划设计研究院

改革开放以来,浙江省经济高速发展,以乡镇工业为主要动力的工业化进程,促使全省城市化步入了新的历史阶段。为了确保全省国民经济计划和长远目标的实现,进一步促进城镇发展与人口、资源、环境相协调,建成我国经济强省,浙江省政府办公厅、建设厅组织有关部门编制了《浙江省城镇体系规划》。

规划原则

一、利用毗邻优势,依托上海国际、金融、贸易中心,促使浙江省对外开放网络的形成。

二、合理组织,加强分工协作,引导城镇优势互补,发挥整体效益。

三、强化发达地区与欠发达地区的联系,实现区域相互促进,有机融合。在共同发展的同时注重城镇特色。

四、协调城乡经济发展和保护生态环境、资源利用的关系,确保国土资源永续安全地开发利用。

战略定位

浙江省城镇体系发展战略定位为:亚太地区重要的城市区域;以上海为核心的长江三角洲城市群的重要组成部分;浙江省率先实现现代化的主要保障。

基本思路

一、高密度、高效率合理利用国土空间。

二、人口、产业向沿海地区和平原盆地集聚。

三、以中心城市和港口城市为核心,全面推进省域城镇体系。

发展方针

一、首先正确处理强化中心城市功能与扩大中心城市规模的关系,适度扩大城市规模,以增强我省中心城市的辐射功能;其次是优化空间组织,形成城镇组群,充分发挥群体作用。

二、针对全省中等城市处于相对薄弱状况,通过扶植培育,促进小城市发展为中等城市。中等城市主要集中在一批强县(市)的驻地城市,通过选择合理发展。

三、合理发展小城市和小城镇,使其中一部分向中小城市发展;另一部分纳入区域中心城市发展的空间。努力促进小城镇发展从数量型转向质量型,适当控制小城镇的数量增长,体现集约增长的要求。

空间布局

在浙江省“井”字型交通骨架基础上构思出“二片、三核、四类、五级”的城镇体系。

一、“二片”即沿海片和内陆片,其中沿海片城镇体现“面向海洋,突出两头、全线并进”的战略;内陆片城镇突出“培育内心、注重边城、形成特色”的战略。

二、“三核”即杭、甬、温三大中心城市。

三、“四类”即大都市区、城镇连绵区、城镇点轴发展区和城镇点状发展区四种城镇发展空间类型。形成全省杭、甬、温三大都市区;杭州湾两岸(作为一个区域整体)“V”型城镇连绵区和温台沿海“1”型城镇连绵区;浙赣沿线和金温沿线两个城镇点轴发展区;浙南山地、浙西北山丘、浙东丘陵、沿海岛屿四个城镇点状发展区。

四、“五级”即结合全省城市经济区划分,确定省域城镇职能体系,规划建设杭、甬、温三个一级经济主区中心城市;金、台两个一级经济亚区中心城市和十个二级经济中心城市;县(市)域中心城市;县(市)域次中心城市;一般建制镇五级城镇等级。

五、“井”字型综合运输系统。全省建成与国民经济和城镇发展相适应或适度超前,各种运输方式相协调,以主干线、主通道、主枢纽为主体构成的快速、安全、先进、高效的现代化“井”字型综合运输体系。其中大都市区应突出辐射型和口岸型的交通体系建设,大都市区之间最大时空距离为4小时,大都市区内部时空距离控制在0.5~1.0小时;城镇连绵区和城镇点轴发展区应突出通道型和走廊型交通体系建设,区内主要城镇之间时空距离控制在1~15小时;城镇点状发展区应突出接轨型和易达型交通体系,保证至中心城市的最大时空距离控制在4小时之内。