

★ 陈本寒 主编

★ 中国农业出版社

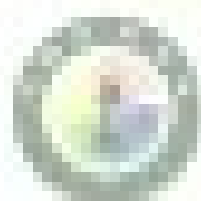


中华人民共和国
法律汇编

农村法律
知识问答

● 法律顧問 王曉

● 中國法制出版社



中華人民共和國
法律出版社

农村法律 知识问答

农村法律知识问答

陈本寒 主编

中国 农业 出 版 社

D92-71
2018

中国农村书库
农村法律知识问答

陈本寒 主编

* * *

责任编辑 康 弘

中国农业出版社出版(北京市朝阳区农展馆北路2号 100026)
新华书店北京发行所发行 北京科技印刷厂印刷

787mm×1092mm32开本 8.625印张 180千字

1998年1月第1版 1998年1月北京第1次印刷

印数 1~10 000册 定价 8.20元

ISBN 7-109-05020-3/S·3150

(凡本版图书出现印刷、装订错误,请向出版社发行部调换)

出版 说明

党的十一届三中全会以来，在邓小平建设有中国特色社会主义理论的指导下，我国在农村实行了一系列改革开放政策，使农村面貌发生了巨大变化。但是，我国农村发展的潜力还很大。为了实现农村经济快速增长、富国强民、振兴中华民族的宏伟蓝图，迫切需要依靠科学技术振兴农业和农村经济。为此，中国农业出版社组织编辑人员深入农村进行了大范围、多层次的实地调查，根据农民的需要，约请了全国数百位具有较高理论水平和丰富生产经验的专家，编写了这套《中国农村书库》大型丛书。希望通过这套丛书的出版，对我国农业生产、农村经济的发展和农民生活起到指导作用。

这套丛书共有 100 余种，内容涉及到与农民有关的方方面面，如农业政策、法律法规、思想道德、农村经济、种植业、养殖业、农产品储藏加工、农用机械和农村医疗保健等。考虑到目前我国农民的文

化水平，本套丛书使用了通俗易懂的语言文字，并多以问答的形式编写成书；注重理论联系实际，说理明白，使农民知道更多的道理；农业生产技术方面，着重介绍生产中的主要环节，关键性技术、方法和成功经验，其中不少是国内外研究成果和高产、优质、高效生产技术，可操作性强；力求科学性、实用性相结合，使农民学习之后，能解决生产中遇到的问题，并取得较好的效益。

衷心希望农村读者能从这套丛书中获益，通过辛勤劳动，早日脱贫致富，过上小康生活。

中国农业出版社

1997年7月

出版说明

民事篇..... 1

一、民事主体·法律行为·代理..... 1

1. 什么是乡镇企业? 设立乡镇企业
可以采取哪些形式? 1

2. 设立乡镇企业需要具备哪些条
件? 3

3. 法律对乡镇企业的税后利润分配和
使用有何原则规定? 3

4. 农民合伙办企业需要具备哪些条
件? 4

5. 合伙企业经营过程中, 有人要
求中途退伙或入伙是否允许? 5

6. 合伙企业经营亏损, 债务如何
分担? 7

7. 只提供资金, 不参与经营, 能
算合伙人吗? 7

8. 乡镇企业更换厂长后, 能否“新
官不理旧帐”? 8

9. 乡镇企业被兼并后, 被兼并企业
的债务应由谁来承担? 9

10. 乡镇企业被依法宣告破产的, 所欠

银行或信用社的贷款能否得到优先偿还?	10
11. 个体工商户可以申请注册商标吗?	11
12. 承包经营集体的林场、鱼塘、养殖场等, 遭受损失, 所欠债务究竟以承包人的个人财产偿还, 还是以其家 庭财产偿还?	12
13. 农村承包合同能否转让、转包? 能否转包渔利?	13
14. 未成年人未征得父母同意实施的买卖、赠与行为是否 有效? 精神病人将家中的物品赠与他人是否有效?	14
15. 借款人借款后下落不明, 出借人该怎么办?	15
16. 委托他人代卖物品, 受委托人将该物品低价卖给自 己的亲戚或自己买下, 其代卖行为有效吗?	17
17. 委托他人代买物品, 物品买回时委托人已死亡, 能否 要求委托人的遗产继承人支付购物款?	18
18. “欠债还钱”这句话总是对的吗? 对已过诉讼时效的 债务, 债权人能否请求法院强制债务人履行?	19
二、土地·房屋·其他财产权	21
19. 农村集体的土地可以买卖吗?	21
20. 农民的宅基地、自留地可以买卖、出租、赠与或继 承吗?	23
21. 在承包荒山上种植的林木, 承包人可以任意砍伐吗? 承包期满后, 种植的林木应当如何处理?	25
22. 砍伐自己房前屋后的林木也要经过批准吗?	26
23. 在承包的山林或自留地、宅基地下发现的文物应归谁 所有?	26
24. 在承包的责任田上建房、建坟或取土烧砖合法吗?	27
25. 农民将私房出卖或出租后, 可以再申请宅基地建 房吗?	28
26. 在集体所有土地范围内的矿产资源, 个人或集体可以 自由开采吗?	29

27. 个人或集体组织取得的采矿权能否出卖、出租或抵押？	30
28. 越权采矿应当如何处理？	30
29. 购买的自行车是赃物，但购买者并不知情，能否取得自行车的所有权？	31
30. 捡到耕牛拿到市场上去卖，失主找到买主后，应当如何处理？	31
31. 房屋买卖协议签订后又反悔，房屋产权归谁所有？	32
32. 一方擅自出卖双方共有的房屋，其买卖行为有效吗？ ...	34
33. 能否以耕地、宅基地、自留地的使用权作抵押？ 乡镇企业能否用企业用地作抵押？	35
34. 用果树作抵押时，抵押期届满，不能履行债务的，抵押权人能否将果树上的果实与果树一并变卖？	36
35. 已出租的房屋能否用于抵押？ 抵押对原房屋租赁合同会有影响吗？	36
36. 捡到的或偷来的东西可以拿到当铺去“当”吗？ 质当和质押有何区别？	37
37. 国家对房屋典当有何具体规定？	38
38. 客户到期不付加工费，裁缝店有权将加工的服装据为己有吗？	40
39. 如何处理生产和生活中，因通行、通风、采光、取水、排水、排污而发生的纠纷？	41
三、债·合同·不当得利·无因管理	43
40. 向对方发出订立合同的要约后，还能撤回吗？	43
41. 如果卖方在接到买方的合同要约后，未作任何口头或书面表示，却在规定的承诺期内，将买方所需货物直接运抵买方，该合同成立吗？	44
42. 悬赏寻找丢失的财物，拾到者归还失物后，失主拒付赏金怎么办？	45

43. 由于自然灾害致使农作物减产时, 农民是否有权请求变更或解除订购合同? 对由于合同的变更或解除所造成的损失应由谁承担?	46
44. 合同有效成立后, 一方当事人违约, 需要承担哪些责任? 构成违约责任需要具备什么条件?	47
45. 签订合同时, 如何审查委托代理人的资格?	50
46. 什么样的合同是无效合同? 对无效合同应当如何处理?	51
47. 合同订立后, 一方当事人向另一方当事人事先交纳的部分钱款究竟是预付款, 还是定金? 定金和预付款有何区别?	52
48. 债务人不履行合同时, 保证人应当承担什么责任?	53
49. 债务人到期不清偿债务, 在其对外仍享有债权的情况下, 债权人能否以债务人的名义直接向债务人的债权人主张债权?	54
50. 乡镇企业在宣告破产前, 擅自将企业的资产低价转让或赠与他人, 该企业的债权人能否请求法院追回上述财产用于破产还债?	55
51. 国家是否允许农村中的民间借贷?	56
52. “父债子还”这个说法对吗?	58
53. 私人收藏的文物, 可以自由买卖吗?	58
54. 因承租人拖欠房租, 出租人不经承租人同意, 出卖租房行吗?	59
55. 在购销合同中需方要求延期发货, 供方仍按期发货, 需方可以拒付货款吗?	60
56. 建筑单位与建筑公司签订工程承包合同后, 建筑公司又将该工程分包给几个乡镇建筑队施工, 影响工程质量怎么办?	61
57. 卖木材未交货, 意外毁损后应由谁承担责任?	63
58. 因抢救落水儿童而受伤致残, 所需的医疗费和今后的	

生活补助费是否可以要求被救儿童的家长支付?	64
59. 捡到的东西可以据为己有或出卖吗?	66
四、债·侵权损害赔偿	67
60. 家中的电视机被邻居的小孩打坏, 应由谁来赔偿?	67
61. 雇人建房, 雇工不慎丢下的碎砖块打伤了邻居小孩, 雇工应负赔偿责任吗?	68
62. 农民购买了劣质农药、化肥或种子时, 对由此造成的 损失究竟应当向谁索赔?	69
63. 饲养的动物造成他人损害时, 应由谁承担民事赔偿 责任? 什么情况下可以不负赔偿责任?	71
64. 公安人员在追捕逃犯时, 开枪误伤行人不承担民事责 任吗?	72
65. 邻居院墙倒塌, 砸死他人的耕牛, 是否应当负责 赔偿?	74
66. 冒用他人姓名给上级部门写告状信, 是否构成侵权? ...	75
67. 怀疑某职工偷拿厂里的物品, 下令对其搜身检查的 行为是否构成侵权?	77
68. 无意中得知某人离婚的原因是有生理缺陷, 却四处 加以传播, 是否构成侵权?	78
69. 公民的名誉受到损害的, 是否可以要求加害人给予物 质补偿?	79
五、商标权·专利权	81
70. 地名可以作为商标吗?	81
71. 哪些商品必须使用注册商标, 才能上市销售?	82
72. 商品的包装装潢也受法律保护吗?	83
73. 注册商标能否转让或许可他人使用? 需要办理哪些 手续?	84
74. 假冒商标应负什么法律责任?	86
75. 可以申请专利权的专利产品包括哪些? 用改良方法	

培育出的高产优质农作物品种能否申请专利?	88
76. 什么叫专利侵权行为? 实施了专利侵权行为应承担 什么法律责任?	89
六、婚姻·家庭·继承	90
77. 订婚和办结婚酒宴是不是结婚的必经程序?	90
78. 表兄妹保证婚后不生育, 可以允许结婚吗?	92
79. 同姓可以结婚吗? 丧偶的公公与丧偶的儿媳, 养父与 养女可以结婚吗?	93
80. 哥哥病故, 弟弟可以和嫂子结婚吗?	94
81. 患有哪些疾病的人不能结婚?	95
82. 由他人代领结婚证, 这样的婚姻有效吗?	96
83. 夫妻哪方赚得钱多, 哪方在家庭中的地位就高吗?	97
84. “一代管一代, 孙子不管奶奶”这句话对吗?	98
85. 对于未尽扶养义务的父母, 子女可以不承担赡养 义务吗?	100
86. 结婚后男到女家落户, 是否可以不赡养男方的 父母?	101
87. 养子女有义务同时赡养生父母和养父母吗?	102
88. 继子女一定要赡养继父母吗?	103
89. 丈夫死后, 儿媳还必须赡养婆婆吗?	103
90. 离婚后, 子女应由谁抚养为宜?	104
91. 女方怀孕期和哺乳期, 男方不得提出离婚吗?	106
92. 与现役军人离婚如何办理?	107
93. 未出生的胎儿、出嫁的女儿、私生子有继承父母遗 产的权利吗?	109
94. 养子女和继子女既可以继承生父母的遗产, 也可以 继承养父母或继父母的遗产吗?	111
95. 儿媳、女婿在什么情况下可以继承公婆或岳父母的 遗产?	112

96. 遗弃、虐待被继承人的继承人和为遗产而杀害其他继承人的继承人的继承权可以剥夺吗?	113
97. 享有继承权的人都能取得遗产吗?	115
98. 口头遗嘱有效吗? 遗嘱人立遗嘱可以采取哪几种形式? 如果遗嘱人生前立有数份内容或形式各不相同的遗嘱怎么办?	116
99. 精神病人立的遗嘱有效吗?	118
100. 遗产包括哪些种类?	118
101. 什么是遗赠扶养协议?	119
102. 被继承人生前的债务应当由继承人承担吗?	120
103. “五保户”的遗产应当如何处理?	121
刑事篇	122
一、总则部分	122
1. 犯法就是犯罪吗?	122
2. 哪种行为是不负刑事责任的正当防卫行为?	123
3. 紧急避险造成损害要不要负刑事责任?	125
4. 何谓主犯、从犯、胁从犯、教唆犯?	126
5. 累犯为什么要从重处罚?	128
6. 犯罪后自首、立功会有什么好处?	130
7. 减刑要有哪些条件? 减刑由哪里批准?	131
8. 判刑后多久可以获得假释? 假释后需要遵守哪些规定?	132
9. 什么是刑罚? 我国刑法设立了哪些刑罚种类?	134
10. 什么叫数罪并罚? 在劳动改造期间又犯罪, 如何处理?	136
二、分则部分	139
11. 生产、销售伪劣农药、兽药、化肥、种子是犯罪吗?	139
12. 明知是伪造的货币而持有、使用的, 触犯刑法	

哪一条?	140
13. 什么是偷税罪、抗税罪?	141
14. 什么情况下构成合同诈骗罪?	143
15. 非法拘禁他人是不是犯罪?	144
16. 非法侵入他人住宅为什么要负刑事责任?	145
17. 偷东西没有偷成算犯罪吗?	146
18. 偷窃他人偷来的财物是否也有罪?	147
19. 掘墓盗物是犯罪吗?	147
20. 偷盗婴幼儿、拐卖妇女儿童、拐骗儿童是不是定一样的罪?	148
21. 绑架人质是不是严重的犯罪?	150
22. 收买被拐卖的妇女、儿童也犯法吗?	150
23. 什么情况下阻碍解救被收买的妇女、儿童会犯罪? 犯什么罪?	152
24. 自己有配偶而又与他人以夫妻名义同居的, 是否构成重婚罪?	154
25. 与现役军人的妻子通奸, 是不是破坏军婚?	156
26. 打死通奸的人算不算犯罪?	157
27. 以拒绝承担赡养义务相威胁, 干涉丧偶的父或母再婚的, 是否构成犯罪?	158
28. 负有扶养义务而拒绝扶养没有独立生活能力的年老、年幼、患病的人是犯罪吗?	160
29. 虐待家庭成员在什么情况下是犯罪?	162
30. 徐某不慎将自己装有 4000 元人民币的手提包遗忘在李某家中, 稍后徐某回去索要手提包, 李某拒不交出, 此案如何处理?	164
31. 哪些情况是赌博犯罪行为? 经常赌博而总是输家, 应否按赌博罪对待?	165
32. 窝藏或包庇明知是犯罪的人会受到什么处罚?	166
33. 窝藏赃物、转移赃物、购买赃物、销售赃物是不是	

可以定相同的罪名?	168
34. 非法占用耕地触犯刑法时怎样处罚?	169
35. 在自家田里种植罂粟是犯罪吗? 不贩卖毒品只是持有 毒品算不算犯法?	170
36. 在打麦场抽烟引起火灾, 是否追究刑事责任?	172
37. 故意致伤、致死他人耕牛、耕马, 负不负法律责任?	173
38. 村干部将农民集资款挪用给自己的亲戚买车经商, 构成犯罪吗?	174
39. 村干部每人私分救济款 5000 元, 是不是贪污?	177
诉讼篇	181
一、民事诉讼	181
1. 乡镇人民法庭是人民法院的下属机构吗? 不服人民法庭 的判决向哪里上诉? 官司可以打到哪一级人民法院? ...	181
2. 民事案件宣告判决前, 当事人可以撤回不告吗?	182
3. 人民调解委员会是什么样的组织? 经它调解达成的协 议, 对方不履行怎么办?	184
4. 同一诉讼的几个被告人户籍不在一个人民法院辖区, 应向哪个法院起诉?	184
5. 审判人员与本案有利害关系, 没有自行回避怎么办? ...	185
6. 被告是否比原告地位低一等? 案件审理过程中, 被告 能否反诉原告?	187
7. 未成年人诉讼应由谁代理? 欠父债不还, 儿子可以 告吗?	189
8. 当事人可以委托哪些人担任诉讼代理人? 委托他人代理 诉讼要办什么手续? 当事人对诉讼代理人不满意, 能解 除委托吗?	190
9. 哪些民事案件不得公开审理? 法院对涉及个人隐私的 证据会保密吗?	191

10. 什么是证人？他有哪些权利义务？	192
11. 到法院打官司为什么要交诉讼费？诉讼费是由原告出 还是由被告出？	193
12. 告状要具备哪些条件法院才能受理？哪些案件法院不 受理？	195
13. 怎样写起诉状和答辩状？	196
14. 离婚案件为什么要公开审理？当事人可以请求不公开 审理吗？	197
15. 法院公开审判案件，哪些人可以参加旁听？哪些人 不能参加？参加旁听的人，对法庭审理有异议可以 发言吗？	198
16. 在民事诉讼中，被告可以拒不到庭或中途退庭吗？	199
17. 一般的民事纠纷到法院告状，也要写起诉状吗？	200
18. 怎样写上诉状？上诉状与起诉状有什么不同？	201
19. 当事人对第二审判决不服，认为其确有错误，可以 拒绝执行吗？	202
20. 法院判决或裁定被执行人搬出房屋，被执行人迟迟 不搬怎么办？	203
21. 被执行人的财产不够偿还债务怎么办？	204
22. 在执行中，当事人还可以自行和解吗？	205
二、行政诉讼	206
23. “民可以告官”吗？什么情况下“民可以告官”？	206
24. 不服行政处罚，是向上一级行政机关申请复议，还是 到法院去告状？	208
25. 县政府发布决定，规定凡超生一胎处罚 3000 元，如果 不服处罚可以起诉县政府吗？	208
26. 不是法定该缴的税，税务所强行征收，我可以告状吗？ 是告税务所还是告税务局？	209
27. 申请个体营业执照，县工商局就是不给办，向哪里	

告状?	210
28. 因工致残, 而原所属的镇企业又倒闭了, 我向民政局 申领抚恤金, 民政局不发给怎么办?	210
29. 邻县公安局对我拘留 15 天, 我不服, 是在邻县法院 起诉, 还是在本县法院起诉?	211
30. 我在邻县经商, 邻县税务机关将我在本县的住房查封 了, 我不服, 应向哪里告状?	211
31. 被行政拘留的哥哥出来后就死亡了, 弟弟认为行政 拘留有错误, 弟弟可以代替死去的哥哥告状吗?	212
32. 告行政机关, 原告应该证明行政机关的行为是错误的 吗?	213
33. 在告状期间, 行政机关查封财产的决定应该停止执 行吗?	214
34. 在告行政机关的同时, 可以请求赔偿损失吗? 如何 要求赔偿?	215
35. 我赢了官司, 如何让行政机关执行生效判决?	215
三、刑事诉讼	216
36. 公安机关、检察机关、人民法院各自可以受理哪些 案件?	216
37. 刑事案件的受害人是不是当事人? 他享有哪些权 利?	217
38. 犯罪嫌疑人、被告人可以委托哪些人作为自己的 辩护人? 可以委托几位辩护人?	218
39. 自己有经济困难, 请不起辩护人, 怎么办?	219
40. 被告是盲、聋、哑或未成年人, 没有请辩护人, 法院有义务为他指定辩护人吗?	220
41. 刑事案件中的受害人可以请律师吗?	221
42. 公安机关拘留犯罪嫌疑人最长可以是多少天?	222
43. 取保候审、监视居住最长可以是几个月?	223