

2008 中国室内设计年鉴

China Interior Design Annual

深圳市创扬文化传播有限公司

样板间、售楼处



华中科技大学出版社

2008 中国室内设计年鉴 China Interior Design Annual MODEL OF SALES OFFICES

深圳市创扬文化传播有限公司 编

样板间、售楼处



清华大学出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

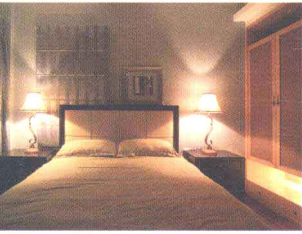
2008中国室内设计年鉴·样板间、售楼处 / 深圳市创扬文化传播有限公司 编.
—武汉: 华中科技大学出版社, 2008.9
ISBN 978-7-5609-4847-8
I. 2…II.深…III.①室内设计 - 中国 - 2008 - 年鉴②住宅 - 室内设计 - 作品集 - 中国 - 现代 IV.TU238-54 Tu241
中国版本图书馆CIP数据核字 (2008) 第131544号

2008中国室内设计年鉴·样板间、售楼处 深圳市创扬文化传播有限公司 编

出版发行：华中科技大学出版社
地 址：武汉市珞喻路1037号（邮编:430074）
出 版 人：阮海洪
责任编辑：成海沛
书籍设计：正在设计 / 仇宏洲
责任督印：张正林
印 刷：北京佳信达艺术印刷有限公司
开 本：965mm×1270mm 1/16
印 张：21
字 数：168千字
版 次：2008年9月第1版
印 次：2008年9月第1次印刷
ISBN 978-7-5609-4847-8/TU-408
定 价：288.00元 （US\$55.00）

销售电话：(022)60266190，(022)60266199（兼传真）
邮购电话：(010)64155588
网 址：www.hustpas.com

(本书若有印装质量问题，请向出版社发行科调换)



Contents | 目录

006	广州金地荔湖城样板房 Guangzhou Jindi Lihu City Sample House
014	居住主题公园 Theme Park for Inhabitants
022	香港南湾御苑7C样板间 Nanwan Yuyuan 7C Sample Unit in Hong Kong
032	田园情怀 Rural Feeling
044	外滩一号样板房 Waitan NO.1 Sample House
048	新锐中式样板间 New Chinese Style Sample House
056	缤舍样板间BOX Binshe Sample House BOX
060	帝景蓝湾样板间 Dijing Lanwan Sample House
066	光桥样板房 Guangqiao Sample House
072	南昌水榭花都样板间 Shuixie Huadu Sample House in Nanchang
078	宏信置业金沙西园样板间 Jinsha Xiyuan Sample House of Hongxin Real Estate Co.
082	宏远小户型样板房 Hongyuan Small Household Sample House
088	华城世界样板房小户型 Huacheng World Small Household Sample Unit
092	惠州市恒和金谷样板房之复式SOHO Duplex Sample House of Henghe Jingu in Huizhou
098	惠州市恒和金谷样板房之复式实用型 The Utility-Type Sample House of Henghe Jingu in Huizhou
104	她时代样板间 Ta Shidai Sample Unit
108	景观一品样板间 Jingguan Yipin Sample Unit
116	武汉沿海赛洛城一帘幽梦样板间 Yilianyongmeng Sample House of Coastal Sailuo City in Wuhan
122	香槟样板房 Xiangbin Sample House
126	新天美地样板房 Xintianmeidi Sample House
132	苏州朗诗国际街区样板间 Langshi International Street Sample Unit in Suzhou
138	成都温哥华花园三期样板间 Vancouver City Garden Sample Unit Phase 3 in Chengdu

142	雅安国际样板间 Yaan International Sample Unit
148	郑州曼哈顿广场样板房 Manhattan Square Sample House in Zhengzhou
154	济南锦绣泉城 Jinxiuquan City in Jinan
158	夜色温柔 Tenderness of the Night
166	成都市上东阳光样板房 Shangdong Yangguang Sample House in Chengdu
172	东方雅郡中式样板房 Dongfang Yajun Sample House of Chinese Style
176	东埔海景196户型样板房 Dongpu Haijing 196 Sample Unit
182	海岸明珠样板房 Haian Mingzhu Sample House
188	大连中庚·香海小镇示范单位 Xianghai Xiaozhen Sample Unit in Dalian Zhonggeng
194	红树西岸 Hongshu Xi'an
200	后享乐主义的样板间 Houxiangle Sample Unit
206	南欧景园样板房 Nan'ou Jingyuan Sample House
212	沈阳宏发蜜地样板房 Hongfamidi Sample House in Shenyang
216	阳光海岸样板房 Yangguang Haian Sample House
222	云顶园样板间 Yudingyuan Sample Unit
228	郑州曼哈顿广场样板房B Manhattan Square Sample House B in Zhengzhou
234	中央公园售楼会所 The Sales Center of Central Park
240	香港南湾御苑7B样板间 Nanwan Yuyuan 7B Sample Unit in Hong Kong
246	房地产售展中心 Real Estate Sales Center
252	长虹凌云接待中心 The Reception Center of Changhong Lingyun
262	富邦777接待中心 The Reception Center of Fubang 777
270	和地蓝湾售楼处 The Sales center of Hedilanwan
274	元大一品苑接待中心 The Reception Center of Yuanda Yipin Courtyard
284	重庆协信丹枫白露售楼处 Xiexin Danfeng Bailu Sales center of Chongqing
292	成都销售处 Sales Center in Chengdu
300	佛山九鼎地产国际城销售中心 The Sales Center of Jiuding International City in Foshan
306	福晟·钱隆御景售楼中心 Sales Center of Fusheng Qianlong Yujing
310	光大·天骄峰景售·空中售楼处 The Hanging Sales Center of Tianjiao Fengjing Guangda
318	可逸豪园售楼部 The Sales Department of Keyi Haoyuan
324	珠江御景湾G7样板间 Yujingwan G7 Sample House in Zhujiang
330	成都蓝光IBP总部公园售楼处 The Sales Center of IBP Headquarter in Chengdu Languang





Guangzhou Jindi Lihu City Sample House 广州金地荔湖城样板房

项目名称：广州金地荔湖城样板房

设计师：罗灵杰、龙慧祺

设计单位：壹正企划有限公司

工程地点：广州市

建筑面积：390m²

主要材料：爵士白云石、金色不锈钢、白色烤漆

样板房的概念以摩登风格的中式设计为主题，运用了简单的金色及白色材料配合特别的空间规划来演绎这个普通但却意味深远的主题风格。

玄关包含了爵士白云石、金色油漆饰面及镜面不锈钢三种主要材料。在设计室内时除了考虑加大视觉空间，更着重为空间规划、流通及视觉空间三者作出连结和平衡。空间与空间之间的关联并不限于水平层面。早餐区天窗除了能引进天然光及增加垂直空间外，更强调了上下层的共存性及交流，从而空间于分明中更见统一。总之，在色调、材料、空间分配及家具造型的各方面配合下，空间的摩登中式主题能有意境、有气派地发挥出来。

Modern Chinese-style design is the concept of the sample house. Using simple golden and white materials with a special spatial plan interprets the general but significant theme.

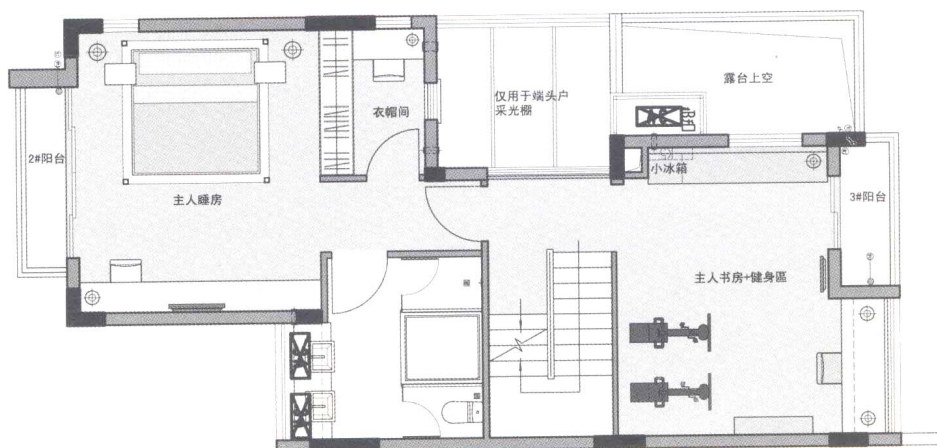
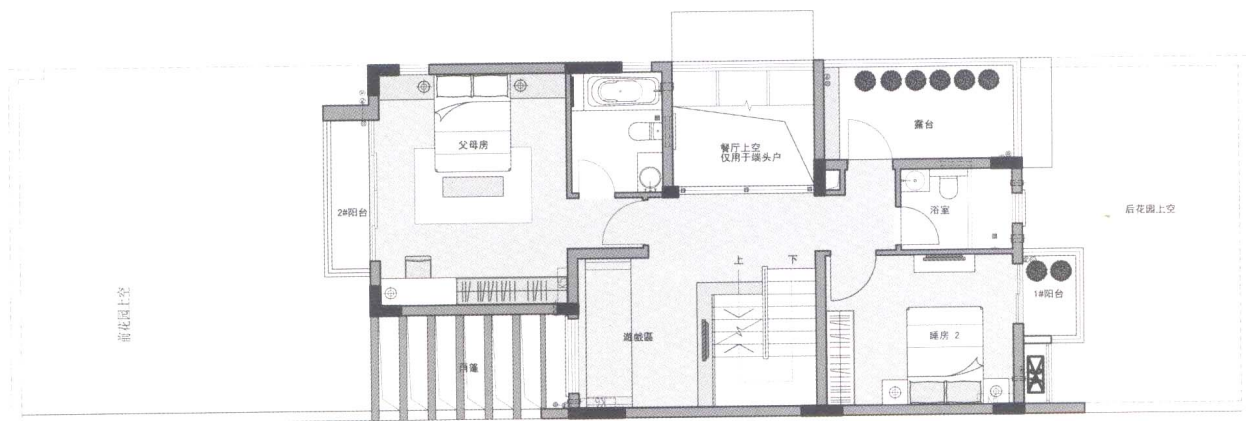
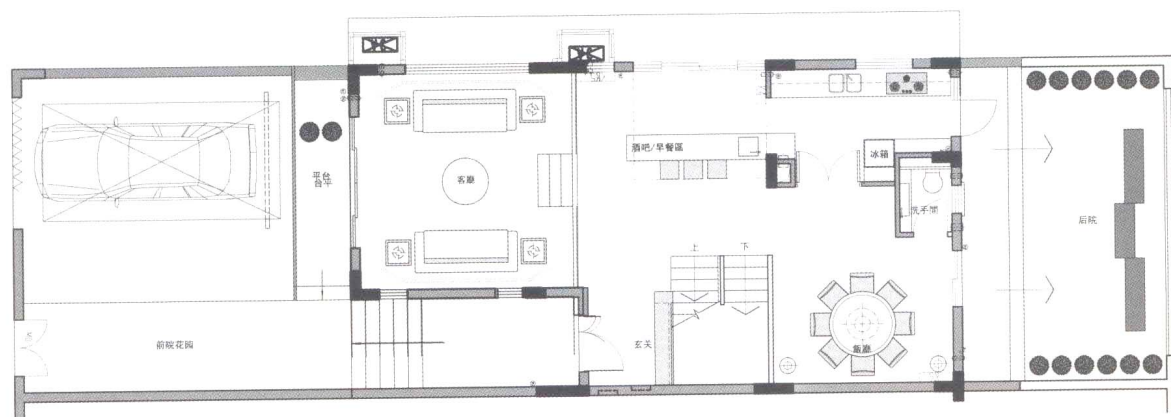
Doorway is made of three main materials, Jazz dolomite, golden paint veneer and mirror stainless. In addition to consider increasing the visual space, to link and balance spatial planning, circulation and visual space is more important. Links between the space are not limited to the horizontal level. In the breakfast area, skylight can not only introduce natural light and increase the vertical space, especially stresses on the coexistence and exchanges between neighbouring floors. So the space becomes more unified.

All in all, coupled with colours, materials, space allocation and furniture modeling, Modern Chinese-style themed the space will exhibit delicately and lordly.

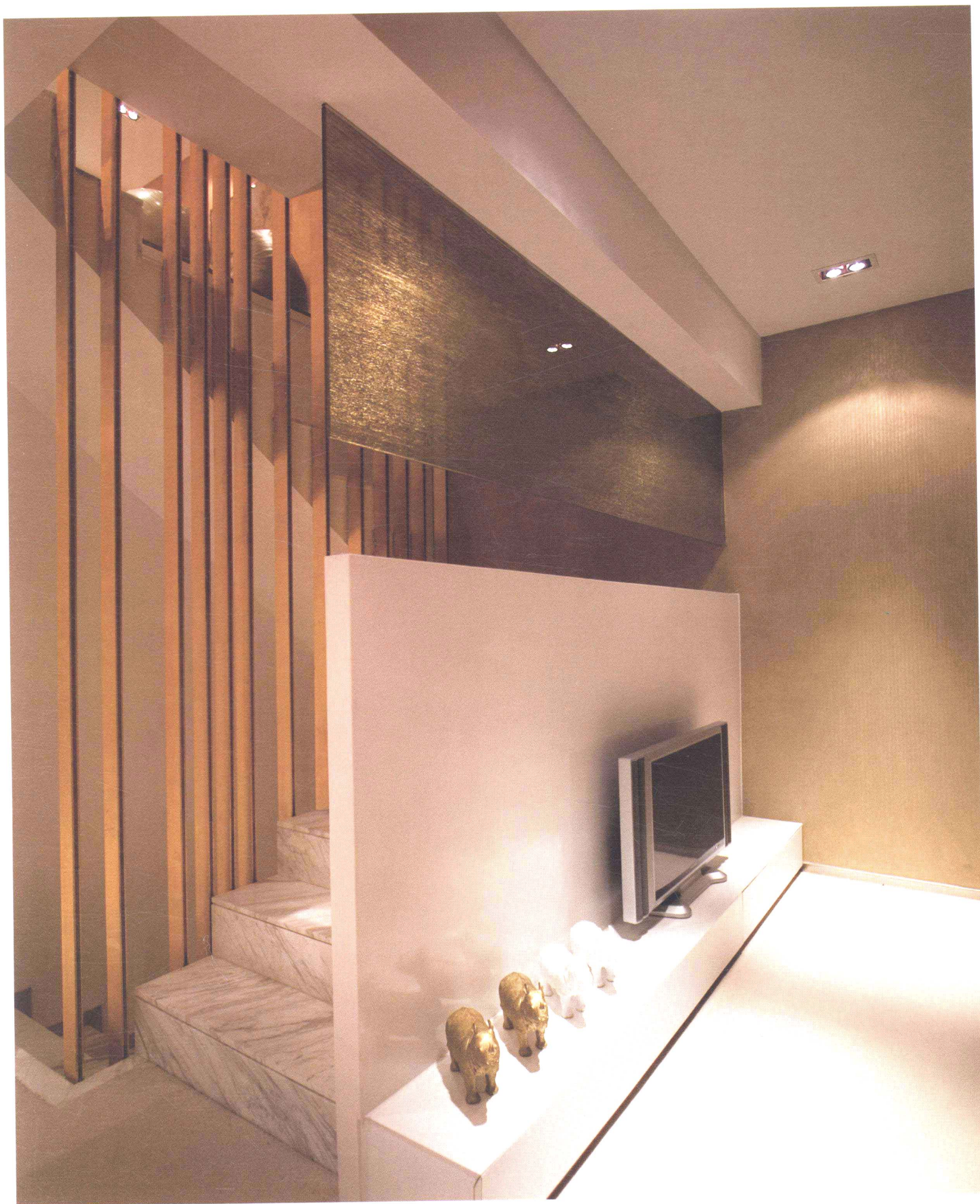


















Theme Park for Inhabitants 居住主题公园

项目名称: 居住主题公园

设计师: 缪腾蛟

设计单位: 缪腾蛟空间无限设计顾问公司

建筑面积: 280m²

主要材料: 艺术石砖、异黄洞石头、艺术玻璃、墙纸

空间的规划上,客厅、餐厅及前厅融合为一个亮点,形成的空间延伸到室外花园的水景池上,使视觉空间更加开阔,让人感觉从室内到室外的自然舒适。主材运用上,利用天然木材和石材,进一步拉近人与空间的关系,使生活接近自然,融入自然。简单、清晰的界面处理,以及柔和的灯光气氛增添了空间的大气,给来访的客人以宁静的视觉享受,从而营造了一个典雅、尊贵的美学空间。入户柱子采用大理石饰面以达到稳重厚实的效果,餐厅采用L形吧台分隔处理使餐厅空间开敞明亮。餐厅与厨房采用半开放式,更加亮丽、活泼,增加了使用的多样性。客厅的电视墙,应用拱形的几何线条,建构了一个后现代式的立体空间。

In the design, drawing room, dining hall and lobby combine together and form a lightspot. The space extends to the waterscape pool of the exterior garden and makes the visual space broader and makes people feel comfortable and natural. Natural wood and stone are used to draw the relationship between human and space closer and make the life get close to nature. Simple and clear dealing of interface and soft lighting add the generosity to the space and give visitors a quite visual enjoyment, so as to create an elegant and noble aesthetic space. Pillar uses marble facing to achieve sober effect. The dining hall uses L form bar counter to divide, and it is broad and bright. The dining hall and kitchen adopt semi-open way to deal with the space, and they are brighter and more lively. The varieties of using are added. The TV wall in the drawing hall uses geometric lines of arch and creates a post-modern cubical space.





